



ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr.39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro



NR. 721/17.02.2021

REFERAT

Privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou, situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Constatând faptul că pentru realizarea unor obiective de interes local, cerință impusă de prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, modificată ulterior, este aceea de a realiza cadastrarea terenului, documentație care ulterior este necesară la obținerea avizelor pentru ducerea la îndeplinirea obiectivelor propuse.

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată, completată ulterior, a prevederilor Legii nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare – republicată, modificată și completată ulterior, precum și a art. 136 alin (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În raport cu cele precizate mai sus,

PROPUN

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul localității Urviș de Beiuș, în locul numit “De la Vadu Mlăcii, la Păr Mlacă” având destinația de drum agricol și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi:

- nr.topografic 820, Urviș de Beiuș, cu suprafața de 511 mp, imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Art.2 Aprobarea documentației cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1, -situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, în locul numit “De la Vadu Mlăcii la Păr Mlacă”, având destinația de drum agricol, Comuna Șoimi, Județul Bihor și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi a terenului în suprafața de 511 mp., după cum urmează:

- nr.topografic 820, Urviș de Beiuș, cu suprafața de 511 mp, imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Art.3 Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafața de 511 mp, conform Schiței de identificare, cu destinația de drum agricol, situat în extravilanul localității .Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, din următoarea parcelă:

- nr.topografic 820, Urviș de Beiuș, cu suprafața de 511 mp, imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Art.4. Aprobarea inițierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art.5 Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la: art. 1, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuș.

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanelor competente, fără aplicarea vreunui sigiliu*.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art.627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

ÎNTOCMIT

Consilier principal achiziții publice și mediu
Ing. Codruța-Lavinia LUCAN



PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR. 723/17.02.2021

Privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top.820,categorie de folosință –drum agricol, Urviș de Beiuș,situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi, județul Bihor, inițiat de către primarul comunei Șoimi,dl.Ioan Vaida , precum și Referatul de susținere nr. 721 din 17.02.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruța-Lavinia , consilier principal achiziții publice la Compartimentul de achiziții publice și mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 și 2 , prezentat de președinții Fritea Lucian și Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparența decizională în administrația publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată și completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare – republicată,modificată și completată ulterior

În temeiul prevederilor art. 129 alin (1),alin (2) lit.b, alin (4) lit. a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către consilieri locali prezenți din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcție, cu realizarea cvorumului de voturi ****pentru**** ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOIMI ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ :

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,în locul numit “**De la Vadu Mlăcii la Pâr Mlacă ,comuna Șoimi,județul Bihor**” având destinația de drum agricol și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi:

- **nr.topografic 820,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 511 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentației cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1,cu destinația de drum agricol,situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș ,în locul numit “**De la Vadu Mlăcii la Pâr Mlacă “** ,Comuna Șoimi,Județul Bihor,după cum urmează:

- **nr.topografic 820,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 511 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor**

Art.3 Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafața de **511 mp**, conform Schiței de identificare, cu destinația de drum agricol, situat în extravilanul loc.Urviș de Beiuș,comuna Șoimi, din următoarele parcele:

- **nr.topografic 820,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 511 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor**

Art.4 Înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi a terenului prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) și Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare

Art.5 Aprobarea inițierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi, aprobat

nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 6 Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 și art. 3 la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 7 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează:
Primarul comunei Șoimi

Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică la:

Instituția Prefectului Județului Bihor
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanelor competente, fără aplicarea vreunui sigiliu*.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art.627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Avizat pentru legalitate

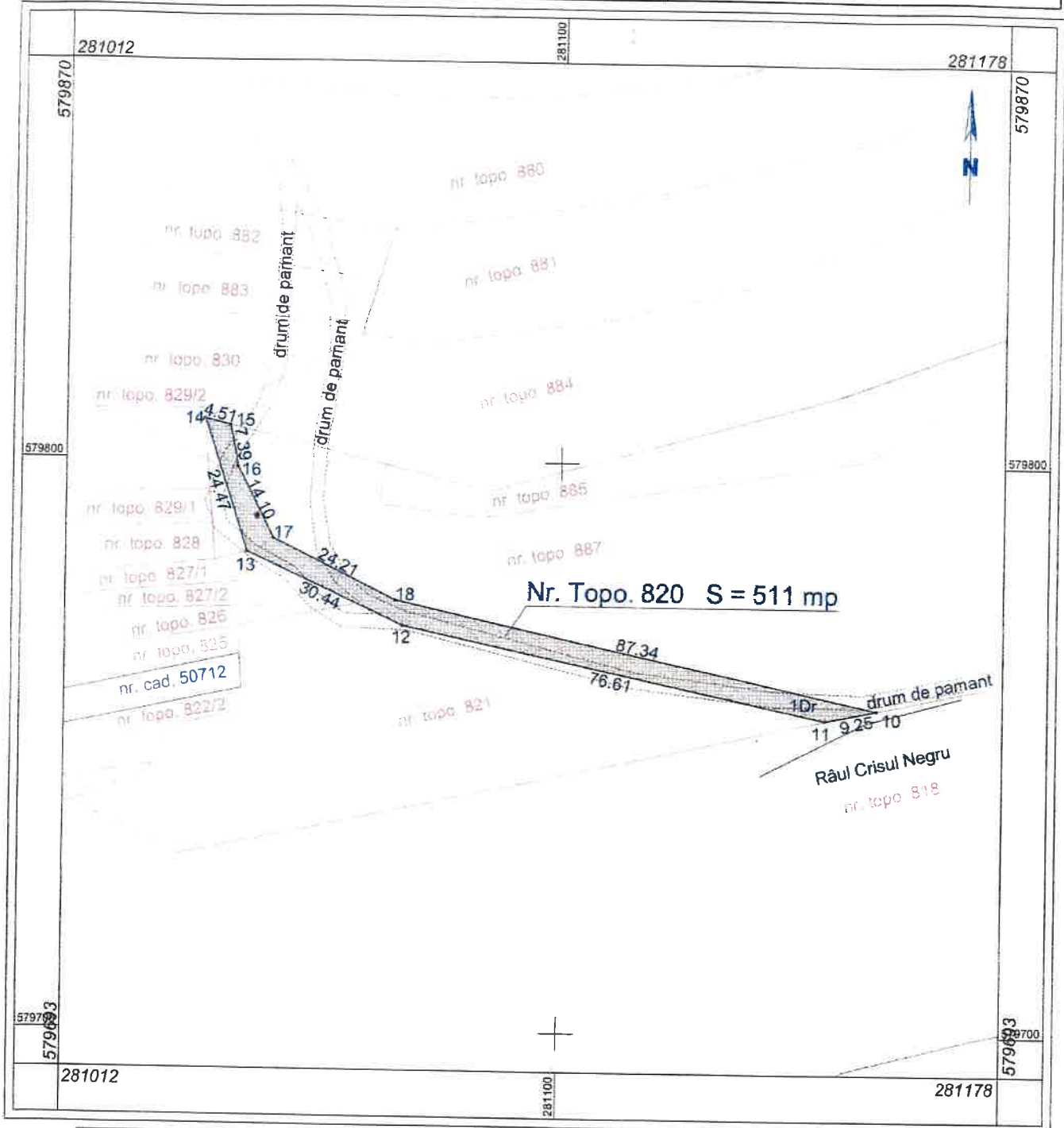
Secretar General UAT Comuna Șoimi

INITIATOR
PRIMARUL COMUNEI SOIMI
Ioan VAIDA

PLAN DE SITUAȚIE

Scara 1 : 1000

Cartea Funciară nr.	Nr. Topo.	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
-	820	511 mp	com. Șoimi, loc. Urviș de Beiuș – extravilan



Nr. Parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Dr	511	Imobilul nu este împrejmuit.
Total		511	

Întocmit,
S.C. HFG Solutions S.R.L.
ing. Hanga-Fărcaș Gheorghe





ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI

Sediul : - localitatea Șoimi, nr.39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro



NR. 724/17.02.2021

REFERAT

Privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou, situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Constatând faptul că pentru realizarea unor obiective de interes local ,cerință impusă de prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare ,republicată ,modificată ulterior ,este aceea de a realiza cadastrarea terenului,documentație care ulterior este necesară la obținerea avizelor pentru ducerea la îndeplinirea obiectivelor propuse.

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative –republicată,modificată,completată ulterior,a prevederilor Legii nr. 18/1991 privind fondul funciar,republicată,modificată și completată ulterior,a prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare –republicată, modificată și completată ulterior,precum și a art. 136 alin (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În raport cu cele precizate mai sus,

PROPUN

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul localității Urviș de Beiuș ,în locul numit “De la Adrina Ghiurchii la Păduriță” având destinația de drum agricol și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi:

- **nr.topografic 383 ,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 701 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentației cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1, -situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș ,în locul numit “De la Adrina Ghiurchii la Păduriță” ,având destinația de drum agricol,Comuna Șoimi,Județul Bihor și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi a terenului în suprafața de **701 mp.**, după cum urmează:

- **nr.topografic 383 ,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 701 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor**

Art.3 Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafața de **701 mp**, conform Schiței de identificare, cu destinația de drum agricol, situat în extravilanul localității .Urviș de Beiuș,comuna Șoimi, din următoarea parcelă:

- **nr.topografic 383 ,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 701 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor**

Art.4. Aprobarea inițierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art.5 Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la: art. 1, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuș.

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanelor competente, fără aplicarea vreunui sigiliu*.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art.627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

ÎNTOCMIT

Consilier principal achiziții publice și mediu
Ing. Codruța-Lavinia LUCAN



PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR. 726/17.02.2021

Privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top.383, categorie de folosință –drum agricol, Urviș de Beiuș, situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor, inițiat de către primarul comunei Șoimi, dl. Ioan Vaida, precum și Referatul de susținere nr. 724 din 17.02.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruța-Lavinia, consilier principal achiziții publice la Compartimentul de achiziții publice și mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șoimi.

Luând în considerare avizul favorabil, consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 și 2, prezentat de președinții Fritea Lucian și Baicu Monica Elena;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparența decizională în administrația publică, a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată, modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare – republicată, modificată și completată ulterior

În temeiul prevederilor art. 129 alin (1), alin (2) lit.b, alin (4) lit. a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

În baza votului exprimat în mod deschis, prin ridicarea mâinii de către consilieri locali prezenți din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcție, cu realizarea cvorumului de voturi **pentru** ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOIMI ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ :

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, în locul numit “**De la Adrina Ghiurchii la Păduriță, comuna Șoimi, județul Bihor**” având destinația de drum agricol și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi:

- nr.topografic 383, Urviș de Beiuș, cu suprafața de 701 mp, imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Art.2 Aprobarea documentației cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1, cu destinația de drum agricol, situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, în locul numit “**De la Adrina Ghiurchii la Păduriță**”, Comuna Șoimi, Județul Bihor, după cum urmează:

- nr.topografic 383, Urviș de Beiuș, cu suprafața de 701 mp, imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Art.3 Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafața de 701 mp, conform Schiței de identificare, cu destinația de drum agricol, situat în extravilanul loc. Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, din următoarele parcele:

- nr.topografic 383, Urviș de Beiuș, cu suprafața de 701 mp, imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Art.4 Înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi a terenului prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1), alin (4) și Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare

Art.5 Aprobarea inițierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL

nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 6 Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 și art. 3 la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 7 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează:

Primarul comunei Șoimi

Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică la:

Instituția Prefectului Județului Bihor

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Bihor

Primarul Comunei Soimi

Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

publicitate www.comunasoimi.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanelor competente, fără aplicarea vreunui sigiliu*.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art.627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Avizat pentru legalitate

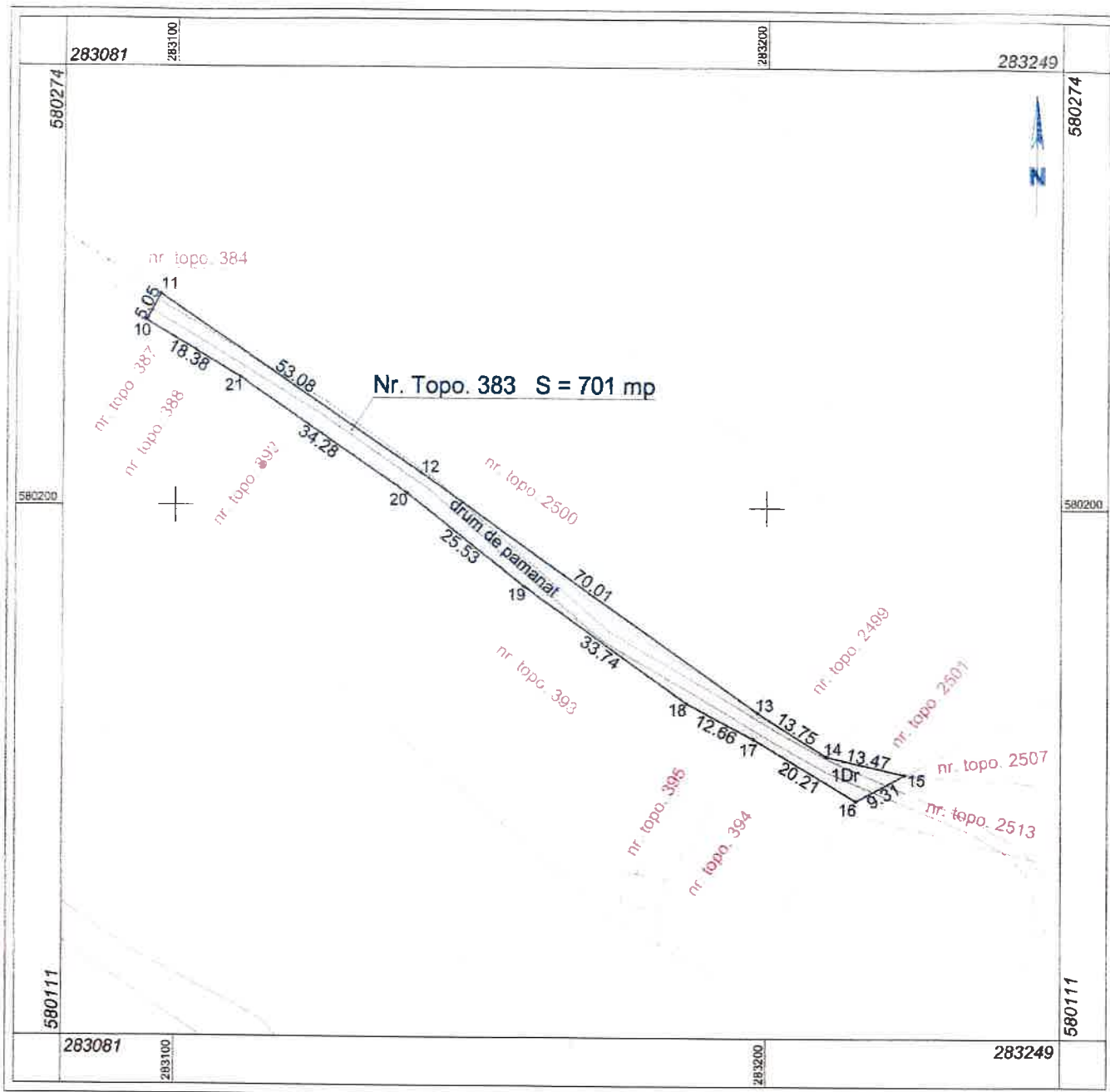
Secretar General UAT Comuna Șoimi

INITIATOR
PRIMARUL COMUNEI SOIMI
Ioan VAIDA

PLAN DE SITUAȚIE

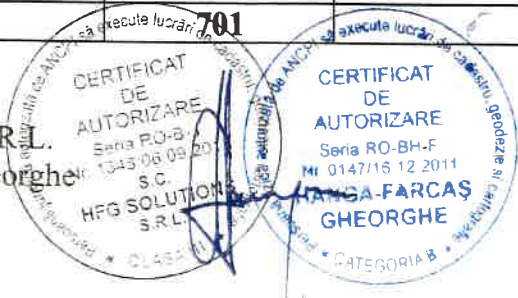
Scara 1 : 1000

Cartea Funciară nr.	Nr. Topo.	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
-	383	701 mp	com. Șoimi, loc. Urviș de Beiuș – extravilan



Nr. Parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Dr	701	Imobilul nu este împrejmuit.
Total		701	

Întocmit,
S.C. HFG Solutions S.R.L.
ing. Hanga-Fărcaș Gheorghe





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr. 39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro



NR. 727/17.02.2021

REFERAT

Privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale în vederea constituirii un or numere cadastrale noi, situate în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Constatând faptul că pentru realizarea unor obiective de interes local ,cerință impusă de prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare ,republicată ,modificată ulterior ,este aceea de a realiza cadastrarea terenului,documentație care ulterior este necesară la obținerea avizelor pentru ducerea la îndeplinirea obiectivelor propuse.

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative –republicată,modificată,completată ulterior,a prevederilor Legii nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare –republicată, modificată și completată ulterior, precum și a art. 136 alin (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În raport cu cele precizate mai sus,

PROPUN

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul localității Urviș de Beiuș ,în locul numit “**Voicanu –păduriță, limită UAT Uileacu de Beiuș**” având destinația de drum agricol și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi:

- nr.topografic 1987 ,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 1622 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor
- nr. topografic 2122, Urviș de Beiuș,cu suprafața de 1378 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi,județul Bihor

Art.2 Aprobarea documentației cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1, -situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș ,în locul numit “**Voicanu-păduriță, limită UAT Uileacu de Beiuș**” ,având destinația de drum agricol,Comuna Șoimi,Județul Bihor și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi a terenului în suprafața de **3000 mp.**, după cum urmează:

- nr.topografic 1987 ,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 1622 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor
- nr. topografic 2122, Urviș de Beiuș,cu suprafața de 1378 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi,județul Bihor

Art.3 Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafața de **3000 mp**, conform Schiței de identificare, cu destinația de drum agricol, situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi, din următoarele parcele:

- nr.topografic 1987 ,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 1622 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor
- nr. topografic 2122, Urviș de Beiuș,cu suprafața de 1378 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi,județul Bihor

Art.4. Aprobarea inițierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art.5 Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la: art. 1, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuș.

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanelor competente, fără aplicarea vreunui sigiliu*.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art.627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

ÎNTOCMIT

Consilier principal achiziții publice si mediu
Ing. Codruța-Lavinia LUCAN



PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR. 729/17.02.2021

Privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi situate în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi, din nr. top.1987 și nr. top 2122, categorie de folosință – drum agricol, Urviș de Beiuș, situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor, inițiat de către primarul comunei Șoimi, dl. Ioan Vaida, precum și Referatul de susținere nr. 727 din 17.02.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruța-Lavinia, consilier principal achiziții publice la Compartimentul de achiziții publice și mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șoimi.

Luând în considerare avizul favorabil, consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 și 2, prezentat de președinții Fritea Lucian și Baicu Monica Elena;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparența decizională în administrația publică, a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată, modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare – republicată, modificată și completată ulterior

În temeiul prevederilor art. 129 alin (1), alin (2) lit.b, alin (4) lit. a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

În baza votului exprimat în mod deschis, prin ridicarea mâinii de către consilieri locali prezenți din totalul de 11 (unușprezece) consilieri locali în funcție, cu realizarea cvorumului de voturi **pentru** ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOIMI ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ :

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, în locul numit “**Voicanu, păduriță limită UAT Uileacu de Beiuș**” având destinația de drum agricol și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi:

- nr.topografic 1987, Urviș de Beiuș, cu suprafața de 1622 mp, imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor
- nr.topografic 2122, Urviș de Beiuș, cu suprafața de 1378 mp, imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Art.2 Aprobarea documentației cadastrale pentru constituirea numerelor cadastrale noi, conform Anexei 1, cu destinația de drum agricol, situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, în locul numit “**Voicanu, păduriță limită UAT Uileacu de Beiuș**”, Comuna Șoimi, Județul Bihor, după cum urmează:

Art.3 Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru constituirea unor numere cadastrale noi cu suprafața de **3000 mp**, conform Schiței de identificare, cu destinația de drum agricol, situat în extravilanul loc. Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, din următoarele parcele:

- nr.topografic 1987, Urviș de Beiuș, cu suprafața de 1622 mp, imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor
- nr.topografic 2122, Urviș de Beiuș, cu suprafața de 1378 mp, imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Art.4 Înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi a terenului prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1), alin (4) și Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare

Art.5 Aprobarea inițierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL

nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 6 Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 și art. 3 la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 7 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează:

Primarul comunei Șoimi

Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică la:

Instituția Prefectului Județului Bihor

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor

Primarul Comunei Soimi

Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

publicitate www.comunasoimi.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanelor competente, fără aplicarea vreunui sigiliu*.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art.627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Avizat pentru legalitate

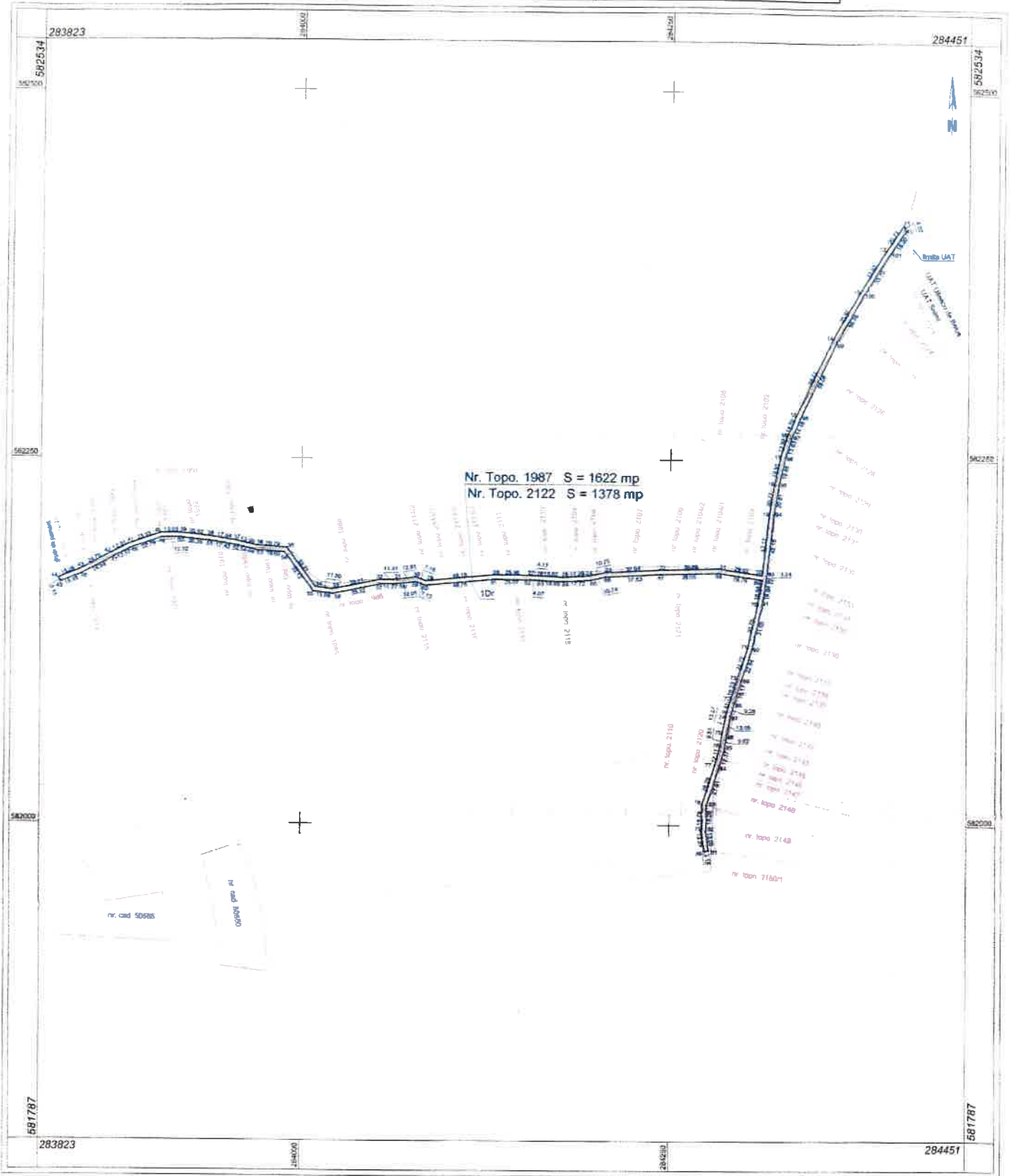
Secretar General UAT Comuna Șoimi

INITIATOR
PRIMARUL COMUNEI SOIMI
Ioan VAIDA

PLAN DE SITUAȚIE

Scara 1 : 2500

Cartea Funciară nr.	Nr. Topo.	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
-	1987	1622 mp	com. Șoimi, loc. Urviș de Beiuș – extravilan
-	2122	1378 mp	



Nr. Parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Dr.	3000	Imobilul nu este împrejmuit.
Total		3000	

Întocmit,
S.C. HFG Solutions S.R.L.
ing. Hanga-Fărcaș Gheorghe





NR. 730/17.02.2021

REFERAT

Privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale în vederea constituirii un or numere cadastrale noi,situate în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi,județul Bihor

Constatând faptul că pentru realizarea unor obiective de interes local ,cerință impusă de prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare ,republicată ,modificată ulterior ,este aceea de a realiza cadastrarea terenului,documentație care ulterior este necesară la obținerea avizelor pentru ducerea la îndeplinirea obiectivelor propuse.

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative –republicată,modificată,completată ulterior,a prevederilor Legii nr. 18/1991 privind fondul funciar,republicată,modificată și completată ulterior,a prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare –republicată, modificată și completată ulterior,precum și a art. 136 alin (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În raport cu cele precizate mai sus,

PROPUN

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul localității Urviș de Beiuș ,în locul numit “**De la Pernu,Bîrnoaie,Dâmbet,Lanțuri**”Comuna Șoimi,Județul Bihor având destinația de drum agricol și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi:

- nr.topografic 1307/1,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 1025 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor
- nr. topografic 1307/2, Urviș de Beiuș,cu suprafața de 511 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi,județul Bihor
- nr. topografic 1307/3, Urviș de Beiuș,cu suprafața de 4233 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi,județul Bihor

Art.2 Aprobarea documentației cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1, -situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș ,în locul numit “**De la Pernu,Bîrnoaie,Dâmbet,Lanțuri**” ,având destinația de drum agricol,Comuna Șoimi,Județul Bihor și înscrierea în domeniul public al comnei Șoimi a terenului în suprafața de **5769 mp.**, după cum urmează:

- nr.topografic 1307/1,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 1025 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor
- nr. topografic 1307/2, Urviș de Beiuș,cu suprafața de 511 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi,județul Bihor
- nr. topografic 1307/3, Urviș de Beiuș,cu suprafața de 4233 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi,județul Bihor

Art.3 Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafața de **5769 mp**, conform Schiței de identificare, cu destinația de drum agricol, situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi, din următoarele parcele:

- nr.topografic 1307/1,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 1025 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor
- nr. topografic 1307/2, Urviș de Beiuș,cu suprafața de 511 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi,județul Bihor
- nr. topografic 1307/3, Urviș de Beiuș,cu suprafața de 4233 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi,județul Bihor

Art.4. Aprobarea inițierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art.5 Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la: art. 1, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanelor competente, fără aplicarea vreunui sigiliu*.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art.627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

ÎNTOCMIT

**Consilier principal achiziții publice si mediu
Ing. Codruța-Lavinia LUCAN**



PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR. 732/17.02.2021

Privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi situate în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi, din nr. top.1307/1, nr.top 1307/2 și nr. top 1307/3,categorie de folosință –drum agricol, Urviș de Beiuș,situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi, județul Bihor, inițiat de către primarul comunei Șoimi,dl.Ioan Vaida , precum și Referatul de susținere nr. 730 din 17.02.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruța-Lavinia , consilier principal achiziții publice la Compartimentul de achiziții publice și mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 și 2 , prezentat de președinții Fritea Lucian și Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparența decizională în administrația publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată și completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare – republicată,modificată și completată ulterior

În temeiul prevederilor art. 129 alin (1),alin (2) lit.b, alin (4) lit. a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către consilieri locali prezenți din totalul de 11 (unușprezece) consilieri locali în funcție, cu realizarea cvorumului de voturi **pentru** ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOIMI ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ :

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,în locul numit “**De la Pernu,Bîrnoaie,Dâmbet,Lanțuri**” având destinația de drum agricol și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi:

- nr.topografic 1307/1,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 1025 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor
- nr. topografic 1307/2, Urviș de Beiuș,cu suprafața de 511 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi,județul Bihor
- nr. topografic 1307/3, Urviș de Beiuș,cu suprafața de 4233 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi,județul Bihor

Art.2 Aprobarea documentației cadastrale pentru constituirea numerelor cadastrale noi, conform Anexei 1,cu destinația de drum agricol,situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș ,în locul numit “**De la Pernu,Bîrnoaie,Dâmbet,Lanțuri**”,comuna Șoimi,județul Bihor” ,Comuna Șoimi,Județul Bihor,după cum urmează:

- nr.topografic 1307/1,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 1025 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor
- nr. topografic 1307/2, Urviș de Beiuș,cu suprafața de 511 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi,județul Bihor
- nr. topografic 1307/3, Urviș de Beiuș,cu suprafața de 4233 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi,județul Bihor

Art.3 Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru constituirea unor numere cadastrale noi cu suprafața de **5769 mp**, conform Schiței de identificare, cu destinația de drum agricol, situat în extravilanul loc. Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 1307/1, Urviș de Beiuș, cu suprafața de 1025 mp, imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**
- **nr. topografic 1307/2, Urviș de Beiuș, cu suprafața de 511 mp, imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**
- **nr. topografic 1307/3, Urviș de Beiuș, cu suprafața de 4233 mp, imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**

Art.4 Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1), alin (4) și Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare

Art.5 Aprobarea inițierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 6 Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 și art. 3 la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuș.

Art. 7 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează:

Primarul comunei Șoimi

Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică la:

Instituția Prefectului Județului Bihor

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Bihor

Primarul Comunei Soimi

Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

publicitate www.comunasoimi.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanelor competente, fără aplicarea vreunui sigiliu*.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art.627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Avizat pentru legalitate

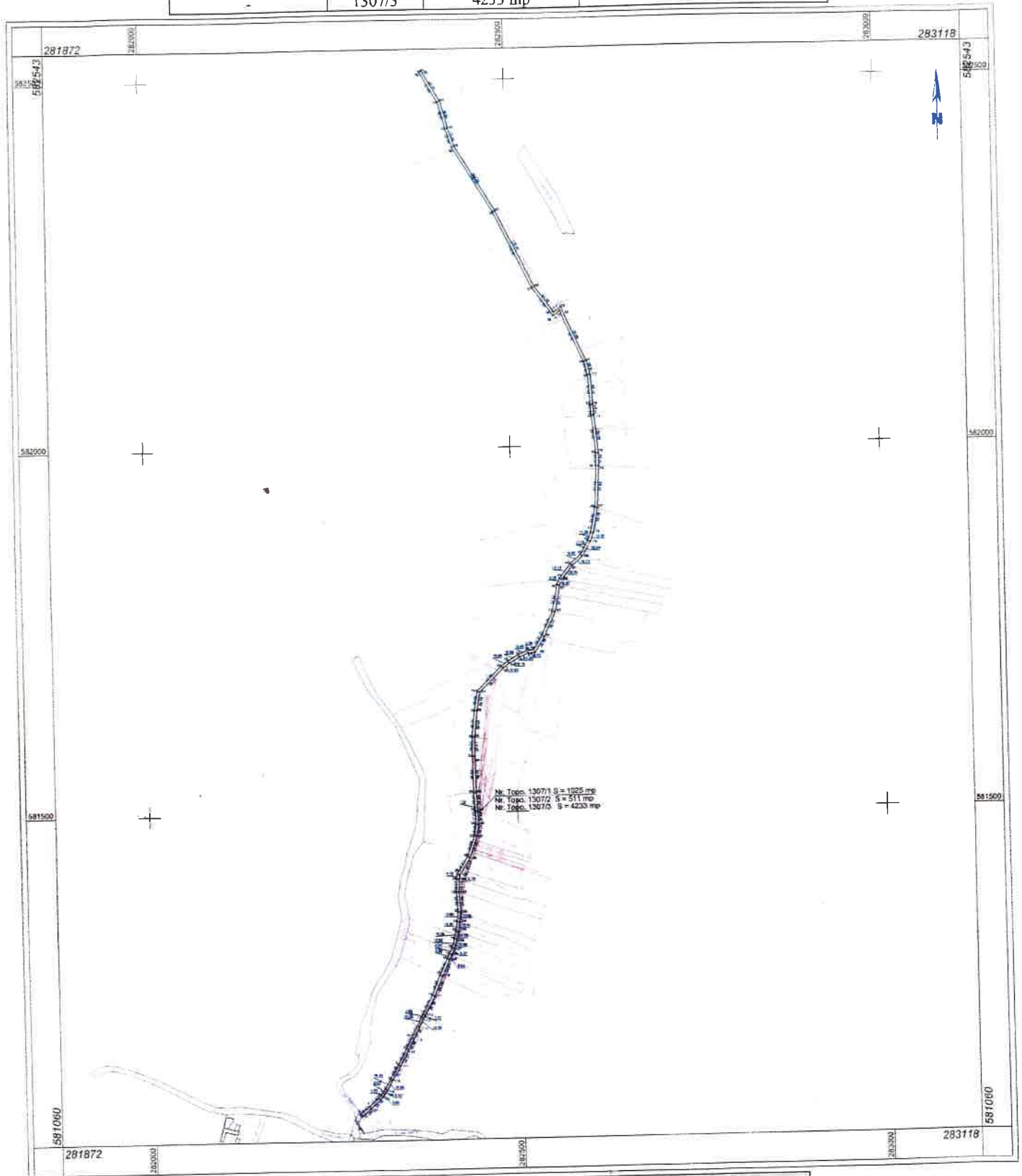
Secretar General UAT Comuna Șoimi

INITIATOR
PRIMARUL COMUNEI SOIMI
Ioan VAIDA

PLAN DE SITUAȚIE

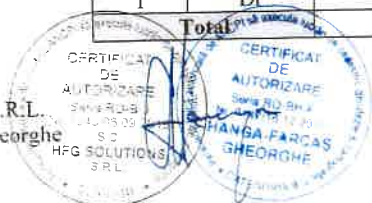
Scara 1 : 5000

Cartea Funciară nr.	Nr. Topo.	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
-	1307/1	1025 mp	com. Șoimi, loc. Urviș de Beiuș - extravilan
-	1307/2	511 mp	
-	1307/3	4233 mp	



Nr. Parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Dr	5769	Imobilul este parțial împrejmuit.
Total		5769	

Întocmit,
S.C. HFG Solutions S.R.L.
ing. Hanga-Fărcaș Gheorghe





NR. 737/18.02.2021

REFERAT

Privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou, situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Constatând faptul că pentru realizarea unor obiective de interes local, cerință impusă de prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, modificată ulterior, este aceea de a realiza cadastrarea terenului, documentație care ulterior este necesară la obținerea avizelor pentru ducerea la îndeplinirea obiectivelor propuse.

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată, completată ulterior, a prevederilor Legii nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare – republicată, modificată și completată ulterior, precum și a art. 136 alin (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În raport cu cele precizate mai sus,

PROPUN

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul localității Urviș de Beiuș, în locul numit “**De la intersecție Bănel, la Valea Voicii-Vițalari**” având destinația de drum agricol și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi:

- nr.topografic 1739 ,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 4553 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor

Art.2 Aprobarea documentației cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1, -situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, în locul numit “**De la intersecție Bănel, la Valea Voicii-Vițalari**” ,având destinația de drum agricol,Comuna Șoimi,Județul Bihor și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi a terenului în suprafața de 4553 mp., după cum urmează:

- nr.topografic 1739 ,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 4553 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor

Art.3 Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafața de 4553 mp, conform Schiței de identificare, cu destinația de drum agricol, situat în extravilanul localității .Urviș de Beiuș,comuna Șoimi, din următoarea parcelă:

- nr.topografic 1739 ,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 4553 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor

Art.4. Aprobarea inițierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art.5 Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la: art. 1, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuș.

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanelor competente, fără aplicarea vreunui sigiliu*.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art.627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

ÎNTOCMIT

Consilier principal achiziții publice și mediu
Ing. Codruța-Lavinia LUCAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi,nr.39,comuna Șoimi,județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR. 936/02.03.2021

Privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top.1739,categorie de folosință –drum agricol, Urviș de Beiuș,situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,comuna Șoimi, județul Bihor, inițiat de către primarul comunei Șoimi,dl.Ioan Vaida , precum și Referatul de susținere nr. 737 din 18.02.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruța-Lavinia , consilier principal achiziții publice la Compartimentul de achiziții publice și mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 și 2 , prezentat de președinții Fritea Lucian și Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparența decizională în administrația publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată și completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare – republicată,modificată și completată ulterior

În temeiul prevederilor art. 129 alin (1),alin (2) lit.b, alin (4) lit. a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către consilieri locali prezenți din totalul de 11 (unuspzece) consilieri locali în funcție, cu realizarea cvorumului de voturi ****pentru**** ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOIMI ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ :

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș,în locul numit **“De la intersecție Bănel,la Valea Voicii-Vițalari ,comuna Șoimi,județul Bihor”** având destinația de drum agricol și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi:

- nr.topografic 1739,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 4553 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor

Art.2 Aprobarea documentației cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1,cu destinația de drum agricol,situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș ,în locul numit **“De la intersecție Bănel,la Valea Voicii-Vițalari ,comuna Șoimi,județul Bihor “** ,după cum urmează:

- nr.topografic 1739,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 4553 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor

Art.3 Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafața de **4553 mp**, conform Schiței de identificare, cu destinația de drum agricol, situat în extravilanul loc.Urviș de Beiuș,comuna Șoimi, din următoarele parcele:

- nr.topografic 1739,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 4553 mp,imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor

Art.4 Înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi a terenului prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) și Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare

Art.5 Aprobarea inițierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului

public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 6 Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 și art. 3 la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 7 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează:
Primarul comunei Șoimi

Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică la:
Instituția Prefectului Județului Bihor
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanelor competente, fără aplicarea vreunui sigiliu*.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art.627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Avizat pentru legalitate

Secretar General UAT Comuna Șoimi

INITIATOR
PRIMARUL COMUNEI SOIMI
Ioan VAIDA

PLAN DE SITUAȚIE

Scara 1 : 2500

Cartea Funciară nr.	Nr. Topo.	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
-	1739	4553 mp	com. Șoimi, loc. Urviș de Beiuș - extravilan



Nr. Parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
	Dr	4553	Imobilul este parțial împrejmuit.
	Locul	4553	

Întocmit,
S.C. HFG Solutions S.R.L.
ing. Hanga-Fărcaș Gheorghe





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr. 39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro



NR. 1385/19.03.2021

REFERAT

Privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou, situat în intravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Constatând faptul că pentru realizarea unor obiective de interes local ,cerință impusă de prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare ,republicată ,modificată ulterior ,este aceea de a realiza cadastrarea terenului,documentație care ulterior este necesară la obținerea avizelor pentru ducerea la îndeplinirea obiectivelor propuse.

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative –republicată,modificată,completată ulterior,a prevederilor Legii nr. 18/1991 privind fondul funciar,republicată,modificată și completată ulterior,a prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare –republicată, modificată și completată ulterior,precum și a art. 136 alin (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În raport cu cele precizate mai sus,

PROPUN

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în intravilanul localității Urviș de Beiuș ,în locul numit “**Din DC 209- Pițiguș**” având destinația de drum agricol și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi:

- **nr.topografic 295 ,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 1262 mp,imobil situat în intravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentației cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1, -situat în intravilanul localității Urviș de Beiuș ,în locul numit “**Din DC 209-Pițiguș**” ,având destinația de drum agricol,Comuna Șoimi,Județul Bihor și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi a terenului în suprafața de **1262 mp.**, după cum urmează:

- **nr.topografic 295 ,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 1262 mp,imobil situat în intravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor**

Art.3 Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafața de **1262 mp**, conform Schiței de identificare, cu destinația de drum agricol, situat în extravilanul localității .Urviș de Beiuș,comuna Șoimi, din următoarea parcelă:

- **nr.topografic 295 ,Urviș de Beiuș,cu suprafața de 1262 mp,imobil situat în intravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi,județul Bihor**

Art.4. Aprobarea inițierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art.5 Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la: art. 1, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuș.

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanelor competente, fără aplicarea vreunui sigiliu*.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art.627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

ÎNTOCMIT

Consilier principal achiziții publice si mediu
Ing. Codruța-Lavinia LUCAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr.39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR. 1387/19.03.2021

Privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top.295, categorie de folosință –drum agricol, Urviș de Beiuș, situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor, inițiat de către primarul comunei Șoimi, dl. Ioan Vaida, precum și Referatul de susținere nr. 1385 din 19.03.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruța-Lavinia, consilier principal achiziții publice la Compartimentul de achiziții publice și mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șoimi.

Luând în considerare avizul favorabil, consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 și 2, prezentat de președinții Fritea Lucian și Baicu Monica Elena;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparența decizională în administrația publică, a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată, modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare – republicată, modificată și completată ulterior

În temeiul prevederilor art. 129 alin (1), alin (2) lit.b, alin (4) lit. a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

În baza votului exprimat în mod deschis, prin ridicarea mâinii de către consilieri locali prezenți din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcție, cu realizarea cvorumului de voturi ****pentru**** ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOIMI ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ :

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, în locul numit **“Din DC 209 –Pițiguș, comuna Șoimi, județul Bihor”** având destinația de drum agricol și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi:

- nr.topografic 295, Urviș de Beiuș, cu suprafața de 1262 mp, imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Art.2 Aprobarea documentației cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1, cu destinația de drum agricol, situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, în locul numit **“Din DC 209-Pițiguș comuna Șoimi, județul Bihor”**, după cum urmează:

- nr.topografic 295, Urviș de Beiuș, cu suprafața de 1262 mp, imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Art.3 Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafața de 1262 mp, conform Schiței de identificare, cu destinația de drum agricol, situat în extravilanul loc. Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, din următoarele parcele:

- nr.topografic 295, Urviș de Beiuș, cu suprafața de 1262 mp, imobil situat în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor

Art.4 Înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi a terenului prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1), alin (4) și Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare

Art.5 Aprobarea inițierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 23 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi, aprobat

prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 6 Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 și art. 3 la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 7 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează:

Primarul comunei Șoimi

Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică la:

Instituția Prefectului Județului Bihor

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Bihor

Primarul Comunei Soimi

Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

publicitate www.comunasoimi.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanelor competente, fără aplicarea vreunui sigiliu*.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art.627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Avizat pentru legalitate

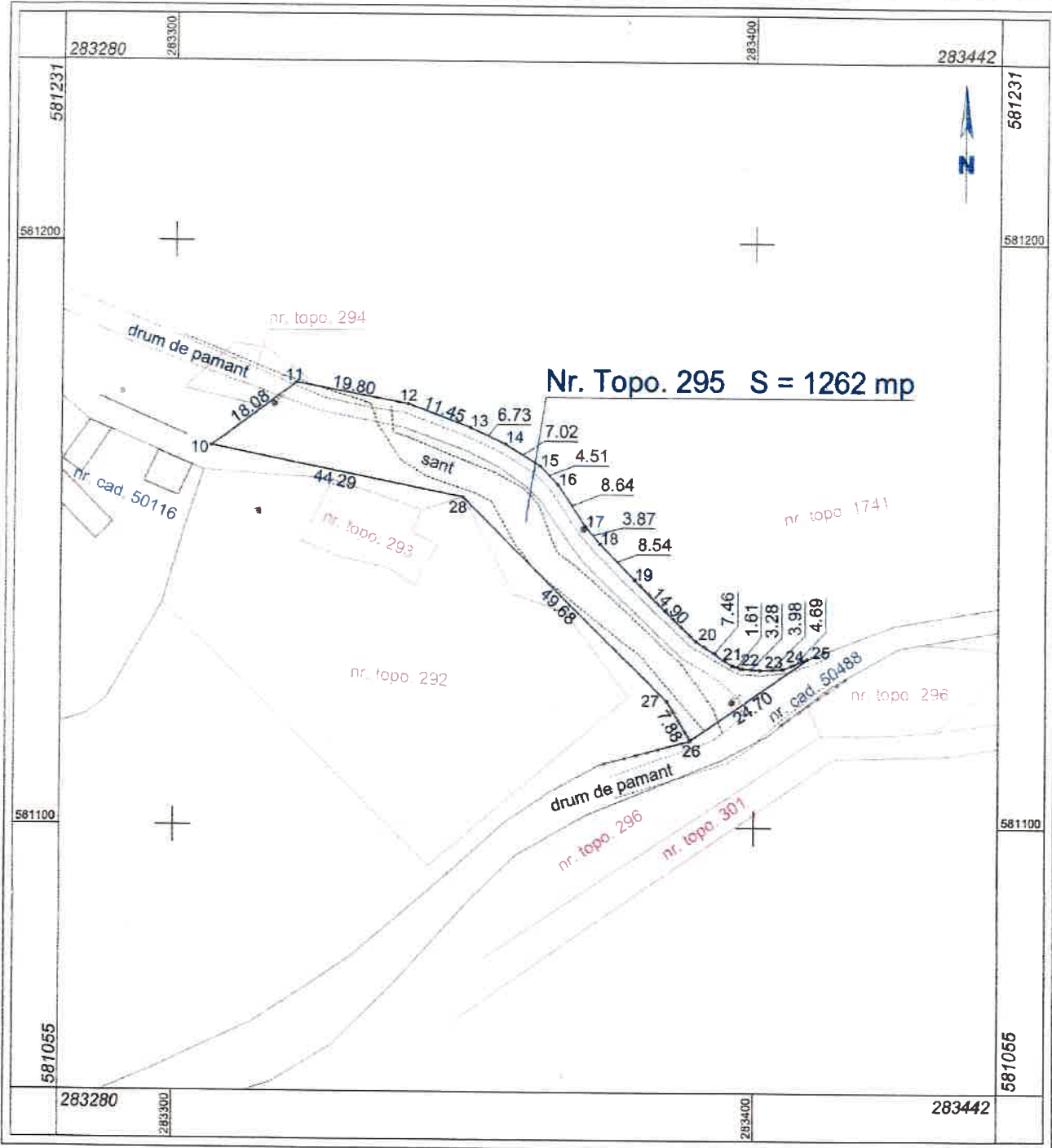
Secretar General UAT Comuna Șoimi

INITIATOR
PRIMARUL COMUNEI SOIMI
Ioan VAIDA

PLAN DE SITUAȚIE

Scara 1 : 1000

Cartea Funciară nr.	Nr. Topo.	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
-	295	1262 mp	com. Șoimi, loc. Urviș de Beiuș – extravilan



Nr. Parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	Dr	1262	Imobilul este parțial împrejmuit.
Total		1262	

Întocmit,
S.C. HFG Solutions S.R.L. Nr. 1343/06.09.2011
ing. Hanga-Fărcaș Gheorghe

