



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
CONSILIUL LOCAL

Sediul : - localitatea Șoimi, nr.39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
www.comunasoimi.ro



HOTĂRÂREA Nr.59 din 30.06.2021

privind aprobarea PROCEDURII locale pentru stabilirea , de către aparatul de specialitate al primarului comunei Șoimi a condițiilor de impunere a supraimpozitării pentru terenurile neîngrijite de pe raza Comunei Șoimi , terenuri cu front la drumurile publice modernizate

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOIMI ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ :

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Șoimi , Referatul de aprobare al primarului comunei Șoimi precum și Referatul de specialitate al Compartimentului contabilitate impozite și taxe și al Compartimentului achiziții publice și mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Șoimi , privind aprobarea PROCEDURII locale pentru stabilirea , de către aparatul de specialitate al primarului comunei Șoimi a condițiilor de impunere a supraimpozitării pentru terenurile neîngrijite de pe raza Comunei Șoimi , terenuri cu front la drumurile publice modernizate ,

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr.245 din 29.12.2020 privind aprobarea unor modele orientative de acte administrative necesare implementării măsurilor de supraimpozitare a terenurilor neîngrijite , cu front la drumurile publice modernizate , de către consiliile locale din județul Bihor ,

Luând în considerare Raportul de avizare consultativ al Comisiei de specialitate nr.1 și nr.2 al Consiliului Local al comunei Șoimi prezentat de către președinții Baicu Monica și Fritea Lucian ;

În temeiul prevederilor :

- Hotărârii Consiliului Local Șoimi nr. 33 din 29.04.2021 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022;
- Hotărârii Consiliului Local Șoimi nr.34 din 29.04.2021 privind majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe terenurile neîngrijite de pe raza U.A.T. Comuna Șoimi și care au front la drumurile publice modernizate
- Art. 489 alin. (5) – (8) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii de Guvern nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr.43 / 1997 privind regimul drumurilor , republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordonanței Guvernului nr.21 / 2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale , cu modificările și completările ulterioare

În baza prevederilor art. 5 lit.cc, art.133 alin.(1), art.136 alin.(1),alin(2),alin.(6),alin.(8), art.137 alin.(1), art.138 alin.(1) alin.(14) , art.139 alin. (3) lit.e , art.140 alin.(1) , art.141 alin.(11) , alin.(12) , art.196 alin.alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alin.(2) , art.200, art.243 alin.(1) lit.a , art.255 alin.(1) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă PROCEDURA locală pentru stabilirea , de către aparatul de specialitate al primarului comunei Șoimi a condițiilor de impunere a supraimpozitării pentru terenurile neîngrijite de pe raza Comunei Șoimi , terenuri cu front la drumurile publice modernizate, conform Anexei , parte integrantă la prezenta .

Art. 2. Până la data de 30.09.2021 locuitorii U.A.T. Comuna Șoimi proprietarii / deținătorii / utilizatorii terenurilor cu front la drumurile publice modernizate, **vor fi notificați de către aparatul de specialitate al primarului comunei Șoimi** asupra măsurii dispuse la art. 1, astfel încât să existe posibilitatea luării măsurilor corespunzătoare în vederea evitării majorării impozitului cu 500 %

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Șoimi și aparatul de specialitate al primarului.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu : Instituția Prefectului – Județul Bihor,

Primarul Comunei Șoimi

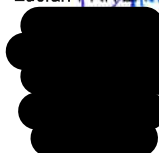
Compartiment contabilitate impozite și taxe locale –Primăria comunei Șoimi

Compartiment achiziții publice și mediu – Primăria comunei Șoimi

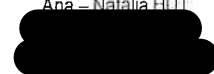
Publicitate : avizier, primăria comunei Șoimi / www.comunasoimi.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Lucian FRITEA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Șoimi
Ana – Natalia HUIȚ



Prezenta hotărâre a fost adoptată prin exercitarea votului , exprimat în mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenți din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcție, cu realizarea cvorumului de 11(unusprezece) voturi ***pentru*** .
Ex.4 , anexe.....file



ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Șoimi, nr. 39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
www.comunasoimi.ro



ANEXA la HCL Șoimi nr.59 din 30.06.2021

PROCEDURĂ

privind stabilirea, de către aparatul de specialitate al primarului, a condițiilor de impunere a supraimpozitării pentru terenurile neîngrijite de pe raza unității administrativ – teritoriale, cu front la drumurile publice modernizate

Cap. I GENERALITĂȚI

Art. 1. OBIECTIVUL PRINCIPAL AL PREZENTEI PROCEDURI îl constituie asigurarea salubrității, îngrijirii și a menținerii în stare de îngrijire a terenurilor de pe raza administrativ – teritoriale Comuna Șoimi și care au front la drumurile publice modernizate.

Art. 2. OBIECTUL procedurii îl constituie elaborarea cadrului legal local privind condițiile de impunere a supraimpozitării pe terenurile neîngrijite de pe raza comunei, care au front la drumurile publice modernizate.

Art. 3 CADRUL LEGAL

- Hotărârii Consiliului Local _____ nr. _____ din _____ privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021;
- art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii de Guvern nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Codului Civil;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Art. 4 DEFINIȚII

NOTĂ DE CONSTATARE- document întocmit de către aparatul de specialitate al primarului, care constă în evaluarea vizuală a stării de salubritate și îngrijire a terenurilor care au front la drumurile publice modernizate, prin care se stabilește starea necorespunzătoare a acestuia.

FIȘA DE EVALUARE A TERENULUI – document care va conține elementele de identificare a terenului neîngrijit găsit ca necorespunzător, numărul de înregistrare și data întocmirii notei de constatare, punctajul obținut, starea terenului, numele și prenumele proprietarilor, alte informații necesare pentru aplicarea măsurii supraimpozitării precum și seria și numărul proceselor verbale de constatare și sancționare a contravențiilor, în număr de minimum 3.

Nota de constatare are 7 itemi, care se consideră criterii de încadrare, după cum urmează:

- Teren în stare de paragină, fiind necesit;
- Teren acoperit de buruieni, fiind necesit;
- Teren părăsit/abandonat, fiind necesit;
- Teren insalubru pe care sunt abandonate deșeuri din construcții, vegetale, gunoaie, cadavre de animale sau orice tip de depozități necontrolate;
- Teren infestat cu plante alergice (de ex. ambrozie, pelin) fiind necesit;
- Teren la care întreținerea este neîntreținută/nereparată-doar dacă acest fapt se cumulează cu unul din criteriile de la punctele a-f;
- Curți în care nu s-a efectuat curățenia

În Fișa de evaluare și Nota de constatare se bifează de către cei care verifică starea terenului cu DA sau NU într-unirea criteriilor. Existența criteriului se bifează cu X, iar lipsa acestuia cu "----". Dacă există cel puțin un DA bifat, terenul este considerat în stare neîngrijită.

Nota de constatare va avea număr de înregistrare de la Primăria comunei Șoimi.

TEREN NEÎNGRIJIT CU FRONT LA DRUM PUBLIC MODERNIZAT - reprezintă terenul cu front la drum public modernizat care se află în stare de paragină, acoperit de buruieni, părăsit/abandonat, insalubru, pe care nu s-au făcut lucrări de prelucrare a solului neîngrădit, împrejmuirea este neîntreținută/nereparată, nu a fost cultivat sau amenajat peisagistic sau pe care sunt abandonate deșeuri (din construcții, vegetale, gunoaie, orice tip de depozite necontrolate, etc.)

PROPRIETAR – persoane fizice și juridice de drept public sau privat care dețin în posesie terenuri.

DRUM MODERNIZAT – drumuri modernizate sunt cele la care masele și dimensiunile maxime admise sunt cele indicate în coloana nr. 3 din anexele nr. 2 și 3 din Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare.

SOMAȚIE - document întocmit de către reprezentanții aparatului de specialitate al primarului, prin care proprietarul terenului considerat neîngrijit este înștiințat referitor la obligativitatea luării măsurilor de îngrijire necesare, în termenul acordat, precum și menținerea în stare îngrijită a terenului, pentru evitarea măsurii de suprainpozitare.

PROCES VERBAL DE CONFORMITATE - document întocmit de către reprezentanții aparatului de specialitate al primarului, prin care se atestă că proprietarul terenului considerat neîngrijit s-a conformat celor prevăzute în somație.

NOTA DE CONSTATARE FINALĂ- document întocmit de către reprezentanții aparatului de specialitate al primarului, prin care se constată că proprietarul terenului considerat neîngrijit nu s-a conformat celor prevăzute în somație.

CAPITOLUL II DOMENIUL TERITORIAL DE APLICABILITATE

Art. 5. Prezenta procedură se aplică tuturor proprietarilor de terenuri neîngrijite cu front la drumurile publice modernizate cărora le-au fost aplicate minimum 3 sancțiuni contravenționale pentru neîntreținerea acestora.

CAPITOLUL III - PREVEDERI SPECIFICE

Art.6. Proprietarii terenurilor, persoane fizice sau juridice, sunt obligați conform reglementărilor legale în vigoare să efectueze lucrările de îngrijire necesare până la sfârșitul anului în care a fost constatată starea de neîngrijire și să mențină în continuare terenul în stare de îngrijire.

Art.7. Starea de neîngrijire este stabilită de către reprezentanții aparatului de specialitate al primarului, în urma întocmirii Fișei de evaluare și a Notei de constatare – model prezentat în Anexa nr. 1 la prezenta Procedură.

Art. 8. Terenurile care intră sub incidența prezentei proceduri sunt terenurile neîngrijite, cu front la drumurile publice modernizate, atestate pe baza Fișei de evaluare și a Notei de constatare.

Art. 9. După identificarea și evaluarea terenului, prin grija reprezentanților aparatului de specialitate al primarului, comunei Șimi proprietarul va fi somat ca pe parcursul anului fiscal în care s-a constatat starea terenului, în termen de 10 zile calendaristice de la comunicarea acesteia, să efectueze lucrările de îngrijire necesare (respectiv cosire, igienizare, ridicarea deșeurilor sau alte măsuri, după caz) și să mențină terenul în continuare în stare de îngrijire).

Somația va fi individualizată cu număr de înregistrare de la Primăria Comunei Șimi

Modelul Somației este prezentat în **anexa nr. 2 la prezenta Procedură.**

Odată cu somația se va comunica proprietarului terenului și o copie a Fișei de evaluare și a notei de constatare.

Documentele vor fi comunicate prin Poștă, cu aviz de primire. În situația în care plicul cu documentele mai sus menționate se reîntoarce la expeditor, acestea vor fi comunicate proprietarului terenului prin afșare la adresa de domiciliu/sediu, prin grija aparatului de specialitate al primarului comunei Șimi

În oricare dintre situații, suplimentar, comunicarea se poate face și pe site-ul Primăriei.

Art. 10. Dacă pe parcursul anului, respectiv în termenul prevăzut prin somație, proprietarul terenului s-a conformat celor prevăzute în aceasta, se încheie proces verbal de conformitate.

PROCESUL VERBAL DE CONFORMITATE va fi întocmit și semnat de către reprezentanții aparatului de specialitate al primarului comunei Șimi

Terenul va rămâne în monitorizarea aparatului de specialitate, pe tot parcursul anului.

Dacă în cursul aceluiași an, după luarea măsurilor de salubritate, igienizare, terenul revine din orice motiv în stare neîngrijită se întocmește o nouă Fișă de evaluare și notă de constatare raportată la criteriile deja menționate și se va emite o nouă somație, cu un nou termen.

Modelul Procesului verbal de conformitate este prezentat în **anexa nr. 3 la prezenta Procedură.**

Art. 11. Dacă pe parcursul anului respectiv, după expirarea termenului comunicat prin somație, proprietarul terenului nu s-a conformat, se încheie o Notă de constatare finală.

NOTA DE CONSTATARE FINALĂ va fi semnată de către reprezentanții aparatului de specialitate al primarului comunei Șimi.

Modelul Notei de constatare finală este prezentat în **anexa nr. 4 la prezenta Procedură.**

Art. 12. După întocmirea NOTEI DE CONSTATARE FINALE, aparatul de specialitate al primarului urmează să procedeze la elaborarea întregului material necesar a fi supus analizei și aprobării Consiliului Local al comunei Șimi în vederea stabilirii impozitului majorat pentru fiecare teren și proprietar în parte.

Art. 13. Fișele de evaluare și Notele de constatare inițiale, procesul verbal de conformitate și Notele de constatare finale vor avea atașat în mod obligatoriu fotografii.

Art. 14. În cazul în care proprietarul unui teren neîngrijit înstrăinează terenul respectiv înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de îngrijire necesare, se reia procedura de identificare și somare pe numele noului proprietar.

CAPITOLUL IV STABILIREA IMPOZITULUI MAJORAT

Art. 15. Nivelul impozitului majorat se stabilește anual prin Hotărâre a Consiliului Local de stabilire a impozitelor și taxelor pentru anul următor.

Art. 16. În baza prevederilor Codului Fiscal și a Hotărârii Consiliului Local de stabilire a impozitelor și taxelor pentru anul următor, în cazul terenurilor stabilite ca fiind neîngrijite se poate aplica majorarea impozitului pe terenuri.

Art. 17. Măsura impozitului majorat se aplică de către Consiliul Local, individual pentru fiecare teren în parte și se aplică tuturor proprietarilor terenului începând cu data de 1 ianuarie a anului următor în care a fost adoptată hotărârea.

Art. 18. Hotărârea Consiliului Local și Decizia de impunere a impozitului majorat pentru terenul neîngrijit se transmit proprietarului/propietarilor terenului prin grija Primăriei comunei, împreună cu specificarea obligației proprietarilor de a notifica administrația publică locală despre măsurile de remediere luate, în caz contrar impozitul majorat se va aplica și în anii fiscali următori, la nivelul cotei de majorare stabilită de către Consiliul Local.

CAPITOLUL V REVIZUIREA IMPOZITULUI MAJORAT

Art. 19.(1) Proprietarii terenurilor neîngrijite au obligația notificării către Primărie a oricăror măsuri de remediere luate în caz contrar impozitul majorat se aplică automat și în anii fiscali următori la nivelul cotei de majorare stabilită de către Consiliul Local.

(2) Data la care proprietarii terenurilor neîngrijite pot comunica către Primărie despre măsurile de remediere luate va fi 30 noiembrie.

Art. 20. În situația în care proprietarii terenurilor neîngrijite comunică luarea măsurilor de remediere, reprezentanții autorității publice locale vor verifica starea tehnică a acestuia prin întocmirea unei noi note de constatare/proces verbal de conformitate, după caz, pe baza căreia se va stabili păstrarea/sistarea măsurii impozitului majorat.

CAPITOLUL VI - CONTESTATII

Art. 21. În cazul în care în urma somațiilor, proprietarii contestă starea de fapt consemnată în Fișa de evaluare și nota de constatare, se vor face verificări și dacă starea de îngrijire a terenului este modificată față de data întocmirii acesteia se va întocmi o nouă notă de constatare. În cazul în care în urma contestației se va verifica și găsi o situație de fapt neschimbată se va menține nota de constatare întocmită cu ocazia primei verificări.

Art. 22. În cazul în care în urma somațiilor se formulează contestații cu privire la calitatea de proprietar al terenului sau cu privire la datele de identificare ale terenului, se vor reverifica bazele de date referitoare la calitatea de proprietar sau datele de identificare și limitele terenului, iar dacă cele prevăzute în conținutul contestației se confirmă, se va emite o nouă Fișă de evaluare și notă de constatare/ somație cu datele corecte.

Anexe

Anexa nr. 1. - Model Fișă de evaluare și Notă de constatare

Anexa nr. 2. - Model Somație

Anexa nr. 3. - Model Proces verbal de conformitate

Anexa nr. 4. - Model Notă de constatare finală

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Lucian ERITEA



PRIMAR

Ioan VAIDA

SECRETAR GENERAL

Ana – Natalia HUȚ

ANEXA NR. 1:

**MODEL FIȘĂ DE EVALUARE ȘI NOTA DECONSTATARE A STĂRII DE ÎNGRIJIRE A TERENURILOR CU
FRONT LA DRUMURI PUBLICE MODERNIZATE**

Adresă _____ nr. cadastral: _____ Data: _____

CRITERII	DETALIERE CRITERIU	DA	NU
Teren în stare de paragină	Teren în stare de paragină, fiind necosit;		
Teren acoperit de buruieni	Teren acoperit de buruieni, fiind necosit;		
Teren părăsit/abandonat	Teren părăsit/abandonat, fiind necosit;		
Teren insalubru	Teren insalubru pe care sunt abandonate deșeuri din construcții, vegetale, gunoaie, cadavre de animale sau orice tip de depozități necontrolate;		
Teren infestat cu plante alergice	Teren infestat cu plante alergice (de ex. ambrozie, pelin) fiind necosit;		
Curți în care nu s-a efectuat curățenia	Curți în care nu s-a efectuat curățenia- curți în care există deșeuri menajere, gunoaie, vegetale, cadavre de animale sau vegetația nu este cosită;		
Teren la care împrejurirea este neîntreținută/nereparată	Teren la care împrejurirea este neîntreținută/nereparată-doar dacă acest fapt se cumulează cu unul sau mai multe din criterii;		

STARE TEREN : _____

Elemente de identificare a terenului

Adresă, str. _____ nr. _____,

CF nr. _____ nr. Topo/cad _____

Alte mențiuni referitoare la poziționarea concretă a terenului (acolo unde se impune)

2. Numele și prenumele proprietarilor, datele de identificare ale acestora

3. Observații privitoare la existența unor autorizații de construire;

4. Alte informații utile :

REPREZENTANT APARAT DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI,

Nume, prenume și semnătura

Către,

DI /Dna / SC _____

Adresa:

SOMAȚIE

Având în vedere faptul că terenul situat în intravilanul / extravilanul localității
.....nr.....comuna Șoimi , județul Bihor ,înscris în CF nr.....nr.
Cadastral....., nr. Topografic.....în suprafață demp, a fost analizat la data
de , întocmindu-se Fișa de Evaluare și Nota de constatare a stării de îngrijire, nr.
...../....., care prevede încadrarea terenului menționat în categoria celor neîngrijite;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (3) - (6), Titlul IX, Cap. X din Legea nr. 227/2015 privind
Codul fiscal;

În temeiul prevederilor pct. 168, Titlul IX din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de
aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Având în vedere prevederile Procedurii privind stabilirea, de către aparatul de specialitate al primarului
comunei Șoimi , a condițiilor de impunere a supraimpozitării pentru terenurile neîngrijite de pe raza unității
administrativ – teritoriale a Comunei Șoimi , cu front la drumurile publice modernizate,

Prin prezenta, vă notificăm obligațiile care vă revin, în calitate de proprietar al terenului, astfel:

Aveți obligația de a lua măsuri în ceea ce privește efectuarea lucrărilor de îngrijire constând în
..... în termen de 10 zile de la
comunicarea prezentei somații și să mențineți terenul în permanentă stare de îngrijire.

În cazul în care nu implementați măsurile prevăzute în termenul stabilit prin prezenta, comunicând acest
lucru în scris Primăriei Comunei Șoimi în termen de 5 zile de la împlinirea termenului prevăzut, cota de
impozitare aferentă impozitului pe teren pentru anul 2022 se va majora la nivelul cotei de majorare stabilită de
Consiliul Local al comunei Șoimi.

Caracterul corespunzător al lucrărilor realizate va fi stabilit în urma întocmirii unui proces verbal de
conformitate.

În situația în care constatați erori în ceea ce privește încadrarea terenului proprietatea dvs. În categoria
tererurilor neîngrijite, vă puteți adresa Primăriei, prezentând documentele necesare pentru lămurirea situației de
fapt, iar în cazul în care aspectele invocate se confirmă se vor opera rectificările care se impun.

În cazul în care nu veți efectua lucrările de îngrijire necesare, se va încheia o notă de constatare în care
va fi consemnată menținerea terenului în categoria celor neîngrijite și se va propune majorarea impozitului pe
teren începând cu data de 1 ianuarie 2022.

Cu stimă,

REPREZENTANT APARAT DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI,

Nume, prenume și semnătura

PROCES-VERBAL DE CONFORMITATE

Data

Adresă, nr. cadastral:

<u>CRITERII</u>	<u>DETALIERE CRITERIU</u>	<u>DA</u>	<u>NU</u>
	Teren în stare de paragină	Teren în stare de paragină, fiind necosit;	
Teren acoperit de buruieni	Teren acoperit de buruieni, fiind necosit;		
Teren părăsit / abandonat	Teren părăsit / abandonat, fiind necosit;		
Teren insalubru	Teren insalubru pe care sunt abandonate deșeuri din construcții, vegetale, gunoaie, cadavre de animale sau orice tip de depozități necontrolate;		
Teren infestat cu plante alergice	Teren infestat cu plante alergice (de ex. ambrozie, pelin) fiind necosit;		

Având în vedere Fișa de evaluare și Nota de constatare nr. din data de, somația emisă cu nr. din data de și notificarea proprietarului prin care Primăria Comunei Șoimi este înștiințată despre realizarea măsurilor de îngrijire prevăzute prin aceasta / controlul în teren la expirarea termenului, s-au realizat verificări în teren și s-a constatat că au fost luate măsurile necesare și ca urmare **STAREA TERENULUI ESTE ÎNGRIJIT.**

REPREZENT APARAT DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI,

Nume, prenume și semnătura

ANEXA NR. 4.

**NOTA DE CONSTATARE FINALĂ A STĂRII DE ÎNGRIJIRE A TERENURILOR DIN INTRAVILANUL /
EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII _____ COMUNA ȘOIMI , CU FRONT LA DRUM
PUBLIC MODERNIZAT**

Adresă _____, nr. cadastral: _____ Data: _____

CRITERII	DETALIERE CRITERIU	DA	NU
Teren în stare de paragină	Teren în stare de paragină, fiind necosit;		
Teren acoperit de buruieni	Teren acoperit de buruieni, fiind necosit;		
Teren părăsit/abandonat	Teren părăsit/abandonat, fiind necosit;		
Teren insalubru	Teren insalubru pe care sunt abandonate deșeuri din construcții, vegetale, gunoaie, cadavre de animale sau orice tip de depozități necontrolate;		
Teren infestat cu plante alergice	Teren infestat cu plante alergice (de ex. ambrozie, pelin) fiind necosit;		

Având în vedere Fișa de evaluare și Nota de constatare nr.din data de....., Somația emisă cu nr.din data de..... precum și verificările efectuate în teren în data de, se constată că nu au fost luate măsurile necesare aducerii terenului la o stare corespunzătoare, sens în care STAREA TERENULUI ESTE NEÎNGRIJIT.

REPREZENT APARAT DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI,

Nume, prenume și semnătura