ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
PRIMĂRIA COMUNEI ŞOIMI
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
www.comunasoimi.ro

Nr...3157...din...16.06.2022

CĂTRE
MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE şi ADMINISTRAŢIEI
Str.Libertăţii nr.16, Latura Nord , sector 5
Cod poştal 050706
B U C U R E Ş T I

Subiect :- documentaţii – atestarea modificării / actualizării şi completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Şoimi,judeţul Bihor – conform art.289 alin (9) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019, cu modificările şi completările ulterioare

Pentru punerea în aplicare a prevederilor art.289 alin (9) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019, cu modificările şi completările ulterioare , alăturat vă transmitem spre competentă verificare şi îndrumare :

- Proiectul de hotărâre nr.67 din 14.06.2022 privind atestarea modificării / actualizării şi completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Şoimi,judeţul Bihor , însoţit de referatul de aprobare al primarului comunei Şoimi , referatul de specialitate al secretarului general al comunei Şoimi,declaraţia pe propria răspundere a secretarului general al comunei Şoimi , copii conform cu originalul Anexa 84 – Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Şoimi,judeţul Bihor , la Hotărârea Guvernului nr.970 / 2002 completată prin Anexa 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1973 / 2004 , extrase CF şi procesul – verbal al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunei Şoimi.

Persoana de contact : Ioan VAIDA, primarul comunei Şoimi – telefon birou – 0359 / 411808 şi tel.mobil 0728 / 925169

Cu stimă ,

PRIMAR ,

Ioan VAIDA

SECRETAR GENERAL

Ana – Natalia HUŢ

ANH / ANH :
Ex.2
Anexe .....file

Certificarea autenticităţii şi forţa juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu *
Începând cu data de 1 ianuarie 2020 potrivit prevederilor art.627 ali.(1) din Codul Administrativ , cu modificările şi completările ulterioare, coroborat cu art.V alin.(1) şi alin.(2) din Ordonanţa Guvernului nr.17 /2015 cu modificările şi completările ulterioare.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi,nr.39,comuna Șoimi,județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
www.comunasoimi.ro

Comisia specială pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat Comunei Șoimi,județul Bihor

Nr. 3096.din 10.06.2022

PROCES - VERBAL

De inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Șoimi – județul Bihor

Ținând cont de prevederile :
- art.858 la art.875 din Legea nr.287 / 2009 privind Codul Civil republicată , cu modificările și completările ulterioare;
-Ordonanței Guvernului nr.43 / 1997 privind regimul drumurilor , (r1) , modificată , completată ulterior ;
-Hotărârii Guvernului nr.2139 / 2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe , cu modificările și completările ulterioare ;
-art.5 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.113 / 1992 privind stabilirea unor măsuri pentru defalcarea și trecerea în patrimoniul comunelor,orașelor sau județelor a bunurilor care au făcut obiectul valorilor de interes local din domeniul public și privat ;
-art.289 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 / 2019 , cu modificările și completările ulterioare , precum și a Hotărârii Guvernului nr. 392/ 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor ;

Luând în considerare și Anexa nr. 84 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 970/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, cu completările ulterioare aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1973 / 2004 , prin Anexa 26 care a fost publicată în Monitorul Oficial al României nr.74 bis la data de 21.01.2005 ;

În baza Dispoziției nr.20 din 28.01.2022 privind constituirea Comisiei speciale pentru inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Comunei Șoimi , județul Bihor , emisă de primarul comunei Șoimi , Comisia de inventariere a procedat la efectuarea propriu – zisă a activității specifice de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Șoimi ;

Astfel , ca urmare a acestei activități am constatat faptul că , în perioada 2003 – 2022 au intervenit modificări atât în ceea ce privește valoarea de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Șoimi cît și modificări de natură tehnică , juridică și cadastrală .

Valoarea de inventar a fost influențată de executarea unor lucrări de modernizare sau reparare a unor bunuri imobile , cum ar fi de exemplu modernizarea edificiului Școlii gimnaziale nr.1 Urviș de Beiuș , modernizarea drumurilor comunale DC 208 Ursad- Poclușa de Beiuș , DC 29 Urviș de Beiuș - Forău , DC 230 Șoimi – Codru , repararea unor porțiuni din străzile , podurile și podețele afectate de calamitățile naturale produse prin ploi torențiale și inundații .

Totodată se constată faptul că au fost realizate lucrări de cadastrare pentru străzile și ulițele aferente localităților comunei Șoimi dar și pentru drumurile forestiere care deservesc suprafețele de pădure comunală .

În consecință , propunem primarului comunei Șoimi inițierea unui proiect de hotărâre pentru atestarea modificării / actualizării și completării inventarului care alcătuiesc domeniul public al comunei Șoimi , proiect de hotărâre care să fie prezentat spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al comunei Șoimi , proiect care să fie fundamentat pe baza constatărilor activității de inventariere , activitate care s-a finalizat prin întocmirea evidenței speciale conform Anexei la Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor , aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.392 / 2020, anexă care face parte integrantă din prezentul proces- verbal ;

COMISIA SPECIALĂ : - Președinte – Ioan VAIDA , primarul comunei Șoimi
Membri : - Sabin – Ioan BUNICĂU - viceprimarul comunei Șoimi
- Ana – Natalia HUȚ - secretarul general al comunei Șoimi
-Mina – Florentina DEAC- consilier superior,Compartiment contabilitate,impozite și taxe
-Melania- Anca NEDELCU – consilier asistent – Compartiment Stare civilă

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu *

Începând cu data de 1 ianuarie 2020 potrivit prevederilor art.627 ali.(1) din Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.V alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.17 /2015 cu modificările și completările ulterioare

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMAR
Sediul : - localitatea Șoimi,nr.39,comuna Șoimi,județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
www.comunasoimi.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 67 din 14 iunie 2022
Privind atestarea modificării / actualizării și completării Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Șoimi, Județul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOIMI, întrunit în ședință ordinară :

Analizând referatul de specialitate nr. 3105 din 14.06.2022 întocmit de secretarul general al comunei Șoimi,dna Huț Ana – Natalia prin care se propune primarului comunei Șoimi , inițierea proiectului de hotărâre cu privire la atestarea modificării / actualizării și completării Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Șoimi , proiect care să fie prezentat spre analiză și dezbatere Consiliului Local al Comunei Șoimi ;

Luând în considerare :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Șoimi nr. 3106 din 14.06.2022 prin care susține necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre privind atestarea modificării / actualizării și completării Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Șoimi ;
- Prevederile art. 120, art. 121 din Constituția României;
- Prevederile art. 554 și art. 863 din Legea nr. 287/ 2009- Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Procesul- verbal întocmit de Comisia specială pentru inventarierea și actualizarea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Șoimi, județul Bihor;
- Avizul consultativ favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 și nr. 2, prezentat de către președinții Baicu Monica- Elena și Fritea Lucian;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare , precum și prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 392/ 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor ;

Având în vedere Declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei Șoimi înregistrată la Primăria comunei Șoimi sub nr. 3092 din 10.06.2022, în temeiul prevederilor art..

prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 392/ 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Ținând cont de Anexa nr. 84 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 970/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, cu completările ulterioare aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1973 / 2004 , prin Anexa 26 care a fost publicată în Monitorul Oficial al României nr.74 bis la data de 21.01.2005 ;

În temeiul art.5 lit.cc , art. 129 alin.(1) , alin. (2) lit.c), art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) alin.(2) , alin.(8) , art.137 alin.(1) art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g), art.195 alin.(7) ,art.140 alin.(1) , art.142 alin.(11) , alin.(12), art.196 alin.(1) lit.a), art.197 alin.(1) , alin.(2) , art.200, art. 243 alin.(1) , art.255 alin.(1) , art. 289 alin.(6) și art. 607 alin.(4) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.,,Inventarul bunurilor care apațin domeniului public al comunei Șoimi , însușit inițial prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Șoimi nr. 25 / 1999 .privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi, județul Bihor și atestat potrivit anexei nr. 84 la Hotărârea Guvernului nr. . 970/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor , inventar completat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Șoimi nr.21 / 30.05.2001 și nr.39 / 08.2002 , completări atestate prin Hotărârea Guvernului nr. nr.1973 / 2004 , prin Anexa 26 care a fost publicată în Monitorul Oficial al României nr.74 bis la data de 21.01.2005 , **la Secțiunea I, Bunuri Imobile**, se modifică după cum urmează:

a) la **capitolul I Drumuri Comunale ,Vicinale Și Agricole:**

- **Poziția nr. 1**- la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum comunal DC208; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Drum comunal, modernizat (asfaltat) 2,200 km, pietruit 3,300 km, din DJ 709/A- Ursad- Poclușa de Beiuș (pod Purtan Simion) cu *L total = 5,500 km*, având suprafața totală de 44.568

mp.*compus din*: **Tronsonul nr. 1**- asfaltat extravilan loc. Ursad, din DJ 709/A- secție Ursad L=1,400 km , cu suprafața de 13.700 mp, având vecinătăți pe latura Est - proprietate particulară, Nord - DJ709/A, Vest- proprietate particulară, Sud- podeț secție Ursad, nr. cad. 50 597 . **Tronsonul nr. 2**- asfaltat intravilan loc. Ursad, secție Ursad- ieșire Ursad L=0,800 km, cu suprafata de 12.849 mp, având vecinătăți pe latura Est - proprietate particulară, Nord - podeț secție Ursad, Vest - proprietate particulară, Sud- podeț ieșire Ursad, nr. cad. 50 593. **Tronsonul nr. 3**- pietruit, extravilan loc. Ursad, ieșire Ursad- pod fântână, L= 0,620 Km cu suprafața de 2.700 mp, având vecinătăți pe latura Est- valea Poclușei și proprietate particulară , Nord - podeț ieșire Ursad, Vest - pășune comunală, Sud- pod Fântână, nr. cad. 50 598. **Tronsonul nr. 4**- pietruit, extravilan loc. Ursad, pod fântână- la al doilea pod L=0,550 Km, cu suprafata de 3.178 mp, având vecinătăți pe latura Est - valea Poclușei și pășune comunală, Nord - pod Fântână, Vest- pășune comunală, Sud- al doilea pod, nr. cad. 50 594. **Tronsonul nr. 5**- pietruit, extravilan loc. Ursad, de la al doilea pod- pod mină L= 0,940 Km, cu suprafața de 5.207 mp, având vecinătăți pe latura Est- valea Poclușei și pășune comunală, Nord - al doilea pod, Vest - pădure comunală, Sud- pod mină, nr. cad. 50 592 . **Tronsonul nr. 6** - pietruit, extravilan loc. Ursad, pod mină- pod intrare în Poclușa de Beiuș, L=1,000 Km, cu suprafața de 5.414 mp, având vecinătăți pe latura Est- valea Poclușei și pășune comunală, Nord- pod mină, Vest- proprietate particulară , Sud- pod intrare în Poclușa de Beiuș, nr. cad 50 602 . **Tronsonul nr. 7**- pietruit, intravilan loc. Poclusa de Beiuș, pod intrare în Poclușa de Beiuș- pod Purtan Simion, L=0,190 km cu suprafața de 1.520 mp din 2.540 mp, având vecinătăți pe latura Est- Școală, Cămin cultural Poclușa de Beiuș și proprietate particulară, Nord- pod intrare în Poclușa de Beiuș, Vest- valea Poclușei, Sud- pod Purtan Simion, nr. cad. 50 595 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 1.462.440,60; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L nr. 65/ 31.08.2018, H.C.L. nr. 66/ 31.08.2018, H.C.L. nr. 71/ 31.08.2018, H.C.L. nr. 70/ 31.08.2018, H.C.L. nr. 69/ 31.08.2018, H.C.L. nr. 68/ 31.08.2018, H.C.L. nr. 72/ 31.08.2018, Dom.public O.G. 43/ 1997, CF 50 597- Șoimi, CF 50 593- Șoimi, CF 50 598- Șoimi, CF 50 594- Șoimi, CF 50 592- Șoimi, CF 50 602- Șoimi, CF 50 595- Șoimi

- **Poziția nr. 3** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Poclușa de Beiuș, drum de pământ, extravilan loc. Poclușa de Beiuș de la Haidău Liviu- Vârf Poclușa de Beiuș *L total= 4,020Km* , cu suprafața de 14.496 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- pod Purtan Simion, Vest- pârâu și proprietate particulară , Sud- pădure comunală, nr. cad. 50 912 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 48.900; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 8/ 29.01.2021, Dom.public O.G. 43/ 1997, CF 50 912- Șoimi
- **Poziția nr. 4** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Poclușa de Beiuș, drum de pământ, extravilan loc. Poclușa de Beiuș Fântână sat- vale- Drăgutescu-Vârf Poclușa de Beiuș cu *L total= 1,780 Km*, având suprafața totala de 7.708 mp *compus din*;. **Tronsonul nr. 1**- drum de pământ, extravilan loc. Poclușa de Beiuș, fântână sat- vale, L=1,134 Km, cu suprafața de 5.014 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- pârâu, Vest- proprietate particulară, Sud- proprietate particulară, nr.cad. 50 911. **Tronsonul nr. 2**- drum de pământ, extravilan loc. Poclușa de Beiuș, fântână sat- Drăgutescu- Vârf Poclușa de Beiuș L=0,646 km, cu suprafața de 2.694 mp, având vecinătăți pe latura Est- pășuni comunale, Nord- pârâu, Vest- proprietate particulară, Sud- pășune comunală împădurită nr. cad. 50 916; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 46.200; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 14/ 26.02.2021, H.C.L. nr. 7/ 29.01.2021, Dom.public O.G.43/ 1997, CF 50 911- Șoimi, CF 50 916- Șoimi
- **Poziția nr. 6** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Ursad, drum pietruit extravilan loc. Ursad, Târși- Căpălău *L total = 0,778Km*, cu suprafața de 6.535 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- DC208, Vest- proprietate particulară, Sud- DJ709/A nr. cad. 50 866 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 10.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 78/ 18.12.2020, Dom. public O.G. 43/ 1997, CF 50 866- Șoimi
- **Poziția nr. 9** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Ursad, drum de pământ extravilan loc. Ursad, Bobești- din DC30, *L total= 2,030 Km* cu suprafata de 10.105 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- DC30,Vest- proprietate particulară,Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 864; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 5.100; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 81/18.12.2020, Dom. public O.G.43/1997, CF 50 864- Șoimi
- **Poziția nr. 10** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Ursad, drum de pământ extravilan loc.Ursad, Ulicioara lui Gant- Pășune Livezi, *L total= 2,950 Km* cu suprafața de 13.038 mp având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- stradă în localitatea Ursad, Vest- proprietate particulară și pășune comunală, Sud- proprietate particulară și pășune comunală , nr.cad.50 868; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la

coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 5.100; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 80/ 18.12.2020, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 868- Șoimi

- **Poziția nr. 11** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Ursad, drum de pământ extravilan loc. Ursad, Din DC208- Pășune- Grăurad (limită UAT Olcea), *L total= 2,020 Km* cu suprafața de 11.642 mp, având vecinătăți pe latura Est- DC208, Nord- pășune comunală, Vest- pășune comunală, Sud- limită UAT Olcea, nr. cad. 50 863; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 36.700; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 79/ 18.12.2020, Dom.public O.G.43/1997, CF 50 863- Șoimi
- **Poziția nr. 12** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Șoimi, drum de pământ extravilan loc. Șoimi, Gară Șoimi- Țarină *L total= 0,490 Km*, cu suprafața totală de 2.130 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- C.F.R., nr. cad. 50 859; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 12.200; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 63/ 20.11.2020, Dom. public O.G. 43/ 1997, CF 50 859- Șoimi
- **Poziția nr. 13** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Șoimi, drum de pământ extravilan loc. Șoimi, Pod Valea Seacă- Dealul Gropilor- Dealul Caselor- Biserica Ortodoxă Șoimi, L total= 7,314 Km cu suprafața totală de 40.697 mp, având vecinătăți pe latura Est- pășune împădurită și proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- pășune împădurită, Sud- drum vicinal, nr. cad. 51 030; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 10.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr.15/ 26.02.2021, Dom public O.G. 43/1997, CF 51 030- Șoimi
- **Poziția nr. 14** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Șoimi, drum de pământ extravilan loc Șoimi, pod Valea Seacă- intersecție Dealul Gropilor, *L total= 0,779 Km* cu suprafața totală de 4.639 mp, având vecinătăți pe latura Est- pășune împădurită, Nord- pod Valea Seacă, Vest- pășune împădurită, Sud- drum agricol, nr.cad. 51 078; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 12.200; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 118/ 22.12.2021, Dom public O.G.43/1997, CF 51 078- Șoimi
- **Poziția nr. 15** - la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum comunal DC 30; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Drum comunal pietruit intravilan/ extravilan loc. Șoimi, din DC210 Șoimi(pod Leca)- Ursad DC208 (Școală) *L total =1,740 km* cu suprafața totală de 20.201 mp *compus din*. **Tronsonul nr. 1**- drum pietruit intravilan loc. Șoimi, din DC210 (pod Leca)- pod Leu L= 0,280 km, cu suprafața de 2.350 mp, având vecinătăți pe latura Est- pod Leu, Nord- proprietate particulară, Vest- pod Leca, Sud- proprietate particulară , nr. cad. 50 485. **Tronsonul nr.2**- drum pietruit pod Leu- Vale Ursad L= 1,300 km cu suprafața totală de 16.502 mp din care intravilan= 8.010 mp, extravilan = 8.492 mp având vecinătăți pe latura Est- pod Leu, Nord- proprietate particulară,Vest- valea Poclușei, Sud- proprietate particulară, nr.cad. 50 480 . **Tronsonul nr .3** - drum pietruit intravilan loc. Ursad, vale- Ursad DC 208 (Școală) L= 0,160 km, cu suprafata de 1.349 mp, având vecinătăți pe latura Est- valea Poclușei, Nord- proprietate particulară, Vest- DC208, Sud- valea Poclușei, nr. cad. 50 487; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 86.971,15; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 6/ 31.01.2018, H.C.L. nr. 7/ 31.01.2018, H.C.L. nr. 3/ 31.01.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 485- Șoimi, CF 50 480- Șoimi, CF 50 487- Șoimi
- **Poziția nr. 16** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Sânnicolau de Beiuș, drum de pământ extravilan loc. Sânnicolau de Beiuș, din DJ768/A- Mlacă *L total= 0,615 Km* cu suprafața totală de 6.283 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- C.F.R., Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 860; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 40.000; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 66/ 20.11.2020, Dom.public O.G. 43/1997, CF 50 860- Șoimi
- **Poziția nr. 17** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Sânnicolau de Beiuș, drum pietruit intravilanul loc.Sânnicolau de Beiuș din DJ768/A- Deal Turcu- Gărdurele *L total 0,212 km* cu suprafața totală de 1.406 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară , Nord- proprietate particulară,Vest- C.F.R., Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 622; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 18.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 103/ 31.10.2018, Dom.public O.G. 43/1997, CF 50 622- Șoimi
- **Poziția nr. 18** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Sânnicolau de Beiuș, drum pietruit extravilan loc. Sânnicolau de Beiuș din DJ709A- Moară la Pana *L total= 1,785 Km* cu suprafața de 12.570 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate

particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 861; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 7.100; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 65/ 20.11.2020, Dom.public O.G. 43/1997, CF 50 861- Şoimi

- **Poziția nr. 19** - la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum comunal DC 209; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Drum comunal, modernizat (asfaltat)1,3 Km, pietruit 2,6 Km, din DJ 709/A, (pod Urviș)- Forău (limită UAT) cu *L total= 3,900 Km*, cu supafața de 32.620 mp ;. **Tronsonul nr.1**- asfaltat L= 1,300 km, pietruit L=1,300 km, intravilan loc. Urviș de Beiuș, de la pod Urviș de Beiuș- Soca cu suprafața de 25.297 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale și proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- pod, nr. cad. 50 488 . **Tronsonul nr. 2**- pietruit, extravilan loc. Urviș de Beiuș, de la Soca- Forău limită U.A.T. L= 1,300 km ,cu suprafața de 7.323 mp, având vecinătăți pe latura Est- podeț limită U.A.T., Nord- proprietate particulară, Vest- podeț Soca, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 614 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 2017; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 566.629,29; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 13/ 31.01.2018, H.C.L. nr. 108/ 31.10.2018, Dom.public O.G. 43/1997, CF 50 488- Şoimi, CF 50 614- Şoimi
- **Poziția nr. 20** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Urviș de Beiuș, drum de pământ extravilan loc. Urviș de Beiuș- Pernu-Bîrnoaia-Dâmbeț- Lanțuri *L total= 1,605 Km*, cu suprafața totală de 5.769 mp având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- podeț Pernu, nr. cad. 50 930; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 10.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 37/ 29.04.2021, Dom.public. O.G 43/1997, CF 50 930- Şoimi
- **Poziția nr. 23** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Urviș de Beiuș, drum de pământ extravilan loc. Urviș de Beiuș, de la intersecție Bănel- Valea Voicii- Vițălari- Voicanu- pădurită- limită U.A.T. Uileacu de Beiuș *L total= 1,700 km* cu suprafața totală de 6.013 mp *compus din*;. **Tronsonul nr. 1**- drum de pământ extravilan loc. Urviș de Beiuș, de la intersecție Bănel- Valea Voicii- Vițălari L= 0,740 km cu suprafața de 3.013 mp din 4.553 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- proprietate particulară, Vest- stradă, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 931. **Tronsonul nr. 2**- drum de pământ extravilan loc. Urviș de Beiuș, Voicanu- pădurită- limită U.A.T. Uileacu de Beiuș L= 0,960 km, cu suprafața de 3.000 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- vale, Sud- proprietate particulară, nr .cad. 50 933; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 5.100; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 35/ 29.04.2021, H.C.L. nr. 38/ 29.04.2021, Dom.public O.G.43/1997, CF 50 931- Şoimi, CF 50 933- Şoimi
- **Poziția nr. 24** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Urviș de Beiuș, drum de pământ extravilan loc.Urviș de Beiuș, de la Mara Dănuț- Pădure Călugări- Limită U.A.T. Uileacu de Beiuș *L total= 2,140 Km*, cu suprafața totală de 8.844 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 51 048; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 42.800; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 88/ 27.10.2021, Dom.public O.G. 43/1997, CF 51 048- Şoimi
- **Poziția nr. 27** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Urviș de Beiuș, drum de pământ extravilan loc. Urviș de Beiuș (Beria) de la Adrina Ghiurchi- Pădurită *L total= 0,145 Km*, având suprafața totală de 701 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară , Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 929; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 30.600; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr.40/ 29.04.2021, Dom.public O.G. 43/1997, CF 50 929- Şoimi
- **Poziția nr. 28** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Borz, drum pietruit extravilan loc. Borz, Calea ferată Borz- Deal Borz *L total= 1,064 Km*, cu suprafața totală de 3.812 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară,Vest- stradă, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 923 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 20.500; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr . 9/ 29.01.2021, Dom.public O.G. 43/1997, CF 50 923- Şoimi
- **Poziția nr. 29** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum comunal DC 210; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Drum comunal pietruit, intravilan loc. Dumbrăvița de Codru din DJ709/A -Vaida Ionică- Școală Dumbrăvița de Codru, *L total= 3,160 Km*, cu suprafața totală de 15.813 mp *compus*

din;. **Tronsonul nr.1**- pietruit intravilan loc. Dumbrăvița de Codru, din DJ709/A- Vaida Ionică L= 2,200 km, cu suprafața de 10.157 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale și proprietăți particulare, Nord- DJ 709/A, Vest- proprietăți particulare și vale, Sud- podeț nr. cad. 50 645. **Tronsonul nr. 2**- pietruit intravilan Dumbrăvița de Codru, de la Vaida Ionică- Școală Dumbrăvița de Codru L= 0,960 km , cu suprafața de 5.656 mp având vecinătăți pe latura Est- podeț, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- podeț, nr. cad. 50 628; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 131.000; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr.119/ 29.11.2018, H.C.L. nr.120/ 29.11.2018, Dom.public O.G 43/1997, CF 50 645- Șoimi, CF 50 628- Șoimi

- **Poziția nr. 31** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum de pământ intravilan loc. Dumbrăvița de Codru (Dănciulești) Adrina- Grui *L total= 0,564 Km*, cu suprafața de 2.187 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 056; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 6.100; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 102/ 30.11.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 056- Șoimi
- **Poziția nr. 33** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum de pământ intravilan loc. Dumbrăvița de Codru- din DJ709/A- Mitrunga(Ulița Bătrână) *L total= 0,452 Km* cu suprafața totală de 1.915 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DJ709/A, Vest- proprietăți particulare, Sud- podeț, nr. cad. 50 751; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 10.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 14/ 28.02.2019, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 715- Șoimi
- **Poziția nr. 34** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru de la Petruț Elisabeta a Cloncului- Temetauă- Moară Borz (sub Stan) *L total= 1,100 Km* cu suprafața de 7.078 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 058; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 15.400; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 103/ 30.11.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 05- Șoimi
- **Poziția nr. 35** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum pietruit intravilan loc. Dumbrăvița de Codru(Ulița Ghiucului) de la Ghiuca- Șuti *L total= 0,200 Km* cu suprafața totală de 633 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 027; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 20.500; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 57/ 30.06.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 027- Șoimi
- **Poziția nr. 36** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum pietruit intravilan loc. Dumbrăvița de Codru (Runc) de la Săcanu- Florica lui Hugău *L total= 0,271 Km* cu suprafața totală de 1.252 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 028 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 34.000; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L nr. 56/ 30.06.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 028- Șoimi
- **Poziția nr. 38** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum de pământ intravilan/ extravilan loc. Codru (La Lăcuț) de la Leontinu Nori- Valea lui Neni *L total= 1,101 Km*, având suprafața totală de 3.118 mp, intravilan= 386 mp, extravilan= 2 732 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 062; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 6.100; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 92/ 27.10.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 062- Șoimi
- **Poziția nr. 41** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum pietruit extravilan loc. Codru (Calea Costișe) din DC230- Puscău Liviu *L total= 1,250 Km* cu suprafața totală de 8.075 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- pășune comunală, Sud-DC320, nr. cad. 50 848 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 17.000; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 17/ 31.03.2020, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 848- Șoimi
- **Poziția nr. 43** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum de pamânt intravilan/ extravilan loc. Codru (Halgea) de la Onchiș - Lacul Hălgii- Valea Fieghiului *L total= 0,821 Km*, cu suprafață totală de 3.223 mp, intravilan= 744 mp, extravilan=2 47 mp având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 064 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 9.800; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 104/ 30.11.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 064- Șoimi

- **Poziția nr. 45** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum de pământ extravilan loc. Codru (Pințasca) de la Nelu Herli- DC230 lângă fosta Școală cu clasele I-IV Codru *L total= 0,960 Km*, cu suprafața totală de 3.043 m având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 057; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 10.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 94/ 27.10.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 057- Șoimi

b) la **capitolul III Străzi și trotuare aferente:**

- **Poziția nr. 66** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Stradă; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Stradă pietruită în intravilanul loc. Poclușa de Beiuș de la pod DC208- Haidău spre Puste *L total= 0,200 Km* cu suprafața de 1.020 mp din 2.540 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- vale, nr. cad. 50 595; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 36.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 72/ 31.08.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50595- Șoimi
- **Poziția nr. 67** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Stradă pietruită în intravilanul loc. Ursad, din DC208- Gabor *L total= 0,600 Km*, cu suprafața de 9.267 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 591; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 69.000; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 67/ 31.08.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 591 - Șoimi
- **Poziția nr. 69** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Stradă pietruită în intravilanul loc. Șoimi din DJ709/A- Fântânele- pod Valea Seacă *L total= 0,504 Km* cu suprafața de 3.168 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DJ709/A, Vest- proprietăți particulare, Sud- podeț, nr. cad. 50 625; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 45.200; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr 130/ 29.11.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 625- Soimi
- **Poziția nr. 70** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Stradă pietruită în intravilanul loc. Șoimi din DJ709/A- Biserică- Cimitir *L total= 0,248 Km* cu suprafața de 1.994 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DJ709/A, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 478 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 20.800; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 5/ 31.01.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 478- Soimi
- **Poziția nr. 71** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Stradă pietruită în intravilanul loc. Șoimi din DJ709/A la Saia *L total= 0,032 Km* cu suprafața de 198 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DJ709/A, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 735; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 3.800; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 49/ 28.06.1019, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 735- Soimi
- **Poziția nr. 72** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Strazi pietruite în intravilanul loc. Sânnicolau de Beiuș din DJ768/A *L total= 0,300 Km*, cu suprafața totală de 2.173 mp *compus din*:. **Tronsonul nr.1**- pietruit în intravilanul loc. Sânnicolau de Beiuș din DJ768/A (intersecție Biserică)- Doble Marta L= 0,089 km, cu suprafata de 653 mp având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- DJ769/A, nr. cad. 50 616 . **Tronsonul nr. 2**- pietruit în intravilanul loc. Sânnicolau de Beiuș din DJ768/A(intersecție Biserică)- Borza Cornel L= 0,211 km, cu suprafața de 1.520 mp având vecinătăți pe latura Est- DJ709/A, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 615; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 306.500; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr 101/ 31.10.2018, H.C.L. nr.102/ 31.10.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 616- Șoimi, CF 50 615- Șoimi
- **Poziția nr. 73** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Străzi în intravilanul/ extrtavilanul loc. Urviș de Beiuș: - modernizate L=1,769 km, pietruite L=4, 833 Km, *L total= 6,602 Km*, având suprafața totală de 64.522 mp *compus din*:. **Tronsonul nr. 1**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, din DC 209 (Misa)- Vale (Popa Gheorghe) L= 0,163 km cu suprafața de 1.422 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- vale, Vest- DC209, Sud- proprietăți particulare nr. cad. 50 621. **Tronsonul nr. 2**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, de la Vale- Pecherle L= 0,129 km, cu suprafata de 1.045 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- vale, Sud- proprietăți particulare nr. cad. 50 575. **Tronsonul nr. 3**- modernizat(asfaltat) intravilan loc. Urviș de Beiuș din DC209(Școală)- Lupu L= 1,769 km cu suprafata de 20.531 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- proprietăți particulare, Sud- DC 209, nr cad. 50 484 .**Tronsonul nr. 4**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, din DC209 (Dâmb)- pod Valea Carierei L= 0,182 km cu suprafata de 1.903 mp având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord- proprietăți particulare, Vest- pod, Sud- proprietăți particulare nr. cad. 50 489.**Tronsonul nr. 5**- pietruit

intravilan loc. Urviș de Beiuș de la Pod Valea Carierei- Pod Bila L= 0,632 km cu suprafața de 5.260 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- pod, Vest- proprietăți particulare, Sud- pod, nr. cad. 50 479 . **Tronsonul nr. 6**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, de la Pod Bila- Pod Zgleman L= 0,418 km cu suprafața de 2.653 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- pod, Vest- proprietăți particulare, Sud- pod, nr. cad. 50 483. **Tronsonul nr.7**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș de la Pod Zgleman- Pernu L= 0,267 km cu suprafața de 2.159 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- podeț, Vest- proprietăți particulare, Sud- pod, nr. cad. 50 486. **Tronsonul nr. 8**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, Pernu-Chici L= 0,541 km cu suprafata de 6.253 mp, având vecinătăți pe latura Est - stradă, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare nr. cad. 50 574 . **Tronsonul nr. 9**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, Pernu- Mara Vasile (plopiște) L= 0,691 km, cu suprafața de 6.316 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă , nr. cad. 50 573. **Tronsonul nr. 10**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, de la Pernu-Chințic L= 0,363 km, cu suprafața de 3.000 mp, având vecinătăți pe latura Est- stradă, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 577. **Tronsonul nr. 11**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, din DC209 Birta- Ciucu L= 0,300 km, cu suprafața de 4. 661 mp, având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 482. **Tronsonul nr. 12**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș din DC209 (Burdula)- Vale (Popa M) L= 0,255 km cu suprafața de 1.974 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- proprietăți particulare, Vest- DC209, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 576. **Tronsonul nr. 13**- pietruit intravilan loc .Urviș de Beiuș de la Vale Lupu- Țicherle L= 0,463 km, cu suprafata de 3.678 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- vale, nr. cad. 50 578 . **Tronsonul nr. 14**- pietruit extravilan loc. Urviș de Beiuș, din DC209- Pițiguș L= 0,102 km, cu suprafața de 1.262 mp, având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 932. **Tronsonul nr. 15**- pietruit extravilan loc. Urviș de Beiuș, de la intersecție Bănel- Petrila Leontin, L= 0,220 km din 0,740 km, cu suprafata de 1.540 mp din 4.553 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 931. **Tronsonul nr. 16**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, din DC209- Băla, L= 0,107 km cu suprafața de 865 mp, având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord- cimitir, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr.cad. 50 763; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 1.489.564,94; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 100/ 31.10.2018, H.C.L. nr. 55/ 29.06.2018, H.C.L. nr. 10/ 31.01.2018, H.C.L. nr. 14/ 31.01.2018, H.C.L. nr. 11/ 31.01.2018, H.C.L. nr. 9/ 31.01.2018, H.C.L .nr. 8/ 31.01.2018, H.C.L. nr. 53/ 29.06.2018, H.C.L. nr. 52/ 29.06.2018, H.C.L. nr. 51/ 29.06.2018, H.C.L. nr. 12/ 31.01.2018, H.C.L. nr. 57/ 29.06.2018, H.C.L. nr. 56/ 29.06.2018, H.C.L. nr. 36/ 29.04.2021, H.C.L. nr. 35/ 29.04.2021, H.C.L. nr. 92/ 29.11.2019, Dom. public O.G. 43/1997, CF50 621- Șoimi, CF 50 575- Șoimi, CF 50 484- Șoimi, CF50 489- Șoimi, CF 50 479- Șoimi, CF 50 483- Șoimi, CF 50 486- Șoimi, CF 50 574- Șoimi, CF50 573- Șoimi, CF50 577- Șoimi, CF50 482- Șoimi, CF 50 576- Șoimi, CF 50 578- Șoimi, CF 50 932- Șoimi, CF 50 931- Șoimi, CF 50 763- Șoimi

- **Poziția nr. 74 -** la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Străzi pietruite în intravilanul loc. Borz din DJ709/A *L total= 0,627 Km*, având suprafața totală de 4.655 mp *compus din*:. **Tronsonul nr. 1**- pietruit în intravilanul loc. Borz din DJ709/A- Vale Piperu L= 0,109 km cu suprafața de 606 mp, având vecinătăți pe latura Est- pod, Nord- proprietăți particulare, Vest- DJ709/A, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 619. **Tronsonul nr. 2**- pietruit în intravilanul loc. Borz, de la vale Piperu- Moară Borz L= 0,175 km cu suprafața de 1.084 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- pod, nr. cad. 50 617. **Tronsonul nr. 3**- pietruit în intravilanul loc. Borz, din DJ709/A- pasaj calea ferată L= 0,100 km, cu suprafața de 621 mp, având vecinătăți pe latura Est- DJ709/A, Nord- pârâu, Vest- pasaj calea ferată, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 618. **Tronsonul nr. 4**- pietruit în intravilanul loc. Borz, pasaj calea Ferată- Tonca L= 0,243 km, cu suprafața de 2.344 mp, având vecinătăți pe latura Est- calea ferată, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 620; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 38.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr 106/ 31.10.2018, H.C.L. nr. 107/ 31.10.2018, H.C.L. nr. 104/ 31.10.2018, H.C.L. nr. 105/ 31.10.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 619- Șoimi, CF 50 617- Șoimi, CF 50 618- Șoimi, CF 50 620- Șoimi
- **Poziția nr. 75 -** la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Străzi pietruite în intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru *L total= 12,869 Km* având suprafața totală de 77.234 mp *compus din*:. **Tronsonul nr. 1**- pietruit în intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru de la a Mii- Cohan Mina L= 0,912 km cu suprafața de 5.899 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- drum, Sud- stradă, nr. cad. 50 632. **Tronsonul nr. 2**- pietruit intravilanul loc.Dumbrăvița de Codru, intersecție DC31- Tița Deri L= 0,060 km cu suprafața de 360 mp din 3.049 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- DC31,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 630 . **Tronsonul nr. 3**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, din DC210 intersecție Vaida Ionică- Temetauă L= 0,475 km cu suprafața de 2.942 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- DC210, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 627. **Tronsonul nr. 4**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la

Biserica Penticostală- Ciurila L= 1,305 km cu suprafața de 9.127 mp, având vecinătăți pe latura Est- stradă, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 636 . **Tronsonul nr. 5**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Ciurila- Țăranu L= 1,736 km cu suprafața de 7.110 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă, nr. cad. 50 635. **Tronsonul nr. 6**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Todinca- Buha L= 0,464 km cu suprafața de 1.856 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 633. **Tronsonul nr. 7**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Ciurila- Cantor L= 1,598 km cu suprafața de 10.675 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 626. **Tronsonul nr. 8**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Ciurila- Ghiuca- Săcanu- Pâsu L= 1,840 km cu suprafata de 10.941 mp având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă, nr. cad. 50 629. **Tronsonul nr. 9**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, intersecție DC210 Părău- Lae Baiului- Pâsu L= 3,026 km cu suprafața de 18.055 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DC210, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă, nr. cad. 50 634. **Tronsonul nr. 10**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Cornel- Pâsu- Dârlău L= 0,514 km cu suprafața de 2.622 mp, având vecinătăți pe latura Est- stradă, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă, nr. cad. 51 031. **Tronsonul nr. 11**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Cornel- Spre Bazin Apă L= 0,216 km cu suprafața de 1.926 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 033. **Tronsonul nr. 12**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Șuti- Olteanu Mariana L= 0,114 km cu suprafața de 428 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă , Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 029. **Tronsonul nr. 13**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Ciurila- Meșter- Adi Tănăhac L= 0,609 km cu suprafata de 2.604 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă, nr. cad. 51 034; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 962.594,58; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 121/ 29.11.2018, H.C.L. nr. 122/ 29.11.2018, H.C.L. nr. 124/ 29.11.2018, H.C.L. nr. 125/ 29.11.2018, H.C.L. nr. 126/ 29.11.2018, H.C.L. nr. 127/ 29.11.2018, H.C.L. nr. 128/ 29.11.2018, H.C.L. nr. 129/ 29.11.2018, H.C.L. nr. 123/ 29.11.2018, H.C.L. nr. 50/ 30.06.2021, H.C.L. nr. 52/ 30.06.2021, H.C.L. nr. 54/30.06.2021, H.C.L. nr. 51/30.06.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 632- Șoimi, CF 50 630- Șoimi, CF 50 627- Șoimi, CF 50 636- Șoimi, CF 50 635- Șoimi, CF 50 633- Șoimi, CF 50 626- Șoimi, CF 50 629- Șoimi, CF 50 634- Șoimi, CF 51 031- Șoimi, CF 51 033- Șoimi, CF 51 029- Șoimi, CF 51 034- Șoimi

- **Poziția nr. 76** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Străzi pietruite în intravilanul/ extravilanul loc. Codru *L total= 9,430 Km*, având suprafața totală de 42.018 mp *compus din*:. **Tronsonul nr. 1**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la Ciungu- intersecție Ciocluț Traian L= 1,384 km cu suprafața de 6.154 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă, nr. cad. 50 600. **Tronsonul nr. 2**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la Ciocluț Traian- Lișcu L= 2,043 km, cu suprafața de 8.388 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad . 50 605. **Tronsonul nr. 3**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la Păscuț Costantin- Viorel (grasa) L= 0,477 km cu suprafața de 2.703 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 603. **Tronsonul nr. 4**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la intersecție Dorin- Pușcău Liviu L= 0,627 km cu suprafața de 2.680 mp, având vecinătăți pe latura Est-stradă, Nord- proprietăți particulare,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 601. **Tronsonul nr. 5**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la pod Domnicu- Huduba L= 1,018 km cu suprafața de 4.751 mp, având vecinătăți pe latura Est- pod, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 604. **Tronsonul nr.6**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la Leontinu Norii- Popicu L= 1,838 km cu suprafața de 9.784 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 607. **Tronsonul nr. 7**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la Floricel- Ghiurca L= 0,413 km cu suprafața de 1.663 mp având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud-drum, nr. cad. 50 606. **Tronsonul nr.8**- pietruit loc. Codru de la Nicu- intersecție Gusti L= 1,151 km cu suprafața totală de 5.294 mp, intravilan= 2.692 mp, extravilan= 2.602 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particular, nr. cad. 51 063. **Tronsonul nr. 9**- pietruit loc.Codru, de la intersecție Maie- părău spre Ghiurca, L= 0,479 km, cu suprafața totală de 601 mp, intravilan= 190 mp, extravilan= 411 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 055; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 660.500; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 84/ 28.09.2018, H.C.L nr. 85/ 28.09.2018, H.C.L. nr. 86/ 28.09.2018, H.C.L. nr. 87/ 28.09.2018, H.C.L. nr. 88/ 28.09.2018, H.C.L. nr. 89/ 28.09.2018, H.C.L. nr. 90/ 28.09.2018, H.C.L. nr. 93/ 27.10.2021, H.C.L. nr. 95/ 27.10.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 600- Șoimi, CF 50 605- Șoimi, CF 50 603- Șoimi, CF 50 601- Șoimi, CF 50 604- Șoimi, CF 50 607- Șoimi, CF 50 606- Șoimi, CF 51 063- Șoimi, CF 51 055- Șoimi

c) **la capitolul IV Baze sportive, fântâni publice, cimitire- sisteme de infrastructură:**

- **Poziția nr. 88** - la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: ; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Cimitir ortodox și teren aferent- intravilan în localitatea Urviș de Beiuș, lângă Biserica Ortodoxă Română Urviș de Beiuș, având suprafața= 9 850 mp, categoria de folosință curți- construcții, nr. cad. 50 745, având vecinătăți pe latura Est- cimitir Biserica Ortodoxă Română Urviș de Beiuș, Nord- cimitir Biserica Ortodoxă Română Urviș de Beiuș, Vest- proprietăți private, Sud- stradă în localitatea Urviș de Beiuș; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 65.885,97; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L.nr.48/28.06.2019, Dom.public, CF 50 745-Șoimi

d) la **capitolul VI Clădiri publice și terenuri aferente:**

- **Poziția nr. 95** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Sediul Primăriei Comunei Șoimi și al Consiliului Local; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Șoimi nr. 39, Jud. Bihor, intravilan nr. cad. 50 271 - 50 271- C1 Sediu primărie, construit din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 171 mp, suprafața desfășurată= 348 mp, regim înălțime P+1E, - 50 271- C2 Centrală termică și grup social, construit din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 40 mp, suprafața desfășurată = 40 mp, regim înălțime P, - 50 271- C3 Magazie pentru lemne, construită din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 52 mp, suprafața desfășurată= 52 mp. Suprafață teren= 1. 263 mp, categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- DJ709/A, Nord- Bloc locuințe de serviciu, Vest- proprietăți particulare, Sud- Postul de Poliție Șoimi; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1968; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 608.906,18; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr 27/ 20.05.2013, Dom. public L. nr.213/1998, CF 50 271- Șoimi
- **Poziția nr. 96** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa :- localitatea Șoimi nr. 37, Jud. Bihor, intravilan nr.cad. 50 269 - 50 269- C1 Clădire Școală, construită din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 217 mp, suprafața desfășurată= 217 mp, nr. niveluri: 1, - 50 269- C2 Magazie pentru lemne, construită din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 31 mp, suprafața desfășurată= 31 mp, nr. niveluri: 1, - 50 269- C3 WC construit din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 11 mp, suprafața desfășurată= 11 mp, nr. niveluri: 1. Suprafață teren= 1.505 mp, categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- DJ709/A, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 2001; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 290.906,58; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 29/ 20.05.2013, Dom.public L. nr. 1/2011, CF 50 269- Șoimi
- **Poziția nr. 97** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins:Adresă :- localitatea Sânnicolau de Beiuș nr.85, Jud. Bihor, intravilan nr. cad. 50 056, - 50 056- C1- Școală cu clasele I-IV, suprafața construită la sol= 145 mp, suprafața desfășurată= 145 mp, regim înălțime P, 50 056- C2- grup sanitar, suprafața construită la sol=18 mp, suprafața desfășurată= 18 mp, nr. niveluri: 1, - 50 056- C3- magazie lemne, suprafața construită la sol= 25 mp, suprafața desfășurată= 25 mp, nr. niveluri: 1, Suprafață teren= 1. 832 mp, categoria de folosință: curți- construcții= 906 mp, arabil= 926 mp. Având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- DJ768/A; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 2001; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 135.950,08; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 27/2009, Dom. public L. nr. 1/2011, CF 50 056- Șoimi
- **Poziția nr. 98** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa :- localitatea Ursad nr.102, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 639 - 50 639- C1- Școală, construită din cărămidă edificată în anul 1975, suprafața construită la sol= 413 mp, suprafața desfășurată= 413 mp regim înălțime P, - 50 639- C2- Grup sanitar, construit din cărămidă edificat în anul 1975, suprafața construită la sol= 28 mp, suprafața desfășurată= 28 mp, regim înălțime P, Suprafață teren= 2.274 mp, categoria de folosință curți-construcții. Având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- vale, Vest- vale, Sud- proprietăți particulare ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1975; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 513.137,64; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 132/ 28.11.2018, Dom. public L. nr. 1/2011, CF 50 639- Șoimi
- **Poziția nr. 101** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Dumbrăvița de Codru nr.200, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 384 - 50 384- C1- Clădire Școală clasele I-VIII, construită din cărămidă în anul 1965, suprafața construită la sol= 359 mp, suprafața desfășurată= 359 mp, regim înălțime P, Suprafață teren= 359 mp categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- stradă în localitatea Dumbrăvița de Codru, Nord- Cămin cultural Dumbrăvița de Codru, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 2001; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 129.320,86; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 58/31.07.2017, Dom. public L. nr. 1/2011, CF 50 384- Șoimi
- **Poziția nr. 102** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Codru nr. 70, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 744 - 50 744- C1- clădire școală, construită din cărămidă, edificată în anul 1960 suprafața construită la sol= 123 mp, suprafața desfășurată=123 mp, regim înălțime P. Suprafață teren= 173 mp, categoria de

folosință curți-construcții. Având vecinătăți pe latura Est- domeniu public Șoimi, Nord- domeniu public Șoimi, Vest- domeniu public Șoimi, Sud- DC230; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 2001; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 94.636,21; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 93/ 28.09.2018, Dom. public L. nr. 1/2011, CF 50 744- Șoimi

- **Poziția nr. 103** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa :- localitatea Urviș de Beiuș nr.112, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 385 - 50 385- C1- Clădire școală clasele I- VIII, construită din cărămidă, edificată în anul 1965 și extinsă în anul 2019, conform A.C. 90/ 6.11.2017 suprafața construită la sol= 801 mp, suprafața desfășurată= 1.013 mp regim înălțime P+ E, - 50 385- C2- Centrală termică, construită din cărămidă în anul 2001, suprafață construită la sol= 49mp, suprafața desfășurată= 49 mp, regim înălțime P, Suprafață teren= 2.887 mp, categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- DC209; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 2001; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 2.939.064,69; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 19/ 31.08.2016, Dom.public L. nr. 1/2011, CF 50 385- Șoimi
- **Poziția nr. 104** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Poclușa de Beiuș nr. 61, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 631. - 50 631- C1- Cămin cultural, construită din cărămidă, edificat în anul 1965 suprafața construită la sol= 78 mp, suprafața desfășurată= 78 mp, regim înălțime P, Suprafață teren= 78 mp, categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- drum, Vest- DC208, Sud- Școala cu clasele I- IV Poclușa de Beiuș; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1980; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 44.682,67; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 110/ 31.10.2018, Dom. public, CF 50 631- Șoimi
- **Poziția nr. 105** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Urviș de Beiuș nr.211, Jud. Bihor, intravilan, nr.cad. 50 080 - 50 080- C1- Cămin cultural, suprafața construită la sol= 281 mp, suprafața desfășurată= 281 mp, regim înălțime P, - 50 080- C2- Grup sanitar, suprafața construită la sol= 9 mp, regim înălțime P, Suprafață teren= 760 mp, categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord- proprietăți particulare, Vest- domeniu public Șoimi, Sud- domeniu public Șoimi; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1980; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 288.504,50; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 53/ 28.09.2009, Dom. public, CF 50 080- Șoimi
- **Poziția nr. 106** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Dumbrăvița de Codru nr. 200, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 384 - 50 384- C2- Clădire Cămin Cultural, construită din cărămidă în anul 1965, suprafața construită la sol= 196 mp, suprafața desfășurată = 196 mp regim înălțime P, Suprafață teren= 1.097 mp, categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- stradă, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud- Școala cu clasele I- VIII Dumbrăvița de Codru; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 81.800; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 58/ 31.07.2017, Dom. public , CF 50 384- Șoimi
- **Poziția nr. 110** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Ursad nr.77, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 742 - 50 742- C1- Dispensar, construit din cărămidă în anul 1970, suprafața construită la sol= 275 mp, suprafața desfășurată= 275 mp, regim înălțime P, - 50 742- C2- Magazie, construită din cărămidă în anul 1970, suprafața construită la sol= 76 mp, suprafața desfășurată= 76 mp, regim înălțime P, - 50 742- C3- Anexe, construite din cărămidă în anul 1970, suprafața construită la sol= 20 mp, suprafața desfășurată= 20 mp, regim de înălțime P, Suprafață teren= 1.359 mp, categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DC208, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 174.517,89; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 37/ 24.04.2019, Dom. public , CF 50 742- Șoimi

e) la **capitolul VII Terenuri neocupate de construcții:**

- **Poziția nr. 113** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Teren intravilan, localitatea Urviș de Beiuș, în imediata vecinătate a cimitirului ortodox Urviș de Beiuș, cu suprafața de 750 mp, categoria de folosință curți-construcții, având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord-proprietăți particulare, Vest- Parohia Ortodoxă Urviș de Beiuș, Sud- Parohia Ortodoxă Urviș de Beiuș, nr. cad. 50 750; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1980; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 8.625; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 48/ 28.06.2019, Dom. public, CF 50 750- Șoimi
- **Poziția nr. 116** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Teren extravilan, localitatea Ursad, având suprafața de 15.457 mp, categoria de folosință:- arabil= 13.835 mp, neproductiv= 1.622 mp, având vecinătăți pe latura Est- pârâu, Nord- proprietăți particulare,Vest-DC208, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 804; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 173.217; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 39/2002, Dom. public, CF 50 804- Șoimi

- **Poziția nr. 118** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Teren intravilan, loc. Urviș de Beiuș în imediata vecinătate a Căminului Cultural Urviș de Beiuș, cu suprafața de 2.212 mp, categoria de folosință curți-construcții, având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord- Căminul Cultural și proprietăți particulare,Vest- proprietăți particulare, Sud-proprietate publică, nr. cad. 50 079; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 25.549; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 53/ 28.09.2009, Dom. public , CF 50 079- Șoimi

Art. 2 Se aprobă completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Șoimi , astfel:

a) la **capitolul I Drumuri Comunale ,Vicinale , Agricole și Forestiere:**

- **Poziția nr. 133**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Urviș de Beiuș, drum de pământ intravilan loc.Urviș de Beiuș din DC209-vale Chiclău L= 0,131 km, cu suprafața de 0,884 mp având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- proprietăți particulare,Vest- podeț, Sud- proprietăți particulare, nr .cad. 50 579; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 30.600; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 54/ 29.06.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 579- Șoimi
- **Poziția nr. 134**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.4.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum forestier; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum de pământ extravilan loc. Codru de la pod Popicu- Luncuță L=0,675 km, cu suprafața de 3.353 mp, având vecinătăți pe latura Est-drum, Nord- pădure,Vest- pod, Sud- vale, nr .cad. 51 079; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 120/ 22.12.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 079- Șoimi
- **Poziția nr. 135**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum vicinal; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum de pământ extravilan loc. Codru de la Lișcu- pod Popicu L=1,654 km, cu suprafața de 8.260 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud-drum, nr. cad. 51 083 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 17.000 ; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 119/ 22.12.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 083- Șoimi
- **Poziția nr. 136**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.4.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum forestier; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum de pământ extravilan loc. Codru de la Spionu- limită U.A.T. Finiș L= 5,102 km cu suprafața de 19.062 mp, având vecinătăți pe latura Est- pădure, Nord- drum,Vest- pădure, Sud- drum, nr. cad. 51 070 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins:1920 la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: ; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 105/ 30.11 2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 070- Șoimi
- **Poziția nr. 137**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum vicinal; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum de pământ parțial intravilan loc . Codru, de la Pușcău Liviu-Coman Gheorghe, L = 0,903 km, cu suprafața totală de 3.737 mp, din care intravilan= 426 mp, extravilan= 3.311 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud-drum, nr. cad. 51 059 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 17.400; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 106/ 30.11.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 059- Șoimi
- **Poziția nr. 138**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum vicinal; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, de la Nicu Petruț- Lișcu, L =1,268 km, cu suprafața de 6.259 mp, având vecinătăți pe latura Est- pădure, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 080 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 34.000; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 116/ 22.12.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 080- Șoimi
- **Poziția nr. 139**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum vicinal; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, de la intersecție Tinu Casului- Valea Pinilor, L =1,083 km, cu suprafața de 5.333 mp, având vecinătăți pe latura Est- pădure, Nord-drum,Vest- proprietăți particulare și vale, Sud- drum, nr. cad. 51 081; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 20.500; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 117/ 22.12.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 081- Șoimi

- **Poziția nr. 140**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, de la Tița Deri- Hândrește, L = 1,607 km, cu suprafața de 6.264 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 060; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 15.400; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 107/ 30.11.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 060- Șoimi
- **Poziția nr. 141**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum vicinal; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, de la Cantor- Bazin vale, L = 0,652 km, cu suprafața de 2.870 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 026 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 10.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 55/ 30.06.2021, Dom. Public O.G. 43/1997, CF 51 026- Șoimi
- **Poziția nr. 142**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum vicinal; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, de la Ciurila- Ungur, L =0,800 km, cu suprafața de 3.205 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 032; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 10.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 53/ 30.06.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 032- Șoimi
- **Poziția nr. 143**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum vicinal; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Șoimi, drum de pământ intravilan loc. Șoimi, de la pod Leu- spre pădure, L =0,266 km, cu suprafața de 1.730 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 716; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 12.200; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 12/ 28.02.2019, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 716- Șoimi
- **Poziția nr. 144**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Șoimi, drum de pământ extravilan loc. Șoimi, de la pod Sânnicolau de Beiuș- spre Cristor, L =0,267 km, cu suprafața de 2.363 mp, având vecinătăți pe latura Est- DJ768/A, Nord- Crișul Negru,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 717; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 10.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 13/ 28.02.2019, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 717- Șoimi
- **Poziția nr. 145**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Sânnicolau de Beiuș, drum de pământ extravilan loc. Sânnicolau de Beiuș, din DJ709/A- spre canalic, L = 0,375 km, cu suprafața de 1.212 mp, având vecinătăți pe latura Est- DJ709/A, Nord- proprietăți particulare,Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 858; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 18.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 64/ 20.11.2020, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 858- Șoimi
- **Poziția nr. 146**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Ursad, drum de pământ extravilan loc. Ursad, de la Gabor- Limită U.A.T. Cociuba Mare, L =0,600 km, cu suprafața de 8.103 mp, având vecinătăți pe latura Est- stradă, Nord- proprietăți particulare,Vest- limită U.A.T., Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 865 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 36.700; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 77/ 18.12.2020, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 865- Șoimi
- **Poziția nr. 147**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7..; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum comunal DC 149; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Drum Comunal, pietruit intravilan/ extravilan loc. Poclușa de Beiuș, de la Pod Mozoc- Limită U.A.T. Olcea, L total =1,900 km, cu suprafața totală de 17.106 mp. **Tronsonul nr. 1**- pietruit intravilan loc.Poclușa de Beiuș de la pod Mozoc-Mitroanca, L = 0.900 km, cu suprafața de 9.901 mp, având vecinătăți pe latura Est- pod, Nord- proprietăți particulare,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 599 . **Tronsonul nr. 2**- pietruit extravilan loc. Poclușa de Beiuș de la Mitroanca- podeț limită U.A.T. Olcea, L =1,000 km, cu suprafața de 7.206 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- pădure,Vest- podeț limită U.A.T, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 596; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950 ; la coloana Valoarea de inventar (mii

(mii lei) va avea următorul cuprins: 48.900; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 73/ 31.08.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 599- Șoimi, CF 50 596- Șoimi

- **Poziția nr. 148**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum vicinal; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum de pământ extravilan loc . Codru, de la Grasa la drumul înspre -Pușcău Liviu-Coman Gheorghe, L =0,441 km, cu suprafața totală de 1 504 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare , nr. cad. 51 089 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 9.800 ; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr 122/22.12.2021, Dom public O.G. 43/1997, CF 51 089 - Șoimi
- **Poziția nr. 149**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1, la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum comunal DC 31; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Drum comunal pietruit extravilan loc. Urviș de Beiuș, din DJ 709/A(Centrul de informare Turistică) - intersecție Tița Deri Dumbrăvița de Codru L total= 5,9976 km cu suprafața totală de 39 773 mp. **Tronsonul nr. 1**- drum pietruit extravilan loc. Urviș de Beiuș, din DJ 709/A(Centrul de informare Turistică - pod vale L=0, 652 km, cu suprafața de 4 167 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord-C.F.R., Vest- pădure, Sud- pod , nr. cad. 51 106. **Tronsonul nr.2**- drum pietruit extravilan loc. Urviș de Beiuș ,de la pod vale- șesălauă L= 1,950 km cu suprafața totală de 13 689 mp având vecinătăți pe latura Est- pădure, Nord- pod,Vest- pădure, Sud- drum, nr.cad. 51 098 . **Tronsonul nr .3** - drum pietruit extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, șesălauă- intersecție Mât L=2,086 km, cu suprafata de 14 539 mp, având vecinătăți pe latura Est- pădure, Nord- drum, Vest- vale, Sud- drum, nr. cad. 51 107 . **Tronsonul nr 4**-drum pietruit extravilan loc. Dumbrăvița de Codru intersecție Mât - intersecție Tița Deri L=0,906 km . cu suprafața de 7 378 mp, având vecinătăți pe latura Est- pășune, Nord- drum, Vest- proprietăți particulare , Sud- drum, nr. cad. 51 100 **Tronsonul nr 5**- pietruit intravilan loc. Dumbrăvița de Codru intersecție Tița Deri-DC 210 (intersecție Școală) L=0,373 km, cu suprafata de 2 249 din 3 049 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare , Nord- drum, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 630 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 168 589 ; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 124/22.12.2021, Dom public O.G. 43/1997, CF 51 106 - Șoimi, CF 51 098 - Șoimi, CF 51 107 - Șoimi, CF 51 100 - Șoimi, CF 50 630 - Șoimi

b) la **capitolul IV Baze sportive, fântâni publice, cimitire- sisteme de infrastructură:**

- **Poziția nr. 150**- la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Teren sport; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Urviș de Beiuș nr. 24/A, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 741. - 50 741- C2- teren de sport- minifotbal, din beton edificat în anul 2020, suprafața construită la sol= 924 mp, suprafața desfășurată= 266 mp, nr. niveluri 1 .Suprafață teren= 2.174 mp, categoria de folosință curți- construcții, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DC209,Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 2020 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 325. 924; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 91/ 28.09.2018, Dom. public , CF 50 741- Șoimi

c) la **capitolul VI Clădiri publice și terenuri aferente:**

- **Poziția nr. 151**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.6.2.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Cămin cultural Ursad; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Ursad nr. 129, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 638 - 50 638- C1- Cămin cultural construit din cărămidă, edificat în anul 1970, suprafața construită la sol= 215 mp, suprafața desfășurată= 215 mp, regim de înălțime P, - 50 638- C2- Magazie construită din cărămidă, edificată în anul 1970, suprafața construită la sol= 24 mp, suprafața desfășurată= 24 mp regim de înălțime P, - 50 638- C3- Grup sanitar construit din cărămidă, edificată în anul 1970, suprafața construită la sol= 6 mp, suprafața desfășurată= 6 mp regim de înălțime P. Suprafață teren= 1.119 mp, categoria de folosință curți- construcții Având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- DC208, Sud- DC30 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 2001 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 184. 720; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 131/ 20.11.2018, Dom. public , CF 50 638- Șoimi

d) la **capitolul VII Terenuri neocupate de construcții:**

- **Poziția nr. 152**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.6.2 la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Teren; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Teren intravilan loc. Urviș de Beiuș lângă pod vale spre Carieră, cu suprafața de 144 mp, categoria de folosință curți- construcții, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți private, Vest- vale, Sud- drum, nr. cad. 50 747; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1980 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 26.354; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 48/ 28.06.2019, Dom. public, CF 50 747- Șoimi
- **Poziția nr. 153**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: ; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Teren; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Teren intravilan loc. Codru lângă Școală Codru, cu suprafața de 770 mp, categoria de folosință curți- construcții, având vecinătăți pe latura

Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare,Vest- proprietăți particulare, Sud- Școală, nr. cad. 50 743; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 8.865; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 93/ 28.09.2019, Dom. public, CF 50 743- Șoimi

Art. 3. - Primarul comunei Șoimi prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4. - Secretarul general al comunei Șoimi va comunica celor interesați prezenta hotărâre.

Art. 5. - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Șoimi , completat conform art. 1, se va publica pe pagina de internet a comunei Șoimi , respectiv www.comunasoimi.ro, prin grija secretarului general al comunei Șoimi

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică cu: - Instituția Prefectului județului Bihor ;
-Primarul comunei Șoimi
- Compartimentul contabilitate,impozite și taxe locale
- dosar special ședința consiliului local

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

INITIATOR
PRIMARUL COMUNEI ȘOIMI
Ioan VAIDA

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general
Ana – Natalia HUț

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanelor competente, fără aplicarea vreunui sigiliu*.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art.627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
PRIMĂR
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
www.comunasoimi.ro

Nr. 3106 din 14.06. 2022

REFERAT DE APROBARE

privind Proiectul de hotărâre privind atestarea modificării/ completării/ actualizării bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Şoimi

În temeiul art. 240 alin. (2) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, cu modificările și completările ulterioare, apreciez necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre privind atestarea modificării/ completării/ actualizării bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Șoimi.

Bunurile aparținând domeniului public al comunei Șoimi sunt într-o permanentă dinamică, fapt care crează neconcordanțe, uneori majore, între situația de fapt și cea notată în Anexa nr. 84 la Hotărârea Guvernului nr. 970/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, anexă care a fost modificată și completată prin Anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1973/ 2004 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 970/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor;

Anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1973/ 2004 a fost publicată în Monitorul Oficial al României nr. 74 bis din 21.01.2005.

În perioada 2003- 2022 au intervenit modificări cu privire la valoarea unor anumite categorii de bunuri imobile, cum ar fi poduri, podețe, drumuri comunale și clădiri publice, prin realizarea unor lucrări specifice de modernizare, întreținere sau reparare ca urmare a efectelor produse de calamități naturale (inundații, revărsări de ape).

De asemenea, începând cu anul 2019, în funcție de existența posibilităților financiare ale bugetului local al comunei Șoimi au fost realizate lucrări de cadastrare a drumurilor comunale, a străzilor și ulițelor publice în lungime totală de 160 km.

Aceeași procedură a fost realizată și la alte categorii de bunuri imobile (sediul primăriei, clădirile școlilor, a căminelor culturale, blocul de locuințe de serviciu).

Totodată, s-a constatat faptul că anumite categorii de bunuri imobile nu fac parte din domeniul public al comunei Șoimi , bunuri care au fost declarate de uz național prin Legea 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III – a – zone protejate , acestea urmând să fie radiate din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Șoimi .

Menționez faptul că, bunurile imobile care fac obiectul proiectului de hotărâre privind atestarea modificării/ completării/ actualizării Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Șoimi, conform anexei la proiectul de hotărâre, **NU** sunt grevate de sarcini incompatibile cu apartenența acestora la domeniul public, **NU** fac obiectul vreunui litigiu și **NU** sunt declarate de uz și interes public județean sau național.

În baza prevederilor art. 240 alin. (2), art. 129 alin. (1) alin (2) lit. b, lit. c, art. 136 alin. (1) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 392/ 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor;

SUPUN SPRE APROBAREA Consiliului local al comunei Șoimi- Proiectul de hotărâre privind atestarea modificării/ completării/ actualizării bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Șoimi.

PRIMAR
Ioan VAIDA

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu*.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art.627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi,nr.39,comuna Șoimi,județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
www.comunasoimi.ro

Secretar general
Nr.3105 din 14 iunie 2022

REFERAT

Cu privire la propunerea pentru atestarea modificării/ completării/ actualizării Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Șoimi , județul Bihor

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Șoimi, inventarul aprobat inițial prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Șoimi nr.25 / 1999 și a fost atestat prin Anexa nr. 84 la Hotărârea Guvernului nr. 970/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor precum și al municipiilor și comunelor din județul Bihor;

Iar în anul 2005, prin Hotărârea Consiliului local al comunei Șoimi nr. 25 din 30.05.2003, privind reactualizarea Inventarului bunurilor din domeniul public al comunei Șoimi pentru anul 2003 s-a completat cu poziții de la nr.127 la 132 prin Anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1973/ 2004 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 970/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, anexă care a fost publicată în Monitorul Oficial al României nr. 74 bis din 21.ianuarie.2005;

În perioada 2005 - 2022, au intervenit modificări în ceea ce privește valoarea unor bunuri din domeniul public, valoare care constă în efectuarea unor lucrări de modernizare sau de reparare (poduri/ podețe afectate de calamități naturale/ ploi torențiale, modernizări de drumuri comunale, modernizări de clădiri publice- școli, cămine culturale), fapt care până la această dată nu a constituit o necesitate de actualizare a inventarului bunurilor din domeniul public al comunei Șoimi.

Începând cu anul 2019, s-a procedat la efectuarea lucrărilor de cadastrare a drumurilor, străzilor și ulițelor existente în cele 8 (opt) localități care formează Comuna Șoimi, comună situată în zonă de deal și care însumează în totalitate de 160 km drumuri publice (drumuri comunale, străzi și ulițe precum și drumuri agricole și forestiere) .

Întrucât la această dată, Comuna Șoimi are finalizată cadastrarea drumurilor publice din domeniul public și în procent de 99,5 % din totalul existent

Dat fiind faptul că s-au finalizat lucrările de modernizare la Școala Gimnazială nr.1 Urviș de Beiuș,

Cu respectarea prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 392/ 2020, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin (2) lit. b, lit. c, art. 138 alin. (1), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit.a, art. 195 alin.(7), art. 243 alin.(1) lit. a, lit. i, art. 289 alin.(5) alin.(6) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 cu modificările și completările ulterioare;

PROPUN

primarului comunei Șoimi, inițierea unui proiect de hotărâre privind atestarea modificării/ completării/ actualizării Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Șoimi, cu următoarea configurație :

Art.1.,,Inventarul bunurilor care apațin domeniului public al comunei Șoimi , însușit inițial prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Șoimi nr. 25 / 1999 .privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi, județul Bihor și atestat potrivit anexei nr. 84 la Hotărârea Guvernului nr. . 970/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor , inventar completat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Șoimi nr.21 / 30.05.2001 și nr.39 / 08.2002 , completări atestate prin Hotărârea Guvernului nr. nr.1973 / 2004 , prin Anexa 26 care a fost publicată în Monitorul Oficial al României nr.74 bis la data de 21.01.2005 , **la Secțiunea I, Bunuri imobile**, se modifică după cum urmează:

a) . **la capitolul I Drumuri Comunale ,Vicinale Și Agricole:**

- **Poziția nr. 1**- la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum comunal DC208; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Drum comunal, modernizat (asfaltat) 2,200 km, pietruit 3,300 km, din DJ 709/A- Ursad- Poclușa de Beiuș (pod Purtan Simion) cu *L total = 5,500 km*, având suprafața totală de 44.568 mp.*compus din*: **Tronsonul nr. 1**- asfaltat extravilan loc. Ursad, din DJ 709/A- secție Ursad L=1,400 km , cu suprafața de 13.700 mp, având vecinătăți pe latura Est - proprietate particulară, Nord - DJ709/A, Vest- proprietate particulară, Sud- podeț secție Ursad, nr. cad. 50 597 . **Tronsonul nr. 2**- asfaltat intravilan loc. Ursad, secție Ursad- ieșire Ursad L=0,800 km, cu suprafata de 12.849 mp, având vecinătăți pe latura Est - proprietate

particulară, Nord - podeț secție Ursad, Vest - proprietate particulară, Sud- podeț ieșire Ursad, nr. cad. 50 593. **Tronsonul nr. 3**- pietruit, extravilan loc. Ursad, ieșire Ursad- pod fântână, L= 0,620 Km cu suprafața de 2.700 mp, având vecinătăți pe latura Est- valea Poclușei și proprietate particulară , Nord - podeț ieșire Ursad, Vest - pășune comunală, Sud- pod Fântână, nr. cad. 50 598. **Tronsonul nr. 4**- pietruit, extravilan loc. Ursad, pod fântână- la al doilea pod L=0,550 Km, cu suprafata de 3.178 mp, având vecinătăți pe latura Est - valea Poclușei și pășune comunală, Nord - pod Fântână, Vest- pășune comunală, Sud- al doilea pod, nr. cad. 50 594. **Tronsonul nr. 5**- pietruit, extravilan loc. Ursad, de la al doilea pod- pod mină L= 0,940 Km, cu suprafața de 5.207 mp, având vecinătăți pe latura Est- valea Poclușei și pășune comunală, Nord - al doilea pod, Vest - pădure comunală, Sud- pod mină, nr. cad. 50 592 . **Tronsonul nr. 6** - pietruit, extravilan loc. Ursad, pod mină- pod intrare în Poclușa de Beiuș, L=1,000 Km, cu suprafața de 5.414 mp, având vecinătăți pe latura Est- valea Poclușei și pășune comunală, Nord- pod mină, Vest- proprietate particulară , Sud- pod intrare în Poclușa de Beiuș, nr. cad 50 602 . **Tronsonul nr. 7**- pietruit, intravilan loc. Poclusa de Beiuș, pod intrare în Poclușa de Beiuș- pod Purtan Simion, L=0,190 km cu suprafața de 1.520 mp din 2.540 mp, având vecinătăți pe latura Est- Școală, Cămin cultural Poclușa de Beiuș și proprietate particulară, Nord- pod intrare în Poclușa de Beiuș, Vest- valea Poclușei, Sud- pod Purtan Simion, nr. cad. 50 595 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 1.462.440,60; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L nr. 65/ 31.08.2018, H.C.L. nr. 66/ 31.08.2018, H.C.L. nr. 71/ 31.08.2018, H.C.L. nr. 70/ 31.08.2018, H.C.L. nr. 69/ 31.08.2018, H.C.L. nr. 68/ 31.08.2018, H.C.L. nr. 72/ 31.08.2018, Dom.public O.G. 43/ 1997, CF 50 597- Şoimi, CF 50 593- Şoimi, CF 50 598- Şoimi, CF 50 594- Şoimi, CF 50 592- Şoimi, CF 50 602- Şoimi, CF 50 595- Şoimi

- **Poziția nr. 3 -** la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Poclușa de Beiuș, drum de pământ, extravilan loc. Poclușa de Beiuș de la Haidău Liviu- Vârf Poclușa de Beiuș *L total= 4,020Km* , cu suprafața de 14.496 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- pod Purtan Simion, Vest- pârâu și proprietate particulară , Sud- pădure comunală, nr. cad. 50 912 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 48.900; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 8/ 29.01.2021, Dom.public O.G. 43/ 1997, CF 50 912- Şoimi
- **Poziția nr. 4 -** la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Poclușa de Beiuș, drum de pământ, extravilan loc. Poclușa de Beiuș Fântână sat- vale- Drăgutescu-Vârf Poclușa de Beiuș cu *L total= 1,780 Km*, având suprafața totala de 7.708 mp *compus din*;. **Tronsonul nr. 1**- drum de pământ, extravilan loc. Poclușa de Beiuș, fântână sat- vale, L=1,134 Km, cu suprafața de 5.014 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- pârâu, Vest- proprietate particulară, Sud- proprietate particulară, nr.cad. 50 911. **Tronsonul nr. 2**- drum de pământ, extravilan loc. Poclușa de Beiuș, fântână sat- Drăgutescu- Vârf Poclușa de Beiuș L=0,646 km, cu suprafața de 2.694 mp, având vecinătăți pe latura Est- pășuni comunale, Nord- pârâu, Vest- proprietate particulară, Sud- pășune comunală împădurită nr. cad. 50 916; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 46.200; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 14/ 26.02.2021, H.C.L. nr. 7/ 29.01.2021, Dom.public O.G.43/ 1997, CF 50 911- Şoimi, CF 50 916- Şoimi
- **Poziția nr. 6 -** la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Ursad, drum pietruit extravilan loc. Ursad, Târși- Căpălău *L total = 0,778Km*, cu suprafața de 6.535 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- DC208, Vest- proprietate particulară, Sud- DJ709/A nr. cad. 50 866 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 10.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 78/ 18.12.2020, Dom. public O.G. 43/ 1997, CF 50 866- Şoimi
- **Poziția nr. 9 -** la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Ursad, drum de pământ extravilan loc. Ursad, Bobești- din DC30, *L total= 2,030 Km* cu suprafata de 10.105 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- DC30,Vest- proprietate particulară,Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 864; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 5.100; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 81/18.12.2020, Dom. public O.G.43/1997, CF 50 864- Şoimi
- **Poziția nr. 10 -** la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Ursad, drum de pământ extravilan loc.Ursad, Ulicioara lui Gant- Pășune Livezi, *L total= 2,950 Km* cu suprafața de 13.038 mp având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- stradă în localitatea Ursad, Vest- proprietate particulară și pășune comunală, Sud- proprietate particulară și pășune comunală , nr.cad.50 868; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul

cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 5.100; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 80/ 18.12.2020, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 868- Șoimi

- **Poziția nr. 11** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Ursad, drum de pământ extravilan loc. Ursad, Din DC208- Pășune- Grăurad (limită UAT Olcea), *L total= 2,020 Km* cu suprafața de 11.642 mp, având vecinătăți pe latura Est- DC208, Nord- pășune comunală, Vest- pășune comunală, Sud- limită UAT Olcea, nr. cad. 50 863; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 36.700; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 79/ 18.12.2020, Dom.public O.G.43/1997, CF 50 863- Șoimi
- **Poziția nr. 12** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Șoimi, drum de pământ extravilan loc. Șoimi, Gară Șoimi- Țarină *L total= 0,490 Km*, cu suprafața totală de 2.130 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- C.F.R., nr. cad. 50 859; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 12.200; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 63/ 20.11.2020, Dom. public O.G. 43/ 1997, CF 50 859- Șoimi
- **Poziția nr. 13** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Șoimi, drum de pământ extravilan loc. Șoimi, Pod Valea Seacă- Dealul Gropilor- Dealul Caselor- Biserica Ortodoxă Șoimi, L total= 7,314 Km cu suprafața totală de 40.697 mp, având vecinătăți pe latura Est- pășune împădurită și proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- pășune împădurită, Sud- drum vicinal, nr. cad. 51 030; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 10.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr.15/ 26.02.2021, Dom public O.G. 43/1997, CF 51 030- Șoimi
- **Poziția nr. 14** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Șoimi, drum de pământ extravilan loc Șoimi, pod Valea Seacă- intersecție Dealul Gropilor, *L total= 0,779 Km* cu suprafața totală de 4.639 mp, având vecinătăți pe latura Est- pășune împădurită, Nord- pod Valea Seacă, Vest- pășune împădurită, Sud- drum agricol, nr.cad. 51 078; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 12.200; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 118/ 22.12.2021, Dom public O.G.43/1997, CF 51 078- Șoimi
- **Poziția nr. 15** - la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum comunal DC 30; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Drum comunal pietruit intravilan/ extravilan loc. Șoimi, din DC210 Șoimi(pod Leca)- Ursad DC208 (Școală) *L total =1,740 km* cu suprafața totală de 20.201 mp *compus din*. **Tronsonul nr. 1**- drum pietruit intravilan loc. Șoimi, din DC210 (pod Leca)- pod Leu **L=** 0,280 km, cu suprafața de 2.350 mp, având vecinătăți pe latura Est- pod Leu, Nord- proprietate particulară, Vest- pod Leca, Sud- proprietate particulară , nr. cad. 50 485. **Tronsonul nr.2**- drum pietruit pod Leu- Vale Ursad L= 1,300 km cu suprafața totală de 16.502 mp din care intravilan= 8.010 mp, extravilan = 8.492 mp având vecinătăți pe latura Est- pod Leu, Nord- proprietate particulară,Vest- valea Poclușei, Sud- proprietate particulară, nr.cad. 50 480 . **Tronsonul nr .3** - drum pietruit intravilan loc. Ursad, vale- Ursad DC 208 (Școală) L= 0,160 km, cu suprafata de 1.349 mp, având vecinătăți pe latura Est- valea Poclușei, Nord- proprietate particulară, Vest- DC208, Sud- valea Poclușei, nr. cad. 50 487; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 86.971,15; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 6/ 31.01.2018, H.C.L. nr. 7/ 31.01.2018, H.C.L. nr. 3/ 31.01.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 485- Șoimi, CF 50 480- Șoimi, CF 50 487- Șoimi
- **Poziția nr. 16** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Sânnicolau de Beiuș, drum de pământ extravilan loc. Sânnicolau de Beiuș, din DJ768/A- Mlacă *L total= 0,615 Km* cu suprafața totală de 6.283 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- C.F.R., Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 860; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 40.000; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 66/ 20.11.2020, Dom.public O.G. 43/1997, CF 50 860- Șoimi
- **Poziția nr. 17** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Sânnicolau de Beiuș, drum pietruit intravilanul loc.Sânnicolau de Beiuș din DJ768/A- Deal Turcu- Gărdurele *L total 0,212 km* cu suprafața totală de 1.406 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară , Nord- proprietate particulară,Vest- C.F.R., Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 622; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 18.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 103/ 31.10.2018, Dom.public O.G. 43/1997, CF 50 622- Șoimi

- **Poziția nr. 18** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Sânnicolau de Beiuș, drum pietruit extravilan loc. Sânnicolau de Beiuș din DJ709A- Moară la Pana *L total= 1,785 Km* cu suprafața de 12.570 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 861; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 7.100; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 65/ 20.11.2020, Dom.public O.G. 43/1997, CF 50 861- Şoimi
- **Poziția nr. 19** - la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum comunal DC 209; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Drum comunal, modernizat (asfaltat)1,3 Km, pietruit 2,6 Km, din DJ 709/A, (pod Urviș)- Forău (limită UAT) cu *L total= 3,900 Km*, cu supafața de 32.620 mp ;. **Tronsonul nr.1**- asfaltat L= 1,300 km, pietruit L=1,300 km, intravilan loc. Urviș de Beiuș, de la pod Urviș de Beiuș- Soca cu suprafața de 25.297 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale și proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- pod, nr. cad. 50 488 . **Tronsonul nr. 2**- pietruit, extravilan loc. Urviș de Beiuș, de la Soca- Forău limită U.A.T. L= 1,300 km ,cu suprafața de 7.323 mp, având vecinătăți pe latura Est- podeț limită U.A.T., Nord- proprietate particulară, Vest- podeț Soca, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 614 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 2017; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 566.629,29; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 13/ 31.01.2018, H.C.L. nr. 108/ 31.10.2018, Dom.public O.G. 43/1997, CF 50 488- Şoimi, CF 50 614- Şoimi
- **Poziția nr. 20** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Urviș de Beiuș, drum de pământ extravilan loc. Urviș de Beiuș- Pernu- Bîrnoaia- Dâmbeț- Lanțuri *L total= 1,605 Km*, cu suprafața totală de 5.769 mp având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- podeț Pernu, nr. cad. 50 930; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 10.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 37/ 29.04.2021, Dom.public. O.G 43/1997, CF 50 930- Şoimi
- **Poziția nr. 23** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Urviș de Beiuș, drum de pământ extravilan loc. Urviș de Beiuș, de la intersecție Bănel- Valea Voicii- Vițălari- Voicanu- pădurița- limită U.A.T. Uileacu de Beiuș *L total= 1,700 km* cu suprafața totală de 6.013 mp *compus din*;. **Tronsonul nr. 1**- drum de pământ extravilan loc. Urviș de Beiuș, de la intersecție Bănel- Valea Voicii- Vițălari L= 0,740 km cu suprafața de 3.013 mp din 4.553 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- proprietate particulară, Vest- stradă, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 931. **Tronsonul nr. 2**- drum de pământ extravilan loc. Urviș de Beiuș, Voicanu- pădurița- limită U.A.T. Uileacu de Beiuș L= 0,960 km, cu suprafața de 3.000 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- vale, Sud- proprietate particulară, nr .cad. 50 933; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 5.100; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 35/ 29.04.2021, H.C.L. nr. 38/ 29.04.2021, Dom.public O.G.43/1997, CF 50 931- Şoimi, CF 50 933- Şoimi
- **Poziția nr. 24** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Urviș de Beiuș, drum de pământ extravilan loc.Urviș de Beiuș, de la Mara Dănuț- Pădure Călugări- Limită U.A.T. Uileacu de Beiuș *L total= 2,140 Km*, cu suprafața totală de 8.844 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 51 048; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 42.800; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 88/ 27.10.2021, Dom.public O.G. 43/1997, CF 51 048- Şoimi
- **Poziția nr. 27** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Urviș de Beiuș, drum de pământ extravilan loc. Urviș de Beiuș (Beria) de la Adrina Ghiurchi- Pădurița *L total= 0,145 Km*, având suprafața totală de 701 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară , Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 929; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 30.600; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr.40/ 29.04.2021, Dom.public O.G. 43/1997, CF 50 929- Şoimi
- **Poziția nr. 28** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Borz, drum pietruit extravilan loc. Borz, Calea ferată Borz- Deal Borz *L total= 1,064 Km*, cu suprafața totală de 3.812 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară,Vest- stradă, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 923 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 20.500; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr . 9/ 29.01.2021, Dom.public O.G. 43/1997, CF 50 923- Şoimi

- **Poziția nr. 29 -** la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum comunal DC 210; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Drum comunal pietruit, intravilan loc. Dumbrăvița de Codru din DJ709/A -Vaida Ionică- Școală Dumbrăvița de Codru, *L total= 3,160 Km*, cu suprafața totală de 15.813 mp *compus din*;. **Tronsonul nr.1-** pietruit intravilan loc. Dumbrăvița de Codru, din DJ709/A- Vaida Ionică L= 2,200 km, cu suprafața de 10.157 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale și proprietăți particulare, Nord- DJ 709/A, Vest- proprietăți particulare și vale, Sud- podeț nr. cad. 50 645. **Tronsonul nr. 2-** pietruit intravilan Dumbrăvița de Codru, de la Vaida Ionică- Școală Dumbrăvița de Codru L= 0,960 km , cu suprafața de 5.656 mp având vecinătăți pe latura Est- podeț, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- podeț, nr. cad. 50 628; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 131.000; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr.119/ 29.11.2018, H.C.L. nr.120/ 29.11.2018, Dom.public O.G 43/1997, CF 50 645- Șoimi, CF 50 628- Șoimi
- **Poziția nr. 31 -** la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum de pământ intravilan loc. Dumbrăvița de Codru (Dănciulești) Adrina- Grui *L total= 0,564 Km*, cu suprafața de 2.187 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 056; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 6.100; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 102/ 30.11.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 056- Șoimi
- **Poziția nr. 33 -** la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum de pământ intravilan loc. Dumbrăvița de Codru- din DJ709/A- Mitrunga(Ulița Bătrână) *L total= 0,452 Km* cu suprafața totală de 1.915 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DJ709/A, Vest- proprietăți particulare, Sud- podeț, nr. cad. 50 751; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 10.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 14/ 28.02.2019, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 715- Șoimi
- **Poziția nr. 34 -** la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru de la Petruț Elisabeta a Cloncului- Temetauă- Moară Borz (sub Stan) *L total= 1,100 Km* cu suprafața de 7.078 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 058; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 15.400; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 103/ 30.11.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 05- Șoimi
- **Poziția nr. 35 -** la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum pietruit intravilan loc. Dumbrăvița de Codru(Ulița Ghiucului) de la Ghiuca- Șuti *L total= 0,200 Km* cu suprafața totală de 633 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 027; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 20.500; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 57/ 30.06.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 027- Șoimi
- **Poziția nr. 36 -** la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum pietruit intravilan loc. Dumbrăvița de Codru (Runc) de la Săcanu- Florica lui Hugău *L total= 0,271 Km* cu suprafața totală de 1.252 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 028 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 34.000; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L nr. 56/ 30.06.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 028- Șoimi
- **Poziția nr. 38 -** la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum de pământ intravilan/ extravilan loc. Codru (La Lăcuț) de la Leontinu Nori- Valea lui Neni *L total= 1,101 Km*, având suprafața totală de 3.118 mp, intravilan= 386 mp, extravilan= 2 732 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 062; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 6.100; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 92/ 27.10.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 062- Șoimi
- **Poziția nr. 41 -** la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum pietruit extravilan loc. Codru (Calea Costișe) din DC230- Puscău Liviu *L total= 1,250 Km* cu suprafața totală de 8.075 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- pășune comunală, Sud-DC320, nr. cad. 50 848 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 17.000; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 17/ 31.03.2020, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 848- Șoimi
- **Poziția nr. 43 -** la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum de pamânt intravilan/ extravilan loc. Codru (Halgea) de la Onchiș - Lacul Hălgii- Valea Fieghiului *L total= 0,821 Km*, cu suprafață totală de 3.223 mp, intravilan= 744 mp, extravilan=2 47 mp având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți

particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 064 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 9.800; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 104/ 30.11.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 064- Șoimi

- **Poziția nr. 45** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum de pământ extravilan loc. Codru (Pințasca) de la Nelu Herli- DC230 lângă fosta Școală cu clasele I-IV Codru *L total= 0,960 Km*, cu suprafața totală de 3.043 m având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 057; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 10.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 94/ 27.10.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 057- Șoimi

b) la **capitolul III Străzi și trotuare aferente:**

- **Poziția nr. 66** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Stradă; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Stradă pietruită în intravilanul loc. Poclușa de Beiuș de la pod DC208- Haidău spre Puste *L total= 0,200 Km* cu suprafața de 1.020 mp din 2.540 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- vale, nr. cad. 50 595; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 36.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 72/ 31.08.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50595- Șoimi
- **Poziția nr. 67** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Stradă pietruită în intravilanul loc. Ursad, din DC208- Gabor *L total= 0,600 Km*, cu suprafața de 9.267 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 591; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 69.000; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 67/ 31.08.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 591 - Șoimi
- **Poziția nr. 69** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Stradă pietruită în intravilanul loc. Șoimi din DJ709/A- Fântânele- pod Valea Seacă *L total= 0,504 Km* cu suprafața de 3.168 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DJ709/A, Vest- proprietăți particulare, Sud- podeț, nr. cad. 50 625; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 45.200; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr 130/ 29.11.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 625- Soimi
- **Poziția nr. 70** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Stradă pietruită în intravilanul loc. Șoimi din DJ709/A- Biserică- Cimitir *L total= 0,248 Km* cu suprafața de 1.994 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DJ709/A, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 478 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 20.800; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 5/ 31.01.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 478- Soimi
- **Poziția nr. 71** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Stradă pietruită în intravilanul loc. Șoimi din DJ709/A la Saia *L total= 0,032 Km* cu suprafața de 198 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DJ709/A, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 735; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 3.800; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 49/ 28.06.1019, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 735- Soimi
- **Poziția nr. 72** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Strazi pietruite în intravilanul loc. Sânnicolau de Beiuș din DJ768/A *L total= 0,300 Km*, cu suprafața totală de 2.173 mp *compus din*:. **Tronsonul nr.1**- pietruit în intravilanul loc. Sânnicolau de Beiuș din DJ768/A (intersecție Biserică)- Doble Marta L= 0,089 km, cu suprafata de 653 mp având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- DJ769/A, nr. cad. 50 616 . **Tronsonul nr. 2**- pietruit în intravilanul loc. Sânnicolau de Beiuș din DJ768/A(intersecție Biserică)- Borza Cornel L= 0,211 km, cu suprafața de 1.520 mp având vecinătăți pe latura Est- DJ709/A, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 615; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 306.500; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr 101/ 31.10.2018, H.C.L. nr.102/ 31.10.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 616- Șoimi, CF 50 615- Șoimi
- **Poziția nr. 73** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Străzi în intravilanul/ extrtavilanul loc. Urviș de Beiuș: - modernizate L=1,769 km, pietruite L=4, 833 Km, *L total= 6,602 Km*, având suprafața totală de 64.522 mp *compus din*:. **Tronsonul nr. 1**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, din DC 209 (Misa)- Vale (Popa Gheorghe) L= 0,163 km cu suprafața de 1.422 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- vale, Vest- DC209, Sud- proprietăți particulare nr. cad. 50 621. **Tronsonul nr. 2**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, de la Vale-Pecherle L= 0,129 km, cu suprafata de 1.045 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți

particulare, Vest- vale, Sud- proprietăți particulare nr. cad. 50 575. **Tronsonul nr. 3**- modernizat(asfaltat) intravilan loc. Urviș de Beiuș din DC209(Școală)- Lupu L= 1,769 km cu suprafata de 20.531 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- proprietăți particulare, Sud- DC 209, nr cad. 50 484 .**Tronsonul nr. 4**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, din DC209 (Dâmb)- pod Valea Carierei L= 0,182 km cu suprafata de 1.903 mp având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord- proprietăți particulare, Vest- pod, Sud- proprietăți particulare nr. cad. 50 489.**Tronsonul nr. 5**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș de la Pod Valea Carierei- Pod Bila L= 0,632 km cu suprafața de 5.260 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- pod, Vest- proprietăți particulare, Sud- pod, nr. cad. 50 479 . **Tronsonul nr. 6**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, de la Pod Bila- Pod Zgleman L= 0,418 km cu suprafața de 2.653 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- pod, Vest- proprietăți particulare, Sud- pod, nr. cad. 50 483. **Tronsonul nr.7**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș de la Pod Zgleman- Pernu L= 0,267 km cu suprafața de 2.159 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- podeț, Vest- proprietăți particulare, Sud- pod, nr. cad. 50 486. **Tronsonul nr. 8**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, Pernu-Chici L= 0,541 km cu suprafata de 6.253 mp, având vecinătăți pe latura Est - stradă, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare nr. cad. 50 574 . **Tronsonul nr. 9**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, Pernu- Mara Vasile (plopiște) L= 0,691 km, cu suprafața de 6.316 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă , nr. cad. 50 573. **Tronsonul nr. 10**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, de la Pernu-Chințic L= 0,363 km, cu suprafața de 3.000 mp, având vecinătăți pe latura Est- stradă, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 577. **Tronsonul nr. 11**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, din DC209 Birta- Ciucu L= 0,300 km, cu suprafața de 4. 661 mp, având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 482. **Tronsonul nr. 12**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș din DC209 (Burdula)- Vale (Popa M) L= 0,255 km cu suprafața de 1.974 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- proprietăți particulare, Vest- DC209, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 576. **Tronsonul nr. 13**- pietruit intravilan loc .Urviș de Beiuș de la Vale Lupu- Țicherle L= 0,463 km, cu suprafata de 3.678 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- vale, nr. cad. 50 578 . **Tronsonul nr. 14**- pietruit extravilan loc. Urviș de Beiuș, din DC209- Pițiguș L= 0,102 km, cu suprafața de 1.262 mp, având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 932. **Tronsonul nr. 15**- pietruit extravilan loc. Urviș de Beiuș, de la intersecție Bănel- Petrila Leontin, L= 0,220 km din 0,740 km, cu suprafata de 1.540 mp din 4.553 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 931. **Tronsonul nr. 16**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, din DC209- Băla, L= 0,107 km cu suprafața de 865 mp, având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord- cimitir, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr.cad. 50 763; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 1.489.564,94; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 100/ 31.10.2018, H.C.L. nr. 55/ 29.06.2018, H.C.L. nr. 10/ 31.01.2018, H.C.L. nr. 14/ 31.01.2018, H.C.L. nr. 11/ 31.01.2018, H.C.L. nr. 9/ 31.01.2018, H.C.L .nr. 8/ 31.01.2018, H.C.L. nr. 53/ 29.06.2018, H.C.L. nr. 52/ 29.06.2018, H.C.L. nr. 51/ 29.06.2018, H.C.L. nr. 12/ 31.01.2018, H.C.L. nr. 57/ 29.06.2018, H.C.L. nr. 56/ 29.06.2018, H.C.L. nr. 36/ 29.04.2021, H.C.L. nr. 35/ 29.04.2021, H.C.L. nr. 92/ 29.11.2019, Dom. public O.G. 43/1997, CF50 621- Șoimi, CF 50 575- Șoimi, CF 50 484- Șoimi, CF50 489- Șoimi, CF 50 479- Șoimi, CF 50 483- Șoimi, CF 50 486- Șoimi, CF 50 574- Șoimi, CF50 573- Șoimi, CF50 577- Șoimi, CF50 482- Șoimi, CF 50 576- Șoimi, CF 50 578- Șoimi, CF 50 932- Șoimi, CF 50 931- Șoimi, CF 50 763- Șoimi

- **Poziția nr. 74** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Străzi pietruite în intravilanul loc. Borz din DJ709/A *L total= 0,627 Km*, având suprafața totală de 4.655 mp *compus din*:. **Tronsonul nr. 1**- pietruit în intravilanul loc. Borz din DJ709/A- Vale Piperu L= 0,109 km cu suprafața de 606 mp, având vecinătăți pe latura Est- pod, Nord- proprietăți particulare, Vest- DJ709/A, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 619. **Tronsonul nr. 2**- pietruit în intravilanul loc. Borz, de la vale Piperu- Moară Borz L= 0,175 km cu suprafața de 1.084 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- pod, nr. cad. 50 617. **Tronsonul nr. 3**- pietruit în intravilanul loc. Borz, din DJ709/A- pasaj calea ferată L= 0,100 km, cu suprafața de 621 mp, având vecinătăți pe latura Est- DJ709/A, Nord- pârâu, Vest- pasaj calea ferată, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 618. **Tronsonul nr. 4**- pietruit în intravilanul loc. Borz, pasaj calea Ferată- Tonca L= 0,243 km, cu suprafața de 2.344 mp, având vecinătăți pe latura Est- calea ferată, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 620; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 38.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr 106/ 31.10.2018, H.C.L. nr. 107/ 31.10.2018, H.C.L. nr. 104/ 31.10.2018, H.C.L. nr. 105/ 31.10.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 619- Șoimi, CF 50 617- Șoimi, CF 50 618- Șoimi, CF 50 620- Șoimi
- **Poziția nr. 75** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Străzi pietruite în intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru *L total= 12,869 Km* având suprafața totală de 77.234 mp *compus din*:. **Tronsonul nr. 1**- pietruit în intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru de la a Mii- Cohan Mina L= 0,912 km cu suprafața de 5.899 mp,

având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- drum, Sud- stradă, nr. cad. 50 632. **Tronsonul nr. 2**- pietruit intravilanul loc.Dumbrăvița de Codru, intersecție DC31- Tița Deri L= 0,060 km cu suprafața de 360 mp din 3.049 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- DC31,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 630 . **Tronsonul nr. 3**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, din DC210 intersecție Vaida Ionică- Temetauă **L= 0,475 km cu suprafața de 2.942 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- DC210, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 627. Tronsonul nr. 4**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Biserica Penticostală- Ciurila **L= 1,305 km cu suprafața de 9.127 mp, având vecinătăți pe latura Est- stradă, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 636 . Tronsonul nr. 5**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Ciurila- Țăranu L= 1,736 km cu suprafața de 7.110 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăti particulare, Sud- stradă, nr. cad. 50 635. **Tronsonul nr. 6- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru,** de la Todinca- Buha L= 0,464 km cu suprafața de 1.856 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 633. **Tronsonul nr. 7**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Ciurila- Cantor L= 1,598 km cu suprafața de 10.675 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 626. **Tronsonul nr. 8**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Ciurila- Ghiuca- Săcanu- Pâsu L= 1,840 km cu suprafata de 10.941 mp având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă, nr. cad. 50 629. **Tronsonul nr. 9**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, intersecție DC210 Părău- Lae Baiului- Pâsu L= 3,026 km cu suprafața de 18.055 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DC210, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă, nr. cad. 50 634. **Tronsonul nr. 10**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Cornel- Pâsu- Dârlău L= 0,514 km cu suprafața de 2.622 mp, având vecinătăți pe latura Est- stradă, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă, nr. cad. 51 031. **Tronsonul nr. 11**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Cornel- Spre Bazin Apă L= 0,216 km cu suprafața de 1.926 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 033. **Tronsonul nr. 12**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Șuti- Olteanu Mariana L= 0,114 km cu suprafața de 428 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă , Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 029. **Tronsonul nr. 13**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Ciurila- Meșter- Adi Tănăhac L= 0,609 km cu suprafata de 2.604 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă, nr. cad. 51 034; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 962.594,58; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 121/ 29.11.2018, H.C.L. nr. 122/ 29.11.2018, H.C.L .nr. 124/ 29.11.2018, H.C.L. nr. 125/ 29.11.2018, H.C.L. nr. 126/ 29.11.2018, H.C.L. nr. 127/ 29.11.2018, H.C.L. nr. 128/ 29.11.2018, H.C.L. nr. 129/ 29.11.2018, H.C.L. nr. 123/ 29.11.2018, H.C.L. nr. 50/ 30.06.2021, H.C.L. nr. 52/ 30.06.2021, H.C.L. nr. 54/30.06.2021, H.C.L. nr. 51/30.06.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 632- Șoimi, CF 50 630- Șoimi, CF 50 627- Șoimi, CF 50 636- Șoimi, CF 50 635- Șoimi, CF 50 633- Șoimi, CF 50 626- Șoimi, CF 50 629- Șoimi, CF 50 634- Șoimi, CF 51 031- Șoimi, CF 51 033- Șoimi, CF 51 029- Șoimi, CF 51 034- Șoimi

- **Poziția nr. 76** - la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Străzi pietruite în intravilanul/ extravilanul loc. Codru *L total= 9,430 Km*, având suprafața totală de 42.018 mp *compus din*:. **Tronsonul nr. 1**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la Ciungu- intersecție Ciocluț Traian L= 1,384 km cu suprafața de 6.154 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă, nr. cad. 50 600. **Tronsonul nr. 2**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la Ciocluț Traian- Lișcu L= 2,043 km, cu suprafața de 8.388 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad . 50 605. **Tronsonul nr. 3**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la Păscuț Costantin- Viorel (grasa) L= 0,477 km cu suprafața de 2.703 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 603. **Tronsonul nr. 4**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la intersecție Dorin- Pușcău Liviu L= 0,627 km cu suprafața de 2.680 mp, având vecinătăți pe latura Est-stradă, Nord- proprietăți particulare,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 601. **Tronsonul nr. 5**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la pod Domnicu- Huduba L= 1,018 km cu suprafața de 4.751 mp, având vecinătăți pe latura Est- pod, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 604. **Tronsonul nr.6**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la Leontinu Norii- Popicu L= 1,838 km cu suprafața de 9.784 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 607. Tronsonul nr. 7- pietruit intravilanul loc. Codru, de la Floricel- Ghiurca L= 0,413 km cu suprafața de 1.663 mp având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud-drum, nr. cad. 50 606. **Tronsonul nr.8**- pietruit loc. Codru de la Nicu- intersecție Gusti L= 1,151 km cu suprafața totală de 5.294 mp, intravilan= 2.692 mp, extravilan= 2.602 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particular, nr. cad. 51 063. **Tronsonul nr. 9**- pietruit loc.Codru, de la intersecție Maie- părău spre Ghiurca, L= 0,479 km, cu suprafața totală de 601 mp, intravilan= 190 mp, extravilan= 411 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți

particulare, nr. cad. 51 055; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 660.500; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 84/ 28.09.2018, H.C.L nr. 85/ 28.09.2018, H.C.L. nr. 86/ 28.09.2018, H.C.L. nr. 87/ 28.09.2018, H.C.L. nr. 88/ 28.09.2018, H.C.L. nr. 89/ 28.09.2018, H.C.L. nr. 90/ 28.09.2018, H.C.L. nr. 93/ 27.10.2021, H.C.L. nr. 95/ 27.10.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 600- Șoimi, CF 50 605- Șoimi, CF 50 603- Șoimi, CF 50 601- Șoimi, CF 50 604- Șoimi, CF 50 607- Șoimi, CF 50 606- Șoimi, CF 51 063- Șoimi, CF 51 055- Șoimi

c) la **capitolul IV Baze sportive, fântâni publice, cimitire- sisteme de infrastructură:**

- **Poziția nr. 88** - la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: ; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Cimitir ortodox și teren aferent- intravilan în localitatea Urviș de Beiuș, lângă Biserica Ortodoxă Română Urviș de Beiuș, având suprafața= 9 850 mp, categoria de folosință curți- construcții, nr. cad. 50 745, având vecinătăți pe latura Est- cimitir Biserica Ortodoxă Română Urviș de Beiuș, Nord- cimitir Biserica Ortodoxă Română Urviș de Beiuș, Vest- proprietăți private, Sud- stradă în localitatea Urviș de Beiuș; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 65.885,97; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L.nr.48/28.06.2019, Dom.public, CF 50 745-Șoimi

d) la **capitolul VI Clădiri publice și terenuri aferente:**

- **Poziția nr. 95** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Sediul Primăriei Comunei Șoimi și al Consiliului Local; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Șoimi nr. 39, Jud. Bihor, intravilan nr. cad. 50 271 - 50 271- C1 Sediu primărie, construit din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 171 mp, suprafața desfășurată= 348 mp, regim înălțime P+1E, - 50 271- C2 Centrală termică și grup social, construit din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 40 mp, suprafața desfășurată = 40 mp, regim înălțime P, - 50 271- C3 Magazie pentru lemne, construită din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 52 mp, suprafața desfășurată= 52 mp. Suprafață teren= 1. 263 mp, categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- DJ709/A, Nord- Bloc locuințe de serviciu, Vest- proprietăți particulare, Sud- Postul de Poliție Șoimi; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1968; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 608.906,18; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr 27/ 20.05.2013, Dom. public L. nr.213/1998, CF 50 271- Șoimi
- **Poziția nr. 96** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa :- localitatea Șoimi nr. 37, Jud. Bihor, intravilan nr.cad. 50 269 - 50 269- C1 Clădire Școală, construită din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 217 mp, suprafața desfășurată= 217 mp, nr. niveluri: 1, - 50 269- C2 Magazie pentru lemne, construită din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 31 mp, suprafața desfășurată= 31 mp, nr. niveluri: 1, - 50 269- C3 WC construit din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 11 mp, suprafața desfășurată= 11 mp, nr. niveluri: 1. Suprafață teren= 1.505 mp, categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- DJ709/A, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 2001; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 290.906,58; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 29/ 20.05.2013, Dom.public L. nr. 1/2011, CF 50 269- Șoimi
- **Poziția nr. 97** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins:Adresă :- localitatea Sânnicolau de Beiuș nr.85, Jud. Bihor, intravilan nr. cad. 50 056, - 50 056- C1- Școală cu clasele I-IV, suprafața construită la sol= 145 mp, suprafața desfășurată= 145 mp, regim înălțime P, 50 056- C2- grup sanitar, suprafața construită la sol=18 mp, suprafața desfășurată= 18 mp, nr. niveluri: 1, - 50 056- C3- magazie lemne, suprafața construită la sol= 25 mp, suprafața desfășurată= 25 mp, nr. niveluri: 1, Suprafață teren= 1. 832 mp, categoria de folosință: curți- construcții= 906 mp, arabil= 926 mp. Având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- DJ768/A; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 2001; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 135.950,08; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 27/2009, Dom. public L. nr. 1/2011, CF 50 056- Șoimi
- **Poziția nr. 98** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa :- localitatea Ursad nr.102, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 639 - 50 639- C1- Școală, construită din cărămidă edificată în anul 1975, suprafața construită la sol= 413 mp, suprafața desfășurată= 413 mp regim înălțime P, - 50 639- C2- Grup sanitar, construit din cărămidă edificat în anul 1975, suprafața construită la sol= 28 mp, suprafața desfășurată= 28 mp, regim înălțime P, Suprafață teren= 2.274 mp, categoria de folosință curți-construcții. Având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- vale, Vest- vale, Sud- proprietăți particulare ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1975; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 513.137,64; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 132/ 28.11.2018, Dom. public L. nr. 1/2011, CF 50 639- Șoimi
- **Poziția nr. 101** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Dumbrăvița de Codru nr.200, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 384 - 50 384- C1- Clădire Școală clasele I-VIII, construită, din

cărămidă în anul 1965, suprafața construită la sol= 359 mp, suprafața desfășurată= 359 mp, regim înălțime P, Suprafață teren= 359 mp categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- stradă în localitatea Dumbrăvița de Codru, Nord- Cămin cultural Dumbrăvița de Codru, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 2001; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 129.320,86; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 58/31.07.2017, Dom. public L. nr. 1/2011, CF 50 384- Șoimi

- **Poziția nr. 102** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Codru nr. 70, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 744 - 50 744- C1- clădire școală, construită din cărămidă, edificată în anul 1960 suprafața construită la sol= 123 mp, suprafața desfășurată=123 mp, regim înălțime P. Suprafață teren= 173 mp, categoria de folosință curți-construcții. Având vecinătăți pe latura Est- domeniu public Șoimi, Nord- domeniu public Șoimi, Vest- domeniu public Șoimi, Sud- DC230; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 2001; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 94.636,21; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 93/ 28.09.2018, Dom. public L. nr. 1/2011, CF 50 744- Șoimi
- **Poziția nr. 103** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa :- localitatea Urviș de Beiuș nr.112, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 385 - 50 385- C1- Clădire școală clasele I- VIII, construită din cărămidă, edificată în anul 1965 și extinsă în anul 2019, conform A.C. 90/ 6.11.2017 suprafața construită la sol= 801 mp, suprafața desfășurată= 1.013 mp regim înălțime P+ E, - 50 385- C2- Centrală termică, construită din cărămidă în anul 2001, suprafață construită la sol= 49mp, suprafața desfășurată= 49 mp, regim înălțime P, Suprafață teren= 2.887 mp, categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- DC209; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 2001; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 2.939.064,69; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 19/ 31.08.2016, Dom.public L. nr. 1/2011, CF 50 385- Șoimi
- **Poziția nr. 104** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Poclușa de Beiuș nr. 61, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 631. - 50 631- C1- Cămin cultural, construită din cărămidă, edificat în anul 1965 suprafața construită la sol= 78 mp, suprafața desfășurată= 78 mp, regim înălțime P, Suprafață teren= 78 mp, categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- drum, Vest- DC208, Sud- Școala cu clasele I- IV Poclușa de Beiuș; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1980; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 44.682,67; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 110/ 31.10.2018, Dom. public, CF 50 631- Șoimi
- **Poziția nr. 105** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Urviș de Beiuș nr.211, Jud. Bihor, intravilan, nr.cad. 50 080 - 50 080- C1- Cămin cultural, suprafața construită la sol= 281 mp, suprafața desfășurată= 281 mp, regim înălțime P, - 50 080- C2- Grup sanitar, suprafața construită la sol= 9 mp, regim înălțime P, Suprafață teren= 760 mp, categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord- proprietăți particulare, Vest- domeniu public Șoimi, Sud- domeniu public Șoimi; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1980; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 288.504,50; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 53/ 28.09.2009, Dom. public, CF 50 080- Șoimi
- **Poziția nr. 106** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Dumbrăvița de Codru nr. 200, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 384 - 50 384- C2- Clădire Cămin Cultural, construită din cărămidă în anul 1965, suprafața construită la sol= 196 mp, suprafața desfășurată = 196 mp regim înălțime P, Suprafață teren= 1.097 mp, categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- stradă, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud- Școala cu clasele I- VIII Dumbrăvița de Codru; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 81.800; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 58/ 31.07.2017, Dom. public , CF 50 384- Șoimi
- **Poziția nr. 110** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Ursad nr.77, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 742 - 50 742- C1- Dispensar, construit din cărămidă în anul 1970, suprafața construită la sol= 275 mp, suprafața desfășurată= 275 mp, regim înălțime P, - 50 742- C2- Magazie, construită din cărămidă în anul 1970, suprafața construită la sol= 76 mp, suprafața desfășurată= 76 mp, regim înălțime P, - 50 742- C3- Anexe, construite din cărămidă în anul 1970, suprafața construită la sol= 20 mp, suprafața desfășurată= 20 mp, regim de înălțime P, Suprafață teren= 1.359 mp, categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DC208, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 174.517,89; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 37/ 24.04.2019, Dom. public , CF 50 742- Șoimi

e) la **capitolul VII Terenuri neocupate de construcții:**

- **Poziția nr. 113** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Teren intravilan, localitatea Urviș de Beiuș, în imediata vecinătate a cimitirului ortodox Urviș de Beiuș, cu suprafața de 750 mp, categoria de folosință curți- construcții, având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord-proprietăți particulare, Vest- Parohia Ortodoxă Urviș de Beiuș, Sud- Parohia Ortodoxă Urviș de Beiuș, nr. cad. 50 750; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1980; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 8.625; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 48/ 28.06.2019, Dom. public, CF 50 750- Șoimi
- **Poziția nr. 116** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Teren extravilan, localitatea Ursad, având suprafața de 15.457 mp, categoria de folosință:- arabil= 13.835 mp, neproductiv= 1.622 mp, având vecinătăți pe latura Est- pârâu, Nord- proprietăți particulare,Vest-DC208, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 804; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 173.217; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 39/2002, Dom. public, CF 50 804- Șoimi
- **Poziția nr. 118** - la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Teren intravilan, loc. Urviș de Beiuș în imediata vecinătate a Căminului Cultural Urviș de Beiuș, cu suprafața de 2.212 mp, categoria de folosință curți-construcții, având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord- Căminul Cultural și proprietăți particulare,Vest- proprietăți particulare, Sud-proprietate publică, nr. cad. 50 079; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 25.549; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 53/ 28.09.2009, Dom. public , CF 50 079- Șoimi

Art. 2 Se aprobă completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Șoimi , astfel:

a) la **capitolul I Drumuri Comunale ,Vicinale , Agricole și Forestiere:**

- **Poziția nr. 133**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Urviș de Beiuș, drum de pământ intravilan loc.Urviș de Beiuș din DC209-vale Chiclău *L= 0,131 km*, cu suprafața de 0,884 mp având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- proprietăți particulare,Vest- podeț, Sud- proprietăți particulare, nr .cad. 50 579; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 30.600; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 54/ 29.06.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 579- Șoimi
- **Poziția nr. 134**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.4.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum forestier; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum de pământ extravilan loc. Codru de la pod Popicu- Luncuță *L=0,675 km*, cu suprafața de 3.353 mp, având vecinătăți pe latura Est-drum, Nord- pădure,Vest- pod, Sud- vale, nr .cad. 51 079; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 120/ 22.12.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 079- Șoimi
- **Poziția nr. 135**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum vicinal; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum de pământ extravilan loc. Codru de la Lișcu- pod Popicu *L=1,654 km*, cu suprafața de 8.260 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud-drum, nr. cad. 51 083 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 17.000 ; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 119/ 22.12.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 083- Șoimi
- **Poziția nr. 136**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.4.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum forestier; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum de pământ extravilan loc. Codru de la Spionu- limită U.A.T. Finiș *L= 5,102 km* cu suprafața de 19.062 mp, având vecinătăți pe latura Est- pădure, Nord- drum,Vest- pădure, Sud- drum, nr. cad. 51 070 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins:1920 la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: ; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 105/ 30.11 2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 070- Șoimi
- **Poziția nr. 137**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum vicinal; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum de pământ parțial intravilan loc . Codru, de la Pușcău Liviu-Coman Gheorghe, *L = 0,903 km*, cu suprafața totală de 3.737 mp, din care intravilan= 426 mp, extravilan= 3.311 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud-drum, nr. cad. 51 059 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 17.400; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 106/ 30.11.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 059- Șoimi

- **Poziția nr. 138**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum vicinal; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, de la Nicu Petruț- Lișcu, L =1,268 km, cu suprafața de 6.259 mp, având vecinătăți pe latura Est- pădure, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 080 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 34.000; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 116/ 22.12.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 080- Șoimi
- **Poziția nr. 139**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum vicinal; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, de la intersecție Tinu Cașului- Valea Pinilor, L =1,083 km, cu suprafața de 5.333 mp, având vecinătăți pe latura Est- pădure, Nord-drum,Vest- proprietăți particulare și vale, Sud- drum, nr. cad. 51 081; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 20.500; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 117/ 22.12.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 081- Șoimi
- **Poziția nr. 140**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, de la Tița Deri- Hândreșteo, L = 1,607 km, cu suprafața de 6.264 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 060; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 15.400; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 107/ 30.11.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 060- Șoimi
- **Poziția nr. 141**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum vicinal; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, de la Cantor- Bazin vale, L = 0,652 km, cu suprafața de 2.870 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 026 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 10.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 55/ 30.06.2021, Dom. Public O.G. 43/1997, CF 51 026- Șoimi
- **Poziția nr. 142**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum vicinal; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, de la Ciurila- Ungur, L =0,800 km, cu suprafața de 3.205 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 032; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 10.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 53/ 30.06.2021, Dom. public O.G. 43/1997, CF 51 032- Șoimi
- **Poziția nr. 143**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum vicinal; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Șoimi, drum de pământ intravilan loc. Șoimi, de la pod Leu- spre pădure, L =0,266 km, cu suprafața de 1.730 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 716; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 12.200; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 12/ 28.02.2019, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 716- Șoimi
- **Poziția nr. 144**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Șoimi, drum de pământ extravilan loc. Șoimi, de la pod Sânnicolau de Beiuș- spre Cristor, L =0,267 km, cu suprafața de 2.363 mp, având vecinătăți pe latura Est- DJ768/A, Nord- Crișul Negru,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 717; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 10.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 13/ 28.02.2019, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 717- Șoimi
- **Poziția nr. 145**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Sânnicolau de Beiuș, drum de pământ extravilan loc. Sânnicolau de Beiuș, din DJ709/A- spre canalic, L = 0,375 km, cu suprafața de 1.212 mp, având vecinătăți pe latura Est- DJ709/A, Nord- proprietăți particulare,Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 858; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 18.300; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 64/ 20.11.2020, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 858- Șoimi

- **Poziția nr. 146**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum agricol; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Ursad, drum de pământ extravilan loc. Ursad, de la Gabor- Limită U.A.T. Cociuba Mare, *L =0,600 km*, cu suprafața de 8.103 mp, având vecinătăți pe latura Est- stradă, Nord- proprietăți particulare,Vest- limită U.A.T., Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 865 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 36.700; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 77/ 18.12.2020, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 865- Șoimi
- **Poziția nr. 147**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7..; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum comunal DC 149; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Drum Comunal, pietruit intravilan/ extravilan loc. Poclușa de Beiuș, de la Pod Mozoc- Limită U.A.T. Olcea, *L total =1,900 km*, cu suprafața totală de 17.106 mp. **Tronsonul nr. 1**- pietruit intravilan loc.Poclușa de Beiuș de la pod Mozoc- Mitroanca, L = 0.900 km, cu suprafața de 9.901 mp, având vecinătăți pe latura Est- pod, Nord- proprietăți particulare,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 599 . **Tronsonul nr. 2**- pietruit extravilan loc. Poclușa de Beiuș de la Mitroanca- podeț limită U.A.T. Olcea, L =1,000 km, cu suprafața de 7.206 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- pădure,Vest- podeț limită U.A.T, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 596; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950 ; la coloana Valoarea de inventar
(mii lei) va avea următorul cuprins: 48.900; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 73/ 31.08.2018, Dom. public O.G. 43/1997, CF 50 599- Șoimi, CF 50 596- Șoimi
- **Poziția nr. 148**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum vicinal; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Codru, drum de pământ extravilan loc . Codru, de la Grasa la drumul înspre -Pușcău Liviu-Coman Gheorghe, *L =0,441 km*, cu suprafața totală de 1 504 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare , nr. cad. 51 089 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1920 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 9.800 ; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr 122/22.12.2021, Dom public O.G. 43/1997, CF 51 089 - Șoimi
- **Poziția nr. 149**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1, la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Drum comunal DC 31; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Drum comunal pietruit extravilan loc. Urviș de Beiuș, din DJ 709/A(Centrul de informare Turistică) - intersecție Tița Deri Dumbrăvița de Codru *L total= 5,9976 km* cu suprafața totală de 39 773 mp. **Tronsonul nr. 1**- drum pietruit extravilan loc. Urviș de Beiuș, din DJ 709/A(Centrul de informare Turistică - pod vale L=0, 652 km, cu suprafața de 4 167 mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord-C.F.R., Vest- pădure, Sud- pod , nr. cad. 51 106. **Tronsonul nr.2**- drum pietruit extravilan loc. Urviș de Beiuș ,de la pod vale- șesălauă L= 1,950 km cu suprafața totală de 13 689 mp având vecinătăți pe latura Est- pădure, Nord- pod,Vest- pădure, Sud- drum, nr.cad. 51 098 . **Tronsonul nr .3** - drum pietruit extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, șesălauă- intersecție Mâț L=2,086 km, cu suprafata de 14 539 mp, având vecinătăți pe latura Est- pădure, Nord- drum, Vest- vale, Sud- drum, nr. cad. 51 107 . **Tronsonul nr 4**-drum pietruit extravilan loc. Dumbrăvița de Codru intersecție Mâț - intersecție Tița Deri L=0,906 km . cu suprafața de 7 378 mp, având vecinătăți pe latura Est- pășune, Nord- drum, Vest- proprietăți particulare , Sud- drum, nr. cad. 51 100 **Tronsonul nr 5**- pietruit intravilan loc. Dumbrăvița de Codru intersecție Tița Deri-DC 210 (intersecție Școală) L=0,373 km, cu suprafata de 2 249 din 3 049 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare , Nord- drum, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 630 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1960 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 168 589 ; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 124/22.12.2021, Dom public O.G. 43/1997, CF 51 106 - Șoimi, CF 51 098 - Șoimi, CF 51 107 - Șoimi, CF 51 100 - Șoimi, CF 50 630 - Șoimi

b) la **capitolul IV Baze sportive, fântâni publice, cimitire- sisteme de infrastructură:**
- **Poziția nr. 150**- la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Teren sport; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Urviș de Beiuș nr. 24/A, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 741. - 50 741- C2- teren de sport- minifotbal, din beton edificat în anul 2020, suprafața construită la sol= 924 mp, suprafața desfășurată= 266 mp, nr. niveluri 1 .Suprafață teren= 2.174 mp, categoria de folosință curți-construcții, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DC209,Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 2020 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 325. 924; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 91/ 28.09.2018, Dom. public , CF 50 741- Șoimi

c) la **capitolul VI Clădiri publice și terenuri aferente:**
- **Poziția nr. 151**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.6.2.; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Cămin cultural Ursad; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Adresa:- localitatea Ursad nr. 129, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 638 - 50 638- C1- Cămin cultural construit din

cărămidă, edificat în anul 1970, suprafața construită la sol= 215 mp, suprafața desfășurată= 215 mp, regim de înălțime P, - 50 638- C2- Magazie construită din cărămidă, edificată în anul 1970, suprafața construită la sol= 24 mp, suprafața desfășurată= 24 mp regim de înălțime P, - 50 638- C3- Grup sanitar construit din cărămidă, edificată în anul 1970, suprafața construită la sol= 6 mp, suprafața desfășurată= 6 mp regim de înălțime P. Suprafață teren= 1.119 mp, categoria de folosință curți- construcții Având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- DC208, Sud- DC30 ; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 2001 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 184. 720; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 131/ 20.11.2018, Dom. public , CF 50 638- Șoimi

d) la **capitolul VII Terenuri neocupate de construcții:**

- **Poziția nr. 152**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: 1.6.2 la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Teren; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Teren intravilan loc. Urviș de Beiuș lângă pod vale spre Carieră, cu suprafața de 144 mp, categoria de folosință curți- construcții, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți private, Vest- vale, Sud- drum, nr. cad. 50 747; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1980 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 26.354; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 48/ 28.06.2019, Dom. public, CF 50 747- Șoimi
- **Poziția nr. 153**- la coloana Codul de clasificare va avea următorul cuprins: ; la coloana Denumirea bunului va avea următorul cuprins: Teren; la coloana Elemente de identificare va avea următorul cuprins: Teren intravilan loc. Codru lângă Școală Codru, cu suprafața de 770 mp, categoria de folosință curți- construcții, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare,Vest- proprietăți particulare, Sud- Școală, nr. cad. 50 743; la coloana Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință va avea următorul cuprins: 1950 ; la coloana Valoarea de inventar (mii lei) va avea următorul cuprins: 8.865; la coloana Situația juridică va avea următorul cuprins: H.C.L. nr. 93/ 28.09.2019, Dom. public, CF 50 743- Șoimi

Art. 3. - Primarul comunei Șoimi prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4. - Secretarul general al comunei Șoimi va comunica celor interesați prezenta hotărâre.

Art. 5. - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Șoimi , completat conform art. 1, se va publica pe pagina de internet a comunei Șoimi , respectiv www.comunasoimi.ro, prin grija secretarului general al comunei Șoimi

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică cu: - Instituția Prefectului județului Bihor ;
-Primarul comunei Șoimi
- Compartimentul contabilitate,impozite și taxe locale
- dosar special ședința consiliului local

Menționez faptul că, imobilele care fac obiectul prezentului referat și care sunt propuse pentru atestarea domeniului public al comunei Șoimi, conform anexei **NU** sunt grevate de sarcini incompatibile cu apartenența acestora la domeniul public, **NU** fac obiectul vreunui litigiu și **NU** sunt declarate de uz și interes public județean sau național.

SECRETAR GENERAL
Ana- Natalia HUȚ

Certificarea autenticității și forța juridică a acestul act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu*.
*Începând cu dala de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art.627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMĂRI COMUNEI ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi,nr.39,comuna Șoimi,județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
www.comunasoimi.ro

Nr. 3092 din 10.06.2022

DECLARȚIE
PE PROPRIE RĂSPUNDERE

Subsemnata HUȚ ANA – NATALIA fiica lui Mircea și Ana , născută la data de 26 iulie 1959 în localitatea Olcea ,județul Bihor, CNP – 2590726051094 , domiciliată în localitatea Șoimi nr.44,comuna Șoimi,județul Bihor, prin cartea de identitate seria XH nr.885430 emisă de către S.P.C.L.E.P Beiuș la data de 29.07.2013 cu termen de valabilitate – 26.07.2023 , având funcția publică de conducere – secretar general al comunei Șoimi , DECLAR , prin prezenta sub incidența sancțiunilor prevăzute de Codul Penal pentru declarații neadevărate că , *bunurile imobile cuprinse în Anexa* (parte integrantă a prezentei) la proiectul de hotărâre nr. 67 din 14.06.2022 privind atestarea modificării / actualizării și completării Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Șoimi, Județul Bihor , inițiat de către primarul comunei Șoimi , *NU FAC OBIECTUL UNOR LITIGII PE ROLUL INSTANȚELOR DE JUDECATĂ LA DATA DEPUNERII DECLARAȚIEI*.....

Dau această declarație pe propria răspundere și în temeiul prevederilor art.289 alin.(6) lit.b din Codul Administrativ,aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare .....

Secretar general al comunei Șoimi
Ana – Natalia HUȚ

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu *.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020,potrivit prevederilor art. 627 alin.(1) din Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare,coroborat cu art.V alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.17 / 2015 , cu modificările și completările ulterioare.

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL I – DRUMURI COMUNALE ,VICINALE , AGRICOLE ȘI FORESTIERE						
1	1. 3.7.	Drum comunal DC208	Drum comunal, modernizat (asfaltat) 2,200 km, pietruit 3,300 km, din DJ 709/A- Ursad- Poclușa de Beiuș (pod Purtan Simion) cu **L total = 5,500 km,** având suprafața totală de *44.568* mp, *compus din*; **Tronsonul nr. 1-** asfaltat , extravilan loc. Ursad, din DJ 709/A- secție Ursad ,L= 1,400 km , cu suprafața de *13.700* mp, având vecinătăți pe latura Est - proprietate particulară, Nord - DJ709/A, Vest- proprietate particulară, Sud- podeț secție Ursad, nr. cad. 50 597 . **Tronsonul nr. 2-** asfaltat , intravilan loc. Ursad, secție Ursad- ieșire Ursad L= 0,800 km, cu suprafata de *12.849* mp, având vecinătăți pe latura Est - proprietate particulară, Nord - podeț secție Ursad, Vest - proprietate particulară, Sud- podeț ieșire Ursad, nr. cad. 50 593. **Tronsonul nr. 3-** pietruit, extravilan loc. Ursad, ieșire Ursad- pod fântână, L= 0,620 Km cu suprafața de *2.700* mp, având vecinătăți pe latura Est- valea Poclușei și proprietate particulară , Nord - podeț ieșire Ursad, Vest - pășune comunală, Sud- pod Fântână, nr. cad. 50 598. **Tronsonul nr. 4-** pietruit, extravilan loc. Ursad, pod fântână- la al doilea pod L=0,550 Km, cu suprafata de *3.178* mp, având vecinătăți pe latura Est - valea Poclușei și pășune comunală, Nord - pod Fântână, Vest- pășune comunală, Sud- al doilea pod, nr. cad. 50 594. **Tronsonul nr. 5-** pietruit, extravilan loc. Ursad, de la al doilea pod- pod mină L= 0,940 Km, cu suprafața de *5.207* mp, având vecinătăți pe latura Est- valea Poclușei și pășune comunală, Nord - al doilea pod, Vest - pădure comunală, Sud- pod mină, nr. cad. 50 592 . **Tronsonul nr. 6** - pietruit, extravilan loc. Ursad, pod mină- pod intrare în Poclușa de Beiuș, L=1,000 Km, cu suprafața de *5.414* mp, având vecinătăți pe latura Est- valea Poclușei și pășune comunală, Nord- pod mină, Vest- proprietate particulară , Sud- pod intrare în Poclușa de Beiuș, nr. cad 50 602 . **Tronsonul nr. 7-** pietruit, intravilan loc. Poclusa de Beiuș, pod intrare în Poclușa de Beiuș- pod Purtan Simion, L=0,190 km cu suprafața de *1.520* mp din *2.540* mp, având vecinătăți pe latura Est- Școală, Cămin cultural Poclușa de Beiuș și proprietate particulară, Nord- pod intrare în Poclușa de Beiuș, Vest- valea Poclușei, Sud- pod Purtan Simion, nr. cad. 50 595 .	1950	1.462.440,60	H.C.L nr. 65/ 31.08.2018 H.C.L. nr. 66/ 31.08.2018 H.C.L. nr. 71/ 31.08.2018 H.C.L. nr. 70/ 31.08.2018 H.C.L. nr. 69/ 31.08.2018 H.C.L. nr. 68/ 31.08.2018 H.C.L. nr. 72/ 31.08.2018 Dom.public O.G. 43/ 1997 Legea 18/1991 CF 50 597- Șoimi CF 50 593- Șoimi CF 50 598- Șoimi CF 50 594- Șoimi CF 50 592- Șoimi CF 50 602- Șoimi CF 50 595- Șoimi A.C.nr. 173/22.10.2015 A.C. nr. 60/19.10.2016 PVR nr. 4739/29.09.2015
3.	1.3.7.1.	Drum agricol	Poclușa de Beiuș, drum de pământ, extravilan loc. Poclușa de Beiuș de la Haidău Liviu- Vârf Poclușa de Beiuș **L total= 4,02Km**, având suprafața de	1950	48.900	H.C.L. nr. 8/29.01.2021 Dom.public O.G. 43/ 1997

			14.496 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- pod cu Purtan Simion, Vest- pârâu și proprietate particulară , Sud- pădure comunală, nr. cad. 50 912 .			Legea 18/1991 CF 50 912- Șoimi
4.	1.3.7.1.	Drum agricol	**Pocluşa de Beiuş, drum de pământ, extravilan loc. Pocluşa de Beiuş Fântână** sat- vale- Drăguțescu-Vârf Pocluşa de Beiuş cu **L total= 1,780 Km,** având suprafața totală de *7.708* mp , *compus din*: **Tronsonul nr. 1**- drum de pământ, extravilan loc. Pocluşa de Beiuş, fântână sat- vale, L=1,134 Km, cu suprafața de *5.014* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- pârâu, Vest- proprietate particulară, Sud- proprietate particulară, nr.cad. 50 911. **Tronsonul nr. 2-** drum de pământ, extravilan loc. Pocluşa de Beiuş, fântână sat- Drăguțescu- Vârf Pocluşa de Beiuş L=0,646 km, cu suprafața de *2.694* mp, având vecinătăți pe latura Est- pășuni comunale, Nord- pârâu, Vest- proprietate particulară, Sud- pășune comunală împădurită nr. cad. 50 916.	1950	46.200	H.C.L. nr. 14/ 26.02.2021 H.C.L. nr. 7/ 29.01.2021 Dom.public O.G.43/ 1997 Legea 18/1991 CF 50 911- Şoimi CF 50 916- Şoimi
6.	1.3.7.1.	Drum agricol	Ursad, drum pietruit extravilan loc. Ursad, Târşi- Căpălău **L total = 0,778Km**, cu suprafața de *6.535* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- DC208, Vest- proprietate particulară, Sud- DJ709/A nr. cad. 50 866 .	1960	10.300	H.C.L. nr. 78/ 18.12.2020 Dom. public O.G.43/1997 Legea 18/1991 CF 50 866- Şoimi
9.	1.3.7.1.	Drum agricol	Ursad, drum de pământ extravilan loc. Ursad, Bobeşti- din DC30, **L total= 2,03 Km** cu suprafata de *10.105* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- DC30,Vest- proprietate particulară,Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 864.	1950	5.100	H.C.L. nr. 81/18.12.2020 Dom. public O.G.43/1997 Legea 18/1991 CF 50 864- Şoimi
10.	1.3.7.1.	Drum agricol	Ursad, drum de pământ extravilan loc.Ursad, Ulicioara lui Ganț- Pășune Livezi, **L total= 2,950 Km** cu suprafața de *13.038* mp având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- stradă în localitatea Ursad, Vest- proprietate particulară şi pășune comunală, Sud- proprietate particulară şi pășune comunală , nr.cad.50 868.	1950	5.100	H.C.L. nr. 80/ 18.12.2020 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 868- Şoimi
11.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Ursad, drum de pământ extravilan loc. Ursad, Din DC208- Pășune- Grăurad (limită UAT Olcea), **L total= 2,020 Km** cu suprafața de *11.642* mp având vecinătăți pe latura Est- DC208, Nord- pășune comunală, Vest- pășune comunală, Sud- limită UAT Olcea, nr. cad. 50 863.	1950	36.700	H.C.L. nr. 79/ 18.12.2020 Dom.public O.G.43/1997 Legea 18/1991 CF 50 863- Şoimi
12.	1.3.7.1.	Drum agricol	Şoimi, drum de pământ extravilan loc. Şoimi, Gară Şoimi- Țarină **L total= 0,490 Km** cu suprafața totală de *2.130* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- C.F.R., nr. cad. 50 859.	1920	12.200	H.C.L. nr. 63/ 20.11.2020 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 859- Şoimi
13.	1.3.7.1.	Drum agricol	Şoimi, drum de pământ extravilan loc. Şoimi, Pod Valea Seacă- Dealul Gropilor- Dealul Caselor- Biserica Ortodoxă Şoimi, **L total= 7,314 Km** cu suprafața totală de *40.697* mp, având vecinătăți pe latura Est- pășune împădurită şi proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- pășune împădurită, Sud- drum vicinal, nr. cad. 51 030 .	1920	10.300	H.C.L. nr.15/ 26.02.2021 Dom public O.G.43/1997 Legea 18/1991 CF 51 030- Şoimi
14.	1.3.7.1.	Drum agricol	Şoimi, drum de pământ extravilan loc Şoimi, pod Valea Seacă- intersecție Dealul Gropilor, L **total= 0,779 Km** cu suprafața totală de *4.639* mp, având vecinătăți pe latura Est- pășune împădurită, Nord- pod Valea Seacă, Vest- pășune	1920	12.200	H.C.L. nr. 118/ 22.12.2021 Dom public O.G.43/1997 Legea 18/1991

			pășune împădurită, Sud- drum agricol, nr.cad. 51 078.			CF 51 078- Șoimi
15.	1.3.7.	Drum comunal DC 30	Drum comunal pietruit intravilan/ extravilan loc. Șoimi, din DC210 Șoimi(pod Leca)- Ursad DC208 (Școală) **L total 1,740 km** cu suprafața totală de *20.201* mp *compus din*: **Tronsonul nr.1**- drum pietruit intravilan loc. Șoimi, din DC210 (pod Leca)- pod Leu L= 0,280 km, cu suprafața de *2.350* mp, având vecinătăți pe latura Est- pod Leu, Nord- proprietate particulară, Vest- pod Leca, Sud- proprietate particulară , nr. cad. 50 485. **Tronsonul nr.2**- drum pietruit pod Leu- Vale Ursad L= 1,300 km cu suprafața totală de *16.502* mp din care intravilan= 8.010 mp, extravilan = 8.492 mp având vecinătăți pe latura Est- pod Leu, Nord- proprietate particulară,Vest- valea Poclușei, Sud- proprietate particulară, nr.cad. 50 480 . **Tronsonul nr .3** - drum pietruit intravilan loc. Ursad, vale- Ursad DC 208 (Școală) L= 0,160 km, cu suprafata de *1.349* mp, având vecinătăți pe latura Est- valea Poclușei, Nord- proprietate particulară, Vest- DC208, Sud- valea Poclușei, nr. cad. 50 487 .	1950	86.971,15	H.C.L. nr. 6/ 31.01.2018 H.C.L. nr. 7/ 31.01.2018 H.C.L. nr. 3/ 31.01.2018 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 485- Șoimi CF 50 480- Șoimi CF 50 487- Șoimi
16.	1.3.7.1.	Drum agricol	Sânnicolau de Beiuș, drum de pământ extravilan loc. Sânnicolau de Beiuș, din DJ768/A- Mlacă **L total= 0,615 Km** cu suprafața totală de *6.283* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- C.F.R., Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 860.	1920	40.000	H.C.L. nr. 66/ 20.11.2020 Dom.public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 860- Șoimi
17.	1.3.7.1.	Drum agricol	Sânnicolau de Beiuș, drum pietruit intravilanul loc.Sânnicolau de Beiuș din DJ768/A- Deal Turcu- Gărdurele **L total 0,212 km** cu suprafața totală de *1.406* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară , Nord- proprietate particulară,Vest- C.F.R., Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 622.	1960	18.300	H.C.L. nr. 103/ 31.10.2018 Dom.public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 622- Șoimi
18.	1.3.7.1.	Drum agricol	Sânnicolau de Beiuș, drum pietruit extravilan loc. Sânnicolau de Beiuș din DJ709A- Moară la Pana **L total= 1,785 Km** cu suprafața de *12.570* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 861 .	1920	7.100	H.C.L. nr. 65/ 20.11.2020 Dom.public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 861- Șoimi
19.	1.3.7.	Drum comunal DC 209	Drum comunal, modernizat (asfaltat)1,3 Km, pietruit 2,6 Km, din DJ 709/A, (pod Urviș)- Forău (limită UAT) cu **L total= 3,900 Km,** cu supafața de *32.620* mp, *compus din*: **Tronsonul nr.1**- asfaltat 1,300 km, pietruit 1,300 km, intravilan loc. Urviș de Beiuș, de la pod Urviș de Beiuș- Soca cu suprafața de *25.297* mp, având vecinătăți pe latura Est- vale și proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- pod, nr. cad. 50 488 . **Tronsonul nr. 2**- pietruit, extravilan loc. Urviș de Beiuș, de la Soca- Forău limită U.A.T. L= 1,300 km ,cu suprafața de *7.323* mp, având vecinătăți pe latura Est- podeț limită U.A.T., Nord- proprietate particulară, Vest- podeț Soca, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 614 .	2017	566.629,29	H.C.L. nr. 13/ 31.01.2018 H.C.L. nr. 108/ 31.10.2018 Dom.public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 488- Șoimi CF 50 614- Șoimi A.C. nr. 27/25.05.2016 PVR nr. 4712/24.10.2016 A.C. nr. 8/21.01.2020 P.V.R. nr. 5195/04.10.2021
20.	1.3.7.1.	Drum agricol	Urviș de Beiuș, drum de pământ extravilan loc. Urviș de Beiuș- Pernu- Bîrnoaia- Dâmbeț- Lanțuri **L total= 1,605 Km,** cu suprafața totală de *5.769* mp având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- podeț Pernu, nr. cad. 50 930 .	1960	10.300	H.C.L. nr. 37/ 29.04.2021 Dom.public. O.G 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 930- Șoimi

23.	1.3.7.1.	Drum agricol	Urviș de Beiuș, drum de pământ extravilan loc. Urviș de Beiuș, de la intersecție Bănel- Valea Voicii- Vițălari- Voicanu- pădurița- limită U.A.T. Uileacu de Beiuș **L total=1,700 km** cu suprafața totală de *6.013* mp ,*compus din*: **Tronsonul nr. 1**- drum de pământ extravilan loc. Urviș de Beiuș, de la intersecție Bănel- Valea Voicii- Vițălari L= 0,740 km cu suprafața de *3.013* mp din *4.553* mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- proprietate particulară, Vest- stradă, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 931. **Tronsonul nr. 2**- drum de pământ extravilan loc. Urviș de Beiuș, Voicanu-pădurița- limită U.A.T. Uileacu de Beiuș L= 0,960 km, cu suprafața de *3.000* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- vale, Sud- proprietate particulară, nr .cad. 50 933 .	1920	5.100	H.C.L. nr. 35/ 29.04.2021 H.C.L. nr. 38/ 29.04.2021 Dom.public O.G.43/1997 Legea 18/1991 CF 50 931- Șoimi CF 50 933- Șoimi
24.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Urviș de Beiuș, drum de pământ extravilan loc.Urviș de Beiuș, de la Mara Dănuț- Pădure Călugări- Limită U.A.T. Uileacu de Beiuș **L total= 2,140 Km,** cu suprafata totala de *8.844* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 51 048.	1950	42.800	H.C.L. nr. 88/ 27.10.2021 Dom.public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 51 048- Șoimi
27.	1.3.7.1.	Drum agricol	Urviș de Beiuș, drum de pământ extravilan loc. Urviș de Beiuș (Beria) de la Adrina Ghiurchi- Pădurița **L total= 0,145 Km**, având suprafața totală de *701* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară , Nord- proprietate particulară, Vest- proprietate particulară, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 929.	1920	30.600	H.C.L. nr.40/ 29.04.2021 Dom.public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 929- Șoimi
28.	1.3.7.1.	Drum agricol	Borz, drum pietruit extravilan loc. Borz, Calea ferată Borz- Deal Borz **L total= 1,064 Km,** cu suprafața totală de *3.812* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietate particulară, Nord- proprietate particulară,Vest- stradă, Sud- proprietate particulară, nr. cad. 50 923 .	1960	20.500	H.C.L. nr . 9/ 29.01.2021 Dom.public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 923- Șoimi
29.	1.3.7	Drum comunal DC 210	Drum comunal pietruit, intravilan loc. Dumbrăvița de Codru din DJ709/A - Vaida Ionică- Școală Dumbrăvița de Codru, **L total= 3,160 Km**, cu suprafața totală de *15.813* mp *compus din*: **Tronsonul nr.1-** pietruit intravilan loc. Dumbrăvița de Codru, din DJ709/A- Vaida Ionică L= 2,200 km, cu suprafața de *10.157* mp, având vecinătăți pe latura Est- vale și proprietăți particulare, Nord- DJ 709/A, Vest- proprietăți particulare și vale, Sud- podeț nr. cad. 50 645. **Tronsonul nr. 2**- pietruit intravilan Dumbrăvița de Codru, de la Vaida Ionică- Școală Dumbrăvița de Codru L= 0,960 km , cu suprafața de *5.656* mp având vecinătăți pe latura Est- podeț, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- podeț, nr. cad. 50 628.	1960	131.000	H.C.L. nr.119/ 29.11.2018 H.C.L. nr.120/ 29.11.2018 Dom.public O.G 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 645- Șoimi CF 50 628- Șoimi
30	1.3.7.1	Drum vicinal	Dumbrăvița de Codru, drum de pământ intravilan loc. Dumbrăvița de Codru Calea Tocii (pod Bunicău Traian-Tocanu-Dealu Popi) , **L total=3,035 Km,**cu suprafața totală de 17 415 mp din 21 059 mp, având vecinătăți pe latura Est proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 126	1920	36.700	H.C.L. nr.9/31.01.2022 Dom public O.G.43/1997 Legea 18/1991 C.F. 51 126- Șoimi

31.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Dumbrăvița de Codru, drum de pământ intravilan loc. Dumbrăvița de Codru (Dănciuleşti) Adrina- Grui **L total= 0,564 Km,** cu suprafața de *2.187* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 056.	1920	6.100	H.C.L. nr. 102/ 30.11.2021 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 51 056- Şoimi
32.	1.3.7.1	Drum agricol	Dumbrăvița de Codru, drum de pământ intravilan loc. Dumbrăvița de Codru - Sălăoi(Tocanu-intersecție cu DC 210) **L total= 0,635 Km,** cu suprafața totală de 3 644 mp din 21 059 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 126.	1920	10.300	H.C.L. nr 9/31.01.2022 Dom public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 C.F.51126-Şoimi
33.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Dumbrăvița de Codru, drum de pământ intravilan loc. Dumbrăvița de Codru- din DJ709/A- Mitrunga(Ulița Bătrână) **L total= 0,452 Km** cu suprafața totală de *1.915* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DJ709/A, Vest- proprietăți particulare, Sud- podeț, nr. cad. 50 751.	1920	10.300	H.C.L. nr. 14/ 28.02.2019 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 715- Şoimi
34.	1.3.7.1.	Drum agricol	Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru de la Petruț Elisabeta a Cloncului- Temetauă- Moară Borz (sub Stan) **L total= 1,100 Km** cu suprafața de *7.078* mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 058 .	1920	15.400	H.C.L. nr. 103/ 30.11.2021 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 51 058- Şoimi
35.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Dumbrăvița de Codru, drum pietruit intravilan loc. Dumbrăvița de Codru (Ulița Ghiucului) de la Ghiuca- Şuti **L total= 0,200 Km** cu suprafața totală de 633 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 027 .	1960	20.500	H.C.L. nr. 57/ 30.06.2021 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 51 027- Şoimi
36.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Dumbrăvița de Codru, drum pietruit intravilan loc. Dumbrăvița de Codru (Runc) de la Săcanu- Florica lui Hugău **L totala= 0,271 Km** cu suprafața totală de *1.252* mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 028 .	1960	34.000	H.C.L nr. 56/ 30.06.2021 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 51 028- Şoimi
38.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Codru, drum de pământ intravilan/ extravilan loc. Codru (La Lăcuț) de la Leontinu Nori- Valea lui Neni **L total= 1,101 Km,** având suprafața totală de *3.118* mp, intravilan= *386* mp, extravilan= *2 732* mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 062.	1920	6.100	H.C.L. nr. 92/ 27.10.2021 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 51 062- Şoimi
41.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Codru, drum pietruit extravilan loc. Codru (Calea Costişe) din DC230- Puscău Liviu **L total= 1,250 Km** cu suprafața totală de *8.075* mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- pășune comunală, Sud- DC320, nr. cad. 50 848 .	1950	17.000	H.C.L. nr. 17/ 31.03.2020 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 848- Şoimi
43.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Codru, drum de pamânt intravilan/ extravilan loc. Codru (Halgea) de la Onchiş - Lacul Hălgii- Valea Fieghiului **L total= 0,821 Km,** cu suprafață totală de *3.223* mp, intravilan= *744* mp, extravilan=*2 47* mp având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 064 .	1920	9.800	H.C.L. nr. 104/ 30.11.2021 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 51 064- Şoimi

45.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Codru, drum de pământ extravilan loc. Codru (Pintasca) de la Nelu Herli- DC230 lângă fosta Școală cu clasele I-IV Codru **L total= 0,960 Km**, cu suprafața totală de *3.043* m având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 057	1920	10.300	H.C.L. nr. 94/ 27.10.2021 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 51 057- Șoimi

CAPITOLUL III STRĂZI ȘI TROTUARE AFERENTE

66.	1.3.7.1	Stradă	Stradă pietruită în intravilanul loc. Poclușa de Beiuș de la pod DC208- Haidău spre Puste **L total= 0,200 Km** cu suprafața de *1.020* mp din *2.540* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- vale, nr. cad. 50 595 .	1950	36.300	H.C.L. nr. 72/ 31.08.2018 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 595- Șoimi
67.	1.3.7.1.	Stradă	Stradă pietruită în intravilanul loc. Ursad, din DC208- Gabor **L total= 0,600 Km**, cu suprafața de *9.267* mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 591.	1950	69.000	H.C.L. nr. 67/ 31.08.2018 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 591 - Șoimi
69.	1.3.7.1.	Stradă	Stradă pietruită în intravilanul loc. Șoimi din DJ709/A- Fântânele- pod Valea Seacă **L total= 0,504 Km** cu suprafața de *3.168* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DJ709/A, Vest- proprietăți particulare, Sud- podeț, nr. cad. 50 625.	1950	45.200	H.C.L. nr 130/ 29.11.2018 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 625- Soimi
70.	1.3.7.1.	Stradă	Stradă pietruită în intravilanul loc. Șoimi din DJ709/A- Biserică- Cimitir **L total= 0,248 Km** cu suprafața de *1.994* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DJ709/A, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 478 .	1950	20.800	H.C.L. nr. 5/ 31.01.2018 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 478- Soimi
71.	1.3.7.1.	Stradă	Stradă pietruită în intravilanul loc. Șoimi din DJ709/A la Saia **L total= 0,032 Km** cu suprafața de *198* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DJ709/A, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 735 .	1950	3.800	H.C.L. nr. 49/ 28.06.1019 Dom. public O.G. 43/1997 CF 50 735- Soimi
72.	1.3.7.1.	Stradă	Stradă pietruită în intravilanul loc. Sânnicolau de Beiuș din DJ768/A **L total= 0,300 Km**, cu suprafața totală de *2.173* mp , *compusă din*: **Tronsonul nr.1**- pietruit în intravilanul loc. Sânnicolau de Beiuș din DJ768/A (intersecție Biserică)- Doble Marta L= 0,089 km, cu suprafata de *653* mp având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- DJ769/A, nr. cad. 50 616 . **Tronsonul nr. 2**- pietruit în intravilanul loc. Sânnicolau de Beiuș din DJ768/A(intersecție Biserică)- Borza Cornel L= 0,211 km, cu suprafața de *1.520* mp având vecinătăți pe latura Est- DJ709/A, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 615.	1950	306.500	H.C.L. nr 101/ 31.10.2018 H.C.L. nr.102/ 31.10.2018 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 616- Șoimi CF 50 615- Șoimi
73.	1.3.7.1.	Stradă	Stradă în intravilanul/ extrtavilanul loc. Urviș de Beiuș: - modernizate 1,769 km, pietruite 4,833 Km, **L total= 6,602 Km**, având suprafața totală de *64.522* mp , *compusă din:* **Tronsonul nr. 1**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, din	1950	1.489.564,94	H.C.L. nr. 100/ 31.10.2018 H.C.L. nr. 55/ 29.06.2018 H.C.L. nr. 10/ 31.01.2018

			DC 209 (Misa)- Vale (Popa Gheorghe) L= 0,163 km cu suprafața de *1.422* mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- vale, Vest- DC209, Sud- proprietăți particulare nr. cad. 50.621. **Tronsonul nr. 2**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, de la Vale- Pecherle L= 0,129 km, cu suprafata de *1.045* mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- vale, Sud- proprietăți particulare nr. cad. 50 575. **Tronsonul nr. 3**- modernizat(asfaltat) intravilan loc. Urviș de Beiuș din DC209(Școală)- Lupu L= 1,769 km cu suprafata de *20.531* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- proprietăți particulare, Sud- DC 209, nr cad. 50 484 .**Tronsonul nr. 4**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, din DC209 (Dâmb)- pod Valea Carierei L= 0,182 km cu suprafata de *1.903* mp având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord- proprietăți particulare, Vest- pod, Sud- proprietăți particulare nr. cad. 50 489.**Tronsonul nr. 5**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș de la Pod Valea Carierei- Pod Bila L= 0,632 km cu suprafața de *5.260* mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- pod, Vest- proprietăți particulare, Sud- pod, nr. cad. 50 479 . **Tronsonul nr. 6**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, de la Pod Bila- Pod Zgleman L= 0,418 km cu suprafața de *2.653* mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- pod, Vest- proprietăți particulare, Sud- pod, nr. cad. 50 483. **Tronsonul nr.7**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș de la Pod Zgleman- Pernu L= 0,267 km cu suprafața de *2.159* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- podeț, Vest- proprietăți particulare, Sud- pod, nr. cad. 50 486. **Tronsonul nr. 8**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, Pernu-Chici L= 0,541 km cu suprafata de *6.253* mp, având vecinătăți pe latura Est - stradă, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare nr. cad. 50 574 . **Tronsonul nr. 9**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, Pernu- Mara Vasile (plopişte) L= 0,691 km, cu suprafața de *6.316* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă , nr. cad. 50 573. **Tronsonul nr. 10**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, de la Pernu-Chințic L= 0,363 km, cu suprafața de *3.000* mp, având vecinătăți pe latura Est- stradă, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 577. **Tronsonul nr. 11**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, din DC209 Birta- Ciucu L= 0,300 km, cu suprafața de *4. 661* mp, având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 482. **Tronsonul nr. 12**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș din DC209 (Burdula)- Vale (Popa M) L= 0,255 km cu suprafața de *1.974* mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- proprietăți particulare, Vest- DC209, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 576. **Tronsonul nr. 13**- pietruit intravilan loc .Urviș de Beiuș de la Vale Lupu- Țicherle L= 0,463 km, cu suprafata de *3.678* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- vale, nr. cad. 50 578 . **Tronsonul nr. 14**- pietruit extravilan loc. Urviș de Beiuș, din DC209- Pitigus L= 0,102 km, cu suprafața de *1.262* mp, având vecinătăți pe latura Est-		H.C.L. nr. 14/31.01.2018 H.C.L. nr. 11/31.01.2018 H.C.L. nr. 9/31.01.2018 H.C.L. nr. 8/31.01.2018 H.C.L. nr. 53/29.06.2018 H.C.L. nr. 52/29.06.2018 H.C.L. nr. 51/29.06.2018 H.C.L. nr. 12/31.01.2018 H.C.L. nr. 57/29.06.2018 H.C.L. nr. 56/29.06.2018 H.C.L. nr. 36/29.04.2021 H.C.L. nr. 35/29.04.2021 H.C.L. nr. 92/29.11.2019 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 621- Șoimi CF 50 575- Șoimi CF 50 484- Șoimi CF 50 489- Șoimi CF 50 479- Șoimi CF 50 483- Șoimi CF 50 486- Șoimi CF 50 574- Șoimi CF 50 573- Șoimi CF 50 577- Șoimi CF 50 482- Șoimi CF 50 576- Șoimi CF 50 578- Șoimi CF 50 932- Șoimi CF 50 931- Șoimi CF 50 763- Șoimi A.C. nr. 85/13.09.2017 PVR nr. 791/23.02.2018 A.C. nr. 264/21.08.2018 PVR nr. 2247/10.05.2019

			DC209, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 932. **Tronsonul nr. 15**- pietruit extravilan loc. Urviș de Beiuș, de la intersecție Bănel- Petrila Leontin, L= 0,220 km din 0,740 km, cu suprafata de *1.540* mp din 4.553 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 931. **Tronsonul nr. 16**- pietruit intravilan loc. Urviș de Beiuș, din DC209- Băla, L= 0,107 km cu suprafața de *865* mp, având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord- cimitir, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr.cad. 50 763.			
74.	1.3.7.1.	Stradă	Stradă pietruită în intravilanul loc. Borz din DJ709/A **L totală= 0,627 Km,** având suprafața totală de *4.655* mp *compusă din*: **Tronsonul nr. 1**- pietruit în intravilanul loc. Borz din DJ709/A- Vale Piperu L= 0,109 km cu suprafața de *606* mp, având vecinătăți pe latura Est- pod, Nord- proprietăți particulare, Vest- DJ709/A, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 619. **Tronsonul nr. 2**- pietruit în intravilanul loc. Borz, de la vale Piperu- Moară Borz L= 0,175 km cu suprafața de *1.084* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- pod, nr. cad. 50 617. **Tronsonul nr. 3**- pietruit în intravilanul loc. Borz, din DJ709/A- pasaj calea ferată L= 0,100 km, cu suprafața de *621* mp, având vecinătăți pe latura Est- DJ709/A, Nord- pârâu, Vest- pasaj calea ferată, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 618. **Tronsonul nr. 4**- pietruit în intravilanul loc. Borz, pasaj calea Ferată- Tonca L= 0,243 km, cu suprafața de *2.344* mp, având vecinătăți pe latura Est- calea ferată, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 620.	1920	38.300	H.C.L. nr 106/ 31.10.2018 H.C.L. nr. 107/ 31.10.2018 H.C.L. nr. 104/ 31.10.2018 H.C.L. nr. 105/ 31.10.2018 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 619- Șoimi CF 50 617- Șoimi CF 50 618- Șoimi CF 50 620- Șoimi
75.	1.3.7.1.	Stradă	Stradă pietruită în intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru **L total= 12,869 Km** având suprafața totală de *77.234* mp *compusă din* :**Tronsonul nr. 1**- pietruit în intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru de la a Mii- Cohan Mina L= 0,912 km cu suprafața de *5.899* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- drum, Sud- stradă, nr. cad. 50 632. **Tronsonul nr. 2**- pietruit intravilanul loc.Dumbrăvița de Codru, intersecție DC31- Tița Deri L= 0,060 km cu suprafața de *360* mp din 3.049 mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- DC31,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 630 . **Tronsonul nr. 3**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, din DC210 intersecție Vaida Ionică- Temetauă L= 0,475 km cu suprafața de *2.942* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- DC210, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 627. **Tronsonul nr. 4**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Biserica Penticostală- Ciurila L= 1,305 km cu suprafața de *9.127* mp, având vecinătăți pe latura Est- stradă, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 636 . **Tronsonul nr. 5**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Ciurila- Țăranu L= 1,736 km cu suprafața de *7.110* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă, nr. cad. 50 635. **Tronsonul nr. 6**- pietruit intravilanul	1950	962.594,58	H.C.L. nr. 121/ 29.11.2018 H.C.L. nr. 122/ 29.11.2018 H.C.L .nr. 124/ 29.11.2018 H.C.L. nr. 125/ 29.11.2018 H.C.L. nr. 126/ 29.11.2018 H.C.L. nr. 127/ 29.11.2018 H.C.L. nr. 128/ 29.11.2018 H.C.L. nr. 129/ 29.11.2018 H.C.L. nr. 123/ 29.11.2018 H.C.L. nr. 50/ 30.06.2021 H.C.L. nr. 52/30.06.2021 H.C.L. nr. 54/30.06.2021 H.C.L. nr. 51/30.06.2021 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 632- Șoimi CF 50 630- Șoimi CF 50 627- Șoimi CF 50 636- Șoimi

			loc. Dumbrăvița de Codru, de la Todinca- Buha L= 0,464 km cu suprafața de *1.856* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare; Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 633. **Tronsonul nr. 7**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Ciurila- Cantor L= 1,598 km cu suprafața de *10.675* mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 626. **Tronsonul nr. 8**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Ciurila- Ghiuca- Săcanu- Pâsu L= 1,840 km cu suprafata de *10.941* mp având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă, nr. cad. 50 629. **Tronsonul nr. 9**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, intersecție DC210 Părău- Lae Baiului- Pâsu L= 3,026 km cu suprafața de *18.055* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DC210, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă, nr. cad. 50 634. **Tronsonul nr. 10**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Cornel- Pâsu- Dârlău L= 0,514 km cu suprafața de *2.622* mp, având vecinătăți pe latura Est- stradă, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă, nr. cad. 51 031. **Tronsonul nr. 11**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Cornel- Spre Bazin Apă L= 0,216 km cu suprafața de *1.926* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 033. **Tronsonul nr. 12**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Șuti- Olteanu Mariana L= 0,114 km cu suprafața de *428* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă , Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 029. **Tronsonul nr. 13**- pietruit intravilanul loc. Dumbrăvița de Codru, de la Ciurila- Meșter- Adi Tănăhac L= 0,609 km cu suprafata de *2.604* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă, nr. cad. 51 034.			CF 50 635- Șoimi CF 50 633- Șoimi CF 50 626- Șoimi CF 50 629- Șoimi CF 50 634- Șoimi CF 51 031- Șoimi CF 51 033- Șoimi CF 51 029- Șoimi CF 51 034- Șoimi
76.	1.3.7.1.	Stradă	Stradă pietruită în intravilanul/ extravilanul loc. Codru **L totală= 9,430 Km**, având suprafața totală de *42.018* mp *compusă din*: **Tronsonul nr. 1**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la Ciungu- intersecție Ciocluț Traian L= 1,384 km cu suprafața de *6.154* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- proprietăți particulare, Sud- stradă, nr. cad. 50 600. **Tronsonul nr. 2**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la Ciocluț Traian- Lișcu L= 2,043 km, cu suprafața de *8.388* mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, nr. cad . 50 605. **Tronsonul nr. 3**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la Păscuț Costantin- Viorel (grasa) L= 0,477 km cu suprafața de *2.703* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 603. **Tronsonul nr. 4**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la intersecție Dorin- Pușcău Liviu L= 0,627 km cu suprafața de *2.680* mp, având vecinătăți pe latura Est-stradă, Nord- proprietăți particulare,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 601. **Tronsonul nr. 5**- pietruit intravilanul loc. Codru, de	1950	660.500	H.C.L. nr. 84/ 28.09.2018 H.C.L nr. 85/ 28.09.2018 H.C.L. nr. 86/ 28.09.2018 H.C.L. nr. 87/ 28.09.2018 H.C.L. nr. 88/ 28.09.2018 H.C.L. nr. 89/ 28.09.2018 H.C.L. nr. 90/ 28.09.2018 H.C.L. nr. 93/ 27.10.2021 H.C.L. nr. 95/ 27.10.2021 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 600- Șoimi CF 50 605- Șoimi CF 50 603- Șoimi CF 50 601- Șoimi

			la pod Domnicu- Huduba L= 1,018 km cu suprafața de *4.751* mp, având vecinătăți pe latura Est- pod, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 604. **Tronsonul nr.6**- pietruit intravilanul loc. Codru, de la Leontinu Norii- Popicu L= 1,838 km cu suprafața de *9.784* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 607. **Tronsonul nr.** 7- pietruit intravilanul loc. Codru, de la Floricel- Ghiurca L= 0,413 km cu suprafața de *1.663* mp având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- stradă, Vest- proprietăți particulare, Sud-drum, nr. cad. 50 606. **Tronsonul nr.8**- pietruit loc. Codru de la Nicu- intersecție Gusti L= 1,151 km cu suprafața totală de *5.294* mp, intravilan= *2.692* mp, extravilan= *2.602* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- drum, Sud- proprietăți particular, nr. cad. 51 063. **Tronsonul nr. 9**- pietruit loc.Codru, de la intersecție Maie- părău spre Ghiurca, L= 0,479 km, cu suprafața totală de *601* mp, intravilan= *190* mp, extravilan= *411* mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 055.			CF 50 604- Șoimi CF 50 607- Șoimi CF 50 606- Șoimi CF 51 063- Șoimi CF 51 055- Șoimi

CAPITOLUL IV BAZE SPORTIVE FÂNTÂNI PUBLICE, CIMITIRE- SISTEME DE INFRASTRUCTURĂ

88		Cimitir ortodox	Cimitir ortodox și teren aferent- intravilan în localitatea Urviș de Beiuș, lângă Biserica Ortodoxă Română Urviș de Beiuș, având suprafața= 9 850 mp, categoria de folosință curți- construcții, nr. cad. 50 745, având vecinătăți pe latura Est- cimitir Biserica Ortodoxă Urviș de Beiuș, Nord- cimitir Biserica Ortodoxă Urviș de Beiuș, Vest- proprietăți private, Sud- stradă în localitatea Urviș de Beiuș	1960	65.885,97	H.C.L.nr.48/28.06.2019 Dom.public Legea 18/1991 CF 50 745-Șoimi

CAPITOLUL VI CLĂDIRI PUBLICE ȘI TERENURI AFERENTE

95	1.6.4	Sediul Primăriei Comunei Șoimi și al Consiliului Local	Adresa:- localitatea Șoimi nr. 39, Jud. Bihor, intravilan nr. cad. 50 271 - 50 271- C1 Sediu primărie, construit din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 171 mp, suprafața desfășurată= 348 mp, regim înălțime P+1E, - 50 271- C2 Centrală termică și grup social, construit din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 40 mp, suprafața desfășurată = 40 mp, regim înălțime P, - 50 271- C3 Magazie pentru lemne, construită din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 52 mp, suprafața desfășurată= 52 mp. Suprafață teren= *1. 263* mp, categoria de folosință curți- construcții . Având vecinătăți pe latura Est- DJ709/A, Nord- Bloc locuințe de serviciu, Vest- proprietăți particulare, Sud- Postul de Poliție Șoimi	1968	608.906,18	H.C.L. nr 27/ 20.05.2013 Dom. public L. nr.213/1998 CF 50 271- Șoimi

96	1.6.2	Școală cls. I-IV Șoimi	Adresa :- localitatea Șoimi nr. 37, Jud. Bihor, intravilan nr.cad. 50 269 - 50 269- C1 Clădire Școală, construită din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 217 mp, suprafața desfășurată= 217 mp, nr. niveluri: 1, - 50 269- C2 Magazie pentru lemne, construită din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 31 mp, suprafața desfășurată= 31 mp, nr. niveluri: 1, - 50 269- C3 WC construit din cărămidă în anul 1968, suprafața construită la sol= 11 mp, suprafața desfășurată= 11 mp, nr. niveluri: 1. Suprafață teren= *1.505* mp, categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- DJ709/A, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare	2001	290.906,58	H.C.L. nr. 29/ 20.05.2013 Dom.public L. nr. 1/2011 Legea 84/1995 CF 50 269- Șoimi
97	1.6.2	Școală cls. I-IV	Adresă :- localitatea Sânnicolau de Beiuș nr.85, Jud. Bihor, intravilan nr. cad. 50 056 - 50 056- C1- Școală cu clasele I-IV, suprafața construită la sol= 145 mp, suprafața desfășurată= 145 mp, regim înălțime P, - 50 056- C2- grup sanitar, suprafața construită la sol=18 mp, suprafața desfășurată= 18 mp, nr. niveluri: 1, - 50 056- C3- magazie lemne, suprafața construită la sol= 25 mp, suprafața desfășurată= 25 mp, nr. niveluri: 1, Suprafață teren= *1. 832* mp, categoria de folosință: curți- construcții= 906 mp, arabil= 926 mp. Având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, Sud- DJ768/A	2001	135.950,08	H.C.L. nr. 27/2009 Dom. public L. nr. 1/2011 Legea 84/1995 CF 50 056- Șoimi
98	1.6.2	Școală cls. I- VIII	Adresa:- localitatea Ursad nr.102, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 639 - 50 639- C1- Școală, construită din cărămidă edificată în anul 1975, suprafața construită la sol= 413 mp, suprafața desfășurată= 413 mp regim înălțime P, - 50 639- C2- Grup sanitar, construit din cărămidă edificat în anul 1975, suprafața construită la sol= 28 mp, suprafața desfășurată= 28 mp, regim înălțime P, Suprafață teren= *2.274* mp, categoria de folosință curți-construcții. Având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- vale, Vest- vale, Sud- proprietăți particulare	1975	513.137,64	H.C.L. nr. 132/ 28.11.2018 Dom. public L. nr. 1/2011 Legea 18/1991 CF 50 639- Șoimi
102	1.6.2	Școală cls. I-IV	Adresa:- localitatea Codru nr. 70, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 744 - 50 744- C1- clădire școală, construită din cărămidă, edificată în anul 1960 suprafața construită la sol= 123 mp, suprafața desfășurată=123 mp, regim înălțime P. Suprafață teren= *173* mp, categoria de folosință curți-construcții. Având vecinătăți pe latura Est- domeniu public Șoimi, Nord- domeniu public Șoimi, Vest- domeniu public Șoimi, Sud- DC230	2001	94.636,21	H.C.L. nr. 93/ 28.09.2018 Dom. public L. nr. 1/2011 CF 50 744- Șoimi

103	1.6.2	Școală cls. I- VIII	Adresa :- localitatea Urviș de Beiuș nr.112, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 385 - 50 385- C1- Clădire școală clasele I- VIII, construită din cărămidă, edificată în anul 1965 și extinsă în anul 2019, conform A.C. 90/ 6.11.2017 suprafața construită la sol= 801 mp, suprafața desfășurată= 1.013 mp regim înălțime P+ E, - 50 385- C2- Centrală termică, construită din cărămidă în anul 2001, suprafață construită la sol= 49mp, suprafața desfășurată= 49 mp, regim înălțime P, Suprafață teren= *2.887* mp, categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- stradă, Sud- DC209	2001	2.939.064,69	H.C.L. nr. 19/ 31.08.2016 Dom.public L. nr. 1/2011 Legea 18/1991 CF 50 385- Șoimi A.C. nr. 90/06.11.2017 PVR nr. 4586/31.10.2019
110	1.6.2	Dispensar uman Ursad	Adresa:- localitatea Ursad nr.77, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 742 - 50 742- C1- Dispensar, construit din cărămidă în anul 1970, suprafața construită la sol= 275 mp, suprafața desfășurată= 275 mp, regim înălțime P, - 50 742- C2- Magazie, construită din cărămidă în anul 1970, suprafața construită la sol= 76 mp, suprafața desfășurată= 76 mp, regim înălțime P, - 50 742- C3- Anexe, construite din cărămidă în anul 1970, suprafața construită la sol= 20 mp, suprafața desfășurată= 20 mp, regim de înălțime P, Suprafață teren= *1.359* mp, categoria de folosință curți- construcții. Având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DC208, Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare.	1960	174.517,89	H.C.L. nr. 37/ 24.04.2019 Dom. public CF 50 742- Șoimi

CAPITOLUL VII TERENURI NEOCUPATE DE CONSTRUCȚII

113		Teren	Teren intravilan, localitatea Urviş de Beiuş, în imediata vecinătate a cimitirului ortodox Urviș de Beiuș, cu suprafața de *750* mp, categoria de folosință curți- construcții, având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord- proprietăți particulare, Vest- Parohia Ortodoxă Urviș de Beiuș, Sud- Parohia Ortodoxă Urviș de Beiuș, nr. cad. 50 750	1980	8.625	H.C.L. nr. 48/ 28.06.2019 Dom. public Legea 18/1991 CF 50 750- Șoimi
116		Teren	Teren extravilan, localitatea Ursad, având suprafața de *15.457* mp, categoria de folosință:- arabil= 13.835 mp, neproductiv= 1.622 mp, având vecinătăți pe latura Est- pârâu, Nord- proprietăți particulare,Vest-DC208, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 804.	1960	173.217	H.C.L. nr. 39/2002 Dom. public Legea 18/1991 CF 50 804- Șoimi
118		Teren	Teren intravilan, loc. Urviş de Beiuş în imediata vecinătate a Căminului Cultural Urviș de Beiuș, cu suprafața de *2.212* mp, categoria de folosință curți- construcții, având vecinătăți pe latura Est- DC209, Nord- Căminul Cultural şi proprietăți particulare,Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietate publică, nr. cad. 50 079.	1960	25.549	H.C.L. nr. 53/ 28.09.2009 Dom. public Legea 18/1991 CF 50 079- Șoimi

COMPLETĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR CARE APARȚIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ȘOIMI
CAPITOLUL I- DRUMURI COMUNALE, VICINALE, AGRICOLE ȘI FORESTIERE

133	1.3.7.1	Drum agricol	Urviș de Beiuș, drum de pământ intravilan loc.Urviș de Beiuș din DC209- vale Chiclău cu **L= 0,131 km**, cu suprafața de *0,884* mp având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- proprietăți particulare,Vest- podeț, Sud- proprietăți particulare, nr .cad. 50 579.	1920	30.600	H.C.L. nr. 54/ 29.06.2018 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 579- Șoimi
135	1.3.7.1	Drum vicinal	Codru, drum de pământ extravilan loc. Codru de la Lişcu- pod Popicu cu **L=1,654 km**, cu suprafața de *8.260* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 083 .	1920	17.000	H.C.L. nr. 119/ 22.12.2021 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 51 083- Șoimi
137	1.3.7.1	Drum vicinal	Codru, drum de pământ parțial intravilan loc . Codru, de la Puşcău Liviu-Coman Gheorghe, **L = 0,903 km**, cu suprafața totală de *3.737* mp, din care intravilan= 426 mp, extravilan= 3.311 mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 059 .	1950	17.400	H.C.L. nr. 106/ 30.11.2021 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 51 059- Șoimi

138	1.3.7.1	Drum vicinal	Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, de la Nicu Petruț- Lișcu, **L =1,268 km**, cu suprafața de *6.259* mp, având vecinătăți pe latura Est- pădure, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 080 .	1960	34.000	H.C.L. nr. 116/ 22.12.2021 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 51 080- Șoimi
139	1.3.7.1	Drum vicinal	Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, de la intersecție Tinu Caşului- Valea Pinilor, **L =1,083 km**, cu suprafața de *5.333* mp, având vecinătăți pe latura Est- pădure, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare și vale, Sud- drum, nr. cad. 51 081 .	1960	20.500	H.C.L. nr. 117/ 22.12.2021 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 51 081- Șoimi
140	1.3.7.1	Drum agricol	Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, de la Tița Deri- Hăndrește, **L = 1,607 km**, cu suprafața de *6.264* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 060 .	1920	15.400	H.C.L. nr. 107/ 30.11.2021 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 51 060- Șoimi
141	1.3.7.1	Drum vicinal	Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, de la Cantor- Bazin vale, **L = 0,652 km**, cu suprafața de *2.870* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 51 026 .	1920	10.300	H.C.L. nr. 55/ 30.06.2021 Dom. Public O.G. 43/1997 CF 51 026- Șoimi
142	1.3.7.1	Drum vicinal	Dumbrăvița de Codru, drum de pământ extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, de la Ciurila- Ungur, **L =0,800 km**, cu suprafața de *3.205* mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- proprietăți particulare,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 51 032 .	1920	10.300	H.C.L. nr. 53/ 30.06.2021 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 51 032- Șoimi
143	1.3.7.1	Drum vicinal	Șoimi, drum de pământ intravilan loc. Șoimi, de la pod Leu- spre pădure, **L =0,266 km**, cu suprafața de *1.730* mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord- drum,Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 716.	1920	12.200	H.C.L. nr. 12/ 28.02.2019 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 716- Șoimi
144	1.3.7.1	Drum agricol	Șoimi, drum de pământ extravilan loc. Șoimi, de la pod Sânnicolau de Beiuș- spre Cristor, **L =0,267 km**, cu suprafața de *2.363* mp, având vecinătăți pe latura Est- DJ768/A, Nord- Crișul Negru,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 717 .	1920	10.300	H.C.L. nr. 13/ 28.02.2019 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 717- Șoimi
145	1.3.7.1	Drum agricol	Sânnicolau de Beiuș, drum de pământ extravilan loc. Sânnicolau de Beiuș, din DJ709/A- spre canalic, **L = 0,375 km**, cu suprafața de *1.212* mp, având vecinătăți pe latura Est- DJ709/A, Nord- proprietăți particulare,Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 858 .	1960	18.300	H.C.L. nr. 64/ 20.11.2020 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 858- Șoimi
146	1.3.7.1	Drum agricol	Ursad, drum de pământ extravilan loc. Ursad, de la Gabor- Limită U.A.T. Cociuba Mare, **L =0,600 km**, cu suprafața de *8.103* mp, având vecinătăți pe latura Est- stradă, Nord- proprietăți particulare,Vest- limită U.A.T., Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 865 .	1950	36.700	H.C.L. nr. 77/ 18.12.2020 Legea 18/1991 Dom. public O.G. 43/1997 CF 50 865- Șoimi

147	1.3.7.	Drum comunal DC 149	Drum Comunal, pietruit intravilan/ extravilan loc. Poclușa de Beiuș, de la Pod Mozoc- Limită U.A.T. Olcea, **L total =1,900 km**, cu suprafața totală de *17.106* mp, *compus din*: **Tronsonul nr. 1**- pietruit intravilan loc.Poclușa de Beiuș de la pod Mozoc- Mitroanca, L = 0.900 km, cu suprafața de *9.901* mp, având vecinătăți pe latura Est- pod, Nord- proprietăți particulare,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 599 . **Tronsonul nr. 2**- pietruit extravilan loc. Poclușa de Beiuș de la Mitroanca- podeț limită U.A.T. Olcea, L =1,000 km, cu suprafața de *7.206* mp, având vecinătăți pe latura Est- drum, Nord- pădure,Vest- podeț limită U.A.T, Sud- proprietăți particulare, nr. cad. 50 596 .	1950	48.900	H.C.L. nr. 73/ 31.08.2018 Dom. public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 CF 50 599- Șoimi CF 50 596- Șoimi A.C. nr. 3/16.09.2015 PVR nr. 942/02.03.2018
148	1.3.7.1	Drum vicinal	Codru, drum de pământ extravilan loc . Codru, de la Grasa la drumul înspre -Pușcău Liviu-Coman Gheorghe, **L =0,441 km**, cu suprafața totală de *1 504* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- drum,Vest- drum, Sud- proprietăți particulare , nr. cad. 51 089 .	1920	9.800	H.C.L. nr 122/22.12.2021 dom public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 C.F. 51 089 - Șoimi
149	1.3.7.	Drum comunal DC 31	Drum comunal pietruit extravilan loc. Urviș de Beiuș, din DJ 709/A(Centrul de informare Turistică) - intersecție Tița Deri Dumbrăvița de Codru **L total= 5,967 km** cu suprafața totală de *39 773* mp *compus din* **Tronsonul nr. 1**- drum pietruit extravilan loc. Urviș de Beiuș, din DJ 709/A(Centrul de informare Turistică - pod vale L=0, 652 km, cu suprafața de *4 167* mp, având vecinătăți pe latura Est- vale, Nord-C.F.R., Vest- pădure, Sud- pod , nr. cad. 51 106. **Tronsonul nr.2**- drum pietruit extravilan loc. Urviș de Beiuș ,de la pod vale- șesălauă L= 1,950 km cu suprafața totală de *13 689* mp având vecinătăți pe latura Est- pădure, Nord- pod,Vest- pădure, Sud- drum, nr.cad. 51 098 . **Tronsonul nr .3** - drum pietruit extravilan loc. Dumbrăvița de Codru, șesălauă- intersecție Mâț L=2,086 km, cu suprafata de *14 539* mp, având vecinătăți pe latura Est- pădure, Nord- drum, Vest- vale, Sud- drum, nr. cad. 51 107 . **Tronsonul nr 4**-drum pietruit extravilan loc. Dumbrăvița de Codru intersecție Mâț - intersecție Tița Deri L=0,906 km . cu suprafața de *7 378* mp, având vecinătăți pe latura Est- pășune, Nord- drum, Vest- proprietăți particulare , Sud- drum, nr. cad. 5 100 **Tronsonul nr 5**- pietruit intravilan loc. Dumbrăvița de Codru intersecție Tița Deri-DC 210 (intersecție Școală) L=0,373 km, cu suprafata de *2 249 din 3 049* mp, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare , Nord- drum, Vest- proprietăți particulare, Sud- drum, nr. cad. 50 630 .	1960	168.589	H.C.L. nr. 124/22.12.2021 dom public O.G. 43/1997 Legea 18/1991 C.F. 51 106 - Șoimi C.F. 51 098 - Șoimi C.F. 51 107 - Șoimi C.F. 51 100 - Șoimi C.F. 50 630 - Șoimi

CAPITOLUL IV BAZE SPORTIVE

150		Teren sport	Adresa:- localitatea Urviș de Beiuș nr. 24/A, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 741. - 50 741- C2- teren de sport- minifotbal, din beton edificat în anul 2020, suprafața construită la sol= 924 mp, suprafața desfășurată= 266 mp, nr. niveluri 1 Suprafață teren= *2.174* mp, categoria de folosință curți- construcții, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- DC209,Vest- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare .	2020	325. 924	H.C.L. nr. 91/ 28.09.2018 Dom. public CF 50 741- Șoimi A.C. nr. 10/27.01.2020 PVR nr. 4296/09.09.2020

CAPITOLUL VI CLĂDIRI PUBLICE ȘI TERENURI AFERENTE

151	1.6.2.	Cămin cultural Ursad	Adresa:- localitatea Ursad nr. 129, Jud. Bihor, intravilan, nr. cad. 50 638 - 50 638- C1- Cămin cultural construit din cărămidă, edificat în anul 1970, suprafața construită la sol= 215 mp, suprafața desfășurată= 215 mp, regim de înălțime P, - 50 638- C2- Magazie construită din cărămidă, edificată în anul 1970, suprafața construită la sol= 24 mp, suprafața desfășurată= 24 mp regim de înălțime P, - 50 638- C3- Grup sanitar construit din cărămidă, edificată în anul 1970, suprafața construită la sol= 6 mp, suprafața desfășurată= 6 mp regim de înălțime P. Suprafață teren= *1.119* mp, categoria de folosință curți- construcții Având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- DC208, Sud- DC30	2001	184. 720	H.C.L. nr. 131/ 20.11.2018 Dom. public CF 50 638- Șoimi

CAPITOLUL VII TERENURI NEOCUPATE DE CONSTRUCȚII

152		Teren	Teren intravilan loc. Urviș de Beiuș lângă pod vale spre Carieră, cu suprafața de 144 mp, categoria de folosință curți- construcții, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare, Vest- vale, Sud- drum, nr. cad. 50 747.	1980	26.354	H.C.L. nr. 48/ 28.06.2019 Dom. public Legea 18/1991 CF 50 747- Șoimi
153		Teren	Teren intravilan loc. Codru lângă Școală Codru, cu suprafața de 770 mp, categoria de folosință curți- construcții, având vecinătăți pe latura Est- proprietăți particulare, Nord- proprietăți particulare,Vest- proprietăți particulare, Sud- Școală, nr. cad. 50 743.	1950	8.865	H.C.L. nr. 93/ 28.09.2019 Dom. public Legea 18/1991 CF 50 743- Șoimi

COMISIA SPECIALĂ pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Șoimi :

PREȘEDINTE – Ioan VAIDA -primarul comunei Șoimi

Membri : - Sabin – Ioan BUNICĂU - viceprimarul comunei Șoimi

- Ana – Natalia HUȚ - secretarul general al comunei Șoimi

-Mina – Florentina DEAC- consilier superior,Compartiment contabilitate,impozite și taxe

-Melania- Anca NEDELCU- consilier asistent – Compartiment Stare civilă

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8450
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114183121

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50597 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50597	13.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23628 / 11/10/2018		
Act Administrativ nr. 65, din 31/08/2018 emis de CL. SOIMI; Act Administrativ nr. 106786, din 14/09/2018 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de **PROPRIETATE**, dobandit prin Lege, cota actuala **1/1**	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu publiic	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

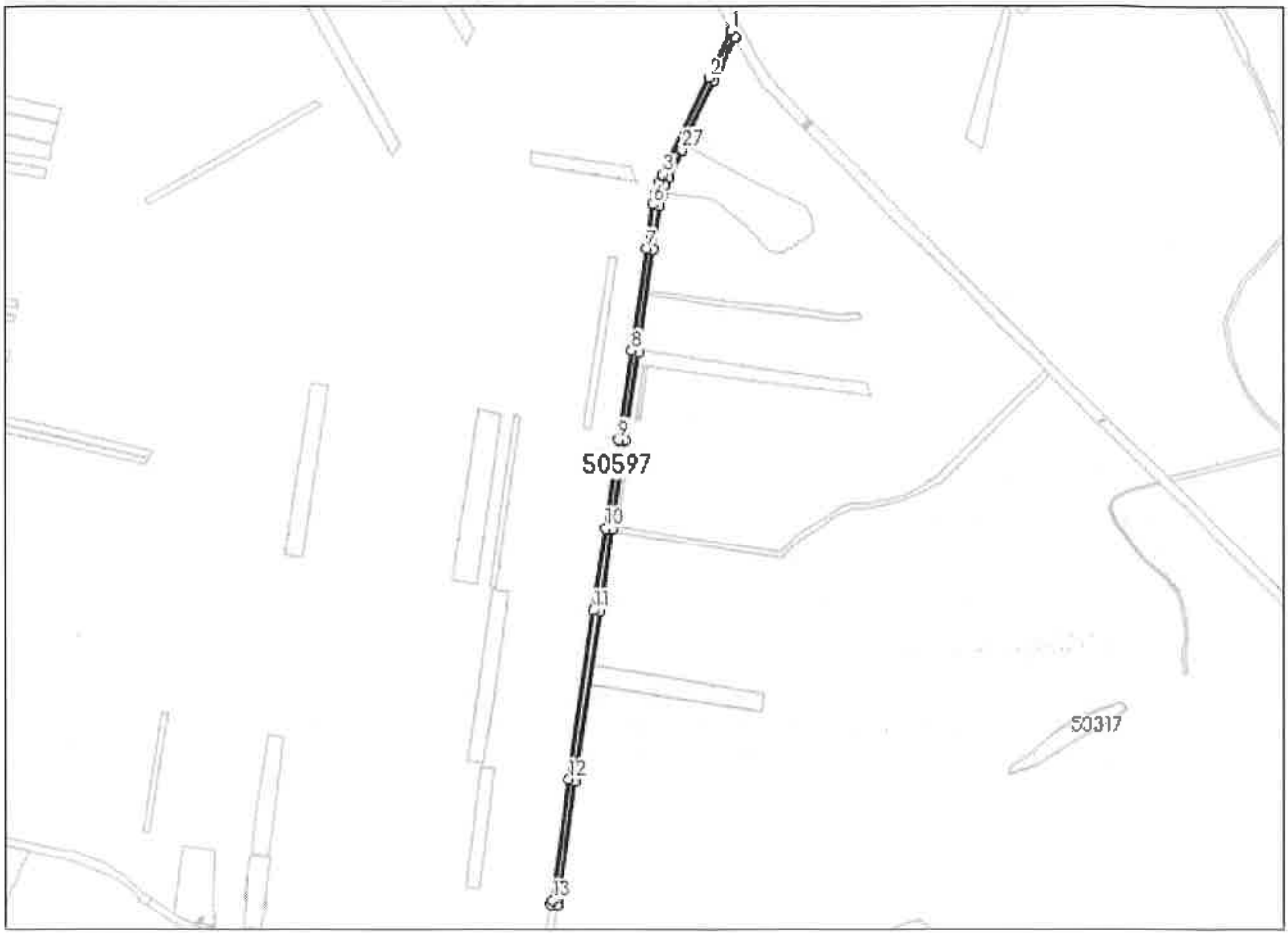
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50597	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	13.700	-	-	24	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	80.878
3	4	13.675
5	6	17.607
7	8	157.332
9	10	136.196
11	12	262.258

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	164.418
4	5	17.004
6	7	69.924
8	9	138.879
10	11	127.923
12	13	187.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m))
13	14	7.639
15	16	5.035
17	18	263.254
19	20	136.887
21	22	158.806
23	24	16.166
25	26	13.834
27	28	2.201
29	30	107.595
31	1	11.5

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m))
14	15	10.393
16	17	187.83
18	19	127.686
20	21	137.49
22	23	68.441
24	25	15.658
26	27	46.593
28	29	10.001
30	31	74.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie **Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** Distanţa dintre **puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
18/03/2022, 13:14

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din numărul parcelar 24 din extravilanul localităţii Ursad , comuna Şoimi , judeţul Bihor , având categoria de folosinţă drum comunal DC 208 Ursad – Poclușa de Beiuș

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din numărul parcelar 24 din extravilanul localităţii Ursad, comuna Şoimi, judeţul Bihor, având categoria de folosinţă drum comunal DC 208 Ursad – Poclușa de Beiuș , iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere Nr. 3076 din 21.06.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică., a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 9 (noua) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 9 (noua) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul comunei Soimi, având destinaţia de teren public:

- Nr.parcelă 24 în suprafaţă de 13700 mp

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 13700 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în extravilanul comunei Soimi, din parcela 24 Ursad.:

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al Comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 13700 mp prevăzut la art. 2 , în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuș.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică cu – Instituţia Prefectului – Judeţul Bihor :
-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
-Primarul Comunei Soimi
-Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Petruta – Ioana IGAŞ

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr.65 din 31.08.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	8451
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114183675

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50593 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:100,663,279,150/1

Adresa: Loc. Ursad, Jud. Bihor, -

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50593	12.849	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23259 / 08/10/2018		
Act Administrativ nr. 66, din 31/08/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 86423, din 24/07/2018 emis de OCPI ORADEA; Act Administrativ nr. 4605, din 05/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

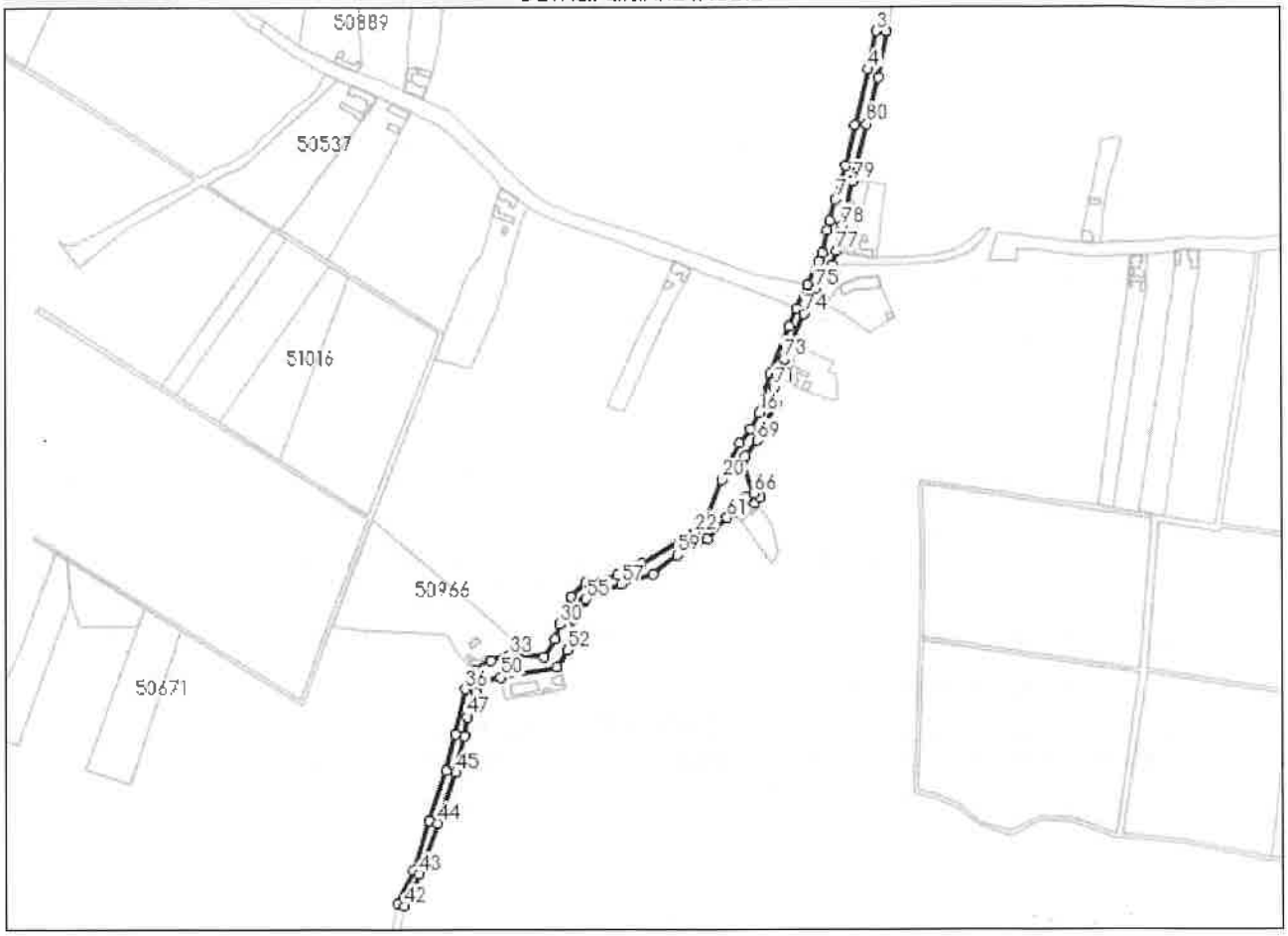
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50593	12.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	12.849	-	-	279, 150/1, 100, 663	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	47.328	2	3	10.393	3	4	39.388
4	5	58.148	5	6	41.169	6	7	35.398
7	8	22.292	8	9	10.181	9	10	22.556
10	11	9.421	11	12	25.737	12	13	26.348
13	14	19.794	14	15	50.05	15	16	41.277
16	17	18.407	17	18	18.248	18	19	21.482
19	20	18.904	20	21	41.405	21	22	19.355

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
22	23	18.322
25	26	9.879
28	29	19.83
31	32	21.16
34	35	19.28
37	38	37.477
40	41	36.664
43	44	54.233
46	47	19.634
49	50	16.286
52	53	31.637
55	56	18.334
58	59	30.734
61	62	9.084
64	65	7.872
67	68	5.254
70	71	17.043
73	74	49.781
76	77	14.46
79	80	59.479

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
23	24	43.682
26	27	32.346
29	30	10.272
32	33	34.469
35	36	21.211
38	39	52.808
41	42	7.0
44	45	53.666
47	48	25.171
50	51	57.877
53	54	21.437
56	57	19.662
59	60	34.332
62	63	20.264
65	66	7.491
68	69	19.777
71	72	11.366
74	75	28.124
77	78	25.776
80	1	48.13

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
24	25	16.623
27	28	20.416
30	31	15.935
33	34	19.538
36	37	46.362
39	40	52.138
42	43	35.046
45	46	37.649
48	49	15.133
51	52	20.039
54	55	2.555
57	58	33.773
60	61	29.304
63	64	9.887
66	67	34.87
69	70	40.757
72	73	18.533
75	76	28.538
78	79	45.899

** **Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
18/08/2022, 13:16

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr.top 279, 150/1, 100, 663 din intravilanul localităţii Ursad , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 279, 150/1, 100, 663 din intravilanul localităţii Ursad, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere Nr. 3077 din 21.06.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 9 (noua) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 9 (noua) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Ursad, având destinaţia de teren public:

nr. top 279 Ursad cu suprafaţa de 2108 mp
nr. top 150/1 Ursad cu suprafaţa de 24623 mp.
nr. top 100 Ursad cu suprafaţa de 10499 mp
nr. top 663 Ursad cu suprafaţa de 1924 mp

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 12849 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Ursad, din următoarele parcele:

nr. top 279 Ursad cu suprafaţa de 2108/2108 mp
nr. top 150/1 Ursad cu suprafaţa de 1240/24623 mp
nr. top 100 Ursad cu suprafaţa de 9094/10499 mp
nr. top 663 Ursad cu suprafaţa de 407/1924 mp

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi a terenului cu suprafaţa de 12849 mp prevăzut la art. 2 în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează primarul Comunei Şoimi :

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică cu – Instituţia Prefectului – Judeţul Bihor :
-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
-Primarul Comunei Soimi
-Dosar special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Petruţa – Ioana IGAŞ

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 66 din 31 . 08 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	8453
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114183752

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50598 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan — Nr. topografic:/parcela 243

Adresa: Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50598	2.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23258 / 08/10/2018		
Act Administrativ nr. 71, din 31/08/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 86427, din 24/07/2018 emis de OCPI ORADEA; Act Administrativ nr. 4610, din 04/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

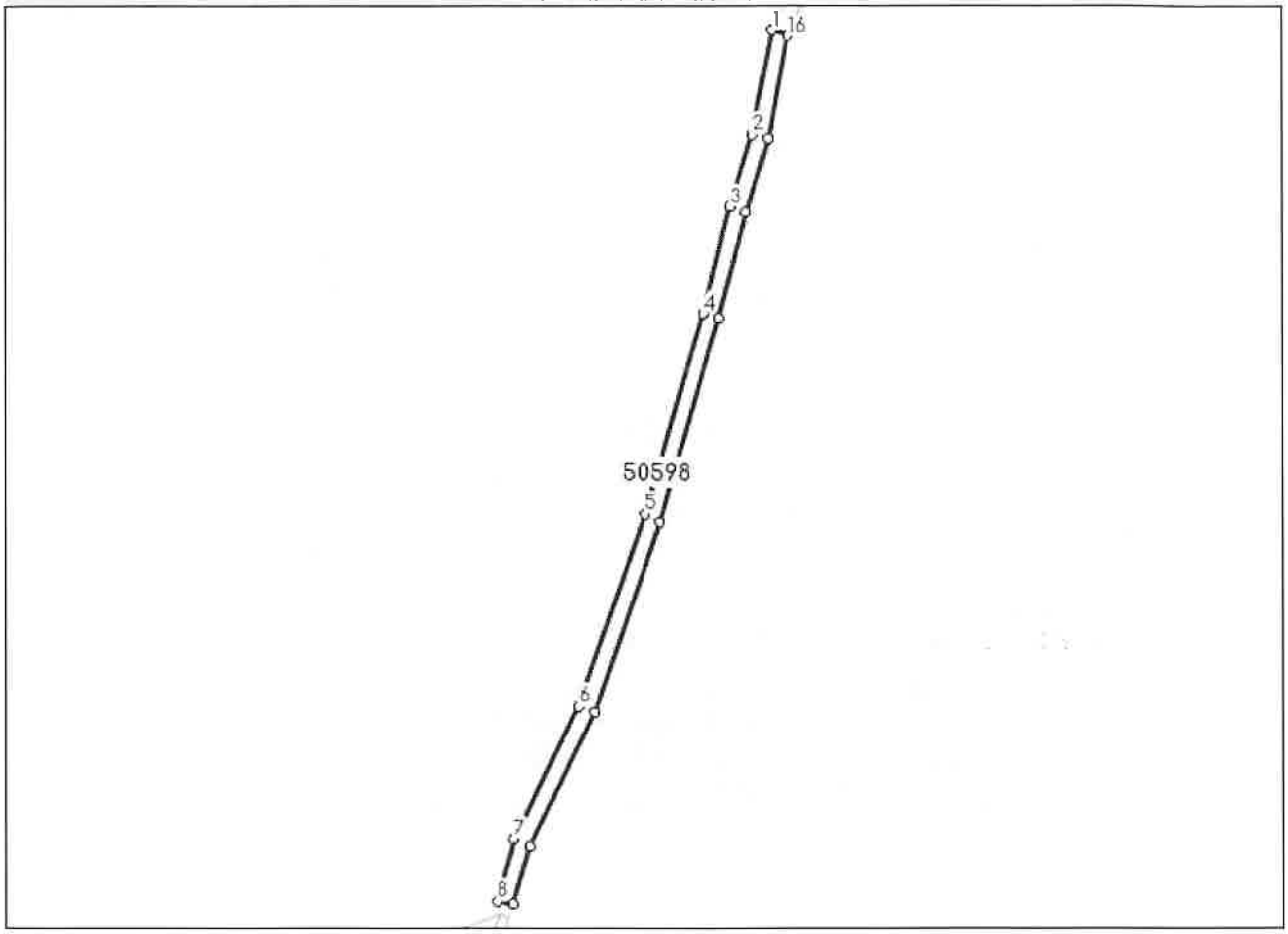
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50598	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.700	-	-	243	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	44.757
2	3	31.691
3	4	46.214
4	5	87.776
5	6	85.134
6	7	61.819

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (= (m)
7	8	27.325
8	9	7.0
9	10	25.394
10	11	62.467
11	12	84.439
12	13	89.007
13	14	45.603
14	15	32.383
15	16	44.087
16	1	7.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
18/03/2022, 13:18

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituireaa numărului cadastral nou din nr. cadastral 1:10000 - nr. top. 243 din extravilanul localităţii Pocluşa de Beiuş, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. cadastral 1:10000- nr. top. 243 din extravilanul localităţii Pocluşa de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere Nr. 3279 din 06.07.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Balcu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică., a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior.;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 9 (noua) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 9 (noua) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul comunei Şoimi, având destinaţia de teren public:
nr. cadastral 1:10000 - 243 Şoimi cu suprafaţa de 2700 mp

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 2700 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în extravilanul comunei Şoimi, din următoarele parcele:
nr. cadastral 1:10000 - 243 Şoimi cu suprafaţa de 2700 mp

Art. 3. Înscrierea în domneniul public al comunei Şoimi a terenului cu suprafaţa de 2700 mp prevăzut la art. 2 , în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate , cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează primnarul Comunei Şoimi.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Petruţa – Ioana IGAŞ

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL *

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr.71 din 31,08,2018
Ex.5,anexe :..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8454
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114183778

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50594 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50594	3.178	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23257 / 08/10/2018		
Act Administrativ nr. 70, din 31/08/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 4609, din 05/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 86428, din 24/07/2018 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

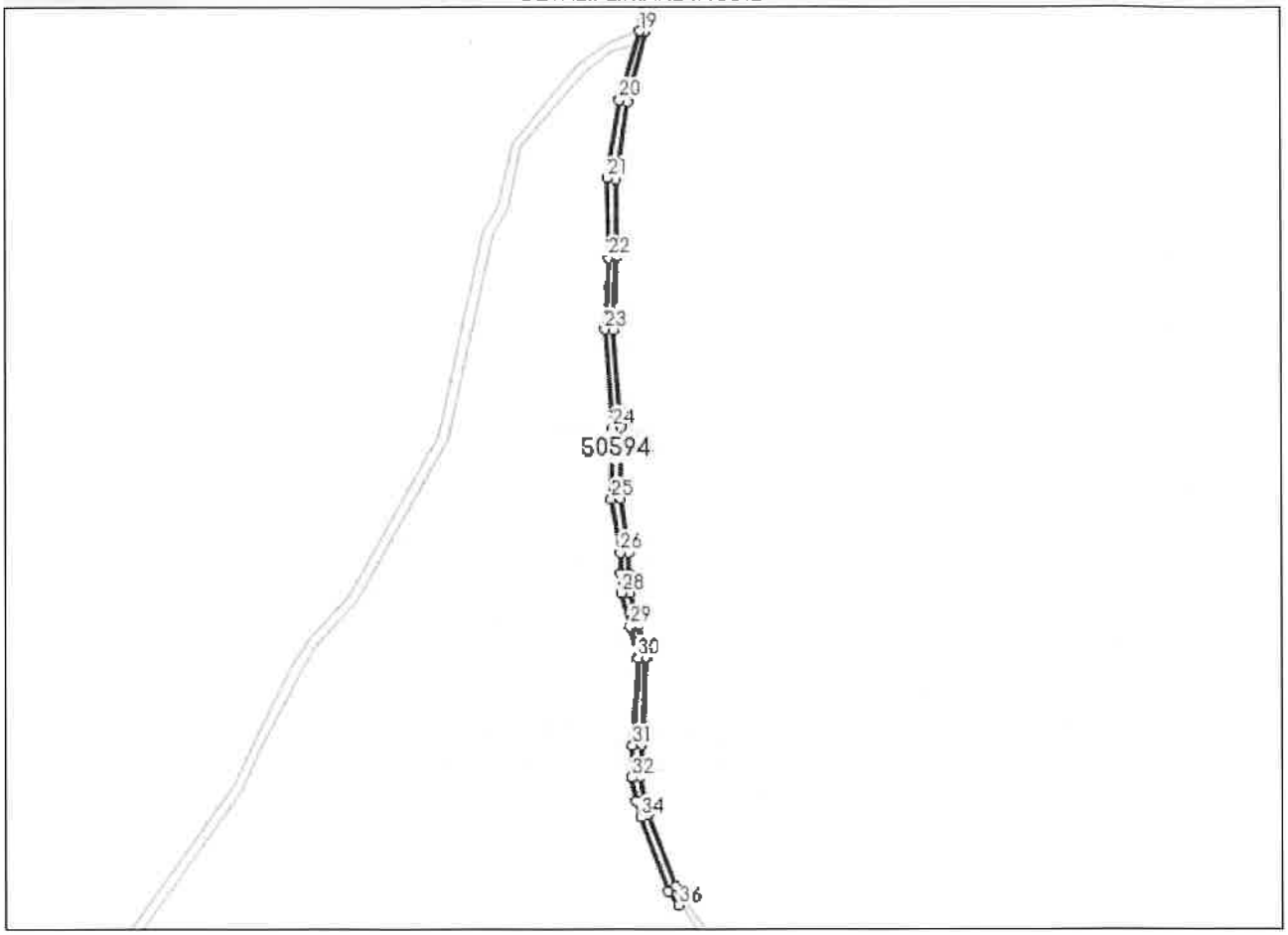
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50594	3.178	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.178	-	-	242	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	8.015
3	4	9.983
5	6	20.425
7	8	21.116
9	10	13.253
11	12	35.6

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	49.61
4	5	15.321
6	7	57.314
8	9	20.8
10	11	12.947
12	13	46.346

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
13	14	63.168
15	16	49.334
17	18	46.966
19	20	46.544
21	22	51.164
23	24	63.61
25	26	35.3
27	28	12.692
29	30	20.366
31	32	21.185
33	34	11.119
35	36	11.144

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
14	15	47.659
16	17	51.215
18	19	3.939
20	21	51.483
22	23	46.717
24	25	46.332
26	27	13.368
28	29	22.04
30	31	57.329
32	33	15.041
34	35	51.234
36	1	4.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
18/03/2022, 13:19

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. cadastral 1:10000 - nr. top. 242 din extravilanul localităţii Ursad-Pocluşa de Beiuş, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou prin conversia nr. cadastral 1:10000- nr. top. 242 din extravilanul localităţii Ursad- Pocluşa de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere Nr. 3278 din 06.07.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 9 (noua) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 9 (noua) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul comunei Şoimi, având destinaţia de teren public:
nr. cadastral 1:10000 - 242 Şoimi cu suprafaţa de 14800 mp

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 3178 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în extravilanul comunei Şoimi, din următoarele parcele:
nr. cadastral 1:10000 - 242 Şoimi cu suprafaţa de 3178/14800 mp

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al Comunei Şoimi a terenului cu suprafaţa de 3178 mp prevăzut la art. 2 , în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează primarul Comunei Şoimi:

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Petruţa – Ioana IGAŞ

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr.70 din 31,08,2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8455
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114183798

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50592 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:/parcela 242

Adresa: Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50592	5.207	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23255 / 08/10/2018		
Act Administrativ nr. 69, din 31/08/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 4608, din 05/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 86428, din 24/07/2018 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

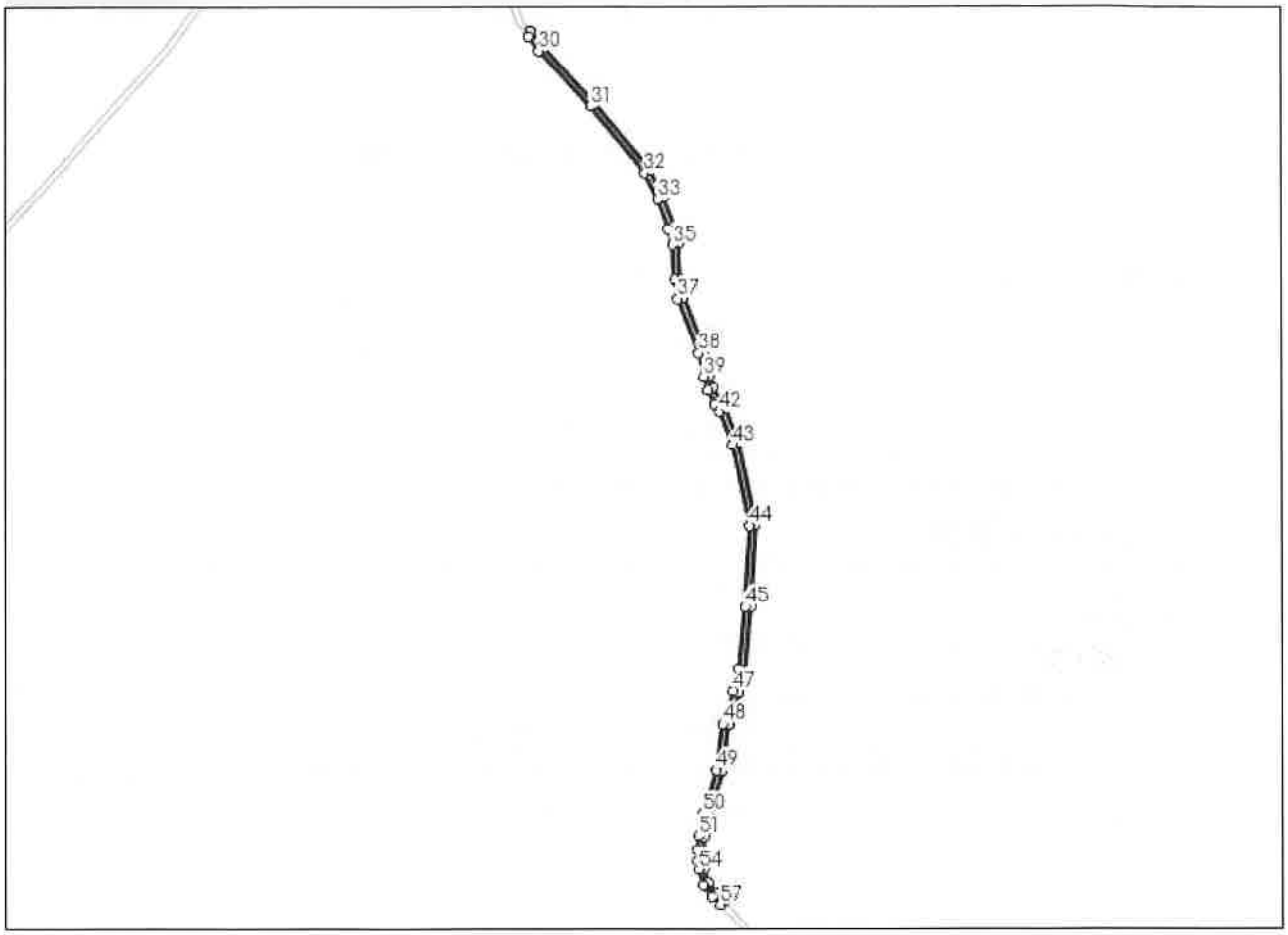
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50592	5.207	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.207	-	-	242	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	10.621	2	3	13.403	3	4	14.648
4	5	17.841	5	6	14.068	6	7	21.383
7	8	43.967	8	9	46.855	9	10	32.718
10	11	22.561	11	12	62.37	12	13	80.473
13	14	83.41	14	15	35.457	15	16	9.911
16	17	14.458	17	18	11.454	18	19	24.607
19	20	56.874	20	21	17.563	21	22	35.231
22	23	16.161	23	24	31.843	24	25	29.667

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	85.206	26	27	74.792	27	28	20.656
28	29	5.078	29	30	17.801	30	31	74.661
31	32	84.0	32	33	29.197	33	34	30.957
34	35	15.993	35	36	34.411	36	37	18.829
37	38	57.288	38	39	23.626	39	40	13.372
40	41	15.709	41	42	8.806	42	43	35.191
43	44	81.023	44	45	79.587	45	46	61.904
46	47	21.283	47	48	33.822	48	49	46.682
49	50	43.963	50	51	22.5	51	52	13.485
52	53	10.015	53	54	9.731	54	55	15.935
55	56	14.21	56	57	11.34	57	1	4.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
18/03/2022, 13:19

ROMANIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. cadastral 1:10000 - nr. top. 242 din extravilanul localităţii Ursad-Pocluşa de Beiuş, comuna Şoimi , judeţul Bihor

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. cadastral 1:10000- nr. top. 242 din extravilanul localităţii Ursad, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere Nr. 3081 din 21 .06 .2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare ; a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 9 (noua) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 9 (noua) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul comunei Şoimi, având destinaţia de teren public:

nr. cadastral 1:10000 - 242 Şoimi cu suprafaţa de 14800 mp

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 5207 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în extravilanul comunei Şoimi, din următoarele parcele:

- **nr. cadastral 1:10000 - 242 Şoimi cu suprafaţa de 5207/14800 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al Comunei Şoimi a terenului cu suprafaţa de 5207 mp prevăzut la art. 2 , în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează primarul Comunei Şoimi:

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Petruţa – Ioana IGAŞ

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr.69 din 31,08,2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8456
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114183824

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50602 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50602	5.414	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23254 / 08/10/2018		
Act Administrativ nr. 68, din 31/08/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 4607, din 05/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 86428, din 24/07/2018 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

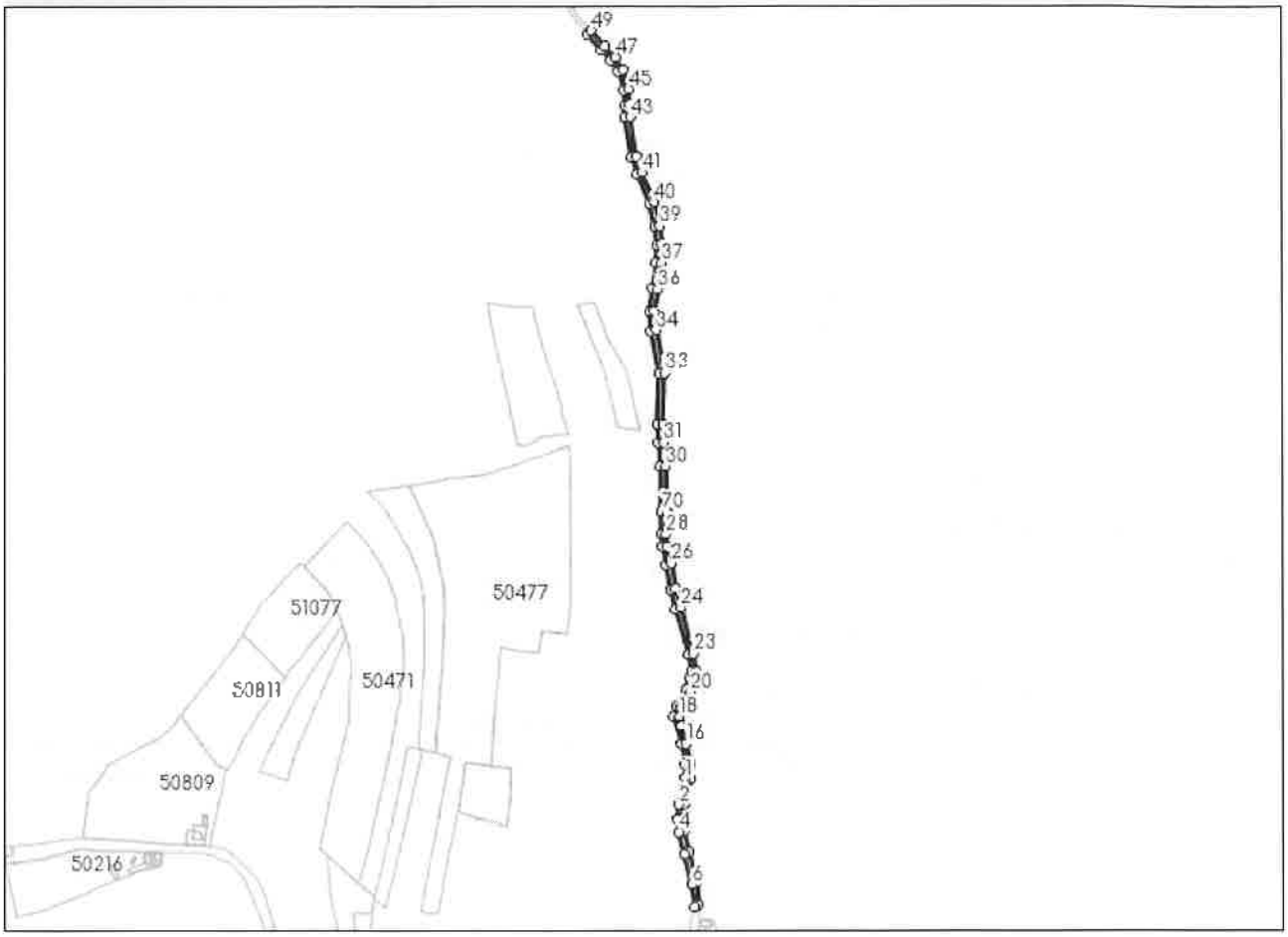
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50602	5.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.414	-	-	242	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	28.988	2	3	16.043	3	4	13.611
4	5	24.043	5	6	33.775	6	7	23.711
7	8	4.971	8	9	23.147	9	10	32.804
10	11	23.643	11	12	13.143	12	13	15.454
13	14	28.325	14	15	15.981	15	16	21.905
16	17	19.395	17	18	10.899	18	19	8.594
19	20	19.997	20	21	15.67	21	22	7.49
22	23	19.899	23	24	50.624	24	25	21.206

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	27.498
28	29	23.711
31	32	20.056
34	35	20.812
37	38	20.503
40	41	33.699
43	44	13.523
46	47	14.99
49	50	5.226
52	53	14.796
55	56	13.164
58	59	33.661
61	62	19.358
64	65	20.388
67	68	20.656
70	71	23.971
73	74	26.983
76	77	18.44
79	80	19.881
82	83	22.889

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	18.812
29	30	48.91
32	33	54.593
35	36	22.881
38	39	18.671
41	42	18.492
44	45	16.535
47	48	16.486
50	51	23.27
53	54	20.419
56	57	43.568
59	60	26.527
62	63	27.922
65	66	45.823
68	69	24.894
71	72	13.337
74	75	21.392
77	78	7.229
80	81	11.151
83	1	14.134

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	12.869
30	31	25.783
33	34	46.512
36	37	29.022
39	40	26.909
42	43	42.397
45	46	22.117
48	49	22.27
51	52	14.514
54	55	16.027
57	58	18.613
60	61	18.868
63	64	25.436
66	67	54.105
69	70	48.898
72	73	20.056
75	76	50.442
78	79	13.997
81	82	30.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
18/03/2022, 13:20

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. cadastral 1:10000 - nr. top. 242 din extravilanul localităţii Ursad, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. cadastral 1:10000- nr. top. 242 din extravilanul localităţii Ursad, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere Nr. 3079 din 21. 06.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 9 (noua) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 9 (noua) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul comunei Şoimi, având destinaţia de teren public:

nr. cadastral 1:10000 - 242 Şoimi cu suprafaţa de 14800 mp

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 5414 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în extravilanul comunei Şoimi, din următoarele parcele:

nr. cadastral 1:10000 - 242 Şoimi cu suprafaţa de 5414/14800 mp

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al Comunei Şoimi a terenului cu suprafaţa de 5414 mp prevăzut la art. 2 în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează primarul Comunei Şoimi.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:-
- Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Petruţa – Ioana IGAŞ

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Nr.68 din 31.08.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8457
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114183619

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50595 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poclusa De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50595	2.540	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23252 / 08/10/2018		
Act Administrativ nr. 72, din 31/08/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 4611, din 05/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 86422, din 24/07/2018 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

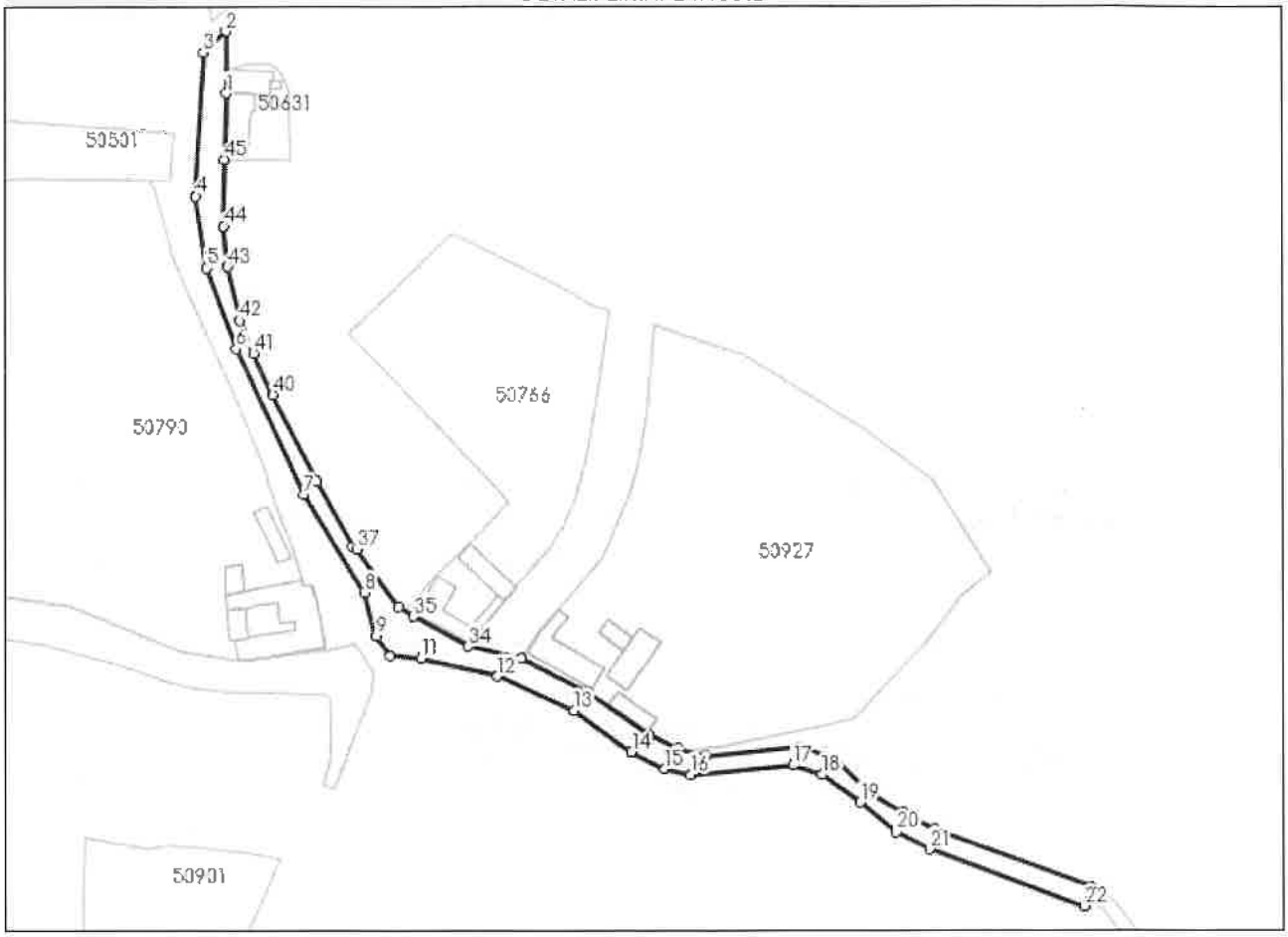
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50595	2.540	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.540	-	-	82, 228	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	18.198	2	3	9.078	3	4	42.303
4	5	21.219	5	6	25.364	6	7	47.194
7	8	33.759	8	9	13.257	9	10	7.113
10	11	9.065	11	12	23.096	12	13	24.67
13	14	20.88	14	15	10.643	15	16	8.131
16	17	30.075	17	18	9.051	18	19	13.895
19	20	13.627	20	21	11.066	21	22	48.41
22	23	6.0	23	24	48.783	24	25	10.498

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	10.661	26	27	14.338	27	28	10.825
28	29	28.464	29	30	8.156	30	31	9.79
31	32	21.664	32	33	22.043	33	34	15.898
34	35	18.452	35	36	5.185	36	37	20.818
37	38	1.479	38	39	21.945	39	40	28.379
40	41	13.476	41	42	10.366	42	43	16.279
43	44	11.863	44	45	19.598	45	1	19.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
18/03/2022, 13:21

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top.82 şi nr. top. 228 din intravilanul localităţii Poclușa de Beiuş, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top.82 şi 228 din intravilanul localităţii Poclușa de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere Nr. 3280 din 06.07 .2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 9 (noua) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 9 (noua) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de ce, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Poclușa de Beiuş, având destinaţia de teren public:

nr. top 82 Poclușa de Beiuș cu suprafața de 1608 mp

nr. top 228 Poclușa de Beiuș cu suprafața de 7898 mp

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafaţa de **2540 mp**, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Poclușa de Beiuș, din următoarele parcele:

- **nr. top 82 Poclușa de Beiuș cu suprafața de 873/1608 mp**
- **nr. top 228 Poclușa de Beiuș cu suprafața de 1667/7898 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al Comunei Şoimi a terenului cu suprafaţa de **2504 mp** prevăzut la art. 2 , în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează primnarul Comunei Şoimi.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Petruţa – Ioana IGAŞ

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şolmi
Ana – Natalia HUŢ

Nr.72 din 31,08,2018
Ex,5,anexe : ..... file

Nr 5077/23.10.2015

ROMÂNIA
Judetul Bihor
Consiliul Judetean
Nr. **16384** 23. OCT. 2015

AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE

Nr. 173 din 22 OCTOMBRIE 2015

Ca urmare a Cererii adresáte de*1) **COMUNA ŞOIMI**, C.U.I. **4454972**, prin **prin primar IOAN VAIDA**, cu domiciliul/ sediul (*2) în judetul **BIHOR**, comuna **ŞOIMI**, satul **ŞOIMI**, sectorul --, cod postal **417555** strada ----------, nr.**39**, bl.--, sc.--, et. --, ap.--, telefon/fax **0359411995**, e-mail:----------, înregistrată la nr. **16384** din **22.10. 2015**,

în conformitate cu prevederile Art. 7, alin. 16 al Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire pentru: *3)

REABILITARE D.C. 208 DIN D.J. 709/A - URSAD

- pe imobilul - teren şi/sau construcţii -, situat în judeţul **BIHOR**, comuna **ŞOIMI**, satul **ŞOIMI, CODRU**, sectorul -------, cod poştal ----, str.**D.C. - 208**, nr.-----, bl. - , sc. - , et. - , ap. - ,
- Cartea funciară*4)/ **INVENTARUL BUNURILOR CARE APARŢIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ŞOIMI,** Fişa bunului imobil ( ) sau AVIZ TEHNIC O.C.P.I. BIHOR Nr.**19838/29.09.2014**

- lucrări în valoare*5) de **426768,93** LEI
- în baza documentaţiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.), nr.*6) **338** din **2015**, [denumirea/titlul documentaţiei] elaborată de **S.C. AQUACONS S.R.L.**, cu sediul în judeţul **BIHOR**, municipiul **ORADEA**, satul -------, sectorul --, cod poştal -------, str.**BERZEI**, nr.**4**, bl. --, sc. -, et. --, ap. , respectiv de **ing. PETRU UNIŢA** arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr. ---, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenţa Filialei teritoriale ---------- a Ordinului Arhitecţilor din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C.) –vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie. Prealabil începerii lucrărilor se vor respecta următoarele condiţii: **- lucrările se vor executa numai pe domeniul public**

Nerespectarea întocmai a documentaţiei - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15^1) din Legea nr. 50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.13) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;

2. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcţii, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;

3. să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.15 şi F.16) la inspectoratul teritorial în construcţii şi la conducătorul autorităţii administraţiei publice emitente, odată cu convocarea comisiei de recepţie;

4. să păstreze pe şantier, în perfectă stare, autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th şi Detaliile de execuţie pentru realizarea a lucrărilor de construcţii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi Direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;

6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;

7. să transporte la **locul indicat de primărie** (se completează de către emitent)materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcţii.

8. să desfiinţeze construcţiile provizorii de şantier în termen de -- zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze "Plăcuţa de identificare a investiţiei";

11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilităţii autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;

15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de **24** luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de **12** luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PREŞEDINTELE CONSILIULUI JUDEŢEAN
CORNEL POPA

L.S.

SECRETAR AL JUDEŢULUI,
CARMEN SOLTĂNEL

ARHITECT-SEF,
SIMON MARIA

Taxa de autorizare în valoare de **SCUTIT DE TAXE** lei a fost achitată conform CHITANŢA CU NR. DIN

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului direct/prin poştă la data de ..... însoţită de ..... (.....) exemplar(e) din documentaţia tehnică - D.T., împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare.

G.V. 3 ex.

în domeniul amenajării teritoriului şi urbanismului, specificându-se funcţia şi titlul profesional, după caz.

Primăria Șoimi

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR

BIHAR MEGYEI TANÁCS

BIHOR COUNTY COUNCIL

JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
28. OCT. 2016
Nr. 5074

F.11
(pag. 1)

Judeţul **BIHOR**
Nr. **19241** din 19.10.2016

AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE

Nr. 60 din 19.10.2016

Ca urmare a cererii adresate de[1] **COMUNA ŞOIMI prin VAIDA IOAN - primar** cu sediul[2] în judeţul **BIHOR**, comuna **ŞOIMI**, satul **ŞOIMI**, sectorul , cod poştal **417555**, -, nr. **39**, bl. -, sc. -,et. -, ap. -, telefon/fax , **email primaria.soimi@cjbihor.ro,** înregistrată la nr. **19241** din **13.10.2016,**

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

REABILITARE DC 208 – URSAD – POCLUŞA DE BEIUŞ, DIN DJ 709, DE LA KM 1+300 LA KM 2+400, COMUNA ŞOIMI, JUDEŢUL BIHOR

— pe imobilul - teren şi constructii - situat in judeţul **Bihor**, comuna **ŞOIMI**, satul **URSAD - DC 208 – Ursad – Poclușa de Beiuș, din DJ 709, de la km 1+300 la km 2+400,**, sectorul -, cod poştal , -, nr. ....., bl. -, sc. -, et. -, ap. -
Cartea Funciara: **Plan de încadrare în zonă şi Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Şoimi**
Fisa bunului imobil:
sau nr. cadastral:

— lucrari in valoare de **704.990** lei.

— în baza documentaţiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executări lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), nr. **2016-BH-02-PT-S** din **aprilie 2016, "Reabilitare DC 208 – Ursad – Poclușa de Beiuș, din DJ 709, de la km 1+300 la km 2+400, comuna Șoimi, județul Bihor"**

elaborată de **SC ZENIT PROIECT & CONSULT SRL**, cu sediul în judeţul **CLUJ**, municipiul **CLUJ-NAPOCA** , satul - , sector -, Strada **BECAS**, nr. **28**, bloc -, sc. -, etaj -, ap. -, cod poştal , respectiv de — arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr. ....., în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenţa Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecţilor din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi punctul de vedere / actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea întocmai a documentaţiei tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată.
În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15[1]) din Legea nr. 50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.13) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;
2. Să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înstiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcţii, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;
3. Să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcţii, odată cu convocarea comisiei de recepţie;
4. să păstreze pe şantier, în perfectă stare, autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th şi Detaliile de execuţie pentru realizarea a lucrărilor de construcţii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi Direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;
6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;
7. să transporte la **depozitul de deşeuri specializate şi autorizate** materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcţii.
8. să desfiinteze construcţiile provizorii de şantier în termen de **zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze "Plăcuţa de identificare a investiţiei";
11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilitaţii autorizaţiei de construire (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;
15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de **12 Luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de **12 Luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PREŞEDINTELE CONSILIULUI JUDEŢEAN,
PÁSZTOR SÁNDOR

L.S.....

SECRETAR GENERAL,
Carmen Soltănel

.....

ARHITECT ŞEF,
Simon Maria

.....

Taxa de autorizare în valoare de **0** lei a fost - SCUTIT.

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului **DIRECT** la data de ..... însoţită de **un** exemplar din documentaţia tehnică - D.T.,împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare,

se prelungeşte valabilitatea
Autorizaţiei de construire

de la data de ..... la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de construire.

PREŞEDINTELE CONSILIULUI JUDEŢEAN,

L.S.....

SECRETAR GENERAL,

.....

ARHITECT ŞEF,

.....

Data prelungirii valabilităţii ..... .
Achitat taxa de ..... lei, conform chitanţei nr. ..... din ..... .
Transmis solicitantului la data de ..... direct / prin poştă.

---

*1) Numele şi prenumele solicitantului.
*2) Adresa solicitantului.
*3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum şi alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
*4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fişa bunului imobil, după caz.
*5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcţie de suprafaţa construită desfăşurată a construcţiilor, ori valoare lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente din devizul general al investiţiei.
*6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul şi data elaborării documentaţiei, precum şi celelalte elemente de identificare.
*) Se completează, după caz:
— consiliului judeţean;
— Primăria Municipiului Bucureşti;
— Primăria Sectorului ..... al Municipiului Bucureşti;
— Primăria Municipiului;
— Primăria Oraşului;
— Primăria Comunei.
**) Se completează, după caz:
— preşedintele consiliului judeţean;
— primarul general al municipiului Bucureşti;
— primarul sectorului ..... al municipiului Bucureşti;
— primar.
***) Se va semna de arhitectul-şef sau,<< pentru arhitectul şef>>, de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului şi urbanismului specificându-se funcţia şi titlul profesional, după caz.

Nr. 20020 din 18.10.2017

AC nr. 60 din 19.10.2016

E.11
(pag. 3)

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

se prelungeşte valabilitatea

Autorizaţiei de construire nr. 60 din 19.10.2016

de la data de **19.10.2017** până la data de **19.10.2018**

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de **construire.**

PREŞEDINTELE CONSILIULUI JUDETEAN
PÁSZTOR SÁNDOR

SECRETAR AL JUDEŢULUI
CARMEN SOLTĂNEL

ARHITECT-ŞEF
SIMON MARIA

Data prelungirii valabilităţii: 19.10.2017
Achitat taxa de: Scutit de taxă, în conformitate cu Legea nr. 227 din 2015, art. 476, alin (1), litera f)
Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poştă.

*1) Numele şi prenumele solicitantului.
*2) Adresa solicitantului.
*3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum şi alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
*4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fişa bunului imobil, după caz.
*5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcţie de suprafaţa construită desfăşurată a construcţiilor, ori valoarea lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente din devizul general al investiţiei.
*6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul şi data elaborării documentaţiei, precum şi celelalte elemente de identificare.
*) Se completează, după caz:
- consiliului judeţean;
- Primăria Municipiului Bucureşti;
- Primăria Sectorului ..... al Municipiului Bucureşti;
- Primăria Municipiului;
- Primăria Oraşului;
- Primăria Comunei.
**) Se completează, după caz:
- preşedintele consiliului judeţean;
- primarul general al municipiului Bucureşti;
- primarul sectorului ..... al municipiului Bucureşti;
- primar.
***) Se va semna de arhitectul-şef sau, <<pentru arhitectul-şef>>, de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului şi urbanismului, specificându-se funcţia şi titlul profesional, după caz.

Popa CM
2 Ex.

Investitor: COMUNA ȘOIMI

APROBAT,
VAIDA IOAN – PRIMAR
ORDONATOR DE CREDITE

PROCES – VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 4739 Data 29 . 09 . 2015

priviind lucrarea: ***REABILITARE DC208 DIN DJ709A URSAD***

executată în baza contractului nr. 4666 din data 23.09.2015

Încheiat între executant: S.C. DRUMURI BIHOR S.A.
și investitor: COMUNA ȘOIMI
pentru lucrările de execuție la obiectivul: REABILITARE DC 208 DIN DJ709A URSAD.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire :
   - Nr. 173 eliberată de Consiliul Judetean Bihor la data 22.10.2015 cu valabilitate până la data 22.10.2016
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 30.09.2015 fiind formată din:

Nr. crt.	Numele și prenumele	Calitatea	Denumirea unității de care aparține
1.	BÎRLEA IOAN	PREȘEDINTE	COMUNA ȘOIMI
2.	BUNICĂU IOAN SABIN	MEMBRU	COMUNA ȘOIMI
3.	BAICU MONICA	MEMBRU	CONSILIER LOCAL
4.	POPA EMILIA	MEMBRU	SPECIALIST
5.	BHIULAN IONEL	MEMBRU	CONSILIER LOCAL

1.	TINC FLORIN	SECRETAR COMISIE	DIRIGINTE DE ȘANTIER

3. Au mai participat la recepție:

Nr.crt	Numele și prenumele	Calitatea
1.	VAIDA IOAN	INVITAT – PRIMAR COMUNA ȘOIMI
2.	UNIȚA PETRU	INVITAT – PROIECTANT
3.	LAZA ȘTEFAN	INVITAT – CONSTRUCTOR
4.	LEUCUȚA DORU	INVITAT – CONSTRUCTOR

4. Constatările comisiei:

Nu este cazul

4.1. Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse in lista anexa nr.1:

Nu este cazul

4.2. Cantitățile de lucrări cuprise în lista anexa nr.2 nu au fost executate:

Nu este cazul

4.3. Lucrările cuprise in lista anexa nr.3 nu respectă prevederile proiectului:

Nu este cazul

4.4. Valoarea declarată a lucrărilor supuse si acceptate la recepție este de :

377 999.00 RON fără T.V.A din care : 377 999 00 RON C+M fără T.V.A .

5. Comisia de recepţie , în urma constatărilor făcute , propune:

   Admiterea recepţiei la terminarea lucrărilor.

6. Comisia de recepţie motivează propunerea făcută prin:

   Lucrările sunt executate conform contractului, corespund calitativ şi cantitativ respectând prevederile autorizaţiei de construire , a proiectului tehnic şi a caietelor de sarcini .

7. Comisia de recepţie recomandă următoarele:

   Admiterea receptiei la terminarea lucrarilor.

   Urmarirea în timp si exploatarea în mod corespunzător a investiţiei. *Răspunde : Comuna Şoimi.*

8. Prezentul proces-verbal, conţinând 2 file si 0 anexe numerotate , cu un total de 2 file a fost încheiat astăzi 30.09.2015 la locul: Primaria Comunei Şoimi, loc. Şoimi, nr.39, în 5 exemplare.

COMISIA DE RECEPTIE :

NUME PRENUME *SEMNATURA*

PREŞEDINTE

BÎRLEA IOAN.....

MEMBRII

BUNICĂU IOAN SABIN.....

BAICU MONICA.....

ING. POPA EMILIA.....

INVITATI

VAIDA IOAN.....

ING.UNITA PETRU.....

ING LAZA ŞTEFAN.....

SECRETAR COMISIE

ING.TINC FLORIN.....

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8458
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114183651

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50912 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc. Poclusa de Beius

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50912	14.496	Teren neimprejmuit; nr. top. 228, 264

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7662 / 16/03/2021		
Act Administrativ nr. 8, din 29/01/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 1076, din 10/03/2021 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, proprietate publica	
	OBSERVATII: provine din CF 641 Soimi si CF 38 Poclusa	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

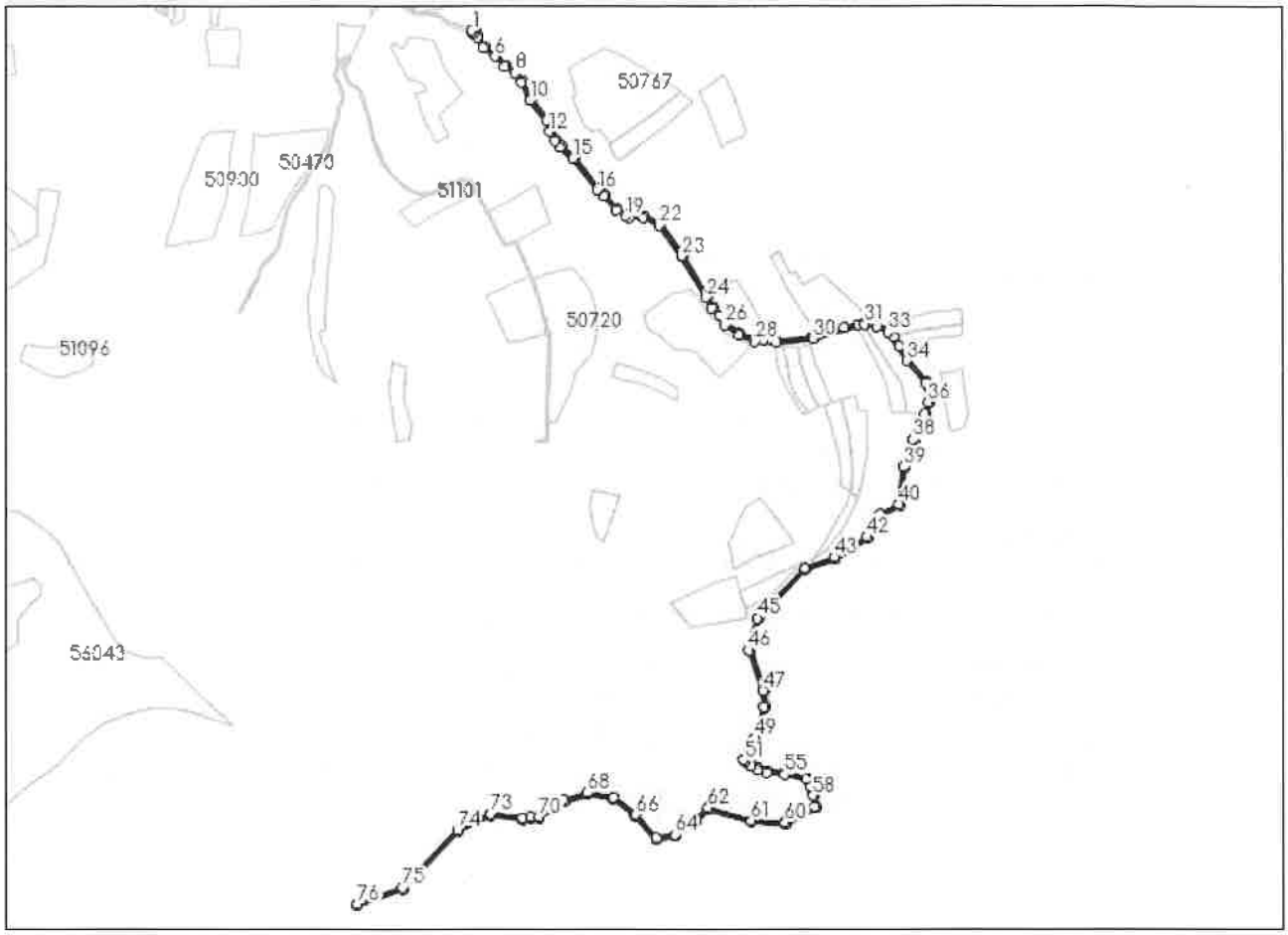
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50912	14.496	nr. top. 228, 264

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	14.496	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	3.701	2	3	5.724	3	4	11.978
4	5	25.96	5	6	33.281	6	7	30.953
7	8	26.012	8	9	26.194	9	10	43.664
10	11	56.978	11	12	25.577	12	13	22.597
13	14	18.52	14	15	38.572	15	16	86.682
16	17	19.815	17	18	42.68	18	19	24.266
19	20	9.517	20	21	30.745	21	22	39.766
22	23	83.539	23	24	106.197	24	25	26.55

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	47.617	26	27	36.873	27	28	38.583
28	29	48.603	29	30	80.675	30	31	119.064
31	32	26.902	32	33	28.323	33	34	75.149
34	35	65.065	35	36	43.174	36	37	26.876
37	38	62.138	38	39	64.106	39	40	82.539
40	41	47.841	41	42	57.738	42	43	85.517
43	44	68.409	44	45	151.959	45	46	73.814
46	47	94.57	47	48	36.399	48	49	71.972
49	50	52.066	50	51	5.782	51	52	15.935
52	53	17.409	53	54	20.323	54	55	40.614
55	56	48.766	56	57	18.367	57	58	20.068
58	59	24.012	59	60	75.579	60	61	75.632
61	62	98.684	62	63	38.591	63	64	56.218
64	65	40.475	65	66	67.993	66	67	63.36
67	68	58.382	68	69	55.024	69	70	65.482
70	71	18.859	71	72	18.567	72	73	70.205
73	74	81.179	74	75	176.738	75	76	105.366
76	77	4.377	77	78	108.672	78	79	176.952
79	80	79.43	80	81	69.636	81	82	18.936
82	83	19.654	83	84	65.954	84	85	53.662
85	86	56.585	86	87	62.124	87	88	69.653
88	89	43.275	89	90	57.344	90	91	36.76
91	92	96.94	92	93	77.09	93	94	79.304
94	95	26.918	95	96	20.64	96	97	20.301
97	98	50.608	98	99	40.468	99	100	19.548
100	101	16.833	101	102	15.02	102	103	3.027
103	104	50.327	104	105	72.989	105	106	37.604
106	107	93.909	107	108	71.742	108	109	150.207
109	110	67.938	110	111	86.773	111	112	57.6
112	113	48.706	113	114	84.061	114	115	63.534
115	116	62.198	116	117	27.949	117	118	45.093
118	119	65.902	119	120	35.112	120	121	23.488
121	122	17.356	122	123	30.024	123	124	27.698
124	125	15.188	125	126	32.877	126	127	32.494
127	128	28.085	128	129	11.724	129	130	79.941
130	131	9.101	131	132	18.524	132	133	20.353
133	134	35.742	134	135	37.694	135	136	22.173
136	137	23.336	137	138	26.477	138	139	106.582
139	140	84.713	140	141	41.735	141	142	30.961
142	143	8.35	143	144	23.226	144	145	42.366
145	146	19.686	146	147	86.691	147	148	38.632
148	149	17.896	149	150	21.763	150	151	25.869
151	152	57.36	152	153	43.556	153	154	27.276
154	155	26.256	155	156	30.882	156	157	32.859
157	158	25.305	158	159	12.135	159	1	8.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
18/03/2022, 13:22

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.8 din 29 ianuarie 2021
Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi situate în extravilanul localităţii Poclusa de Beius, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi, din nr. top.228 şi nr.top 264 Poclusa de Beius,categorie de folosinţă drum agricol,situat în extravilanul localităţii Poclusa de Beius,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 6156 din 31.12.2020 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

. În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numerelor cadastrale noi, conform Anexei 1 ,cu destinaţia de teren public –drum agricol, situat în extravilanul localităţii Poclușa de Beiuș ,în locul numit **"De la Haidău-Vârf Poclușa de Beiuș "**,Comuna Șoimi,Județul Bihor,după cum urmează:

-nr.topografic 228 Poclușa de Beiuș,cu suprafața de 6231 / 7898 mp,drum agricol,situat în extravilanul localității Poclusa de Beiuș, proprietate publică,comuna Șoimi,județul Bihor

-nr. topografic 264,cu suprafața de 8265 mp, drum agricol,situat în extravilanul localității Poclusa de Beiuș, proprietate publică,comuna Șoimi,județul Bihor

Art.2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitarea imobilului, pentru constituirea unor numere cadastrate noi ,cu destinaţia teren public-drum agricol , situat în extravilanul localităţii Poclusa de Beius, comuna Soimi,judeţul Bihor, în locul numit" de la Haidău –Vârf Poclușa de Beiuș" după cum urmează:

-nr.topografic 228 Poclușa de Beiuș,cu suprafața de 6231 / 7898 mp,drum agricol,situat în extravilanul localității Poclusa de Beiuș, proprietate publică,comuna Șoimi,județul Bihor

-nr. topografic 264,cu suprafața de 8265 mp, drum agricol,situat în extravilanul localității Poclusa de Beiuș, proprietate publică,comuna Șoimi,județul Bihor

Art.3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Claudia – Florica BODEANN

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general comuna Şoimi
Ana Natalia HUT

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către **10 (zece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **10 (zece)** voturi *pentru* .

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8459
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114184192

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50911 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc. Poclusa de Beius

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50911	5.014	Teren neimprejmuit; nr. top. 189

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7734 / 16/03/2021		
Act Administrativ nr. 14, din 26/02/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 817, din 25/01/2021 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr: 1077, din 10/03/2021 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI,** CIF:4454972, proprietate publica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

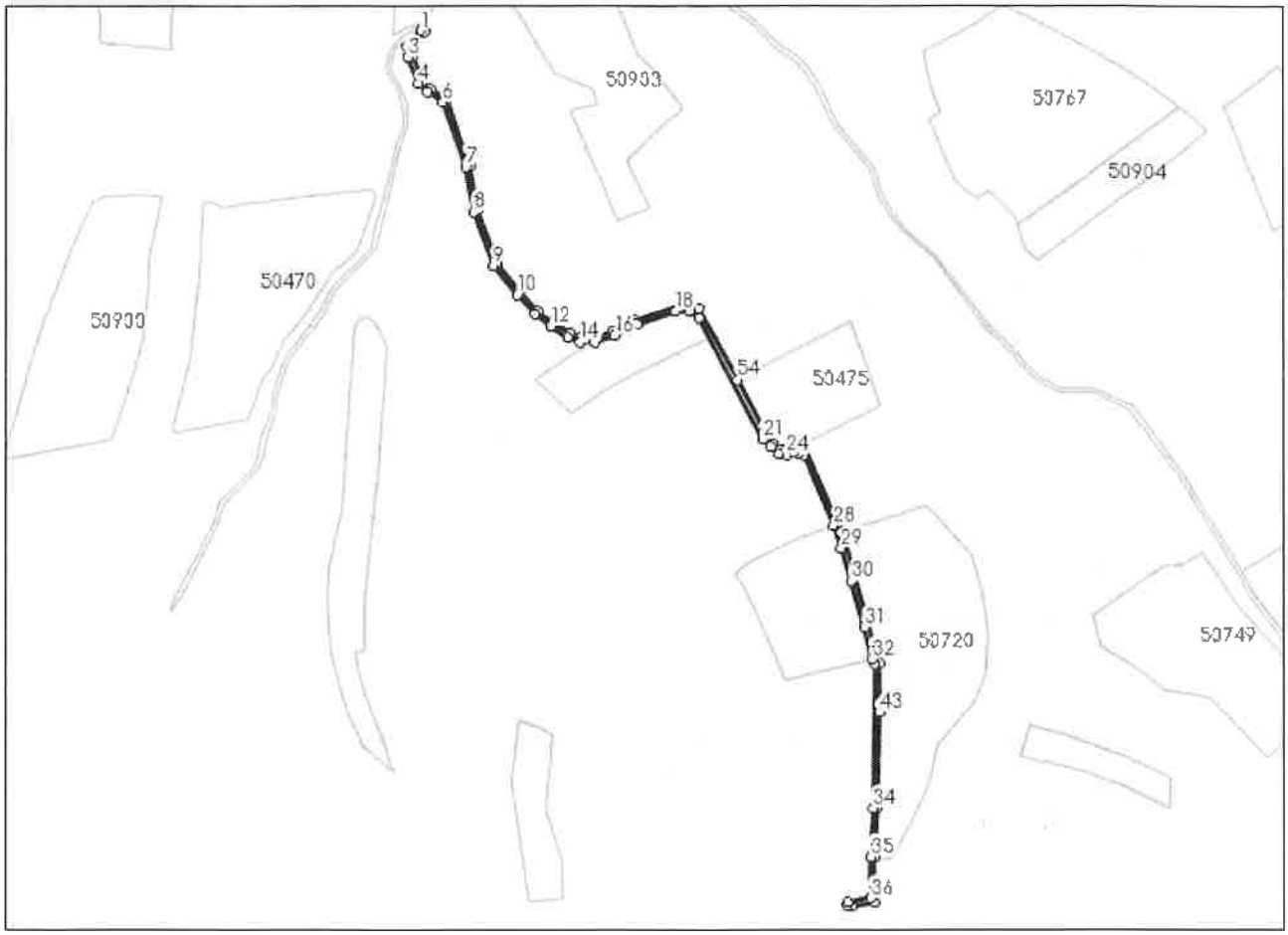
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50911	5.014	nr. top. 189

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.014	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	21.511	2	3	9.886	3	4	27.372
4	5	12.136	5	6	17.848	6	7	66.674
7	8	44.016	8	9	55.555	9	10	36.292
10	11	25.42	11	12	18.857	12	13	19.937
13	14	12.906	14	15	13.999	15	16	20.869
16	17	23.913	17	18	39.8	18	19	13.102
19	20	11.878	20	21	132.435	21	22	10.425
22	23	10.772	23	24	7.386	24	25	7.062

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	5.014
28	29	22.826
31	32	31.527
34	35	47.602
37	38	3.007
40	41	43.793
43	44	47.438
46	47	8.93
49	50	15.96
52	53	7.101
55	56	7.731
58	59	23.838
61	62	11.795
64	65	24.957
67	68	44.005
70	71	10.852
73	74	20.572
26	27	5.441
29	30	33.561
32	33	5.233
35	36	39.89
38	39	4.583
41	42	48.851
44	45	122.648
47	48	83.293
50	51	5.804
53	54	64.244
56	57	7.128
59	60	19.915
62	63	19.329
65	66	35.434
68	69	68.397
71	72	26.027
74	1	4.211
27	28	73.842
30	31	46.635
33	34	139.294
36	37	22.718
39	40	22.153
42	43	91.319
45	46	9.631
48	49	1.278
51	52	8.983
54	55	78.746
57	58	50.3
60	61	12.548
63	64	18.377
66	67	54.487
69	70	18.859
72	73	7.569

** **Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
18/03/2022, 13:22

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.14 din 26 februare 2021

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în extravilanul localităţii Poclușa de Beiuș, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top.189 Poclusa de Beiuș,categorie de folosinţă drum agricol,situat în extravilanul localităţii Poclușa de Beiuș,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 6162 din 31.12.2020 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare –(r2) ,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 . Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, (r2) cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul situat în extravilanul localităţii Poclușa de Beiuș,în locul numit ** Fântână sat – Drăguțescu – Vârf Poclușa de Beiuș ** având destinaţia de drum agricol şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi , după cum urmează :

- **nr.top. 189 Poclușa de Beiuș , drum agricol cu suprafaţa de 5014 mp, ,situat în extravilanul localităţii Poclușa de Beiuș, în locul numit** Fântână sat – Drăguțescu – Vârf Poclușa de Beiuș **, proprietate publică,Comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de **5014 mp**, conform Schiţei de identificare, cu destinaţia de drum agricol public, situat în extravilanul loc.Poclușa de Beiuș,comuna Şoimi,

- **nr.top.189 Poclușa de Beiuș,drum agricol cu suprafaţa de 5014 mp,situat în extravilanul localităţii Poclușa de Beiuș, în locul numit** Fântână sat – Drăguțescu – Vârf Poclușa de Beiuș **, proprietate publică,Comuna Şoimi,judeţul Bihor.**

Art.3. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 4. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 la Biroul de Cadastru şi Carte Funciară Beius.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică la: :Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Biroul de Cadastru şi Carte Funciară Beiuș
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Claudia – Florica BODEAN

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general comuna Şoimi
Ana Natalia HUT

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat în mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11 (unusprezece) voturi *pentru* .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8472
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114184254

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50916 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc. Poclusa de Beius

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50916	2.694	Teren neimprejmuit; provenit din top. 175

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7653 / 16/03/2021		
Act Administrativ nr. 7, din 29/01/2021 emis de Consiliul Local al Comunei Soimi; Act Administrativ nr. 1073, din 10/03/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 1151, din 12/03/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 84, din 10/09/2002 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 341, din 12/01/2021 emis de OCPI Bihor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

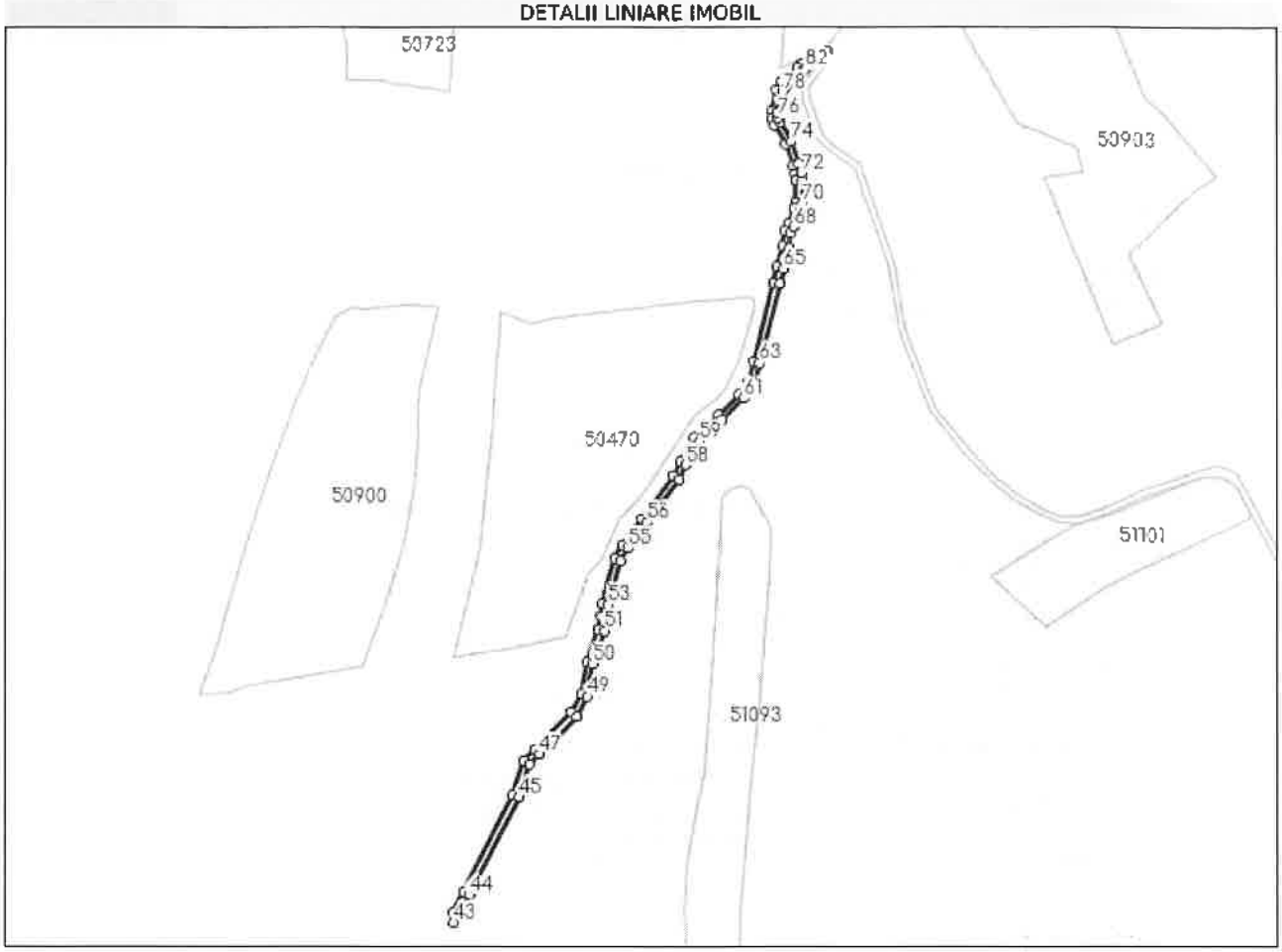
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50916	2.694	provenit din top. 175

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.694	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	7.083	2	3	18.573	3	4	3.694
4	5	8.951	5	6	4.785	6	7	6.33
7	8	14.745	8	9	5.083	9	10	4.178
10	11	14.444	11	12	14.823	12	13	5.737
13	14	4.564	14	15	13.838	15	16	4.378
16	17	10.748	17	18	4.992	18	19	10.578
19	20	13.869	20	21	10.146	21	22	53.45
22	23	13.522	23	24	10.271	24	25	19.018

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	21.622
28	29	34.685
31	32	30.766
34	35	22.919
37	38	34.08
40	41	70.841
43	44	20.78
46	47	9.265
49	50	21.616
52	53	8.123
55	56	20.982
58	59	17.752
61	62	11.395
64	65	10.123
67	68	4.415
70	71	14.661
73	74	15.358
76	77	3.676
79	80	4.298
82	1	12.469

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	18.548
29	30	21.26
32	33	8.274
35	36	21.273
38	39	10.264
41	42	15.194
44	45	71.296
47	48	34.695
50	51	22.852
53	54	29.901
56	57	35.098
59	60	21.109
62	63	14.462
65	66	14.117
68	69	11.377
71	72	5.124
74	75	14.599
77	78	13.299
80	81	8.835

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	10.149
30	31	10.166
33	34	8.576
36	37	13.334
39	40	23.659
42	43	6.85
45	46	22.953
48	49	14.605
51	52	9.081
54	55	9.439
57	58	10.378
60	61	19.26
63	64	53.489
66	67	9.997
69	70	5.15
72	73	6.127
75	76	3.317
78	79	5.039
81	82	3.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
18/03/2022, 13:23

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂRE A
Nr.7 din 29 ianuarie 2021

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unor număr cadastral nou situat în extravilanul localităţii Poclusa de Beius, în locul numit ** Vale – Fântână sat ** **comuna Şoimi , judeţul Bihor**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top.175 Poclusa de Beius,categorie de folosinţă drum agricol,situat în extravilanul localităţii Poclusa de Beius, în locul numit ** Vale – Fântână sat ** comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 6153 din 31.12.2020 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil al consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Se aprobă documentaţia cadastrală pentru constituirea numerelor cadastrale noi, conform Anexei 1 ,cu destinaţia de teren public –drum agricol, situat în extravilanul localităţii Poclusa de Beiuş ,în locul numit "Vale –Fântână -sat ",Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.topo. 175 Poclusa de Beiuş,cu suprafaţa de 2694 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Poclusa de Beiuş în locul numit** ** Vale – Fână sat ** **proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitarea imobilului, pentru constituirea unor numere cadastrale noi ,cu destinaţia teren public-drum agricol , situat în extravilanul localităţii Poclusa de Beius, comuna Soimi,judeţul Bihor, în locul numit **"Vale-Fântână sat"** după cum urmează:

- **nr.topografic 175 Poclusa de Beius,cu suprafaţa de 2694 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Poclusa de Beius,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 , cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: : Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Claudia – Florica BODEANN

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general comuna Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat în mod deschis prin ridicarea mâinii de către 10 (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **10 (zece)** voturi *pentru* .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	8473
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114184294

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50866 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc Ursad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50866	6.535	Teren neimprejmuit; Nr. top. 449

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32312 / 22/12/2020		
Act Administrativ nr. 78, din 18/12/2020 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 9527, din 09/09/2020 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 6038, din 22/12/2020 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

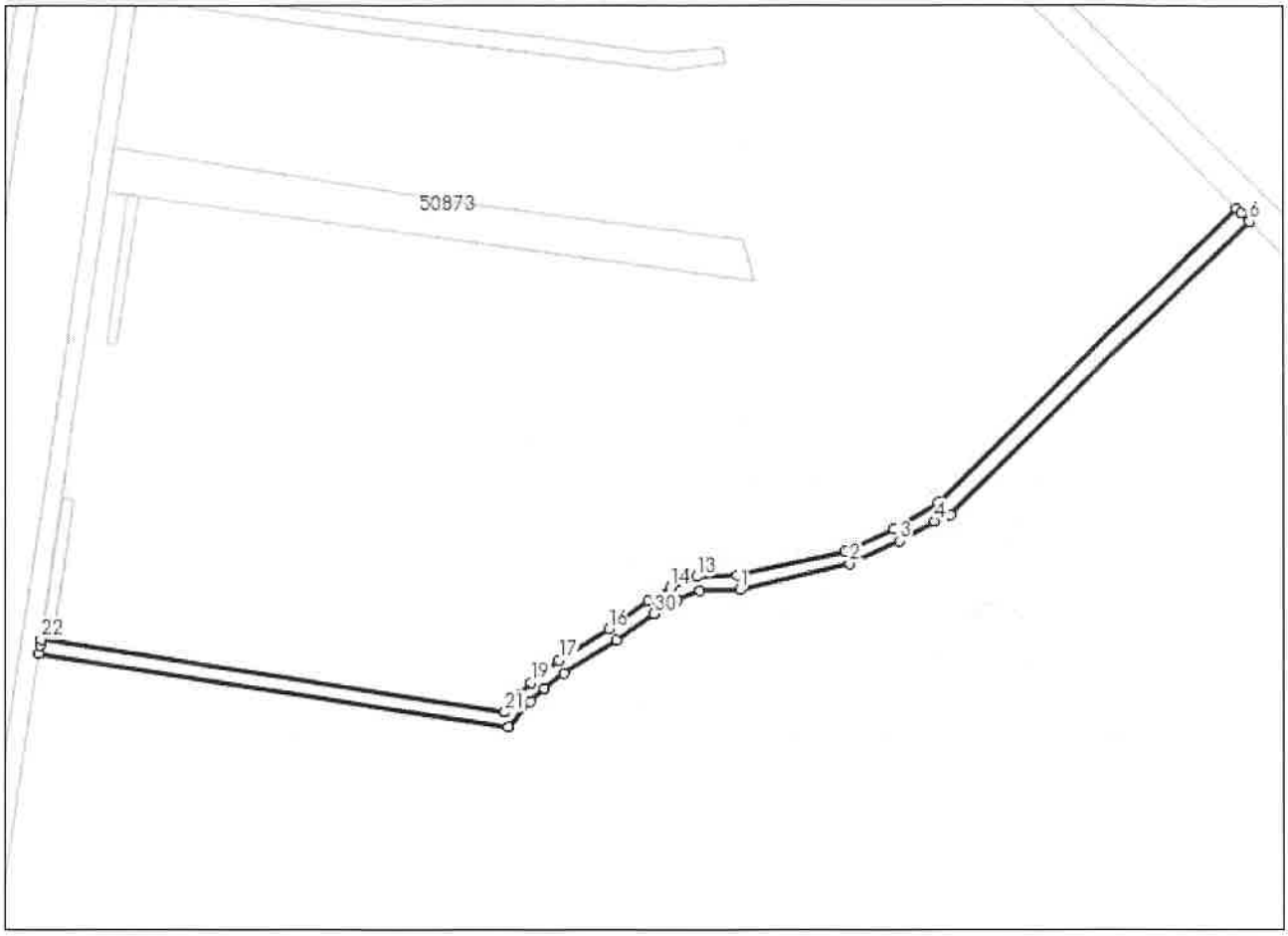
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50866	6.535	Nr. top. 449

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.535	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	62.733
3	4	22.403
5	6	232.536
7	8	4.107
9	10	28.473
11	12	61.826

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	30.461
4	5	9.325
6	7	6.385
8	9	232.53
10	11	29.711
12	13	22.2

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m))
13	14	16.013
15	16	27.066
17	18	11.998
19	20	9.558
21	22	261.475
23	24	4.757
25	26	18.814
27	28	13.713
29	30	25.553
31	32	13.661

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m))
14	15	14.526
16	17	32.293
18	19	8.137
20	21	12.446
22	23	3.242
24	25	264.832
26	27	10.565
28	29	34.686
30	31	15.002
32	1	22.12

** Lungimile segmentelor **sunt** determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
18/03/2022, 13:24

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.78 din 18 decembrie 2020
Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în extravilanul localităţii Ursad, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top.449 Ursad,categorie de folosinţă drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5923 din 15.12.2020 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1 ,cu destinaţia de teren public –drum agricol , situat în extravilanul localităţii Ursad,în locul numit "Târşi - Căpălău ",Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.topografic 449 Ursad,cu suprafaţa de 6535 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor m cu denumirea locală ** Târşi – Căpălău****

Art.2 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996,cu modificările şi completările ulterioare,pentru terenul indicat mai jos,situat în extravilanul localităţii Ursad,în locul numit "Târşi - Căpălău " având destinaţia de drum agricol şi încrierea în domeniul public al comunei Şoimi,

- **nr.topografic 449 Ursad,cu suprafaţa de 6535 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor , cu dernumirea locală **Târşi – Căpălău****

Art.3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 3, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică la: : Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Monica – Elena BAICU

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către **10 (zece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **10 (zece)** voturi *pentru* .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	8474
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114184316

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50864 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc Ursad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50864	10.105	Teren neimprejmuit; Nr. top. 192, 619, 609, 635, 636, 652, 637

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32326 / 22/12/2020		
Act Administrativ nr. 80, din 18/12/2020 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 12449, din 27/11/2020 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 12984, din 11/12/2020 emis de OCPI Bihor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

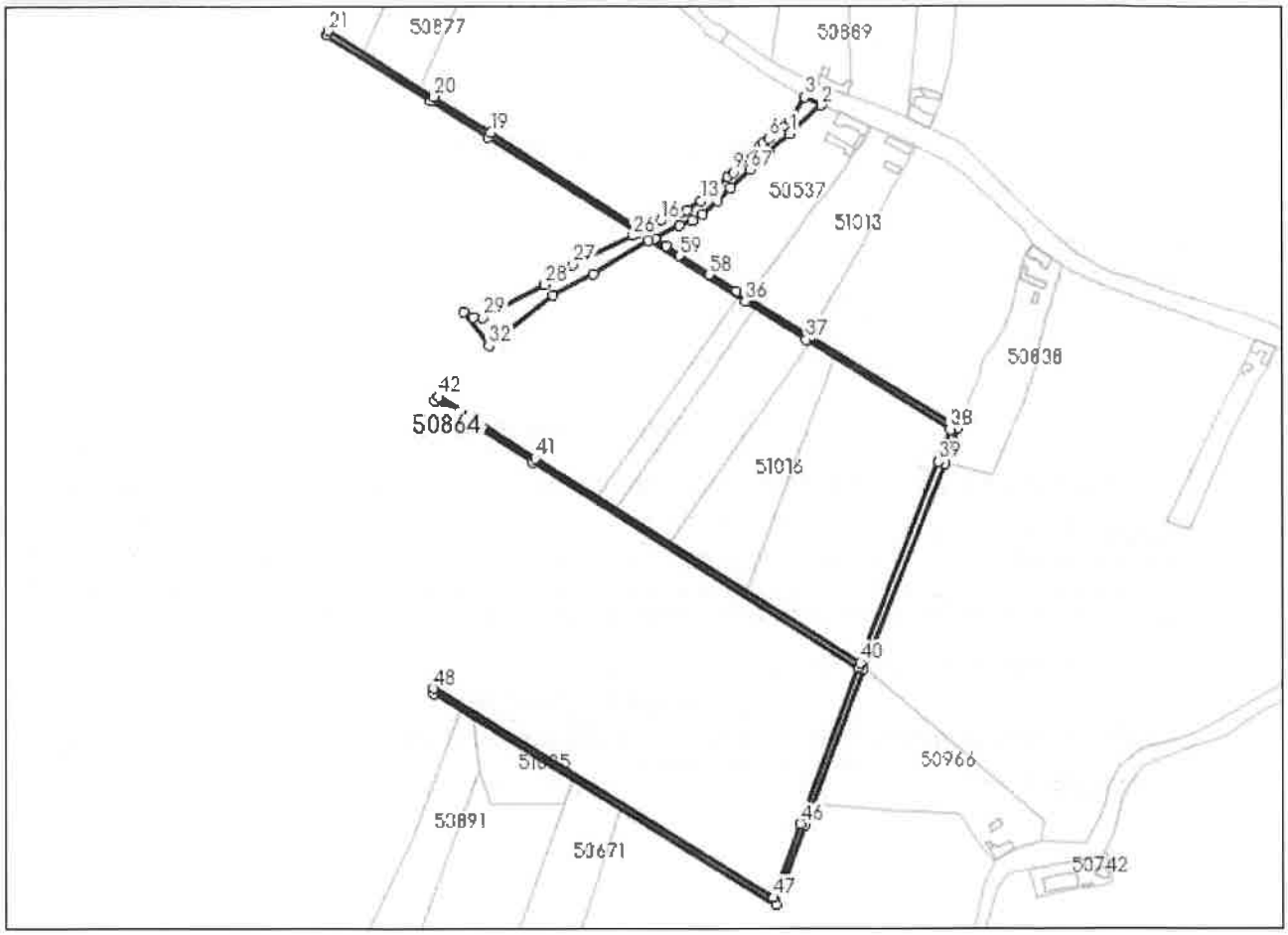
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50864	10.105	Nr. top. 192, 619, 609, 635, 636, 652, 637

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vitan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.105	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	33.545	2	3	14.58	3	4	21.861
4	5	5.621	5	6	16.204	6	7	6.017
7	8	2.306	8	9	30.305	9	10	5.522
10	11	15.332	11	12	2.32	12	13	10.749
13	14	13.468	14	15	5.468	15	16	16.461
16	17	12.535	17	18	3.9	18	19	140.765
19	20	52.995	20	21	97.265	21	22	4.063
22	23	96.549	23	24	52.968	24	25	138.873

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	4.33
28	29	54.861
31	32	32.878
34	35	50.81
37	38	132.982
40	41	300.924
43	44	90.644
46	47	61.663
49	50	315.4
52	53	173.851
55	56	56.2
58	59	27.646
61	62	21.426
64	65	15.692
67	68	20.658

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	52.056
29	30	7.833
32	33	64.153
35	36	89.869
38	39	26.795
41	42	89.909
44	45	301.711
47	48	312.798
50	51	66.025
53	54	29.204
56	57	10.322
59	60	12.948
62	63	11.242
65	66	14.403
68	1	21.571

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	26.927
30	31	8.196
33	34	35.676
36	37	56.197
39	40	169.143
42	43	4.065
45	46	130.12
48	49	4.124
51	52	130.085
54	55	137.661
57	58	25.207
60	61	10.368
63	64	9.211
66	67	21.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt **rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
18/03/2022, 13:25

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.80 din 18 decembrie 2020
Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi situate în extravilanul localităţii Ursad, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

„Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi din nr. top. 192,,nr.top.619,nr.top.609,nr.top.635,nr.top.636,nr.top.652 nr.top.,637 Ursad ,categorie de folosinţă drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5911 din 15.12.2020 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

. În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 , Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numerelor cadastrale noi, conform Anexei 1 ,cu destinaţia de teren public –drum agricol , situat în extravilanul localităţii Ursad,,cu denumirea locală de Ulicioara lui Gant până la păşune şi livezi",Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

1. nr.topografic 192 Ursad,cu suprafaţa de 1322/1917 mp mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor
2. nr.topografic 619 Ursad,cu suprafaţa de 2126 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor
3. nr. topografic 609 Ursad, cu suprafaţa de 1144 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,proprietate publică ,comuna Şoimi,judeţul Bihor.
4. nr. topografic 635 Ursad, cu suprafaţa de 1111 mp,drum agricol ,situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor
5. nr. topografic 636 Ursad,cu suprafaţa de 1762 mp,drum agricol, situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor
6. nr. topografic 652,Ursad , cu suprafaţa de 1068 mp, drum agricol, situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor
7. nr. topografic 637,Ursad ,cu suprafaţa de 1572 mp, drum agricol, situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.2 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996,cu modificările şi completările ulterioare,pentru terenurile indicate mai jos,situate în extravilanul localităţii Ursad,în locul cu denumirea locală de Uliciara lui Gant până la păşune şi livezi" având destinaţia de drum agricol şi încrierea în domeniul public al comunei Şoimi,

1. nr.topografic 192 Ursad,cu suprafaţa de 1322/1917 mp mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor
2. nr.topografic 619 Ursad,cu suprafaţa de 2126 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor
3. nr. topografic 609 Ursad, cu suprafaţa de 1144 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,proprietate publică ,comuna Şoimi,judeţul Bihor.
4. nr. topografic 635 Ursad, cu suprafaţa de 1111 mp,drum agricol ,situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

5. nr. topografic 636 Ursad,cu suprafața de 1762 mp,drum agricol, situat în extravilanul localității Ursad proprietate publică,comuna Șoimi,județul Bihor
6. nr. topografic 652,Ursad , cu suprafața de 1068 mp, drum agricol, situat în extravilanul localității Ursad proprietate publică,comuna Șoimi,județul Bihor
7. nr. topografic 637,Ursad ,cu suprafața de 1572 mp, drum agricol, situat în extravilanul localității Ursad proprietate publică,comuna Șoimi,județul Bihor

Art.3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) și Anexa 4, din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la : Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Monica – Elena BAICU

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA ȘOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al comunei Șoimi
Ana – Natalia HUT

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către **10 (zece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **10 (zece)** voturi *pentru*

Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8475
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114184342

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50868 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc Ursad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50868	13.038	Teren neimprejmuit; provenit din top. 4, 693, 704, 703, 702, 684, 725, 744

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32337 / 22/12/2020		
Act Administrativ nr. 81, din 18/12/2020 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 84, din 10/09/2002 emis de Primaria Comunei Soimi; Act Administrativ nr. 12449, din 27/11/2020 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 12984, din 11/12/2020 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 6042, din 22/12/2020 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de **PROPRIETATE**, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

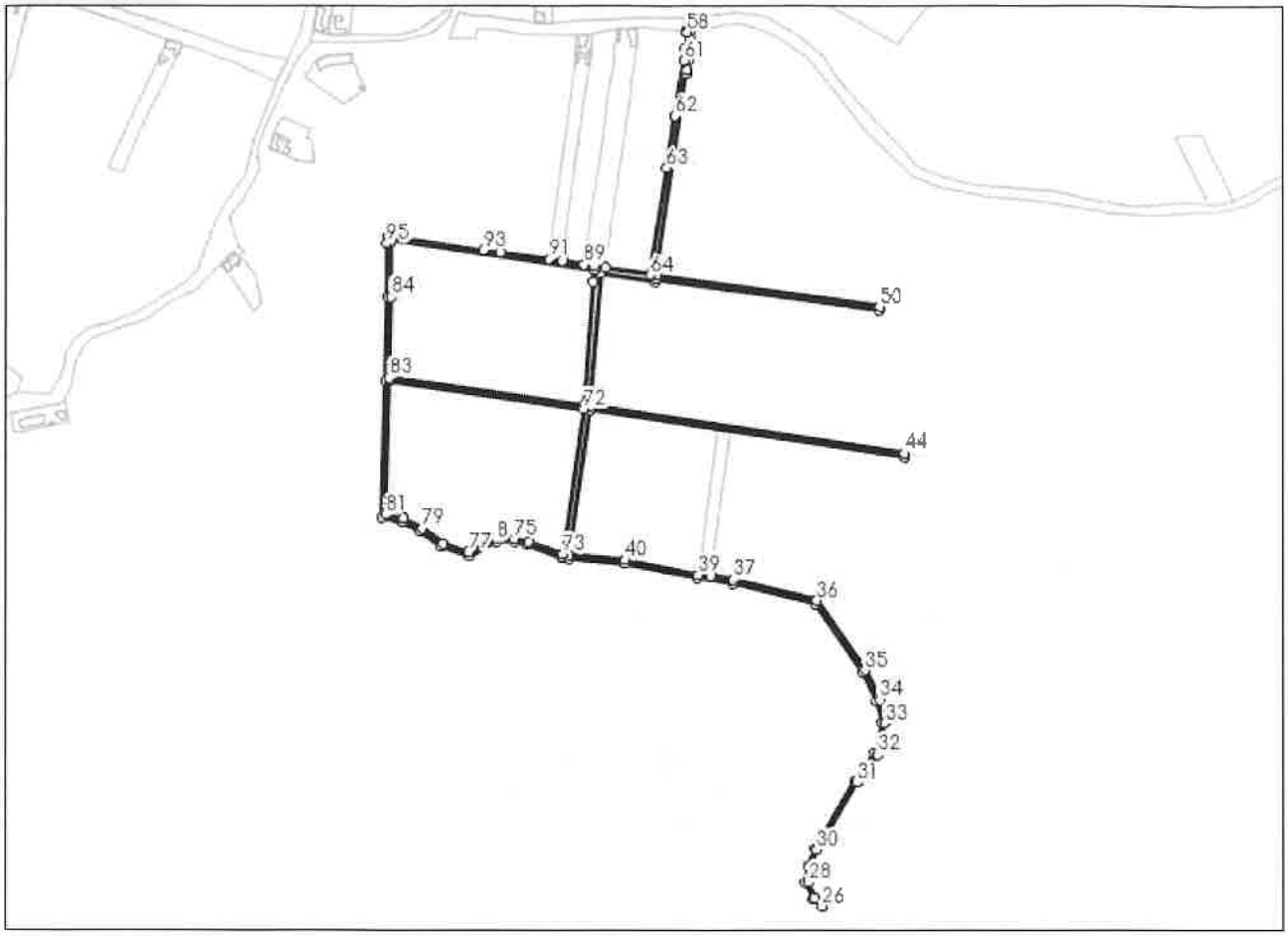
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50868	13.038	provenit din top. 4, 693, 704, 703, 702, 684, 725, 744

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	13.038	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	93.367	2	3	151.802	3	4	23.581
4	5	23.049	5	6	28.723	6	7	32.501
7	8	34.186	8	9	19.76	9	10	14.888
10	11	41.084	11	12	7.822	12	13	62.316
13	14	83.111	14	15	39.598	15	16	95.242
16	17	91.962	17	18	35.814	18	19	24.782
19	20	35.15	20	21	38.384	21	22	87.611
22	23	20.323	23	24	18.558	24	25	19.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	13.545
28	29	17.57
31	32	38.897
34	35	36.533
37	38	26.24
40	41	62.443
43	44	4.225
46	47	62.09
49	50	4.009
52	53	5.0
55	56	10.168
58	59	18.592
61	62	62.178
64	65	51.088
67	68	13.488
70	71	4.0
73	74	41.098
76	77	33.556
79	80	23.923
82	83	4.0
85	86	3.245
88	89	11.323
91	92	54.479
94	95	7.844
26	27	12.529
29	30	19.826
32	33	35.793
35	36	94.283
38	39	13.476
41	42	163.028
44	45	354.397
47	48	3.12
50	51	251.732
53	54	9.769
56	57	4.601
59	60	0.458
62	63	59.123
65	66	12.338
68	69	137.478
71	72	218.499
74	75	15.558
77	78	30.183
80	81	20.753
83	84	89.46
86	87	228.394
89	90	24.812
92	93	19.956
95	1	59.52
27	28	18.832
30	31	87.278
33	34	26.456
36	37	96.188
39	40	83.21
42	43	355.479
45	46	147.944
48	49	252.034
51	52	226.42
54	55	24.718
57	58	1.235
60	61	13.375
63	64	119.781
66	67	4.0
69	70	218.568
72	73	163.196
75	76	21.124
78	79	28.393
81	82	148.495
84	85	59.55
87	88	4.0
90	91	14.859
93	94	106.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt **rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
18/03/2022, 13:26

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA

Nr. 81 din 18 decembrie 2020

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi situate în extravilanul localităţii Ursad, comuna Şoimi ,judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi din nr. top. 4,693,704,703,702,684,725,744 Ursad ,categorie de folosinţă drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,comuna Şoimi; judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5917 din 15.12.2020 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 , Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numerelor cadastrale noi, conform Anexei 1 ,cu destinaţia de teren public –drum agricol , situat în extravilanul localităţii Ursad,în locul numit "Bobeşti ,din DC 30 ,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

1. **nr.topografic 4 Ursad,cu suprafaţa de 1917 mp mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
2. **nr.topografic 693 Ursad,cu suprafaţa de 813 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
3. **nr. topografic 704 Ursad, cu suprafaţa de 950 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,proprietate publică ,comuna Şoimi,judeţul Bihor.**
4. **nr. topografic 703 Ursad, cu suprafaţa de 2816 mp,drum agricol ,situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
5. **nr. topografic 702 Ursad,cu suprafaţa de 870 mp,drum agricol, situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
6. **nr. topografic 684,Ursad , cu suprafaţa de 1187 mp, drum agricol, situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
7. **nr. topografic 725,Ursad ,cu suprafaţa de 1403 mp, drum agricol, situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
8. **nr. topografic 744,Ursad ,cu suprafaţa de 3082 mp, drum agricol, situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996,cu modificările şi completările ulterioare,pentru terenurile indicate mai jos,situate în extravilanul localităţii Ursad,în locul numit "Bobeşti ,din DC 30 având destinaţia de drum agricol şi încrierea în domeniul public al comunei Şoimi

1. **nr.topografic 4 Ursad,cu suprafaţa de 1917 mp mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
2. **nr.topografic 693 Ursad,cu suprafaţa de 813 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
3. **nr. topografic 704 Ursad, cu suprafaţa de 950 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,proprietate publică ,comuna Şoimi,judeţul Bihor.**
4. **nr. topografic 703 Ursad, cu suprafaţa de 2816 mp,drum agricol ,situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
5. **nr. topografic 702 Ursad,cu suprafaţa de 870 mp,drum agricol, situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
6. **nr. topografic 684,Ursad , cu suprafaţa de 1187 mp, drum agricol, situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
7. **nr. topografic 725,Ursad ,cu suprafaţa de 1403 mp, drum agricol, situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
8. **nr. topografic 744,Ursad ,cu suprafaţa de 3082 mp, drum agricol, situat în extravilanul localităţii Ursad proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 3, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) și Anexa 4, din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Art. 4. Aprobarea inițierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică la:
Instituția Prefectului Județului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Monica – Elena BAICU

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR-COMUNA SOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalita
Secretarul general al comunei Șoir
Ana – Natalia HU

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către **10 (zece)** consilieri locali prezenți din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcție, cu realizarea cvorumului de **10 (zece)** voturi *pentru* Ex.4 , anexe.....file

8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	8477
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114184371

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50863 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc Ursad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50863	11.642	Teren neimprejmuit; Nr. top. 797

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32316 / 22/12/2020		
Act Administrativ nr. 79, din 18/12/2020 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 6040, din 22/12/2020 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 12984, din 11/12/2020 emis de OCPI Bihor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI,** CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

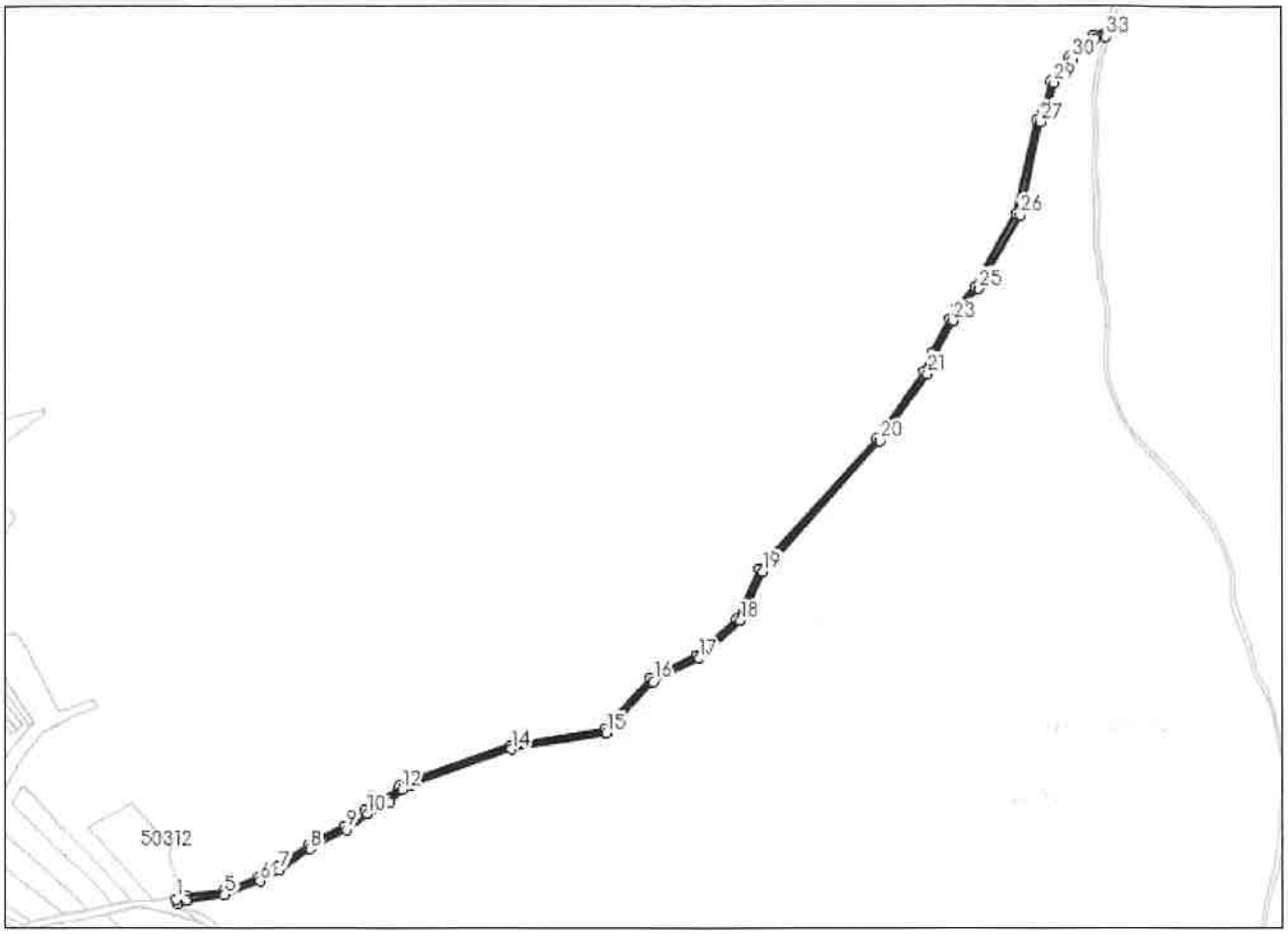
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50863	11.642	Nr. top. 797

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	11.642	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	7.0	2	3	12.497	3	4	1.997
4	5	54.054	5	6	54.684	6	7	30.596
7	8	53.644	8	9	58.617	9	10	37.265
10	11	36.11	11	12	24.736	12	13	13.851
13	14	153.014	14	15	137.735	15	16	99.651
16	17	73.333	17	18	79.795	18	19	77.135
19	20	250.777	20	21	117.536	21	22	29.478
22	23	54.1	23	24	19.681	24	25	38.858

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	120.753
28	29	41.675
31	32	22.018
34	35	21.227
37	38	44.499
40	41	136.582
43	44	20.493
46	47	116.6
49	50	77.709
52	53	136.142
55	56	24.69
58	59	58.434
61	62	53.611
64	1	13.549

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	136.491
29	30	42.957
32	33	14.787
35	36	23.664
38	39	42.077
41	42	119.166
44	45	54.465
47	48	251.376
50	51	73.651
53	54	154.011
56	57	35.665
59	60	53.778
62	63	53.969

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	18.313
30	31	21.704
33	34	9.999
36	37	22.539
39	40	18.358
42	43	38.775
45	46	29.025
48	49	76.829
51	52	98.717
54	55	15.246
57	58	37.287
60	61	29.938
63	64	1.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
18/03/2022, 13:27

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA

Nr. 79 din 18 decembrie 2020

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în extravilanul localităţii Ursad, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top.797 Ursad,categorie de folosinţă drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5914 din 15.12.2020 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1 ,cu destinaţia de teren public - drum agricol , situat în extravilanul localităţii Ursad,în locul numit "Păşune Grăurad ",Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.topografic 797 Ursad,cu suprafaţa de 11642 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996,cu modificările şi completările ulterioare,pentru terenul indicat mai jos,situat în extravilanul localităţii Ursad,în locul numit "Păşune Grăurad" având destinaţia de drum agricol şi încrierea în domeniul public al comunei Şoimi,

nr.topografic 797 Ursad,cu suprafaţa de 11642 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 3, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Monica – Elena BAICU

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al comunei Şoimi
Ana – Natalia HIUT

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 10 (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **10 (zece)** voturi *"pentru"*
Ex.4 , anexe.....

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Birout de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	8478
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114184399

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50859 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, Loc Soimi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50859	2.130	Teren neimprejmuit; provenit din top.239, 334

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31933 / 17/12/2020		
Act Administrativ nr. 63, din 20/11/2020 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 9525, din 09/09/2020 emis de BCPI Oradea; Act Administrativ nr. 5946, din 16/12/2020 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

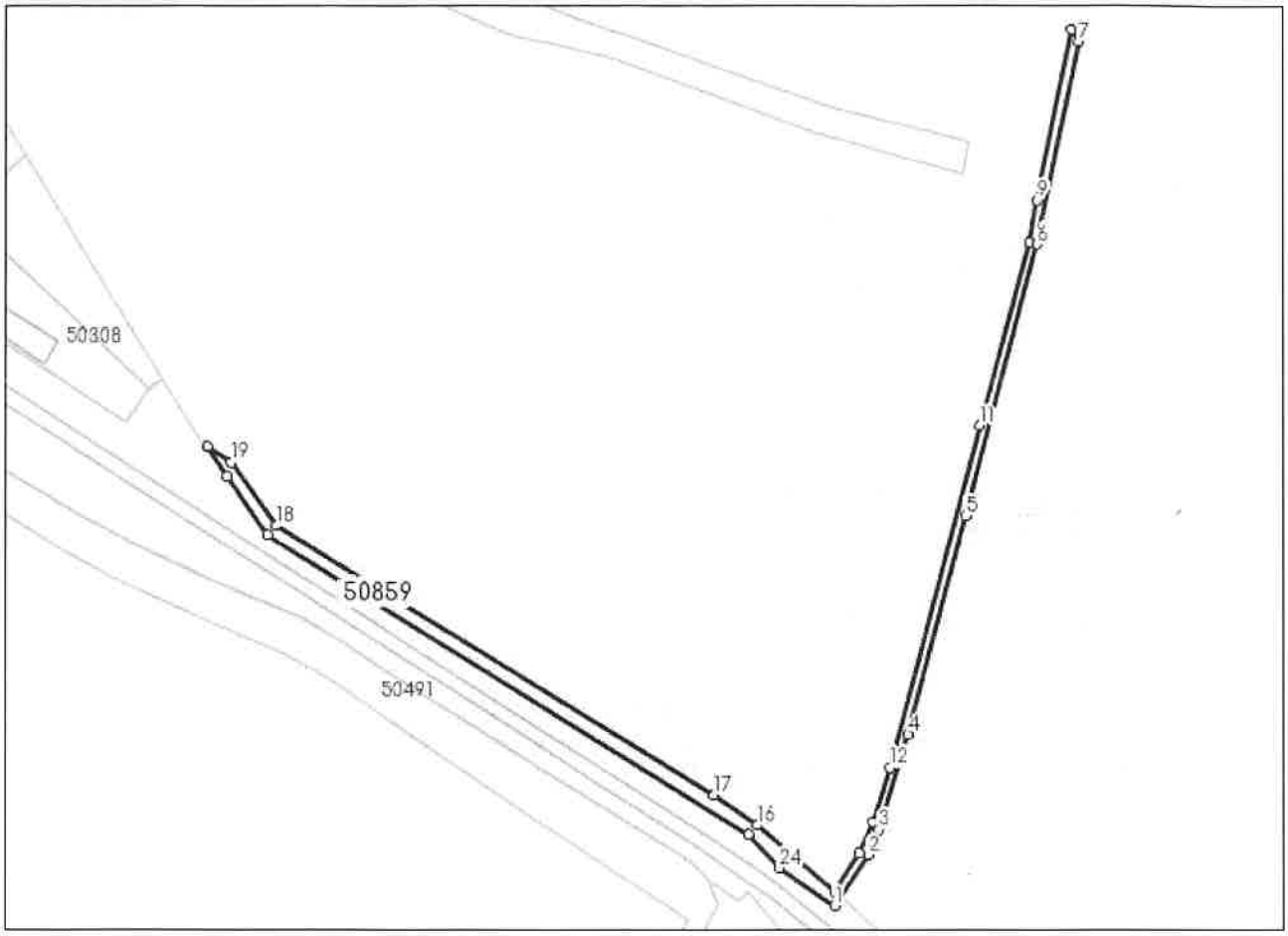
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50859	2.130	provenit din top.239, 334

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.130	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	20.413
3	4	33.592
5	6	94.866
7	8	4.599
9	10	14.765
11	12	119.023

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	9.323
4	5	76.239
6	7	69.894
8	9	58.756
10	11	63.842
12	13	19.472

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
13	14	11.464
15	16	34.588
17	18	173.478
19	20	9.522
21	22	23.857
23	24	15.478

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
14	15	15.244
16	17	17.921
18	19	26.406
20	21	12.178
22	23	191.46
24	1	22.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
18/03/2022, 13:27

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.63 din 20 noiembrie 2020
Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi din extravilanul localităţii Şoimi , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ EXTRAORDINARĂ DE ÎNDATĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi din nr. top. 239 şi 334 Şoimi ,categorie de folosinţă drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4922 din 13.10.2020 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Balcu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996,cu modificările şi completările ulterioare,pentru terenurile indicate mai jos,situate în extravilanul localităţii Şoimi,în locul numit "Ţarină" având destinaţia de drum agricol şi încrierea în domeniul public al comunei Şoimi,

nr.topografic 239 Şoimi,cu suprafaţa de 881 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

nr.topografic 334 Şoimi,cu suprafaţa de 1249/1475 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numerelor cadastrale noi, conform Anexei 1 ,cu destinaţia de teren public – drum vicinal , situat în extravilanul localităţii Soimi,în locul numit "Ţarină",Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

nr.topografic 239 Şoimi,cu suprafaţa de 881 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

nr.topografic 334 Şoimi,cu suprafaţa de 1249/1475 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.3. Aprobarea planului de amplasament şi delimitarea imobilului, pentru constituirea unor numere cadastrale noi ,cu destinaţia teren public-drum agricol , situat în extravilanul localităţii Şoimi, comuna Soimi,judeţul Bihor, după cum urmează:

nr.topografic 239 Şoimi,cu suprafaţa de 881 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

nr.topografic 334 Şoimi,cu suprafaţa de 1249/1475 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.4. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 3, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Art. 5. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 6. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu : Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Monica – Elena BALCU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către **11 (unusprezece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11 (unusprezece)** voturi ***pentru*** .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8479
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114184435

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51030 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, localitatea Soimi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51030	40.697	Teren neimprejmuit: nr. top.1271, 1277, 1293, 1287/1, 1287/2, 42/3, 1283, 119

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16545 / 14/05/2021		
Act Administrativ nr. 15, din 26/02/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 340, din 12/01/2021 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 818, din 25/01/2021 emis de OCPI Bihor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 414, 481 Şoimi şi adeverinte	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

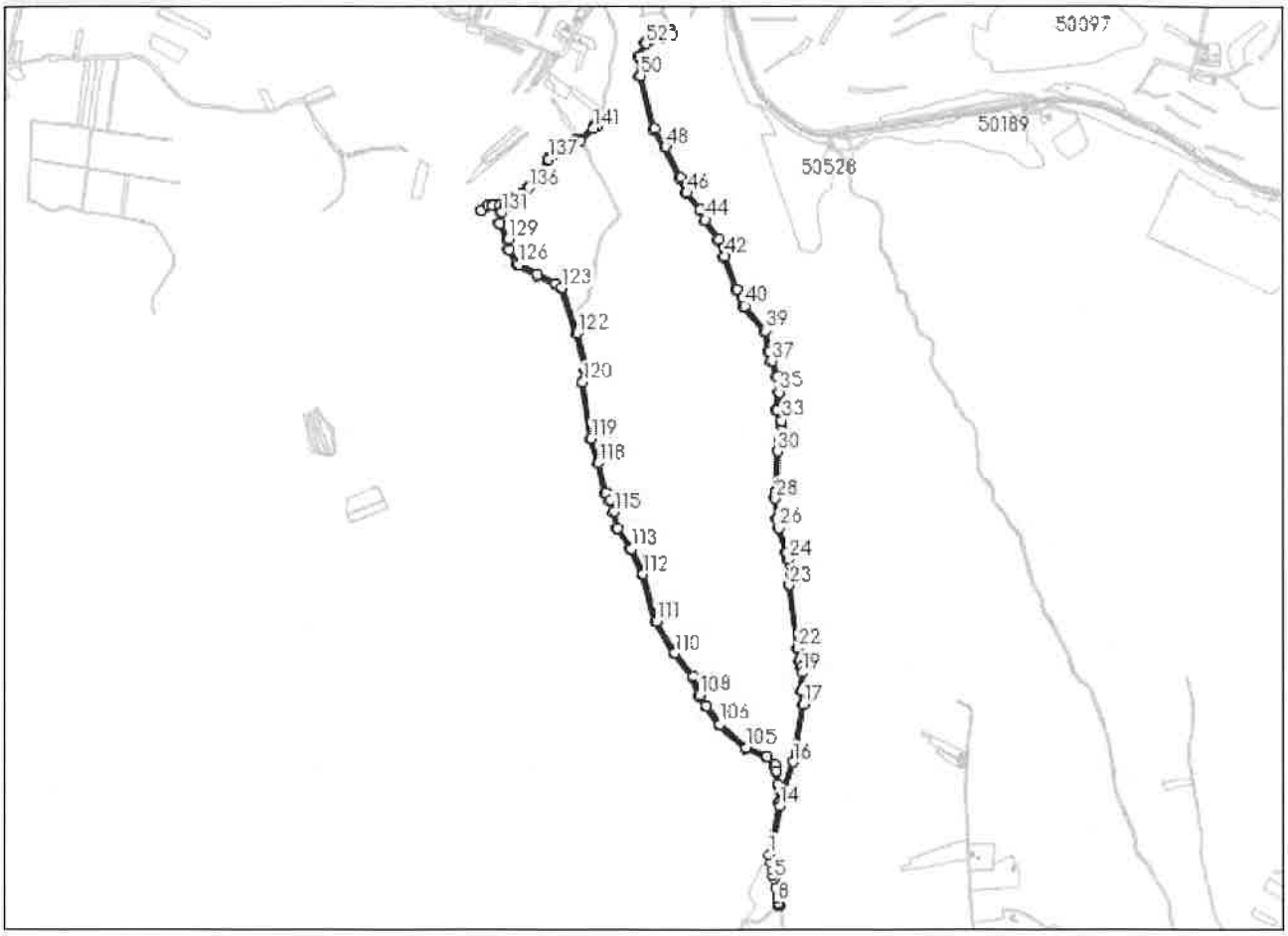
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51030	40.697	nr. top.1271, 1277, 1293, 1287/1, 1287/2, 42/3, 1283, 119

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	40.697	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	29.951	2	3	23.746	3	4	26.042
4	5	14.263	5	6	36.178	6	7	36.43
7	8	19.456	8	9	8.235	9	10	3.079
10	11	6.548	11	12	112.625	12	13	83.508
13	14	189.169	14	15	48.824	15	16	127.575
16	17	224.72	17	18	50.391	18	19	70.976
19	20	21.697	20	21	23.763	21	22	49.962
22	23	244.691	23	24	96.371	24	25	29.29

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	98.496
28	29	27.814
31	32	23.231
34	35	66.372
37	38	40.04
40	41	70.942
43	44	92.378
46	47	60.418
49	50	211.079
52	53	20.08
55	56	14.63
58	59	54.723
61	62	75.367
64	65	131.328
67	68	43.397
70	71	134.105
73	74	74.039
76	77	60.561
79	80	16.387
82	83	22.633
85	86	28.053
88	89	98.993
91	92	244.825
94	95	21.061
97	98	223.901
100	101	67.077
103	104	46.165
106	107	88.154
109	110	113.875
112	113	106.81
115	116	46.816
118	119	95.737
121	122	148.095
124	125	79.053
127	128	58.383
130	131	41.96
133	134	15.39
136	137	133.102
139	140	24.347
142	143	3.882
145	146	63.888
148	149	7.142
151	152	31.924
154	155	17.565
157	158	22.565
160	161	3.966
163	164	70.128
166	167	13.903
169	170	25.753
172	173	47.576
175	176	118.878
178	179	64.933
181	182	188.716
184	185	75.935
187	188	134.695
190	191	22.249

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	36.594
29	30	152.614
32	33	62.665
35	36	62.213
38	39	78.388
41	42	133.82
44	45	43.48
47	48	132.276
50	51	73.032
53	54	53.492
56	57	28.295
59	60	23.212
62	63	212.72
65	66	62.185
68	69	92.181
71	72	72.25
74	75	40.831
77	78	67.834
80	81	3.246
83	84	38.588
86	87	76.87
89	90	28.795
92	93	50.293
95	96	70.986
98	99	127.406
101	102	53.016
104	105	86.474
107	108	48.789
110	111	140.674
113	114	94.238
116	117	32.804
119	120	219.074
122	123	183.168
125	126	79.422
128	129	39.132
131	132	28.322
134	135	29.999
137	138	30.715
140	141	67.286
143	144	6.331
146	147	7.504
149	150	8.009
152	153	132.203
155	156	29.746
158	159	53.747
161	162	22.905
164	165	39.368
167	168	80.258
170	171	181.339
173	174	219.869
176	177	33.036
179	180	95.181
182	183	141.93
185	186	49.724
188	189	86.126
191	192	52.462

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	76.281
30	31	37.3
33	34	46.526
36	37	62.486
39	40	125.092
42	43	68.784
45	46	83.734
48	49	81.595
51	52	56.605
54	55	35.729
57	58	7.254
60	61	60.215
63	64	82.706
66	67	82.976
69	70	67.795
72	73	126.459
75	76	61.589
78	79	47.01
81	82	42.996
84	85	152.718
87	88	36.74
90	91	96.132
93	94	23.672
96	97	50.072
99	100	33.612
102	103	24.019
105	106	132.962
108	109	76.303
111	112	188.475
114	115	63.944
117	118	117.962
120	121	47.428
123	124	27.85
126	127	12.284
129	130	69.409
132	133	12.922
135	136	155.306
138	139	89.101
141	142	16.3
144	145	18.008
147	148	4.463
150	151	89.939
153	154	154.542
156	157	3.678
159	160	13.281
162	163	46.086
165	166	60.801
168	169	78.629
171	172	145.621
174	175	96.42
177	178	45.358
180	181	105.854
183	184	113.237
186	187	88.936
189	190	43.295
192	193	68.205

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
193	1	203.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate **în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
18/03/2022, 13:28

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.15 din 26 februare 2021

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi situate în extravilanul localităţii Şoimi, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top.189 Poclusa de Beiuş,categorie de folosinţă drum agricol,situat în extravilanul localităţii Poclusa de Beiuş,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 6162 din 31.12.2020 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare –(r2) ,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 **alin.(1)** , alin.(2) **lit.c**, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , **art.**137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.**141** alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.**243** alin.(1) , **art.**255 **alin.**(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din **Codul** Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă **a** Guvernului nr.57 / 2019 **, cu** mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numerelor cadastrale noi, ,cu destinaţia de teren public –drum agricol, situat în extravilanul localităţii Şoimi,în locul numit **"Pod Valea Seacă- Dealul Gropilor-Codru,Dealul Caselor-Biserică,Şoimi"**,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor, şi înscrierea în domeniul public al Comunei Şoimi conform art. . 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu modificările şi completările ulterioare , după cum urmează:

1. **nr.topografic 1271 Şoimi,cu suprafaţa de 2787 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi, proprietate publică,comuna Şoimi,**
2. **nr. topografic 1277,Şoimi,cu suprafaţa de 881 mp, drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi, proprietate publică,comuna Şoimi,**
3. **nr.topografic 1293,Şoimi,cu suprafaţa de 14674 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi, proprietate publică,comuna Şoimi,**
4. **nr. topografic 42/3 Şoimi,cu suprafaţa de 435/2799 mp, drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi, proprietate publică,comuna Şoimi,**
5. **nr.topografic 1283,Şoimi,cu suprafaţa de 4406 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi, proprietate publică,comuna Şoimi,**
6. **nr. topografic 1287/1 Şoimi,cu suprafaţa de 8632 mp, drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi, proprietate publică,comuna Şoimi,**
7. **nr.topografic 1287/2,Şoimi,cu suprafaţa de 8630/11797 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi, proprietate publică,comuna Şoimi**
8. **nr. topografic 119 Şoimi,cu suprafaţa de 252 mp, drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi, proprietate publică,comuna Şoimi,**

Art.2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitarea imobilului, pentru constituirea unor numere cadastrale noi ,cu destinaţia teren public-drum agricol , situat în extravilanul localităţii Şoimi, comuna Soimi,judeţul Bihor, în locul numit""**Pod Valea Seacă,Dealul Gropilor-Codru,Dealul Caselor-Biserică,Şoimi"** după cum urmează:

1. **nr.topografic 1271 Şoimi,cu suprafaţa de 2787 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi, proprietate publică,comuna Şoimi,**
2. **nr. topografic 1277,Şoimi,cu suprafaţa de 881 mp, drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi, proprietate publică,comuna Şoimi,**
3. **nr.topografic 1293,Şoimi,cu suprafaţa de 14674 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi, proprietate publică,comuna Şoimi,**
4. **nr. topografic 42/3 Şoimi,cu suprafaţa de 435/2799 mp, drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi, proprietate publică,comuna Şoimi,**
5. **nr.topografic 1283,Şoimi,cu suprafaţa de 4406 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi, proprietate publică,comuna Şoimi,**
6. **nr. topografic 1287/1 Şoimi,cu suprafaţa de 8632 mp, drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi, proprietate publică,comuna Şoimi,**
7. **nr.topografic 1287/2,Şoimi,cu suprafaţa de 8630/11797 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi, proprietate publică,comuna Şoimi,**
8. **nr. topografic 119 Şoimi,cu suprafaţa de 252 mp, drum agricol,situat în extravilanul localităţii Şoimi, proprietate publică,comuna Şoimi,**

Art. 3. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 4. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 la Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Beiuş
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Claudia – Florica BODEAN

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general comuna Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11 (unusprezece) voturi *pentru* .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8480
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114184112

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51078 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, Loc Soimi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51078	4.639	Teren neimprejmuit; provenit din top. 1278, 1290/1, 1290/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
971 / 14/01/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 25/11/2021 emis de Ing. Polyanki Andras Tibor (HCL 118/2021 , adev. 12282/2021 emisa de OCPI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51078	4.639	provenit din top. 1278, 1290/1, 1290/3

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.639	-	-	1278, 1290/1, 1290/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	18.706	2	3	39.408	3	4	14.737
4	5	47.361	5	6	28.956	6	7	27.326
7	8	63.043	8	9	7.159	9	10	66.947
10	11	28.165	11	12	30.486	12	13	47.206
13	14	15.736	14	15	40.108	15	16	16.721
16	17	33.977	17	18	22.094	18	19	34.635
19	20	23.423	20	21	21.845	21	22	34.299

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	19.848
25	26	35.774
28	29	28.303
31	32	66.306
34	35	3.258
37	38	16.558
40	41	5.415
43	44	66.631
46	47	28.027
49	50	35.073
52	53	18.818
55	56	24.913
58	1	33.088

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
23	24	16.729
26	27	42.096
29	30	30.485
32	33	13.426
35	36	7.674
38	39	3.262
41	42	30.951
44	45	21.668
47	48	41.982
50	51	3.058
53	54	34.45
56	57	35.879

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
24	25	5.738
27	28	42.206
30	31	21.149
33	34	31.186
36	37	9.434
39	40	4.89
42	43	12.651
45	46	29.954
48	49	41.986
51	52	13.849
54	55	22.477
57	58	22.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
18/03/2022, 13:29

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.118 din 22.12.2021

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou, categoria de folosinţă drum agricol situat în extravilanul localităţii Şoimi, comuna Şoimi, judeţul Bihor (de la Pod Valea Seacă – Intersecţie Dealul Gropilor **)**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou,categoria de folosinţă - drum agricol, situat în extravilanul localităţii Şoimi, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5770 din 03.11.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia, consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul localităţii Şoimi, în locul numit "De la pod Valea Seacă – Intersecţie Dealul Gropilor" având destinaţia de drum agricol şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.top. 1278, cu suprafaţa de 1230/ 62244 mp, situat în extravilanul localităţii Şoimi, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1290/1, cu suprafaţa de 2683/ 187533 mp, situat în extravilanul localităţii Şoimi, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1290/3, cu suprafaţa de 726/ 157983 mp, situat în extravilanul localităţii Şoimi, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale , a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea numărului cadastral nou, în suprafaţă totală de **4639 mp** , conform Anexei 1,cu destinaţia de drum agricol, situat în extravilanul localităţii Şoimi în locul numit "De la pod Valea Seacă – Intersecţie Dealul Gropilor ",Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 1278, cu suprafaţa de 1230/ 62244 mp, situat în extravilanul localităţii Şoimi, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1290/1, cu suprafaţa de 2683/ 187533 mp, situat în extravilanul localităţii Şoimi, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1290/3, cu suprafaţa de 726/ 157983 mp, situat în extravilanul localităţii Şoimi, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.3 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1, în Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 4 Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 la – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş.

Art.5 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –

- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Daniel - Cosmin IGAS

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) **consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (** unusprezece) **consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11(** unusprezece) **voturi *pentru*** .
Anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8481
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114184131

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50485 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:1093

Adresa: Loc. Soimi, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50485	2.350	Teren neimprejmuit; Strada in loc. Soimi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26520 / 07/12/2017		
Act Administrativ nr. H.C.L nr. 6, din 31/01/2018 emis de C.L.C Soimi; Act Administrativ nr. 84, din 29/11/2017 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 118528, din 07/11/2017 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 639 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

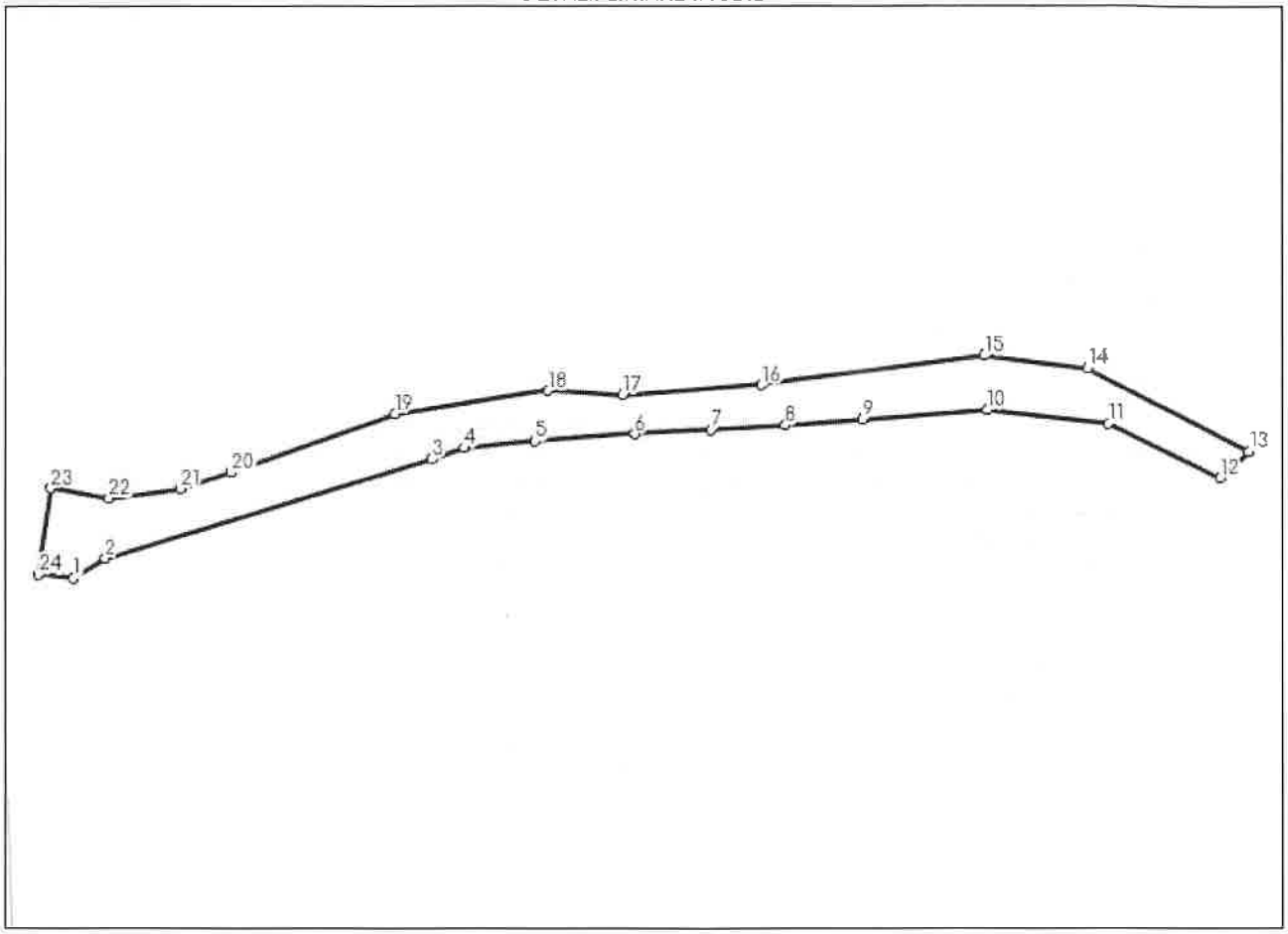
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50485	2.350	Strada in loc. Soimi

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.350	-	-	1093	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	7.527
3	4	6.885
5	6	20.1
7	8	14.896
9	10	24.909
11	12	24.22

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	68.422
4	5	14.221
6	7	15.236
8	9	15.579
10	11	24.525
12	13	7.777

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (↔ (m)
13	14	35.786
15	16	45.016
17	18	14.985
19	20	34.833
21	22	14.485
23	24	17.371

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (↔ (m)
14	15	20.761
16	17	27.811
18	19	31.019
20	21	10.757
22	23	11.757
24	1	6.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
18/03/2022, 13:30

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea deschiderii de carte funciară, notarea pròprietății publice UAT Comuna Șoimi precum și înscriere de mențiuni pentru nr.top.1093 cu suprafața totală de 3755 mp din intravilanul localității Șoimi , comuna Șoimi , județul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea deschiderii de carte funciară, notarea proprietății publice UAT Comuna Șoimi precum și înscriere de mențiuni pentru nr.top.1093 cu suprafața totală de 3755 mp din intravilanul localității Șoimi , comuna Șoimi , județul Bihor ,precum și Referatul de susținere întocmit de către primarul comunei Șoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 și 2 , prezentat de președinții Fritea Lucian și Baicu Monica Elena , referatul Comisiei locale Șoimi pentru stabilirea dreptului de proprietate privată ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparența decizională în administrația publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată și completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare – republicată,modificată și completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituția României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituția prefectului, cu modificările și completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea și completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administrației publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată și completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11** (unusprezece) .consilieri locali prezenți din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcție, cu realizarea cvorumului de 11 (unusprezece) voturi ***pentru*** **:**

HOTĂRĂŞTE

Art.1.- (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările ș completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în intravilanul localității Șoimi, având destinația de teren public:- drum :

- **nr. top 1093 Șoimi cu suprafața totală de 3755 mp**

(2) Notarea proprietății publice a comunei Soimi asupra terenului prevăzut la alin (1).,Tteren care nu a făcut obiectul legilor proprietății, nu a fost solicitat în vederea emiterii titlului de proprietate.

Art.2.- Aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **2350 mp**, conform Anexei nr. 1, cu destinația de teren public - drum, situat în intravilanul localității Șoimi, din domeniul public UAT Comuna Șoimi , din următoarea parcelă:

- **nr. top 1093 Șoimi cu suprafața de 2350 / 3755 mp**

Art.3.- Se aprobă efectuarea înscrierii mențiunilor la art.1 din prezenta , la Biroul de Carte Funciară Beiuș .

Art. 4 .– Se aprobă inițierea procedurilor legale în vederea efectuării modificărilor corespunzătoare a Inventarului domeniului public al Comunei Șoimi aprobat prin HCL 25 / 1999 și prin Anexa 84 la Hotărârea Guvernului nr.970 / 2002 privind atestarea doemniului public al Județului Bihor , precum și al municipiilor ,orașelor și comunelor din județul Bihor , modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 1973 / 2004.

Art5.- Cu ducere la îndeplinire se încredințează primarul comunei Șoimi.

Art.6.- Prezenta se comunică cu : - Instituția Prefectului – **județul Bihor**
- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beiuș
- primarul comunei Șoimi
- dosar special ședința consiliului local Șoimi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan MARA

ROMÂNIA * JUDEȚUL BIHOR-COMUNA ȘOIMI * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Șoimi
Ana Natalia HU

Nr. 6 din 31.01.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	26522
Ziua	07
Luna	12
Anul	2017

Cod verificare
100053860793

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50480 Soimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. topografic:927, 1093, 1064, 150/1

Adresa: Loc. Soimi, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50480	16.502	Teren neimprejmuit; Strada si drum in com Soimi.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26522 / 07/12/2017		
Act Administrativ nr. 7, din 31/01/2018 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 118528, din 07/11/2017 emis de OCPI BH; Act Administrativ nr. 121684, din 15/11/2017 emis de OCPI BH; Act Administrativ nr. 118529, din 07/11/2017 emis de OCPI BH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI ,

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

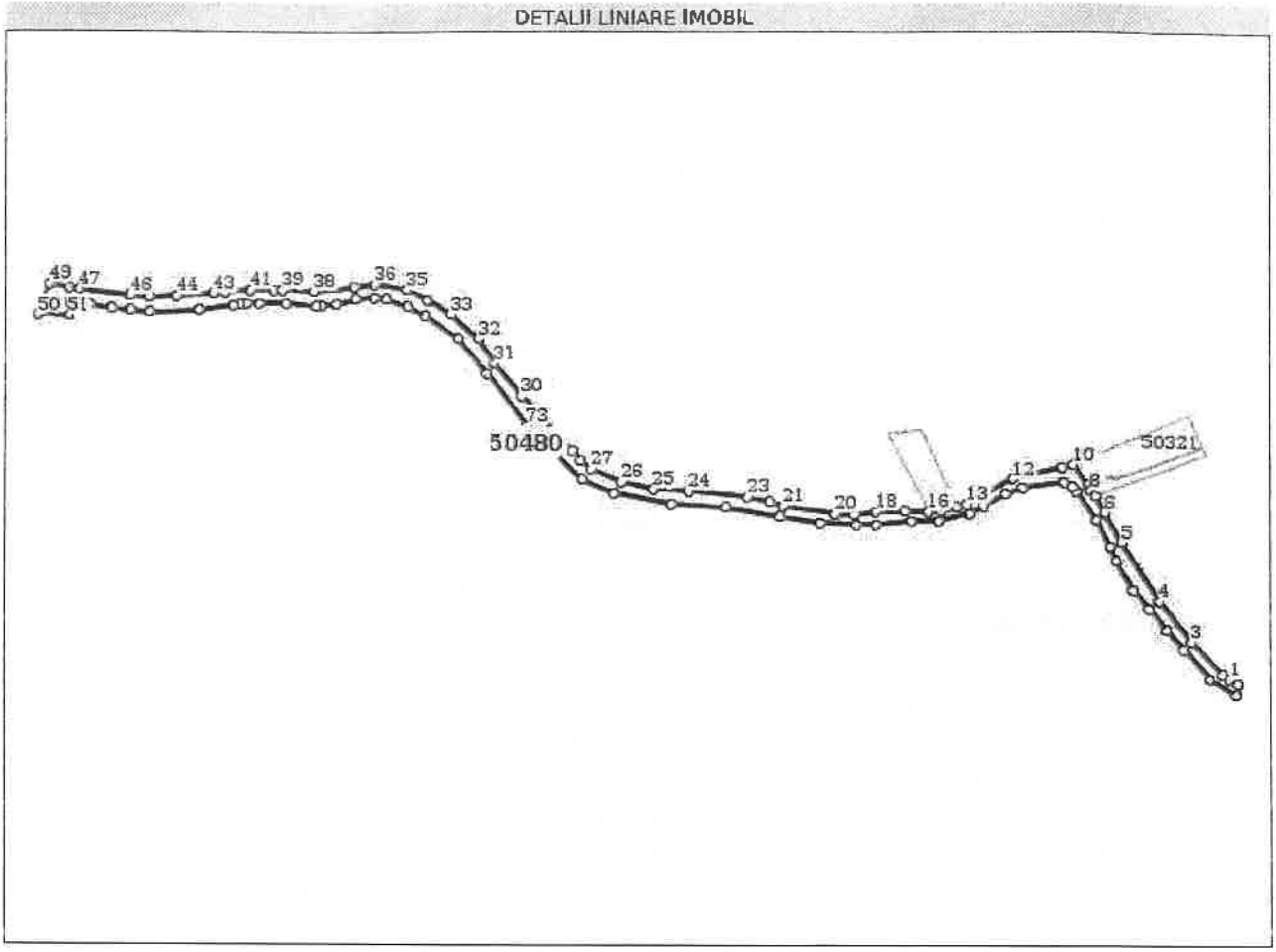
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50480	16.502	Strada si drum in com Soimi.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.687	-	-	-	Srada in loc. Soimi.
2	drum	NU	8.492	-	-	-	Drum intre loc. Soimi si loc. Ursad.
3	drum	DA	4.323	-	-	-	Strada in loc. Ursad

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	7.013
4	5	64.234
7	8	6.886
10	11	11.605
13	14	10.148

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	43.292
5	6	32.351
8	9	6.519
11	12	47.684
14	15	15.652

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	48.669
6	7	17.538
9	10	23.181
12	13	49.141
15	16	11.63

Extrase pentru informare se pot lua la adresa epay.ancpi.ro Formular versiunea 3.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
16	17	22.379
19	20	17.738
22	23	22.176
25	26	31.477
28	29	12.125
31	32	27.5
34	35	21.348
37	38	38.313
40	41	22.786
43	44	35.771
46	47	48.513
49	50	30.359
52	53	19.573
55	56	18.16
58	59	6.452
61	62	25.85
64	65	14.282
67	68	11.968
70	71	36.573
73	74	72.731
76	77	52.247
79	80	34.365
82	83	25.466
85	86	23.213
88	89	9.126
91	92	29.178
94	95	22.173
97	98	37.165
100	1	9.083
17	18	27.683
20	21	49.849
23	24	55.253
26	27	30.541
29	30	70.847
32	33	35.005
35	36	31.651
38	39	29.463
41	42	23.577
44	45	26.178
47	48	10.921
50	51	28.812
53	54	21.175
56	57	47.818
59	60	6.42
62	63	27.988
65	66	19.192
68	69	21.112
71	72	42.816
74	75	32.261
77	78	51.325
80	81	18.479
83	84	30.466
86	87	17.526
89	90	5.655
92	93	14.431
95	96	25.701
98	99	29.178
18	19	21.172
21	22	13.035
24	25	33.253
27	28	12.823
30	31	40.109
33	34	25.268
36	37	19.401
39	40	7.948
42	43	11.085
45	46	18.055
48	49	18.462
51	52	11.443
54	55	17.719
57	58	32.336
60	61	11.926
63	64	5.725
66	67	17.0
69	70	19.326
72	73	62.26
75	76	55.278
78	79	38.411
81	82	34.602
84	85	14.992
87	88	39.193
90	91	32.798
93	94	31.058
96	97	24.269
99	100	11.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condiţiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluţionării,
19-03-2018
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
IOANA CLAUDIA CRISTEA
_____
(parafa şi semnătura)

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea deschiderii de carte funciară, notarea proprietății publice UAT Comuna Șoimi precum și înscriere de mențiuni pentru nr.top .927, 1064 Șoimi , comuna Șoimi , județul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea deschiderii de carte funciară, notarea proprietății publice UAT Comuna Șoimi precum și înscriere de mențiuni pentru nr.top.927, 1064 din intravilanul localității Șoimi , comuna Șoimi , județul Bihor , inițiat de către primarul comunei Șoimi,dl.Ioan Vaida , precum și Referatul de susținere întocmit de către primarul comunei Șoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 și 2 , prezentat de președinții Fritea Lucian și Baicu Monica Elena , precum și Referatul Comisiei locale Șoimi pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparența decizională în administrația publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată și completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare – republicată,modificată și completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituția României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituția prefectului, cu modificările și completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea și completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art. 117 lit.a din Legea administrației publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată și completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) .consilieri locali prezenți din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcție, cu realizarea cvorumului de 11 (unusprezece) voturi ***pentru*** :

HOTĂRĂŞTE

Art.1.- Se aprobă deschiderea de carte funciară , precum și notarea proprietății publice a UAT Comuna Șoimi pentru terenurile situate în intravilanul localității Șoimi, având destinația de teren public - drum , terenuri care nu au făcut obiectul legilor proprietății și nu au fost solicitate în vederea emterii titlului de proprietate , după cum urmează:

- **nr. top. 927 Șoimi cu suprafața de 5916 mp**
- **nr. top. 1064 Șoimi cu suprafața de 1773 mp**

Art.2.- Se aprobă planul de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața totală de **16502 mp**, conform Anexei nr. 1, cu destinația de teren public - drum, situat în intravilanul UAT Comuna Șoimi și în intravilanele localităților Șoimi și Ursad, din următoarele parcele:

- **nr. top 150/1 Ursad cu suprafața de 9098/ 24623 mp**
- **nr. top. 927 Șoimi cu suprafața de 5704/ 5916 mp**
- **nr. top. 1093 Șoimi cu suprafața de 102/ 3755 mp**
- **nr. top. 1064 Șoimi cu suprafața de 1598/ 1773 mp**

Art.3.- Se aprobă efectuarea înscrierii mențiunilor la art.1 și art.2 din prezenta , la Biroul de Carte Funciară Beiuș .

Art. 4 – Se aprobă inițierea procedurilor legale în vederea efectuării modificărilor corespunzătoare a Inventarului domeniului public al Comunei Șoimi aprobat prin HCL 25 / 1999 și prin Anexa 84 la Hotărârea Guvernului nr.970 / 2002 privind atestarea doemniului public al Județului Bihor , precum și al municipiilor ,orașelor și comunelor din județul Bihor , modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 1973 / 2004.

Art.5.- Cu ducere la îndeplinire se încredințează primarul comunei Șoimi.

Art.6.- Prezenta se comunică cu : - Instituția Prefectului – județul Bihor
- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beiuș
- primarul comunei Șoimi
- dosar special ședința consiliului local Șoimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Ioan MARAR

ROMÂNIA * JUDEȚUL BIHOR-COMUNA ȘOIMI CONSILIUL LOCAL *

Contrasemnează
Secretarul comunei Șoimi
Ana Natalia HUȚ

Nr. 7 din 31.01.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	8495
Ziua	18
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114184590

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50487 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:**150/1**

Adresa: Loc. Ursad, Jud. Bihor, -

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50487	1.349	Teren neimprejmuit; Strada in loc. Ursad

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26523 / 07/12/2017		
Act Administrativ nr. H.C.L. nr. 3, din 31/01/2018 emis de C.L.C Soimi; Act Administrativ nr. 82, din 29/11/2017 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 118529, din 07/11/2017 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 639 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50487	1.349	Strada in loc. Ursad

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.349	-	-	150/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	9.865
2	3	17.507
3	4	14.46
4	5	56.432
5	6	44.765
6	7	18.559

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
7	8	18.101
8	9	19.03
9	10	14.222
10	11	8.337
11	12	16.931
12	13	18.981
13	14	21.708
14	15	31.982
15	16	5.329
16	17	14.607
17	18	4.908
18	19	5.001
19	20	5.122
20	1	3.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie **Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
18/03/2022, 13:31

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea deschiderii de carte funciară, notarea proprietăţii publice UAT Comuna Şoimi precum şi înscriere de menţiuni pentru nr.top.150 / 1 cu suprafaţa totală de 24623 mp din intravilanul localităţii Ursad , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea deschiderii de carte funciară, notarea proprietăţii publice UAT Comuna Şoimi precum şi înscriere de menţiuni pentru nr.top.150 / 1 cu suprafaţa totală de 24623 mp din intravilanul localităţii Ursad , comuna Şoimi , judeţul Bihor , iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituţia României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3,- alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) .consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11 (unusprezece) voturi ***pentru*** :

HOTĂRĂŞTE

Art.1.- Se aprobă deschiderea de carte funciară , precum şi notarea proprietăţii publice a UAT Comuna Şoimi pentru terenul identificat sub nr.top.150 / 1 cu suprafaţa totală de 24623 mp,situat în intravilanul localităţii Ursad , Comuna Şoimi ,judeţul Bihor. Teren care nu a făcut obiectul aplicării legilor proprietăţii.Nu a fost solicitat în vederea emiterii de titlului de proprietate.

Art.2.- Se aprobă planul de amplasament şi delimitare a imobilului , precum şi formarea unui număr cadastral , ptr. parcela cu nr.top.150 / 1 Ursad cu suprafaţa de 1349 / 24623 mp , conform anexei,parte integrantă a prezentei.

Art.3.- Se aprobă efectuarea înscrierii menţiunilor la art.1 şi art.2 din prezenta , la Biroul de Carte Funciară Beiuş .

Art. 4 – Se aprobă iniţierea procedurilor legale în vederea efectuării modificărilor corespunzătoare a Inventarului domeniului public al Comunei Şoimi aprobat prin HCL 25 / 1999 şi prin Anexa 84 la Hotărârea Guvernului nr.970 / 2002 privind atestarea doemniului public al Judeţului Bihor , precum şi al municipiilor ,oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor , modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 1973 / 2004.

Art.5.- Cu ducere la îndeplinire se încredinţează primarul comunei Şoimi.

Art.2.- Prezenta se comunică cu : - Instituţia Prefectului – judeţul Bihor
- **Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş**
- **primarul comunei Şoimi**
- **dosar special şedinţa consiliului local alp comunei Şoimi**
- **publicitate www.comunasoimi.ro**

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
.Ioan MĂRA

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana Natalia HU"

Nr. 3 din 31.01.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	8708
Ziua	21
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114228434

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50860 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, Sannicolau de Beius

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50860	6.283	Teren neimprejmuit; provenit din top. 1271

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31940 / 17/12/2020		
Act Administrativ nr. 66, din 20/11/2020 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. documentatie cadastrala, din 15/12/2020 emis de Hanga-Farcas Gheorghe; Act Administrativ nr. CIF - Comuna Soimi, din 10/10/2006 emis de Ministerul Finantelor Publice;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

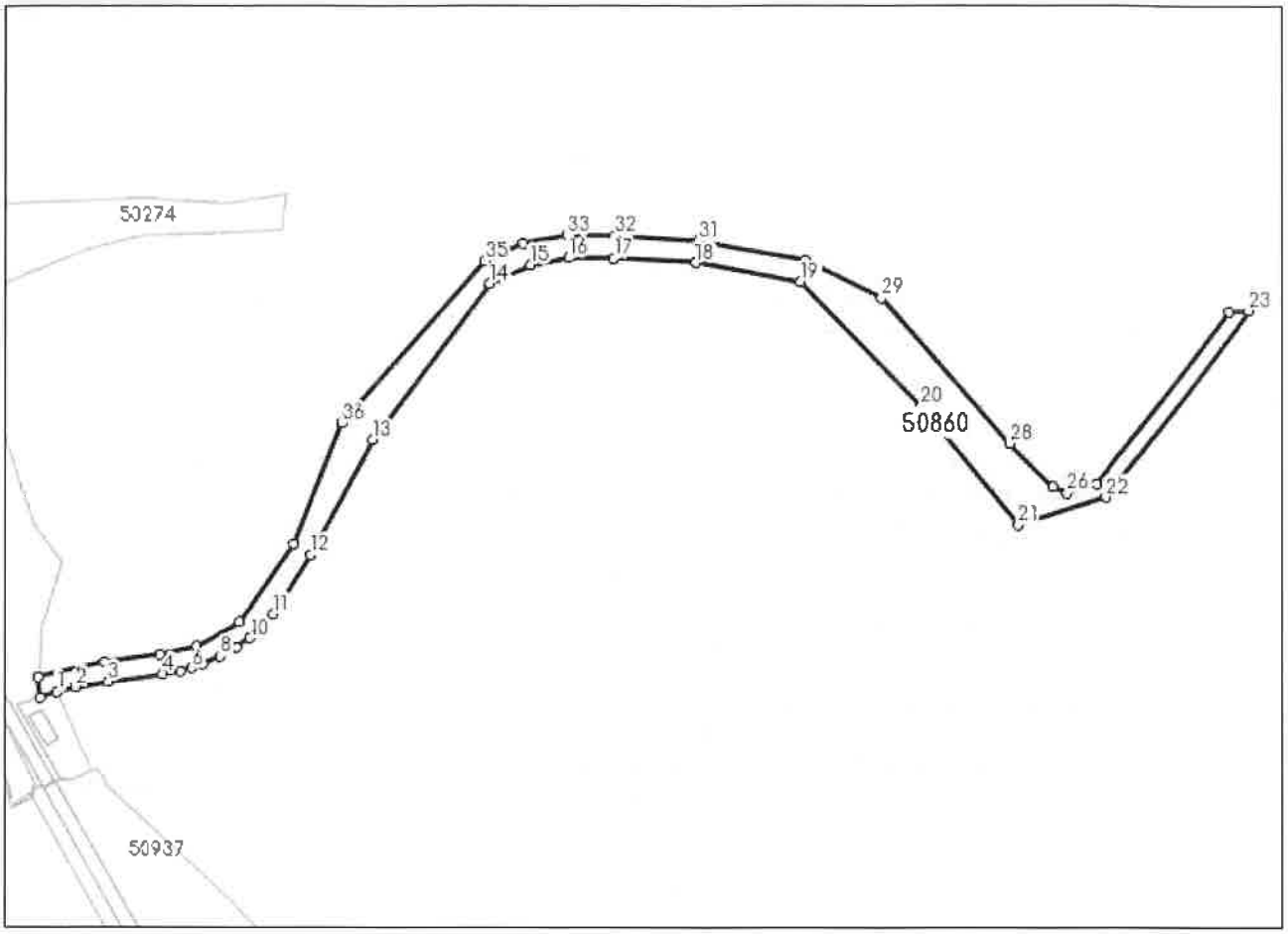
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50860	6.283	provenit din top. 1271

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.283	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	7.498
4	5	6.929
7	8	7.182
10	11	12.933
13	14	75.567
16	17	17.717
19	20	67.214
22	23	91.181

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	12.704
5	6	4.54
8	9	7.162
11	12	27.363
14	15	17.49
17	18	31.658
20	21	59.729
23	24	7.777

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	21.54
6	7	4.895
9	10	6.502
12	13	50.887
15	16	15.256
18	19	41.731
21	22	35.682
24	25	84.324

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	11.891
28	29	75.389
31	32	32.443
34	35	16.628
37	38	37.01
40	41	21.761
43	1	7.068

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	6.06
29	30	33.086
32	33	18.721
35	36	83.895
38	39	19.222
41	42	26.382

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	23.992
30	31	42.28
33	34	17.207
36	37	50.52
39	40	14.544
42	43	7.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate **în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
21/03/2022, 13:49

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr. 66 din 20 noiembrie 2020
Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top.1271 Sânnicolau de Beiuş ,categorie de folosinţă drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4931 din 13.10.2020 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

n temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996,cu modificările şi completările ulterioare,pentru terenul indicat mai jos,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,în locul numit "Mlacă" având destinaţia de drum agricol şi încrierea în domeniul public al comunei Şoimi,
nr.topografic 1271 Sânnicolau de Beiuş , în suprafaţă de 6283 mp –drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1 ,cu destinaţia de teren public –drum agricol , situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,în locul numit "spre Mlacă",Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:
nr.topografic 1271 Sânnicolau de Beiuş , în suprafaţă de 6283 mp –drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.3. Aprobarea planului de amplasament şi delimitarea imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral nou ,cu destinaţia teren public-drum agricol , situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş, comuna Soimi,judeţul Bihor, în locul numit"Mlacă" după cum urmează:
nr.topografic 1271 Sânnicolau de Beiuş , în suprafaţă de 6283 mp –drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.4. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 3, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Art. 5. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 6. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte7Funciară Beius.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Monica – Elena BAICU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către **11 (unusprezece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11 (unusprezece)** voturi *"pentru"* .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8709
Ziua	21
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114228501

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50622 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:1232

Adresa: Loc. Sânnicolau De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50622	1.406	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28107 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 103, din 31/10/2018 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 5124, din 12/11/2018 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 114402, din 02/10/2018 emis de PRIMARIA SOIMI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 643 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

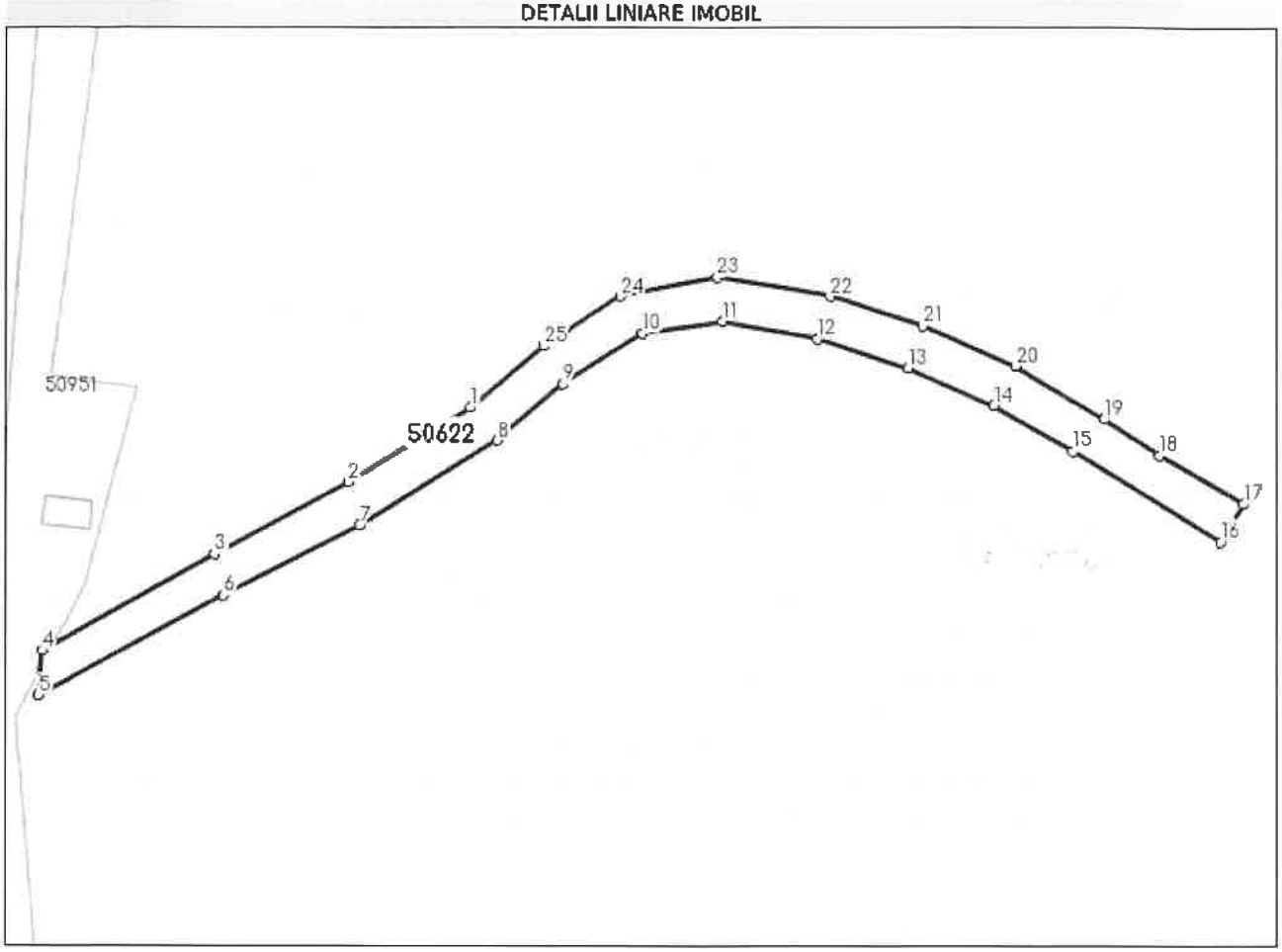
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50622	1.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.406	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	22.564
3	4	31.086
5	6	33.11
7	8	25.473
9	10	14.797
11	12	15.238

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	23.957
4	5	7.0
6	7	24.137
8	9	13.627
10	11	12.807
12	13	14.991

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
13	14	14.783
15	16	26.774
17	18	15.159
19	20	16.194
21	22	15.36
23	24	15.448
25	1	15.113

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
14	15	14.425
16	17	7.0
18	19	10.132
20	21	15.955
22	23	18.072
24	25	14.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie **Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
21/03/2022, 13:50

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1232 din intravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1232 din intravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4210 din 07.09.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11 (unusprezece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11(unusprezece)** voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 1232 Sânnicolau de Beiuş cu suprafaţa de 1406 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de **1406 mp**, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 1232 Sânnicolau de Beiuş cu suprafaţa de 1406/1406 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **1406 mp** prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Soimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMANIA * JUDETUL BIHOR-COMUNA SOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUT

Nr. 103 din 31.10.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8710
Ziua	21
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114228546

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50861 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, Sannicolau de Beius

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50861	12.570	Teren neimprejmuit; nr. top. 626, 808, 549

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31937 / 17/12/2020		
Act Administrativ nr. 65, din 20/11/2020 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5944, din 16/12/2020 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 84, din 10/09/2002 emis de Primaria Comunei Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

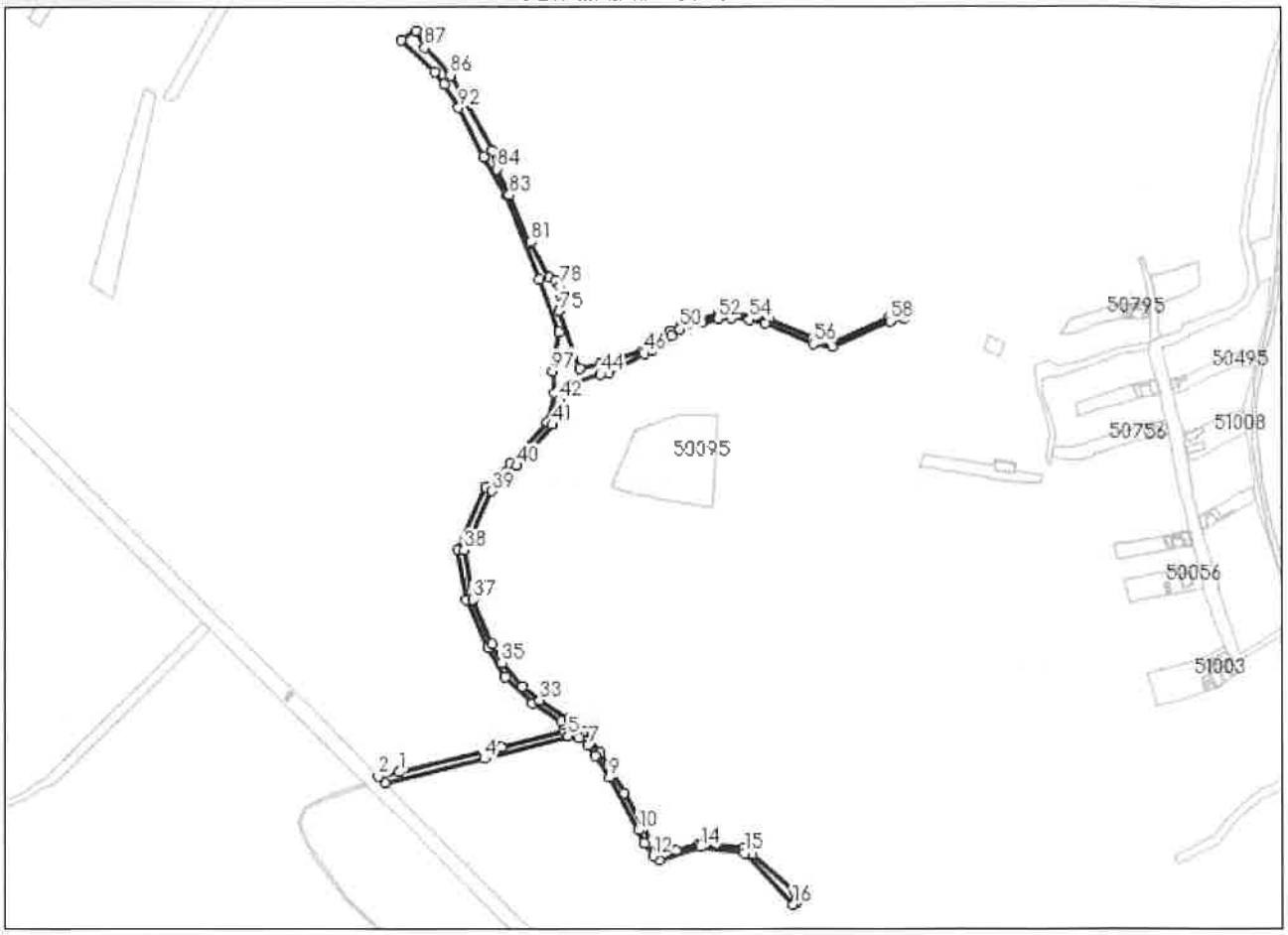
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50861	12.570	nr. top. 626, 808, 549

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	12.570	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	22.859	2	3	10.359	3	4	107.526
4	5	90.968	5	6	11.755	6	7	12.65
7	8	12.91	8	9	27.583	9	10	63.31
10	11	14.849	11	12	15.87	12	13	7.799
13	14	45.398	14	15	47.167	15	16	74.524
16	17	4.498	17	18	3.187	18	19	8.133
19	20	60.296	20	21	10.766	21	22	47.98
22	23	23.934	23	24	15.268	24	25	6.194

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	15.393	26	27	16.623	27	28	42.298
28	29	32.851	29	30	16.57	30	31	28.139
31	32	19.878	32	33	36.532	33	34	23.206
34	35	32.705	35	36	22.232	36	37	51.14
37	38	52.254	38	39	68.386	39	40	37.774
40	41	57.075	41	42	26.852	42	43	23.12
43	44	30.115	44	45	8.703	45	46	42.741
46	47	8.977	47	48	15.438	48	49	10.801
49	50	10.96	50	51	23.943	51	52	17.617
52	53	14.459	53	54	18.912	54	55	16.942
55	56	55.384	56	57	19.94	57	58	67.021
58	59	14.454	59	60	5.486	60	61	17.664
61	62	66.51	62	63	19.867	63	64	51.483
64	65	35.423	65	66	18.105	66	67	18.954
67	68	22.256	68	69	12.558	69	70	12.948
70	71	11.66	71	72	13.667	72	73	44.855
73	74	22.648	74	75	64.021	75	76	13.006
76	77	4.56	77	78	12.594	78	79	7.37
79	80	6.626	80	81	41.741	81	82	2.457
82	83	53.726	83	84	30.318	84	85	20.392
85	86	89.949	86	87	39.968	87	88	19.718
88	89	18.276	89	90	49.174	90	91	16.217
91	92	29.193	92	93	58.316	93	94	45.612
94	95	95.788	95	96	58.401	96	97	42.016
97	98	22.839	98	99	31.576	99	100	58.195
100	101	35.683	101	102	72.307	102	103	53.02
103	104	55.048	104	105	35.761	105	106	39.488
106	107	35.469	107	108	4.95	108	109	5.818
109	110	68.495	110	1	110.019			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
21/03/2022, 13:51

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.65 din 20 noiembrie 2020
Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi situate în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ EXTRAORDINARĂ DE ÎNDATĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi din nr. top. 626, nr.top 808 şinr. Top 549 Sânnicolau de Beiuş ,categorie de folosinţă drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,comuna Şoimi,judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4929 din 13.10.2020 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996,cu modificările şi completările ulterioare,pentru terenurile indicate mai jos,situate în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,în locul numit "Moară Pana" având destinaţia de drum agricol şi încrierea în domeniul public al comunei Şoimi,

nr.topografic 626 Sânnicolau de Beiuş,cu suprafaţa de 8747 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

nr.topografic 808 Sânnicolau de Beiuş,cu suprafaţa de 2082 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

nr.topografic 549 Sânnicolau de Beiuş,cu suprafaţa de 1741 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numerelor cadastrale noi, conform Anexei 1 ,cu destinaţia de teren public –drum agricol , situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,în locul numit "Moară Pana",Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

nr.topografic 626 Sânnicolau de Beiuş,cu suprafaţa de 8747 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

nr.topografic 808 Sânnicolau de Beiuş,cu suprafaţa de 2082 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

nr.topografic 549 Sânnicolau de Beiuş,cu suprafaţa de 1741 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.3. Aprobarea planului de amplasament şi delimitarea imobilului, pentru constituirea unor numere cadastrale noi ,cu destinaţia teren public-drum agricol , situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş, comuna Soimi,judeţul Bihor, după cum urmează:

nr.topografic 626 Sânnicolau de Beiuş,cu suprafaţa de 8747 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

nr.topografic 808 Sânnicolau de Beiuş,cu suprafaţa de 2082 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

nr.topografic 549 Sânnicolau de Beiuş,cu suprafaţa de 1741 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.4. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 3, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Art. 5. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuș.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituția Prefectului Județului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Monica – Elena BAICU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al comunei Șoimi
Ana – Natalia HUȚ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către **11 (unusprezece)** consilieri locali prezenți din totalul de **11 (unusprezece) consilieri locali în** funcție, cu realizarea cvorumului de **11 (unusprezece)** voturi *pentru* .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8711
Ziua	21
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114228590

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50488 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:220, 221, 222, 223, 225, 226, 296, 432, 487, 634, 2210

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50488	25.297	Teren neimprejmuit; Drum DC 209, intravilan loc. Urvis de Beius.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26457 / 07/12/2017		
Act Administrativ nr. 13, din 31/01/2018 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 685, din 15/02/2018 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 92, din 29/11/2017 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 117921, din 06/11/2017 emis de OCPI ORADEA; Act Administrativ nr. 117922, din 06/11/2017 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI,** CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

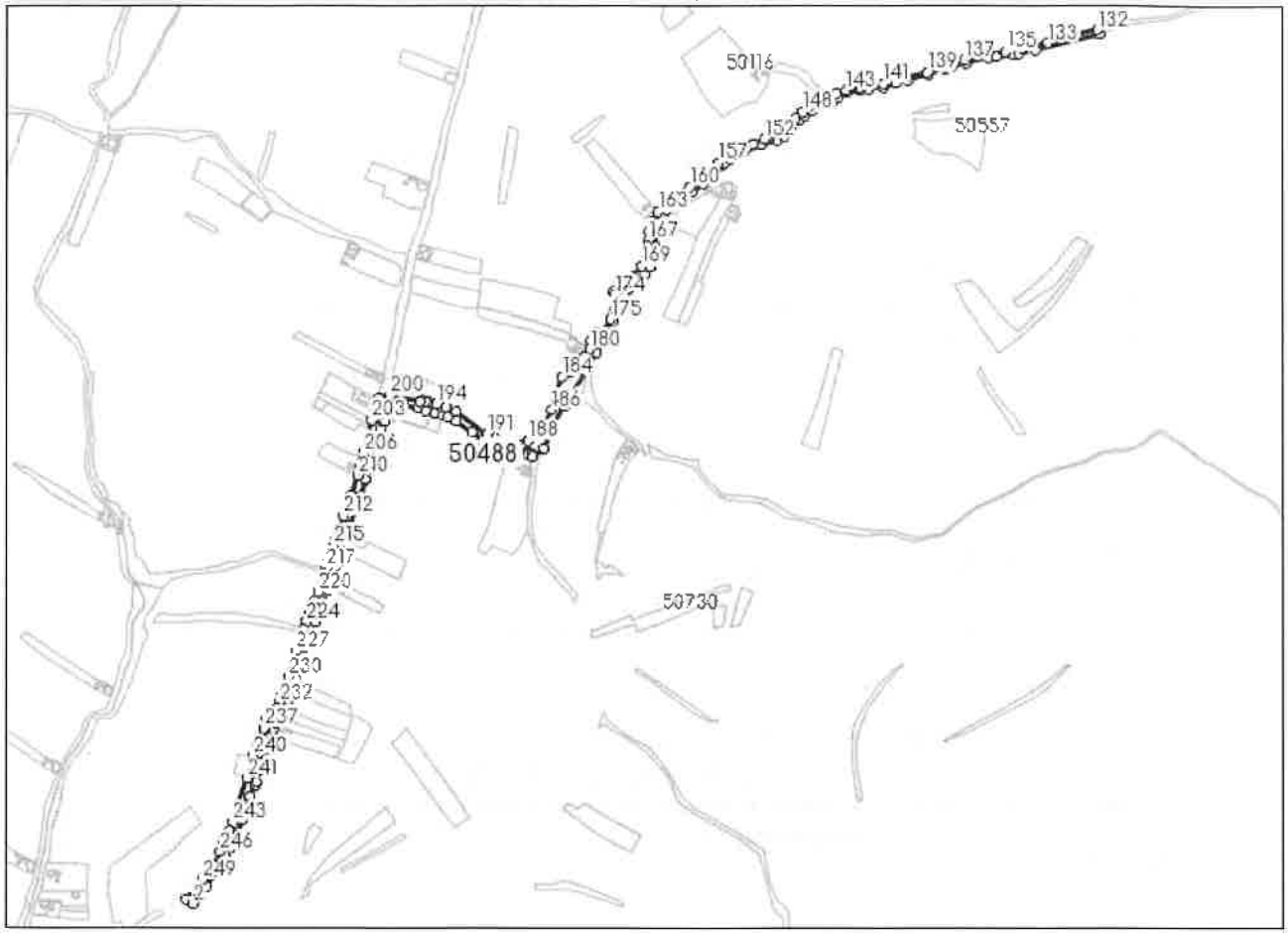
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50488	25.297	Drum DC 209, intravilan loc. Urvis de Beius.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	25.297	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	12.488
4	5	26.338
7	8	2.252
10	11	28.647
13	14	5.207
16	17	4.996
19	20	4.415
22	23	19.977

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	11.221
5	6	28.267
8	9	19.986
11	12	3.4
14	15	4.85
17	18	19.466
20	21	17.407
23	24	22.69

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	23.442
6	7	16.586
9	10	1.126
12	13	15.059
15	16	9.502
18	19	1.127
21	22	14.855
24	25	0.568

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	7.889
28	29	11.194
31	32	15.67
34	35	19.227
37	38	9.735
40	41	31.964
43	44	12.887
46	47	13.007
49	50	25.346
52	53	15.304
55	56	13.101
58	59	17.365
61	62	11.841
64	65	7.761
67	68	21.149
70	71	12.095
73	74	11.05
76	77	4.976
79	80	38.089
82	83	24.105
85	86	16.463
88	89	16.001
91	92	14.663
94	95	19.475
97	98	22.073
100	101	11.159
103	104	13.644
106	107	25.551
109	110	18.692
112	113	24.725
115	116	13.799
118	119	24.007
121	122	30.741
124	125	23.933
127	128	26.057
130	131	101.891
133	134	39.899
136	137	23.082
139	140	31.211
142	143	22.627
145	146	16.465
148	149	14.977
151	152	18.709
154	155	14.085
157	158	19.275
160	161	33.301
163	164	19.348
166	167	13.859
169	170	18.306
172	173	25.197
175	176	30.74
178	179	9.114
181	182	22.485
184	185	31.721
187	188	26.493
190	191	13.523
26	27	3.731
29	30	15.202
32	33	19.806
35	36	17.726
38	39	20.099
41	42	13.821
44	45	18.188
47	48	13.201
50	51	0.885
53	54	31.011
56	57	4.595
59	60	3.16
62	63	15.564
65	66	15.417
68	69	10.921
71	72	14.47
74	75	3.284
77	78	22.902
80	81	6.42
83	84	31.298
86	87	13.504
89	90	32.721
92	93	18.866
95	96	28.946
98	99	5.614
101	102	6.932
104	105	13.997
107	108	12.405
110	111	11.543
113	114	9.179
116	117	21.852
119	120	20.721
122	123	29.673
125	126	35.98
128	129	8.939
131	132	7.403
134	135	27.407
137	138	31.93
140	141	40.474
143	144	15.702
146	147	9.655
149	150	19.891
152	153	19.41
155	156	11.835
158	159	19.916
161	162	14.415
164	165	7.253
167	168	9.235
170	171	4.255
173	174	5.908
176	177	13.682
179	180	13.349
182	183	10.688
185	186	21.718
188	189	28.436
191	192	60.437
27	28	9.228
30	31	14.318
33	34	16.218
36	37	10.309
39	40	23.394
42	43	13.718
45	46	20.614
48	49	47.775
51	52	17.025
54	55	20.076
57	58	28.683
60	61	22.972
63	64	12.948
66	67	29.534
69	70	12.951
72	73	13.755
75	76	5.862
78	79	34.205
81	82	92.103
84	85	24.039
87	88	33.697
90	91	21.204
93	94	6.624
96	97	22.243
99	100	1.612
102	103	9.125
105	106	27.271
108	109	15.036
111	112	13.893
114	115	13.662
117	118	12.283
120	121	21.035
123	124	9.356
126	127	12.006
129	130	27.704
132	133	80.292
135	136	42.068
138	139	29.518
141	142	36.086
144	145	24.701
147	148	9.436
150	151	20.185
153	154	21.145
156	157	14.998
159	160	19.371
162	163	15.25
165	166	8.511
168	169	31.992
171	172	12.456
174	175	37.863
177	178	5.448
180	181	15.685
183	184	14.993
186	187	35.695
189	190	26.034
192	193	16.446

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
193	194	16.33	194	195	12.609	195	196	4.864
196	197	6.656	197	198	1.845	198	199	43.184
199	200	4.776	200	201	16.788	201	202	19.091
202	203	17.358	203	204	26.888	204	205	25.723
205	206	0.604	206	207	7.877	207	208	6.424
208	209	6.328	209	210	15.206	210	211	33.71
211	212	33.429	212	213	22.357	213	214	18.21
214	215	8.095	215	216	28.227	216	217	9.23
217	218	8.191	218	219	13.954	219	220	17.311
220	221	14.356	221	222	16.278	222	223	1.091
223	224	17.435	224	225	12.629	225	226	14.408
226	227	20.696	227	228	14.84	228	229	7.318
229	230	20.542	230	231	32.867	231	232	8.949
232	233	10.093	233	234	18.558	234	235	2.793
235	236	3.266	236	237	15.033	237	238	15.886
238	239	15.737	239	240	14.139	240	241	35.813
241	242	45.465	242	243	26.663	243	244	14.992
244	245	20.546	245	246	15.263	246	247	30.872
247	248	6.135	248	249	14.44	249	1	39.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
21/03/2022, 13:52

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR

COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea deschiderii de carte funciară şi a întocmirii documentaţiei cadastrale pentru formarea numărului cadastral nou prin conversia nr. top. 220, 221, 222, 223, 225, 226, 296, 432, 487, 634, 2210 din intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea deschiderii de carte funciară, a întocmirii documentaţiei cadastrale pentru formarea numărului cadastral nou prin conversia nr. top. 220, 221, 222, 223, 225, 226, 296, 432, 487, 634, 2210 din intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi , judeţul Bihor , comuna Şoimi , judeţul Bihor , iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena , precum și Referatul Comisiei locale Șoimi pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituţia României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11** (unusprezece) .consilieri locali prezenţi din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11** (unusprezece) voturi ***pentru*** :

HOTĂRĂŞTE

Art.1.- . (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară pentru terenurile care nu fac obiectul legilor proprietăţii , nu au fost solicitate pentru emitere titlu de proprietate , terenuri situate în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, având destinaţia de teren public - drum:

- **nr. top 296 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 23403 mp**
- **nr. top 432 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 5021 mp**
- **nr. top 2210 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 7323 mp**

(2) Notarea proprietăţii publice a comunei Soimi asupra terenurilor prevăzute la alin (1).

Art.2.- Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului; pentru formarea unui număr cadastral cu suprafaţa de 25297 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, din următoarele parcele , care nu fac obiectul aplicării legilor proprietăţii şi nus-a solicitat titlu de proprietate :

- **nr. top 296 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 7205/ 23403 mp**
- **nr. top 432 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 4527/ 5021 mp**
- **nr. top 487 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 11619/ 38887mp**
- **nr. top 634 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 65/ 1270 mp**
- **nr. top 2210 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 1393/7323 mp**
- **nr. top. 220 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 106/119 mp din CF 321 Urviş de Beiuş**
- **nr. top. 221 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 103/147 mp din CF 138 Urviş de Beiuş**
- **nr. top. 222 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 103/.....mp din CF ..... Urviş de Beiuş**
- **nr. top. 223 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 110/122 mp din CF 323 Urviş de Beiuş**
- **nr. top. 225 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 68/90 mp din CF 325 Urviş de Beiuş**
- **nr. top. 226 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 63/119 mp din CF 326 Urviş de Beiuş**

Art.3.- Se aprobă efectuarea înscrierii menţiunilor la art.1 şi art.2 din prezenta , la Biroul de Carte Funciară Beiuş .

Art. 4 – Se aprobă iniţierea procedurilor legale în vederea efectuării modificărilor corespunzătoare a Inventarului domeniului public al Comunei Şoimi aprobat prin HCL 25 / 1999 şi prin Anexa 84 la Hotărârea Guvernului nr.970 / 2002 privind atestarea doemniului public al Judeţului Bihor , precum şi al municipiilor ,oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor , modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 1973 / 2004.

Art.5.- Cu ducere la îndeplinire se încredinţează primarul comunei Şoimi.

Art.6.- Prezenta se comunică cu : - Instituţia Prefectului – judeţul Bihor
- Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş
- primarul comunei Şoimi
- dosar special şedinţa consiliului local Şoimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Ioan MARA

Nr. 13 din 31.01.2018
Ex 5 anexe : file

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana Natalia HUIT

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	8717
Ziua	21
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114228903

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50614 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan — Nr. topografic:2210

Adresa: Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50614	7.323	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28129 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 108, din 31/10/2018 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 117921, din 06/11/2017 emis de OCPI BIHOR; Act Administrativ nr. 5129, din 12/11/2018 emis de PRIMARIA SOIMI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 643 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

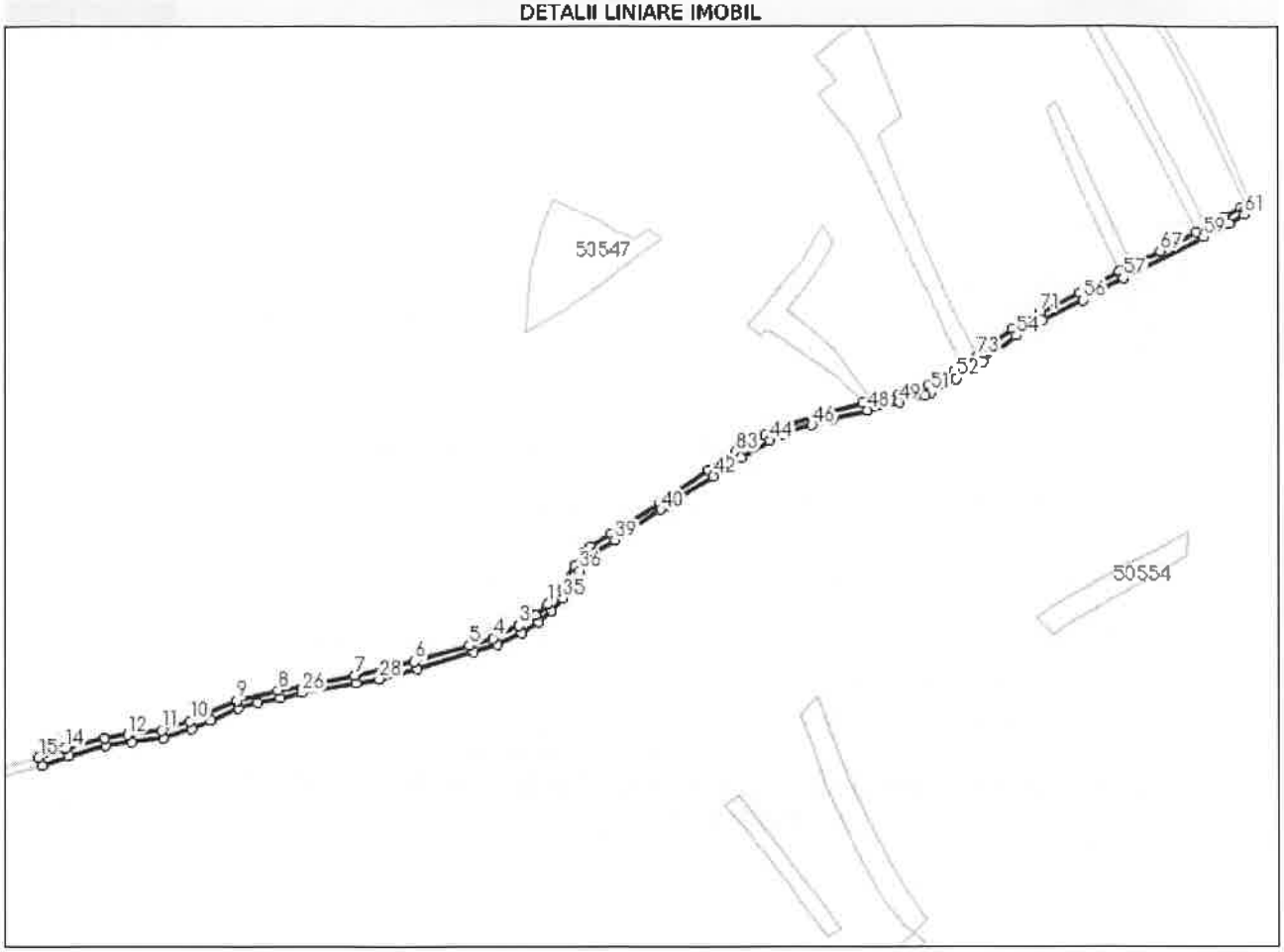
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50614	7.323	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.323	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	14.055	2	3	16.337	3	4	24.771
4	5	20.626	5	6	48.407	6	7	51.856
7	8	65.751	8	9	35.904	9	10	43.639
10	11	25.607	11	12	28.931	12	13	19.458
13	14	35.34	14	15	23.222	15	16	7.403
16	17	24.009	17	18	32.36	18	19	22.033
19	20	27.014	20	21	25.09	21	22	17.995
22	23	25.598	23	24	16.913	24	25	19.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	19.088	26	27	46.163	27	28	19.957
28	29	33.161	29	30	49.842	30	31	20.834
31	32	23.368	32	33	17.101	33	34	14.494
34	35	14.372	35	36	26.979	36	37	11.809
37	38	8.731	38	39	19.114	39	40	46.649
40	41	6.128	41	42	46.967	42	43	28.543
43	44	28.085	44	45	11.743	45	46	26.384
46	47	18.083	47	48	30.422	48	49	27.143
49	50	23.075	50	51	5.174	51	52	24.798
52	53	26.143	53	54	36.865	54	55	24.908
55	56	38.874	56	57	38.48	57	58	13.924
58	59	61.445	59	60	24.419	60	61	15.287
61	62	2.676	62	63	4.274	63	64	15.849
64	65	17.268	65	66	9.897	66	67	34.396
67	68	25.435	68	69	12.313	69	70	37.733
70	71	38.08	71	72	26.466	72	73	38.644
73	74	14.685	74	75	8.547	75	76	24.043
76	77	27.526	77	78	21.934	78	79	8.766
79	80	30.837	80	81	42.55	81	82	13.586
82	83	28.836	83	84	27.005	84	85	50.111
85	86	48.701	86	87	20.606	87	88	7.5
88	89	13.494	89	90	28.895	90	1	11.015

** Lungimile segmentelor **sunt** determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
21/03/2022, 13:52

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 2210 din extravilanul localităţii Urviș de Beiuş , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 2210 din extravilanul localităţii Urviș de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4503 din 28.09.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11(unusprezece) voturi *pentru*

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul localităţii Urviș de Beiuş, având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- nr. topografic 2210 Urviș de Beiuş cu suprafaţa de 7323 mp

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 7323 mp, conform Schiţei de identificare, cu destinaţia de teren public, situat în extravilanul comunei Şoimi, din următoarele parcele:

- nr. topografic 2210 Urviș de Beiuş cu suprafaţa de 7323/7323 mp

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 7323 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4..Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: primarul comunei Şoimi.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Institulia Prefectului Judeţului Bihor
-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
-Primarul Comunei Soimi
-Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMANIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL *

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 108 din 31.10..2018
Ex.5,anexe : ..... file

F.11(pag.1)

JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
25 MAI 2016
Nr. 2700

ROMÂNIA
Judetul Bihor
Consiliul Judetean
Nr. **9607**

AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE

Nr. 27 din 25 MAI 2016

Ca urmare a Cererii adresate de*1) **COMUNA ŞOIMI**, prin **primar IOAN VAIDA**, cu domiciliul/ sediul (*2) în judetul **BIHOR**, municipiul/oraşul/comuna **ŞOIMI**, satul **ŞOIMI**, sectorul --, cod postal **417555** strada ----------, nr. **39**, bl.--, sc.--, et. --, ap.--, telefon/fax ----------, e-mail: **primaria.soimi@cjbihor.ro**, înregistrată la nr. **9607** din **23.05. 2016**,

în conformitate cu prevederile Art. 7, alin. 16 al Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire pentru: *3)

REABILITARE D.C. 209 – URVIŞ DE BEIUŞ DE LA KM. 0+600 LA KM. 1+400, COMUNA ŞOIMI, JUDEŢUL BIHOR

- pe imobilul - teren şi/sau construcţii -, situat în judeţul **BIHOR**, municipiul/oraşul/comuna **ŞOIMI** satul **URVIŞ DE BEIUŞ**, sectorul -------, cod poştal -----, str. **D.C. 209**, nr.-----, bl. - , sc. - , et. - , ap. - ,

- Cartea funciară*4)/ **DOMENIU PUBLIC AL COMUNEI ŞOIMI CONF. HCL. 970/2002 ANEXA 84 PRIVIND INVENTARUL BUNURILOR CARE APARŢIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ŞOIMI POZ. 19, COD DE CLASIFICARE 1.3.7.1.**

- lucrări în valoare*5) de **442256,79** LEI

- în baza documentaţiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.), nr.*6) **BH-01-PT-S** din **2016 REABILITARE D.C. 209 – URVIŞ DE BEIUŞ DE LA KM. 0+600 LA KM. 1+400, COMUNA ŞOIMI, JUDEŢUL BIHOR,** [denumirea/titlul documentaţiei] elaborată de **S.C. ZENIT PROIECT &CONSULT S.R.L.** cu sediul în judeţul **CLUJ**, municipiul/oraş/comună **CLUJ NAPOCA**, satul -------, sectorul --, cod poştal -------, str. **BECAS** nr. **28**, bl. --, sc. -, et. --, ap. , respectiv de ~~arhitect~~ cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr. ---, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenţa Filialei teritoriale ---------- a Ordinului Arhitecţilor din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C.) –vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie. Prealabil începerii lucrărilor se vor respecta următoarele condiţii: - **lucrările se vor executa numai pe terenuri aparţinând domeniului public.**

Nerespectarea întocmai a documentaţiei - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15^1) din Legea nr. 50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.13) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;

2. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcţii, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;

3. să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.15 şi F.16) la inspectoratul teritorial în construcţii şi la conducătorul autorităţii administraţiei publice emitente, odată cu convocarea comisiei de recepţie;

4. să păstreze pe şantier, în perfectă stare, autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th şi Detaliile de execuţie pentru realizarea a lucrărilor de construcţii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi Direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;

6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;

7. să transporte la **locul indicat de primărie** (se completează de către emitent)materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcţii.

8. să desfiinţeze construcţiile provizorii de şantier în termen de -- zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze "Plăcuţa de identificare a investiţiei";

11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilităţii autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";

15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de **12 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de **12 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PREŞEDINTELE CONSILIULUI JUDEŢEAN
CORNEL POPA

L.S.

SECRETAR AL JUDEŢULUI,
CARMEN SOLTĂNEL

ARHITECT-SEF,
SIMON MARIA

Taxa de autorizare în valoare de **SCUTIT DE TAXE** lei a fost achitată conform CHITANŢA CU NR. DIN

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului direct/prin poştă la data de ..... însoţită de ..... (.....) exemplar(e) din documentaţia tehnică - D.T., împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare.

G.V./A.C. 2016/3 ex.

Ministerul amenajării teritoriului şi urbanismului, specificându-se funcţia şi titlul profesional, după caz.

PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 4712 Din 24.10.2016

Privind lucrarea REABILITARE DC 209 - IEVIS DE BEIUS - DEZA Km 0+600 - Km 1+400 m, COMUNA SOIMI, JUD. BIHOR

Executata in cadrul contractului nr. 2657 din 23.05.2016 incheiat intre PRIMĂRIA SOIMI ...in calitate de beneficiar si S.C. DRUMURI BIHOR SA ...

in calitate de executant al lucrarii

1. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 27 din 25.05.2016 eliberata de Primaria CONS. JUD. BIHOR

2. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul 21 – 24.10.2016 fiind formata din:

BUNICIU IOAN-SABIN	Presedinte -	Reprez. Primăria Soimi
POPA GHEORGHE	Membru –	Reprez. Primăria Soimi
ing. BABA DUMITRU	Membru -	Reprez. C.J. Bihor
ing. POSU GEORGE	Membru -	Specialist
ing. CRISAN PETRE	Membru –	Specialist

3. Au mai participat ca invitati:

	Calitatea	Semnatura
ing. LAZA STEFAN	Responsabil tehnic cu executia	
ing. MATEI IOAN	Diriginte de santier	
ing. LEUCUTA DORIN	Reprez. DRUMURI BIHOR	
ing. MOLDOVAN DORIN	Reprez. SCZENI PROIECT	

Constatarile comisiei de receptie:

4.1. Din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata au lipsit sau sint incomplete piesele cuprinse in lista anexa nr. 1.- Nu e cazul

4.2. Cantitatile de lucrari cuprinse in lista anexa nr. 2 nu au fost executate.- Nu e cazul

4.3. Lucrarile cuprinse in anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.- Nu e cazul

4.4. Valoarea declarata a investitiei este de 441.378,23 lei

5. Comisia de receptie, in urma constatarilor facute, propune: Admiterea receptiei

6. Comisia de receptie motiveaza propunerea facuta prin: Lucrările au fost realizate în totalitate și respectă detaliile din proiect

7. Comisia de receptie recomanda urmatoarele:- Urmarirea comportarii in timp a constructiei

8. Prezentul proces verbal, continind 1 file si ... anexe numerotate cu un total de 1 file, a fost incheiat azi 24.10.2016 la locatia obiectivului receptionat in 5 exemplare .

Comisia de receptie	Semnatura
Presedinte BUNICIU SABIN-IOAN	
Membru POPA GHEORGHE	
Membru BABA DUMITRU	
Membru POSU GEORGE	
Membru CRISAN PETRE	

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

BIHAR MEGYEI TANÁCS

BIHOR COUNTY COUNCIL

F.11

Județul **Bihor**
Nr. **25276** din 21.01.2020

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
31. IAN. 2020
Nr. 369

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 8 din 21.01.2020

Ca urmare a cererii adresate de[1] **Comuna Șoimi prin Vaida Ioan-primar,** cu sediul[2] în județul **Bihor**, comuna **Șoimi**, satul **Șoimi**, sectorul -, cod poștal **417555**, Strada -, nr. **39**, bl. -, sc. -,et. -, ap. -, telefon/fax **0359 411 808 / 0728 925 169**, **email primaria.soimi@cjbihor.ro,** înregistrată la nr. **25276** din **13.12.2019**,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

Consolidare taluzuri (zid de sprijin) și dispozitive de colectare ape meteorice în localitatea Urviș de Beiuș, com Șoimi, județul Bihor.

— pe imobilul - teren și constructii - situat in județul **Bihor**, comuna **Șoimi**, satul **Urviș de Beiuș**, sectorul -, cod poștal **417563**, **DC 209**, nr. - , bl. -, sc. -, et. -, ap. -
Cartea Funciara: **50488 - Șoimi,**
Fisa bunului imobil: -,
sau nr. cadastral: **50488 - Șoimi,**
— lucrari în valoare de **459785,28** lei.
— în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executări lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), nr. **3185** din **2019**, **"Consolidare taluzuri (zid de sprijin) și dispozitive de colectare ape meteorice în localitatea Urviș de Beiuș, com Șoimi, județul Bihor"**,

elaborată de SC **Aquacons SRL**, cu sediul în județul **Bihor**, municipiul **Oradea** , satul -, strada **Berzei**, nr. **4**, bloc -, sc. -, etaj -, ap. -, cod poștal **410151**, respectiv de - — arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi punctul de vedere / actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea întocmai a documentaţiei tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15[1]) din Legea nr. 50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.13) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;
2. Să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înstiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcţii, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;
3. Să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcţii, odată cu convocarea comisiei de recepţie;
4. să păstreze pe şantier, în perfectă stare, autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th şi Detaliile de execuţie pentru realizarea a lucrărilor de construcţii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi Direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;
6. să respecte condiţile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;
7. să transporte la **depozit de deşeuri autorizat** materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcţii.
8. să desfiinteze construcţiile provizorii de şantier în termen de **zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze "Plăcuţa de identificare a investiţiei";
11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilitaţii autorizaţiei de construire (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;
15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de **24 Luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de **12 Luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PREŞEDINTELE CONSILIULUI JUDEŢEAN,
Pásztor Sándor
L.S.....

SECRETAR AL JUDEŢULUI,
Carmen Soltănel
.....

ÎNTOCMIT,
Cristian Mihai Popa
.....

ARHITECT ŞEF,
Simon Maria
.....

Taxa de autorizare în valoare de **0** lei a fost - **SCUTIT.**

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului **DIRECT** la data de ..... însoţită de **un** exemplar din documentaţia tehnică - D.T.,împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare,

se prelungeşte valabilitatea
Autorizaţiei de construire

de la data de ..... la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de construire.

PREŞEDINTELE CONSILIULUI JUDEŢEAN,

L.S.....

SECRETAR AL JUDEŢULUI,

.....

ÎNTOCMIT,

.....

ARHITECT ŞEF,

.....

Data prelungirii valabilităţii ..... .
Achitat taxa de ..... lei, conform chitanţei nr. ..... din ..... .
Transmis solicitantului la data de ..... direct / prin poştă.

Ac. 8/21.01.2020

*1) Numele şi prenumele solicitantului.
*2) Adresa solicitantului.
*3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum şi alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
*4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fişa bunului imobil, după caz.
*5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcţie de suprafaţa construită desfăşurată a construcţiilor, ori valo lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente din devizul general al investiţiei.
*6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul şi data elaborării documentaţiei, precum şi celelalte elemente de identificare.
*) Se completează, după caz:
— consiliului judeţean;
— Primăria Municipiului Bucureşti;
— Primăria Sectorului ..... al Municipiului Bucureşti;
— Primăria Municipiului;
— Primăria Oraşului;
— Primăria Comunei.
**) Se completează, după caz:
— preşedintele consiliului judeţean;
— primarul general al municipiului Bucureşti;
— primarul sectorului ..... al municipiului Bucureşti;
— primar.
***) Se va semna de arhitectul-şef sau,<< pentru arhitectul şef>>, de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului şi urbanism specificându-se funcţia şi titlul profesional, după caz.

ANEXA Nr. 2
la regulament

APROB ADMITEREA / ~~RESPINGEREA~~
INVESTITOR

ROMÂNIA COMUNA ȘOIMI JUDEȚUL BIHOR

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE
la terminarea lucrarilor
Nr. 5195 din 04.10.2021

privind executia lucrarilor de constructii aferente investitiei * Consolidare taluzuri (zid de sprijin) și dispozitive de colectare ape meteorice în localitatea Urviș de Beiuș , comuna Șoimi, județul Bihor *, lucrari executate in cadrul Contractului de execuție lucrări nr. 1895 din 21.04.2020 , incheiat intre **COMUNA ŞOIMI** , cu sediul în localitatea Şoimi nr.39 si **SC VUTAN INSTALAŢII SRL** ,cu sediul în localitatea Rieni nr.115,judeţul Bihor .

1. Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza:
– adresa administrativa – localitatea Șoimi nr.38
– numar cadastral / numar topografic 50270 Șoimi
– numar carte funciara domeniul public al Comunei Şoimi

2. Lucrarile au fost executate in baza **Autorizatiei de construire nr. 8** eliberata de Consiliul Judeţean Bihor la data de **21.01.2020 , cu valabilitate pana la data: 21.01.2022** .

3. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data 04.10.2021 pana la data 04 .10.2021, fiind formata din:

1.	Viceprimarul comunei Şoimi	Sabin Ioan BUNICĂU	- Președinte
2.	Specialist în dom. constr. Cons. Jud. Bihor	Ing. Marilena Sîrbu	- Membru
3.	Specialist extern în dom. Constr.	Ing. Mihai POPOVICIU	- Membru

4. Au mai fost prezenti:
1. Diriginte de şantier SC TIRLA CONCEPT CONSULTING SRL ORADEA - ing. Florian TIRLA
2. Reprezentant proiectant S.C. AQUACONS SRL . - ing. Petru UNIȚA ,
3. Reprezentant beneficiar UAT Comuna Şoimi - Ioan VAIDA, primar com. Şoimi
4. Reprezentant executant SC VUTAN INSTALAȚII SRL - ing. Onica Nicolae

5. Secretariatul a fost asigurat de ing.Florian TIRLA - diriginte de santier autorizat in domeniul 3.2 Autorizatie nr.20338.

6. Constatarile comisiei de receptie la terminarea lucrarilor:

6.1. Capacitati fizice realizate **– 100 %**

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul-verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal – **nu este cazul**;

6.3. Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal **– nu este cazul**.

6.4. Lucrarile cuprinse in lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau a mai multor cerinte fundamentale, caz in care se impun expertize tehnice, reproiectari, refaceri de lucrari si altele.**- nu este cazul**

6.5. Valoarea finala a lucrarilor executate este de **423.659,71 lei + TVA** .

6.6. Perioada de garantie **– 3 ani**

6.7. Alte constatari, inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul autoritatii administratiei publice competente care a emis autorizatia de construire/desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii - I.S.C., al directiilor judetene pentru cultura sau al inspectoratelor judetene pentru situatii de urgenta propun respingerea receptiei etc.):
nu este cazul

7. In urma constatarilor facute, comisia de receptie decide:

☒ admiterea receptiei la terminarea lucrarilor

☐ respingerea receptiei la terminarea lucrarilor

8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin:

- **Respectarea proiectului tehnic , a detaliilor de execuţie şi a caietelor de sarcini.**

9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri:

- **urmărirea în timp a comportării construcţiei conform programului de urmărire elaborat de proiectant.**

10. Prezentul proces-verbal, continand **2 file** si 0 **anexe** numerotate, cu un total de **2 file**, a fost incheiat astazi **04. 10.2020** intr- un singur exemplar.

11. Alte mentiuni **NU SUNT.**

Comisia de receptie **Presedinte:** **Sabin Ioan BUNICĂU** Membri: **ing. Marilena SÎRBU** **ing.Mihai POPOVICIU** **Alti participanti:** **Proiectant:** **SC AQUACONS SRL , prin ing. Petru UNIȚA** **Executant:** **SC VUTAN INSTALAȚII SRL , prin Nicolae ONICA**	.....

SC VUTAN INSTALAȚII SRL RIENI-BIHOR CIF RO15849...

ROMÂNIA - M.D.R.T. - I.S.C.
TIRLA FLORIAN
DIRIGINTE DE ŞANTIER
AUT. NR. 20338
DOMENII/SUBDOMENII:
3.2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8718
Ziua	21
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114229196

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50930 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc Urvis de Beius

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50930	5.769	Teren neimprejmuit; Nr. top. 1307/1, 1307/2, 1307/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17611 / 21/05/2021		
Act Administrativ nr. 37, din 29/04/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 2691, din 20/05/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 4454, din 12/04/2021 emis de OCPI Bihor;		
B1	Intabulare, drept de **PROPRIETATE**, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI,** CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

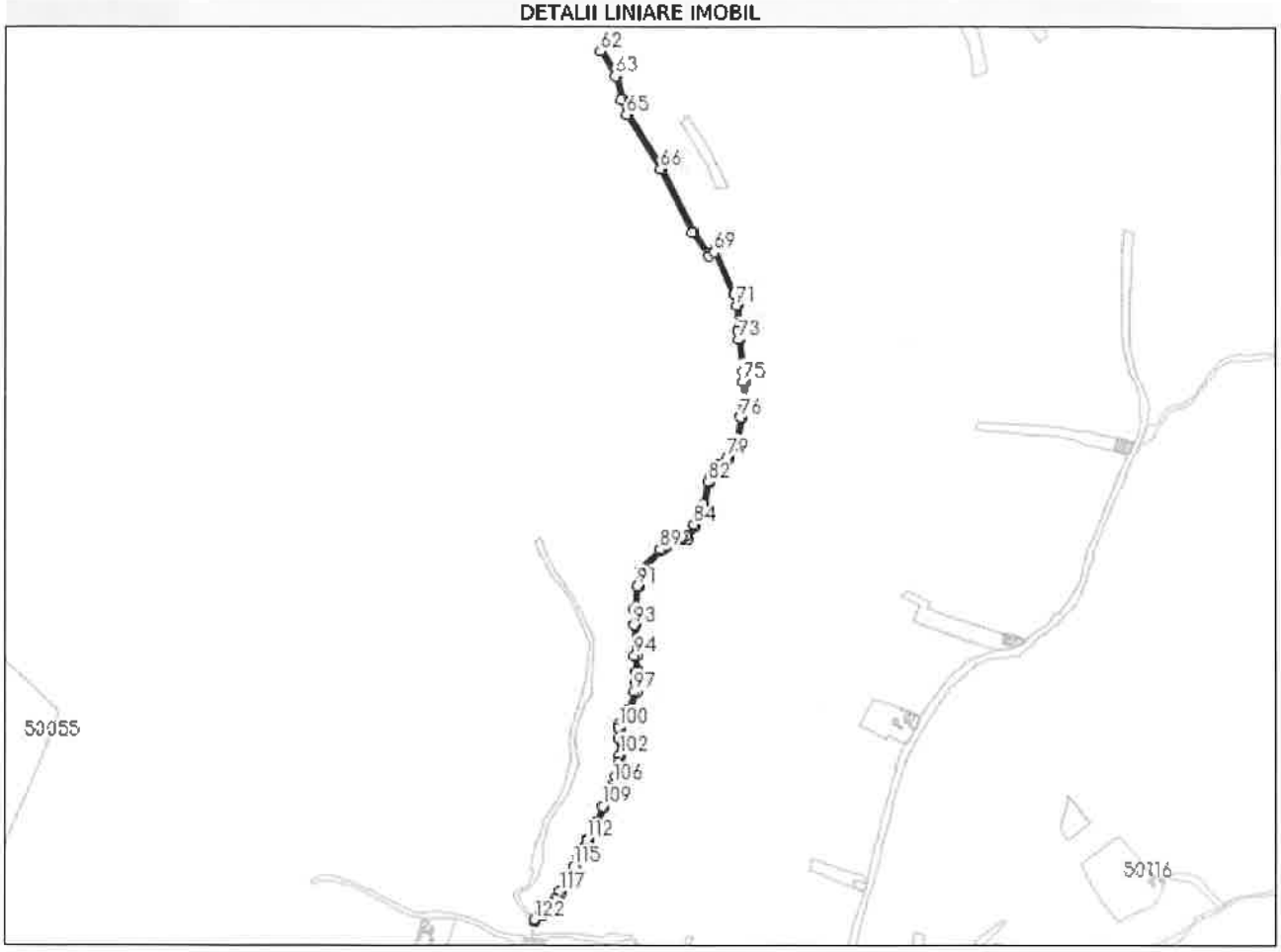
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50930	5.769	Nr. top. 1307/1, 1307/2, 1307/3

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.769	-	-	1307/1, 1307/2, 1307/3	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	15.077	2	3	23.18	3	4	3.95
4	5	6.426	5	6	15.547	6	7	22.105
7	8	24.508	8	9	16.086	9	10	17.462
10	11	14.249	11	12	3.566	12	13	28.702
13	14	28.753	14	15	24.405	15	16	6.642
16	17	9.268	17	18	13.288	18	19	10.623
19	20	13.512	20	21	13.002	21	22	27.079

Extrase pentru informare obţinute la adresa epay.ancpi.ro Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	17.16	23	24	5.794	24	25	27.175
25	26	30.562	26	27	16.732	27	28	17.944
28	29	25.389	29	30	49.748	30	31	26.513
31	32	36.027	32	33	25.722	33	34	46.266
34	35	10.534	35	36	16.181	36	37	13.035
37	38	9.617	38	39	24.88	39	40	36.768
40	41	37.107	41	42	8.969	42	43	23.297
43	44	19.131	44	45	22.943	45	46	12.319
46	47	35.184	47	48	57.82	48	49	17.337
49	50	52.431	50	51	14.208	51	52	41.64
52	53	18.952	53	54	80.935	54	55	11.606
55	56	43.286	56	57	115.809	57	58	104.049
58	59	25.947	59	60	38.85	60	61	47.784
61	62	3.641	62	63	47.893	63	64	38.495
64	65	26.485	65	66	104.258	66	67	115.955
67	68	47.198	68	69	10.792	69	70	76.199
70	71	18.288	71	72	41.323	72	73	14.287
73	74	52.275	74	75	17.054	75	76	57.443
76	77	34.842	77	78	11.846	78	79	21.778
79	80	18.87	80	81	24.138	81	82	9.785
82	83	37.029	83	84	36.158	84	85	22.808
85	86	8.354	86	87	13.89	87	88	16.582
88	89	10.986	89	90	47.681	90	91	26.977
91	92	36.307	92	93	26.732	93	94	49.887
94	95	25.404	95	96	17.549	96	97	16.062
97	98	29.829	98	99	27.519	99	100	6.729
100	101	17.568	101	102	26.909	102	103	12.631
103	104	13.3	104	105	10.357	105	106	12.916
106	107	9.006	107	108	6.661	108	109	24.467
109	110	28.681	110	111	28.545	111	112	3.6
112	113	14.292	113	114	17.472	114	115	16.037
115	116	24.385	116	117	22.049	117	118	15.476
118	119	6.04	119	120	3.515	120	121	22.92
121	122	14.672	122	1	3.612			

** Lungimile segmentelor **sunt** determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt **rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
21/03/2022, 13:53

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.37 din 29 aprilie 2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou din extravilanul localităţii Urviș de Beiuș, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea i documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi, din nr. top.1307/1, nr.top 1307/2 şi nr. top 1307/3,categorie de folosinţă –drum agricol, din extravilanul localităţii Urviș de Beiuș comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 730 din 17.02.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș,în locul numit "De la Pernu,Bîrnoale,Dâmbeț,Lanțuri" având destinaţia de drum agricol şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.top 1307/1**,cu suprafaţa de **1025 mp** situat în extravilanul localitaţii Urviș de Beiuș, comuna Şoimi,judeţul Bihor
- **nr. top 1307/2**, cu suprafaţa de **511 mp** l situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș,comuna Şoimi,judeţul Bihor
- **nr. top 1307/3**, cu suprafaţa de **4233 mp** situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.2. Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou în **suprafaţă totală de 5769 mp** , cu destinaţia de drum agricol din extravilanul localităţii Urviș de Beiuș ,în locul numit ""De la Pernu,Bîrnoale,Dâmbeț,Lanțuri", ,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor, din cote părţi ale următoarelor terenuri / parcele , după cum urmează:

- **nr.top 1307/1**,cu suprafaţa de **1025 mp**, situat în extravilanul localitaţii Urviș de Beiuș, comuna Şoimi,judeţul Bihor
- **nr. top 1307/2**, cu suprafaţa de **511 mp**,situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș,comuna Şoimi,judeţul Bihor
- **nr. top 1307/3**, u suprafaţa de **4233 mp** situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.3 Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1-2, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare

Art.4 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1- 2 , în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică cu : Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor – Biroul de Cadastru,Publicitate Imobiliară Beiuș
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Sabin – Ioan BUNICĂU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general comuna Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea **mâinii** de către **10** (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **10 (zece)** voturi "*pentru*" .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9032
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114304879

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50931 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc Urvis de Beius

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50931	4.553	Teren neimprejmuit; Nr. top. 1739

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17616 / 21/05/2021		
Act Administrativ nr. 35, din 29/04/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 4454, din 12/04/2021 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 2692, din 20/05/2021 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

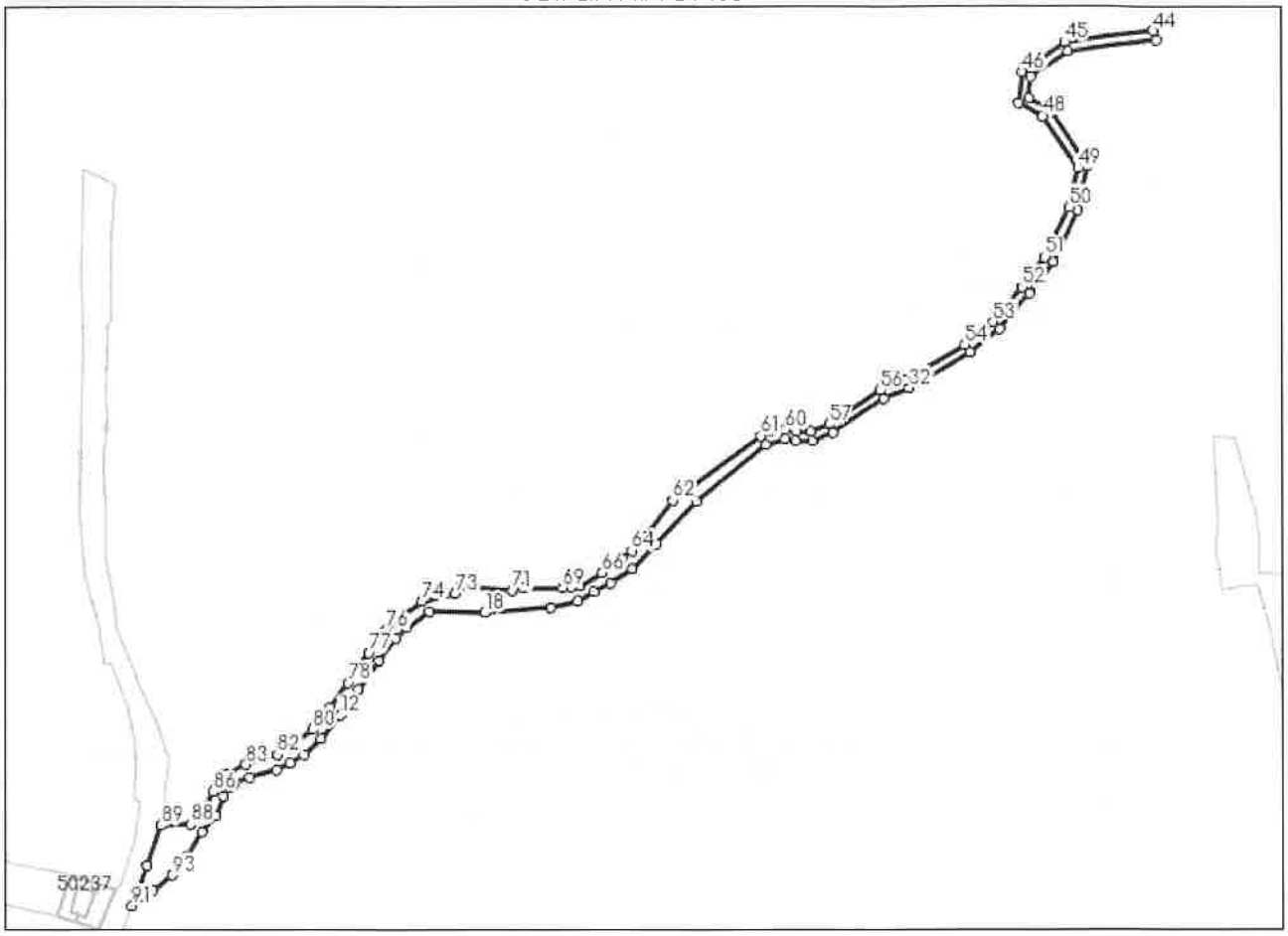
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50931	4.553	Nr. top. 1739

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.553	-	-	1739	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	14.256
4	5	5.354
7	8	14.004
10	11	11.126
13	14	17.673
16	17	13.471
19	20	13.423
22	23	12.742

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	10.443
5	6	2.829
8	9	7.164
11	12	14.667
14	15	13.568
17	18	27.192
20	21	8.981
23	24	16.975

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	10.33
6	7	7.64
9	10	7.947
12	13	14.963
15	16	7.099
18	19	31.885
21	22	9.168
24	25	28.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	43.371	26	27	10.18	27	28	4.967
28	29	8.022	29	30	10.826	30	31	29.769
31	32	13.254	32	33	34.198	33	34	18.457
34	35	22.479	35	36	18.833	36	37	27.779
37	38	21.871	38	39	33.563	39	40	11.145
40	41	10.309	41	42	21.828	42	43	41.518
43	44	4.523	44	45	42.136	45	46	24.966
46	47	15.394	47	48	13.047	48	49	30.489
49	50	19.406	50	51	26.824	51	52	18.294
52	53	21.924	53	54	17.659	54	55	33.574
55	56	13.403	56	57	29.682	57	58	9.583
58	59	6.804	59	60	5.412	60	61	12.165
61	62	53.224	62	63	21.917	63	64	9.647
64	65	6.247	65	66	11.664	66	67	12.551
67	68	4.35	68	69	4.026	69	70	19.179
70	71	5.25	71	72	25.521	72	73	4.66
73	74	16.655	74	75	13.791	75	76	7.926
76	77	14.212	77	78	17.757	78	79	14.741
79	80	13.736	80	81	10.892	81	82	9.85
82	83	15.969	83	84	10.264	84	85	4.3
85	86	6.798	86	87	9.076	87	88	10.468
88	89	14.466	89	90	20.735	90	91	20.541
91	92	12.07	92	93	12.28	93	1	11.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 11:27

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.35 din 29.04.2021
Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top.1739,categorie de folosinţă –drum agricol, Urviș de Beiuș,situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 737 din 18.02.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruța-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș,în locul numit **"De la intersecţie Bănel,la Valea Voicii-Viţălari ,comuna Şoimi,judeţul Bihor"** având destinaţia de drum agricol şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- nr.topografic 1739,Urviș de Beiuș,cu suprafaţa de 4553 mp,imobil situat în extravilanul localitaţii Urviș de Beiuș, comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1,cu destinaţia de drum agricol,situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș ,în locul numit **"De la intersecţie Bănel,la Valea Voicii-Viţălari ,comuna Şoimi,judeţul Bihor "** ,după cum urmează:

- nr.topografic 1739,Urviș de Beiuș,cu suprafaţa de 4553 mp,imobil situat în extravilanul localitaţii Urviș de Beiuș, comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.3 Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare

Art.4 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1 în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004. . .

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică cu: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor – Biroul de Cadastru , Publicitate Imobiliară Beiuș
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Sabin – Ioan BUNICĂU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general comuna Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către **10** (zece) consilieri locali prezenti din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **10** (zece) voturi "*pentru*" .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8720
Ziua	21
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114229385

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50933 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1987, 2122

Adresa: Jud. Bihor, loc Urvis de Beius

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50933	3.000	Teren neimprejmuit; nr. top. 1987, 2122 Urvis de Beius

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17623 / 24/05/2021		
Act Administrativ nr. 38, din 29/04/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 4454, din 12/04/2021 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 2693, din 20/05/2021 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

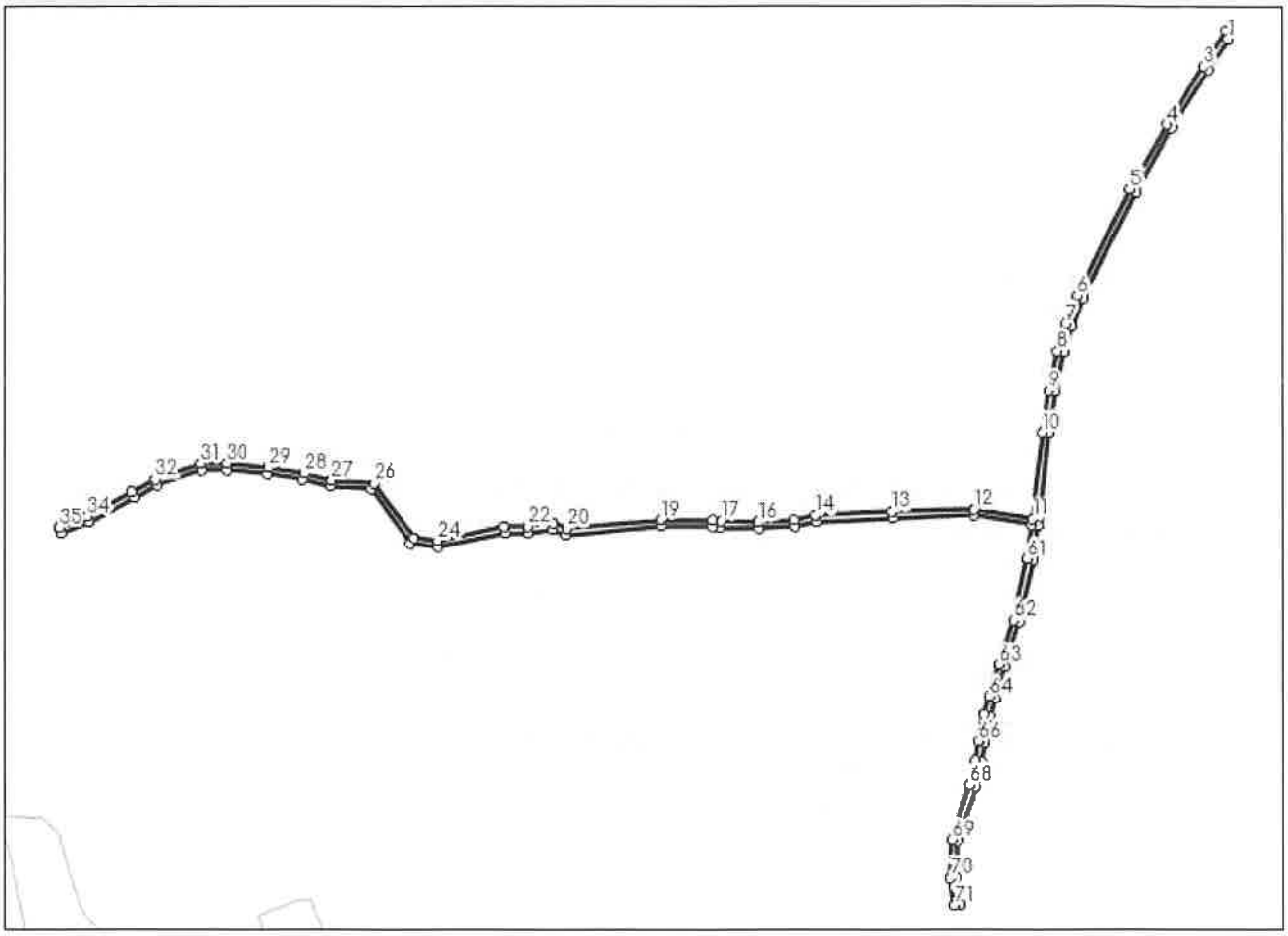
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50933	3.000	nr. top. 1987, 2122 Urvis de Beius

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.000	-	-	1987, 2122	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	4.017
4	5	35.973
7	8	13.924
10	11	42.173
13	14	37.942
16	17	18.665
19	20	46.185
22	23	11.407

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	20.728
5	6	58.227
8	9	19.906
11	12	29.016
14	15	10.746
17	18	4.128
20	21	7.18
23	24	33.107

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	33.828
6	7	14.703
9	10	20.77
12	13	39.888
15	16	17.294
18	19	25.359
21	22	12.614
24	25	11.798

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	33.209
28	29	17.642
31	32	23.533
34	35	15.264
37	38	24.943
40	41	12.317
43	44	14.039
46	47	13.684
49	50	12.006
52	53	25.069
55	56	17.719
58	59	39.553
61	62	30.749
64	65	9.413
67	68	12.115
70	71	13.29
73	74	18.079
76	77	9.621
79	80	16.167
82	83	16.944
85	86	20.611
88	89	14.483
91	92	33.702

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	20.79
29	30	20.62
32	33	12.811
35	36	3.15
38	39	12.569
41	42	20.355
44	45	19.596
47	48	33.316
50	51	7.131
53	54	4.072
56	57	10.736
59	60	28.758
62	63	22.721
65	66	13.266
68	69	28.293
71	72	3.15
74	75	27.911
77	78	13.055
80	81	22.841
83	84	3.238
86	87	19.683
89	90	58.062
92	1	18.201

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	13.9
30	31	13.031
33	34	24.745
36	37	15.43
39	40	22.787
42	43	17.427
45	46	33.116
48	49	11.273
51	52	46.759
54	55	18.899
57	58	37.626
60	61	16.835
63	64	16.231
66	67	9.513
69	70	18.79
72	73	13.025
75	76	12.373
78	79	9.264
81	82	31.026
84	85	42.149
87	88	13.631
90	91	35.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt **rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa** dintre **puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
21/03/2022, 13:56

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr. 38 din 29 aprilie 2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top.1987 şi nr. top 2122,categorie de folosinţă –drum agricol, Urviș de Beiuș,situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 727 din 17.02.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruța-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș,în locul numit **"Voicanu,păduriță limită UAT Uileacu de Beiuș"** având destinaţia de drum agricol şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.top 1987**,cu suprafaţa de **1622 mp**,imobil situat în extravilanul localitaţii Urviș de Beiuș, comuna Şoimi,judeţul Bihor
- **nr.top 2122**,cu suprafaţa de **1378 mp**,imobil situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou,în suprafaţă totală de **3000 mp** cu destinaţia de drum agricol,situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș ,în locul numit **"Voicanu,păduriță limită UAT Uileacu de Beiuș "** Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top 1987**,cu suprafaţa de **1622 mp**,imobil situat în extravilanul localitaţii Urviș de Beiuș, comuna Şoimi,judeţul Bihor
- **nr.top 2122**,cu suprafaţa de **1378 mp**,imobil situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.3 Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare

Art.4 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art.5 Cu ducere la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor – Biroul de Cadastru , Publicitate Imobiliară Beiuș
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Sabin – Ioan BUNICĂU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general comuna Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către **10** (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **10** (zece) voturi *"pentru"* .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8721
Ziua	21
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114229107

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51048 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc Urvis de Beius

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51048	8.844	Teren neimprejmuit; nr. top. 2404, 2466, 2616

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41924 / 07/12/2021		
Act Administrativ nr. 88, din 27/10/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5446, din 07/05/2021 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 6026, din 23/11/2021 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

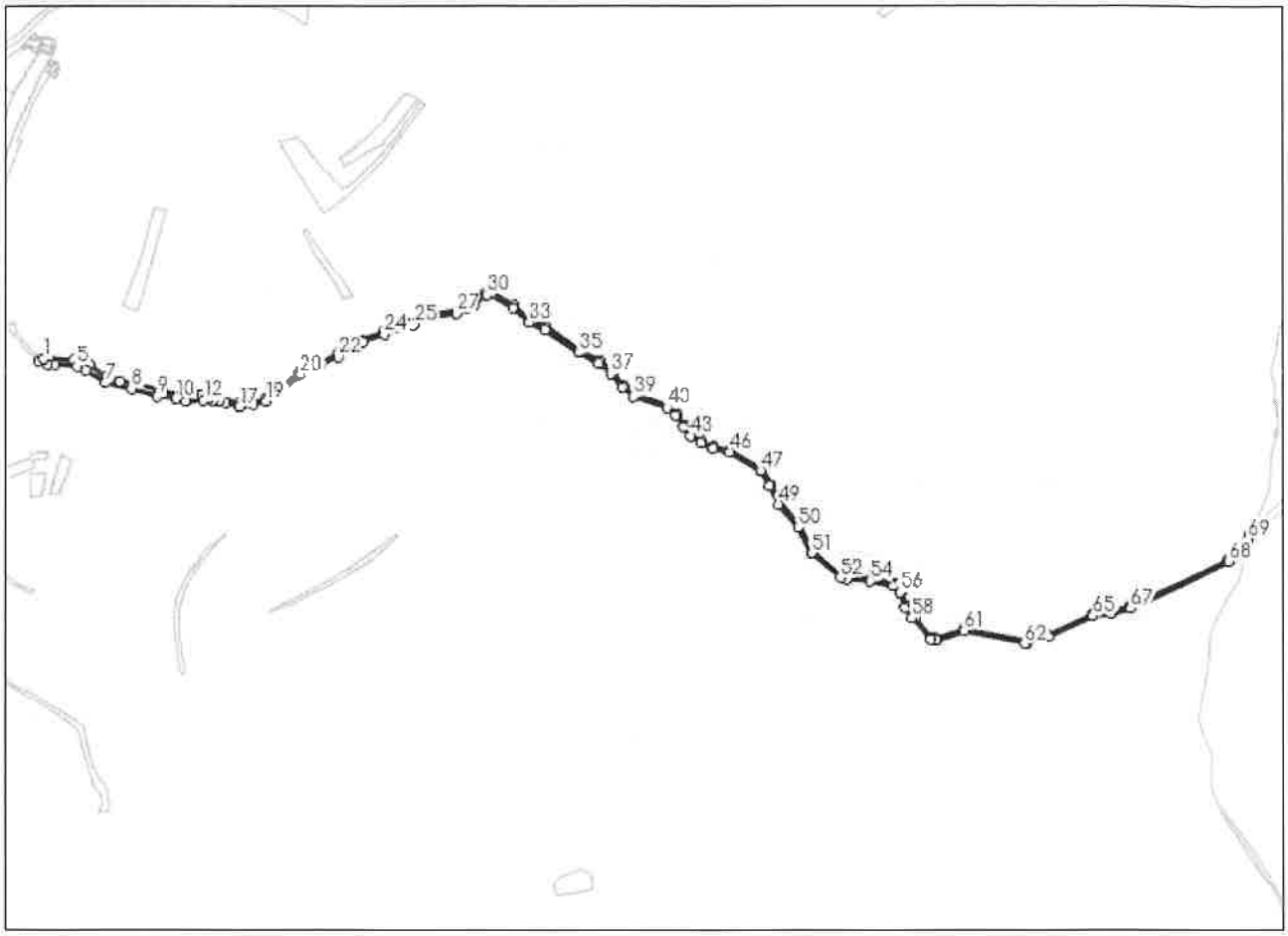
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51048	8.844	nr. top. 2404, 2466, 2616

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.844	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	7.144	2	3	13.196	3	4	12.649
4	5	32.823	5	6	14.76	6	7	35.388
7	8	40.064	8	9	40.141	9	10	28.607
10	11	15.671	11	12	28.353	12	13	6.158
13	14	7.128	14	15	9.104	15	16	10.013
16	17	22.846	17	18	21.402	18	19	20.319
19	20	64.984	20	21	34.527	21	22	28.477
22	23	42.938	23	24	35.087	24	25	46.828

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	30.365
28	29	14.206
31	32	39.854
34	35	61.938
37	38	27.336
40	41	17.13
43	44	18.442
46	47	54.368
49	50	45.575
52	53	10.334
55	56	14.523
58	59	43.117
61	62	92.832
64	65	73.75
67	68	163.33
70	71	51.833
73	74	28.055
76	77	93.608
79	80	40.309
82	83	16.485
85	86	9.716
88	89	44.908
91	92	54.984
94	95	17.85
97	98	18.675
100	101	27.33
103	104	63.137
106	107	40.263
109	110	15.477
112	113	32.721
115	116	41.479
118	119	64.705
121	122	20.47
124	125	43.208
127	128	30.874
130	1	7.413

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	37.022
29	30	23.4
32	33	32.689
35	36	33.76
38	39	21.459
41	42	21.176
44	45	19.582
47	48	26.966
50	51	43.758
53	54	34.835
56	57	23.843
59	60	7.79
62	63	4.127
65	66	28.266
68	69	44.812
71	72	162.419
74	75	74.976
77	78	45.203
80	81	20.219
83	84	38.407
86	87	55.947
89	90	30.168
92	93	27.361
95	96	16.849
98	99	53.624
101	102	26.125
104	105	25.814
107	108	8.8
110	111	11.099
113	114	44.14
116	117	35.027
119	120	40.12
122	123	10.059
125	126	26.057
128	129	25.705

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	16.337
30	31	5.413
33	34	26.283
36	37	23.922
39	40	53.601
42	43	17.43
45	46	26.566
48	49	31.076
51	52	56.85
54	55	36.101
57	58	19.389
60	61	44.669
63	64	34.02
66	67	28.616
69	70	8.193
72	73	28.148
75	76	35.909
78	79	5.192
81	82	24.328
84	85	32.434
87	88	44.208
90	91	28.904
93	94	18.617
96	97	20.565
99	100	19.923
102	103	32.722
105	106	32.689
108	109	21.99
111	112	41.11
114	115	37.073
117	118	29.21
120	121	38.375
123	124	47.404
126	127	21.916
129	130	37.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
21/03/2022, 13:57

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.88 din 27 octombrie 2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou – drum public în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi , judeţul Bihor (de la Mara Dănuţ-Călugări-Limita UAT Uileacu de Beiuş)

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea i documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou –drum public, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş,comuna Şoimi, judeţul Bihor, (de la Mara Dănuţ-Călugări-Limita UAT Uileacu de Beiuş) iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr.5139 din 29.09.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – r2, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile - imobile situate în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş,în locul numit **"De la Mara Dănuţ-Călugări-Limita UAT Uileacu de Beiuş"** având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi, după cum urmează :

- **nr.top. 2404, cu suprafaţa de 572 mp teren - ,imobil situat în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 2466,cu suprafaţa de 4143 mp ,teren - imobil situat în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 2616, cu suprafaţa de 4129 mp, teren - imobil situat în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale , a planului de amplasament şi delimitare a imobilului ,pentru constituirea numărului cadastral nou, în suprafaţă totală de **8844 mp** , conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public,situat în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş ,în locul numit **"De la Mara Dănuţ-Călugări-Limita UAT Uileacu de Beiuş"** ,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 2404, cu suprafaţa de 572 mp teren - ,imobil situat în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 2466,cu suprafaţa de 4143 mp ,teren - imobil situat în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 2616, cu suprafaţa de 4129 mp, teren - imobil situat în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3 Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare

Art.4 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art.5 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –
-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Nicolae HECIU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat în mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11(unusprezece)** voturi ***"pentru"*** .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8722
Ziua	21
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114229449

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50929 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc Urvis de Beius

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50929	701	Teren neimprejmuit; provenit din top. 383

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17599 / 21/05/2021		
Act Administrativ nr. 40, din 29/04/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 2689, din 20/05/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 2687, din 20/05/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 84, din 10/09/2002 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

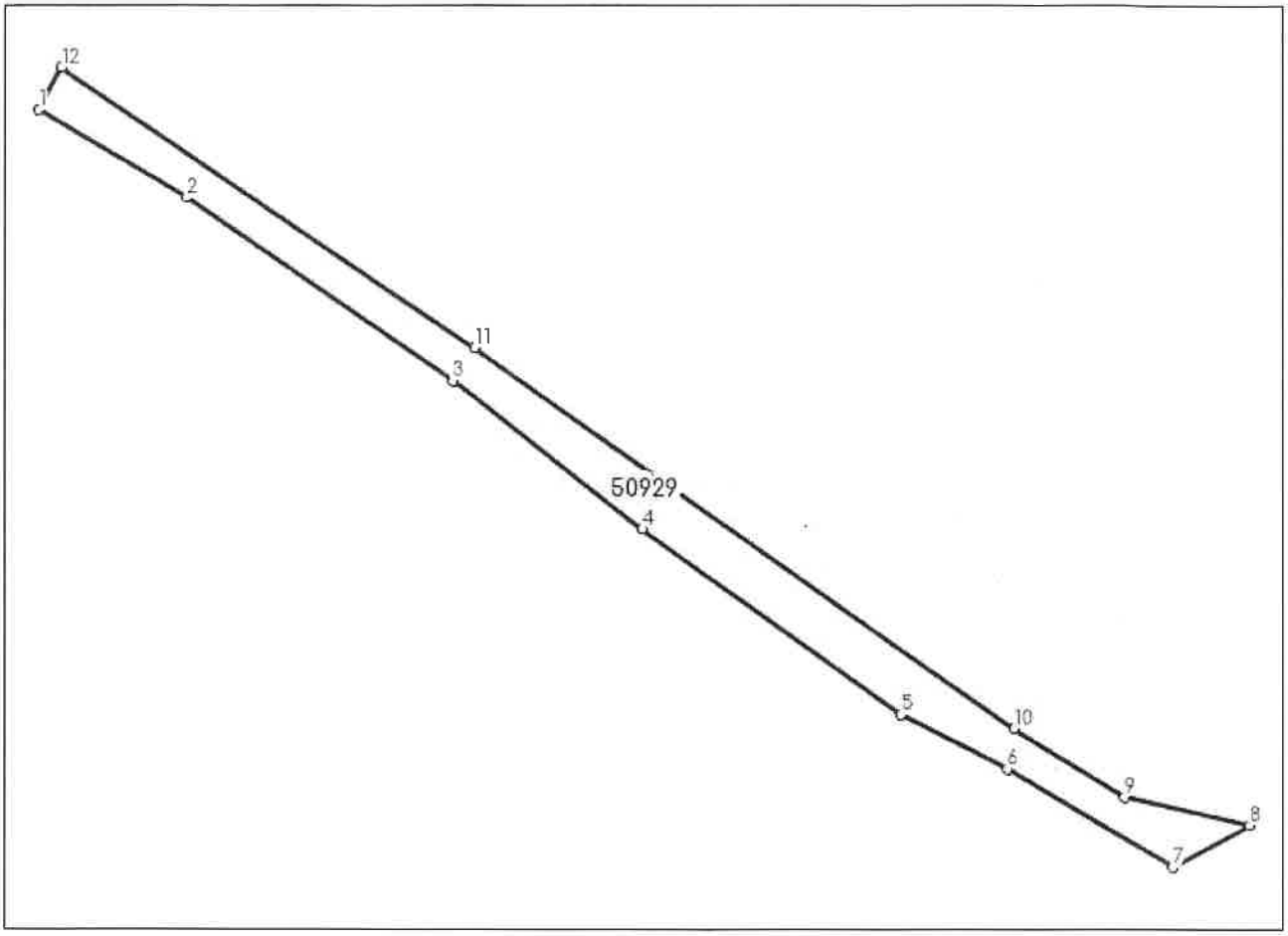
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50929	701	provenit din top. 383

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	701	-	701	383	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	18.377
2	3	34.28
3	4	25.527
4	5	33.738
5	6	12.66
6	7	20.209

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
7	8	9.313
8	9	13.467
9	10	13.746
10	11	70.008
11	12	53.075
12	1	5.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
21/03/2022, 13:58

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.40 din 29 aprilie 2021

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top.383,categorie de folosinţă –drum agricol, Urviş de Beiuş,situat în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 724 din 17.02.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

. În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul situat în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş,în locul numit **"De la Adrina Ghiurchii la Păduriţă ,"** având destinaţia de drum agricol şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi , după cum urmează :

- **nr.top 383,** cu suprafaţa de **701 mp,** situat în extravilanul localitatii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi,judeţul Bihor .

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1,cu destinaţia de drum agricol,situat în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş ,în locul numit **"De la Adrina Ghiurchii la Păduriţă "** ,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top 383** cu suprafaţa de **701 mp,** situat în extravilanul localitatii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.3 Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1- 2, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare

Art.4 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică cu Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Sabin – Ioan BUNICĂU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general comuna Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 10 (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 10 (zece) voturi *pentru* .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8723
Ziua	21
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114229663

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50923 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, BORZ , EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50923	3.812	Teren neimprejmuit; provenit din top. 612,627

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7725 / 16/03/2021		
Act Administrativ nr. 9, din 29/01/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 941, din 15/01/2021 emis de BCPI Beius; Act Administrativ nr. plan de situatie, din 25/01/2021 emis de Hanga-Farcas Gheorghe; Act Administrativ nr. 339, din 12/01/2021 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 1074, din 10/03/2021 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

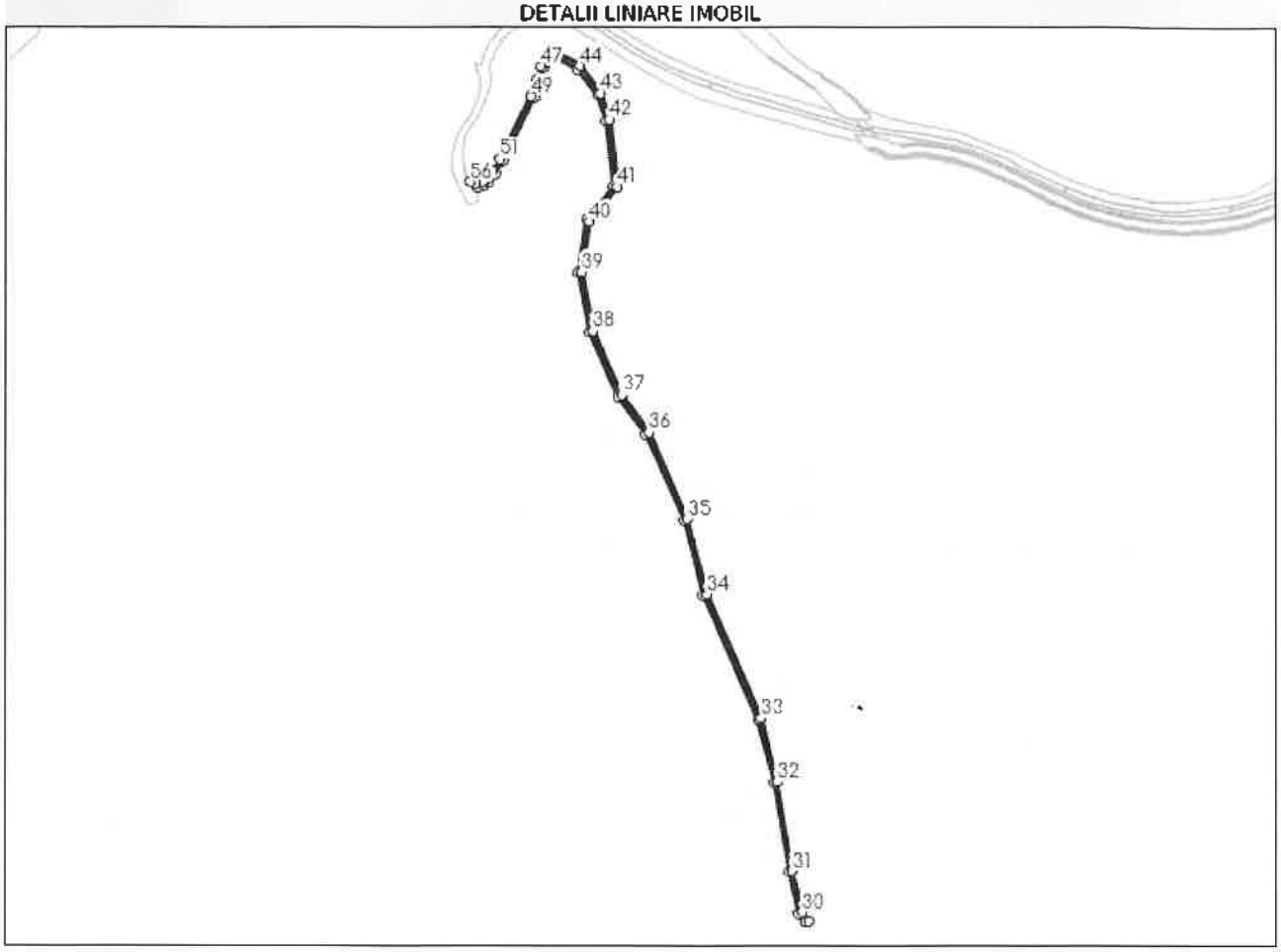
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50923	3.812	provenit din top. 612,627

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.812	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	7.121	2	3	5.382	3	4	10.549
4	5	14.42	5	6	15.166	6	7	53.579
7	8	17.336	8	9	12.796	9	10	6.674
10	11	4.497	11	12	4.791	12	13	23.637
13	14	31.466	14	15	26.097	15	16	64.162
16	17	42.767	17	18	50.889	18	19	59.264
19	20	68.412	20	21	44.943	21	22	91.34
22	23	75.068	23	24	131.566	24	25	63.036

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	87.61
28	29	3.758
31	32	87.628
34	35	75.075
37	38	67.641
40	41	43.333
43	44	33.594
46	47	6.924
49	50	53.198
52	53	9.907
55	56	5.506

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	41.771
29	30	10.359
32	33	63.47
35	36	91.994
38	39	58.234
41	42	65.957
44	45	30.679
47	48	12.92
50	51	14.979
53	54	4.962
56	1	9.041

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	9.692
30	31	40.956
33	34	131.583
36	37	44.959
39	40	49.339
42	43	26.898
45	46	12.137
48	49	17.245
51	52	14.011
54	55	6.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 **milimetru.**
*** **Distanța** dintre **puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai** mici decât valoarea 1 **milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
21/03/2022, 13:58

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.9 din 29 ianuarie 2021
Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi situate în extravilanul localităţii Borz, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi, din nr. top.612 şi nr.top 627 Borz,categorie de folosinţă drum agricol,situat în extravilanul localităţii Borz,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 6159 din 31.12.2020 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art. 129 alin (1),alin (2) lit.b, alin (4) lit. a, din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numerelor cadastrale noi, conform Anexei 1 ,cu destinaţia de teren public –drum agricol, situat în extravilanul localităţii Borz ,în locul numit **"De la Calea Ferată-Borz-Deal Borz "**,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

-nr.topografic 612 Borz,cu suprafaţa de 1924 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Borz, proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

-nr. topografic 627,Borz,cu suprafaţa de 1888 mp, drum agricol,situat în extravilanul localităţii Borz, proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitarea imobilului, pentru constituirea unor numere cadastrale noi ,cu destinaţia teren public-drum agricol , situat în extravilanul localităţii Borz, comuna Soimi,judeţul Bihor, în locul numit**"De la Calea Ferată-Borz-Deal Borz"** după cum urmează:

-nr.topografic 612 Borz,cu suprafaţa de 1924 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Borz, proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

-nr. topografic 627,Borz,cu suprafaţa de 1888 mp, drum agricol,situat în extravilanul localităţii Borz, proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Claudia – Florica BODEANN

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general comuna Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 10 (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **10 (zece)** voturi *pentru* .

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8724
Ziua	21
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114229700

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50645 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:22, 35, 838

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50645	10.175	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29937 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 119, din 29/11/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5496, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 131730, din 14/11/2018 emis de OCPI BIHOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 643 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

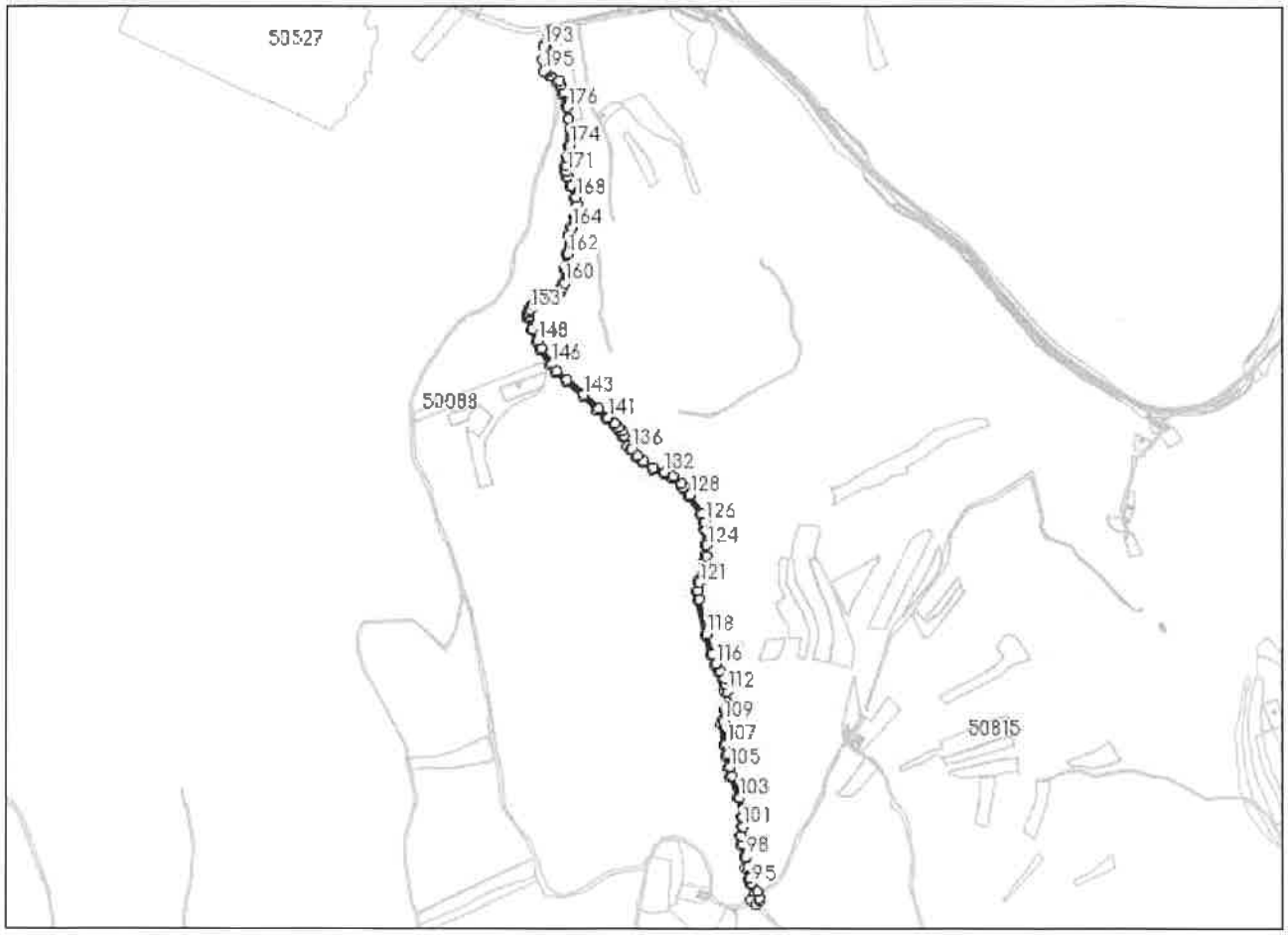
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50645	10.175	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	10.175	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	4.797	2	3	18.879	3	4	11.177
4	5	17.147	5	6	32.219	6	7	27.198
7	8	58.922	8	9	27.082	9	10	18.553
10	11	13.62	11	12	10.889	12	13	22.829
13	14	28.362	14	15	13.484	15	16	9.893
16	17	19.617	17	18	22.487	18	19	20.622
19	20	40.574	20	21	33.971	21	22	30.772
22	23	8.906	23	24	7.766	24	25	6.541

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	9.747
28	29	14.073
31	32	7.378
34	35	17.97
37	38	32.572
40	41	27.971
43	44	11.331
46	47	8.843
49	50	27.477
52	53	25.262
55	56	48.41
58	59	32.454
61	62	44.632
64	65	78.271
67	68	18.528
70	71	16.751
73	74	23.523
76	77	24.169
79	80	50.558
82	83	21.387
85	86	23.354
88	89	23.524
91	92	11.189
94	95	23.011
97	98	23.784
100	101	20.803
103	104	52.165
106	107	24.106
109	110	23.763
112	113	16.867
115	116	18.403
118	119	79.213
121	122	45.553
124	125	33.656
127	128	48.693
130	131	25.806
133	134	25.637
136	137	33.403
139	140	11.252
142	143	45.282
145	146	18.42
148	149	28.741
151	152	5.739
154	155	9.005
157	158	7.861
160	161	30.708
163	164	19.994
166	167	10.159
169	170	21.859
172	173	18.332
175	176	27.4
178	179	11.955
181	182	4.0
184	185	21.183
187	188	17.327
190	191	6.627

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	43.522
29	30	7.124
32	33	25.76
35	36	42.228
38	39	49.38
41	42	21.433
44	45	9.495
47	48	23.254
50	51	27.622
53	54	6.642
56	57	18.828
59	60	24.314
62	63	21.374
65	66	46.627
68	69	19.684
71	72	26.599
74	75	8.483
77	78	26.957
80	81	44.522
83	84	18.208
86	87	25.818
89	90	14.382
92	93	4.94
95	96	12.343
98	99	29.57
101	102	20.283
104	105	19.936
107	108	45.243
110	111	17.694
113	114	12.369
116	117	23.218
119	120	18.276
122	123	16.377
125	126	18.429
128	129	23.122
131	132	20.352
134	135	17.428
137	138	10.078
140	141	20.288
143	144	49.625
146	147	41.874
149	150	25.37
152	153	6.863
155	156	43.83
158	159	8.452
161	162	34.404
164	165	22.468
167	168	15.327
170	171	10.46
173	174	27.648
176	177	33.027
179	180	30.861
182	183	8.297
185	186	4.325
188	189	13.237
191	192	24.644

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	10.629
30	31	7.285
33	34	29.279
36	37	18.767
39	40	45.146
42	43	10.821
45	46	25.045
48	49	17.576
51	52	19.608
54	55	22.579
57	58	17.092
60	61	16.009
63	64	19.618
66	67	23.666
69	70	10.657
72	73	16.003
75	76	45.196
78	79	21.239
81	82	19.985
84	85	30.161
87	88	12.487
90	91	14.568
93	94	15.425
96	97	25.307
99	100	17.865
102	103	44.553
105	106	27.422
108	109	5.848
111	112	26.751
114	115	19.569
117	118	45.739
120	121	19.416
123	124	23.592
126	127	19.808
129	130	7.475
132	133	28.496
135	136	21.169
138	139	12.532
141	142	29.003
144	145	31.298
147	148	17.928
150	151	6.169
153	154	12.657
156	157	9.982
159	160	10.394
162	163	40.234
165	166	20.27
168	169	29.139
171	172	12.456
174	175	58.81
177	178	18.033
180	181	4.059
183	184	18.318
186	187	9.578
189	190	11.905
192	193	6.579

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	29.64

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
194	195	25.439

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
195	1	16.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
21/03/2022, 13:59

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 22, 35 şi 838 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 22, 35 şi 838 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul nr. 4505 din 28.09.2018 ;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 10 (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de .10 (zece) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 22 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 5711 mp**
- **nr. topografic 35 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 5007 mp**
- **nr. topografic 838 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 6970 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 10175 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 22 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 564/5711 mp**
- **nr. topografic 35 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 2641/5007 mp**
- **nr. topografic 838 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 6970 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **10175 mp** prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMANIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 119 din 29 .11 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8788
Ziua	22
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114253483

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50628 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:876, 899 Dumbravita de Codru

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50628	5.656	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29933 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 120, din 29/11/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 131731/RGI, din 14/11/2018 emis de OCPI BIHOR; Act Administrativ nr. 5497, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

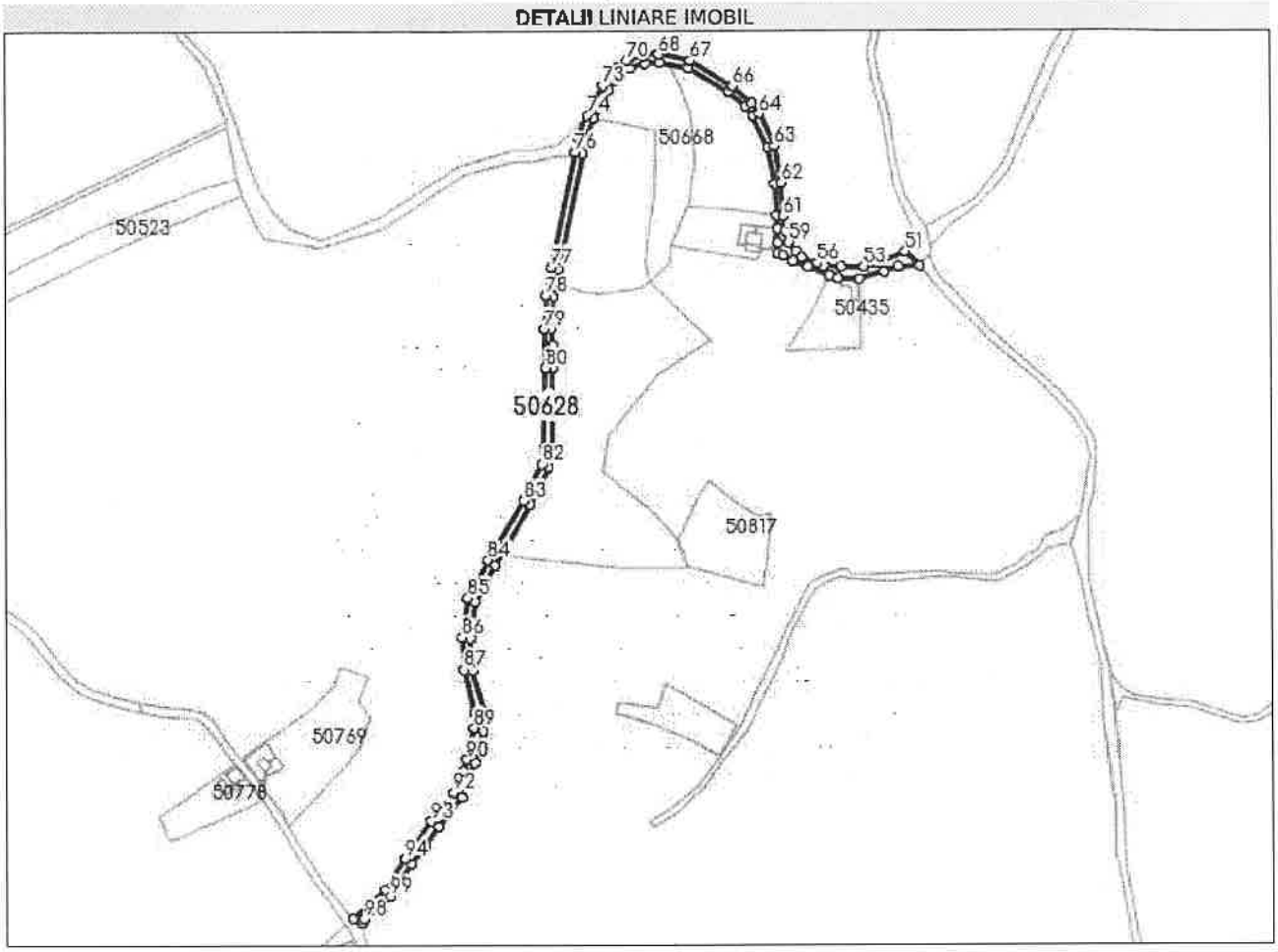
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50628	5.656	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.656	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	16.887	2	3	16.174	3	4	26.439
4	5	26.726	5	6	9.548	6	7	13.639
7	8	7.031	8	9	7.608	9	10	29.273
10	11	23.444	11	12	25.786	12	13	30.263
13	14	50.22	14	15	29.476	15	16	13.101
16	17	57.61	17	18	7.493	18	19	9.411
19	20	11.897	20	21	7.628	21	22	15.106
22	23	19.811	23	24	84.096	24	25	10.589

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	16.031
28	29	13.604
31	32	20.777
34	35	9.002
37	38	22.813
40	41	7.62
43	44	11.668
46	47	15.307
49	50	15.422
52	53	9.567
55	56	4.916
58	59	8.194
61	62	23.892
64	65	9.033
67	68	23.088
70	71	8.619
73	74	23.911
76	77	83.819
79	80	27.802
82	83	29.006
85	86	28.083
88	89	11.155
91	92	16.531
94	95	26.282
97	98	2.529
26	27	22.278
29	30	11.068
32	33	33.54
35	36	24.634
38	39	9.207
41	42	4.043
44	45	15.973
47	48	18.574
50	51	14.568
53	54	16.514
56	57	11.574
59	60	9.1
62	63	27.297
65	66	18.387
68	69	11.23
71	72	6.347
74	75	16.717
77	78	20.58
80	81	57.329
83	84	49.944
86	87	23.565
89	90	23.102
92	93	25.759
95	96	30.843
98	99	25.442
27	28	9.136
30	31	10.806
33	34	15.897
36	37	25.995
39	40	10.373
42	43	8.024
45	46	6.804
48	49	10.321
51	52	21.708
54	55	12.334
57	58	6.413
60	61	9.824
63	64	25.124
66	67	35.169
69	70	12.165
72	73	10.311
75	76	11.057
78	79	23.874
81	82	11.056
84	85	30.454
87	88	31.234
90	91	8.78
93	94	33.163
96	97	7.011
99	1	27.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
22/03/2022, 10:28

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 873 şi 899 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ **ORDINARĂ :**

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 873 şi 899 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4507 din 28.09.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **10 (zece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de .**10 (zece)** voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 873 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 11344 mp**
- **nr. topografic 899 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 4312 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 5656 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 873 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 1344/11344 mp**
- **nr. topografic 899 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 4312 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **5656 mp** prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMANIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 120 din 29 . 11 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	11399
Ziua	13
Luna	04
Anul	2022

Cod verificare
100114905401

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51126 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51126	21.059	Teren neimprejmuit; provenit din top. 22,873,876

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7256 / 09/03/2022		
Act Administrativ nr. 9, din 31/01/2022 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5445, din 07/05/2021 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 1017, din 04/03/2022 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5417, din 14/10/2021 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

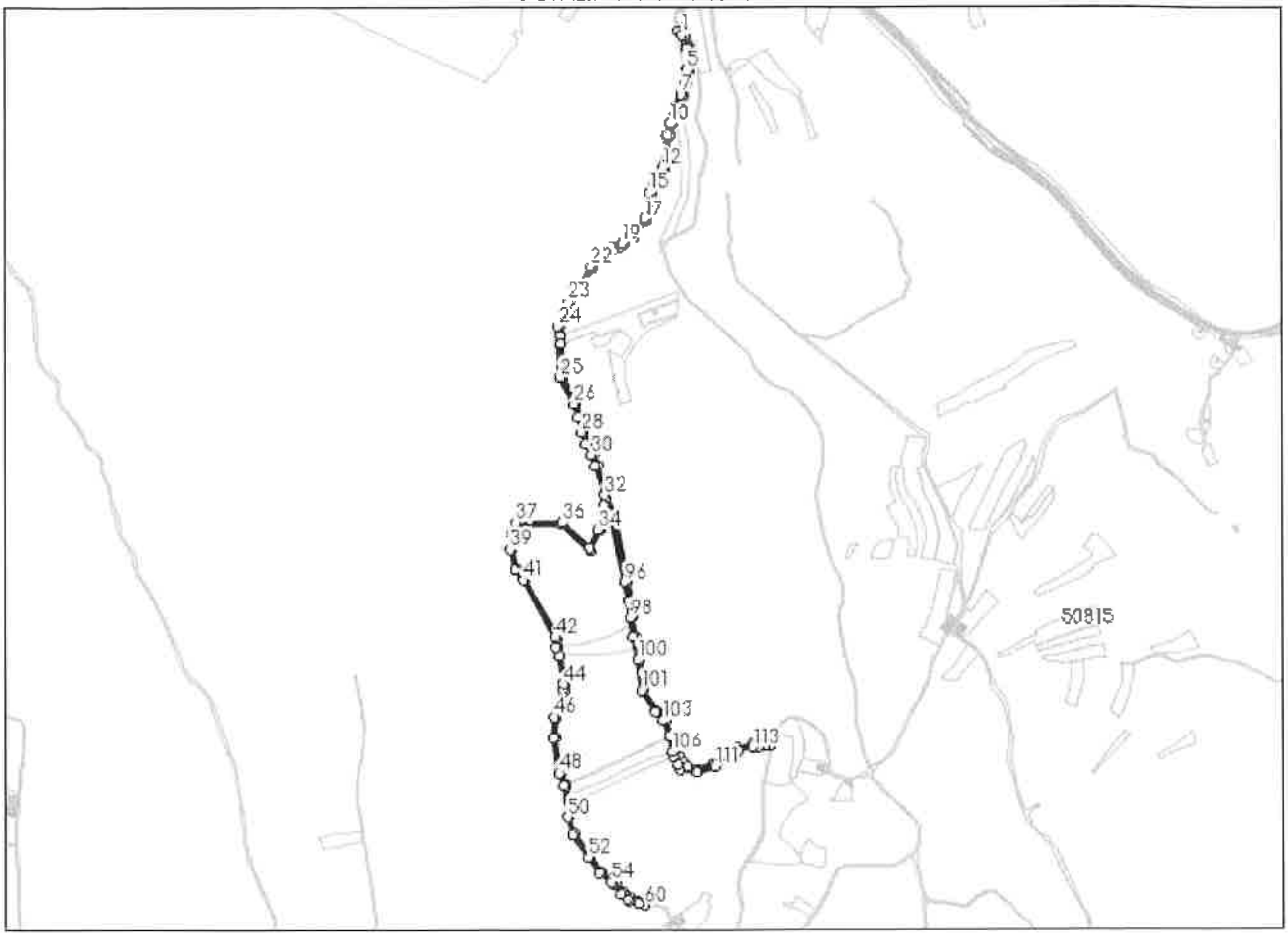
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51126	21.059	provenit din top. 22,873,876

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.581	-	-	-	TDI / Teren situat în intravilan.
2	drum	NU	17.903	-	-	-	TDA / Teren situat în extravilan.
3	drum	DA	339	-	-	-	TDI / Teren situat în intravilan.
4	drum	DA	236	-	-	-	TDI / Teren situat în intravilan.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	11.6
4	5	33.392
7	8	31.449
10	11	28.641

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	46.492
5	6	29.38
8	9	23.223
11	12	80.408

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	21.25
6	7	34.181
9	10	23.977
12	13	35.31

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	15.884
16	17	36.657
19	20	24.914
22	23	104.476
25	26	73.113
28	29	31.673
31	32	76.313
34	35	49.083
37	38	32.022
40	41	32.604
43	44	90.546
46	47	51.728
49	50	79.572
52	53	48.357
55	56	33.229
58	59	22.279
61	62	17.714
64	65	12.65
67	68	8.031
70	71	68.332
73	74	3.5
76	77	51.811
79	80	70.626
82	83	2.204
85	86	32.819
88	89	29.773
91	92	55.281
94	95	40.839
97	98	43.458
100	101	75.554
103	104	40.961
106	107	12.45
109	110	40.775
112	113	36.637
115	116	12.498
118	119	15.398
121	122	19.972
124	125	69.758
127	128	14.959
130	131	30.798
133	134	59.571
136	137	47.685
139	140	169.565
142	143	29.706
145	146	37.447
148	149	82.805
151	152	62.617
154	155	24.906
157	158	33.474
160	161	29.676
163	164	36.651
166	167	23.871
169	170	34.922
172	173	23.202
175	176	3.955

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
14	15	20.065
17	18	48.471
20	21	26.586
23	24	64.992
26	27	34.613
29	30	29.681
32	33	24.952
35	36	93.27
38	39	35.9
41	42	162.735
44	45	14.429
47	48	90.604
50	51	44.295
53	54	36.674
56	57	20.566
59	60	18.201
62	63	18.039
65	66	29.577
68	69	33.085
71	72	44.171
74	75	31.278
77	78	69.945
80	81	2.102
83	84	23.296
86	87	49.786
89	90	108.603
92	93	61.769
95	96	168.939
98	99	47.98
101	102	63.178
104	105	3.701
107	108	22.659
110	111	47.464
113	114	14.335
116	117	2.943
119	120	22.087
122	123	12.402
125	126	43.456
128	129	16.715
131	132	44.951
134	135	77.535
137	138	43.139
140	141	59.557
143	144	30.148
146	147	35.293
149	150	20.444
152	153	103.934
155	156	16.908
158	159	52.875
161	162	19.265
164	165	81.096
167	168	23.273
170	171	29.898
173	174	9.558
176	1	4.797

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
15	16	32.485
18	19	35.633
21	22	45.735
24	25	128.774
27	28	37.753
30	31	30.343
33	34	62.303
36	37	113.356
39	40	51.288
42	43	25.745
45	46	71.176
48	49	31.014
51	52	67.995
54	55	6.892
57	58	5.824
60	61	6.938
63	64	12.472
66	67	5.728
69	70	48.762
72	73	74.184
75	76	88.053
78	79	15.664
81	82	23.114
84	85	165.913
87	88	31.955
90	91	97.435
93	94	16.47
96	97	47.271
99	100	57.931
102	103	28.426
105	106	38.106
108	109	12.37
111	112	69.322
114	115	16.682
117	118	11.057
120	121	7.273
123	124	39.035
126	127	23.83
129	130	23.112
132	133	31.592
135	136	57.152
138	139	47.843
141	142	69.84
144	145	30.825
147	148	71.373
150	151	24.358
153	154	45.085
156	157	10.389
159	160	37.379
162	163	16.306
165	166	27.719
168	169	31.313
171	172	34.726
174	175	21.46

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

BEIUS
casa

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
13/04/2022, 08:31

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.9 din 31.01.2022

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în intravilanul / extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru (Pod Bunicău Traian -Tocanu-Sălăoi-Intersecţie cu DC210) , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI , întrunit în şedinţă ordinară , cu prezenţa fizică a consilierilor locali :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi,categorie de folosinţă –drum public,Dumbrăviţa de Codru,situate în intravilanul/extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida, precum şi Referatul de susţinere nr.6194 din 06.12.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia, consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica - Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – r2, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 . Aprobarea deschiderii de carte funciară,în conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996,cu modificările şi completările ulterioare,pentru terenurile indicate mai jos,situate în intravilanul / extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"Pod Bunicău Traian-Tocanu-Sălăoi-Intersecţie cu DC210"**,având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.top 22, adev. Nr.5445 din 07.05.2021 , în suprafaţă de 5147 / 5711 mp, în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top 873, adev.nr.5445 din 07.05.2021 cu suprafaţa de 10000 / 11344 mp situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top 876, adev. nr. 5445 cu suprafaţa de 5912/7233 mp,imobil situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale , a planului de amplasament şi delimitare a imobilului ,pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1, **în suprafaţă totală de 21059 mp** ,cu destinaţia de drum public,situat în intravilanul / extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"Pod Bunicău Traian-Tocanu-Sălăoi-Intersecţie cu DC210 "**,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top 22, adev. Nr.5445 din 07.05.2021 , în suprafaţă de 5147 / 5711 mp, în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top 873, adev.nr.5445 din 07.05.2021 cu suprafaţa de 10000 / 11344 mp situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top 876, adev. nr. 5445 cu suprafaţa de 5912/7233 mp,imobil situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor.**

Art.3 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2 , în Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la Hotărârea .Guvernului nr. 970/2002 privind alestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 1973/2004 .

Art. 4 Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 la – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş.

Art.5 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –

-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor

- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Daniel – Cosmin IGAŞ

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUT

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinli de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi fizic , din totalul de 11 (unusprezece) consilleri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11(unusprezece) voturi *pentru*

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8793
Ziua	22
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114254105

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51056 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51056	2.187	Teren neimprejmuit; Nr. top. 75, 831

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43267 / 15/12/2021		
Act Administrativ nr. 102, din 30/11/2021 emis de Consiliul local Soimi; Act Administrativ nr. 12257, din 01/11/2021 emis de OCPI Bihor; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 14/12/2021 emis de Timonea Ioan; Act Administrativ nr. 6345, din 10/12/2021 emis de Primaria Com. Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

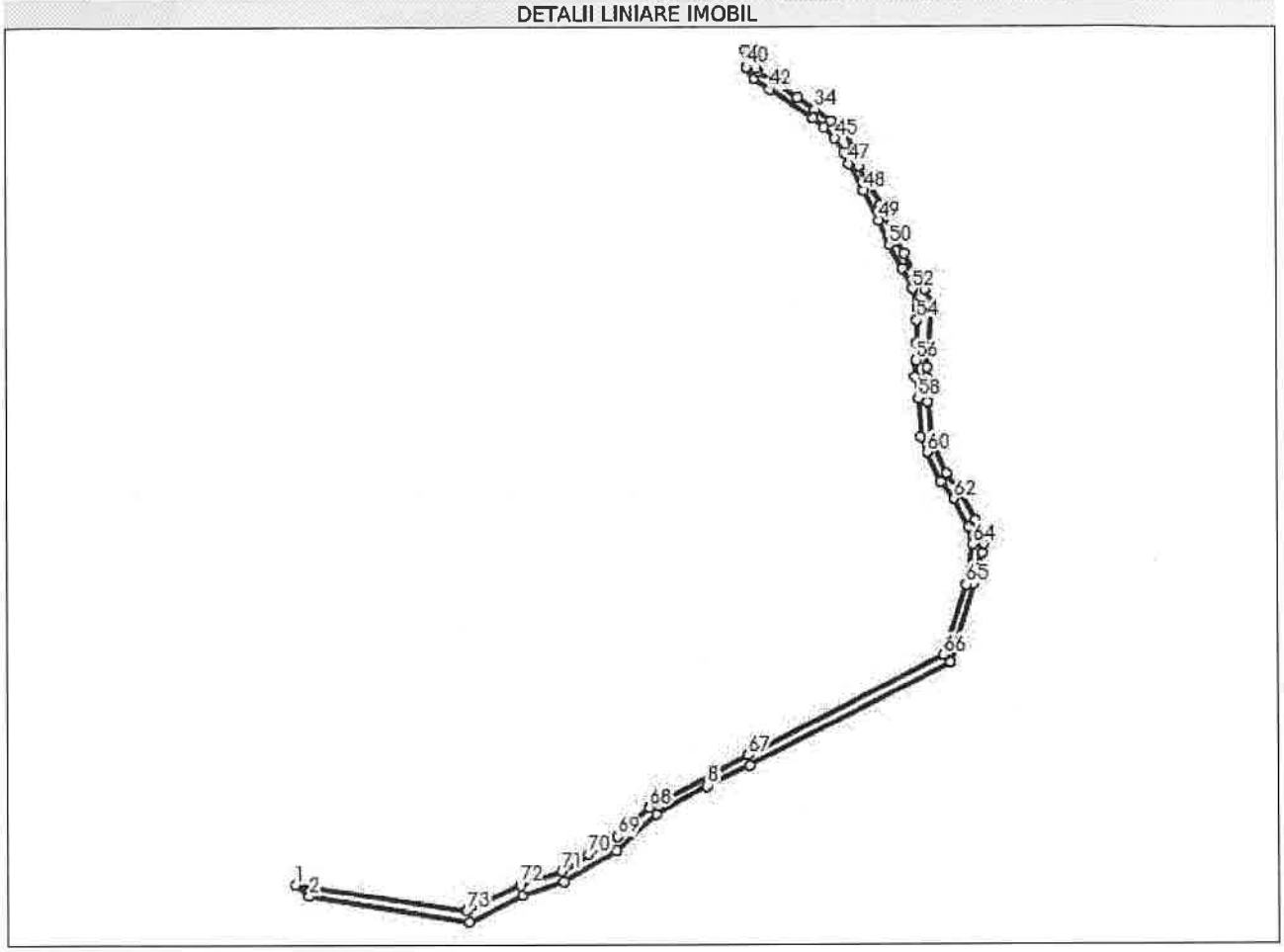
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51056	2.187	Nr. top. 75, 831

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	914	-	-	75	
2	drum	NU	507	-	-	75	
3	drum	NU	766	-	-	831	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	7.021	2	3	65.038	3	4	23.652
4	5	17.861	5	6	24.186	6	7	21.584
7	8	23.405	8	9	18.845	9	10	90.437
10	11	32.712	11	12	12.68	12	13	3.704
13	14	10.213	14	15	12.22	15	16	9.504

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
16	17	13.722
19	20	4.26
22	23	7.205
25	26	6.251
28	29	1.23
31	32	6.922
34	35	8.401
37	38	6.547
40	41	5.606
43	44	5.691
46	47	5.114
49	50	10.536
52	53	7.617
55	56	6.795
58	59	15.035
61	62	8.394
64	65	16.449
67	68	44.798
70	71	12.385
73	1	69.379

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
17	18	16.074
20	21	22.303
23	24	3.599
26	27	13.69
29	30	17.508
32	33	7.528
35	36	18.81
38	39	4.135
41	42	7.824
44	45	6.058
47	48	12.361
50	51	10.959
53	54	5.241
56	57	6.508
59	60	7.001
62	63	12.949
65	66	29.425
68	69	17.446
71	72	17.691

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
18	19	9.738
21	22	2.757
24	25	13.193
27	28	0.837
30	31	7.893
33	34	7.909
36	37	1.817
39	40	6.618
42	43	20.756
45	46	6.655
48	49	13.168
51	52	9.135
54	55	9.178
57	58	8.859
60	61	12.887
63	64	6.832
66	67	87.872
69	70	13.704
72	73	23.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate **în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
22/03/2022, 10:32

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.102 din 30.11.2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral no situat în extravilanul/intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi,categorie de folosinţă –drum public,Dumbrăviţa de Codru,situate în extravilanul/intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr.5627 din 27.10.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia, consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Se aprobă deschiderea de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile situate în extravilanul / intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,în locul numit "De la Adrina până la Grul" având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.top . 831,cu suprafaţa de 766 mp,imobil situat în extravilanul localitaţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 75,cu suprafaţa de 507 mp,imobil situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 75 ,cu suprafaţa de 914 mp,imobil situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public,situat în extravilanul / intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,în locul numit "De la Adrina până la Grul " ,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top . 831,cu suprafaţa de 766 mp,imobil situat în extravilanul localitaţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 75,cu suprafaţa de 507 mp,imobil situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 75 ,cu suprafaţa de 914 mp,imobil situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1- 2, în temeiul prevederilor art. 286 alin.(1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare , în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 4 Cu ducere la îndeplinire se încredinţează:Primarul comunei Şoimi

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică la - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor

- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Nicolae HECIU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUT

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 10 (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **10**(zece) voturi *"pentru"* .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	11399
Ziua	13
Luna	04
Anul	2022

Cod verificare
100114905401

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51126 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51126	21.059	Teren neimprejmuit; provenit din top. 22,873,876

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7256 / 09/03/2022		
Act Administrativ nr. 9, din 31/01/2022 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5445, din 07/05/2021 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 1017, din 04/03/2022 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5417, din 14/10/2021 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

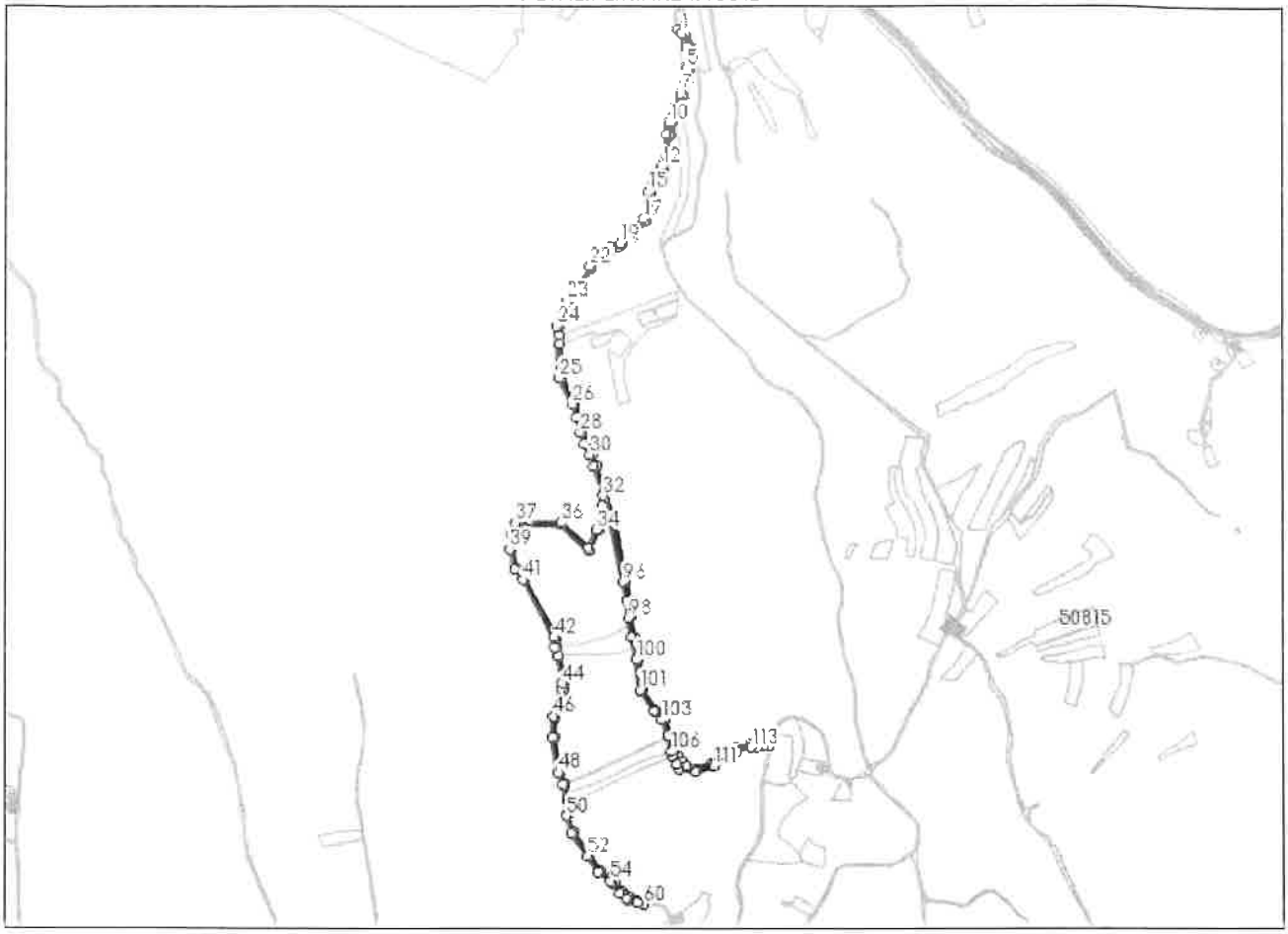
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51126	21.059	provenit din top. 22,873,876

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.581	-	-	-	TDI / Teren situat în intravilan.
2	drum	NU	17.903	-	-	-	TDA / Teren situat în extravilan.
3	drum	DA	339	-	-	-	TDI / Teren situat în intravilan.
4	drum	DA	236	-	-	-	TDI / Teren situat în intravilan.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	11.6	2	3	46.492	3	4	21.25
4	5	33.392	5	6	29.38	6	7	34.181
7	8	31.449	8	9	23.223	9	10	23.977
10	11	28.641	11	12	80.408	12	13	35.31

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro Formular versiunea 3.1

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	15.884
16	17	36.657
19	20	24.914
22	23	104.476
25	26	73.113
28	29	31.673
31	32	76.313
34	35	49.083
37	38	32.022
40	41	32.604
43	44	90.546
46	47	51.728
49	50	79.572
52	53	48.357
55	56	33.229
58	59	22.279
61	62	17.714
64	65	12.65
67	68	8.031
70	71	68.332
73	74	3.5
76	77	51.811
79	80	70.626
82	83	2.204
85	86	32.819
88	89	29.773
91	92	55.281
94	95	40.839
97	98	43.458
100	101	75.554
103	104	40.961
106	107	12.45
109	110	40.775
112	113	36.637
115	116	12.498
118	119	15.398
121	122	19.972
124	125	69.758
127	128	14.959
130	131	30.798
133	134	59.571
136	137	47.685
139	140	169.565
142	143	29.706
145	146	37.447
148	149	82.805
151	152	62.617
154	155	24.906
157	158	33.474
160	161	29.676
163	164	36.651
166	167	23.871
169	170	34.922
172	173	23.202
175	176	3.955

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
14	15	20.065
17	18	48.471
20	21	26.586
23	24	64.992
26	27	34.613
29	30	29.681
32	33	24.952
35	36	93.27
38	39	35.9
41	42	162.735
44	45	14.429
47	48	90.604
50	51	44.295
53	54	36.674
56	57	20.566
59	60	18.201
62	63	18.039
65	66	29.577
68	69	33.085
71	72	44.171
74	75	31.278
77	78	69.945
80	81	2.102
83	84	23.296
86	87	49.786
89	90	108.603
92	93	61.769
95	96	168.939
98	99	47.98
101	102	63.178
104	105	3.701
107	108	22.659
110	111	47.464
113	114	14.335
116	117	2.943
119	120	22.087
122	123	12.402
125	126	43.456
128	129	16.715
131	132	44.951
134	135	77.535
137	138	43.139
140	141	59.557
143	144	30.148
146	147	35.293
149	150	20.444
152	153	103.934
155	156	16.908
158	159	52.875
161	162	19.265
164	165	81.096
167	168	23.273
170	171	29.898
173	174	9.558
176	1	4.797

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
15	16	32.485
18	19	35.633
21	22	45.735
24	25	128.774
27	28	37.753
30	31	30.343
33	34	62.303
36	37	113.356
39	40	51.288
42	43	25.745
45	46	71.176
48	49	31.014
51	52	67.995
54	55	6.892
57	58	5.824
60	61	6.938
63	64	12.472
66	67	5.728
69	70	48.762
72	73	74.184
75	76	88.053
78	79	15.664
81	82	23.114
84	85	165.913
87	88	31.955
90	91	97.435
93	94	16.47
96	97	47.271
99	100	57.931
102	103	28.426
105	106	38.106
108	109	12.37
111	112	69.322
114	115	16.682
117	118	11.057
120	121	7.273
123	124	39.035
126	127	23.83
129	130	23.112
132	133	31.592
135	136	57.152
138	139	47.843
141	142	69.84
144	145	30.825
147	148	71.373
150	151	24.358
153	154	45.085
156	157	10.389
159	160	37.379
162	163	16.306
165	166	27.719
168	169	31.313
171	172	34.726
174	175	21.46

BEIUȘ

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
13/04/2022, 08:31

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.9 din 31.01.2022

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în intravilanul / extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru (Pod Bunicău Traian -Tocanu-Sălăoi-Intersecţie cu DC210) , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI , întrunit în şedinţă ordinară , cu prezenţa fizică a consilierilor locali :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi,categorie de folosinţă –drum public,Dumbrăviţa de Codru,situate în intravilanul/extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida, precum şi Referatul de susţinere nr.6194 din 06.12.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia, consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – r2, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu modificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 . Aprobarea deschiderii de carte funciară,în conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996,cu modificările şi completările ulterioare,pentru terenurile indicate mai jos,situate în intravilanul / extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"Pod Bunicău Traian-Tocanu-Sălăoi-Intersecţie cu DC210"**,având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.top 22, adev. Nr.5445 din 07.05.2021 , în suprafaţă de 5147 / 5711 mp, în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top 873, adev.nr.5445 din 07.05.2021 cu suprafaţa de 10000 / 11344 mp situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top 876, adev. nr. 5445 cu suprafaţa de 5912/7233 mp,imobil situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale , a planului de amplasament şi delimitare a imobilului ,pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1, **în suprafaţă totală de 21059 mp** ,cu destinaţia de drum public,situat în intravilanul / extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"Pod Bunicău Traian-Tocanu-Sălăoi-Intersecţie cu DC210 "**,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top 22, adev. Nr.5445 din 07.05.2021 , în suprafaţă de 5147 / 5711 mp, în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top 873, adev.nr.5445 din 07.05.2021 cu suprafaţa de 10000 / 11344 mp situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top 876, adev. nr. 5445 cu suprafaţa de 5912/7233 mp,imobil situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor.**

Art.3 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2 , în Inventarul bunurilor, care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la Hotărârea .Guvernului nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 1973/2004 .

Art. 4 Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 la – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius.

Art.5 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –

-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor

- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Daniel – Cosmin IGAŞ

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUT

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) **consilieri locali prezenţi fizic , din totalul de 11** (unusprezece) **consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11**(unusprezece) **voturi *"pentru"***

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8794
Ziua	22
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114254294

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50715 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:44

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50715	1.915	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17175 / 14/05/2019		
Act Administrativ nr. 14, din 28/02/2019 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 1428, din 28/03/2019 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 7225, din 23/01/2019 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

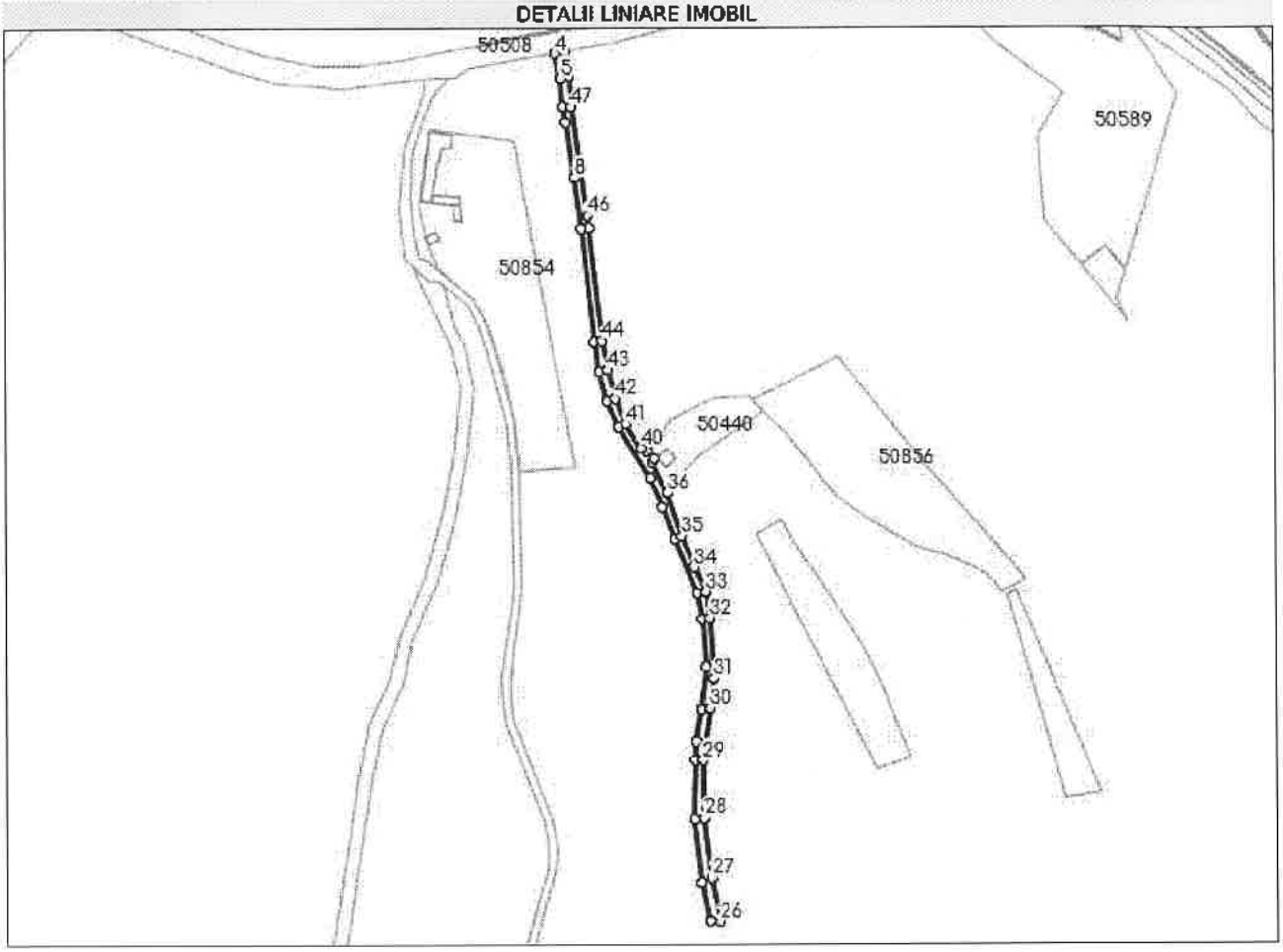
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50715	1.915	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.915	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	12.463
4	5	12.81
7	8	28.109
10	11	15.192
13	14	30.09
16	17	29.614
19	20	21.077
22	23	29.916

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	4.101
5	6	14.062
8	9	25.989
11	12	15.024
14	15	15.878
17	18	13.324
20	21	16.498
23	24	32.142

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	0.905
6	7	8.484
9	10	57.574
12	13	14.415
15	16	17.206
18	19	24.416
21	22	9.181
24	25	19.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	5.0
28	29	28.855
31	32	30.678
34	35	17.194
37	38	2.173
40	41	13.988
43	44	15.111
46	47	55.279

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	22.395
29	30	26.466
32	33	13.334
35	36	22.644
38	39	5.512
41	42	14.069
44	45	57.164
47	1	15.525

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	30.549
30	31	14.856
33	34	13.441
36	37	17.591
39	40	3.029
42	43	14.986
45	46	6.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt **rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
22/03/2022, 10:33

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR

COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 44 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 44 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5376 din 29.11.2018 întocmit de către d-şoara Ciurdar Codruţa-Lavinia ,inspector mediu şi achiziţii publice în aparatul de specialitate al primarului comunei Şoimi;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica-Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **10** (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **10** (zece) voturi **pentru** ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 44 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 3104 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea **unui număr** cadastral cu suprafaţa de **1915 mp**, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei **Soimi, din** următoarele parcele:

- **nr. topografic 44 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 1915 / 3104 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **1915 mp** prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:- Instituţia Prefectului Judeţului Bihor

- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Aurel PUSCĂU

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUT

Nr. 14 din 28 . 02 .2019
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8798
Ziua	22
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114254989

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51058 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc. Dumbravita de Codru

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51058	7.078	Teren neimprejmuit; nr. top. 125

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43266 / 15/12/2021		
Act Administrativ nr. 103, din 30/11/2021 emis de Consiliul local Soimi; Act Administrativ nr. 12257, din 01/11/2021 emis de OCPI Bihor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

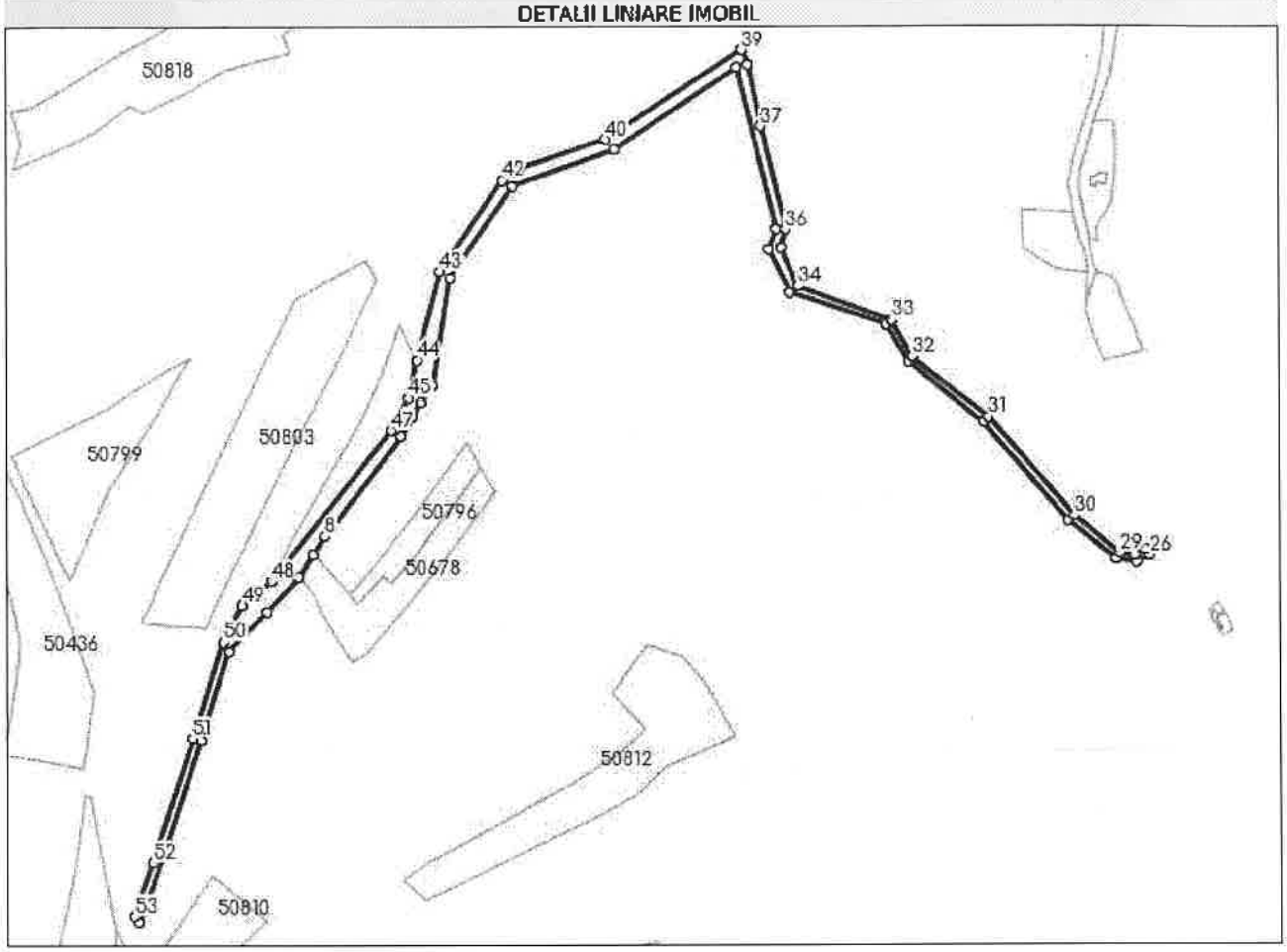
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51058	7.078	nr. top. 125

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.078	-	-	125	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	43.362	2	3	73.147	3	4	56.545
4	5	33.404	5	6	28.126	6	7	16.413
7	8	13.522	8	9	76.206	9	10	13.755
10	11	9.9	11	12	12.751	12	13	65.965
13	14	67.716	14	15	65.605	15	16	89.754
16	17	100.67	17	18	13.275	18	19	28.722
19	20	62.026	20	21	26.495	21	22	58.804
22	23	78.446	23	24	37.348	24	25	12.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrasă pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	8.14
28	29	8.731
31	32	59.037
34	35	25.762
37	38	38.346
40	41	55.437
43	44	55.462
46	47	10.068
49	50	24.8
52	53	34.36

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	4.356
29	30	35.413
32	33	25.238
35	36	11.402
38	39	9.743
41	42	12.382
44	45	23.407
47	48	116.945
50	51	61.503
53	1	4.432

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	6.946
30	31	79.488
33	34	60.72
36	37	64.19
39	40	99.33
42	43	67.155
45	46	12.322
48	49	22.984
51	52	79.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
22/03/2022, 10:38

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.103 din 30.11.2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top 125,categorie de folosinţă –drum public, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr.5630 din 27.10.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Se aprobă deschiderea de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,în locul numit " **La Petruţ Elisabeta a Cloncului – Temetauă – Moară Borz** " având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.top. 125, cu suprafaţa de 7078 mp,imobil situat în extravilanul localitaţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului , a documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public,situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,în locul numit " La Petruţ Elisabeta a Cloncului – Temetauă – Moară Borz) " ,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 125, cu suprafaţa de 7078 mp,imobil situat în extravilanul localitaţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3 . Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a art. 1 – 2 , în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 4 Cu ducere la îndeplinire se încredinţează:Primarul comunei Şoimi

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor

- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Nicolae HECIU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către **10 (zece)** consilieri locali **prezenţi din totalul de 11 (unusprezece)** consilieri locali **în funcţie, cu realizarea cvorumului de 10(zece) voturi *"pentru"* .**

Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8802
Ziua	22
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114256251

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51027 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:599

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51027	633	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31668 / 22/09/2021		
Act Administrativ nr. 57, din 30/06/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 84, din 10/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 4921, din 20/09/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. Proces-verbal de vecinatate, din 20/09/2021 emis de Hanga-Farcas Gheorghe; Act Administrativ nr. 5445, din 07/05/2021 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 84, din 10/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 5394, din 13/10/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 4889, din 17/09/2021 emis de Comuna Soimi;		
B1	Se înfiinţeaza cartea funciară a imobilului, rezultat din nr.top. 599 Dumbrăvita de Codru ;		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

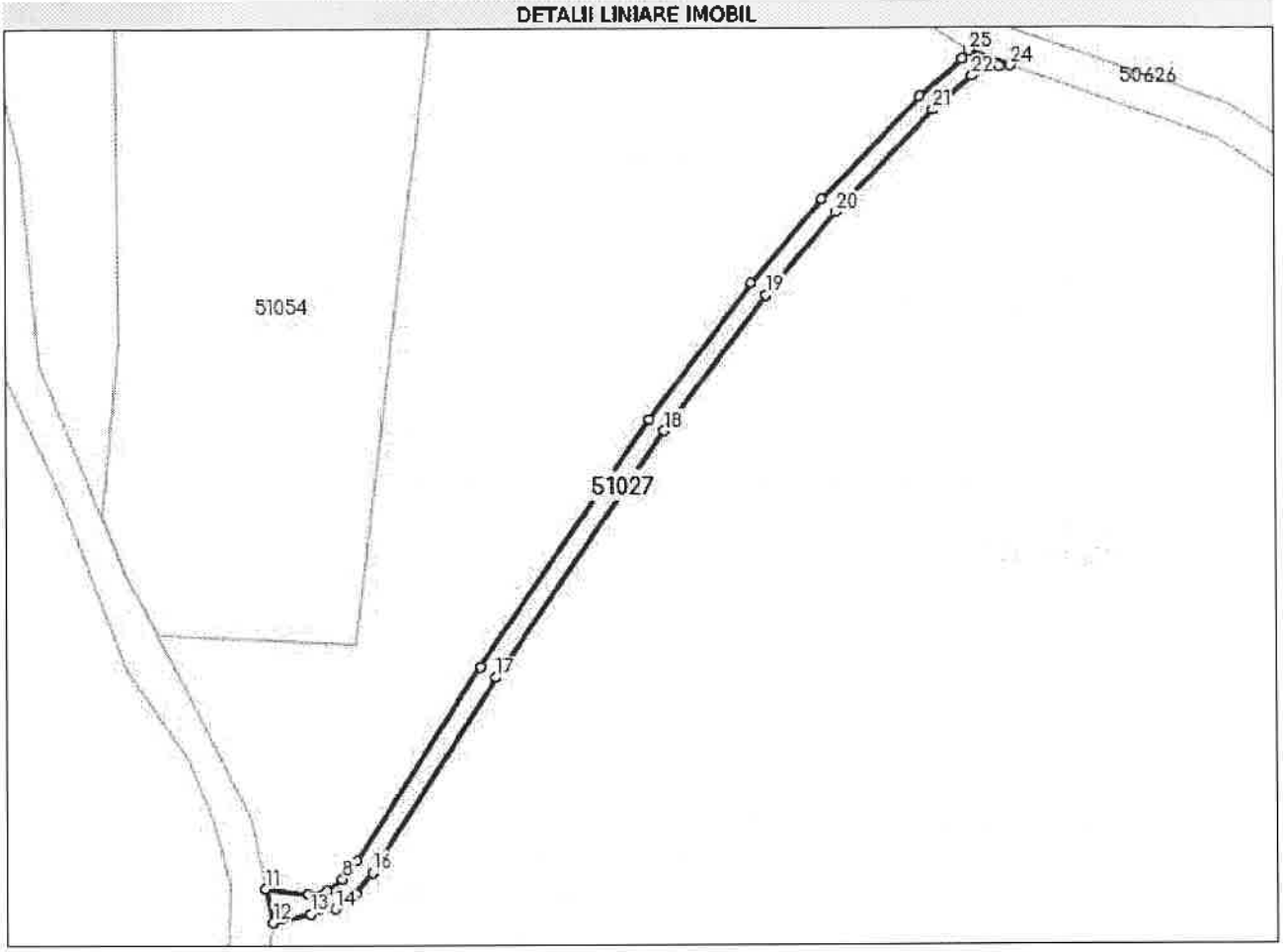
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51027	633	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	633	-	-	-	Imobilul nu este imprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	9.528
3	4	18.447
5	6	50.442
7	8	3.932
9	10	3.459
11	12	5.8

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
2	3	24.056
4	5	28.756
6	7	38.753
8	9	3.197
10	11	7.058
12	13	6.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment ↔ (m)
13	14	4.293
15	16	4.516
17	18	50.342
19	20	18.266
21	22	8.759
23	24	1.823
25	1	1.787

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment ↔ (m)
14	15	4.282
16	17	38.884
18	19	28.596
20	21	23.826
22	23	4.805
24	25	7.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie **Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
22/03/2022, 10:51

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.57 din 30.06.2021

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în intravilanul localităţii Dumbrăvița de Codru, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top 599,categorie de folosinţă –drum public, Dumbrăvița de Codru,situat în intravilanul localităţii Dumbrăvița de Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primărul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 2612 din 18.05.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în intravilanul localităţii Dumbrăvița de Codru,în locul **numit "De la Ghiuca,către Şuti"** având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.topografic 599, cu suprafaţa de 633 mp,imobil situat în intravilanul localităţii Dumbrăvița de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public,situat în intravilanul localităţii Dumbrăvița de Codru ,în locul numit **"De la Ghiuca,către Şuti "** ,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.topografic 599,cu suprafaţa de 633 mp,imobil situat în intravilanul localităţii Dumbrăvița de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3 . Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a art. 1 – 2 , în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 4 Cu ducere la îndeplinire se încredinţează:Primarul comunei Şoimi

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor

- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Lucian FRITEA

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat în mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (** unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11(** unusprezece) voturi ***pentru*** .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8803
Ziua	22
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114256662

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51028 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51028	1.252	Teren neimprejmuit; Nr. top. 502

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31665 / 22/09/2021		
Act Administrativ nr. 56, din 30/06/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 4893, din 17/09/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. Adeverinta (de suprafata) nr. 5671 din 14.05.2021, din 14/05/2021 emis de OCPI Bihor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

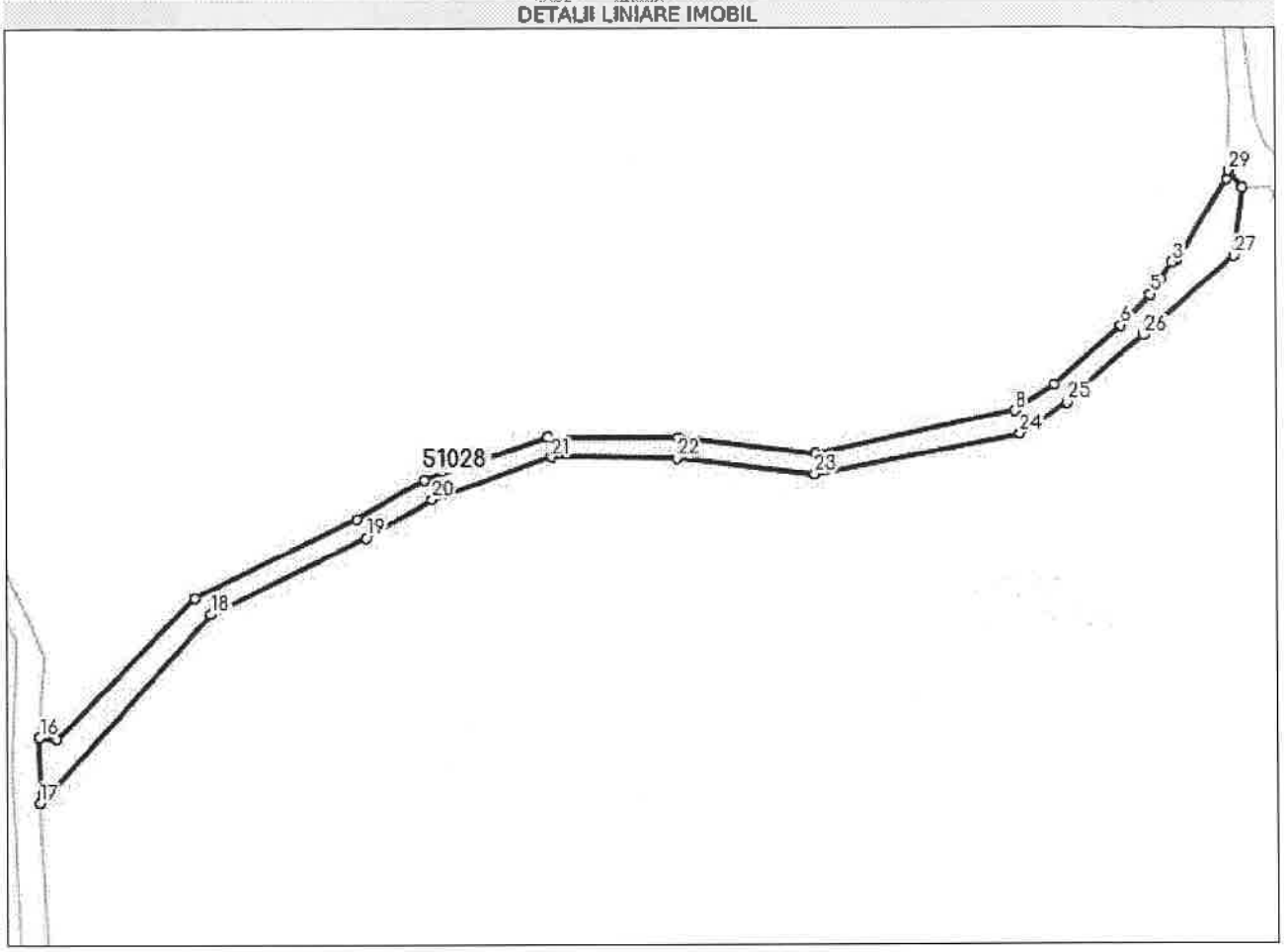
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51028	1.252	Nr. top. 502

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.252	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	18.369
3	4	3.948
5	6	8.1
7	8	9.103
9	10	26.63
11	12	25.306

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	0.919
4	5	3.652
6	7	17.194
8	9	39.45
10	11	25.224
12	13	15.159

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (= (m)
13	14	34.737
15	16	3.341
17	18	49.32
19	20	14.815
21	22	24.33
23	24	40.504
25	26	19.561
27	28	13.35
29	1	1.814

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (= (m)
14	15	38.365
16	17	12.547
18	19	33.515
20	21	24.377
22	23	26.772
24	25	10.845
26	27	23.085
28	29	4.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
22/03/2022, 10:50

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.56 din 30.06.2021

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top 502,categorie de folosinţă –drum public, Dumbrăviţa de Codru,situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 2647 din 18.05.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"De la Săcanu-la Florica lui Hugău"** având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.topografic 502, cu suprafaţa de 1252 mp,imobil situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public,situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,în locul numit **"De la Săcanu-la Florica lui Hugău"** ,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.topografic 502, cu suprafaţa de 1252 mp,imobil situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3 . Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a art. 1 – 2 , în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 4 Cu ducere la îndeplinire se încredinţează:Primarul comunei Şoimi

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor

- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

ROMANIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Lucian FRITEA

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (** unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11(** unusprezece) voturi *pentru* .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8804
Ziua	22
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114256339

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51062 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51062	3.118	Teren neimprejmuit; provenit din top. 1554

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43268 / 15/12/2021		
Act Administrativ nr. 92, din 27/10/2021 emis de Consiliul local Soimi; Act Administrativ nr. 6112, din 26/11/2021 emis de Primaria Com. Soimi; Act Administrativ nr. 6111, din 26/11/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 10548, din 17/09/2021 emis de OCPI Bihor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

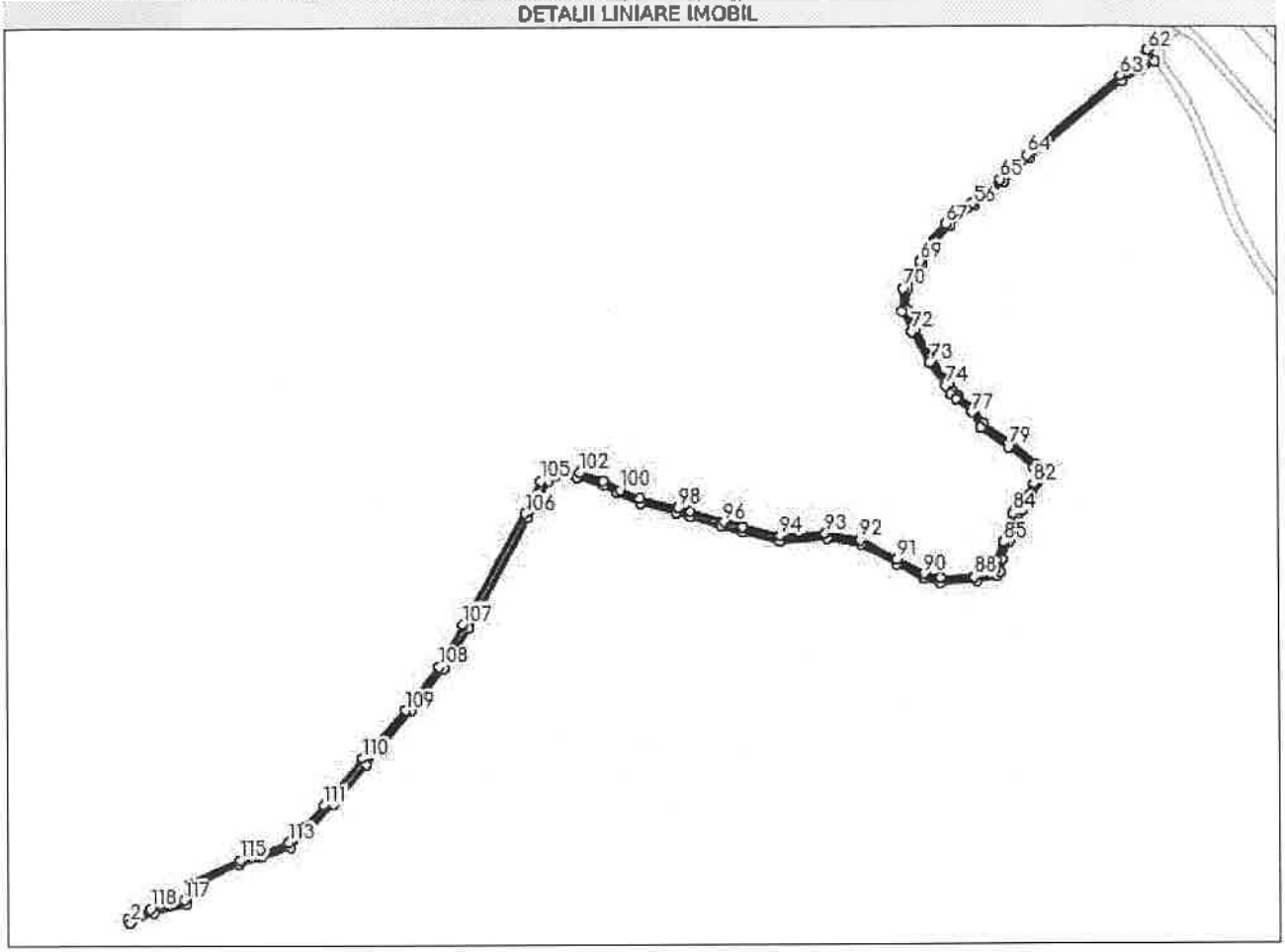
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51062	3.118	provenit din top. 1554

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	386	-	-	1554	
2	drum	NU	2.732	-	-	1554	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	2.662
4	5	11.135
7	8	18.895
10	11	30.753
13	14	28.722
16	17	4.781

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	15.583
5	6	30.996
8	9	13.374
11	12	41.888
14	15	75.303
17	18	13.089

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	20.367
6	7	14.045
9	10	23.46
12	13	32.447
15	16	25.783
18	19	17.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	8.984
22	23	8.771
25	26	23.102
28	29	24.624
31	32	22.183
34	35	7.751
37	38	3.54
40	41	4.539
43	44	20.643
46	47	3.814
49	50	20.574
52	53	18.009
55	56	19.156
58	59	72.44
61	62	8.022
64	65	21.96
67	68	16.609
70	71	13.761
73	74	17.004
76	77	12.304
79	80	19.944
82	83	18.212
85	86	11.997
88	89	20.624
91	92	25.136
94	95	23.34
97	98	7.62
100	101	11.638
103	104	4.578
106	107	76.811
109	110	38.699
112	113	13.368
115	116	33.418
118	1	15.117
20	21	15.362
23	24	19.107
26	27	28.588
29	30	17.922
32	33	12.987
35	36	12.074
38	39	11.39
41	42	4.834
44	45	11.308
47	48	5.373
50	51	12.897
53	54	12.006
56	57	22.507
59	60	12.045
62	63	22.136
65	66	21.562
68	69	11.155
71	72	13.452
74	75	5.726
77	78	10.709
80	81	5.235
83	84	3.715
86	87	6.07
89	90	9.837
92	93	21.375
95	96	11.619
98	99	24.124
101	102	14.803
104	105	4.735
107	108	29.485
110	111	36.751
113	114	19.256
116	117	11.186
21	22	22.686
24	25	13.738
27	28	20.862
30	31	10.339
33	34	2.305
36	37	17.046
39	40	13.006
42	43	18.96
45	46	12.132
48	49	17.883
51	52	12.368
54	55	16.572
57	58	20.772
60	61	10.356
63	64	73.56
66	67	20.787
69	70	19.393
72	73	21.514
75	76	4.504
78	79	20.584
81	82	6.026
84	85	18.327
87	88	12.786
90	91	18.345
93	94	27.366
96	97	21.007
99	100	12.883
102	103	16.793
105	106	21.517
108	109	33.277
111	112	17.811
114	115	11.919
117	118	20.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
22/03/2022, 10:51

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.92 din 27 octombrie 2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou – categoria de folosinţă drum public situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru , şi extravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou,categorie de folosinţă –drum public, situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr.5083 din 27.09.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – r2, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru ,în locul numit "**De la Leontinu Norii,până la Valea lui Neni** " având destinaţia de drum agricol şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.top. 1554 cu suprafaţa de 3118 mp,imobil situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localitaţii Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului , a documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1, -situat în extravilanul administrativ al localităţii Codru,în locul numit "**De la Leontinu Norii,până la Valea lui Neni**", având destinaţia de drum public,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor

- **nr.top. 1554 cu suprafaţa de 3118 mp,imobil situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localitaţii Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3 Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1 – 2 , în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare

Art.4 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art.5 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –

- -Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Nicolae HECIU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat în mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) **consilieri locali prezenţi din totalul de 11** (unusprezece) **consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11**(unusprezece) **voturi *pentru* .**

Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	8806
Ziua	22
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114256374

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50848 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, Loc Soimi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50848	8.075	Teren neimprejmuit; provenit din top.1287/2, 1294/13, 1294/21

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30577 / 03/12/2020		
Act Administrativ nr. 17, din 31/03/2020 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. Certificat inregistrare fiscala, din 10/10/2006 emis de MFP; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PV vecinatate, din 23/11/2020 emis de Haprean Amelia-Mariana; Act Normativ nr. MO 671 bis, din 10/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

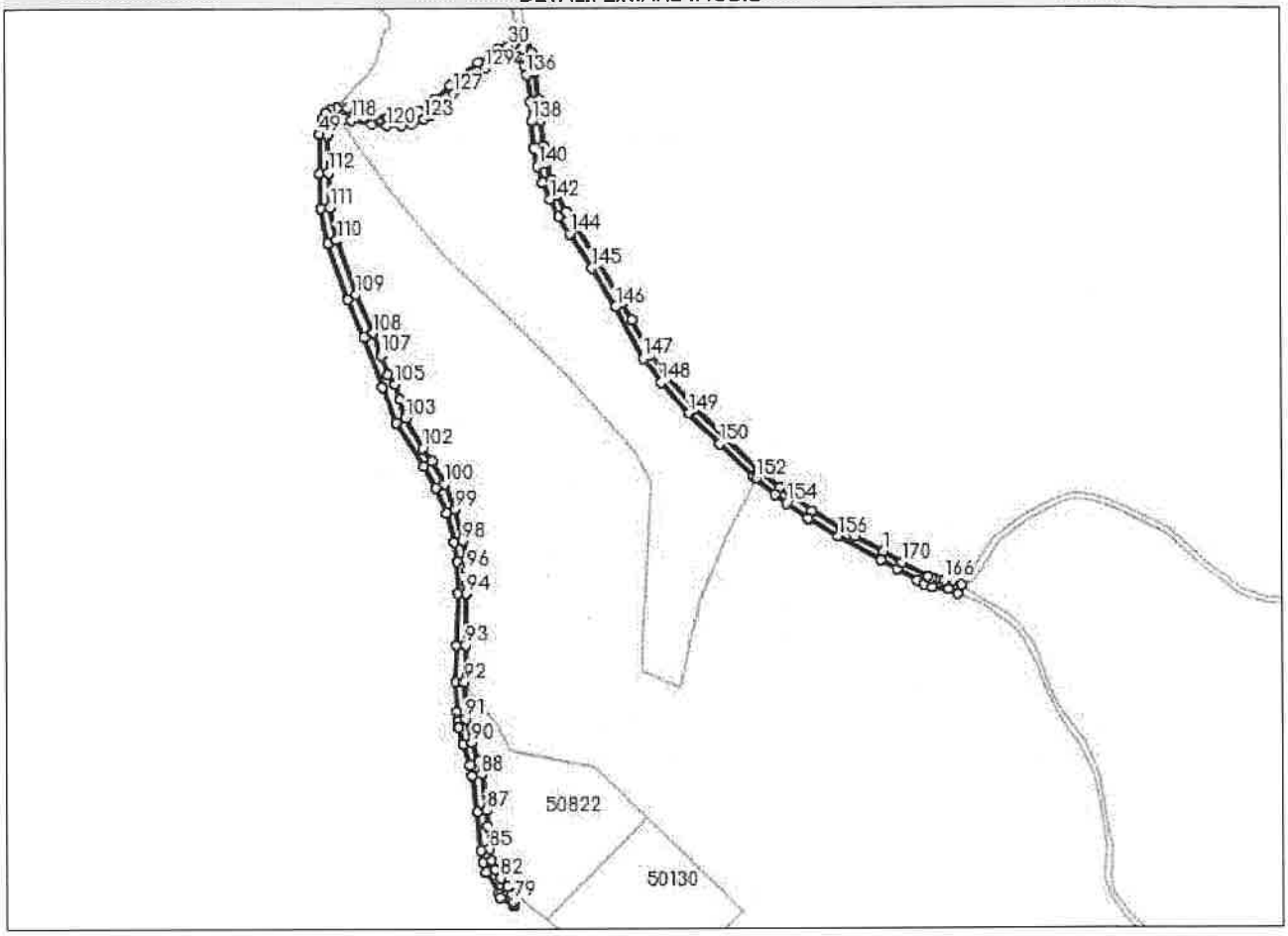
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50848	8.075	provenit din top.1287/2, 1294/13, 1294/21

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.075	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	22.275
4	5	18.491
7	8	32.925
10	11	19.934
13	14	32.516
16	17	12.267
19	20	18.114
22	23	6.29

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	10.875
5	6	10.035
8	9	29.553
11	12	28.101
14	15	43.524
17	18	11.502
20	21	14.526
23	24	8.049

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	24.316
6	7	19.635
9	10	29.645
12	13	13.398
15	16	12.674
18	19	13.024
21	22	19.894
24	25	15.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	6.548
28	29	2.175
31	32	17.203
34	35	15.31
37	38	5.343
40	41	9.044
43	44	4.642
46	47	4.522
49	50	27.545
52	53	41.764
55	56	27.19
58	59	19.101
61	62	22.984
64	65	21.113
67	68	12.225
70	71	25.763
73	74	7.155
76	77	11.72
79	80	5.047
82	83	7.656
85	86	16.124
88	89	8.761
91	92	25.916
94	95	7.035
97	98	13.563
100	101	18.584
103	104	14.029
106	107	14.468
109	110	40.68
112	113	26.851
115	116	3.918
118	119	15.049
121	122	7.702
124	125	4.627
127	128	5.036
130	131	7.035
133	134	3.311
136	137	19.429
139	140	13.556
142	143	13.226
145	146	32.222
148	149	29.218
151	152	2.718
154	155	18.533
157	158	13.483
160	161	6.349
163	164	6.35
166	167	6.36
169	170	20.554
170	1	15.734
26	27	3.819
29	30	2.858
32	33	23.043
35	36	4.351
38	39	8.031
41	42	9.739
44	45	7.702
47	48	5.223
50	51	24.679
53	54	29.609
56	57	36.561
59	60	21.512
62	63	36.649
65	66	6.219
68	69	15.004
71	72	27.279
74	75	17.933
77	78	2.079
80	81	6.099
83	84	6.7
86	87	11.581
89	90	14.387
92	93	26.091
95	96	9.664
98	99	22.567
101	102	11.054
104	105	10.888
107	108	16.918
110	111	23.538
113	114	7.848
116	117	5.343
119	120	10.562
122	123	9.018
125	126	5.202
128	129	23.524
131	132	4.348
134	135	2.516
137	138	13.727
140	141	11.739
143	144	14.583
146	147	41.278
149	150	30.975
152	153	17.51
155	156	24.935
158	159	15.95
161	162	11.881
164	165	7.395
167	168	2.873
27	28	2.992
30	31	7.522
33	34	3.184
36	37	3.494
39	40	6.347
42	43	14.718
45	46	4.325
48	49	10.902
51	52	24.845
54	55	37.47
57	58	17.748
60	61	13.358
63	64	26.032
66	67	5.162
69	70	7.827
72	73	8.766
75	76	2.508
78	79	1.127
81	82	7.4
84	85	8.158
87	88	25.867
90	91	17.173
93	94	36.77
96	97	7.209
99	100	19.704
102	103	24.846
105	106	8.773
108	109	29.665
111	112	24.407
114	115	3.473
117	118	3.957
120	121	10.396
123	124	5.349
126	127	12.468
129	130	14.02
132	133	3.242
135	136	6.113
138	139	19.119
141	142	13.166
144	145	28.781
147	148	21.433
150	151	33.082
153	154	9.854
156	157	34.535
159	160	5.162
162	163	7.294
165	166	5.712
168	169	3.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
22/03/2022, 10:52

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr. 17 din 31.03.2020

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii numarului cadastral nou din nr.top.1287 / 2 , nr.top.1294 / 13 si nr.top.1294 / 21 situate în extravilanul localităţii Codru , (Calea Costise) comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui numar cadastral nou din nr. top. 1287 / 2, nr.top.1294 / 13 si nr.top.1294 / 21 din extravilanul localităţii Codru, (Calea Costişe) , comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5328 din 24.12.2019 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1 - . Se aproba documentaţia cadastrala pentru constituirea numarului cadastral nou, în suprafata totala de 8075 mp , cu destinaţia de teren public –drum vicinal , situat în extravilanul localităţii Codru,(Calea Costişe) ,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

1- nr. top. 1287 / 2 CF-414 Şoimi în suprafaţa de 3167 / 11798 mp-teren public –drum vicinal,extravilan ,localitatea Codru,proprietate publică, Comuna Şoimi

2.- nr.top 1294/13, CF 414 Şoimi ,în suprafaţă de 4633 / 566464 mp-teren public –drum vicinal ,extravilan ,localitatea Codru , proprietate publică Comuna Şoimi

3.- nr. top1294/21 ,CF 533, Şoimi în suprafaţă de 275 / 9340 mp-teren public-drum vicinal,extravilan ,localitatea Codru ,proprietate publică,Comuna Şoimi.

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitarea imobilului / terenurilor , pentru constituirea unui numar cadastral nou în suprafata totata de 8075 mp ,cu destinaţia teren public-drum vicinal , situat în extravilanul localităţii Codru, cu denumirea locala de Calea Costişe,comuna Soimi,judeţul Bihor, conform identificarii de la art.1 al prezentei., :

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) alin (4) şi Anexa 4, din Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum ; si initierea procedurilor legale , în vederea realizării modificărilor survenite , în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosar special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Emilia – Valentina RANDRU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotarare a fost adoptata prin exercitarea votului exprimat în mod deschis prin **ridicarea mainii de** către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 9 (noua) voturi *pentru*, 2 voturi *abtinere* exprimate de către consilierii locali Felti Ioan si Igas Ioana – Petruta .

Ex.5 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară **BIHOR**
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară **Beius**

Nr. cerere	8807
Ziua	22
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114256815

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51064 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51064	3.223	Teren neimprejmuit; Nr. top. 1151

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43498 / 16/12/2021		
Act Administrativ nr. 104, din 30/11/2021 emis de Consiliul local Soimi; Act Administrativ nr. 10548, din 17/09/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 6343, din 10/12/2021 emis de Primaria Com. Soimi;		
B1	Intabulare, drept de **PROPRIETATE**, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

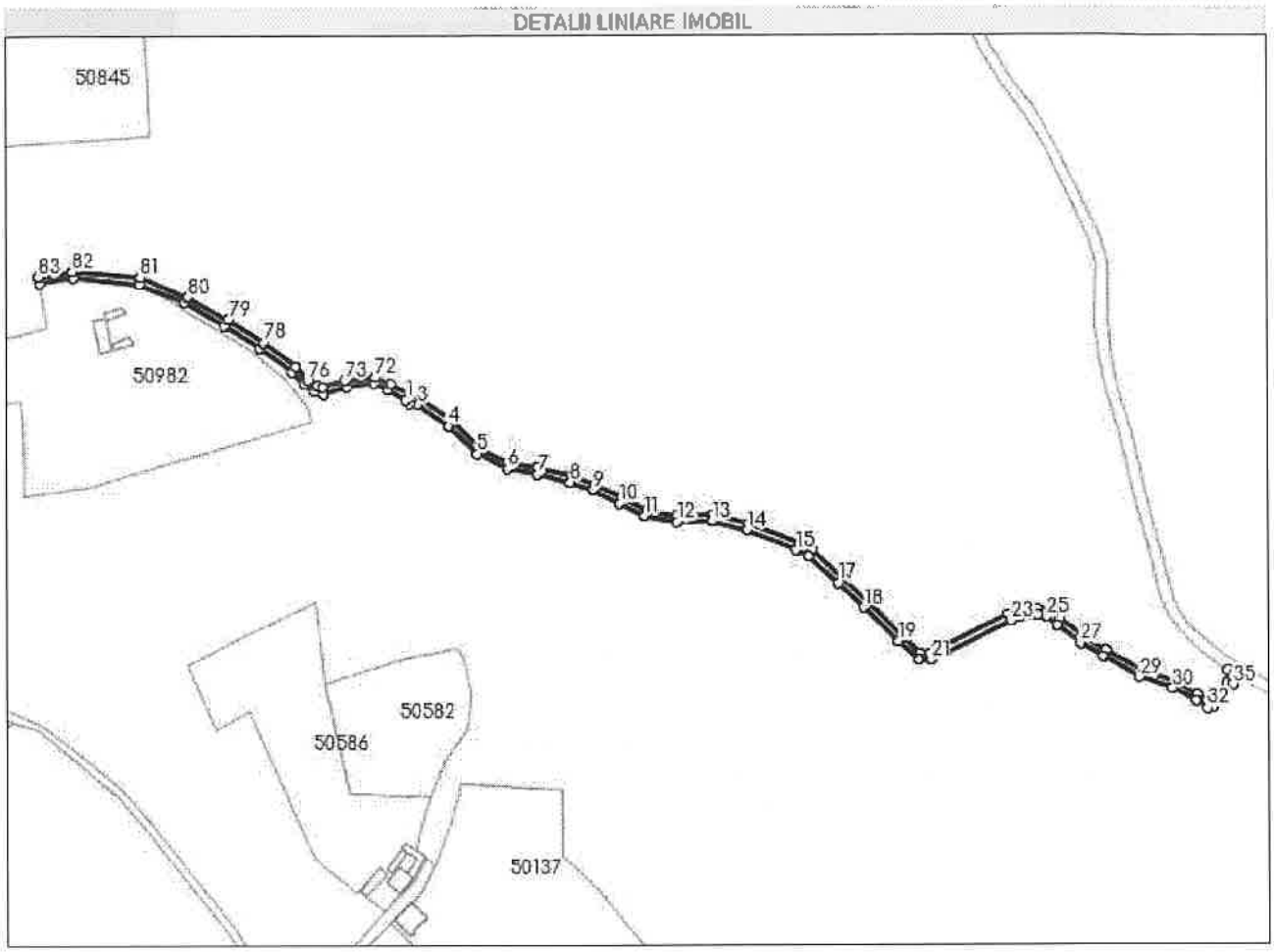
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51064	3.223	Nr. top. 1151

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	744	-	-	1151	
2	drum	NU	2.479	-	-	1151	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	3.296
4	5	23.907
7	8	20.049
10	11	16.779
13	14	21.919
16	17	24.04

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	5.188
5	6	20.43
8	9	14.451
11	12	19.646
14	15	31.886
17	18	21.513

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	22.231
6	7	18.688
9	10	17.925
12	13	21.302
15	16	8.269
18	19	28.921

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
19	20	16.7	20	21	7.464	21	22	10.351
22	23	43.201	23	24	16.673	24	25	4.939
25	26	8.521	26	27	17.446	27	28	15.638
28	29	24.211	29	30	20.945	30	31	16.129
31	32	7.966	32	33	3.174	33	34	7.651
34	35	11.092	35	36	7.935	36	37	4.109
37	38	8.127	38	39	7.78	39	40	6.052
40	41	3.402	41	42	7.041	42	43	14.464
43	44	21.18	44	45	24.608	45	46	14.69
46	47	18.557	47	48	9.039	48	49	6.691
49	50	17.915	50	51	43.782	51	52	8.333
52	53	6.52	53	54	13.321	54	55	30.745
55	56	21.596	56	57	24.391	57	58	7.753
58	59	33.492	59	60	22.736	60	61	21.301
61	62	18.321	62	63	16.852	63	64	17.901
64	65	14.674	65	66	21.251	66	67	17.69
67	68	18.517	68	69	25.422	69	70	21.336
70	71	20.946	71	72	9.937	72	73	18.817
73	74	14.094	74	75	3.611	75	76	6.406
76	77	10.765	77	78	24.239	78	79	25.34
79	80	28.249	80	81	30.718	81	82	41.635
82	83	20.658	83	84	3.986	84	85	20.467
85	86	40.527	86	87	29.195	87	88	28.306
88	89	24.769	89	90	24.545	90	91	10.467
91	92	7.17	92	93	6.091	93	94	14.486
94	95	16.732	95	96	9.42	96	1	12.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
22/03/2022, 10:52

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.104 din 30 .11. 2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou – categoria de folosinţă – drum public situat pe teritoriul cadastral al localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul / extravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou,categorie de folosinţă –drum public situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul / extravilanul administrativ al localităţii Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr.5633 din 27.10.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – r2, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Se aprobă deschiderea de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul / extravilanul administrativ al localităţii Codru ,în locul numit " **Onchiş - Lacul Hălgii – Valea Fleghiului** " având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.top 1151 cu suprafaţa de 744 mp,imobil situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul administrativ al localitaţii Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top 1151 cu suprafaţa de 2479 mp,imobil situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localitaţii Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului , a documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1, situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul / extravilanul administrativ al localităţii Codru,în locul numit "**Onchiş - Lacul Hălgii – Valea Fleghiului** _", având destinaţia de drum public,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor:

- **nr.top 1151 cu suprafaţa de 744 mp,imobil situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul administrativ al localitaţii Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top 1151 cu suprafaţa de 2479 mp,imobil situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localitaţii Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3 Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1 – 2 , în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare , în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art.4 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –

-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Nicolae HECIU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat în mod deschis prin ridicarea mâinii de către 10 (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 10(zece) voturi *pentru* .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	8808
Ziua	22
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114256446

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51057 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, CODRU

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51057	3.043	Teren neimprejmuit; Nr. top. 1379

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43270 / 15/12/2021		
Act Administrativ nr. 94, din 27/10/2021 emis de Consiliul local Soimi; Act Administrativ nr. 6113, din 26/11/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 10548, din 17/09/2021 emis de OCPI Bihor; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 14/12/2021 emis de Timonea Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

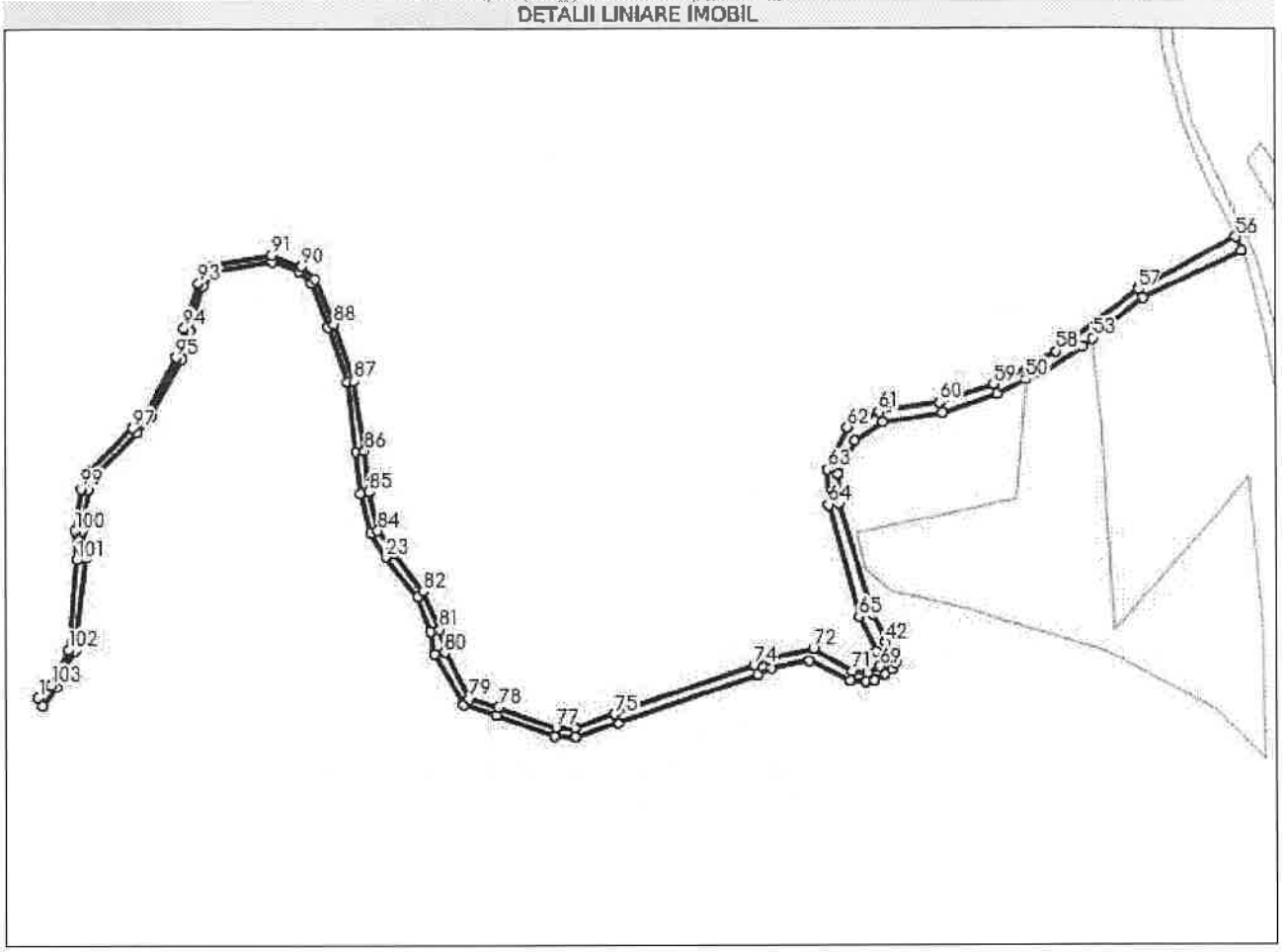
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51057	3.043	Nr. top. 1379

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.043	-	-	1379	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	3.409	2	3	9.361	3	4	16.037
4	5	37.026	5	6	10.592	6	7	16.524
7	8	5.912	8	9	23.785	9	10	8.531
10	11	25.929	11	12	11.892	12	13	18.132
13	14	8.435	14	15	22.109	15	16	11.013
16	17	6.997	17	18	18.468	18	19	23.131
19	20	27.916	20	21	16.467	21	22	16.056
22	23	11.299	23	24	20.16	24	25	14.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	9.045
28	29	24.387
31	32	58.416
34	35	17.674
37	38	4.714
40	41	2.308
43	44	45.757
46	47	13.24
49	50	12.968
52	53	5.369
55	56	5.698
58	59	27.904
61	62	14.032
64	65	45.736
67	68	1.301
70	71	6.264
73	74	6.654
76	77	7.362
79	80	20.75
82	83	19.542
85	86	16.489
88	89	19.403
91	92	23.757
94	95	11.93
97	98	24.318
100	101	11.39
103	1	7.149

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	23.071
29	30	8.295
32	33	6.296
35	36	6.568
38	39	3.585
41	42	6.832
44	45	11.383
47	48	23.76
50	51	6.561
53	54	25.319
56	57	43.587
59	60	22.422
62	63	18.31
65	66	15.025
68	69	1.958
71	72	17.691
74	75	58.264
77	78	24.198
80	81	9.295
83	84	10.37
86	87	28.104
89	90	7.378
92	93	8.898
95	96	24.975
98	99	7.641
101	102	35.56

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	13.472
30	31	17.659
33	34	14.997
36	37	3.268
39	40	2.72
42	43	12.202
45	46	14.852
48	49	22.983
51	52	18.918
54	55	42.697
57	58	40.346
60	61	24.363
63	64	13.934
66	67	4.202
69	70	5.503
72	73	17.913
75	76	16.687
78	79	11.768
81	82	16.339
84	85	15.532
87	88	23.679
90	91	12.527
93	94	18.852
96	97	8.142
99	100	16.655
102	103	15.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
22/03/2022, 10:53

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ;0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.94 din 27 octombrie 2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou – categoria de folosinţă drum public situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul / extravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi , judeţul Bihor

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou - ,categorie de folosinţă –drum public situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul / extravilanul localităţii Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr.5134 din 29.09.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – r2, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul / extravilanul administrativ al localităţii Codru ,în locul numit "**Nelu Herlii-DC 230-lângă Fosta Şcoală cu clasele I-IV Codru** " având destinaţia de drum agricol şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.top. 1379 cu suprafaţa de 3043 mp,imobil situat cadastral pe tertoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul / extravilanul administrativ al localitaţii Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului , a documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1, -situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbvrăviţa de Codru şi în intravilanul / extravilanul administrativ al localităţii Codru,în locul numit "**Nelu Herlii-DC 230-lângă Fosta Şcoală cu clasele I-IV Codru** ", având destinaţia de drum public,Comuna Şoimi,Judeţul

- **nr.top. 1379 cu suprafaţa de 3043 mp,imobil situat cadastral pe tertoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul / extravilanul administrativ al localitaţii Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3 Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1 – 2 , în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare

Art.4 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art.5 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –
-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Nicolae HEGIU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) **consilieri locali prezenţi din totalul de 11** (unusprezece) **consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11**(unusprezece) **voturi *pentru*** .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8989
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114298148

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50595 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poclusa De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50595	2,540	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23252 / 08/10/2018		
Act Administrativ nr. 72, din 31/08/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 4611, din 05/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 86422, din 24/07/2018 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50595	2.540	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.540	-	-	82, 228	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	18.198	2	3	9.078	3	4	42.303
4	5	21.219	5	6	25.364	6	7	47.194
7	8	33.759	8	9	13.257	9	10	7.113
10	11	9.065	11	12	23.096	12	13	24.67
13	14	20.88	14	15	10.643	15	16	8.131
16	17	30.075	17	18	9.051	18	19	13.895
19	20	13.627	20	21	11.066	21	22	48.41
22	23	6.0	23	24	48.783	24	25	10.498

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	10.661	26	27	14.338	27	28	10.825
28	29	28.464	29	30	8.156	30	31	9.79
31	32	21.664	32	33	22.043	33	34	15.898
34	35	18.452	35	36	5.185	36	37	20.818
37	38	1.479	38	39	21.945	39	40	28.379
40	41	13.476	41	42	10.366	42	43	16.279
43	44	11.863	44	45	19.598	45	1	19.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
23/03/2022, 10:32

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top.82 şi nr. top. 228 din intravilanul localităţii Poclușa de Beiuş, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top.82 şi 228 din intravilanul localităţii Poclușa de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere Nr. 3280 din 06.07 .2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 9 (noua) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 9 (noua) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de ce, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Poclușa de Beiuş, având destinaţia de teren public:
nr. top 82 Poclușa de Beiuș cu suprafața de 1608 mp
nr. top 228 Poclușa de Beiuș cu suprafața de 7898 mp

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafaţa de 2540 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Poclușa de Beiuş, din următoarele parcele:

- nr. top 82 Poclușa de Beiuș cu suprafața de 873/1608 mp
- nr. top 228 Poclușa de Beiuș cu suprafața de 1667/7898 mp

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al Comunei Şoimi a terenului cu suprafaţa de 2504 mp prevăzut la art. 2 ; în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează primnarul Comunei Şoimi.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Petruţa – Ioana IGAŞ

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL *

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr.72 din 31,08,2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9001
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114300358

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50591 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:150/1

Adresa: Loc. Ursad, Jud. Bihor, -

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50591	9.267	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23260 / 08/10/2018		
Act Administrativ nr. 67, din 31/08/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 4606, din 05/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 86421, din 24/07/2018 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

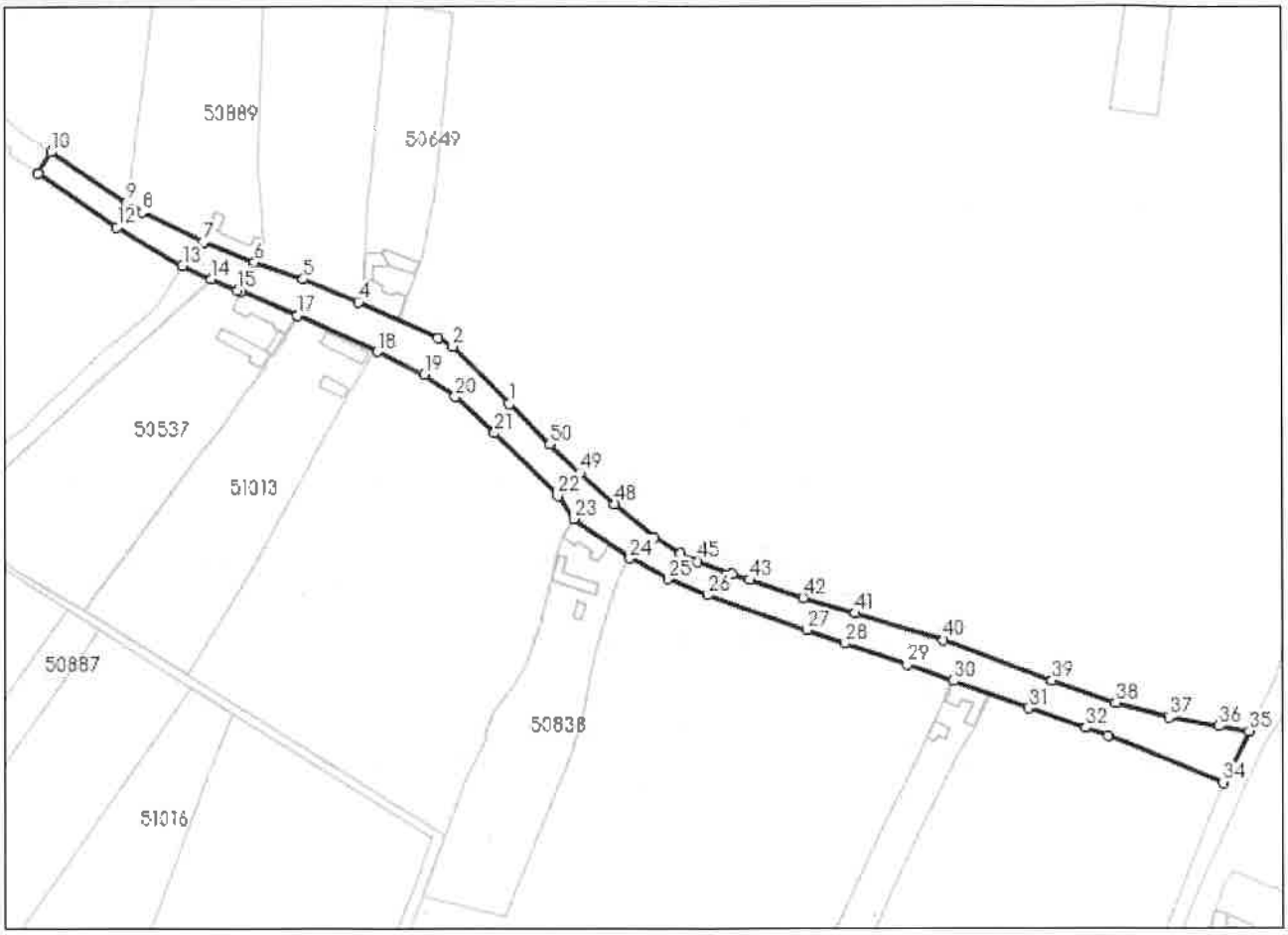
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50591	9.267	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	9.267	-	-	150/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	36.584	2	3	7.609	3	4	39.982
4	5	27.111	5	6	23.518	6	7	25.092
7	8	30.935	8	9	8.476	9	10	41.425
10	11	11.248	11	12	43.568	12	13	34.66
13	14	14.58	14	15	12.865	15	16	1.977
16	17	27.77	17	18	39.78	18	19	23.889
19	20	17.284	20	21	24.453	21	22	40.548
22	23	12.843	23	24	30.999	24	25	19.76

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	19.578
28	29	30.178
31	32	27.777
34	35	26.348
37	38	24.392
40	41	41.981
43	44	8.163
46	47	14.093
49	50	18.687

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	47.78
29	30	22.372
32	33	10.673
35	36	14.244
38	39	30.738
41	42	24.779
44	45	16.831
47	48	23.453
50	1	26.215

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	18.266
30	31	36.117
33	34	55.458
36	37	22.518
39	40	52.669
42	43	25.817
45	46	8.537
48	49	21.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 10:51

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. .top 150/1 din intravilanul localităţii Ursad , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 150/1 din intravilanul localităţii Ursad, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere Nr.3078 din 21.06 .2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 9 (noua) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 9 (noua) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Ursad, având destinaţia de teren public:
nr. top 150/1 Ursad cu suprafaţa de 24623 mp

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 9267 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Ursad, din următoarele parcele:
nr. top 150/1 Ursad cu suprafaţa de 9267/24623 mp

Art. 3.Înscrierea în domeniul public al Comunei Şoimi a terenului cu suprafaţa de 9267 mp prevăzut la art. 2 în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările şi completările ulterioare,

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează:primarul Comunei Şoimi .

Art. 7..Prezenta hotărâre se comunică la – Instituţia Prefectului – Judeţul Bihor :

-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
-Primarul Comunei Soimi
-Dosar special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Petruţa – Ioana IGAŞ

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL *

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr.67 din 31.08.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	9005
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114301573

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50625 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:85 Soimi

Adresa: Loc. Soimi, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50625	3.168	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28079 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 130, din 29/11/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 134640/RGI, din 21/11/2018 emis de OCPI BIHOR; Act Administrativ nr. 5507, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de **PROPRIETATE**, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

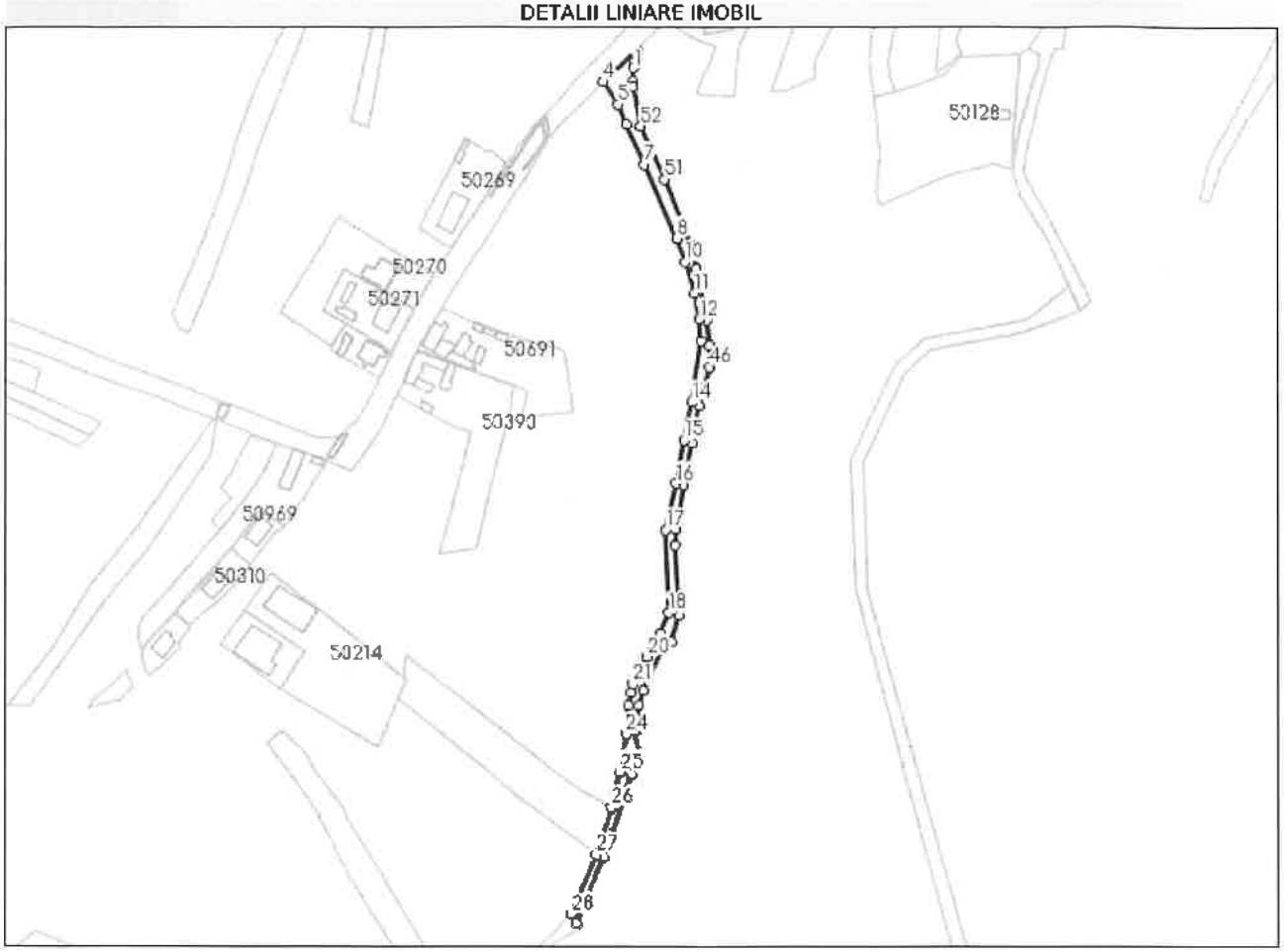
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50625	3.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.168	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	3.246	2	3	6.784	3	4	26.949
4	5	15.774	5	6	12.646	6	7	25.175
7	8	46.464	8	9	0.685	9	10	14.39
10	11	18.679	11	12	15.487	12	13	12.217
13	14	35.731	14	15	22.214	15	16	25.563
16	17	27.293	17	18	47.725	18	19	12.923
19	20	15.318	20	21	17.883	21	22	4.757
22	23	7.715	23	24	16.855	24	25	22.419

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	20.603	26	27	28.419	27	28	36.942
28	29	6.332	29	30	40.546	30	31	14.138
31	32	36.28	32	33	9.365	33	34	16.705
34	35	15.505	35	36	8.704	36	37	25.735
37	38	7.139	38	39	15.711	39	40	9.835
40	41	31.022	41	42	9.132	42	43	25.821
43	44	24.607	44	45	22.154	45	46	23.084
46	47	12.036	47	48	14.816	48	49	30.214
49	50	13.478	50	51	41.419	51	52	33.699
52	53	23.551	53	54	2.562	54	1	7.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
23/03/2022, **11**:02

ROMANIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 85 din intravilanul localităţii Şoimi , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 85 din intravilanul localităţii Şoimi, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4321 din 18.09.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **10 (zece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de .**10 (zece)** voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Şoimi, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 85 Şoimi cu suprafaţa de 3464 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 3168 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 85 Şoimi cu suprafaţa de 3168/3464 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 3168 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUT

Nr. 130 din 29 .11 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9006
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114301926

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50478 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:42/3

Adresa: Loc. Soimi, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50478	1.994	Teren neimprejmuit; Strada in loc. Soimi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26518 / 07/12/2017		
Act Administrativ nr. HCL NR. 5, din 31/01/2018 emis de C.L.C. Soimi; Act Administrativ nr. 118528, din 07/11/2017 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 481 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50478	1.994	Strada in loc. Soimi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.994	-	-	42/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	10.644
3	4	16.509
5	6	32.195
7	8	6.726
9	10	8.426
11	12	25.501

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	15.09
4	5	15.221
6	7	5.882
8	9	17.265
10	11	10.983
12	13	16.337

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
13	14	29.889
15	16	8.45
17	18	29.58
19	20	10.178
21	22	18.767
23	24	4.297
25	26	6.402
27	28	10.581
29	30	19.431

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
14	15	43.579
16	17	46.539
18	19	6.664
20	21	36.982
22	23	8.904
24	25	24.264
26	27	20.996
28	29	10.836
30	1	8.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 11:03

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru formarea numărului cadastral nou prin conversia nr. top. 42/3, din intravilanul localităţii Şoimi, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru formarea numărului cadastral nou prin conversia nr. top. 42/3, din intravilanul localităţii Şoimi, comuna Şoimi , judeţul Bihor precum şi Referatul de susţinere întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena , Referatul Comisiei locale Şoimi pentru stabilirea dreptului de proprietate privată assupra terenurilor;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituţia României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) .consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11 (unusprezece) voturi ***pentru*** :

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafaţa de 1994 / 2799 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Şoimi, teren care nu a făcut obiectul legilor porprietăţii , nu a fost solicitat în vederea emiterii titlului de proprietate , din următoarea parcelă:

- **nr. top 42/3 Şoimi cu suprafaţa de 1994 / 2799 mp**

Art. 2. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL 25 nr. 99, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 3. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art 4.- Cu ducere la îndeplinire se încredinţează primarul comunei Şoimi.

Art.5.- Prezenta se comunică cu : - Instituţia Prefectului – judeţul Bihor
- Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş
- primarul comunei Şoimi
- dosar special şedinţa consiliului local Şoimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Ioan MARA

Contrasemneaz
Secretarul comunei Şoimi
Ana Natalia HU

Nr. 5 din 31.01.2018
Ex.5.anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9007
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114301652

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50735 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:21

Adresa: Loc. Soimi, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50735	198	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24305 / 16/07/2019		
Act Administrativ nr. 49, din 28/06/2019 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 9871/S, din 03/07/2019 emis de O.C.PI Bihor; Act Administrativ nr. 3006, din 03/07/2019 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 50746 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

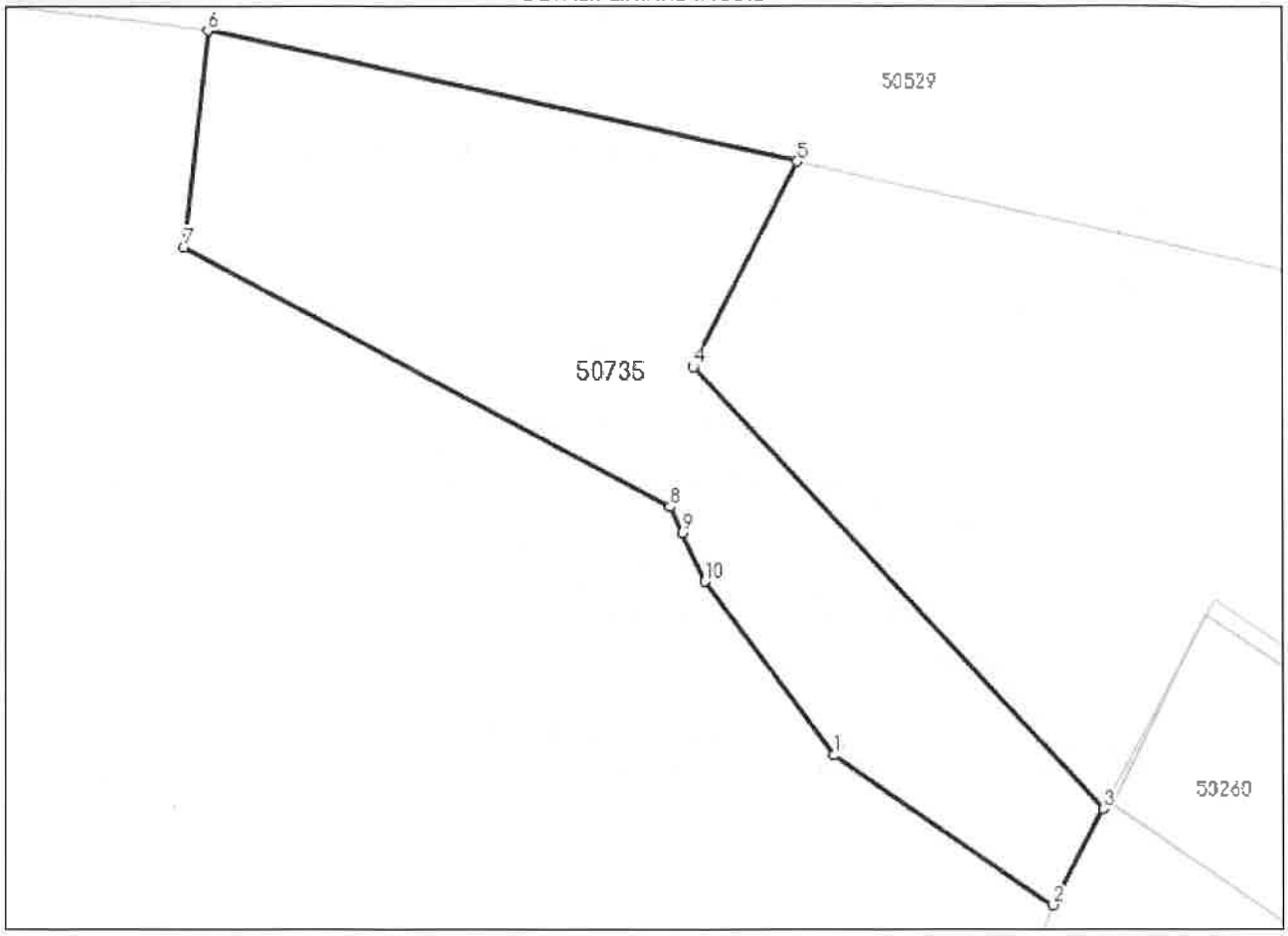
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50735	198	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	198	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	7.606
2	3	3.121
3	4	17.3
4	5	6.602
5	6	17.364
6	7	6.261

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
7	8	15.836
8	9	0.817
9	10	1.533
10	1	6.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
23/03/2022, **11:04**

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR

COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 21 din intravilanul localităţii Şoimi , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 21 din intravilanul localităţii Şoimi, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 2359 din 16.05.2019 întocmit de către d-şoara Ciurdar Codruţa-Lavinia ,inspector mediu şi achiziţii publice în aparatul de specialitate al primarului comunei Şoimi

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11 (unusprezece) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul , liber de construcţii, situat în intravilanul localităţii Şoimi, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 21 Şoimi cu suprafaţa de 198 mp / 219 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 198 mp/ 219 mp , conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarea parcelă:

- **nr. topografic 21 Şoimi cu suprafaţa de 198 mp /219 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 198 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducere la îndeplinire se încredinţează Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosar special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Sabin – Ioan BUNICAU

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 49 din 28.06.2019
Ex.4 , anexe .....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9008
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114302176

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50616 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:141,193

Adresa: Loc. Sânnicolau De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50616	653	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28099 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 101, din 31/10/2018 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 5122, din 12/11/2018 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 118575, din 12/10/2018 emis de OCPI BIHOR; Act Administrativ nr. 118574, din 12/10/2018 emis de OCPI BIHOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 643 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

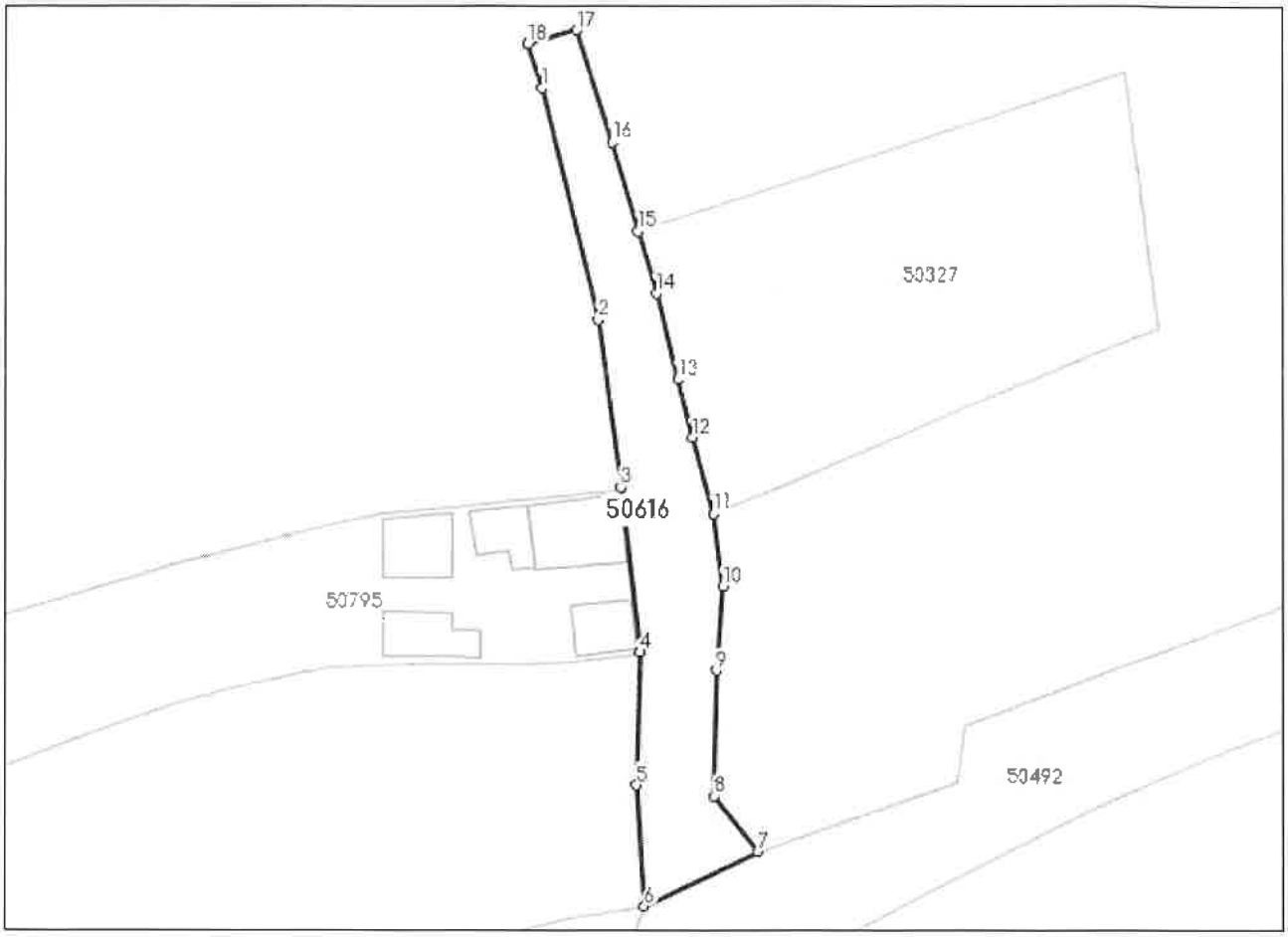
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50616	653	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	653	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	24.183
2	3	17.126
3	4	16.872
4	5	13.491
5	6	12.285
6	7	12.828

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	7.221
8	9	12.74
9	10	8.564
10	11	7.455
11	12	7.984
12	13	6.073
13	14	9.035
14	15	6.564
15	16	9.378
16	17	11.95
17	18	5.105
18	1	4.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 11:04

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 141 şi 193 din intravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 141 şi 193 din intravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4208 din 07.09.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 **(unusprezece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11(unusprezece)** voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 141 Sânnicolau de Beiuş cu suprafaţa de 241 mp**
- **nr. topografic 193 Sânnicolau de Beiuş cu suprafaţa de 6301 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 653 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 141 Sânnicolau de Beiuş cu suprafaţa de 94/241 mp**
- **nr. topografic 193 Sânnicolau de Beiuş cu suprafaţa de 559/6301 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **653 mp** prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate mobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează:Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor

- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMANIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUT

Nr. 101 din 31.10..2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9009
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114302218

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50615 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:133,118 Sanicolau de Beius

Adresa: Loc. Sânnicolau De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50615	1.520	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28102 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 102, din 31/10/2018 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 5123, din 12/11/2018 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 114398, din 02/10/2018 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 114399, din 02/10/2018 emis de PRIMARIA SOIMI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

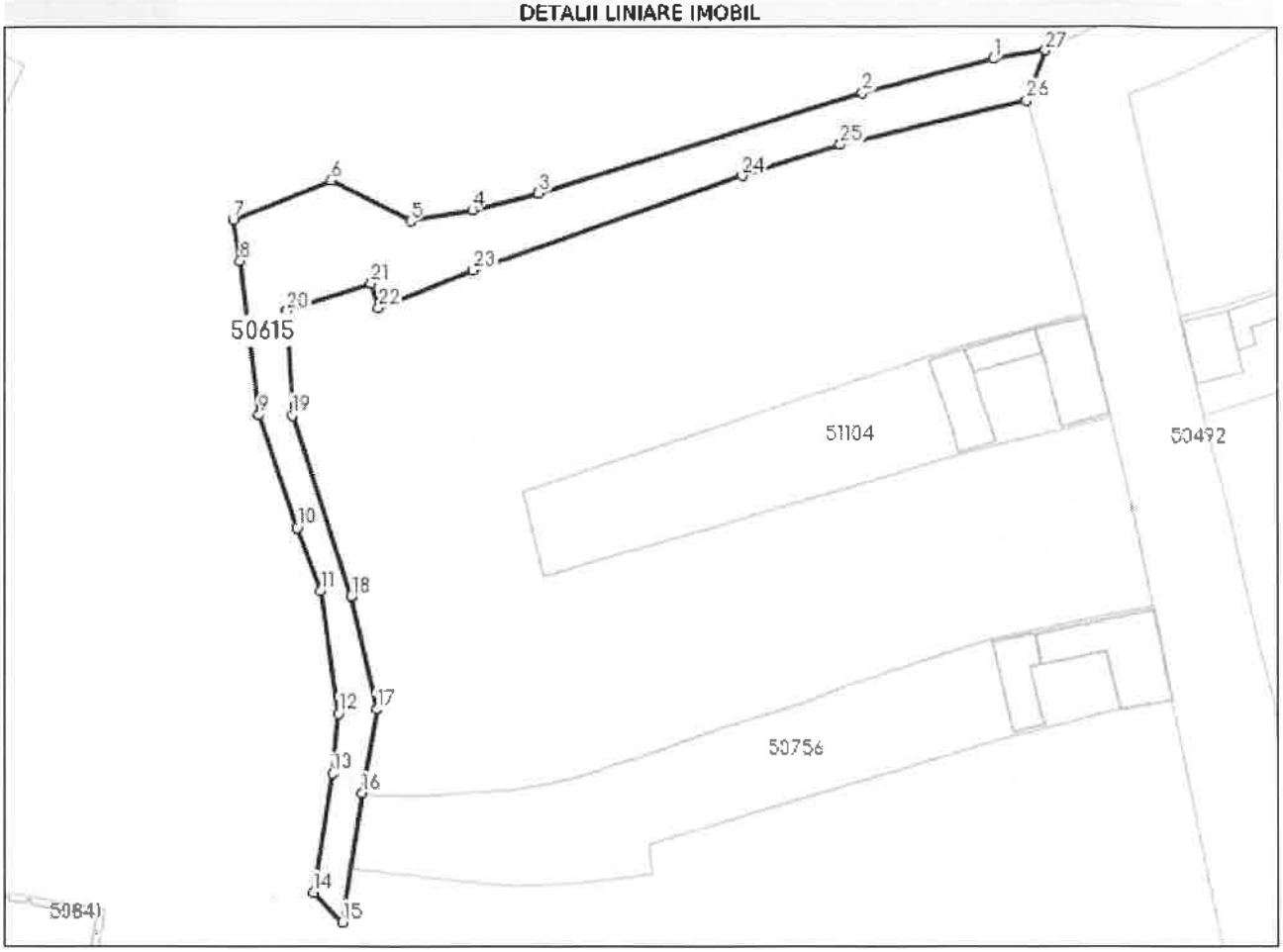
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50615	1.520	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.520	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	20.129
3	4	10.132
5	6	13.109
7	8	6.215
9	10	17.602
11	12	18.395

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
2	3	50.273
4	5	9.294
6	7	15.72
8	9	22.968
10	11	9.902
12	13	8.945

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
13	14	17.805
15	16	19.327
17	18	17.036
19	20	15.451
21	22	3.789
23	24	42.372
25	26	28.434
27	1	7.771

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
14	15	6.164
16	17	12.574
18	19	28.247
20	21	13.114
22	23	15.008
24	25	15.217
26	27	7.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
23/03/2022, 11:05

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 133 şi 118 din intravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 133 şi 118 din intravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4209 din 07.09.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11 (unusprezece)** consilieri locali prezenţi din totalul de 11 **(unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11(unusprezece)** voturi ***pentru*** ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 133 Sânnicolau de Beiuş cu suprafaţa de 1133 mp**
- **nr. topografic 118 Sânnicolau de Beiuş cu suprafaţa de 442 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 1520 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 133 Sânnicolau de Beiuş cu suprafaţa de 1078/1133 mp**
- **nr. topografic 118 Sânnicolau de Beiuş cu suprafaţa de 442/442 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **1520 mp** prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMANIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUT

Nr. 102 din 31.10..2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9010
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114302277

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50621 Şoimi

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:296 Urvis de Beius

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50621	1.422	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28131 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 100, din 31/10/2018 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 5121, din 12/11/2018 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 50188, din 08/04/2018 emis de OCPI BIHOR;		
B1	Intabulare, drept de **PROPRIETATE**, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

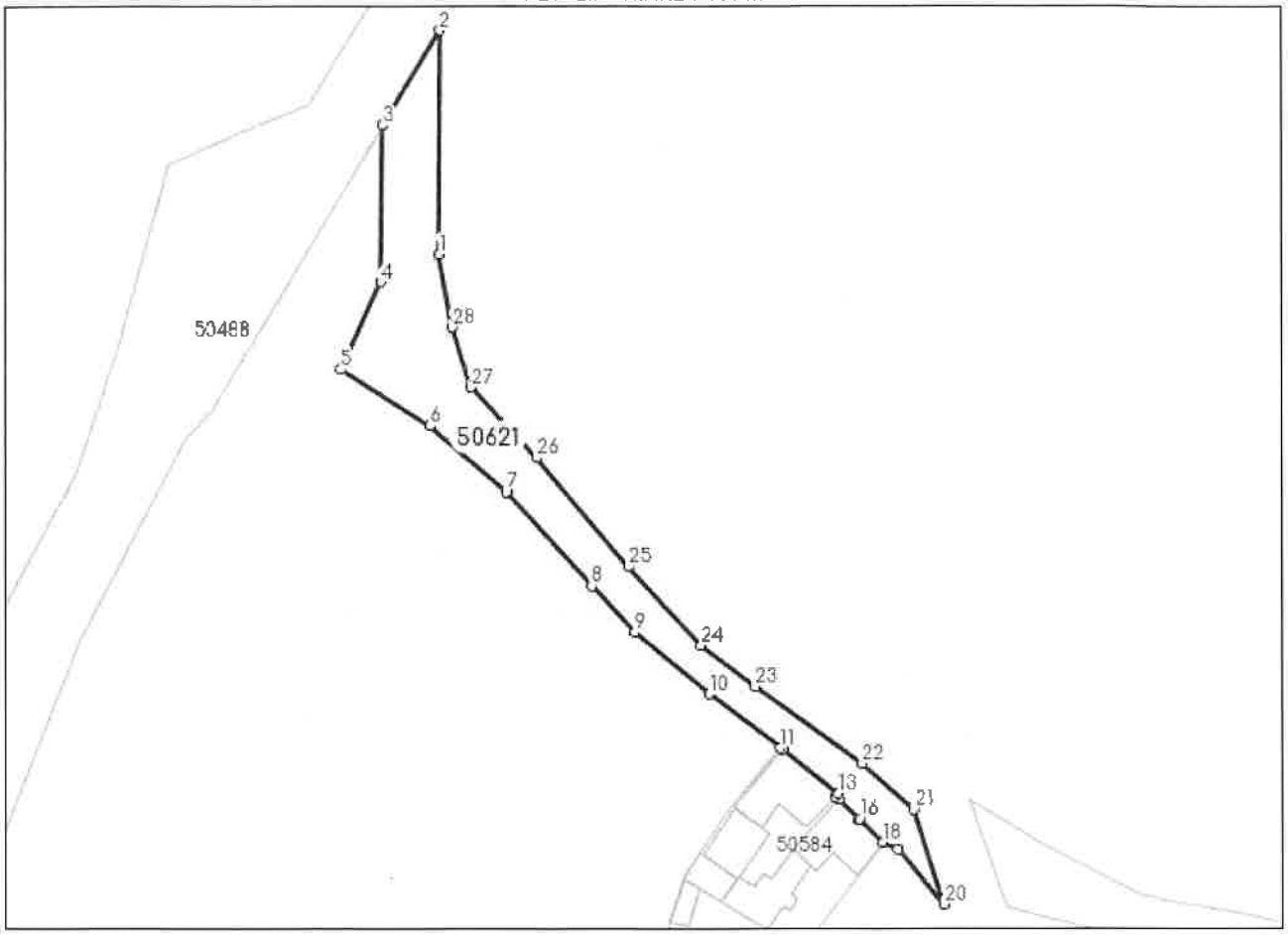
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50621	1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.422	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	37.51
3	4	26.271
5	6	17.631
7	8	21.314
9	10	16.092
11	12	0.405

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	18.541
4	5	16.056
6	7	16.892
8	9	10.61
10	11	14.973
12	13	11.9

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
13	14	0.645
15	16	4.712
17	18	5.525
19	20	11.926
21	22	11.524
23	24	11.413
25	26	23.862
27	28	10.555

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
14	15	0.83
16	17	0.146
18	19	2.811
20	21	16.66
22	23	22.075
24	25	17.819
26	27	16.163
28	1	12.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 11:05

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 296 din intravilanul localităţii Urviş de Beiuş , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 296 din intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4207 din 07.09.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11(unusprezece) voturi *"pentru"* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- nr. topografic 296 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 23403 mp

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 1422 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- nr. topografic 296 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 1422/23403 mp

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 1422 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMANIA * JUDETUL BIHOR-COMUNA SOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 100 din 31.10.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9011
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114302345

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50575 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:296

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50575	1.045	Teren neimprejmuit; Strada in localitatea Urvis de Beius.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17840 / 25/07/2018		
Act Administrativ nr. 55, din 29/06/2018 emis de Priamria Soimi; Act Administrativ nr. 50188, din 08/04/2018 emis de OCPI Oradea; Act Administrativ nr. 4408, din 24/09/2018 emis de Primaria Comunei Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: -din cf. nou infiintat nr.640 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

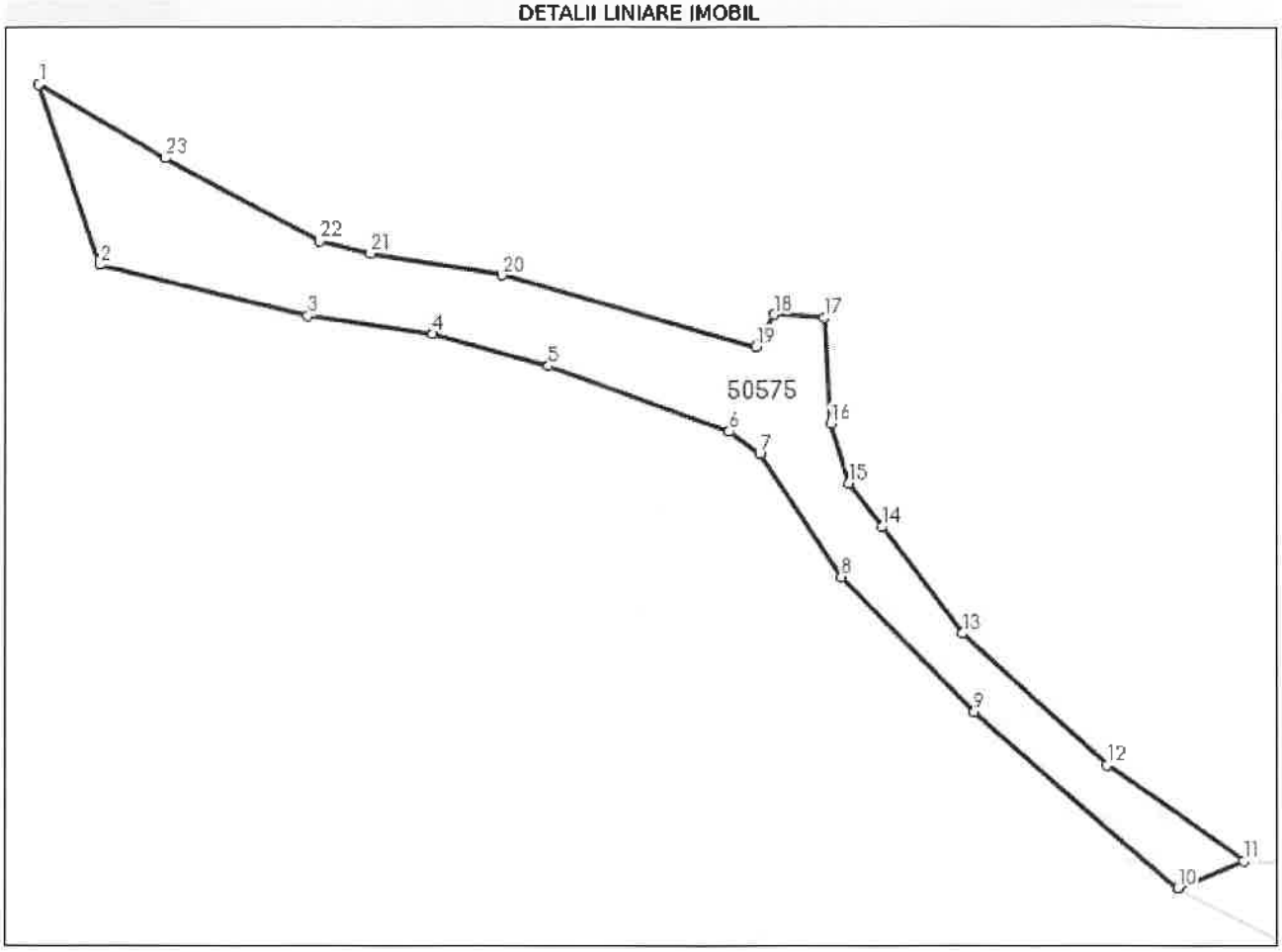
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50575	1.045	Strada in localitatea Urvis de Beius.

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.045	-	-	296	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	19.008
3	4	12.58
5	6	19.217
7	8	14.747
9	10	26.588
11	12	16.421

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	21.409
4	5	12.013
6	7	3.7
8	9	18.846
10	11	7.143
12	13	19.429

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
13	14	13.309
15	16	6.203
17	18	5.068
19	20	26.337
21	22	5.167
23	1	14.658
14	15	5.447
16	17	10.586
18	19	3.715
20	21	13.359
22	23	17.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 11:06

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea deschiderii de carte funciară ptr.terenul de sub nr.top.296 Urviș de Beiuș .Aprobarea constituirii nr.cad nou în suprafață de 1045 mp , din nr.top.296 din intravilanul localității Urviș de Beiuș , comuna Șoimi,județul Bihor, din domeniul public al Comunei Șoimi.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotarare privind aprobarea deschiderii de carte funciară ptr.terenul de sub nr.top.296 Urviș de Beiuș .Aprobarea constituiii nr.cad nou în suprafață de 1045 mp , din nr.top.296 din intravilanul localității Urviș de Beiuș , comuna Șoimi,județul Bihor, din domeniul public al Comunei Șoimi... inițiat de către primarul comunei Șoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere întocmit de către primarul comunei Șoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica-Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituţia României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare ,a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) .consilieri locali prezenţi din totalul de .11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11** (unusprezece) voturi *pentru* :

HOTARASTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciara, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Urviș de Beiuș, având destinaţia de teren public:, şi înscrierea în domeniul public al Comunei Șoimi :

- **nr. top 296 Urviș de Beiuș cu suprafața de 23403 mp.**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de **1045 mp**, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Urviș de Beiuș, din următoarele parcele:

nr. top 296 Urviș de Beiuș cu suprafața de 1045/23403 mp

Art. 3. Inscrierea in domeniul public al Comunei Soimi asupra terenului cu suprafata de **1045 mp** prevăzut la art. 2 în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publicăcu modificarile si completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi .

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează:primarul comunei Soimi .

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:
Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

ROMÂNIA * JUDEȚUL BIHOR-COMUNA ȘOIMI CONSILIUL LOCAL *

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Petruța – Ioana IGAS

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Nr. 55 din 29.06.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9012
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114302380

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50484 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:487, 1686

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50484	20.531	Teren neimprejmuit; Strada in loc. Urvis de Beius.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26455 / 07/12/2017		
Act Administrativ nr. 10, din 31/01/2018 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 117922, din 06/11/2017 emis de OCPI BH; Act Administrativ nr. 117921, din 06/11/2017 emis de OCPI BH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

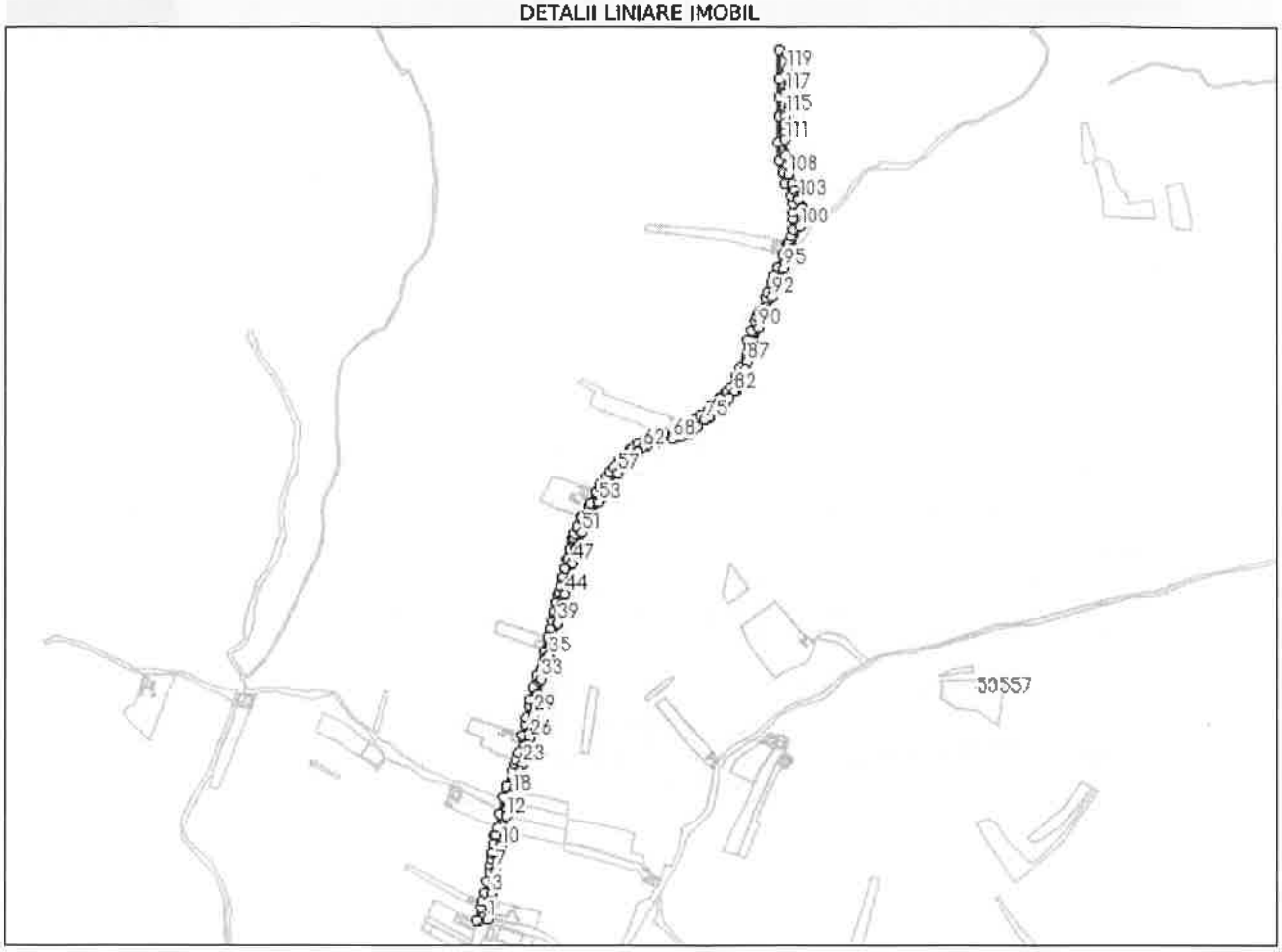
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50484	20.531	Strada in loc. Urvis de Beius.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	20.531	-	-	487, 1686	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	34.359	2	3	13.283	3	4	12.591
4	5	12.56	5	6	13.487	6	7	4.364
7	8	17.437	8	9	13.934	9	10	12.234
10	11	26.961	11	12	27.546	12	13	13.469
13	14	1.053	14	15	13.984	15	16	0.45
16	17	9.808	17	18	3.588	18	19	7.522
19	20	0.396	20	21	19.747	21	22	12.999
22	23	14.56	23	24	21.521	24	25	13.336

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	14.405
28	29	15.816
31	32	19.999
34	35	15.528
37	38	14.79
40	41	21.645
43	44	20.9
46	47	35.975
49	50	0.619
52	53	28.963
55	56	11.897
58	59	13.759
61	62	10.16
64	65	1.431
67	68	16.133
70	71	3.899
73	74	0.563
76	77	10.206
79	80	17.79
82	83	1.283
85	86	14.411
88	89	7.293
91	92	32.463
94	95	30.854
97	98	3.255
100	101	33.548
103	104	3.169
106	107	12.089
109	110	17.69
112	113	10.04
115	116	4.464
118	119	37.077
121	122	51.389
124	125	49.16
127	128	20.677
130	131	13.998
133	134	3.002
136	137	13.866
139	140	21.856
142	143	2.073
145	146	19.186
148	149	7.115
151	152	16.565
154	155	15.243
157	158	1.886
160	161	18.584
163	164	12.143
166	167	6.241
169	170	20.666
172	173	10.672
175	176	5.074
178	179	14.738
181	182	1.314
184	185	21.493
187	188	1.836
190	191	1.319
26	27	25.795
29	30	16.175
32	33	28.043
35	36	1.097
38	39	31.017
41	42	0.543
44	45	0.594
47	48	5.74
50	51	32.797
53	54	8.755
56	57	32.602
59	60	32.288
62	63	10.312
65	66	10.066
68	69	14.239
71	72	5.509
74	75	18.078
77	78	1.914
80	81	12.457
83	84	20.49
86	87	14.848
89	90	29.23
92	93	5.595
95	96	8.92
98	99	12.356
101	102	2.16
104	105	1.272
107	108	19.027
110	111	27.938
113	114	6.548
116	117	36.268
119	120	28.38
122	123	32.517
125	126	31.401
128	129	3.076
131	132	15.554
134	135	16.59
137	138	1.319
140	141	22.358
143	144	14.527
146	147	8.795
149	150	0.69
152	153	18.664
155	156	23.888
158	159	13.818
161	162	10.608
164	165	9.475
167	168	18.383
170	171	9.825
173	174	14.152
176	177	26.175
179	180	9.116
182	183	12.246
185	186	7.535
188	189	3.545
191	192	12.143
27	28	1.722
30	31	0.936
33	34	30.414
36	37	13.759
39	40	1.078
42	43	11.578
45	46	20.621
48	49	19.427
51	52	33.044
54	55	9.16
57	58	5.596
60	61	3.056
63	64	17.348
66	67	0.955
69	70	12.415
72	73	14.699
75	76	0.648
78	79	17.626
81	82	16.135
84	85	8.62
87	88	27.151
90	91	28.848
93	94	19.191
96	97	13.612
99	100	41.276
102	103	15.114
105	106	13.75
108	109	16.493
111	112	13.124
114	115	14.494
117	118	4.206
120	121	16.688
123	124	33.768
126	127	22.497
129	130	23.875
132	133	13.835
135	136	12.814
138	139	0.65
141	142	16.167
144	145	1.376
147	148	30.929
150	151	9.866
153	154	51.145
156	157	12.022
159	160	3.718
162	163	16.5
165	166	1.027
168	169	7.27
171	172	15.713
174	175	13.732
177	178	15.493
180	181	18.948
183	184	0.919
186	187	22.026
189	190	14.934
192	193	5.802

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	5.032
196	197	15.959
199	200	1.171
202	203	15.085
205	206	0.969
208	209	14.034
211	212	4.027
214	215	16.372
217	218	46.226
220	221	10.845
223	224	19.857
226	227	8.253
229	230	3.758
232	233	25.486
235	236	16.26
238	239	1.928
241	242	11.016
244	245	16.586
247	248	2.919
194	195	2.055
197	198	1.262
200	201	16.767
203	204	2.08
206	207	10.455
209	210	1.172
212	213	13.69
215	216	0.704
218	219	22.829
221	222	20.749
224	225	31.639
227	228	11.255
230	231	18.267
233	234	15.048
236	237	0.416
239	240	11.391
242	243	16.736
245	246	12.626
248	1	16.788
195	196	0.793
198	199	17.249
201	202	1.191
204	205	14.387
207	208	4.363
210	211	15.068
213	214	13.789
216	217	25.815
219	220	22.687
222	223	14.371
225	226	13.986
228	229	29.15
231	232	29.973
234	235	2.225
237	238	14.247
240	241	11.667
243	244	20.693
246	247	24.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 11:07

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea deschiderii de carte funciară ,notarea proprietăţii publice a Comunei Şoimi ,a întocmirii documentaţiei cadastrale pentru formarea numărului cadastral nou prin conversia nr. top. 487, 1686 din intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea deschiderii de carte funciară, notarea proprietăţii publice a Comunei Şoimi a întocmirii documentaţiei cadastrale pentru formarea numărului cadastral nou prin conversia nr. top. 487 , nr.top.1686 din intravilanul localităţii Urviș de Beiuș, comuna Şoimi , judeţul Bihor din intravilanul localităţii Urviș de Beiuș , comuna Şoimi , judeţul Bihor , iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena , precum şi Referatul Comisiei locale Şoimi pentru stabilirea dreptului de proprietate privată a terenurilor ;;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituţia României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11** (unusprezece) .consilieri locali prezenţi din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11** (unusprezece) voturi ***pentru*** :

HOTARASTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară ,pentru terenurile situate în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, având destinaţia de teren public + drum , care nu au făcut obiectul legilor proprietăţii , nu au fost solicitate pentru emitere titlu proprietate , după cum urmează :

- Nr.top.487 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de **38887 mp**
- nr. top 1686 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de **11280 mp**

(2) Notarea proprietăţii publice a comunei Soimi asupra terenurilor prevăzute la alin (1).

Art. 2. . Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafaţa de **20531 mp**, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, din următoarele parcele:

- nr. top 487 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de **17803 / 38887mp**
- nr. top. 1686 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de **2728 / 11280 mp**

Art. 3. Notarea proprietăţii publice a comunei Soimi asupra terenului cu suprafaţa de **20531 mp** prevăzut la art. 2 şi înscrierea lui în domeniul public al comunei Soimi , având categoria de folosinţă teren public – drum.

Art. 4. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art.5.- Cu ducere la îndeplinire se încredinţează primarul comunei Şoimi.

Art.6.- Prezenta se comunică cu : - Instituţia Prefectului – judeţul Bihor
- Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş
- primarul comunei Şoimi
- dosar special şedinţa consiliului local Şoimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Ioan MARA

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Nr. 10 din 31.01.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9014
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114302656

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50489 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:487, 488, 489, 634

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50489	1.903	Teren neimprejmuit; Strada in loc. Urvis de Beius.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26505 / 07/12/2017		
Act Administrativ nr. 14, din 31/01/2018 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 686, din 15/02/2018 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 117922, din 06/11/2017 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

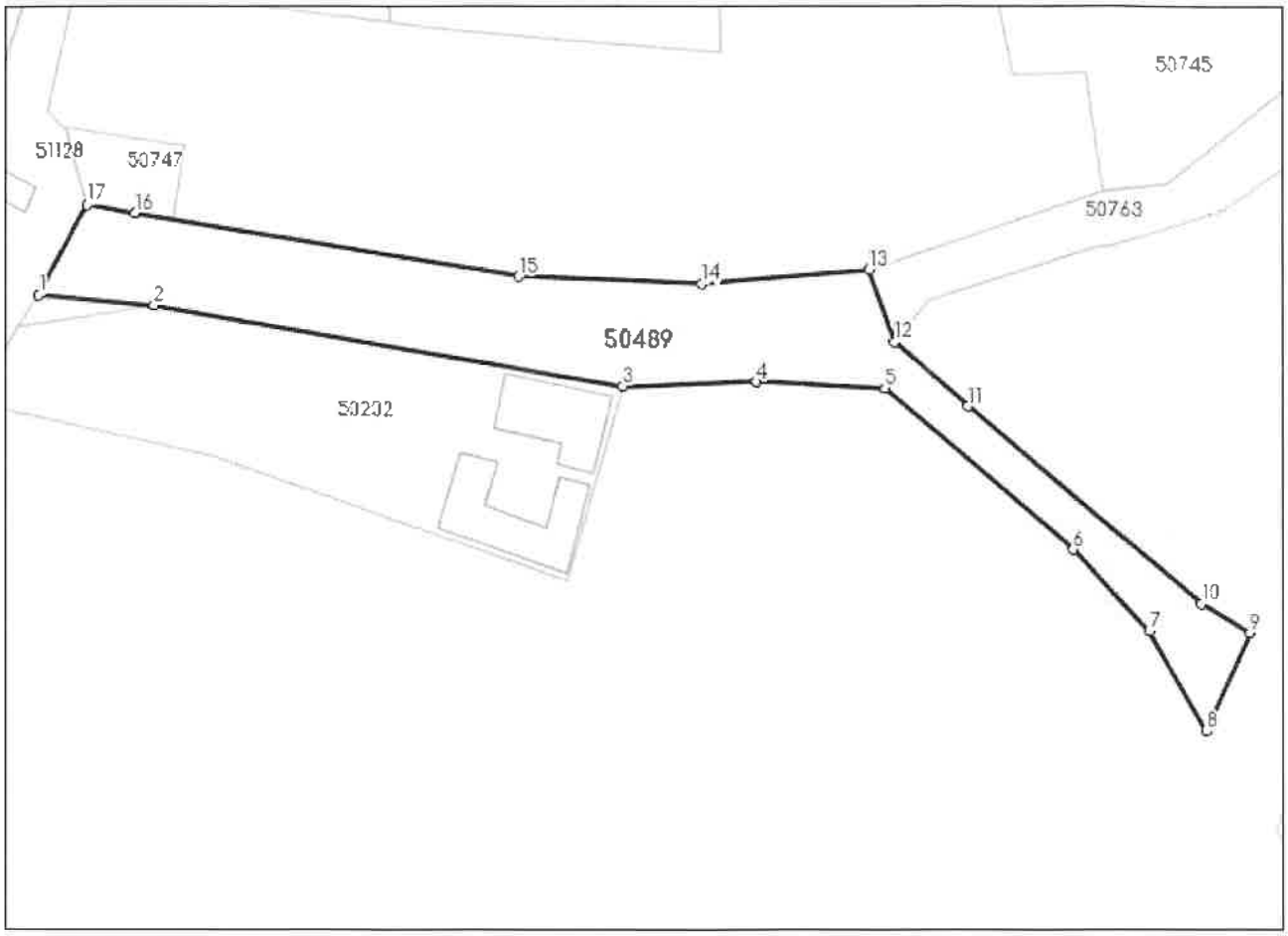
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50489	1.903	Strada in loc. Urvis de Beius.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.903	-	-	487, 488, 489, 634	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	15.846
2	3	64.96
3	4	18.288
4	5	17.689
5	6	33.809
6	7	15.048

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m))
7	8	15.609
8	9	14.654
9	10	7.743
10	11	41.396
11	12	13.342
12	13	10.432
13	14	23.069
14	15	25.082
15	16	53.158
16	17	6.625
17	1	13.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 11:11

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea decschiderii de carte funciară ptr nr.top.634 Urviș de Beiuș , a întocmirii documentației cadastrale pentru formarea numărului cadastral nou din nr. top 634, nr.top.487,nr.top.488 din intravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi , județul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobareadeschiderii de carte funciară ptr nr.top.634 Urviș de Beiuș a întocmirii documentației cadastrale pentru formarea numărului cadastral din nr. top.634, 487 și 488 din intravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi , județul Bihor inițiat de către primarul comunei Șoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena , Referatul Comisiei locale Șoimi pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituţia României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) .consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11 (unusprezece) voturi ***pentru*** :

HOTARASTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară, pentru terenul care nu a făcut obiectul legilor proprietăţii, nu a fost solicitat pentru emitere titlu de proprietate , teren situat în intravilanul localităţii Urviș de Beiuș, având destinaţia de teren public - drum:

- **nr. top 634 Urviș de Beiuș cu suprafața de 1270 mp**

(2) Notarea proprietăţii publice a comunei Soimi asupra terenului prevăzut la alin (1).

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafaţa de 1903 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Urviș de Beiuș, din următoarele parcele:

- **nr. top 634 Urviș de Beiuș cu suprafața de 204/ 1270 mp**
- **nr. top 487 Urviș de Beiuș cu suprafața de 1573 / 38887mp**
- **nr. top. 488 Urviș de Beiuș cu suprafața de 126/647 mp din CF 127 Urviș de Beiuș**

Art. 3. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1,2, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL 25 nr. 99, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 4. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art.5.- Cu ducere la îndeplinire se încredinţează primarul comunei Şoimi.

Art.6.- Prezenta se comunică cu : - Instituţia Prefectului – judeţul Bihor
- Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuș
- primarul comunei Şoimi
- dosar special şedinţa consiliului local Şoimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Ioan MARA

Nr. 14 din 31.01.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9086
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114315528

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50479 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:494/3

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50479	5.260	Teren neimprejmuit; Strada in loc. Urvis de Beius.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26507 / 07/12/2017		
Act Administrativ nr. 11, din 31/01/2018 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 90, din 29/11/2017 emis de Primaria Soimi.; Act Administrativ nr. 117922, din 06/11/2017 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, proprietate publica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50479	5.260	Strada in loc. Urvis de Beius.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.260	-	-	494/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	3.008	2	3	19.888	3	4	15.827
4	5	7.201	5	6	40.521	6	7	31.881
7	8	42.574	8	9	10.445	9	10	52.347
10	11	59.073	11	12	24.204	12	13	6.232
13	14	7.082	14	15	14.386	15	16	19.155
16	17	8.958	17	18	23.077	18	19	8.3
19	20	4.344	20	21	17.244	21	22	7.588
22	23	3.68	23	24	32.567	24	25	9.682

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	25.276
28	29	49.316
31	32	8.325
34	35	10.816
37	38	3.948
40	41	2.492
43	44	38.616
46	47	10.552
49	50	12.061
52	53	20.286
55	56	19.964
58	59	17.952
61	62	15.665
64	65	11.145
67	68	31.518
70	71	4.409
73	74	6.599
76	77	8.793

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	10.744
29	30	6.551
32	33	12.991
35	36	2.292
38	39	5.591
41	42	11.545
44	45	6.939
47	48	7.243
50	51	8.224
53	54	9.673
56	57	4.196
59	60	16.152
62	63	22.809
65	66	18.007
68	69	27.663
71	72	21.572
74	75	22.852
77	1	4.695

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	8.96
30	31	20.023
33	34	7.571
36	37	5.023
39	40	16.397
42	43	28.073
45	46	8.576
48	49	13.483
51	52	13.487
54	55	18.511
57	58	23.14
60	61	11.542
63	64	28.487
66	67	30.469
69	70	30.257
72	73	10.202
75	76	16.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 13:13

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru formarea numărului cadastral nou prin conversia nr. top. 494/ 3 , din intravilanul localităţii Urviş de Beiuş , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru formarea numărului cadastral nou prin conversia nr. top. 494 / 3, din intravilanul localităţii Urviş de Beiuş , comuna Şoimi , judeţul Bihor precum şi Referatul de susţinere întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituţia României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) .consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11 (unusprezece) voturi ***pentru*** :

HOTĂRĂŞTE

Art. 1 Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafaţa de 5260 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, teren care nu a făcut obiectul legilor proprietăţii , nu a fost solicitat pentru emitere titlu de proprietate , din următoarea parcelă:

- **nr. top 494/3 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 5260/20580 mp**

Art. 2. Notarea proprietăţii publice a comunei Soimi asupra terenului cu suprafaţa de 5260 mp prevăzut la art. 1 şi înscrierea lui în domeniul public al comunei Soimi .

Art. 3. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL 25 nr. 99, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 4. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art5.- Cu ducere la îndeplinire se încredinţează primarul comunei Şoimi.

Art.6.- Prezenta se comunică cu : - Instituţia Prefectului – judeţul Bihor
- Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş
- primarul comunei Şoimi
- dosar special şedinţa consiliului local Şoimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Ioan MARA

ROMANIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana - Natalia HUŢ

Nr. 11 din 31.01.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9018
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114303327

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50483 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:494/3, 1085

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50483	2.653	Teren neimprejmuit; Strada in loc. Urvis de Beius

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26511 / 07/12/2017		
Act Administrativ nr. 9, din 31/01/2018 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 117921, din 06/11/2017 emis de OCPI ORADEA; Act Administrativ nr. 688, din 15/02/2018 emis de Primaria Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

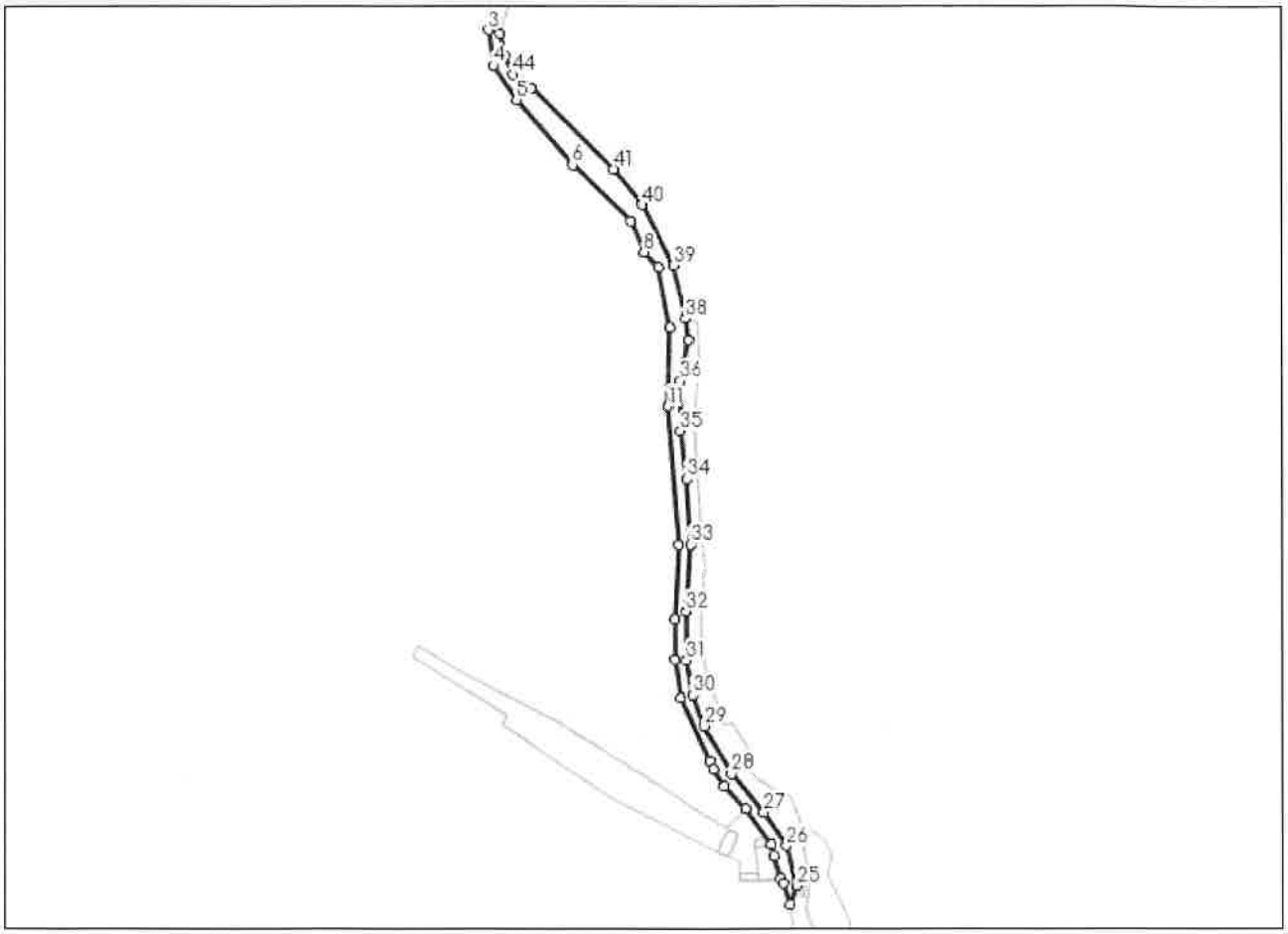
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50483	2.653	Strada in loc. Urvis de Beius

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.653	-	-	494/3, 1085	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	9.821	2	3	5.179	3	4	15.381
4	5	18.241	5	6	37.074	6	7	35.159
7	8	14.406	8	9	9.103	9	10	26.597
10	11	33.681	11	12	60.174	12	13	32.308
13	14	17.365	14	15	16.671	15	16	29.968
16	17	4.071	17	18	8.727	18	19	13.328
19	20	18.986	20	21	4.879	21	22	10.396
22	23	2.25	23	24	9.547	24	25	8.584

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	17.852
28	29	23.661
31	32	21.245
34	35	20.814
37	38	9.119
40	41	19.612
43	44	5.993

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	17.272
29	30	14.336
32	33	28.9
35	36	21.525
38	39	23.646
41	42	50.003
44	1	9.11

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	21.907
30	31	15.214
33	34	28.401
36	37	18.354
39	40	29.403
42	43	4.309

** **Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
23/03/2022, 11:13

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea deschiderii de carte funciară, notarea proprietății publice UAT Comuna Șoimi precum și înscriere de mențiuni pentru nr.top.494 / 3 Urviș de Beiuș cu suprafața totală de 20580 mp din intravilanul localității Urviș de Beiuș , comuna Șoimi , județul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea deschiderii de carte funciară, notarea proprietății publice UAT Comuna Șoimi precum și înscriere de mențiuni pentru nr pentru nr.top.494 / 3 Urviș de Beiuș cu suprafața totală de 20580 mp din intravilanul localității Urviș de Beiuș , comuna Șoimi , județul Bihor , inițiat de către primarul comunei Șoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere întocmit de către primarul comunei Șoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena, precum ;i referatul Comisiei locale Șoimi pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituţia României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) .consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11 (unusprezece) voturi ***pentru*** :

HOTARASTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară pentru terenul situat în intravilanul localităţii Urviș de Beiuș, având destinaţia de teren public:, teren care nu a făcut obiectul legilor proprietăţii şi nu a fost solicitat pemntru emitere titlu de proprietate, după cum urmează :

- nr. top 494/3 Urviș de Beiuș cu suprafața de 20580 mp

(2) Notarea proprietăţii publice a comunei Soimi asupra terenului prevăzut la alin (1).

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafaţa de **2653 mp**, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, din următoarele parcele:

- **nr. top 494/3 Urviș de Beiuș cu suprafața de 2586 / 20580 mp**
- nr. top 1085 Urviș de Beiuș cu suprafața de 67 **/ 2313 mp**

Art. 3. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL 25 nr. 99, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 4. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art.5.- Cu ducere la îndeplinire se încredinţează primarul comunei Şoimi.

Art.6.- Prezenta se comunică cu : - Instituţia Prefectului – judeţul Bihor
- Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş
- primarul comunei Şoimi
- dosar special şedinţa consiliului local Şoimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Ioan MARA

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Nr. 9 din 31.01.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9024
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114304030

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50486 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:1085

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50486	2.159	Teren neimprejmuit; Strada in loc. Urvis de Beius

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26516 / 07/12/2017		
Act Administrativ nr. 8, din 31/01/2018 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 117921, din 06/11/2017 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

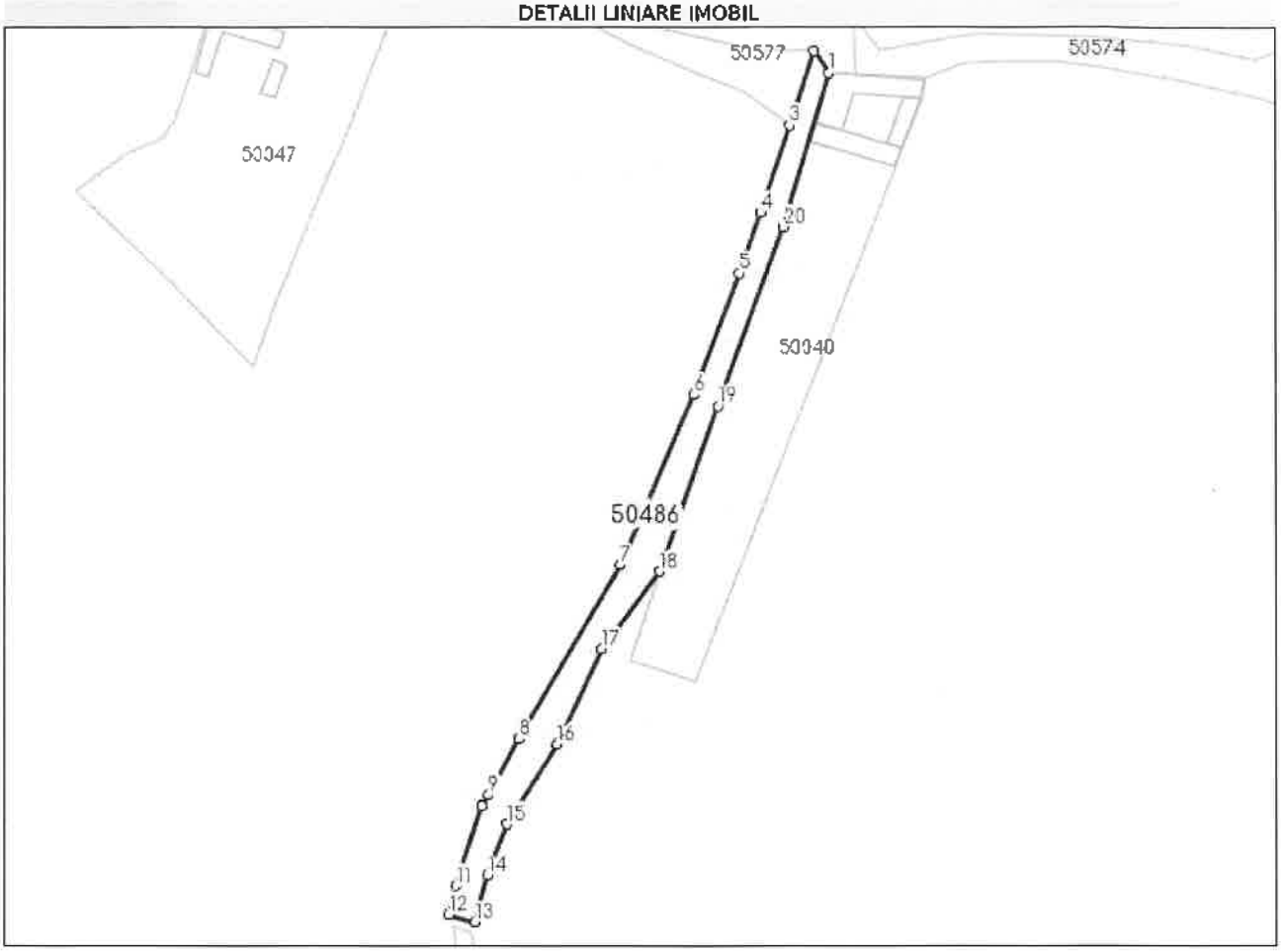
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50486	2.159	Strada in loc. Urvis de Beius

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.159	-	-	1085	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	7.503
2	3	22.303
3	4	26.017
4	5	18.207
5	6	36.668
6	7	52.679

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	57.224
8	9	18.119
9	10	3.711
10	11	23.804
11	12	8.318
12	13	7.744
13	14	13.621
14	15	15.595
15	16	26.857
16	17	29.939
17	18	27.298
18	19	49.76
19	20	54.008
20	1	45.606

** Lungimile segmentelor **sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 11:22

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea deschiderii de carte funciară, notarea proprietăţii publice UAT Comuna Şoimi precum şi înscriere de menţiuni pentru nr.top.1085 cu suprafaţa totală de 2313 mp din intravilanul localităţii Urviş de Beiuş , comuna Şoimi ; judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea deschiderii de carte funciară, notarea proprietăţii publice UAT Comuna Şoimi precum şi înscriere de menţiuni pentru nr pentru nr.top.1085 cu suprafaţa totală de 2313 mp din intravilanul localităţii Urviş de Beiuş , comuna Şoimi , judeţul Bihor , iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena , precum şi Referatul Comisiei locale Şoimi pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituţia României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) .consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11 (unusprezece) voturi ***pentru***

HOTARASTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară, pentru terenul situat în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, având destinaţia de teren public:-drum , teren care nu a făcut obiectul legilor proprietăţii , nu a fost solicitat pentru emitere titlu de prorprietate , după cum urmează :

- **nr. top 1085 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 2313 mp**

(2) Notarea proprietăţii publice comunei Soimi asupra terenului prevăzut la alin (1).

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafaţa de 2159 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, din următoarea parcelă:

- **nr. top 1085 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 2159 / 2313 mp**

Art. 3. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL 25 nr. 99, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 4. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art.5.- Cu ducere la îndeplinire se încredinţează primarul comunei Şoimi.

Art.6.- Prezenta se comunică cu : - Instituţia Prefectului – judeţul Bihor
- Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş
- primarul comunei Şoimi
- dosar special şedinţa consiliului local Şoimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Ioan MARA

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Nr. 8 din 31.01.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9025
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114304307

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50574 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:63, 1044, 1586

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50574	6.253	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17831 / 25/07/2018		
Act Administrativ nr. 53, din 29/06/2018 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 4406, din 24/09/2018 emis de Primaria Comunei Soimi; Act Administrativ nr. 50188, din 08/04/2018 emis de OCPI Bihor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: -conform cf.infiintat nr.640 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

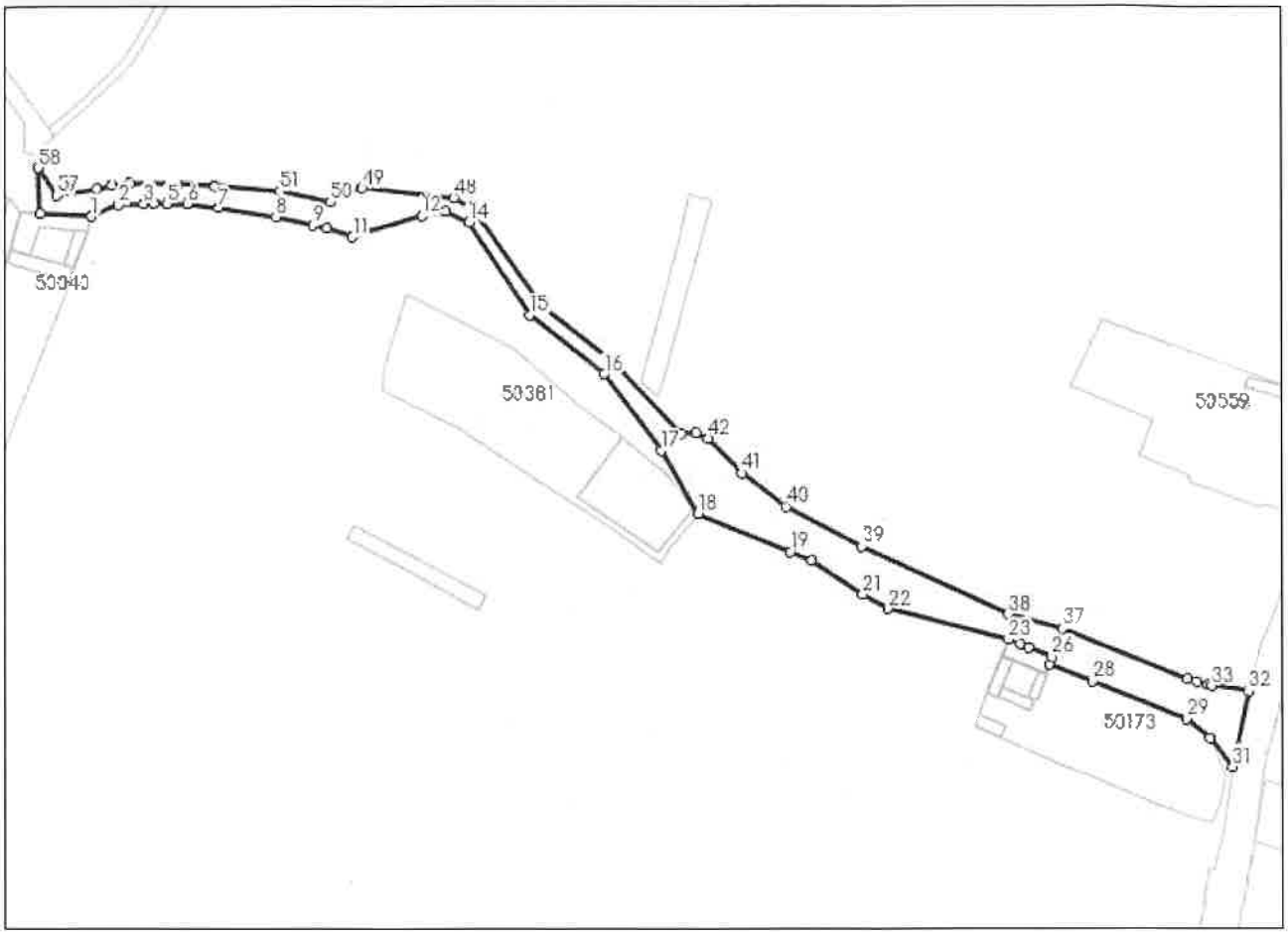
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50574	6.253	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.253	-	-	-	Strada in localitatea Urvis de Beius.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	11.453	2	3	9.637	3	4	4.056
4	5	5.105	5	6	7.977	6	7	12.271
7	8	22.601	8	9	14.619	9	10	5.498
10	11	10.63	11	12	27.789	12	13	9.494
13	14	9.902	14	15	43.023	15	16	36.723
16	17	36.866	17	18	28.305	18	19	38.696
19	20	8.785	20	21	23.865	21	22	11.176
22	23	48.293	23	24	4.884	24	25	3.51

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	9.68
28	29	38.45
31	32	29.973
34	35	4.734
37	38	21.667
40	41	21.252
43	44	5.621
46	47	46.295
49	50	13.402
52	53	14.773
55	56	6.001
58	59	17.778

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	3.0
29	30	12.036
32	33	14.505
35	36	3.583
38	39	62.635
41	42	18.908
44	45	38.643
47	48	8.411
50	51	20.019
53	54	18.559
56	57	15.551
59	1	19.979

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	18.0
30	31	14.082
33	34	1.427
36	37	51.657
39	40	32.966
42	43	5.279
45	46	35.242
48	49	35.639
51	52	25.267
54	55	6.974
57	58	13.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt **rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
23/03/2022, 11:23

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea deschiderii de carte funciară ptr.terenul de sub nr.top.63,nr.top.1044 , nr.top.1586 Urviş de Beiuş .Aprobarea constituirii nr.cad nou în suprafaţă de 6253 mp , din nr.top.63 , 1044, 1586 din intravilanul localităţii Urviş de Beiuş , comuna Şoimi,judeţul Bihor, din domeniul public al Comunei Şoimi.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea deschiderii de carte funciară ptr.terenul de sub nr.top.63,nr.top.1044 , nr.top.1586 Urviş de Beiuş .Aprobarea constituiriii nr.cad nou în suprafaţă de 6247 mp , din nr.top.63 , 1044, 1586 din intravilanul localităţii Urviş de Beiuş , comuna Şoimi,judeţul Bihor, din domeniul public al Comunei Şoimi.. iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituţia României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11** (unusprezece) .consilieri locali prezenţi din totalul de .**11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11** (unusprezece) voturi *"pentru"* :

HOTARASTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciara, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, având destinaţia de teren public: şi înscrierea în domeniul public al Comunei Şoimi :,

- **nr. top 63 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 3161 mp.**
- **nr. top 1044 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 1446 mp.**
- nr. top 1586 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 3122 mp.

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 6253 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, din următoarele parcele:

- **nr. top 63 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 2097 / 3161 mp**
- **nr. top 1044 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 1137 / 1446 mp**
- **nr. top 1586 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 3019 / 3122 mp**

Art. 3. Inscrierea in domeniul public al Comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 6253 mp prevăzut la art. 2 în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica , cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi .

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează:primarul comunei Soimi.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:
Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Petruţe – Ioana/IGAS

ROMANIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA SOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Nr. 53 din 29.06.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9026
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114304325

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50573 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:1035

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50573	6.316	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17829 / 25/07/2018		
Act Administrativ nr. 52, din 29/06/2018 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 4442, din 26/09/2018 emis de Primaria Comunei Soimi; Act Administrativ nr. 50188, din 08/04/2018 emis de OCPI Bihor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: -din cf. nou infiintat nr.640 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50573	6.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.316	-	-	1035, 1061	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	5.654	2	3	5.148	3	4	19.905
4	5	15.921	5	6	9.7	6	7	12.588
7	8	23.788	8	9	3.353	9	10	25.714
10	11	78.893	11	12	27.313	12	13	30.329
13	14	43.451	14	15	22.016	15	16	16.744
16	17	28.823	17	18	22.481	18	19	55.321
19	20	24.94	20	21	11.827	21	22	15.518
22	23	25.723	23	24	19.477	24	25	42.781

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	4.494
28	29	16.28
31	32	37.46
34	35	4.4
37	38	28.706
40	41	15.324
43	44	30.555
46	47	36.421
49	50	7.099
52	53	21.546
55	56	86.965
58	59	4.151
61	62	4.483
64	1	27.849

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	12.108
29	30	8.797
32	33	11.598
35	36	4.905
38	39	4.192
41	42	12.986
44	45	23.804
47	48	23.5
50	51	20.452
53	54	39.065
56	57	6.101
59	60	17.279
62	63	5.602

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	16.411
30	31	8.667
33	34	6.301
36	37	18.375
39	40	4.68
42	43	9.695
45	46	40.713
48	49	37.086
51	52	18.305
54	55	20.469
57	58	70.427
60	61	34.95
63	64	20.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate **în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpl.ro/verificare,** folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 11:24

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea deschiderii de carte funciară ptr.terenul de sub nr.top.1035 , Urviș de Beiuș .Aprobarea constituirii nr.cad nou în suprafață de 6316 mp , din nr.top.1035 din intravilanul localității Urviș de Beiuș , comuna Șoimi,județul Bihor, din domeniul public al Comunei Șoimi.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea deschiderii de carte funciară ptr.terenul de sub nr.top.1035 , Urviș de Beiuș .Aprobarea constituirii nr.cad nou în suprafață de 6316 mp , din nr.top.1035 din intravilanul localității Urviș de Beiuș , comuna Șoimi,județul Bihor, din domeniul public al Comunei Șoimi, inițiat de către primarul comunei Șoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituţia României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) .consilieri locali prezenţi din totalul de .11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11 (unusprezece) voturi *pentru* :

HOTARASTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile situate în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, având destinaţia de teren public: şi înscrierea în domeniul public al Comunei Şoimi :

- **nr. top 1035 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 9927 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de **6316 mp**, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, din următoarele parcele:

- **nr. top 1035 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 6316 / 9927 mp**

Art. 3. Inscrierea in domeniul public al Comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **6316 mp** prevăzut la art. 2 în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi .

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează:

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:
Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

ROMANIA * JUDEȚUL BIHOR-COMUNA ȘOIMI CONSILIUL LOCAL *

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Petruta – Ioana IGAS

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Nr. 52 din 29.06.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	17821
Ziua	25
Luna	07
Anul	2018

Cod verificare
100059464293

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50577 Soimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:1058

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50577	3.000	Teren neimprejmuit; Strada delimitat partial de garduri si constructii.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17821 / 25/07/2018		
Act Administrativ nr. 51, din 29/06/2018 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 50188, din 08/04/2018 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 4405, din 24/09/2018 emis de Primaria Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: - din cf. nou nr.640 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

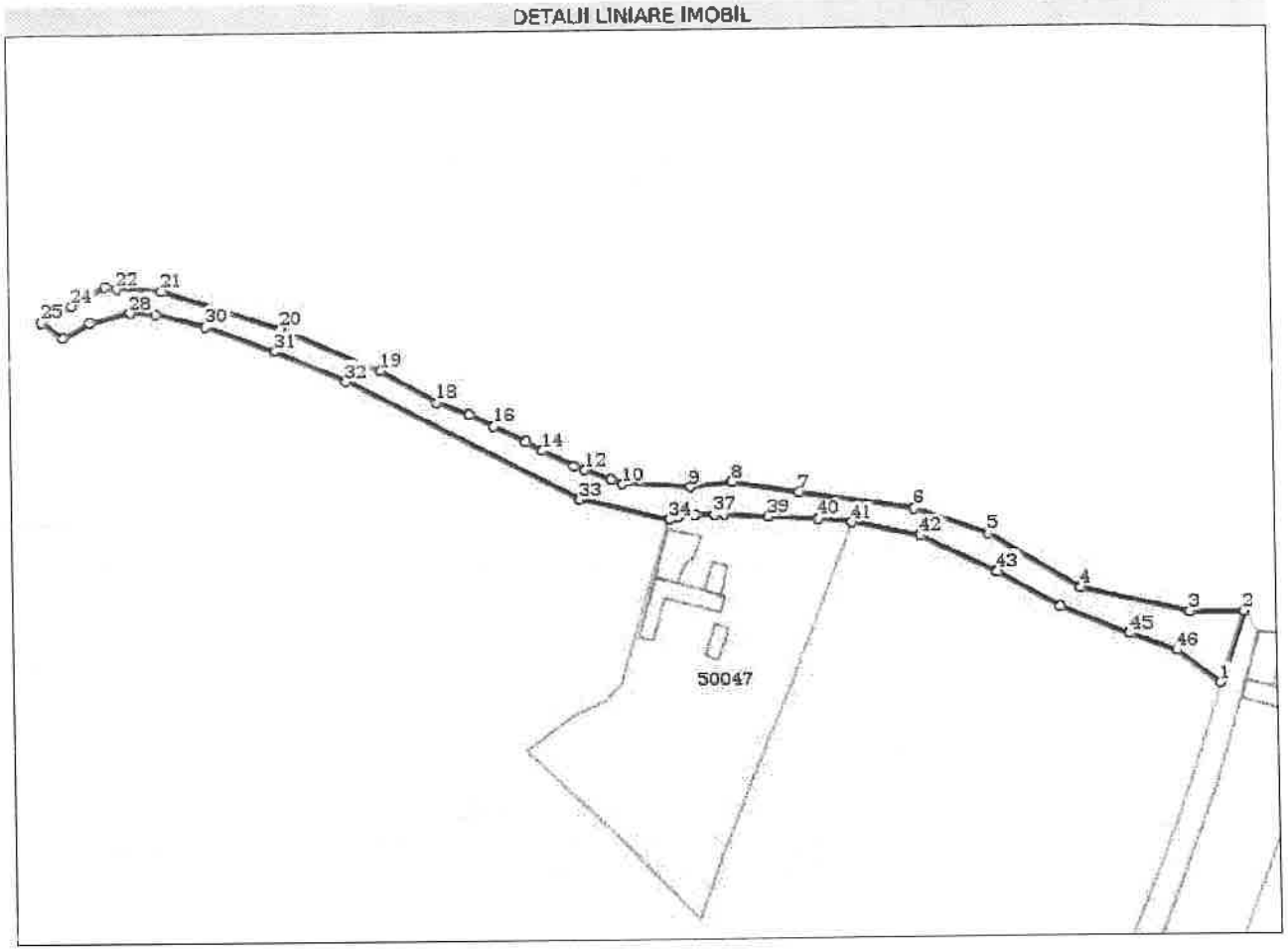
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50577	3.000	Strada delimitat partial de garduri si constructii.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.000	-	-	1058	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	22.303
4	5	31.39
7	8	20.055
10	11	3.582
13	14	10.628
16	17	7.874
19	20	31.939
22	23	3.497

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	15.747
5	6	23.002
8	9	12.412
11	12	8.115
14	15	5.26
17	18	10.085
20	21	36.635
23	24	11.707

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	31.136
6	7	33.907
9	10	19.775
12	13	3.316
15	16	10.708
18	19	19.037
21	22	12.924
24	25	9.976

Extrase pentru informare online la adresa epay.ancpi.ro Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	7.68
28	29	7.342
31	32	22.775
34	35	2.74
37	38	2.749
40	41	10.023
43	44	21.057
46	1	16.111

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	9.268
29	30	15.126
32	33	76.908
35	36	5.067
38	39	13.208
41	42	20.22
44	45	21.694

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	12.217
30	31	21.488
33	34	26.903
36	37	5.605
39	40	14.462
42	43	25.045
45	46	13.266

** **Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condiţiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluţionării,
04-10-2018
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
IOANA CLAUDIA CRISTEA
(parafa şi semnătura)

Referent,
(parafa şi semnătura)

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea deschiderii de carte funciară ptr.terenul de sub nr.top.1058 Urviș de Beiuș .Aprobarea constituirii nr.cad nou în suprafață de 3000 mp , din nr.top.1058 din intravilanul localității Urviș de Beiuș , comuna Șoimi,județul Bihor, din domeniul public al Comunei Șoimi.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea deschiderii de carte funciară ptr.terenul nr.top.1058 Urviș de Beiuș .Aprobarea constituiriii nr.cad nou în suprafață de 3000 mp , din nr.top.1058 din intravilanul localității Urviș de Beiuș , comuna Șoimi,județul Bihor, din domeniul public al Comunei Șoimi., inițiat de către primarul comunei Șoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere întocmit de către primarul comunei Șoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituţia României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) .consilieri locali prezenţi din totalul de .11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11 (unusprezece) voturi *pentru* :

HOTARASTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciara, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul şi extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, având destinaţia de teren public: şi înscrierea în domeniul public al Comunei Şoimi :

- nr. top 1058 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 3313 mp.

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 3000 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, din următoarele parcele:

- nr. top 1058 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 3000 / 3313 mp

Art. 3. Inscrierea in domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafata de 3000 mp prevăzut la art. 2 în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi .

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează:primarul comunei .

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:
Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Petruța – Ioana IGAȘ

ROMÂNIA * JUDEȚUL BIHOR-COMUNA ȘOIMI * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Nr. 51 din 29.06.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9027
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114304713

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50482 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:28, 494/3

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50482	4.661	Teren neimprejmuit; Strada in loc. Urvis de Beius.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26510 / 07/12/2017		
Act Administrativ nr. H.C.L nr. 12, din 31/01/2018 emis de C.L.C. Soimi; Act Administrativ nr. 117922, din 06/11/2017 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 639 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

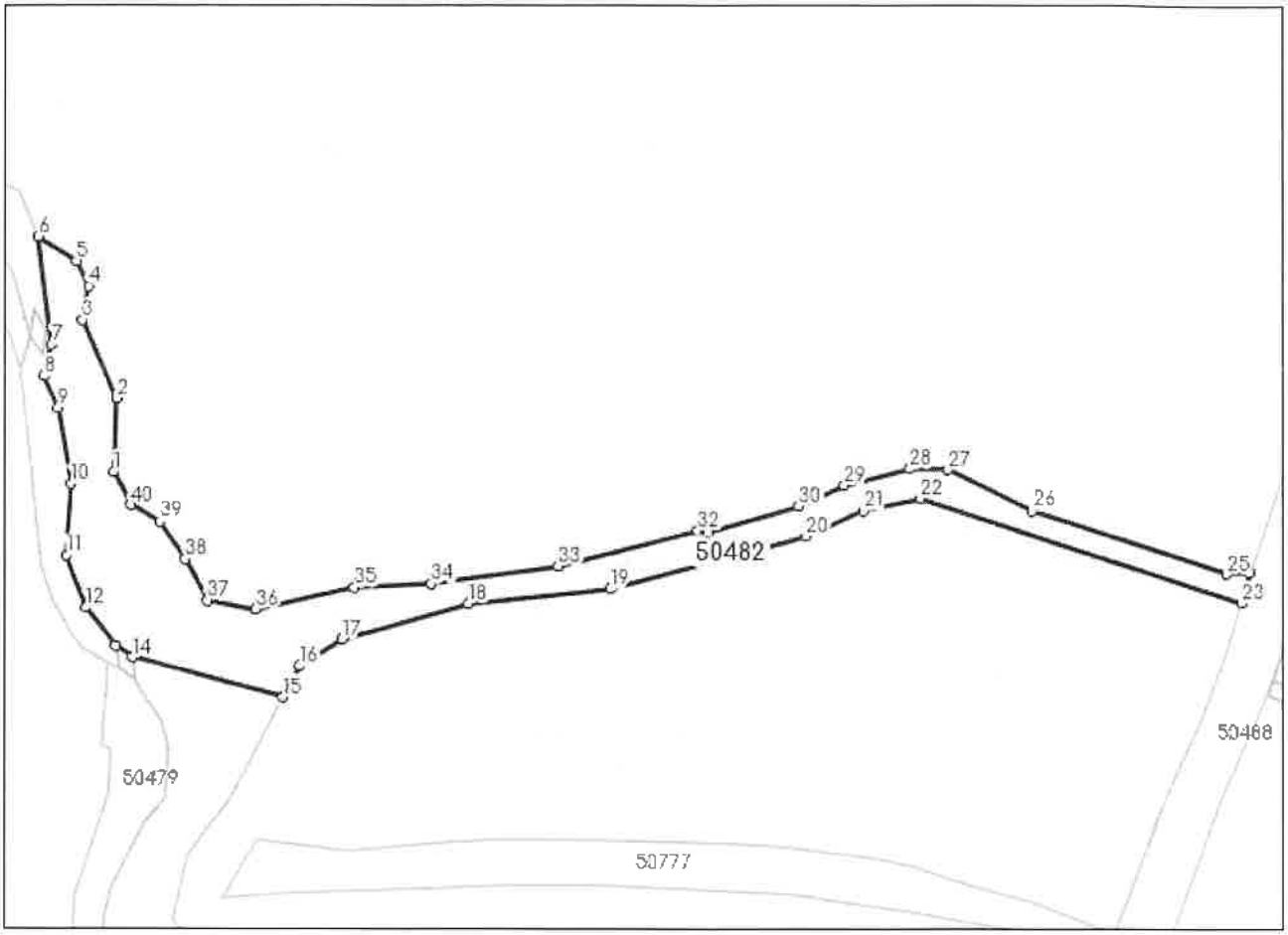
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50482	4.661	Strada in loc. Urvis de Beius.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.661	-	-	28, 494/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	19.508
3	4	9.201
5	6	11.884
7	8	8.469
9	10	20.411
11	12	14.679

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	22.499
4	5	7.468
6	7	28.794
8	9	9.139
10	11	18.811
12	13	12.916

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	5.371
15	16	9.292
17	18	34.753
19	20	53.528
21	22	15.443
23	24	8.191
25	26	53.196
27	28	10.177
29	30	13.087
31	32	2.799
33	34	33.936
35	36	26.626
37	38	12.294
39	40	8.744

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	41.163
16	17	13.15
18	19	37.728
20	21	16.574
22	23	88.529
24	25	6.1
26	27	24.707
28	29	17.942
30	31	25.034
32	33	38.04
34	35	20.392
36	37	12.902
38	39	12.082
40	1	9.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 11:25

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea deschiderii de carte funciară, notarea proprietăţii publice UAT Comuna Şoimi precum şi înscriere de menţiuni pentru nr.top.28 Urviş de Beiuş cu suprafaţa totală de 2406 mp şi cadastral nou din nr.top.28 şi nr.top.494 / 3 din intravilanul localităţii Urviş de Beiuş , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea deschiderii de carte funciară, notarea proprietăţii publice UAT Comuna Şoimi precum şi înscriere de menţiuni pentru nr.top.28 Urviş de Beiuş cu suprafaţa totală de 2406 mp şi cadastral nou din nr.top, 28 şi nr.top.494 / 3 din intravilanul localităţii Urviş de Beiuş , comuna Şoimi , judeţul Bihor , iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena , precum şi Referatul Comisiei locale Şoimi pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituţia României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11** (unusprezece) .consilieri locali prezenţi din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11** (unusprezece) voturi ***pentru*** :

HOTARASTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară, pentru terenul care nu a făcut obiectul legilor prroprietăţii , nu a fost solicitat pentru emitere titlu de proprietate, teren situat în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, având destinaţia de teren public – drum :

- **nr. top 28 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 2406 mp**

(2) Notarea proprietăţii publice a comunei Soimi asupra terenului prevăzut la alin (1).

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafaţa de 2653 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, din următoarele parcele:

- **nr. top 494/3 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 2383 / 20580 mp**
- **nr. top 28 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 2278 / 2406 mp**

Art. 3. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL 25 nr. 99, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 4. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art.5.- Cu ducere la îndeplinire se încredinţează primarul comunei Şoimi.

Art.6.- Prezenta se comunică cu : - Instituţia Prefectului – judeţul Bihor
- Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş
- primarul comunei Şoimi
- dosar special şedinţa consiliului local Şoimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Ioan MARA

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 12 din 31.01.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9028
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114304757

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50576 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:426

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50576	1.974	Teren neimprejmuit; Strada in localitatea Urvis de Beius.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17854 / 25/07/2018		
Act Administrativ nr. 57, din 29/06/2018 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 50188, din 08/04/2018 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 4410, din 24/09/2018 emis de Primaria Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: -din cf. nou infiintat nr.640 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

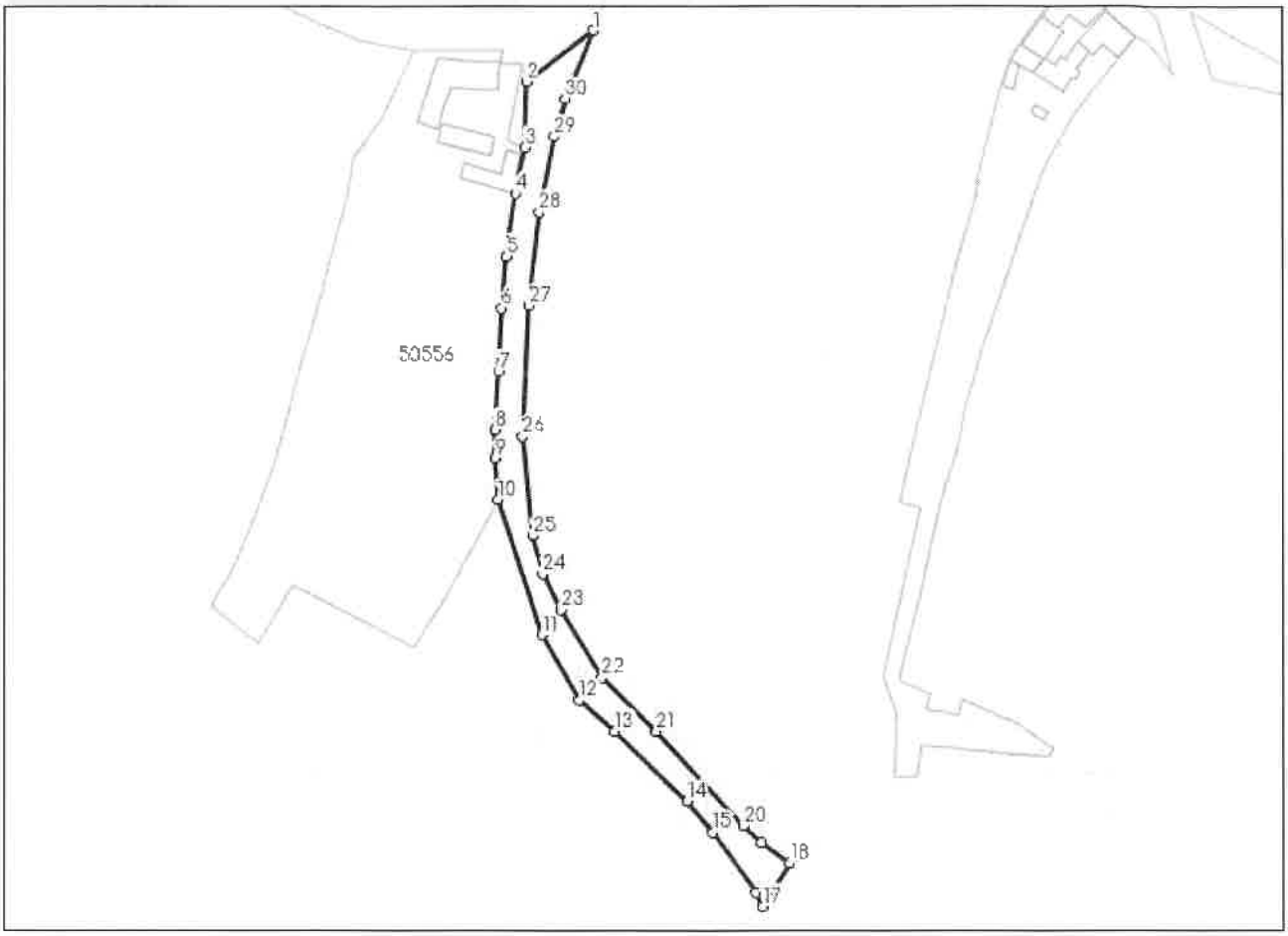
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50576	1.974	Strada in localitatea Urvis de Beius.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.974	-	-	426	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	22.902
3	4	12.8
5	6	14.151
7	8	15.824
9	10	11.216
11	12	20.429

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	17.908
4	5	17.202
6	7	17.229
8	9	7.76
10	11	38.614
12	13	12.772

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
13	14	27.32
15	16	20.132
17	18	13.826
19	20	6.65
21	22	20.829
23	24	10.958
25	26	27.137
27	28	25.494
29	30	10.747

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
14	15	10.999
16	17	4.188
18	19	9.485
20	21	34.953
22	23	21.537
24	25	10.6
26	27	35.629
28	29	20.958
30	1	20.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 11:26

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea deschiderii de carte funciară ptr.terenul de sub nr.top.426 Urviș de Beiuș .Aprobarea constituirii nr.cad nou în suprafață de 1974 mp , din nr.top.426 din intravilanul localității Urviș de Beiuș , comuna Șoimi,județul Bihor, din domeniul public al Comunei Șoimi.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de privind aprobarea deschiderii de carte funciară ptr.terenul de sub nr.top.426 Urviș de Beiuș .Aprobarea constituirii nr.cad nou în suprafață de 1974 mp , din nr.top.426 din intravilanul localității Urviș de Beiuș , comuna Șoimi,județul Bihor, din domeniul public al Comunei Șoimi.. inițiat de către primarul comunei Șoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituţia României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11** (unusprezece) .consilieri locali prezenţi din totalul de **.11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11** (unusprezece) voturi *pentru* :

HOTARASTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de cartei funciara, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al Comunei Şoimi ::

- **nr. top 426 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 4895 mp.**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de **1974 mp**, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, din următoarele parcele:

- **nr. top 426 Urviş de Beiuş cu suprafaţa de 1974/4895 mp**

Art. 3. Inscrierea in domeniul public al Comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **1974 mp** prevăzut la art. 2 în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi .

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează:primarul comunei Soimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:
Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Petruta – Ioana IGAS

ROMANIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA SOIMI * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Nr. 57 din 29.06.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9029
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114304429

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50578 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:405

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50578	3.678	Teren neimprejmuit; Strada in localitatea Urvis de Beius

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17843 / 25/07/2018		
Act Administrativ nr. 56, din 29/06/2018 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 50188, din 08/04/2018 emis de OCPI Oradea; Act Administrativ nr. 4409, din 24/09/2018 emis de Primaria Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: -din cf. nou infiintat nr.640 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

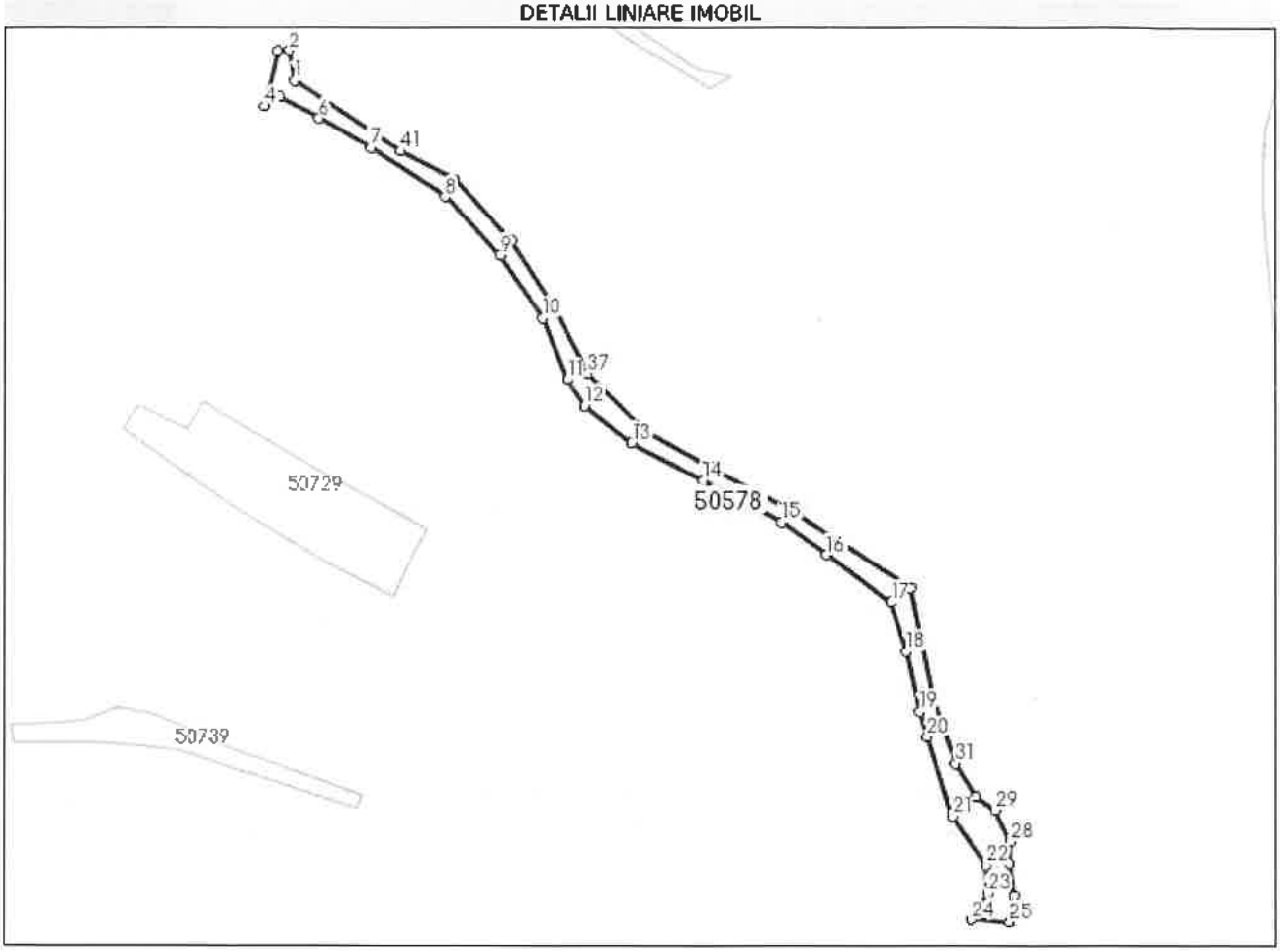
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50578	3.678	Strada in localitatea Urvis de Beius

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.678	-	-	405	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	11.834	2	3	4.513	3	4	22.124
4	5	7.024	5	6	18.037	6	7	23.642
7	8	35.158	8	9	31.709	9	10	29.961
10	11	26.15	11	12	12.437	12	13	23.442
13	14	31.959	14	15	35.26	15	16	21.811
16	17	31.777	17	18	20.367	18	19	24.248
19	20	10.38	20	21	32.698	21	22	23.38
22	23	11.219	23	24	12.416	24	25	15.451

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	10.799
28	29	13.958
31	32	28.033
34	35	36.255
37	38	28.136
40	41	24.31

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	12.659
29	30	9.275
32	33	43.537
35	36	30.54
38	39	32.273
41	1	50.38

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	8.508
30	31	15.374
33	34	56.418
36	37	31.153
39	40	32.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt **rotunjite la 1 milimetru.**
*** Distanţa **dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare,** folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
23/03/2022, **11:26**

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea deschiderii de carte funciară ptr.terenul de sub nr.top.405 Urviș de Beiuș .Aprobarea constituirii nr.cad nou în suprafață de 3678 mp , din nr.top.405 din intravilanul localității Urviș de Beiuș , comuna Șoimi,județul Bihor, din domeniul public al Comunei Șoimi.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de privind aprobarea deschiderii de carte funciară ptr.terenul de sub nr.top.405 Urviș de Beiuș .Aprobarea constituirii nr.cad nou în suprafață de 3678 mp , din nr.top.405 din intravilanul localității Urviș de Beiuș , comuna Șoimi,județul Bihor, din domeniul public al Comunei Șoimi. inițiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituţia României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) .consilieri locali prezenţi din totalul de .11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11 (unusprezece) voturi *pentru* :

HOTARASTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciara, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Urviș de Beiuș, având destinaţia de teren public: , și înscrierea în domeniul public al Comunei Șoimi :

- **nr. top 405 Urviș de Beiuș cu suprafața de 4438 mp.**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 3678 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Urviș de Beiuș, din următoarele parcele:

- **nr. top 405 Urviș de Beiuș cu suprafața de 3678/4438 mp**

Art. 3. Inscrierea in domeniul public al Comunei Soimi a terenului cu suprafața de 3678 mp prevăzut la art. 2 în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi .

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează:primarul comunei Soimi .

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:
Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Petruta – Ioana IGAS

ROMÂNIA * JUDEȚUL BIHOR-COMUNA ȘOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana Natalia HUT

Nr. 56 din 29.06.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9030
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114304841

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50932 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc Urvis de Beius

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50932	1.262	Teren neimprejmuit; provenit din top. 295

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17603 / 21/05/2021		
Act Administrativ nr. 36, din 29/04/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 84, din 10/09/2002 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 2690, din 20/05/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. documentatie cadastrala, din 19/05/2021 emis de Hanga-Farcas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

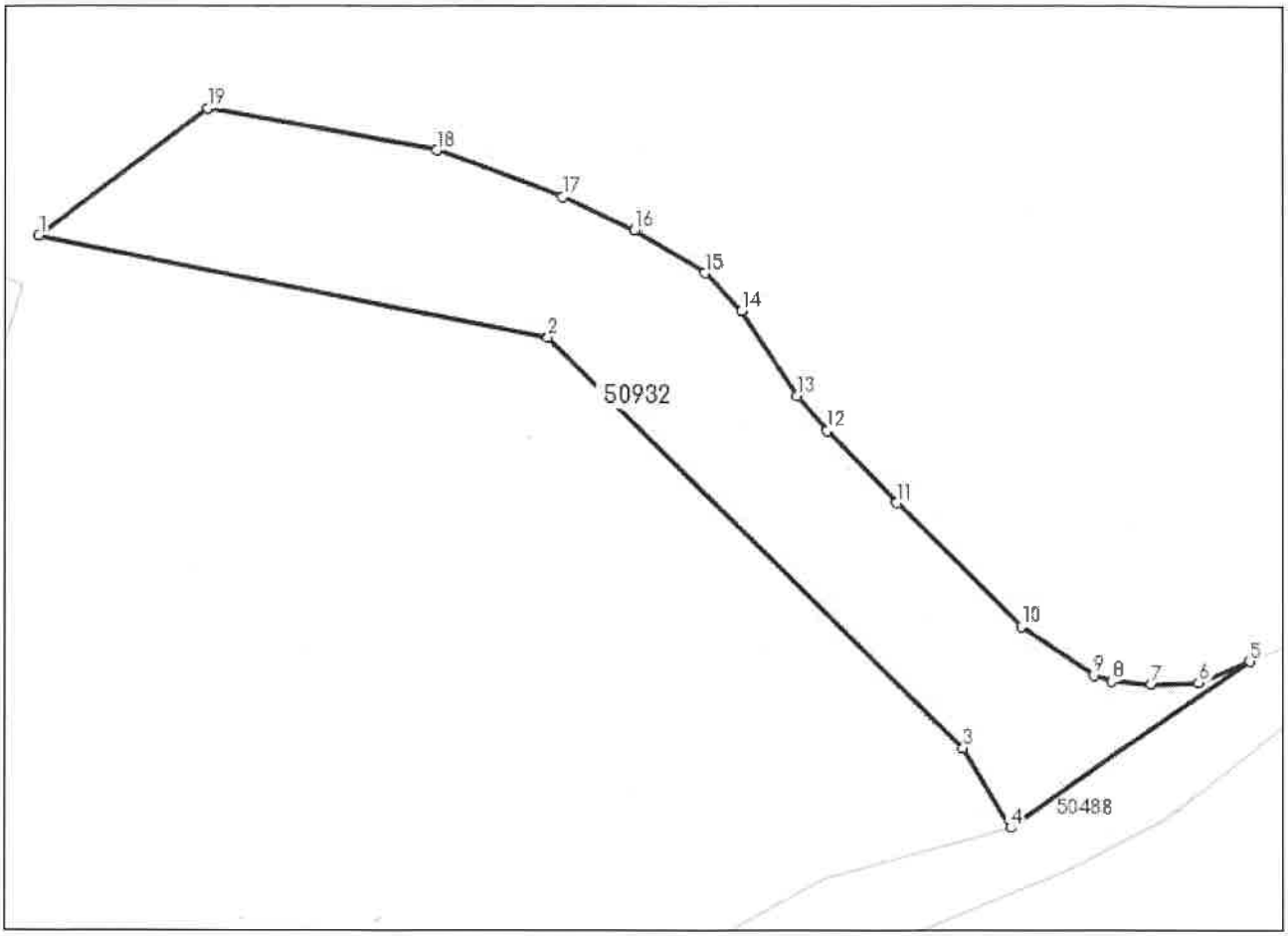
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50932	1.262	provenit din top. 295

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.262	-	-	295	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	44.29
2	3	49.676
3	4	7.876
4	5	24.701
5	6	4.688
6	7	3.978

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	3.28
8	9	1.611
9	10	7.464
10	11	14.9
11	12	8.544
12	13	3.875
13	14	8.639
14	15	4.512
15	16	7.02
16	17	6.727
17	18	11.453
18	19	19.8
19	1	18.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție **Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 11:27

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.36 din 29 aprilie 2021

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în extravilanul localităţii Urviş de Beluş, comuna Şoimi , judeţul Bihor.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top.295,categorie de folosinţă –drum agricol, Urviş de Beiuş,situat în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 1385 din 19.03.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş,în locul numit **"din DC 209 –Piţiguş ,comuna Şoimi judeţul Bihor"** având destinaţia de drum agricol şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.topografic 295,Urviş de Beiuş**,cu suprafaţa de 1262 mp,imobil situat în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1,cu destinaţia de drum agricol,situat în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş ,în locul numit **"din DC 209-Piţiguş comuna Şoimi,judeţul Bihor "** ,după cum urmează:

- **nr.topografic 295,Urviş de Beiuş**,cu suprafaţa de 1262 mp,imobil situat în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.3 Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1 - 2, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare

Art.4 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 5 Cu ducere la îndeplinire se încredinţează - Primarul comunei Şoimi

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beluş
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Sabin – Ioan BUNICĂU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general comuna Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către **10** (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **10** (zece) voturi *pentru* .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	8719
Ziua	21
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114229345

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50931 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc Urvis de Beius

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50931	4.553	Teren neimprejmuit; Nr. top. 1739

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17616 / 21/05/2021		
Act Administrativ nr. 35, din 29/04/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 4454, din 12/04/2021 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 2692, din 20/05/2021 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

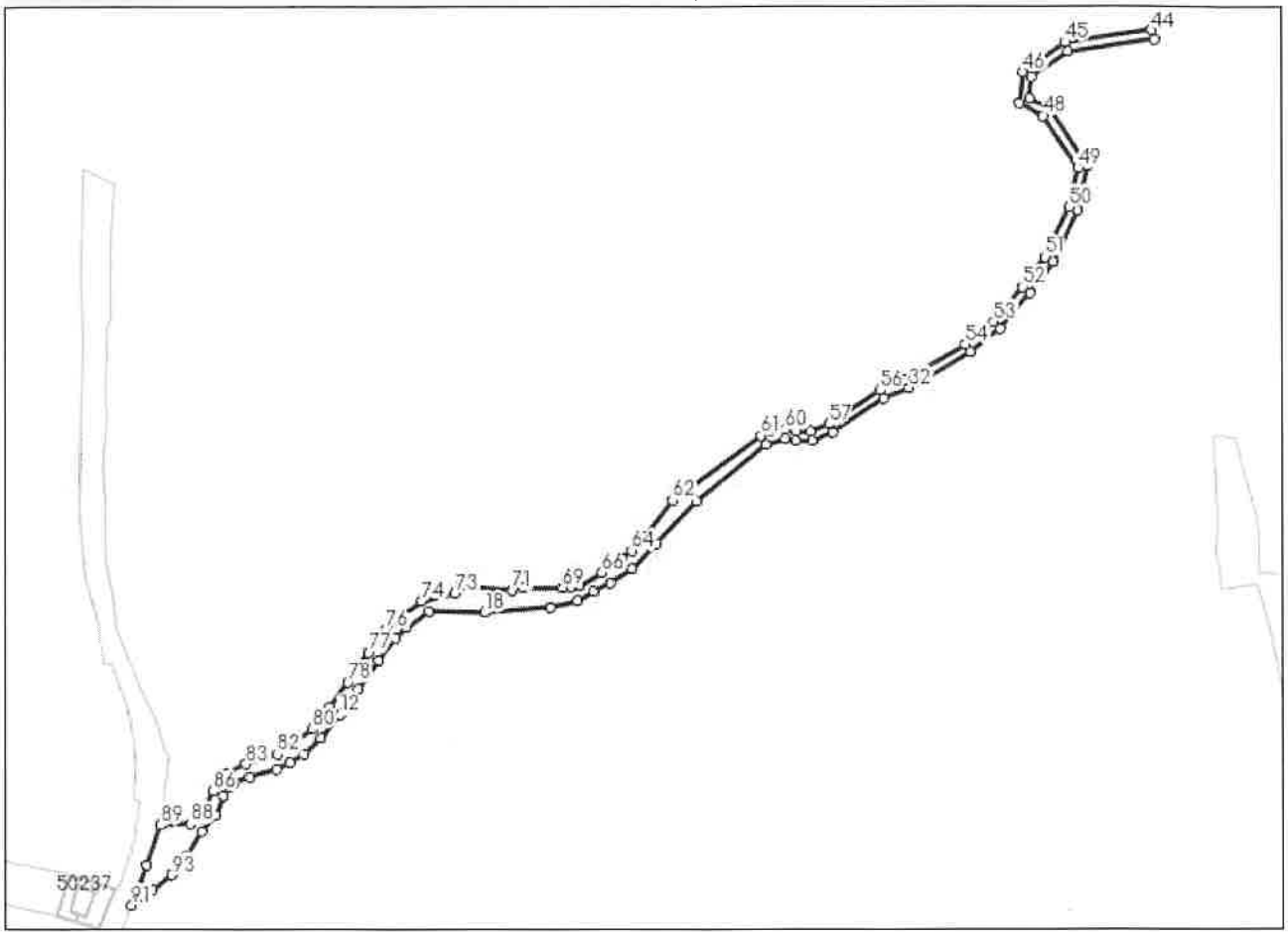
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50931	4.553	Nr. top. 1739

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.553	-	-	1739	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	14.256	2	3	10.443	3	4	10,33
4	5	5.354	5	6	2.829	6	7	7.64
7	8	14.004	8	9	7.164	9	10	7.947
10	11	11.126	11	12	14.667	12	13	14.963
13	14	17.673	14	15	13.568	15	16	7.099
16	17	13.471	17	18	27.192	18	19	31.885
19	20	13.423	20	21	8.981	21	22	9.168
22	23	12.742	23	24	16.975	24	25	28.277

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	43.371	26	27	10.18	27	28	4.967
28	29	8.022	29	30	10.826	30	31	29.769
31	32	13.254	32	33	34.198	33	34	18.457
34	35	22.479	35	36	18.833	36	37	27.779
37	38	21.871	38	39	33.563	39	40	11.145
40	41	10.309	41	42	21.828	42	43	41.518
43	44	4.523	44	45	42.136	45	46	24.966
46	47	15.394	47	48	13.047	48	49	30.489
49	50	19.406	50	51	26.824	51	52	18.294
52	53	21.924	53	54	17.659	54	55	33.574
55	56	13.403	56	57	29.682	57	58	9.583
58	59	6.804	59	60	5.412	60	61	12.165
61	62	53.224	62	63	21.917	63	64	9.647
64	65	6.247	65	66	11.664	66	67	12.551
67	68	4.35	68	69	4.026	69	70	19.179
70	71	5.25	71	72	25.521	72	73	4.66
73	74	16.655	74	75	13.791	75	76	7.926
76	77	14.212	77	78	17.757	78	79	14.741
79	80	13.736	80	81	10.892	81	82	9.85
82	83	15.969	83	84	10.264	84	85	4.3
85	86	6.798	86	87	9.076	87	88	10.468
88	89	14.466	89	90	20.735	90	91	20.541
91	92	12.07	92	93	12.28	93	1	11.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
22/03/2022, 15:58

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 :
0359 / 411995 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.35 din 29.04.2021
Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top.1739,categorie de folosinţă –drum agricol, Urviș de Beiuș,situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 737 din 18.02.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruța-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș,în locul numit **"De la intersecţie Bănel,la Valea Voicii-Viţălari ,comuna Şoimi,judeţul Bihor"** având destinaţia de drum agricol şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- nr.topografic 1739,Urviș de Beiuș,cu suprafaţa de 4553 mp,imobil situat în extravilanul localitaţii Urviș de Beiuș, comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1,cu destinaţia de drum agricol,situat în extravilanul localităţii Urviș de Beiuș ,în locul numit **"De la intersecţie Bănel,la Valea Voicii-Viţălari ,comuna Şoimi,judeţul Bihor "** ,după cum urmează:

- nr.topografic 1739,Urviș de Beiuș,cu suprafaţa de 4553 mp,imobil situat în extravilanul localitaţii Urviș de Beiuș, comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.3 Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare

Art.4 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1 în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004. . .

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică cu: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor – Biroul de Cadastru , Publicitate Imobiliară Beiuș
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Sabin – Ioan BUNICĂU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general comuna Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către **10** (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **10** (zece) voturi *"pentru"* .
Ex 4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9034
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114305178

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50763 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50763	865	Teren neimprejmuit; Nr. top. 487

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41465 / 17/12/2019		
Act Administrativ nr. 92, din 29/11/2019 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de **PROPRIETATE**, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

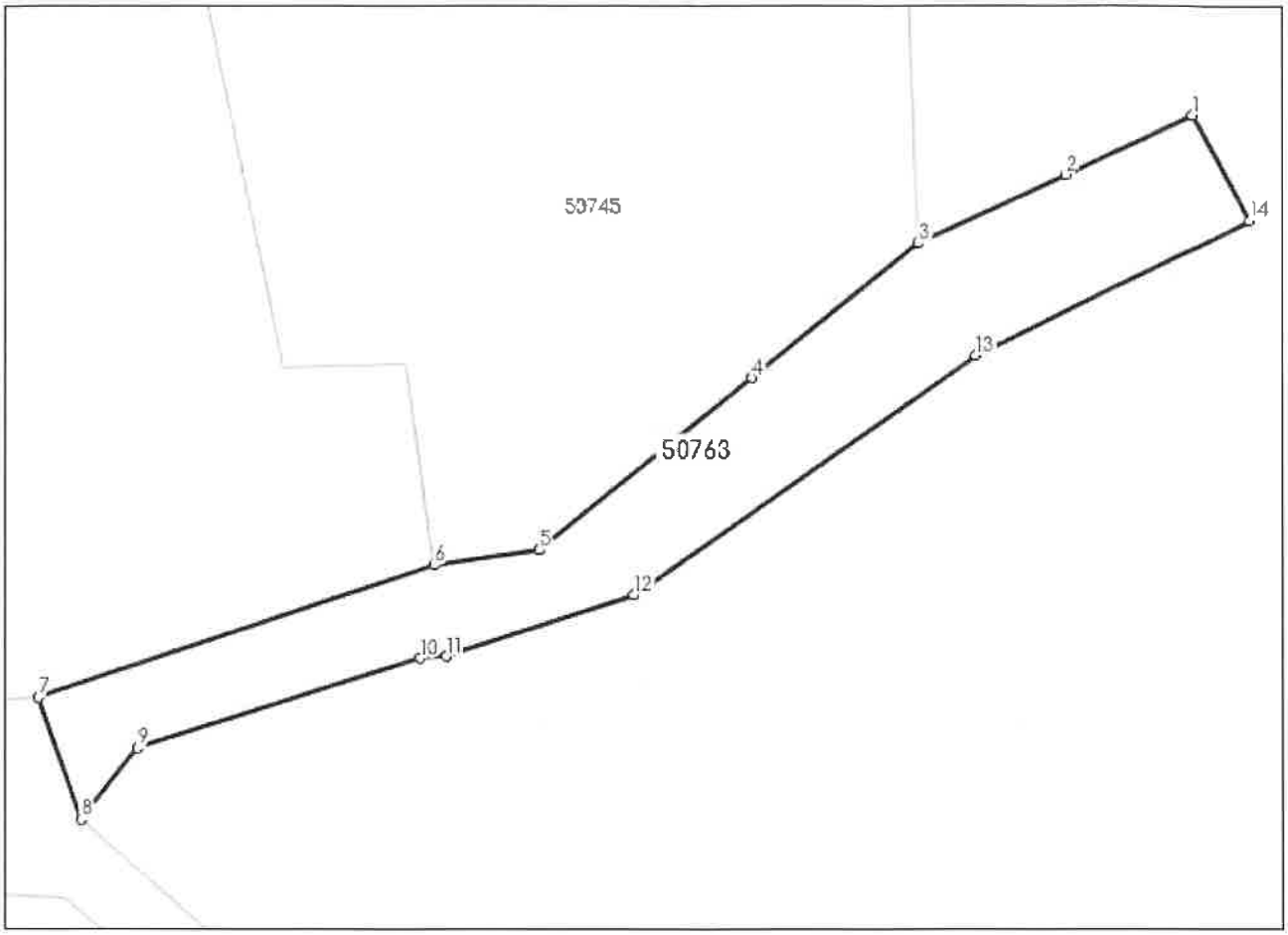
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50763	865	Nr. top. 487

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	865	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	11.209
2	3	13.11
3	4	17.267
4	5	22.069
5	6	8.518
6	7	33.643

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	10.433
8	9	7.339
9	10	23.874
10	11	2.126
11	12	15.9
12	13	33.631
13	14	24.472
14	1	9.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 11:31

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR

COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei pentru constituirea numărului cadastral nou cu suprafaţa de 865 mp / 7892 mp din nr. top. 487 , CF 639 Şoimi , categoria de folosinţă - stradă din intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei pentru constituirea numărului cadastral nou cu suprafaţa de 865 mp / 7892 mp din nr. top. 487 , CF 639 Şoimi , categoria de folosinţă – stradă - din intravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Valda , precum şi Referatul întocmit de către d-na Codruţa-Lavinia LUCAN ,consilier principal achiziţii publice în aparatul de specialitate al primarului comunei Şoimi

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) , art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 10 (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 10 (zece) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea documentaţiei în vederea constituirii unui număr cadastral nou cu suprafaţa de **865 mp / 7892 mp** din nr.top.487, CF 639 Şoimi , având categoria de folosinţă – stradă publică- , situat în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş,comuna Şoimi,judeţul Bihor , în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, şi înscrierea în inventarul domeniului public al comunei Şoimi:

Art. 2. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1, în temeiul prevederilor art.286 alin.(4) şi art.289 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ.

Art. 3. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 4. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosar special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Lucian FRITEA

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL *

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general comuna Şoimi
Ana – Natalia HUT

Nr. 92 din 29 . 11 .2019
Ex.5,anexe : ..... file

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
13. SEP. 2017
Nr. 3563

F.11(pag.1)

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL

Institutia Arhitectului Sef
Nr. 16402 din ....13.09.....2017

Beneficiar

AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE

Nr. 85 **din** 13.09. **2017**

Ca urmare a Cererii adresate de*1) **COMUNA ŞOIMI prin primar Vaida Ioan** cu **domiciliul/** sediul (*2) în judetul **BIHOR** , **comuna ŞOIMI , satul**, municipiul, sectorul , **Şoimi** ,cod postal ,strada **Principala nr. 39** bl. , sc. et. -, ap. telefon/fax 0359/411809, e-mail, înregistrată la nr.16402 din 28.08.2016, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire pentru: *3)

MODERNIZARE STRĂZI ÎN LOCALITATEA URVIȘ DE BEIUȘ , COMUNA ȘOIMI , JUDEȚUL BIHOR – strada Principală de la km 0+000.00 - km 0+700.00

- pe imobilul - teren şi/sau construcţii -, situat în judeţul **BIHOR**, municipiul , comuna **ȘOIMI** satul **URVIȘ DE BEIUȘ**, cod poştal -, str.-, nr. - , bl. - , sc. - ,
- Cartea funciară*4) Domeniu public al comunei Șoimi conform Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi

- lucrări în valoare*5) de **433000 LEI**

- în baza documentaţiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) nr.*6) conform contract 1673/25.04.2017 , privind **"MODERNIZARE STRĂZI ÎN LOCALITATEA URVIȘ DE BEIUȘ , COMUNA ȘOIMI , jud Bihor "** [denumirea/titlul documentaţiei] elaborată de **S.C. ACCES DRF CONSTRUCT S.R.L.** cu sediul în judeţul **BIHOR** , comuna **Lunca** satul **Sârbești**, sectorul , cod poştal , str. nr.**102** bl. sc. -, et, ap. în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenţa Filialei teritoriale Bihor a Ordinului Arhitecţilor din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C.) - vizata spre neschimbare - împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie. Terenul se va scoate din circuitul agricol cf. legii .

Nerespectarea întocmai a documentaţiei - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15^1) din Legea nr. 50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.13) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;

2. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcţii, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;

3. să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.15 şi F.16) la inspectoratul teritorial în construcţii şi la conducătorul autorităţii administraţiei publice emitente, odată cu convocarea comisiei de recepţie;

4. să păstreze pe şantier, în perfectă stare, autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th şi Detaliile de execuţie pentru realizarea a lucrărilor de construcţii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi Direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;

6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;

7. să transporte la **locul indicat de primarii** (se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcţii.

8. să desfiinţeze construcţiile provizorii de şantier în termen de - zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze "Plăcuţa de identificare a investiţiei";

11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilităţii autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;

15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de **12** luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de **12** luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PREŞEDINTELE CONSILIULUI JUDEŢEAN
PÁSZTOR SÁNDOR

SECRETAR AL JUDEŢULUI,
CARMEN SOLTĂNEL

L.S.

ARHITECT-SEF,
SIMON MARIA

Întocmit
Mărioara Mihăieș

Taxa de autorizare în valoare de lei SCUTIT DE TAXĂ

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului direct/prin poştă la data de ..... însoţită de ..... (.....) exemplar(e) din documentaţia tehnică - D.T., împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare.

3 ex.

---

*1) Numele şi prenumele solicitantului.
*2) Adresa solicitantului.
*3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum şi alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
*4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fişa bunului imobil, după caz.
*5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcţie de suprafaţa construită desfăşurată a construcţiilor, ori valoarea lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente din devizul general al investiţiei.
*6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul şi data elaborării documentaţiei, precum şi celelalte elemente de identificare.
*) Se completează, după caz:
- consiliului judeţean;
- Primăria Municipiului Bucureşti;
- Primăria Sectorului ..... al Municipiului Bucureşti;
- Primăria Municipiului;
- Primăria Oraşului;
- Primăria Comunei.
**) Se completează, după caz:
- preşedintele consiliului judeţean;
- primarul general al municipiului Bucureşti;
- primarul sectorului ..... al municipiului Bucureşti;
- primar.
***) Se va semna de arhitectul-şef sau, <<pentru arhitectul-şef>>, de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului şi urbanismului, specificându-se funcţia şi titlul profesional, după caz.

Conform Anexei nr. 2 din H.G. 343/2017- privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora

APROB: ADMITEREA/~~RESPINGEREA~~
INVESTITOR:

PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. 31 **din** 23.02.2018

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției MODERNIZARE STRAZI IN LOCALITATEA URVIS DE BOIUS. COMUNA ȘOIMI, lucrări executate în cadrul contractului nr. 3636 din 19.09.2017., încheiat între COMUNA ȘOIMI PRIN PRIMAR VAIDA IOAN. Și SC VUTAN INSTALATII SRL.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
- adresa administrativă: URVIȘ STRADA PRINCIPALĂ.
- număr cadastral/număr topografic: DOMENIU PUBLIC.
- număr carte funciară:

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 85, eliberată de CJ BIHOR la data de 13.09.2017, cu valabilitate până la data: 13.09.2018.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 23.02.2018, până la data: 23.02.2018, fiind formată din:
1. Președinte(nume și prenume): BUHICAU IOAN ȘAPTIX
Membri(nume și prenume, autoritatea publică care **i-a** desemnat):
2. MARCHIȘ SEBASTIAN ISC NORD VEST.
3. BABA DUMITRU CJ BIHOR
4. SABAU EMIL SPECIALIST. UAT ȘOIMI
5. ALBEI RODICA SPECIALIST UAT ȘOIMI
6. POPA GHEORGHE UAT ȘOIMI
7.

4. Au mai fost prezenți(nume și prenume, calitatea, semnătura):
1. **executant:** ING. VUTAN IONEL COSTICA SC VUTAN INSTALATII SRL
2. proiectant: ING ALIN DOȚA SC ACCES DRT CONSTRUCȚII SRL.

5. Secretariatul a fost asigurat de ING. TIRLA FLORIAN., diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile: 3.2, autorizație nr. 20338

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:
6.1. Capacități fizice realizate: 100 %.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal:
NU ESTE CAZUL.

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentați de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 **la prezentul proces – verbal:** NU ESTE CAZUL

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele: NU.

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de [lei, cu și fără TVA]:

431 088,79 LEI + TVA TOTAL 512 995,66 LEI.

6.6. Perioada de garanție: 24 Luni

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

NU ESTE CAZUL.

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor;

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin: RESPECTAREA PROIECTULUI TEHNIC ȘI A CAIETELOR DE SARCINI

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri: URMĂRIREA ÎN TIMP A COMPORTĂRII LUCRĂRII CONF. CU PROGRAMUL PROIECTANTULUI

10. Prezentul proces - verbal, conținând ..2.. **file și** ..0.. **anexe numerotate, cu un total de** ..2.. **file, a fost încheiat astăzi** 23.02.2012, **în** ..4.. **exemplare.**

11. Alte mențiuni NU SUNT.

Comisia de recepție	*(semnătura)*
1. Președinte:	
BUNICAU IOAN SABIN.	
Membri:	
2. MARCHIS SEBASTIAN NECAIE.	
3. BABA DUMITRU	
4. SABĂU EMIL	
5. ALBEI RODICA	
6. POPA GHEORGHE	
7.	
Alți participanți: Proiectant:	
ING ALIN DOTA SC ACCES DRF CONSTRUCT SRL	
Executant: ING VUTAN IONEL SC VUTAN INSTALATII SRL.	

ROMÂNIA - M.D.R.T. - I.S.C.
T[illegible]
DOMENIUL/DOCUMENTUL
3.2

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR

BIHAR MEGYEI TANÁCS

BIHOR COUNTY COUNCIL

F.11
(pag. 1)

Judeţul **Bihor**
Nr. **16190** din 21.08.2018

JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
29. AUG. 2018
Nr. 4029

AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE

Nr. 264 din 21.08.2018

Ca urmare a cererii adresate de[1] **COMUNA ŞOIMI PRIN PRIMAR VAIDA IOAN** cu sediul[2] în judeţul **Bihor**, comuna **ŞOIMI**, satul **ŞOIMI**, sectorul -, cod poştal ....., Strada **PRINCIPALĂ**, nr. **39**, bl. -, sc. -,et. -, ap. -, telefon/fax -, **email** -, înregistrată la nr. **16190** din **06.08.2018**,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

MODERNIZARE STRĂZI ÎN LOCALITATEA URVIŞ DE BEIUŞ DE LA Km. 0+700 LA 1+600, COMUNA ŞOIMI, JUDEŢUL BIHOR

— pe imobilul - teren şi constructii - situat in judeţul **Bihor**, comuna **ŞOIMI**, satul **URVIŞ DE BEIUŞ**, sectorul -, cod poştal , Parcela **50484**, nr. ....., bl. -, sc. -, et. -, ap. -
PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ SC. 1:10000
Cartea Funciara: **50484 ŞOIMI**
Fisa bunului imobil:
sau nr. cadastral: **50484**

— lucrari in valoare de **4300000** lei.

— în baza documentaţiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executări lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), nr. **2807/378** din **2018, MODERNIZARE STRĂZI ÎN LOCALITATEA URVIŞ DE BEIUŞ DE LA Km. 0+700 LA 1+600, COMUNA ŞOIMI, JUDEŢUL BIHOR**

elaborată de **S.C. AQUACONS S.R.L.**, cu sediul în judeţul **Bihor**, municipiul **ORADEA** , satul ....., sector -, strada **BERZEI**, nr. **4**, bloc -, sc. -, etaj -, ap. -, cod poştal -, respectiv de **ing.PETRU UNIŢA** — arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenţa Filialei teritoriale **ORADEA** a Ordinului Arhitecţilor din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi punctul de vedere / actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea întocmai a documentaţiei tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată.
În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15[1]) din Legea nr. 50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.13) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;
2. Să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înstiinţării conform formularului anexat autor. ţiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcţii, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;
3. Să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcţii, odată cu convocarea comisiei de recepţie;
4. să păstreze pe şantier, în perfectă stare, autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th şi Detaliile de execuţie pentru realizarea a lucrărilor de construcţii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi Direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;
6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;
7. să transporte la **LOCUL INDICAT DE ADMINISTRAŢIA PUBLICĂ LOCALĂ** materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcţii.
8. să desfiinteze construcţiile provizorii de şantier în termen de **0 zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa n.. 8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze "Plăcuţa de identificare a investiţiei";
11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilitaţii autorizaţiei de construire (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;
15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de **12 Luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de **12 Luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PREŞEDINTELE CONSILIULUI JUDEŢEAN,
Pásztor Sándor
L.S.....

SECRETAR AL JUDEŢULUI,
Carmen Soltănel
.....

ÎNTOCMIT,
Gabriel Virtop
.....

ARHITECT ŞEF,
Simon Maria
.....

Taxa de autorizare în valoare de **0** lei a fost - **SCUTIT.**
Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului **DIRECT** la data de ..... însoţită de **un** exemplar din documentaţia tehnică - D.T.,împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare,

se prelungeşte valabilitatea
Autorizaţiei de construire

de la data de ..... la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de construire.

PREŞEDINTELE CONSILIULUI JUDEŢEAN,
L.S.....

SECRETAR AL JUDEŢULUI,
.....

ÎNTOCMIT,
.....

ARHITECT ŞEF,
.....

Data prelungirii valabilităţii ..... .
Achitat taxa de ..... lei, conform chitanţei nr. ..... din ..... .
Transmis solicitantului la data de ..... direct / prin poştă.

---

*1) Numele şi prenumele solicitantului.
*2) Adresa solicitantului.
*3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum şi alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
*4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fişa bunului imobil, după caz.
*5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcţie de suprafaţa construită desfăşurată a construcţiilor, or valoarea lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente din devizul general al investiţiei.
*6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul şi data elaborării documentaţiei, precum şi celelalte elemente de identificare.
*) Se completează, după caz:
— consiliului judeţean;
— Primăria Municipiului Bucureşti;
— Primăria Sectorului ..... al Municipiului Bucureşti;
— Primăria Municipiului;
— Primăria Oraşului;
— Primăria Comunei.
**) Se completează, după caz:
— preşedintele consiliului judeţean;
— primarul general al municipiului Bucureşti;
— primarul sectorului ..... al municipiului Bucureşti;
— primar.
***) Se va semna de arhitectul-şef sau,<< pentru arhitectul şef>>, de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului şi urbanismului specificându-se funcţia şi titlul profesional, după caz.

ANEXA 2 la regulament H.G. Nr. 273 1994

APROB ADMITEREA/RESPINGEREA

INVESTITOR

UAT SOIMI

PROCES-VERBAL DE RECEPŢIE
la terminarea lucrărilor

Nr. 2247 din 10.05.19

privind execuţia lucrărilor de construcţii aferente investiţiei MODERNIZARE STRADA IN LOC UEVIŞ DE BEIUŞ OTA 1+600 lucrări executate în cadrul Contractului nr. 4242 din 10.09.2018, încheiat între UAT SOIMI şi SC VUTAN INSTALATII SRL

1. Imobilul care face obiectul investiţiei se identifică după cum urmează:
- adresa administrativă .....
- număr cadastral/număr topografic .....
- număr carte funciară. .....

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizaţiei de construire nr. 264, eliberată de CJ BIHOR la data de 21.08.18., cu valabilitate până la data: 21.08.2019.

3. Comisia de recepţie şi-a desfăşurat activitatea de la data: 10.05.19 până la data: 10.05.19, fiind formată din:

Preşedinte: (nume şi prenume) .....

Membri: (nume şi prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

BUHCAU SABIN IOAN UAT SOIMI

POPA GHEORGHE UAT SOIMI

ING. VIDICAN FLORIAN SPECIALIST

ING. MACAVEI TITUS SPECIALIST

ARH. CRIŞAN VIOREL SPECIALIST

.....

4. Au mai fost prezenţi: (nume şi prenume, calitatea, semnătura)

ING. UNITA PETRU PROIECTANT

ING. VUTAN COSTEL EXECUTANT

.....

5. Secretariatul a fost asigurat de ING. TIRLA FLORIAN - diriginte de şantier autorizat în domeniul/domeniile 3.2., Autorizaţie nr. 20333/2011

6. Constatările comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacităţi fizice realizate ..... 100 % .....

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepţie la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor şi altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal; NU ESTE CAZUL

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu şi în documentaţia de execuţie din punct de vedere al prevenirii şi al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal. NU ESTE CAZUL

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate şi care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerinţe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări şi altele. NU ESTE CAZUL.

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de ..... lei cu TVA şi 426.184,50 *lei fără TVA).*

6.6. Perioada de garanţie 3 ANI

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcţia, se constată că lucrările nu respectă autorizaţia de construire, reprezentantul autorităţii administraţiei publice competente care a emis autorizaţia de construire/desfiinţare, al Inspectoratului de Stat în Construcţii - I.S.C., al direcţiilor judeţene pentru cultură/Direcţiei pentru Cultură a Municipiului Bucureşti sau al inspectoratelor judeţene pentru situaţii de urgenţă propun respingerea recepţiei etc.):

NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepţie decide:

[X] admiterea recepţiei la terminarea lucrărilor

[ ] respingerea recepţiei la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepţie motivează decizia luată prin:

LUCRĂRILE EXECUTATE AU RESPECTAT PT, DETALIILE DE EXECUTIE SI CAIETELE DE SARCINI.

9. Comisia de recepţie recomandă luarea următoarelor măsuri:

URMĂRIREA IN TIMP A EXECUTIEI LUCRĂRILOR & COMPLETAREA REGISTRULUI DE URMARIRE IN TIMP, CONFORM PROGRAM PROIECTANT.

10. Prezentul proces-verbal, conţinând 2 *file şi* Ø *anexe numerotate, cu un total de* 2 *file, a fost încheiat astăzi ....., în ..... exemplare.*

11. Alte menţiuni NU SUNT

Comisia de recepţie

Preşedinte: POMICAU IOAN SABIN (semnătura)

Membri:

1 POPA GHEORGHE

2 VASAI FLORIAN

3 RACZ MACIU

4 SCHEK VIOREL

Alţi participanţi:

Proiectant: ing. UNGUR PETRU

Executant: SC VUTAIA INSTALATII SRL ing. VUTAIA COSTEL

ROMANIA - I.S.C. TIRLA FLORIAN SECRETAR COMISIE AUT NR. 20330 DOMENIUL/SUBDOMENIUL 3.2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	9035
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114305210

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50619 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:128

Adresa: Loc. Borz, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50619	606	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28121 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 106, din 31/10/2018 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 114438, din 02/10/2018 emis de OCPI BIHOR; Act Administrativ nr. 5127, din 12/11/2018 emis de PRIMARIA SOMI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 643 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

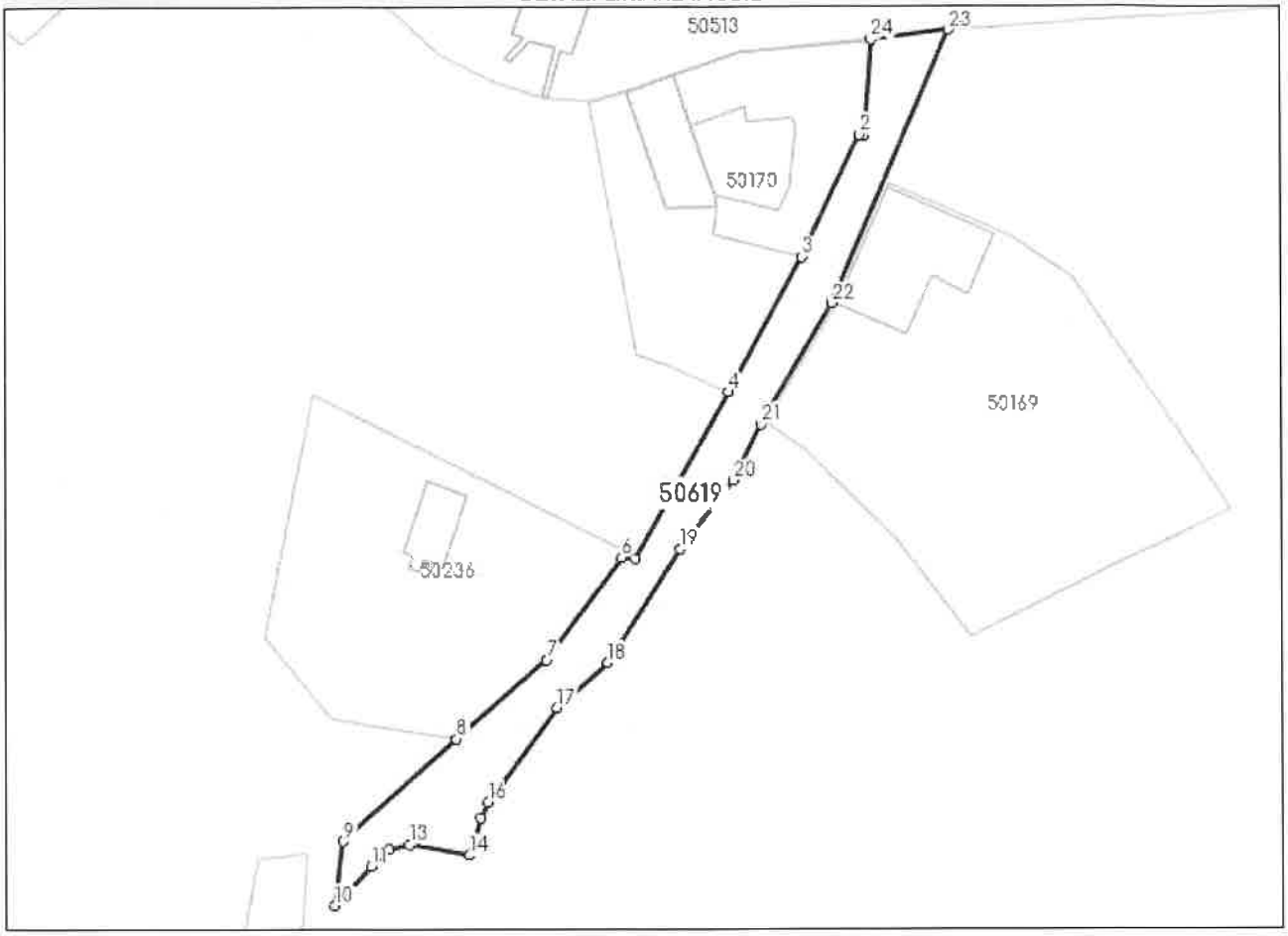
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50619	606	

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	606	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.523
3	4	16.819
5	6	1.477
7	8	13.165
9	10	7.089
11	12	2.654

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	14.758
4	5	20.903
6	7	13.865
8	9	16.683
10	11	5.835
12	13	2.385

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (= (m)
13	14	6.675
15	16	1.954
17	18	7.353
19	20	9.466
21	22	15.336
23	24	8.572

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (= (m)
14	15	4.205
16	17	12.821
18	19	14.852
20	21	6.833
22	23	32.535
24	1	10.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării.
23/03/2022, 11:32

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 128 din intravilanul localităţii Borz , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 128 din intravilanul localităţii Borz, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4495 din 28.09.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11(unusprezece) voturi *pentru*

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Borz, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- nr. topografic 128 Borz cu suprafaţa de 1039 mp

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 606 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public.- drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- nr. topografic 128 Borz cu suprafaţa de 606/1039 mp

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 606 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea.domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMANIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 106 din 31.10..2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	9036
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114305267

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50617 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:156 Borz

Adresa: Loc. Borz, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50617	1.084	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28126 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 107, din 31/10/2018 emis de PRIMARIA SOMI; Act Administrativ nr. 114439, din 02/10/2018 emis de OCPI BIHOR; Act Administrativ nr. 5128, din 12/11/2018 emis de PRIMARIA SOMI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

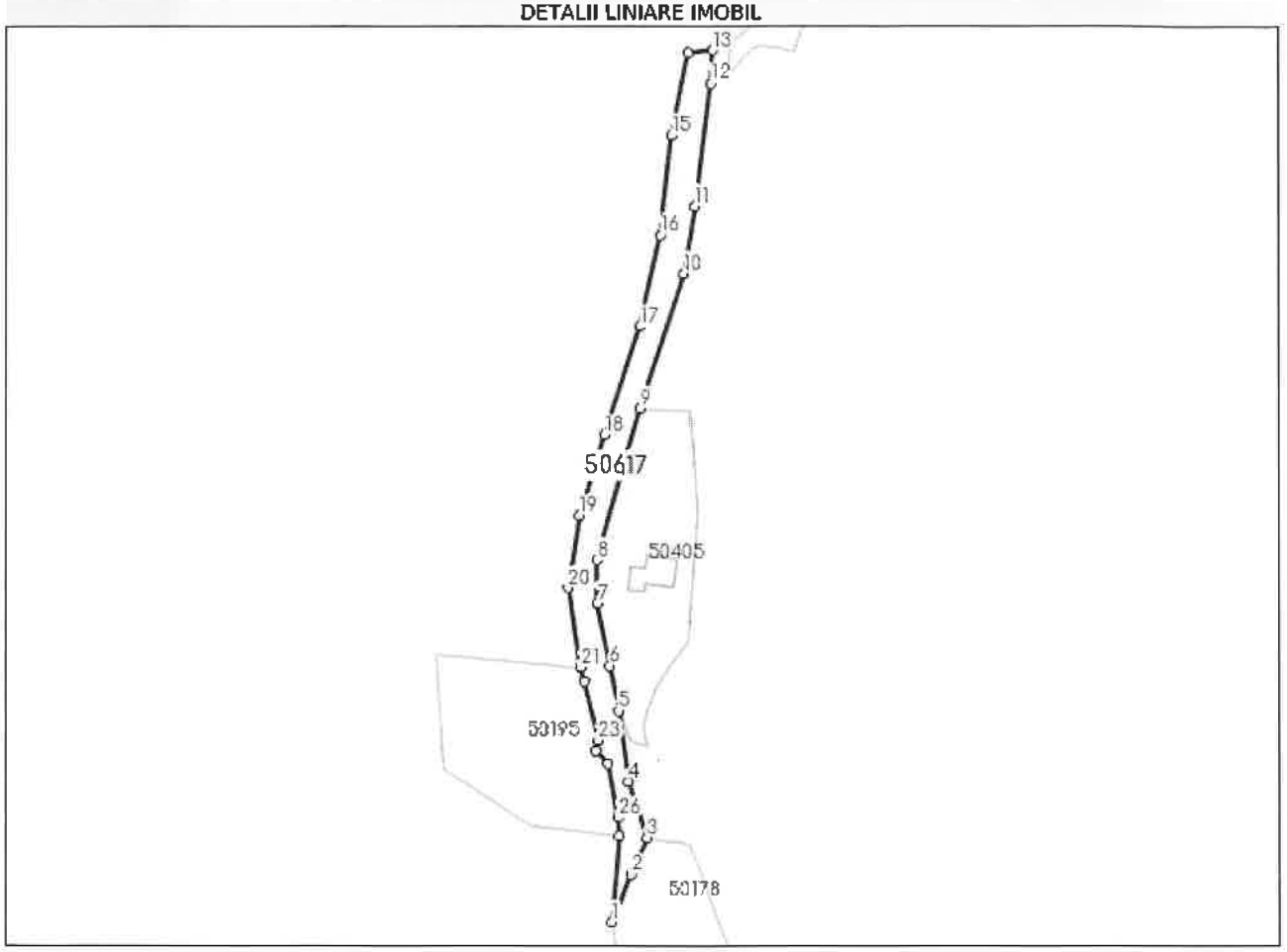
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50617	1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.084	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	11.115
3	4	12.86
5	6	9.962
7	8	9.422
9	10	30.745
11	12	26.781

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	8.741
4	5	15.339
6	7	13.856
8	9	34.192
10	11	14.85
12	13	7.24

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	5.41
15	16	21.791
17	18	24.803
19	20	15.946
21	22	3.145
23	24	2.364
25	26	11.77
27	1	18.673

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	18.206
16	17	20.304
18	19	18.183
20	21	17.471
22	23	13.084
24	25	3.829
26	27	4.033

** Lungimile segmentelor **sunt** determinate în planul de proiecție **Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 11:33

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 156 din intravilanul localităţii Borz , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 156 din intravilanul localităţii Borz, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4497 din 28.09.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11(unusprezece) voturi *pentru*

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Borz, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 156 Borz cu suprafaţa de 2802 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 1084 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- nr. topografic 156 Borz cu suprafaţa de 1084/2802 mp

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 1084 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ullerioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: primarul comunei Şoimi.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
-Primarul Comunei Soimi
-Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 107 din 31.10..2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9037
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114305311

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50618 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:28 Borz

Adresa: Loc. Borz, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50618	621	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28117 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 104, din 31/10/2018 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 5125, din 12/11/2018 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 114436, din 02/10/2018 emis de OCPI BIHOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

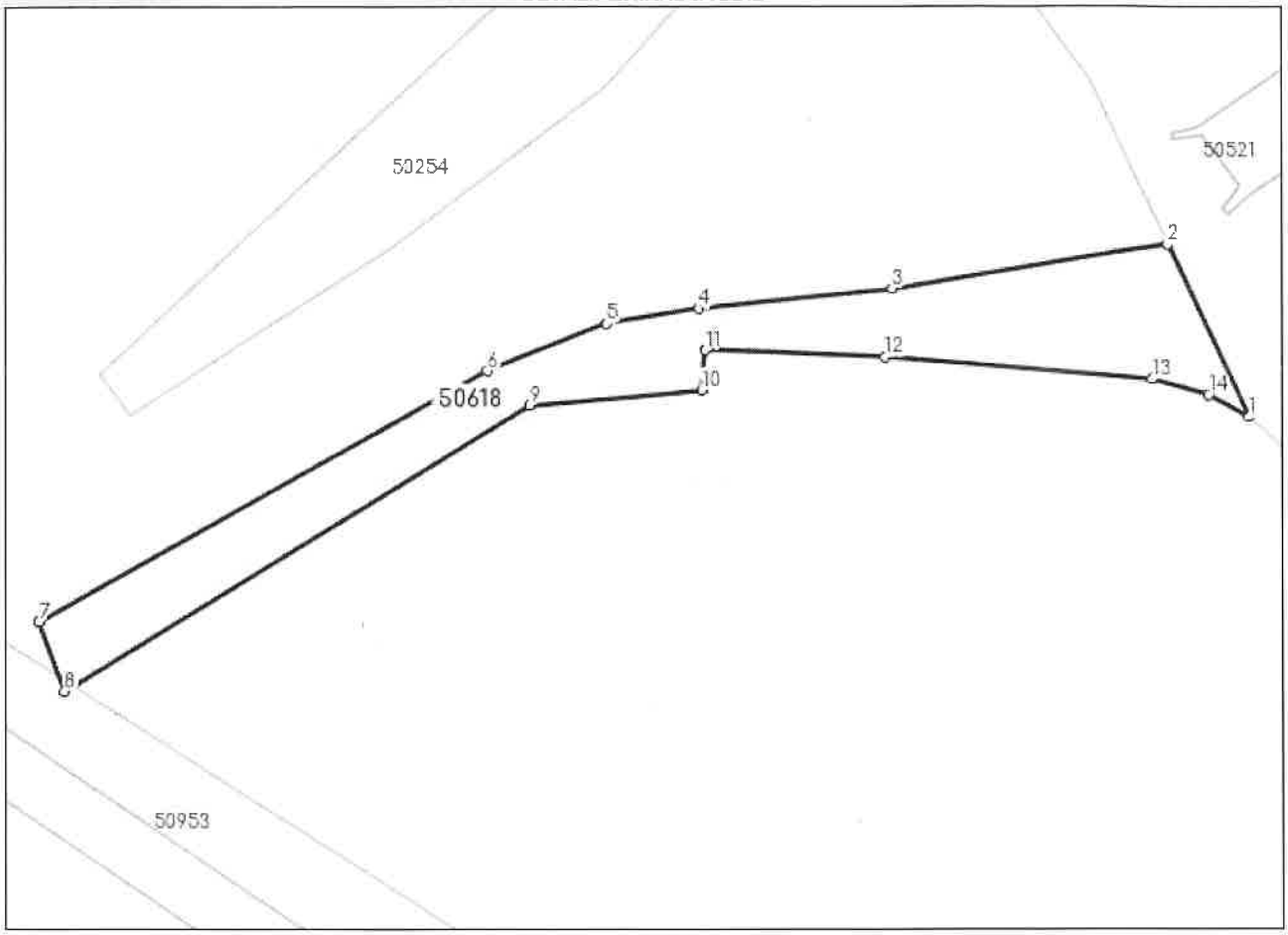
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50618	621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	621	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	15.758
2	3	23.056
3	4	16.068
4	5	7.823
5	6	10.636
6	7	42.702

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	6.104
8	9	45.334
9	10	14.411
10	11	3.313
11	12	14.862
12	13	22.197
13	14	4.805
14	1	3.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 11:33

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 28 din intravilanul localităţii Borz , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 28 din intravilanul localităţii Borz, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4243 din 10.09.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11 (unusprezece)** consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11(unusprezece) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Borz, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- nr. topografic 28 Borz cu suprafaţa de 1532 mp

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 621 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- nr. topografic 28 Borz cu suprafaţa de 621/1532 mp

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 621 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe BORA

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 104 din 31.10..2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9038
Ziua	23
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114305346

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50620 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:3

Adresa: Loc. Borz, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50620	2.344	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28074 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 105, din 31/10/2018 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 5126, din 12/11/2018 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 114435, din 02/10/2018 emis de OCPI BIHOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 643 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50620	2.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.344	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	25.408	2	3	9.814	3	4	19.766
4	5	12.831	5	6	28.258	6	7	10.623
7	8	12.093	8	9	7.286	9	10	4.038
10	11	6.506	11	12	3.938	12	13	3.573
13	14	6.821	14	15	9.236	15	16	9.391
16	17	8.488	17	18	22.846	18	19	21.189
19	20	13.025	20	21	16.811	21	22	22.567
22	23	8.535	23	24	14.001	24	25	9.041

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	5.944	26	27	15.457	27	28	6.174
28	29	3.381	29	30	3.444	30	31	11.706
31	32	10.119	32	33	9.411	33	34	15.929
34	35	23.391	35	36	16.247	36	37	16.974
37	38	9.889	38	39	9.973	39	40	12.731
40	41	21.637	41	1	28.504			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt **rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/03/2022, 11:34

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 3 din intravilanul localităţii Borz , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 3 din intravilanul localităţii Borz, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4493 din 28.09.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11 (unusprezece)** consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11(unusprezece) voturi *"pentru"*

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Borz, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- nr. topografic 3 Borz cu suprafaţa de 3636 mp

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 2344 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- nr. topografic 3 Borz cu suprafaţa de 2344/3636 mp

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 2344 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMANIA JUDETUL BIHOR-COMUNA SOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUT

Nr. 105 din 31.10..2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9173
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114342813

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50632 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:667, 876, 980

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50632	5.899	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29931 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 121, din 29/11/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5498, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 131732/RGI, din 14/11/2018 emis de OCPI BIHOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 643 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

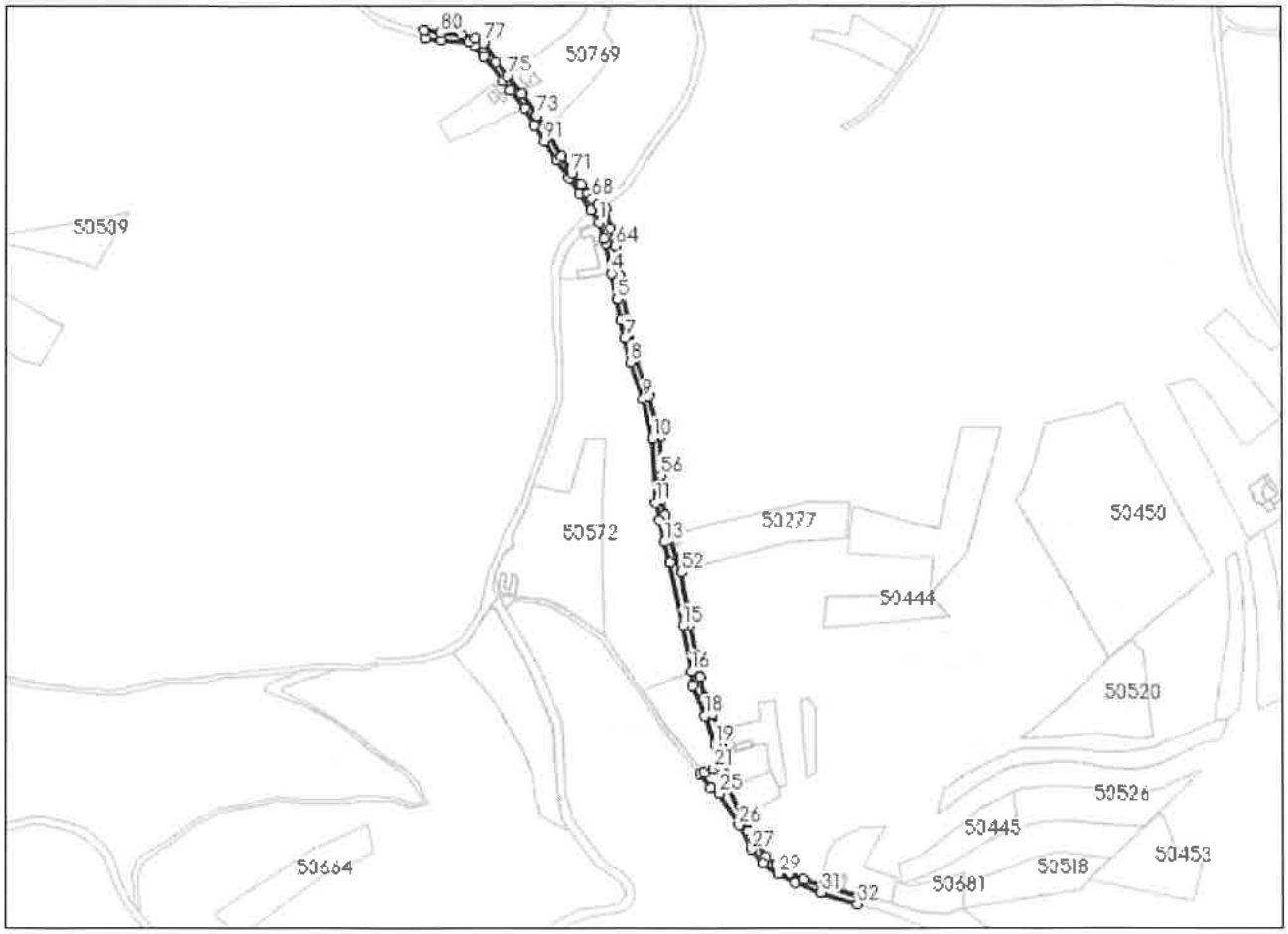
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50632	5.899	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.899	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	15.122	2	3	4.275	3	4	26.41
4	5	23.196	5	6	17.98	6	7	16.542
7	8	21.627	8	9	33.744	9	10	35.213
10	11	56.5	11	12	15.122	12	13	19.768
13	14	18.356	14	15	56.928	15	16	40.047
16	17	12.051	17	18	28.062	18	19	26.814
19	20	17.915	20	21	4.682	21	22	8.669
22	23	3.912	23	24	15.15	24	25	8.5

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	32.437
28	29	16.146
31	32	33.209
34	35	18.177
37	38	11.107
40	41	13.496
43	44	9.129
46	47	15.266
49	50	11.558
52	53	31.854
55	56	20.747
58	59	34.326
61	62	16.603
64	65	15.961
67	68	7.983
70	71	12.808
73	74	23.352
76	77	19.71
79	80	17.917
82	83	14.235
85	86	12.126
88	89	19.312
91	92	19.562
94	95	18.399
26	27	23.669
29	30	17.166
32	33	6.05
35	36	13.066
38	39	16.768
41	42	29.357
44	45	12.507
47	48	18.495
50	51	26.85
53	54	19.28
56	57	34.17
59	60	34.495
62	63	14.677
65	66	18.195
68	69	6.03
71	72	16.995
74	75	19.697
77	78	7.854
80	81	14.185
83	84	23.189
86	87	28.667
89	90	17.38
92	93	19.119
95	1	12.451
27	28	16.074
30	31	24.259
33	34	33.063
36	37	14.776
39	40	10.276
42	43	28.556
45	46	14.901
48	49	7.73
51	52	47.143
54	55	14.511
57	58	36.563
60	61	22.506
63	64	11.306
66	67	7.011
69	70	9.547
72	73	41.308
75	76	16.823
78	79	12.887
81	82	6.938
84	85	5.723
87	88	10.27
90	91	16.379
93	94	15.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, 10:47

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 667, nr.top. 876 şi nr.top. 980 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 667, nr.top. 876 şi nr.top. 980 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4509 din 28.09.2018 ;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **10 (zece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **.10 (zece)** voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 667 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 6737 mp**
- **nr. topografic 876 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 7233 mp**
- **nr. topografic 980 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 3622 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de **5899 mp**, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 667 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 2355/6737 mp**
- **nr. topografic 876 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 1321/7233 mp**
- **nr. topografic 980 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 3622 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **5899 mp** prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Nr. 121 din 29 . 11 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	9536
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114425580

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50630 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:967 Dumbravita de Codru

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50630	3.049	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29929 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 122, din 29/11/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 131733/RGI, din 14/11/2018 emis de OCPI BIHOR; Act Administrativ nr. 5499, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

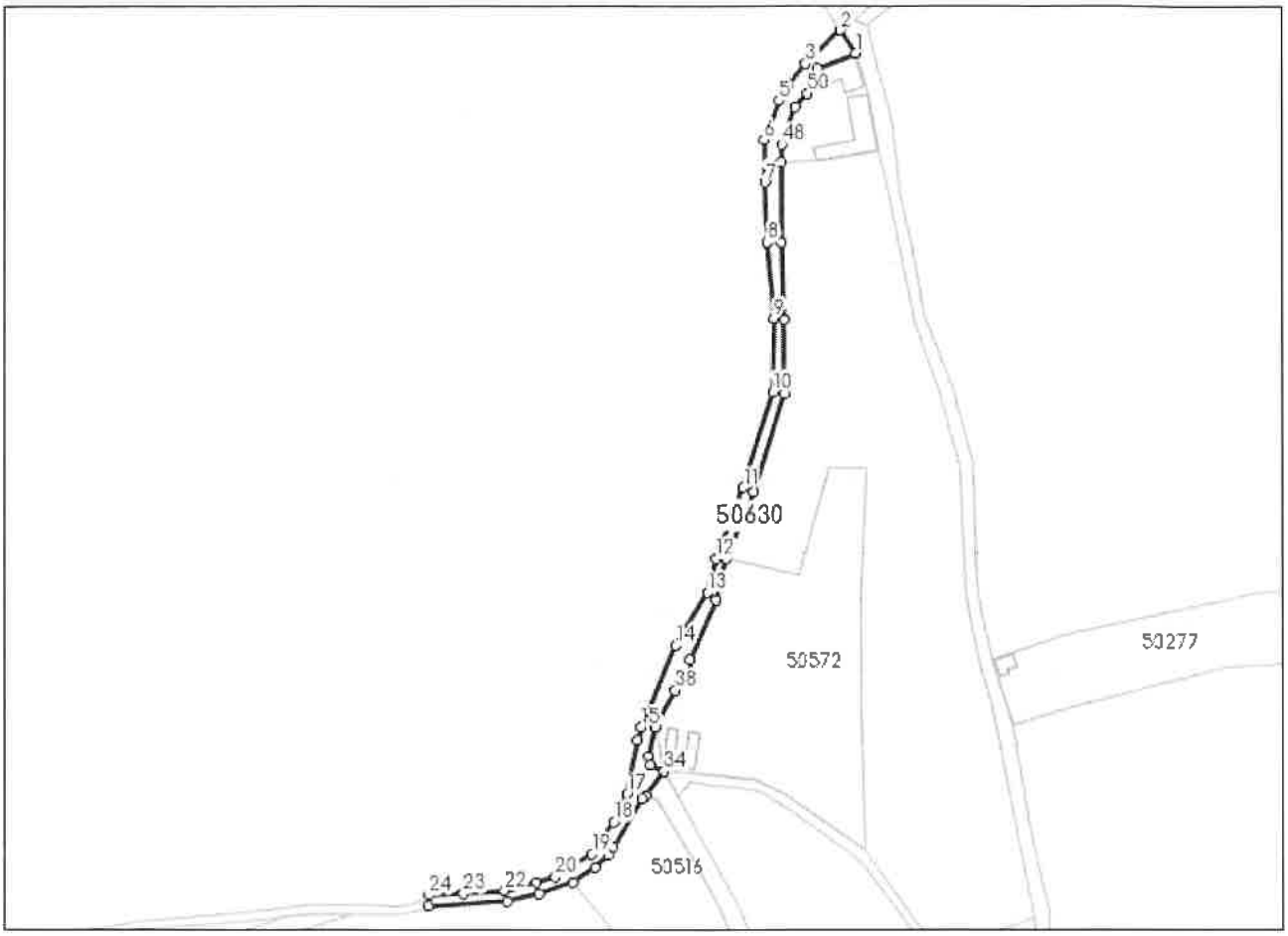
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50630	3.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.049	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	12.451	2	3	21.887	3	4	12.17
4	5	8.59	5	6	19.093	6	7	19.301
7	8	26.971	8	9	34.663	9	10	33.291
10	11	45.242	11	12	34.421	12	13	15.778
13	14	28.011	14	15	40.101	15	16	6.309
16	17	24.616	17	18	14.218	18	19	17.576
19	20	19.524	20	21	9.169	21	22	14.654
22	23	18.78	23	24	15.6	24	25	4.883

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	35.478
28	29	12.195
31	32	25.449
34	35	6.799
37	38	18.947
40	41	29.485
43	44	46.394
46	47	36.385
49	50	8.35
52	53	3.879

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	15.145
29	30	8.187
32	33	2.558
35	36	3.976
38	39	9.757
41	42	19.255
44	45	33.893
47	48	8.109
50	51	6.178
53	1	18.578

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	16.154
30	31	3.995
33	34	13.62
36	37	13.505
39	40	7.039
42	43	32.727
45	46	34.654
48	49	17.979
51	52	3.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt **rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/03/2022, 11:37

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 967 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 967 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul nr. 2791 din 31.05.2018 ;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior ; a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **10 (zece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de .**10 (zece)** voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 967 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 9822 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 3049 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 967 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 3049/9822 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 3049 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMANIA JUDEŢUL BIHOR-CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 122 din 29 .11 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9175
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114342901

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50627 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:806

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50627	Din acte: 2.940 Masurata: 2.942	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29928 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 124, din 29/11/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 131739/RGI, din 14/11/2018 emis de OCPI BIHOR; Act Administrativ nr. 5501, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 643 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50627	Din acte: 2.940 Masurata: 2.942	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.942	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	15.425	2	3	4.668	3	4	15.855
4	5	25.876	5	6	13.696	6	7	19.631
7	8	21.759	8	9	5.7	9	10	45.38
10	11	12.512	11	12	19.518	12	13	23.171
13	14	12.498	14	15	19.799	15	16	25.993
16	17	15.831	17	18	24.461	18	19	10.757
19	20	65.037	20	21	11.063	21	22	21.025

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	9.785
25	26	6.432
28	29	30.164
31	32	11.609
34	35	20.997
37	38	5.128
40	41	19.246
43	44	90.212
46	47	5.942
49	1	7.711

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
23	24	50.452
26	27	4.686
29	30	14.135
32	33	9.262
35	36	13.615
38	39	21.909
41	42	33.172
44	45	23.43
47	48	21.077

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
24	25	11.785
27	28	5.369
30	31	11.785
33	34	22.429
36	37	20.756
39	40	7.135
42	43	51.256
45	46	10.165
48	49	4.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, 10:49

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 806 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codrù , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 806 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul nr. 2779 din 29.05.2018 ;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 10 (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de .10 (zece) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 806 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 8495 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 2942 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 806 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 2942/8495 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **2942 mp** prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 124 din 29 . 11 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9177
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114343113

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50636 Şoimi

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:794 Dumbravita de Codru

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50636	9.127	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28091 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 125, din 29/11/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5502, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 131740/RGI, din 14/11/2018 emis de OCPI BIHOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala **1/1**	A1
	1) **COMUNA SOIMI,** CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

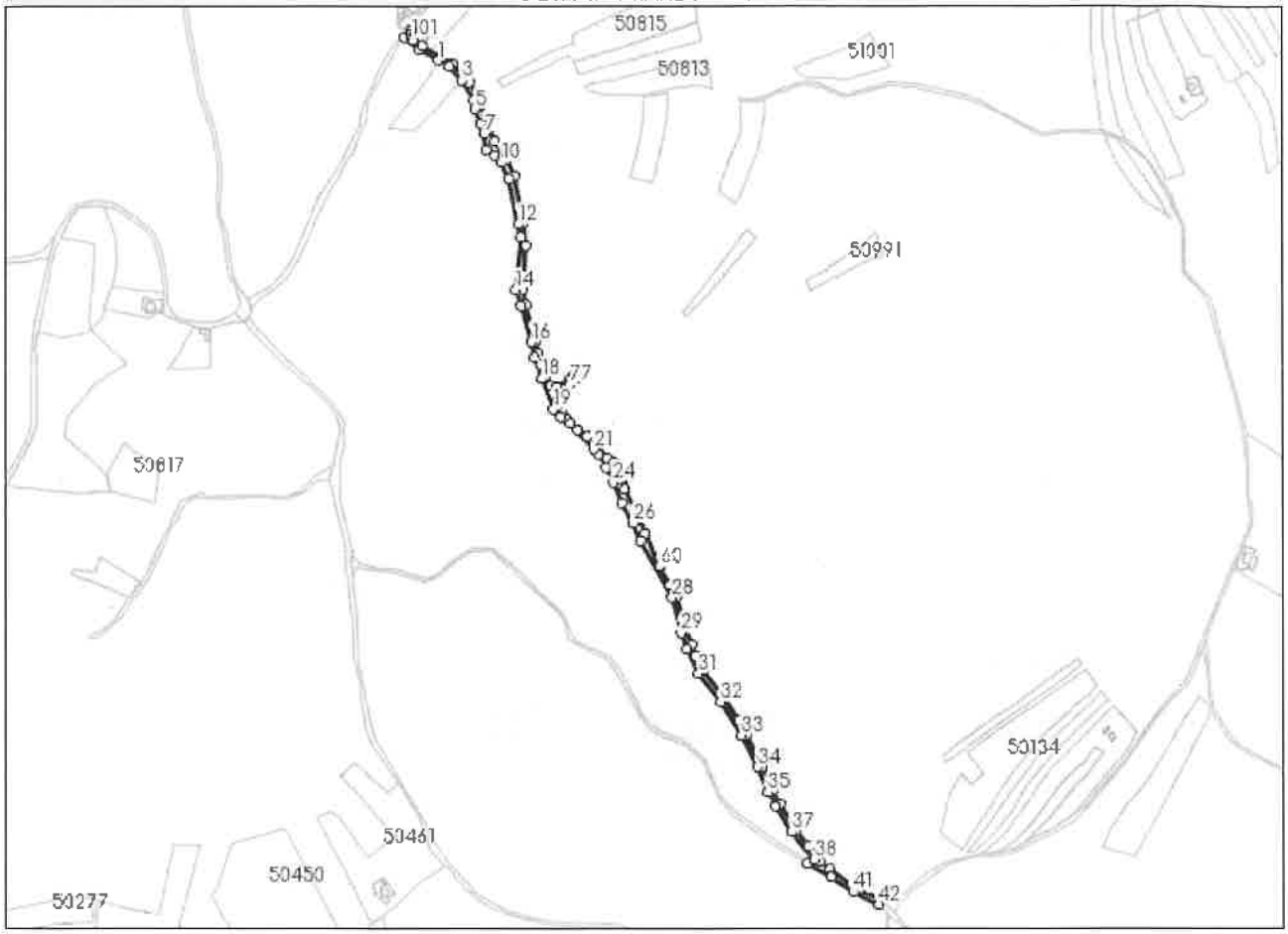
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50636	9.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	9.127	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	15.523	2	3	23.182	3	4	30.001
4	5	10.811	5	6	20.139	6	7	13.118
7	8	20.012	8	9	12.355	9	10	12.287
10	11	22.659	11	12	58.782	12	13	16.648
13	14	66.056	14	15	21.587	15	16	46.676
16	17	20.463	17	18	27.433	18	19	41.33
19	20	13.011	20	21	58.198	21	22	9.213
22	23	18.159	23	24	21.377	24	25	27.914

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	28.595	26	27	24.096	27	28	81.656
28	29	45.988	29	30	21.541	30	31	34.041
31	32	44.469	32	33	50.112	33	34	44.395
34	35	34.071	35	36	19.6	36	37	38.323
37	38	45.095	38	39	9.97	39	40	34.72
40	41	33.193	41	42	36.341	42	43	7.484
43	44	35.358	44	45	39.897	45	46	15.695
46	47	23.856	47	48	25.256	48	49	39.144
49	50	19.265	50	51	32.616	51	52	44.42
52	53	21.069	53	54	32.283	54	55	45.493
55	56	19.295	56	57	15.039	57	58	63.904
58	59	15.994	59	60	26.982	60	61	44.805
61	62	61.136	62	63	14.624	63	64	4.56
64	65	12.81	65	66	10.572	66	67	9.359
67	68	22.405	68	69	14.57	69	70	15.277
70	71	11.923	71	72	7.869	72	73	7.602
73	74	4.964	74	75	16.026	75	76	6.481
76	77	16.75	77	78	12.824	78	79	5.72
79	80	6.978	80	81	18.579	81	82	7.66
82	83	12.479	83	84	16.449	84	85	14.093
85	86	15.796	86	87	47.604	87	88	20.229
88	89	55.458	89	90	27.247	90	91	60.666
91	92	23.02	92	93	27.272	93	94	27.554
94	95	22.108	95	96	7.918	96	97	24.768
97	98	31.486	98	99	44.476	99	100	13.626
100	101	3.291	101	102	4.425	102	103	4.937
103	104	11.889	104	105	23.925	105	1	27.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
24/03/2022, 10:52

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 794 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 794 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul nr. 2717 din 24.05.2018 ;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **10 (zece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de .**10 (zece)** voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 794 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 10437 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de **9127 mp**, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 794 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 9127/10437 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **9127 mp** prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMANIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 125 din 29 . 11 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9178
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114343197

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50635 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:190, 242

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50635	7.110	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28090 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 126, din 29/11/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 131741/RGI, din 14/11/2018 emis de OCPI BIHOR; Act Administrativ nr. 5503, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 643 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

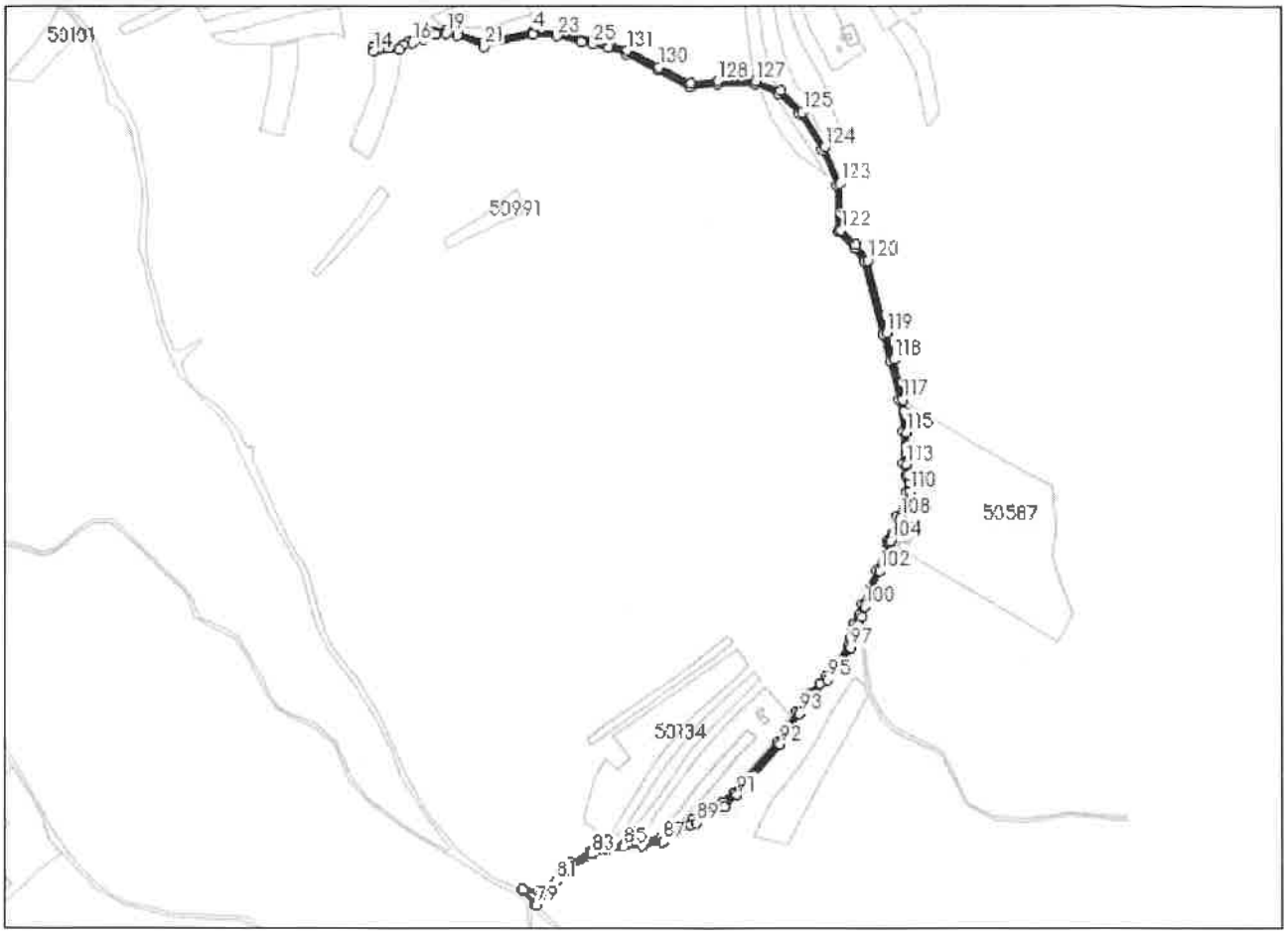
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50635	7.110	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.110	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	19.562	2	3	44.356	3	4	29.089
4	5	59.953	5	6	34.778	6	7	13.794
7	8	15.18	8	9	31.219	9	10	8.634
10	11	18.654	11	12	11.101	12	13	6.418
13	14	4.289	14	15	30.22	15	16	17.189
16	17	13.468	17	18	16.83	18	19	12.171
19	20	13.4	20	21	34.592	21	22	60.154
22	23	29.035	23	24	29.873	24	25	14.065

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	19.215	26	27	22.83	27	28	43.356
28	29	42.827	29	30	33.675	30	31	43.578
31	32	29.862	32	33	36.057	33	34	50.449
34	35	45.935	35	36	55.298	36	37	28.712
37	38	19.869	38	39	89.308	39	40	33.822
40	41	46.823	41	42	38.938	42	43	37.494
43	44	14.753	44	45	19.437	45	46	9.05
46	47	22.467	47	48	31.362	48	49	36.758
49	50	25.954	50	51	19.381	51	52	13.106
52	53	10.809	53	54	9.181	54	55	8.413
55	56	11.012	56	57	22.766	57	58	23.49
58	59	9.854	59	60	15.713	60	61	28.299
61	62	43.11	62	63	79.504	63	64	17.672
64	65	24.91	65	66	9.797	66	67	7.197
67	68	28.302	68	69	15.558	69	70	21.077
70	71	2.872	71	72	17.404	72	73	24.992
73	74	19.262	74	75	28.966	75	76	42.659
76	77	8.365	77	78	18.281	78	79	24.166
79	80	13.222	80	81	23.629	81	82	19.906
82	83	33.388	83	84	19.471	84	85	20.113
85	86	21.841	86	87	25.233	87	88	39.443
88	89	7.131	89	90	38.352	90	91	20.689
91	92	79.319	92	93	43.418	93	94	28.493
94	95	24.541	95	96	25.019	96	97	22.533
97	98	29.134	98	99	10.527	99	100	12.456
100	101	20.295	101	102	26.607	102	103	35.373
103	104	2.781	104	105	9.791	105	106	3.473
106	107	5.414	107	108	10.473	108	109	20.912
109	110	12.124	110	111	10.854	111	112	9.717
112	113	12.995	113	114	12.48	114	115	25.615
115	116	25.802	116	117	13.524	117	118	48.81
118	119	33.561	119	120	89.187	120	121	22.774
121	122	25.544	122	123	55.686	123	124	47.139
124	125	49.711	125	126	36.572	126	127	32.036
127	128	44.865	128	129	32.932	129	130	42.947
130	131	42.471	131	1	22.652			

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
24/03/2022, 10:54

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 190 şi nr.top. 242 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 190 şi şi nr.top.242 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul nr. 2596 din 16.05.2018 ;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **10 (zece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de .**10 (zece)** voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 190 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 4956 mp**
- **nr. topografic 242 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 2154 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 7110 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 190 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 4956 mp**
- **nr. topografic 242 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 2154 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **7110 mp** prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:- Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 126 din 29 .11 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9181
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114343908

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50633 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:**241** Dumbravita de Codru

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50633	1.856	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28087 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 127, din 29/11/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5504, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 131742/RGI, din 14/11/2018 emis de OCPI BIHOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

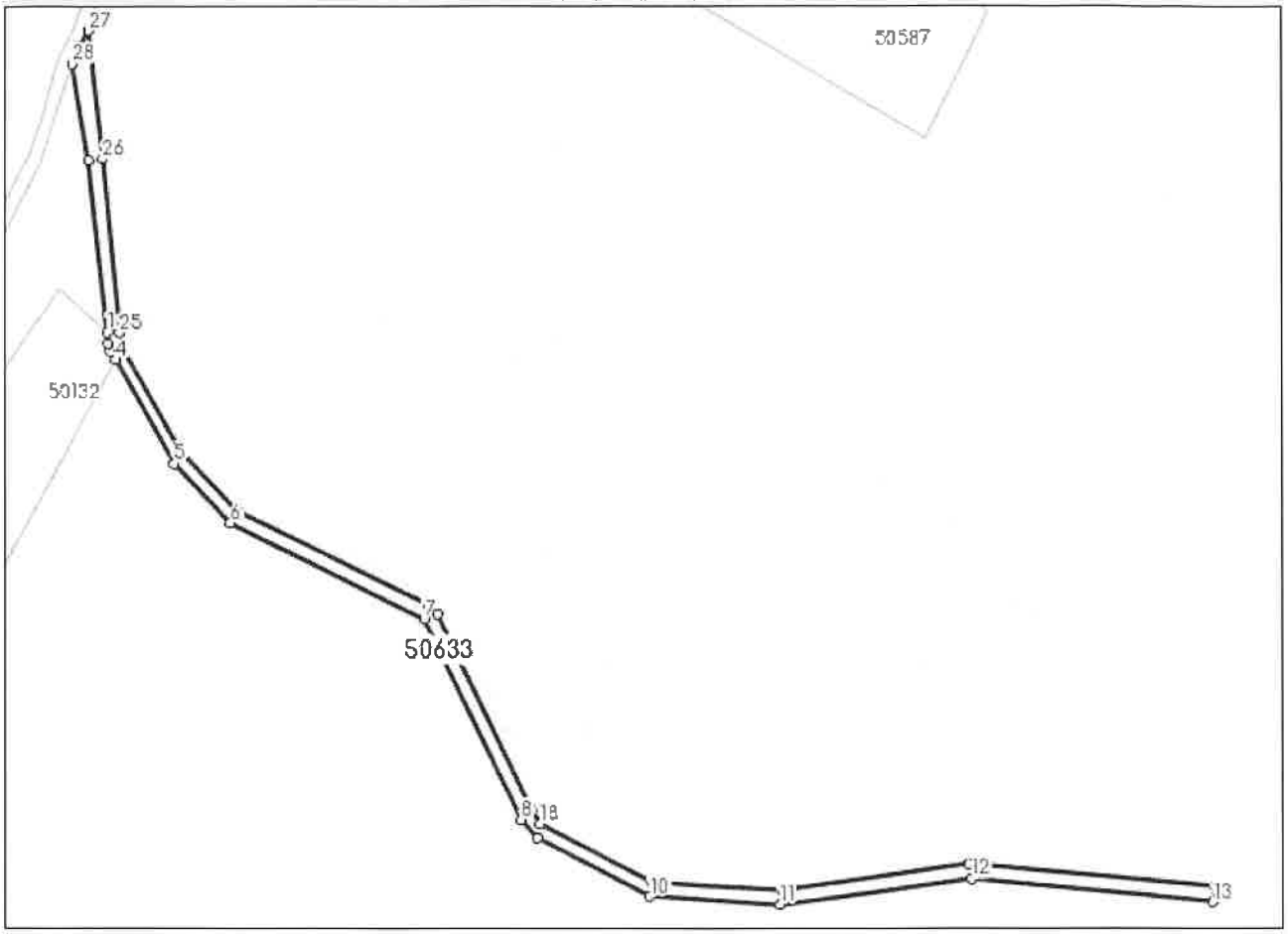
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50633	1.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.856	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	3.223
3	4	2.824
5	6	23.0
7	8	62.527
9	10	35.622
11	12	54.06

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	2.253
4	5	33.328
6	7	60.43
8	9	6.724
10	11	36.447
12	13	67.435

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m))
13	14	4.464
15	16	52.62
17	18	35.478
19	20	60.731
21	22	59.799
23	24	32.569
25	26	48.856
27	28	10.527
29	1	48.405

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m))
14	15	68.851
16	17	36.593
18	19	4.668
20	21	3.761
22	23	22.724
24	25	4.942
26	27	36.228
28	29	27.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
24/03/2022, 10:57

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 241 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din fir. top. 241 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul nr. 2563 din 15.05.2018 ;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **10 (zece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de .**10 (zece)** voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 241 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 1856 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 1856 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 241 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 1856 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 1856 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează:- Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Gheorghe POPA

JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI-CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 127 din 29 .11 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9184
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114344039

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50626 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:558

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50626	10.675	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28085 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 128, din 29/11/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5505, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 131743/RGI, din 14/11/2018 emis de OCPI BIHOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 643 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

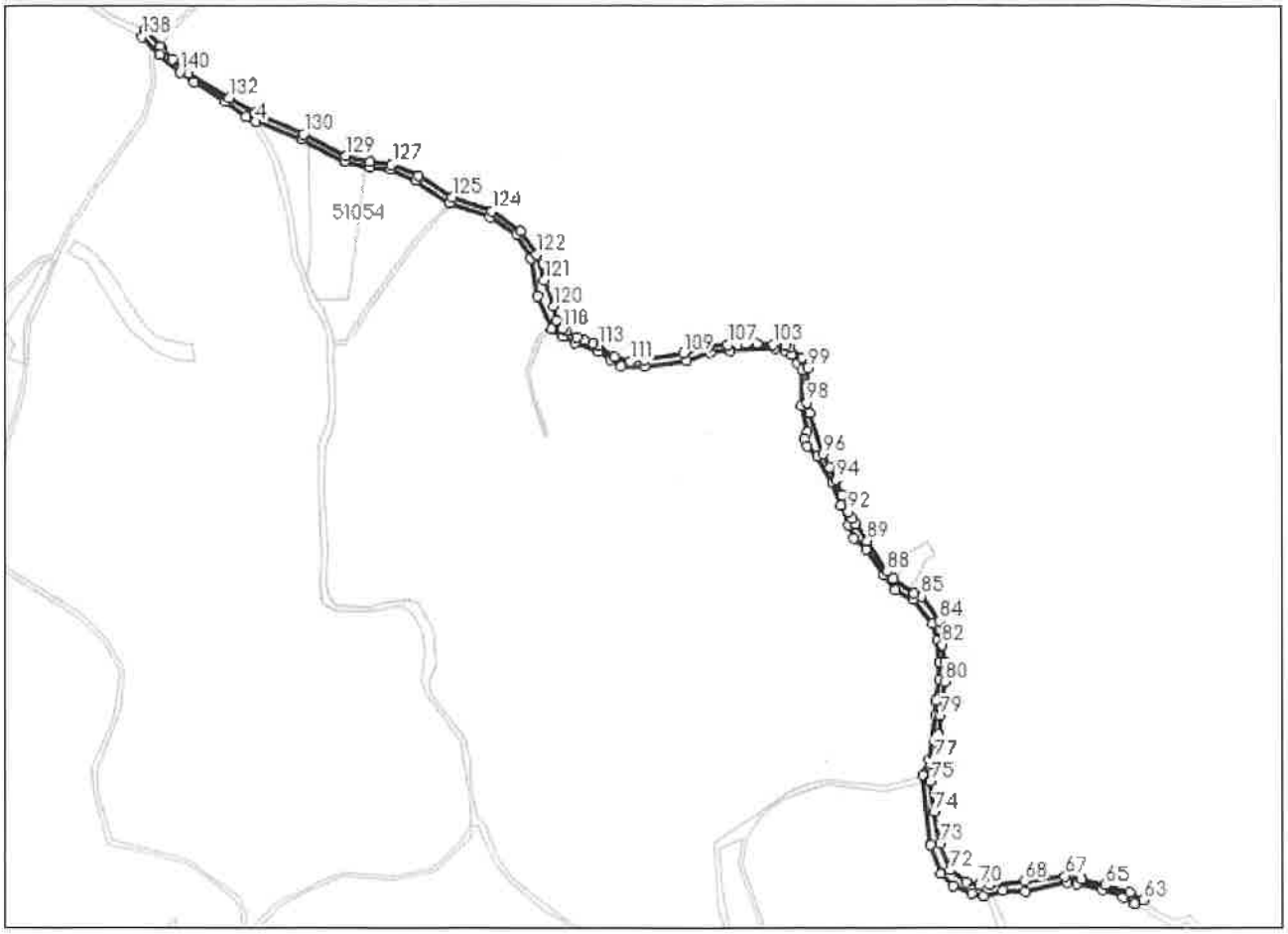
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50626	10.675	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	10.675	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	38.367	2	3	26.579	3	4	10.564
4	5	50.849	5	6	49.131	6	7	26.944
7	8	21.483	8	9	28.138	9	10	41.776
10	11	43.736	11	12	33.346	12	13	27.555
13	14	39.064	14	15	36.588	15	16	13.591
16	17	14.161	17	18	26.41	18	19	14.909
19	20	12.334	20	21	24.28	21	22	43.672
22	23	25.212	23	24	20.863	24	25	45.671

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	12.054
28	29	7.85
31	32	7.134
34	35	31.509
37	38	14.396
40	41	19.781
43	44	17.827
46	47	21.452
49	50	17.131
52	53	17.426
55	56	20.434
58	59	10.415
61	62	13.886
64	65	25.569
67	68	41.392
70	71	14.528
73	74	33.518
76	77	15.339
79	80	35.447
82	83	8.828
85	86	7.91
88	89	37.356
91	92	7.719
94	95	14.365
97	98	11.281
100	101	16.761
103	104	16.068
106	107	9.895
109	110	40.863
112	113	20.558
115	116	7.426
118	119	10.843
121	122	27.272
124	125	43.391
127	128	22.674
130	131	53.257
133	134	22.229
136	137	24.166
139	140	27.391

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	6.984
29	30	35.951
32	33	8.463
35	36	24.66
38	39	17.119
41	42	20.679
44	45	22.325
47	48	14.115
50	51	71.935
53	54	20.324
56	57	22.894
59	60	26.726
62	63	8.883
65	66	24.874
68	69	36.741
71	72	19.768
74	75	30.833
77	78	24.658
80	81	19.517
83	84	16.311
86	87	26.908
89	90	21.33
92	93	18.143
95	96	15.307
98	99	35.438
101	102	5.097
104	105	11.292
107	108	20.102
110	111	14.426
113	114	5.984
116	117	13.125
119	120	14.647
122	123	28.601
125	126	41.119
128	129	26.079
131	132	31.966
134	135	15.299
137	138	7.484
140	1	17.925

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	11.152
30	31	27.824
33	34	14.746
36	37	21.31
39	40	31.522
42	43	31.619
45	46	18.808
48	49	46.969
51	52	31.727
54	55	12.57
57	58	44.111
60	61	22.414
63	64	15.778
66	67	17.54
69	70	9.775
72	73	29.314
75	76	8.934
78	79	19.294
81	82	18.289
84	85	31.18
87	88	9.244
90	91	6.758
93	94	17.006
96	97	43.742
99	100	11.736
102	103	12.735
105	106	8.667
108	109	26.566
111	112	16.567
114	115	9.673
117	118	4.958
120	121	28.168
123	124	36.234
126	127	29.731
129	130	48.34
132	133	48.472
135	136	2.749
138	139	26.257

** **Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, 10:59

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 558 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 558 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul nr. 4103 din 03.09.2018 ;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 10 (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de .10 (zece) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- nr. topografic 558 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 11276 mp

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 10675 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- nr. topografic 558 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 10675/11276 mp

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 10675 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 128 din 29 . 11 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	9185
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114344075

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50629 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:326, 543 Dumbravita de Codru

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50629	10.941	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28083 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 129, din 29/11/2018 emis de Comua Soimi; Act Administrativ nr. 5506, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. **131**744/RGI, din 14/11/2018 emis de OCPI BIHOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50629	10.941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	10.941	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	24.988	2	3	26.738	3	4	19.665
4	5	13.695	5	6	5.611	6	7	19.861
7	8	72.634	8	9	85.726	9	10	40.765
10	11	33.765	11	12	59.729	12	13	41.177
13	14	28.624	14	15	9.87	15	16	12.308
16	17	25.619	17	18	15.007	18	19	42.782
19	20	26.699	20	21	18.816	21	22	18.364
22	23	14.173	23	24	30.516	24	25	26.126

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	63.489
28	29	12.99
31	32	18.907
34	35	23.384
37	38	11.597
40	41	30.975
43	44	11.468
46	47	14.89
49	50	44.136
52	53	14.068
55	56	11.621
58	59	21.596
61	62	44.655
64	65	24.599
67	68	18.445
70	71	34.694
73	74	18.256
76	77	25.553
79	80	25.142
82	83	19.608
85	86	33.442
88	89	13.232
91	92	31.374
94	95	27.253
97	98	13.68
100	101	14.952
103	104	46.218
106	107	16.278
109	110	6.719
112	113	29.123
115	116	26.008
118	119	37.057
121	122	23.845
124	125	93.084
127	128	18.937
130	131	9.683
133	134	40.8
136	137	63.367
139	1	14.38

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	23.234
29	30	10.285
32	33	19.364
35	36	25.649
38	39	20.85
41	42	10.402
44	45	33.962
47	48	32.147
50	51	12.799
53	54	24.667
56	57	17.772
59	60	37.884
62	63	17.947
65	66	10.564
68	69	46.379
71	72	23.102
74	75	10.368
77	78	37.261
80	81	45.246
83	84	26.04
86	87	11.545
89	90	20.288
92	93	16.717
95	96	48.81
98	99	4.264
101	102	26.639
104	105	19.288
107	108	15.147
110	111	16.094
113	114	42.165
116	117	11.366
119	120	59.882
122	123	39.505
125	126	8.301
128	129	30.622
131	132	12.243
134	135	6.559
137	138	14.337

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	25.619
30	31	5.003
33	34	16.272
36	37	31.625
39	40	35.521
42	43	28.92
45	46	13.876
48	49	62.684
51	52	10.832
54	55	29.461
57	58	24.717
60	61	34.859
63	64	22.643
66	67	35.719
69	70	16.585
72	73	30.975
75	76	11.915
78	79	21.206
81	82	74.071
84	85	16.757
87	88	21.741
90	91	19.681
93	94	32.82
96	97	20.76
99	100	5.49
102	103	23.651
105	106	25.163
108	109	7.666
111	112	20.391
114	115	12.301
117	118	36.02
120	121	12.353
123	124	85.396
126	127	13.291
129	130	37.714
132	133	62.728
135	136	42.579
138	139	13.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate **în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, 11:00

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 543 şi nr.top.326 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 543 şi nr.top.326 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul nr. 4294 din 14.09.2018 ;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **10 (zece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de .**10 (zece)** voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 543 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 6772 mp**
- **nr. topografic 326 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 4169 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de **10941 mp**, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 543 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 6772 mp**
- **nr. topografic 326 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 4169 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **10941 mp** prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Gheorghe POPA

JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 129 din 29 .11 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Belus

Nr. cerere	9188
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114344330

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50634 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:361, 487, 642, 704
Dumbravita de Codru

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50634	18.055	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29922 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 123, din 29/11/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5500, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 131734/RGI, din 14/11/2018 emis de OCPI BIHOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

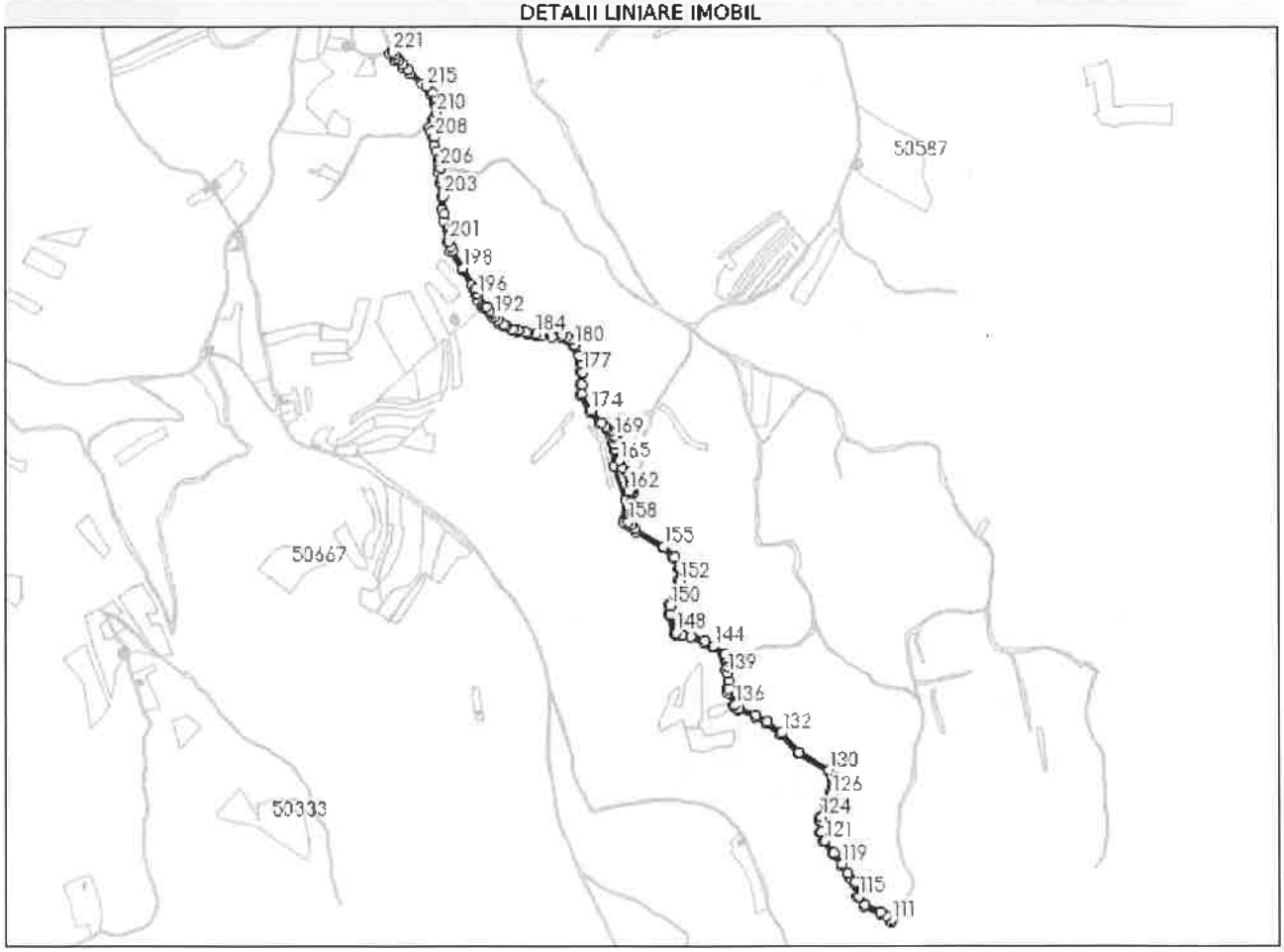
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50634	18.055	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	18.055	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	11.189	2	3	23.544	3	4	28.126
4	5	24.303	5	6	41.648	6	7	34.106
7	8	21.096	8	9	12.296	9	10	37.784
10	11	26.365	11	12	12.078	12	13	16.124
13	14	21.145	14	15	16.657	15	16	23.198
16	17	8.196	17	18	20.741	18	19	6.395
19	20	26.161	20	21	38.658	21	22	34.222
22	23	29.929	23	24	58.215	24	25	26.402

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	58.137
28	29	6.942
31	32	19.623
34	35	2.299
37	38	12.675
40	41	23.648
43	44	22.918
46	47	26.597
49	50	16.625
52	53	33.094
55	56	43.043
58	59	23.335
61	62	96.806
64	65	20.848
67	68	38.067
70	71	19.562
73	74	53.258
76	77	63.817
79	80	13.069
82	83	53.352
85	86	15.199
88	89	48.229
91	92	17.563
94	95	22.442
97	98	13.345
100	101	42.422
103	104	9.948
106	107	37.647
109	110	30.92
112	113	17.972
115	116	36.622
118	119	29.59
121	122	24.29
124	125	37.433
127	128	14.058
130	131	93.695
133	134	36.111
136	137	48.015
139	140	15.891
142	143	11.599
145	146	39.377
148	149	51.991
151	152	19.314
154	155	39.883
157	158	11.926
160	161	7.782
163	164	12.927
166	167	17.664
169	170	19.436
172	173	16.092
175	176	23.672
178	179	19.638
181	182	11.587
184	185	23.009
187	188	13.834
190	191	19.876

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	49.429
29	30	6.951
32	33	5.533
35	36	9.102
38	39	20.373
41	42	17.178
44	45	16.548
47	48	14.324
50	51	50.057
53	54	26.777
56	57	23.967
59	60	17.827
62	63	56.297
65	66	19.862
68	69	32.75
71	72	50.065
74	75	5.91
77	78	25.991
80	81	2.658
83	84	11.143
86	87	50.201
89	90	71.412
92	93	10.66
95	96	30.864
98	99	28.325
101	102	40.153
104	105	8.244
107	108	30.556
110	111	6.554
113	114	47.379
116	117	4.231
119	120	36.292
122	123	27.008
125	126	31.163
128	129	11.81
131	132	70.125
134	135	48.074
137	138	22.038
140	141	15.442
143	144	39.422
146	147	24.178
149	150	22.976
152	153	35.442
155	156	92.506
158	159	52.798
161	162	7.643
164	165	22.774
167	168	13.534
170	171	9.377
173	174	42.466
176	177	33.419
179	180	31.156
182	183	14.451
185	186	5.905
188	189	20.027
191	192	12.901

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	13.52
30	31	17.449
33	34	2.644
36	37	11.365
39	40	15.951
42	43	27.945
45	46	26.155
48	49	10.067
51	52	25.272
54	55	51.624
57	58	19.145
60	61	40.583
63	64	3.866
66	67	84.233
69	70	33.347
72	73	26.099
75	76	14.4
78	79	37.376
81	82	22.645
84	85	38.254
87	88	34.163
90	91	93.594
93	94	12.45
96	97	38.756
99	100	25.507
102	103	26.403
105	106	13.778
108	109	52.935
111	112	18.728
114	115	26.118
117	118	31.017
120	121	41.495
123	124	12.42
126	127	22.913
129	130	21.112
132	133	49.031
135	136	13.842
138	139	20.7
141	142	7.743
144	145	26.65
147	148	16.733
150	151	52.108
153	154	34.125
156	157	12.136
159	160	27.086
162	163	51.318
165	166	28.421
168	169	8.393
171	172	7.293
174	175	51.875
177	178	26.619
180	181	19.479
183	184	70.241
186	187	20.956
189	190	8.725
192	193	9.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	10.771
196	197	13.832
199	200	10.157
202	203	48.809
205	206	28.427
208	209	50.17
211	212	11.03
214	215	20.296
217	218	15.303
220	221	7.693

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
194	195	13.41
197	198	64.075
200	201	18.309
203	204	33.49
206	207	23.462
209	210	16.893
212	213	6.845
215	216	65.602
218	219	8.34
221	1	3.631

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
195	196	42.671
198	199	55.32
201	202	73.264
204	205	12.801
207	208	60.92
210	211	21.418
213	214	19.913
216	217	22.972
219	220	10.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt **rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, 11:04

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 361, nr.top 487, nr.top.642 şi nr.top.704 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 361,nr.top.487, nr.top. 642 şi nr.top. 704 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul nr. 2777 din 29.05.2018 ;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 10 (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de .10 (zece) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 361 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 2536 mp**
- **nr. topografic 487 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 8693 mp**
- **nr. topografic 642 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 5294 mp**
- **nr. topografic 704 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 4007 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 18055 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 361 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 2536 mp**
- **nr. topografic 487 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 8693 mp**
- **nr. topografic 642 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 5294 mp**
- **nr. topografic 704 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 1532/4007 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 18055 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 123 din 29 .11 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9190
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114344574

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51031 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:550, 559

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51031	2.622	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31672 / 22/09/2021		
Act Administrativ nr. 50, din 30/06/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 4921, din 20/09/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. Plan de amplasament si delimitare a imobilului, din 15/09/2021 emis de Hanga-Farcas Gheorghe; Act Administrativ nr. documentatie cadastrala, din 15/09/2021 emis de Hanga-Farcas Gheorghe; Act Administrativ nr. CIF - Comuna Soimi, din 09/08/1993 emis de Ministerul Finantelor Publice; Act Administrativ nr. 4891, din 17/09/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5833, din 19/05/2021 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 84, din 10/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala **1/1**	A1
	1) **COMUNA SOIMI,** CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Exarase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

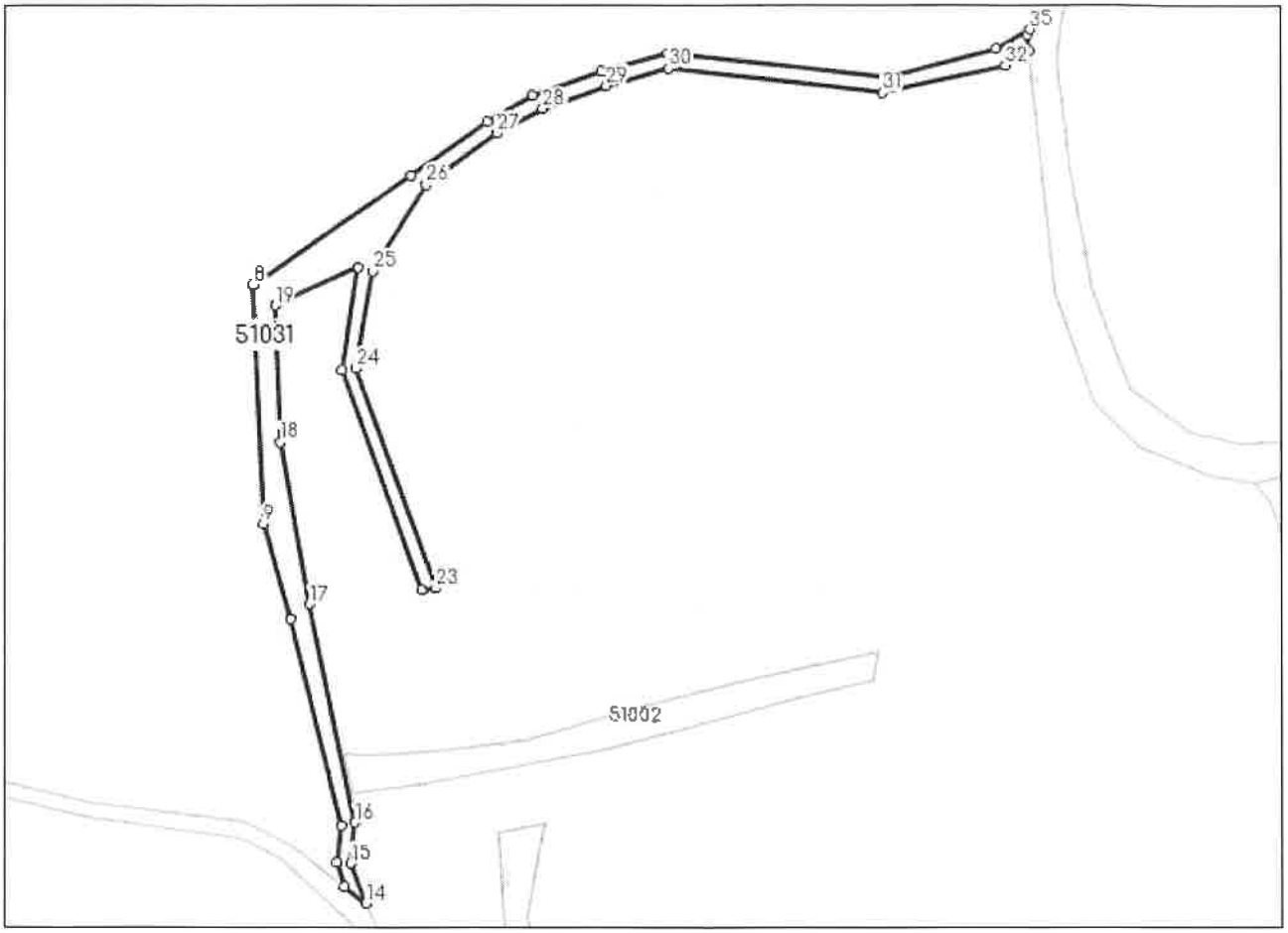
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51031	2.622	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.622	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	30.806
3	4	19.058
5	6	14.584
7	8	52.942
9	10	27.277
11	12	10.305

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	60.926
4	5	20.136
6	7	25.594
8	9	65.794
10	11	58.334
12	13	6.969

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	7.513
15	16	11.429
17	18	45.361
19	20	25.132
21	22	64.295
23	24	64.322
25	26	27.983
27	28	14.411
29	30	17.857
31	32	34.761
33	34	4.573
35	1	10.672

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	11.658
16	17	61.258
18	19	37.65
20	21	28.773
22	23	3.898
24	25	27.167
26	27	23.951
28	29	18.691
30	31	59.251
32	33	7.636
34	35	1.538

** Lungimile segmentelor **sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, **11**:07

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr. 50 din 30.06.2021

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi situate în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi, din nr. top 550 şi nr. top 559,categorie de folosinţă –drum public, Dumbrăviţa de Codru,situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr.2631 din 18.05.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"La Cornel-Pâsu-Dârlău"** având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.topografic 550,Dumbrăviţa de Codru,cu suprafaţa de 1363 mp,imobil situat în intravilanul localitaţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.topografic 559, Dumbrăviţa de Codru,cu suprafaţa de 1259 mp,imobil situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numerelor cadastrale noi, conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public,situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,în locul numit **"La Cornel-Pâsu-Dârlău "** ,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.topografic 550,Dumbrăviţa de Codru,cu suprafaţa de 1363 mp,imobil situat în intravilanul localitaţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.topografic 559, Dumbrăviţa de Codru,cu suprafaţa de 1259 mp,imobil situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3 . Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a art. 1 – 2 , în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează:Primarul comunei Şoimi

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor

- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Lucian FRITEA

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11**(unusprezece) voturi *"pentru"*
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9191
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114344961

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51033 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51033	1.926	Teren neimprejmuit; provenit din top.317/1, 556

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31669 / 22/09/2021		
Act Administrativ nr. 52, din 30/06/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 4894, din 17/09/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 31669, din 22/09/2021 emis de BCPI Beius; Act Administrativ nr. 4921, din 20/09/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5445, din 07/05/2021 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 5505, din 20/10/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 84, din 10/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

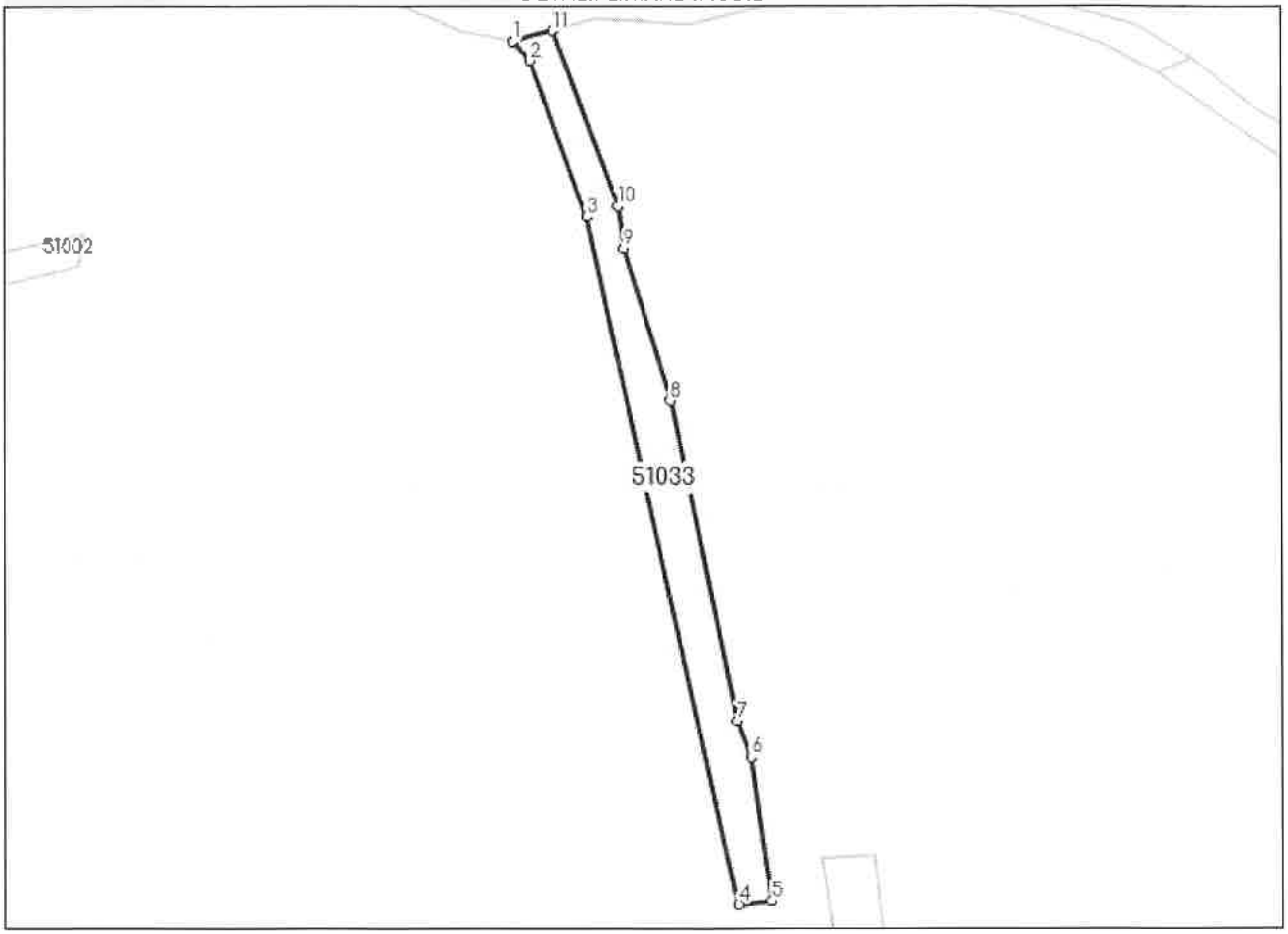
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51033	1.926	provenit din top.317/1, 556

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.926	-	-	-	Imobilul nu este imprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (↔ (m)
1	2	6.201
2	3	40.213
3	4	169.316
4	5	8.0
5	6	35.058
6	7	9.484

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	78.567
8	9	38.218
9	10	10.322
10	11	45.174
11	1	9.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție **Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** Distanța **dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, 11:08

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.52 din 30.06.2021
Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi situate în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi, din nr. top 317/1 şi nr. top 556,categorie de folosinţă –drum public, Dumbrăviţa de Codru,situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 2637 din 18.05.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare -- republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"Cornel-Spre Bazin Apă"** având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.topografic 317/1 ,Dumbrăviţa de Codru,cu suprafaţa de 1556 mp,imobil situat în intravilanul localitaţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr. topografic 556,Dumbrăviţa de Codru ,cu suprafaţa de 370 mp,imobil situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numerelor cadastrale noi, conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public,situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,în locul numit **"Cornel-Spre Bazin Apă "** ,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.topografic 317/1 ,Dumbrăviţa de Codru,cu suprafaţa de 1556 mp,Imobil situat în intravllanul localitaţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr. topografic 556,Dumbrăviţa de Codru ,cu suprafaţa de 370 mp,imobil situat în Intravllanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3 . Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a art. 1 – 2 , în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează:Primarul comunei Şoimi

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor

- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Lucian FRITEA

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11**(unusprezece) voturi *pentru*.
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9193
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
I00114345165

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51029 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51029	428	Teren neimprejmuit; Nr. top. 588

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31671 / 22/09/2021		
Act Administrativ nr. 54, din 30/06/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5445, din 07/05/2021 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 4890, din 17/09/2021 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI,** CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

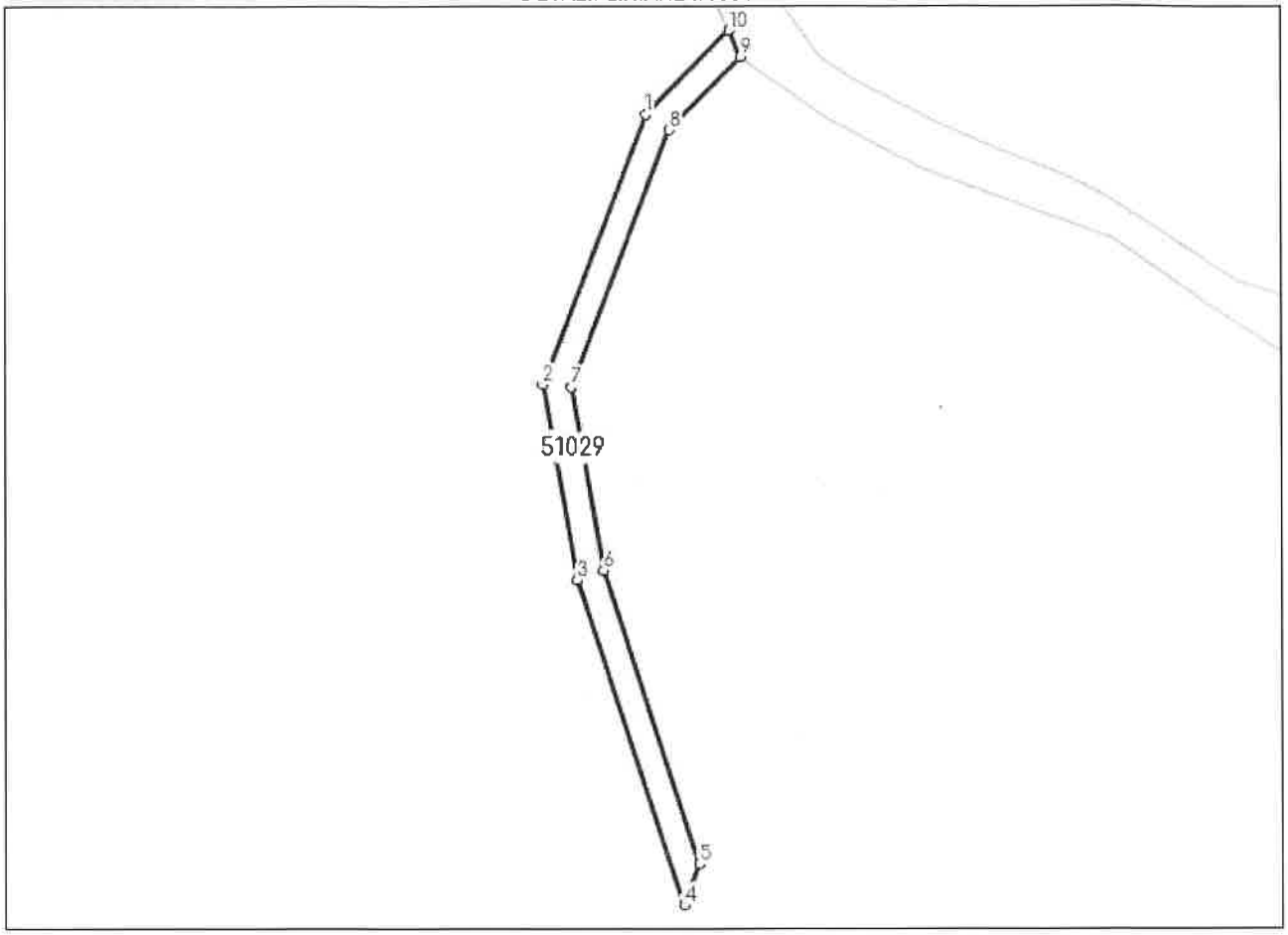
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51029	428	Nr. top. 588

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	428	-	-	-	Imobilul nu este imprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	37.711
2	3	25.865
3	4	44.542
4	5	5.7
5	6	40.276
6	7	24.215

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
7	8	35.937
8	9	13.343
9	10	3.81
10	1	15.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
24/03/2022, 11:09

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr. 54 din 30.06.2021

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top 588,categorie de folosinţă –drum public, Dumbrăviţa de Codru,situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 2640 din 18.05.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"De la Şuti-la Olteanu Mariana"** având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.topografic 588,cu suprafaţa de 428 mp,imobil situat în intravilanul localitaţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei ,cu destinaţia de drum public,situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,în locul numit **"De la Şuti-la Olteanu Mariana "** ,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.topografic 588, cu suprafaţa de 428 mp,imobil situat în intravilanul localitaţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3 . Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a art. 1 – 2 , în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 4 Cu ducere la îndeplinire se încredinţează:Primarul comunei Şoimi

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor

- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Lucian FRITEA

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat în mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11**(unusprezece) voturi *pentru* .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	9195
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114345013

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51034 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51034	2.604	Teren neimprejmuit; Provine din nr. top. 511, 512

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31673 / 22/09/2021		
Act Administrativ nr. 51, din 30/06/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5445, din 07/05/2021 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 4892, din 17/09/2021 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51034	2.604	Provine din nr. top. 511, 512

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.604	-	-	-	Imobilul nu este imprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	16.581	2	3	15.756	3	4	26.538
4	5	8.064	5	6	6.594	6	7	10.354
7	8	15.745	8	9	11.124	9	10	12.204
10	11	28.333	11	12	49.555	12	13	23.048
13	14	4.049	14	15	22.261	15	16	49.54
16	17	28.694	17	18	29.893	18	19	25.074
19	20	31.975	20	21	43.838	21	22	38.159
22	23	3.344	23	24	4.631	24	25	2.632

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	14.121
28	29	4.377
31	32	5.186
34	35	22.078
37	38	16.057
40	41	6.386
43	44	8.451
46	47	10.425
49	50	20.613
52	53	7.727
55	56	2.034
58	59	40.525
61	62	20.607
64	65	2.185
67	68	73.727
70	1	4.832

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	13.309
29	30	10.216
32	33	34.613
35	36	11.927
38	39	3.026
41	42	17.042
44	45	11.413
47	48	34.462
50	51	10.125
53	54	13.562
56	57	3.491
59	60	16.17
62	63	15.647
65	66	8.394
68	69	6.755

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	7.406
30	31	20.672
33	34	11.082
36	37	9.215
39	40	8.611
42	43	15.337
45	46	21.633
48	49	5.279
51	52	4.288
54	55	13.948
57	58	3.19
60	61	48.583
63	64	26.183
66	67	39.947
69	70	7.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, 11:09

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.51 din 30.06.2021
Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi situate în intravilanul localităţii Dumbrăvița de Codru, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi, din nr. top 511 şi nr. top 512,categorie de folosinţă –drum public, Dumbrăvița de Codru,situat în intravilanul localităţii Dumbrăvița de Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 2634 din 18.05.2021 întocmit de către d-na ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Balcu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare -- republicată,modificată şi completată ulterior ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în intravilanul localităţii Dumbrăvița de Codru,în locul numit **"De la Ciurila –La Meşter-Tănăhac -Adi"** având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.topografic 511 ,Dumbrăvița de Codru,cu suprafaţa de 575 mp,imobil situat în intravilanul localitaţii Dumbrăvița de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr. topografic 512,Dumbrăvița de Codru ,cu suprafaţa de 2029 mp,imobil situat în intravilanul localităţii Dumbrăvița de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numerelor cadastrale noi, conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public,situat în intravilanul localităţii Dumbrăvița de Codru ,în locul numit **"De la Ciurila –La Meşter-Tănăhac -Adi "** ,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.topografic 511 ,Dumbrăvița de Codru,cu suprafaţa de 575 mp,imobil situat în intravilanul localitaţii Dumbrăvița de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr. topografic 512,Dumbrăvița de Codru ,cu suprafaţa de 2029 mp,imobil situat în intravilanul localităţii Dumbrăvița de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3 . Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a art. 1 – 2 , în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează:Primarul comunei Şoimi

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor

- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Lucian FRITEA

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat în mod deschis prin ridicarea mâinii de către **11** (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11**(unusprezece) voturi *"pentru"*
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9196
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114345036

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50600 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50600	6.154	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23475 / 10/10/2018		
Act Administrativ nr. 84, din 28/09/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 4591, din 04/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 86436, din 24/07/2018 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, proprietate publica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

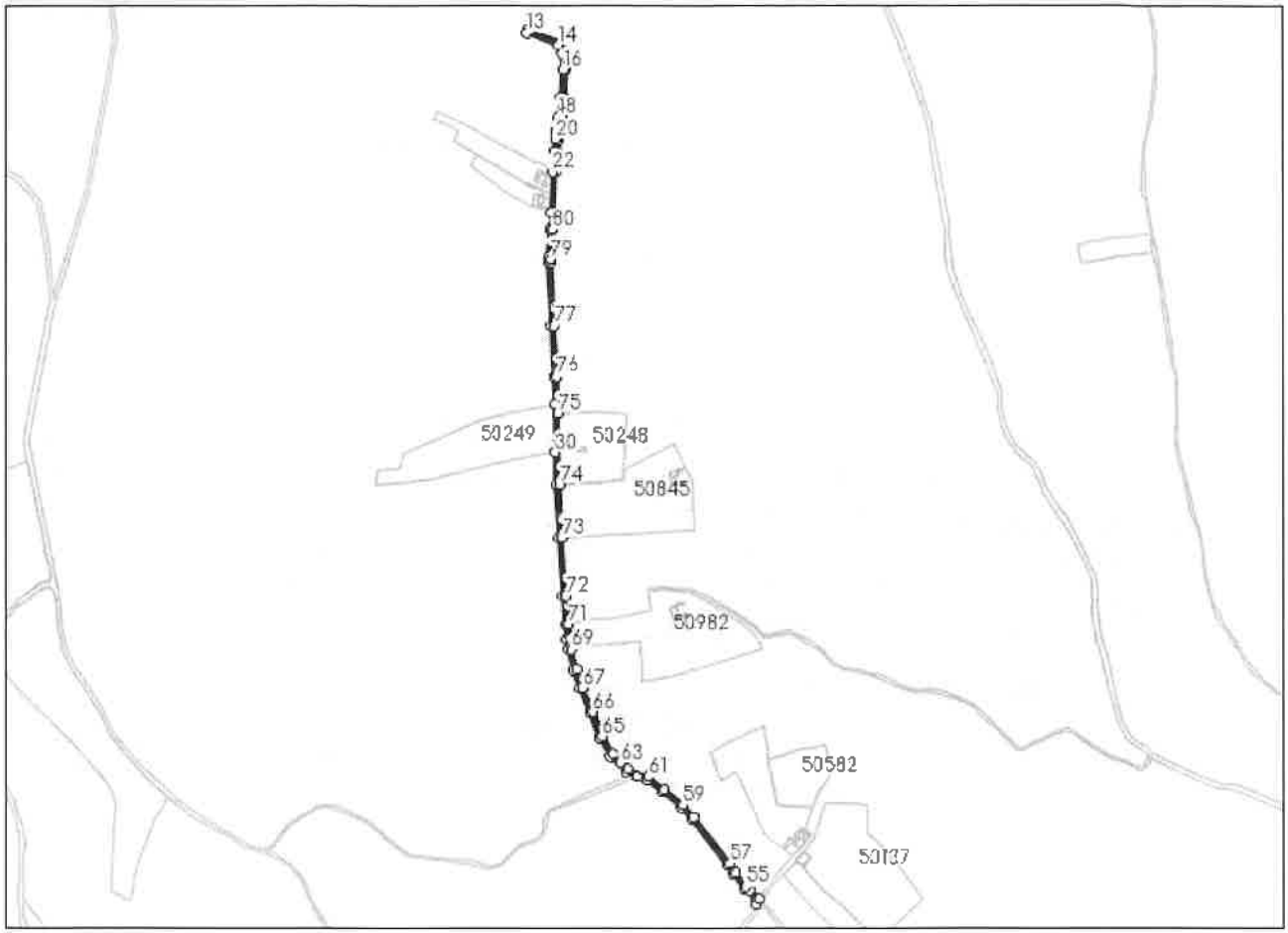
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50600	6.154	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.154	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	57.983	2	3	29.63	3	4	16.388
4	5	12.798	5	6	12.514	6	7	9.402
7	8	26.653	8	9	41.075	9	10	24.231
10	11	16.272	11	12	50.07	12	13	4.5
13	14	49.023	14	15	14.326	15	16	22.024
16	17	40.55	17	18	27.629	18	19	20.938
19	20	11.562	20	21	17.802	21	22	29.156
22	23	57.866	23	24	25.021	24	25	40.073

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	6.26
28	29	38.519
31	32	75.393
34	35	21.356
37	38	27.28
40	41	30.569
43	44	14.574
46	47	21.984
49	50	26.41
52	53	8.0
55	56	25.502
58	59	23.116
61	62	31.38
64	65	29.763
67	68	28.189
70	71	20.609
73	74	75.207
76	77	72.979
79	80	42.012

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	91.719
29	30	69.363
32	33	83.629
35	36	15.319
38	39	38.736
41	42	31.698
44	45	27.793
47	48	83.243
50	51	25.341
53	54	18.285
56	57	14.89
59	60	33.742
62	63	14.219
65	66	37.577
68	69	29.044
71	72	40.684
74	75	101.378
77	78	90.457
80	1	24.31

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	72.944
30	31	46.03
33	34	41.386
36	37	29.44
39	40	38.086
42	43	18.0
45	46	34.944
48	49	15.384
51	52	3.539
54	55	7.557
57	58	84.735
60	61	29.914
63	64	15.722
66	67	37.422
69	70	15.653
72	73	83.989
75	76	53.15
78	79	5.087

** **Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, 11:10

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1243 din intravilanul localităţii Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1243 din intravilanul localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4053 din 29.08.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11(unusprezece) voturi *pentru*;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Codru, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi :

- nr. top 1243 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 6154 mp.

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 6154 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Codru.din următoarele parcele:

- nr. top 1243 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 6154 mp.

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 6154 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:
Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana Natalia HUT

Nr. 84 din 28 . 09 .2018
Ex.5,anexe :..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	9197
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114345266

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50605 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50605	8.388	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23479 / 10/10/2018		
Act Administrativ nr. 85, din 28/09/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 86434, din 24/07/2018 emis de OCPI ORADEA; Act Administrativ nr. 4592, din 04/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, proprietate publica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50605	8.388	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.388	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	7.906	2	3	4.227	3	4	22.317
4	5	15.299	5	6	43.235	6	7	39.612
7	8	28.317	8	9	13.132	9	10	17.508
10	11	37.682	11	12	20.239	12	13	23.521
13	14	17.038	14	15	18.907	15	16	25.833
16	17	40.156	17	18	12.902	18	19	19.164
19	20	41.409	20	21	21.257	21	22	29.216
22	23	23.43	23	24	12.056	24	25	20.583

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	29.328
28	29	30.961
31	32	42.583
34	35	20.865
37	38	40.755
40	41	50.194
43	44	29.417
46	47	42.933
49	50	10.336
52	53	15.177
55	56	31.058
58	59	19.289
61	62	57.339
64	65	16.539
67	68	38.485
70	71	24.888
73	74	4.343
76	77	23.875
79	80	38.931
82	83	15.268
85	86	57.436
88	89	19.833
91	92	17.487
94	95	13.219
97	98	11.852
100	101	17.886
103	104	4.909
106	107	21.904
109	110	2.042
112	113	3.55
115	116	51.005
118	119	37.334
121	122	21.981
124	125	42.383
127	128	31.775
130	131	20.111
133	134	21.935
136	137	14.781
139	140	17.752
142	143	20.617
145	146	11.261
148	149	39.469
151	1	28.086
26	27	33.918
29	30	28.075
32	33	28.766
35	36	9.583
38	39	70.706
41	42	24.093
44	45	10.963
47	48	41.752
50	51	7.344
53	54	29.064
56	57	49.145
59	60	18.139
62	63	18.135
65	66	60.056
68	69	12.021
71	72	24.951
74	75	54.972
77	78	41.341
80	81	34.595
83	84	33.18
86	87	66.682
89	90	33.998
92	93	9.705
95	96	50.901
98	99	26.3
101	102	8.095
104	105	5.028
107	108	7.142
110	111	2.825
113	114	10.346
116	117	58.103
119	120	27.641
122	123	26.878
125	126	46.843
128	129	40.366
131	132	34.643
134	135	41.071
137	138	40.5
140	141	19.412
143	144	36.351
146	147	5.004
149	150	42.218
27	28	8.006
30	31	47.866
33	34	28.211
36	37	28.674
39	40	57.857
42	43	47.959
45	46	8.13
48	49	3.933
51	52	15.046
54	55	18.892
57	58	33.4
60	61	67.029
63	64	35.332
66	67	34.031
69	70	41.862
72	73	57.23
75	76	24.775
78	79	14.16
81	82	58.713
84	85	18.933
87	88	17.398
90	91	47.158
93	94	10.353
96	97	14.31
99	100	16.503
102	103	8.174
105	106	11.218
108	109	2.072
111	112	48.098
114	115	9.821
117	118	72.874
120	121	11.453
123	124	28.254
126	127	28.389
129	130	30.68
132	133	30.364
135	136	20.742
138	139	25.459
141	142	18.836
144	145	19.196
147	148	27.357
150	151	16.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, 11:10

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1359 şi 1396 din intravilanul localităţii Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1359 şi 1396 din intravilanul localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4054 din 29.08.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11(unusprezece) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Codru, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi ::

- **nr. top 1359 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 4363 mp.**
- **nr. top 1396 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 4025 mp.**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 8388 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Codru din următoarele parcele:

- **nr. top 1359 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 4363 mp.**
- **nr. top 1396 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 4025 mp.**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 8388 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:
Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMANIA JUDETUL BIHOR-COMUNA SOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUT

Nr. 85 din 28 . 09 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9202
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114347276

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50603 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:1314

Adresa: Loc. Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50603	2.703	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23477 / 10/10/2018		
Act Administrativ nr. 86, din 28/09/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 86435, din 24/07/2018 emis de OCPI ORADEA; Act Administrativ nr. 4593, din 04/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

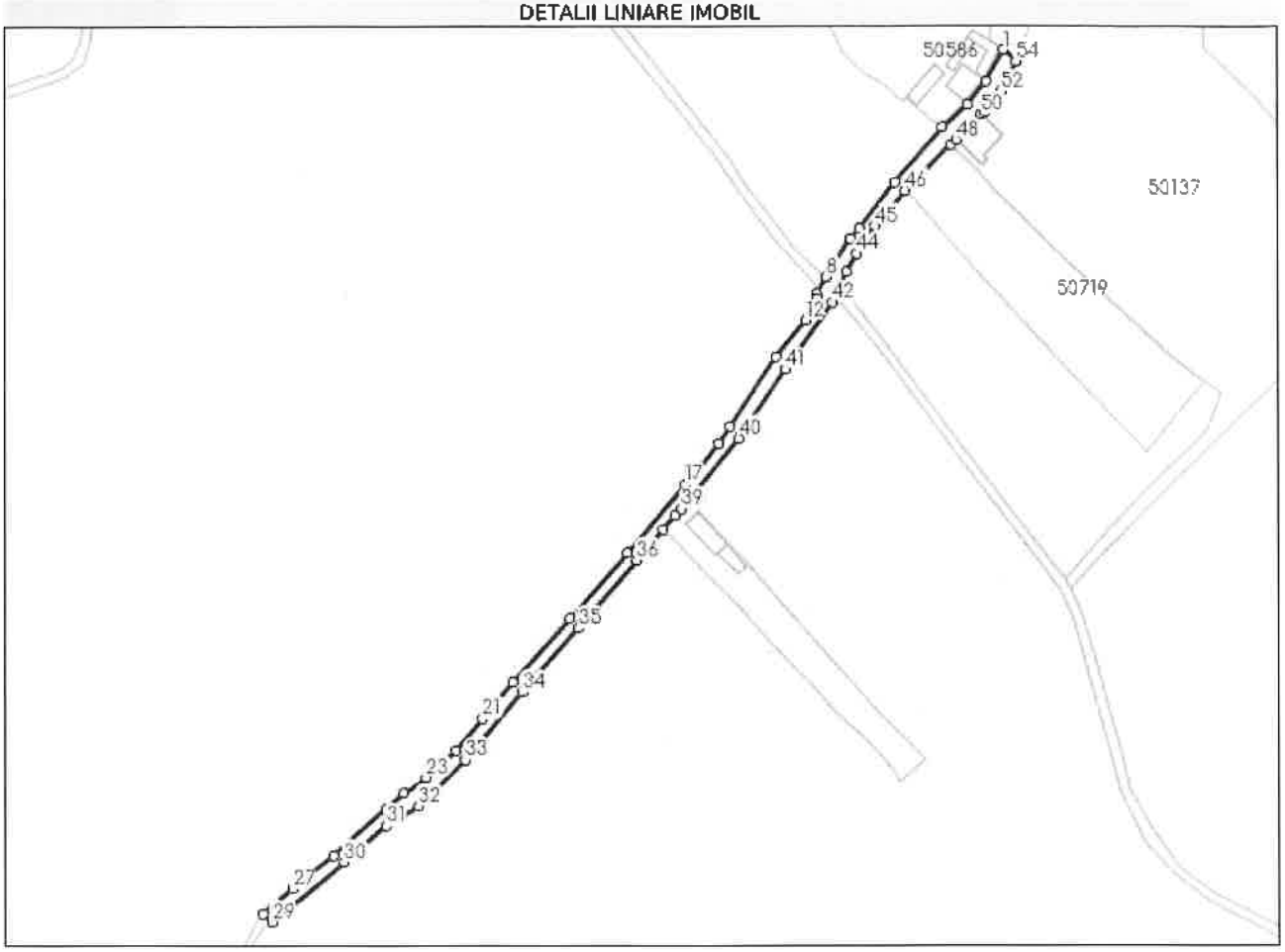
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50603	2.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.703	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	15.29	2	3	12.279	3	4	14.059
4	5	30.466	5	6	24.219	6	7	5.525
7	8	18.894	8	9	8.0	9	10	1.998
10	11	4.216	11	12	5.927	12	13	19.694
13	14	34.57	14	15	8.376	15	16	13.618
16	17	8.417	17	18	37.468	18	19	36.333
19	20	35.665	20	21	19.729	21	22	17.33
22	23	16.698	23	24	11.261	24	25	9.695

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	29.57	26	27	21.958	27	28	15.941
28	29	5.0	29	30	38.917	30	31	23.115
31	32	15.882	32	33	27.262	33	34	36.959
34	35	35.367	35	36	37.409	36	37	17.019
37	38	7.339	38	39	4.038	39	40	37.83
40	41	34.478	41	42	34.178	42	43	13.868
43	44	8.873	44	45	13.781	45	46	19.36
46	47	26.912	47	48	2.969	48	49	5.322
49	50	9.656	50	51	1.828	51	52	10.762
52	53	4.257	53	54	9.961	54	1	7.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, 11:28

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1314 din intravilanul localităţii Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1314 din intravilanul localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4055 din 29.08.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11(unusprezece) voturi *pentru*;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Codru, având destinaţia de teren public: şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi :

- nr. top 1314 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 5179 mp.

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 2703 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Codru din următoarele parcele: nr. top 1314 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 2703/5179 mp.

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 2703 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor su venite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:
Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana Natalia HUŢ

Nr. 86 din 28. 09 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9203
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114347306

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50601 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50601	2.680	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23481 / 10/10/2018		
Act Administrativ nr. 87, din 28/09/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 86432, din 24/07/2018 emis de OCPI ORADEA; Act Administrativ nr. 4594, din 04/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, proprietate publica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

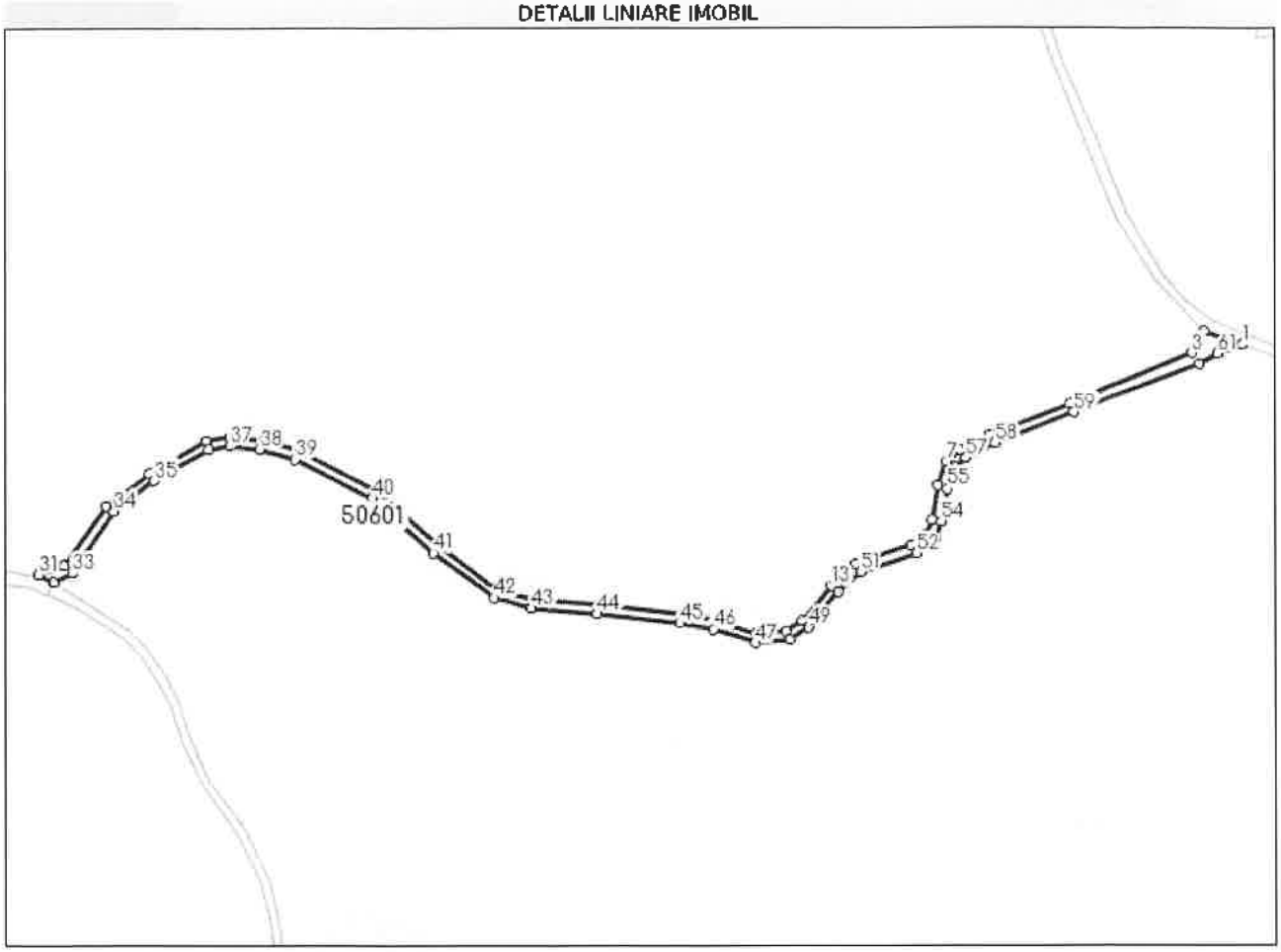
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50601	2.680	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.680	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	18.0	2	3	11.218	3	4	57.947
4	5	38.151	5	6	14.79	6	7	8.15
7	8	11.297	8	9	15.523	9	10	7.248
10	11	8.036	11	12	25.874	12	13	14.566
13	14	20.521	14	15	8.484	15	16	13.302
16	17	19.258	17	18	15.149	18	19	37.341
19	20	29.593	20	21	16.217	21	22	31.779
22	23	37.301	23	24	39.789	24	25	16.125

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	14.479	26	27	10.888	27	28	29.487
28	29	23.754	29	30	32.84	30	31	11.705
31	32	7.395	32	33	9.324	33	34	33.406
34	35	22.295	35	36	27.869	36	37	9.804
37	38	13.408	38	39	16.487	39	40	38.406
40	41	36.576	41	42	33.516	42	43	17.165
43	44	29.501	44	45	37.08	45	46	15.105
46	47	19.605	47	48	15.536	48	49	9.973
49	50	20.564	50	51	13.311	51	52	26.099
52	53	10.731	53	54	8.206	54	55	14.54
55	56	10.421	56	57	6.299	57	58	14.457
58	59	37.8	59	60	58.775	60	61	9.382
61	1	11.604						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
24/03/2022, 11:28

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1250 din intravilanul localităţii Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1250 din intravilanul localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4056 din 29.08.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11 (unusprezece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11(unusprezece)** voturi **pentru** ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Codru, având destinaţia de teren public: şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi :

- **nr. top 1250 Dumbrăvița de Codru cu suprafața de 2680 mp.**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 2680 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Codru din următoarele parcele:

- **nr. top 1250 Dumbrăvița de Codru cu suprafața de 2680 mp.**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 2680 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:
Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana –Natalia HUT

Nr. 87 din 28 .09 .2018
Ex:5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	9206
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114348634

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50604 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50604	4.751	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23482 / 10/10/2018		
Act Administrativ nr. 88, din 28/09/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 4595, din 04/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 86431, din 24/07/2018 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

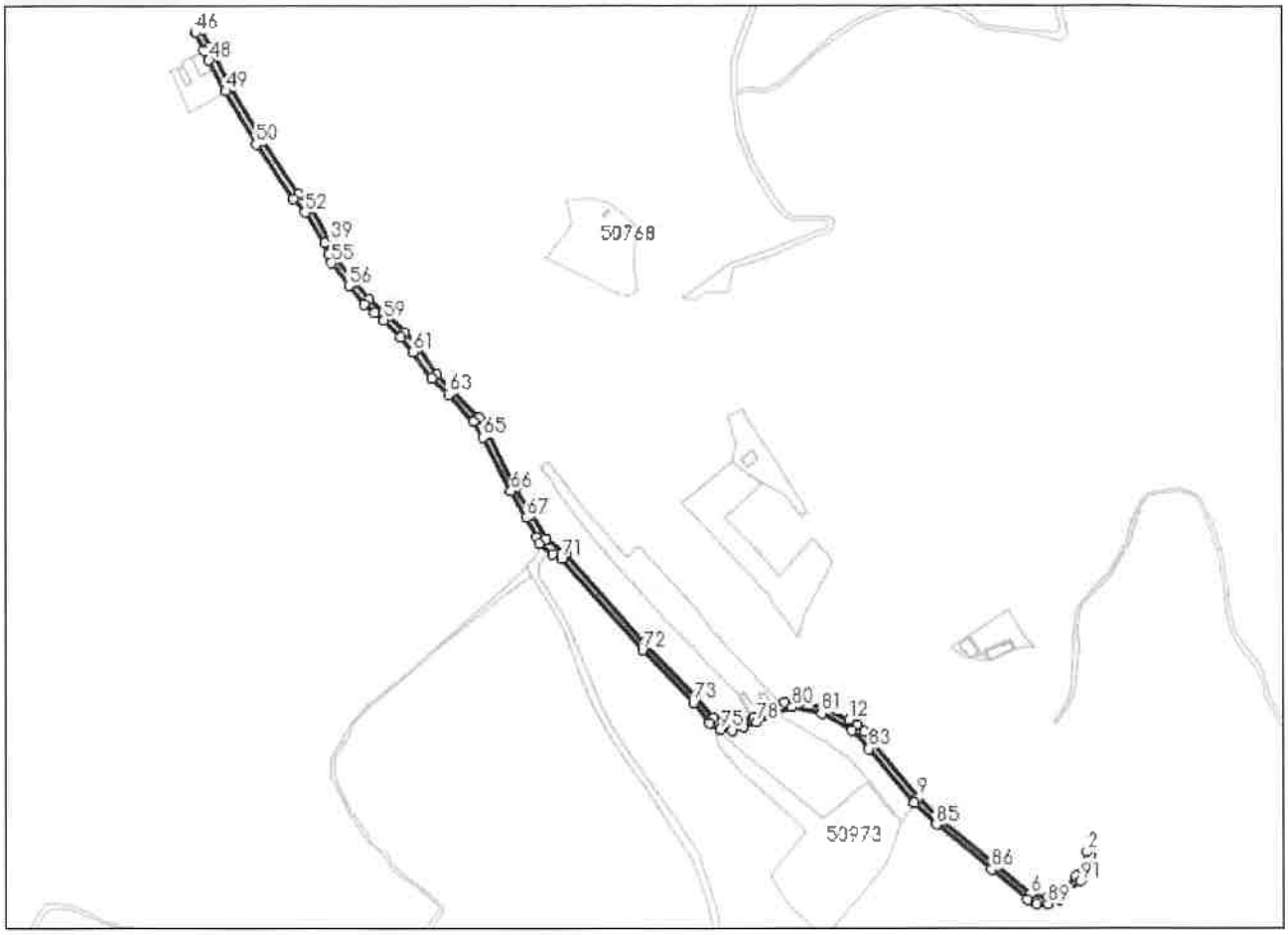
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50604	4.751	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.751	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	4.006	2	3	19.961	3	4	18.374
4	5	9.396	5	6	12.895	6	7	34.248
7	8	52.565	8	9	23.7	9	10	64.058
10	11	8.014	11	12	6.765	12	13	20.615
13	14	20.783	14	15	9.204	15	16	10.076
16	17	16.123	17	18	8.972	18	19	8.591
19	20	7.052	20	21	2.798	21	22	4.645
22	23	20.135	23	24	54.03	24	25	91.677

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	18.67
28	29	45.098
31	32	16.654
34	35	18.503
37	38	22.276
40	41	13.608
43	44	34.872
46	47	14.715
49	50	46.358
52	53	27.617
55	56	21.324
58	59	8.667
61	62	24.412
64	65	14.062
67	68	16.455
70	71	7.63
73	74	19.59
76	77	9.467
79	80	13.525
82	83	18.423
85	86	53.197
88	89	8.472
91	1	20.578

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	21.627
29	30	13.633
32	33	24.701
35	36	18.294
38	39	13.594
41	42	48.714
44	45	13.713
47	48	8.199
50	51	49.223
53	54	8.873
56	57	18.09
59	60	18.027
62	63	17.197
65	66	44.908
68	69	5.287
71	72	91.394
74	75	9.271
77	78	9.827
80	81	22.659
83	84	52.888
86	87	34.925
89	90	9.037

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	23.258
30	31	28.752
33	34	14.844
36	37	17.282
39	40	28.683
42	43	46.25
45	46	5.0
48	49	26.131
51	52	13.606
54	55	6.776
57	58	9.994
60	61	14.488
63	64	27.805
66	67	23.133
69	70	12.947
72	73	54.719
75	76	8.738
78	79	16.0
81	82	26.385
84	85	23.146
87	88	8.013
90	91	21.32

** **Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
24/03/2022, 11:41

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1520 din intravilanul localităţii Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1520 din intravilanul localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4057 din 29.08.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11(unusprezece) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Codru, având destinaţia de teren public: şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi :

- nr. top 1520 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 4751 mp.

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 4751 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţil Codru din următoarele parcele:

- nr. top 1520 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 4751 mp.

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 4751 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
-Primarul Comunei Soimi
-Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
-publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana –Natalia HUŢ

Nr. 88 din 28 . 09 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9207
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114349167

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50607 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50607	9.784	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23483 / 10/10/2018		
Act Administrativ nr. 89, din 28/09/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 86430, din 24/07/2018 emis de OCPI ORADEA; Act Administrativ nr. 4596, din 04/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, proprietate publica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

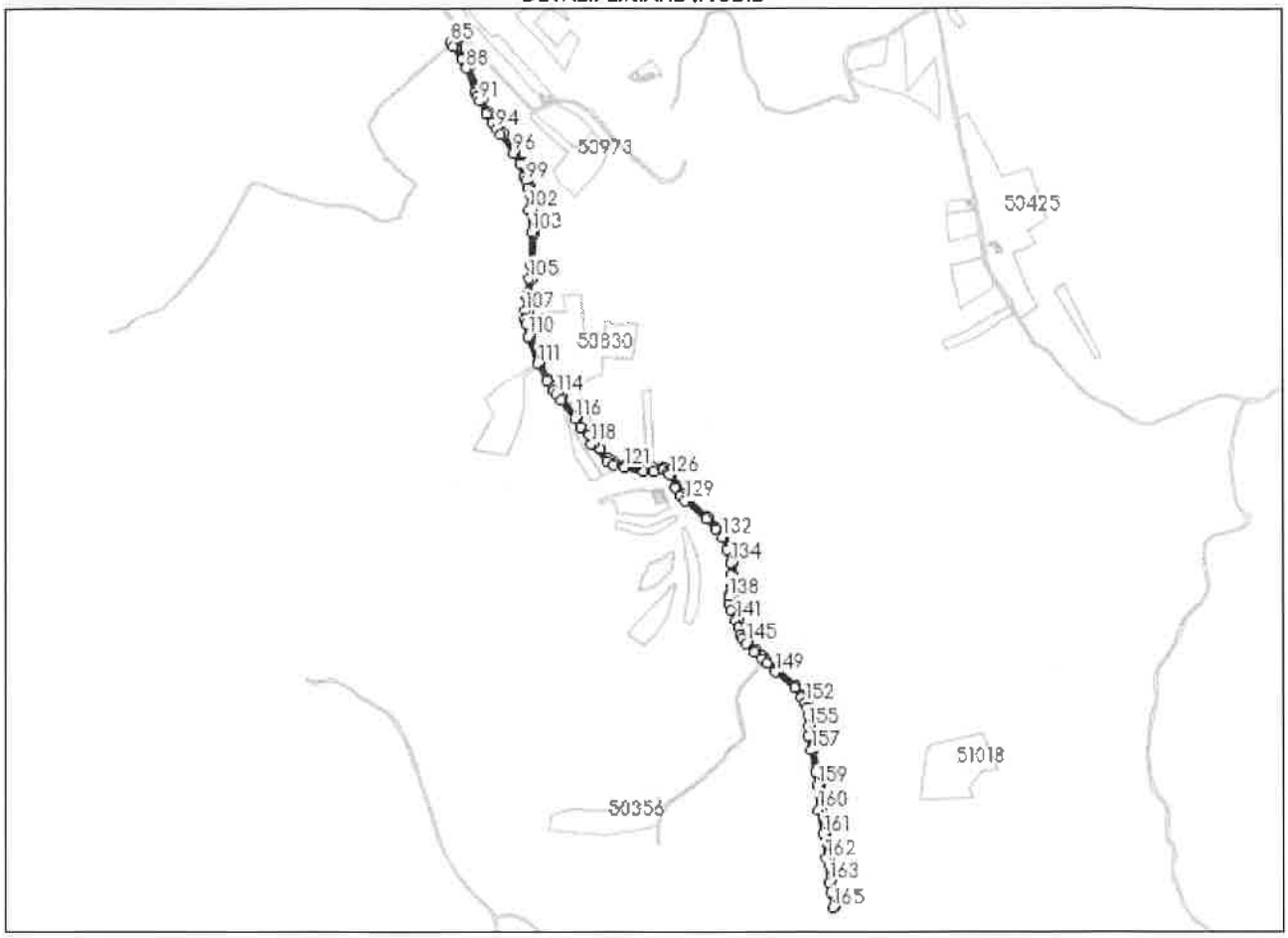
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50607	9.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	9.784	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	25.825	2	3	20.22	3	4	28.428
4	5	7.998	5	6	49.757	6	7	43.896
7	8	42.573	8	9	24.543	9	10	42.261
10	11	24.877	11	12	15.849	12	13	22.075
13	14	13.642	14	15	12.457	15	16	11.113
16	17	22.604	17	18	43.691	18	19	30.972
19	20	7.956	20	21	12.694	21	22	21.8
22	23	8.823	23	24	5.915	24	25	14.664

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	15.301	26	27	21.526	27	28	9.083
28	29	4.217	29	30	11.014	30	31	16.479
31	32	19.082	32	33	22.517	33	34	26.298
34	35	23.363	35	36	19.943	36	37	25.547
37	38	49.963	38	39	12.319	39	40	15.678
40	41	27.733	41	42	6.95	42	43	11.993
43	44	17.848	44	45	17.901	45	46	33.89
46	47	20.848	47	48	12.254	48	49	22.926
49	50	15.154	50	51	17.069	51	52	38.793
52	53	44.887	53	54	22.634	54	55	16.567
55	56	34.035	56	57	50.944	57	58	24.743
58	59	18.945	59	60	26.251	60	61	31.389
61	62	25.335	62	63	58.525	63	64	42.137
64	65	26.976	65	66	12.686	66	67	14.812
67	68	32.471	68	69	24.133	69	70	40.428
70	71	25.529	71	72	19.534	72	73	24.379
73	74	22.605	74	75	40.835	75	76	18.153
76	77	25.925	77	78	6.706	78	79	6.024
79	80	4.951	80	81	4.638	81	82	12.947
82	83	4.993	83	84	6.773	84	85	8.82
85	86	8.144	86	87	29.393	87	88	16.971
88	89	45.701	89	90	7.362	90	91	10.681
91	92	25.474	92	93	19.642	93	94	12.953
94	95	13.9	95	96	40.09	96	97	21.883
97	98	24.491	98	99	8.474	99	100	13.555
100	101	12.297	101	102	27.125	102	103	40.571
103	104	59.432	104	105	24.04	105	106	32.017
106	107	25.541	107	108	15.652	108	109	8.329
109	110	22.672	110	111	51.55	111	112	34.633
112	113	21.09	113	114	8.647	114	115	14.237
115	116	40.796	116	117	19.305	117	118	35.997
118	119	41.926	119	120	12.715	120	121	20.905
121	122	34.668	122	123	19.143	123	124	16.657
124	125	9.482	125	126	5.186	126	127	25.442
127	128	16.57	128	129	13.115	129	130	50.457
130	131	23.963	131	132	18.914	132	133	24.114
133	134	24.647	134	135	21.896	135	136	18.837
136	137	14.829	137	138	6.953	138	139	11.926
139	140	11.528	140	141	20.044	141	142	14.466
142	143	14.648	143	144	7.343	144	145	9.925
145	146	21.617	146	147	18.369	147	148	11.709
148	149	21.984	149	150	45.24	150	151	20.971
151	152	11.47	152	153	9.827	153	154	12.699
154	155	21.593	155	156	16.434	156	157	26.679
157	158	40.175	158	159	24.089	159	160	43.478
160	161	44.002	161	162	44.526	162	163	42.691
163	164	19.363	164	165	27.008	165	1	5.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, 11:42

Ex.5,anexe : ..... file

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1607 din intravilanul localităţii Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1607 din intravilanul localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4058 din 29.08.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11 (unusprezece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11(unusprezece)** voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Codru, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi ::

- **nr. top 1607 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 10081 mp.**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de **9784 mp**, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Codru din următoarele parcele:

- **nr. top 1607 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 9784/10081 mp.**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **9784 mp** prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
-Primarul Comunei Soimi
-Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
-publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMANIA JUDEŢUL BIHOR COMUNA SOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 89 din 28 . 09 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	9208
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114348881

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50606 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50606	1.663	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23480 / 10/10/2018		
Act Administrativ nr. 90, din 28/09/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 4597, din 04/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 86429, din 24/07/2018 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

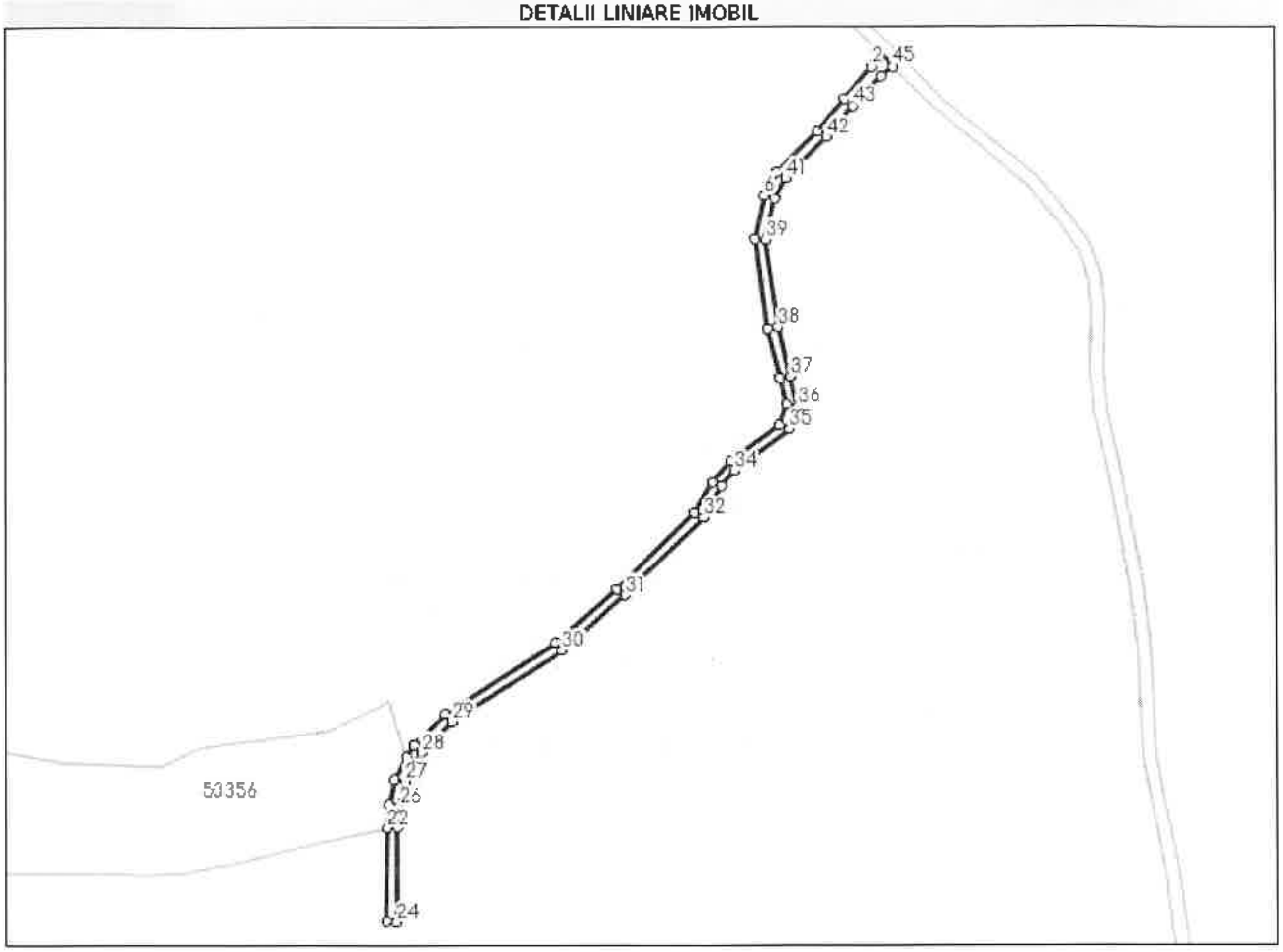
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50606	1.663	

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.663	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.548	2	3	15.834	3	4	16.337
4	5	21.506	5	6	10.247	6	7	17.377
7	8	34.254	8	9	19.271	9	10	10.583
10	11	8.208	11	12	22.862	12	13	10.856
13	14	13.368	14	15	41.715	15	16	31.063
16	17	50.117	17	18	16.766	18	19	5.527
19	20	9.617	20	21	9.744	21	22	9.031
22	23	35.518	23	24	4.0	24	25	35.979

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	8.371	26	27	9.366	27	28	12.604
28	29	16.632	29	30	50.034	30	31	32.045
31	32	42.292	32	33	13.762	33	34	7.756
34	35	26.243	35	36	9.363	36	37	11.644
37	38	19.294	38	39	33.642	39	40	16.196
40	41	8.703	41	42	22.323	42	43	15.482
43	44	15.609	44	45	5.884	45	1	9.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, 11:43

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1659 din intravilanul localităţii Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1659 din intravilanul localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4059 din 29.08.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 ; art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11(unusprezece) voturi *pentru*;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Codru, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi : :

- nr. top 1659 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 1942 mp.

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 1663 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Codru din următoarele parcele:

- nr. top 1659 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 1663/1942 mp.

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 1663 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
-Primarul Comunei Soimi
-Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
-publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 90 din 28 . 09 .2018
Ex. 5 , anexe .....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9211
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114349610

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51063 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51063	5.294	Teren neimprejmuit; nr. top. 1729

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43269 / 15/12/2021		
Act Administrativ nr. 93, din 27/10/2021 emis de Consiliul local Soimi; Act Administrativ nr. 6106, din 26/11/2021 emis de Primaria Com. Soimi; Act Administrativ nr. 10548, din 17/09/2021 emis de OCPI Bihor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

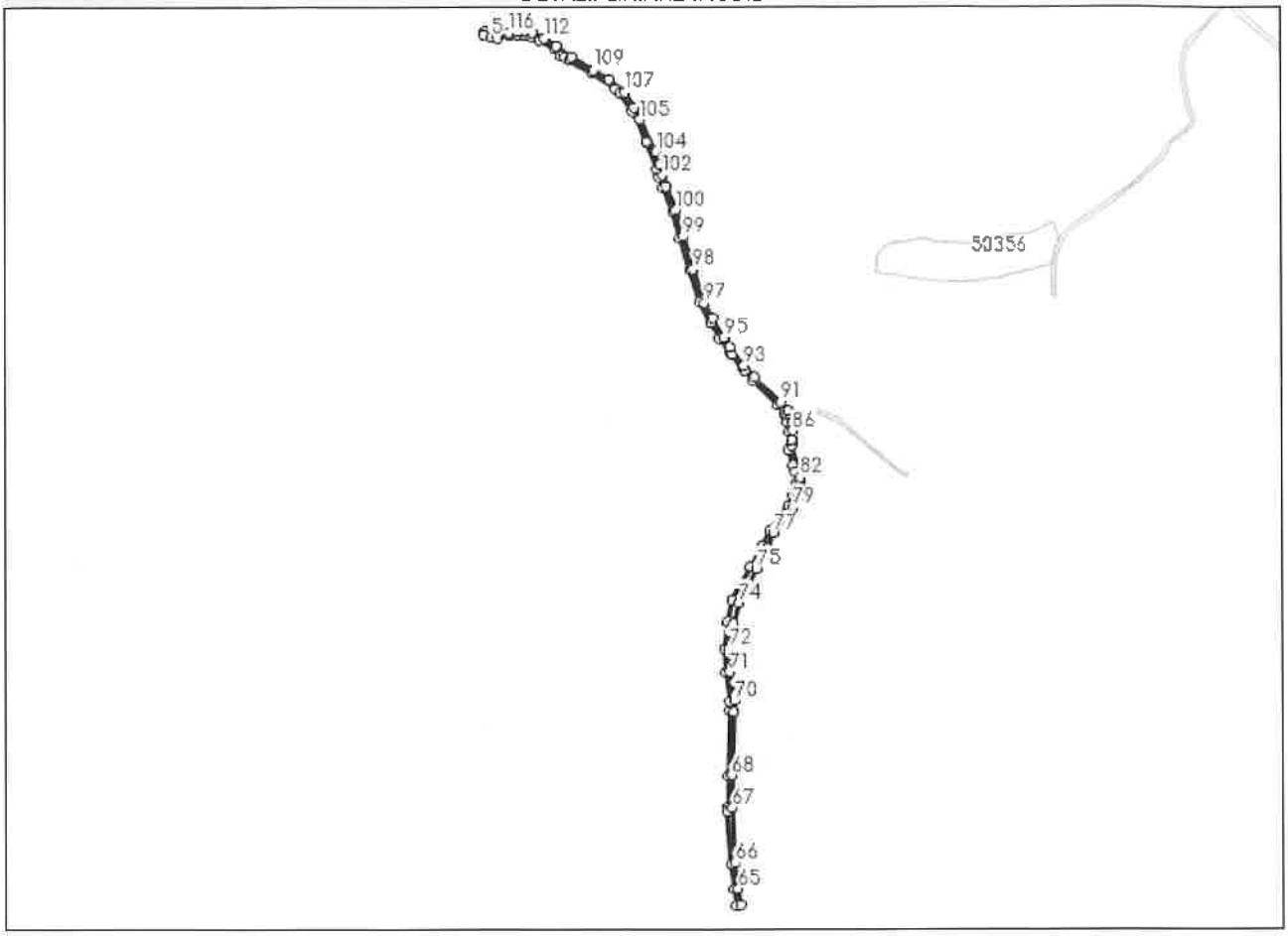
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51063	5.294	nr. top. 1729

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.692	-	-	1729	
2	drum	NU	2.602	-	-	1729	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	7.921	2	3	7.661	3	4	3.783
4	5	8.256	5	6	8.25	6	7	13.392
7	8	9.829	8	9	6.828	9	10	7.682
10	11	10.385	11	12	19.112	12	13	10.711
13	14	3.884	14	15	6.25	15	16	29.21
16	17	31.488	17	18	7.171	18	19	24.569

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	36.13
22	23	8.955
25	26	30.032
28	29	26.931
31	32	4.041
34	35	14.222
37	38	2.727
40	41	9.733
43	44	7.779
46	47	11.642
49	50	18.592
52	53	24.455
55	56	32.547
58	59	34.524
61	62	27.538
64	65	18.312
67	68	35.83
70	71	32.492
73	74	23.601
76	77	18.232
79	80	12.48
82	83	35.903
85	86	10.053
88	89	4.018
91	92	39.545
94	95	13.186
97	98	39.584
100	101	28.18
103	104	15.596
106	107	19.381
109	110	28.938
112	113	14.625
115	116	10.854
116	1	11.675
20	21	0.74
23	24	11.522
26	27	37.507
29	30	19.911
32	33	19.005
35	36	39.333
38	39	3.315
41	42	20.88
44	45	11.831
47	48	14.096
50	51	26.344
53	54	30.462
56	57	10.942
59	60	5.373
62	63	18.351
65	66	28.75
68	69	70.015
71	72	25.318
74	75	42.109
77	78	21.217
80	81	16.573
83	84	5.884
86	87	10.85
89	90	3.502
92	93	17.703
95	96	24.699
98	99	37.407
101	102	13.367
104	105	40.211
107	108	23.142
110	111	21.231
113	114	8.929
21	22	32.824
24	25	30.098
27	28	35.864
30	31	18.377
33	34	3.454
36	37	11.081
39	40	5.303
42	43	18.295
45	46	15.142
48	49	21.024
51	52	42.083
54	55	26.181
57	58	71.163
60	61	58.889
63	64	4.798
66	67	61.234
69	70	12.644
72	73	29.083
75	76	25.706
78	79	14.964
81	82	5.687
84	85	1.182
87	88	4.506
90	91	13.164
93	94	25.414
96	97	19.32
99	100	30.77
102	103	11.243
105	106	14.556
108	109	19.771
111	112	15.211
114	115	7.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, 11:49

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ;0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.93 din 27 octombrie 2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou – categoria de folosinţă drum public situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou,categorie de folosinţă –drum public, situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ localităţii Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr.4937 din 21.09.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – r2, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art:243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în extravilanul administrativ al localităţii Codru ,în locul numit "De la Nicuţu până la Gusti " având destinaţia de drum agricol şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.top. 1729 cu suprafaţa de 5294 mp,imobil situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administartiv al localitaţii Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului , a documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou,în suprafaţă de **5294 mp** , conform Anexei 1, -situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul localităţii Codru,în locul numit **"De la Nicuţu până la Gusti"**, având destinaţia de drum public,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor

- **nr.top. 1729 cu suprafaţa de 5294 mp,imobil situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localitaţii Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3 Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1 – 2 , în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare

Art.4 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art.5 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –

-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor

- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Nicolae HECIU

JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) **consilieri locali prezenţi din totalul de 11** (unusprezece) **consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11**(unusprezece) **voturi *pentru*** .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	9212
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114349641

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51055 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51055	601	Teren neimprejmuit; Nr. top. 1707

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42028 / 08/12/2021		
Act Administrativ nr. 95, din 27/10/2021 emis de Consiliul local Soimi; Act Administrativ nr. 6117, din 26/11/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 10548, din 17/09/2021 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 6108, din 26/11/2021 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI,** CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

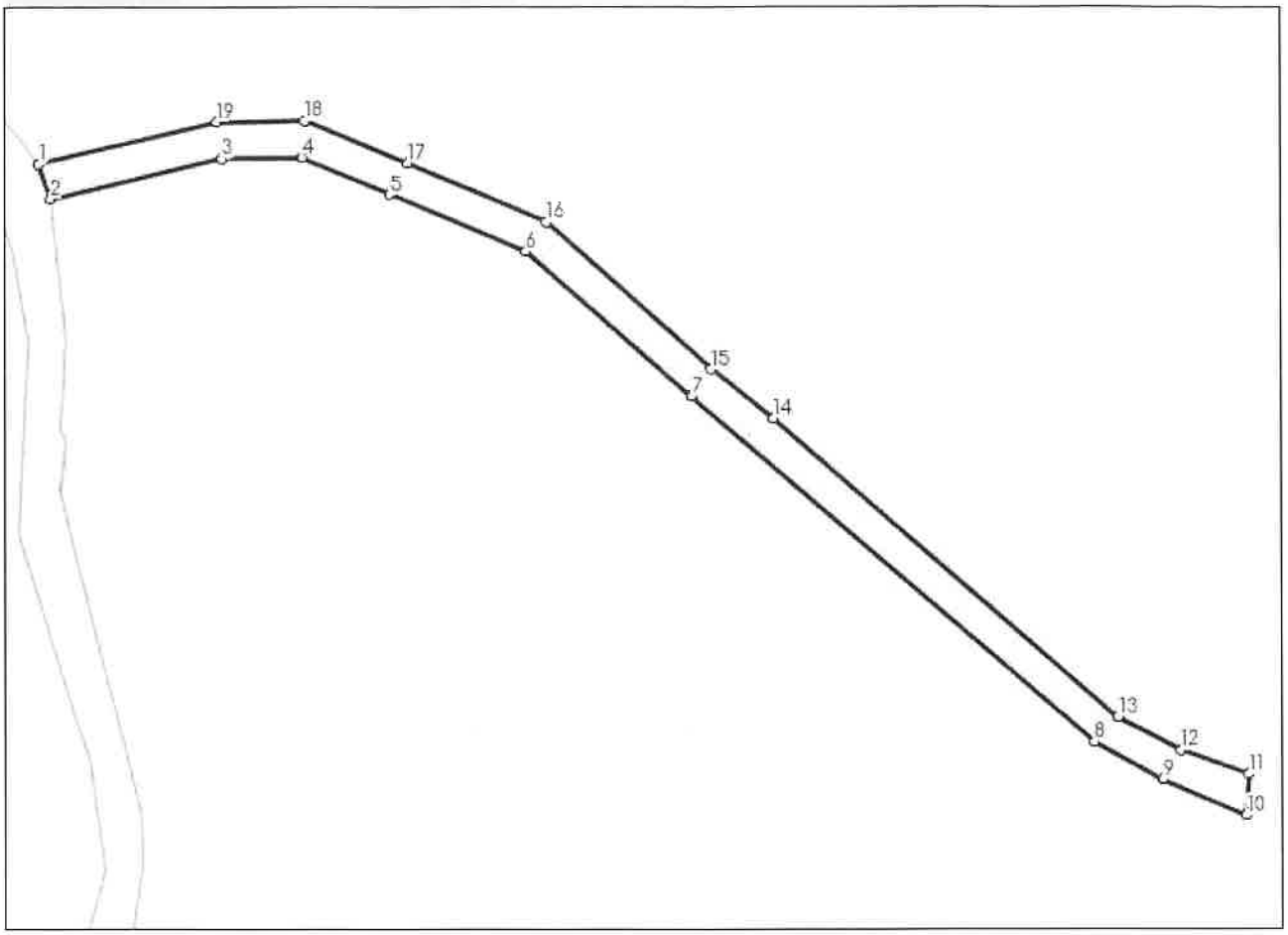
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51055	601	Nr. top. 1707

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	190	-	-	1707	
2	drum	NU	411	-	-	1707	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	4.018
2	3	19.289
3	4	8.715
4	5	10.433
5	6	16.145

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
6	7	24.047
7	8	57.86
8	9	8.285
9	10	9.887
10	11	4.492
11	12	7.787
12	13	7.566
13	14	49.689
14	15	8.699
15	16	24.149
16	17	16.38
17	18	12.249
18	19	9.606
19	1	20.036

** Lungimile segmentelor **sunt** determinate în planul de proiecție **Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, 11:49

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.95 din 27 octombrie 2021
Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou – categoria de folosinţă – drum public situat pe teritoriul cadastral al localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul / extravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi , judeţul Bihor

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou,categorie de folosinţă –drum public situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul / extravilanul admiistrativ al localităţii Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr.5171 din 30.09.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – r2, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul / extravilanul administrativ al localităţii Codru ,în locul numit "**De la Gusti-până la Părău spre Ghiurca** " având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.top 1707 cu suprafaţa de 601 mp,imobil situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul / extravilanul administrativ al localitaţii Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului , a documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1, -situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul / extravilanul administrativ al localităţii Codru,în locul numit "**De la Gusti-până la Părău spre Ghiurca**", având destinaţia de drum public,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor:

- **nr.top 1707 cu suprafaţa de 601 mp,imobil situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul / extravilanul administrativ al localitaţii Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3 Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1 – 2 , în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare

Art.4 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art.5 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –
-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Nicolae HECIU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat în mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) **consilieri locali prezenţi din totalul de 11** (unusprezece) **consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11**(unusprezece) **voturi *pentru***

Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9213
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114350169

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50745 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:3/1

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50745	9.855	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25599 / 30/07/2019		
Act Administrativ nr. 48, din 28/06/2019 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 11465, din 10/05/2018 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 3004, din 03/07/2019 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

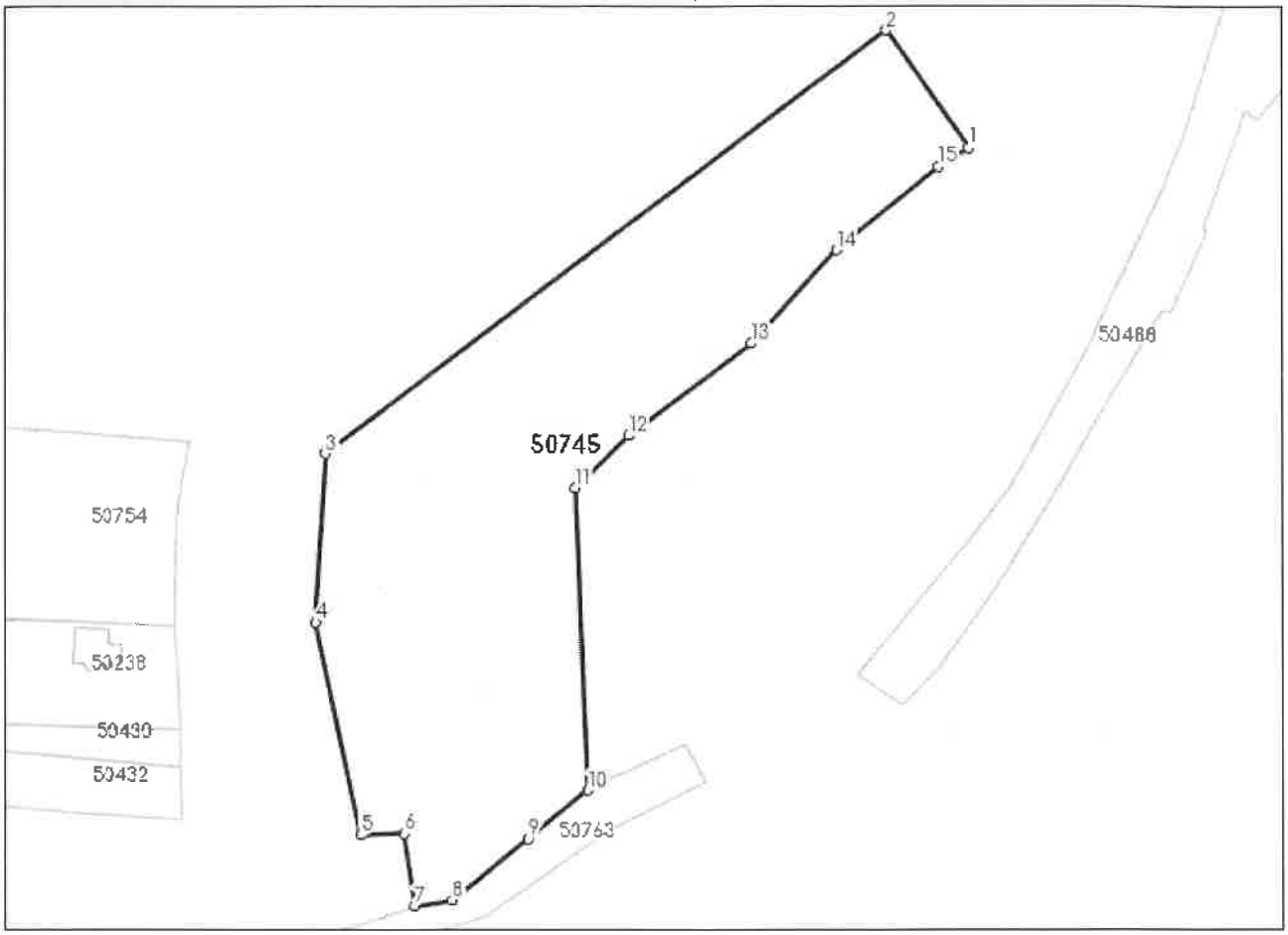
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50745	9.855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	9.855	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	32.363
2	3	158.491
3	4	38.083
4	5	48.76
5	6	9.849
6	7	16.359

Extras pentru informare online la adresa epay.ancpi.ro Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
7	8	8.52
8	9	22.068
9	10	17.265
10	11	68.117
11	12	16.771
12	13	34.687
13	14	28.449
14	15	29.652
15	1	7.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
24/03/2022, 11:50

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR

COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei pentru constituirea numerelor cadastrale noi din nr. top. 3 / 1, nr.top.3 / 5 , nr.top.3/ 6 ,nr.top.3 / 7 şi nr.top.3 / 8 din intravilanul localităţii Urviș de Beiuș , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numerelor cadastrale noi din nr. top. 3/1,nr.top.3/5,mnr.top.3/6,nr.top.3/7,nr.top.3/8 din intravilanul localităţii Urviș de Beiuș, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 2359 din 16.05.2019 întocmit de către d-şoara ing.Ciurdar Codruţa-Lavinia ,inspector mediu şi achiziţii publice în aparatul de specialitate al primarului comunei Şoimi

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totatul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11 (unusprezece) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea documentaţiei în vederea constituirii unor numere cadastrale noi din nr.top.3/1, nr.top.3/5 nr.top.3/6,nr.top.3/7,nr.top.3/8 , în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Urviș de Beiuș, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **LOT.1 nr. top. 3/5 Urviș de Beiuș cu suprafaţa de 144 mp**
- **LOT. 2 nr.top. 3/1 Urviș de Beiuș cu suprafaţa de 9855 mp;**
- **LOT.3 nr.top. 3/6 cu suprafaţa de 250 mp ; nr.top.3/7 cu suprafaţa de 250 mp şi nr.top.3/8 cu suprafaţa de 250 mp – Urviș de Beiuș.**

Art. 2. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenurilor prevăzute la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 3. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 4. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosar special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Sabin – Ioan BUNICĂU

JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 48 din 28 . 06 .2019
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	41013
Ziua	26
Luna	11
Anul	2021

Cod verificare
100110046265

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50271 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Soimi, Nr. 39, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50271	1.263	

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50271-C1	Loc. Soimi, Nr. 39, Jud. Bihor	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; Sediu primarie cu regim de inaltime P+1E construit din caramida in anul1968
A1.2	50271-C2	Loc. Soimi, Nr. 39, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Centrala termica si grup social, construit din caramida in 1968
A1.3	50271-C3	Loc. Soimi, Nr. 39, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Magazie pentru lemne construita din caramida in 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12277 / 17/07/2013		
Act Normativ nr. 27, din 20/05/2013 emis de CONSILIUL LOCAL SOIMI (act administrativ nr. 2037/03-07-2013 emis de Primaria SOIMI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Platforma pentru informare online la adresa epay.ancpi.ro Furnizat versiunea [illegible]

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50271	1.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.263	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50271-C1	constructii administrative si social culturale	171	Cu acte	S. construita la sol:171 mp; Sediu primarie cu regim de inaltime P+1E construit din caramida in anul1968
A1.2	50271-C2	constructii anexa	48	Cu acte	S. construita la sol:48 mp; Centrala termica si grup social, construit din caramida in 1968
A1.3	50271-C3	constructii anexa	52	Cu acte	S. construita la sol:52 mp; Magazie pentru lemne construita din caramida in 1968

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	17.833

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro Powered by eTerra 3.2

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	26.563
3	4	15.163
4	5	31.521
5	6	1.244
6	7	4.404
7	8	14.215
8	9	1.189
9	10	4.908
10	11	1.78
11	12	22.328
12	1	6.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
26/11/2021, 09:20

Validare: pentru autentificare vizitați site-ul la adresa epay.ancpi.ro Formular versiunea 1.1

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR

CONSILIUL LOCAL
COMUNA ȘOIMI

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea înființării numărului cadastral nou format din terenul identificat sub nr.top. 140/2 , nr.top.458/2 din CF.446 Șoimi , și nr.top.459,nr.top.460 din C.F. 116 Șoimi , comuna Șoimi,județul Bihor în vederea notificării clădirii sediului Comunei Șoimi , clădiri anexe și teren aferent

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea înființării numărului cadastral nou format din terenul identificat sub nr.top. 140/2 , nr.top.458/2 din CF.446 Șoimi , și nr.top.459,nr.top.460 din C.F. 116 Șoimi , comuna Șoimi,județul Bihor în vederea notificării clădirii sediului Comunei Șoimi , clădiri anexe și teren aferent , inițiat de către primarul comunei Șoimi,dl.Ioan Vaida ;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 și 2 , referatul de aprobare întocmit de către arh.urbanism sing.Sferlea Gheorghe , referatul Comisiei locale de stabilire a dreptului de proprietate privată asupra imobilelor Șoimi , din care reiese faptul că, terenul în suprafață totală de 1263 mp , identificat sub nr.top.140/2 , nr.top.458/2 din CF 446 Șoimi și teren care face obiectul prezentei,este teren în proprietatea statului român,categoria de folosință teren intravilan ,situat în intravilanul localității Șoimi , comuna Șoimi ,județul Bihor , ocupat cu clădiri – construcții reprezentând sediul Consiliului Local Șoimi și al Primăriei comunei Șoimi , teren care nu face obiectul aplicării legilor de restituire, nu face obiectul judecății privind revendicare de proprietate ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparența decizională în administrația publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată și completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare – republicată,modificată și completată ulterior

În temeiul prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare , a prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 970 /2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Bihor – Anexa nr.84 –Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituția prefectului, cu modificările și completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea și completarea ulterioară

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administrației publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată și completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 9 (nouă) consilieri locali prezenți din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcție, cu realizarea cvorumului de 9 (nouă) voturi *pentru* ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOIMI ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ :

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.- În vederea notificării proprietății publice a Comunei Șoimi pentru sediul Comunei Șoimi , clădiri anexe și teren aferent **se aprobă înființarea numărului cadastral nou format în suprafață de 1263 mp , din terenul identificat prin nr.top.140/2/ , nr.top.458/2 din CF 446 Șoimi , nr.top.459 și nr.top.460 din CF 116 Șoimi , teren intravilan situat în intravilanul localității Șoimi aflat în domeniul public al Comunei Șoimi , conform Hotărârii Guvernului nr. 970 /2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Bihor – Anexa nr.84 –Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi și conform planului de amplasament și delimitare a imobilului – clădire sediul Comunei Șoimi și clădiri anexe,teren aferent , din localitatea Șoimi nr.39,comuna Șoimi , care face parte integrantă din prezenta**

Art.2.- Prezenta se comunică cu : - Instituția Prefectului – județul Bihor
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor
- primarul comunei Șoimi
/ contabilitate Primăria Comunei Șoimi
- dosar special ședința consiliului local Șoimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel GHIULAN

Contrasemnează
Secretar
Ana – Natalia Huț

Nr.27 din 20.05.2013
Ex.6 , anexe .....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9214
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114350207

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50269 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Soimi, Nr. 37, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50269	1.505	

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50269-C1	Loc. Soimi, Nr. 37, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; Cladire Scoala construita in 1968 din caramida
A1.2	50269-C2	Loc. Soimi, Nr. 37, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Magazie pentru lemne construita din caramida in 1968
A1.3	50269-C3	Loc. Soimi, Nr. 37, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; WC construit din caramida in 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12280 / 17/07/2013		
Act Administrativ nr. HCL 29, din 20/05/2013 emis de CONSILIUL LOCAL SOIMI (act administrativ nr. 2035/03-07-2013 emis de PRIMARIA SOIMI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

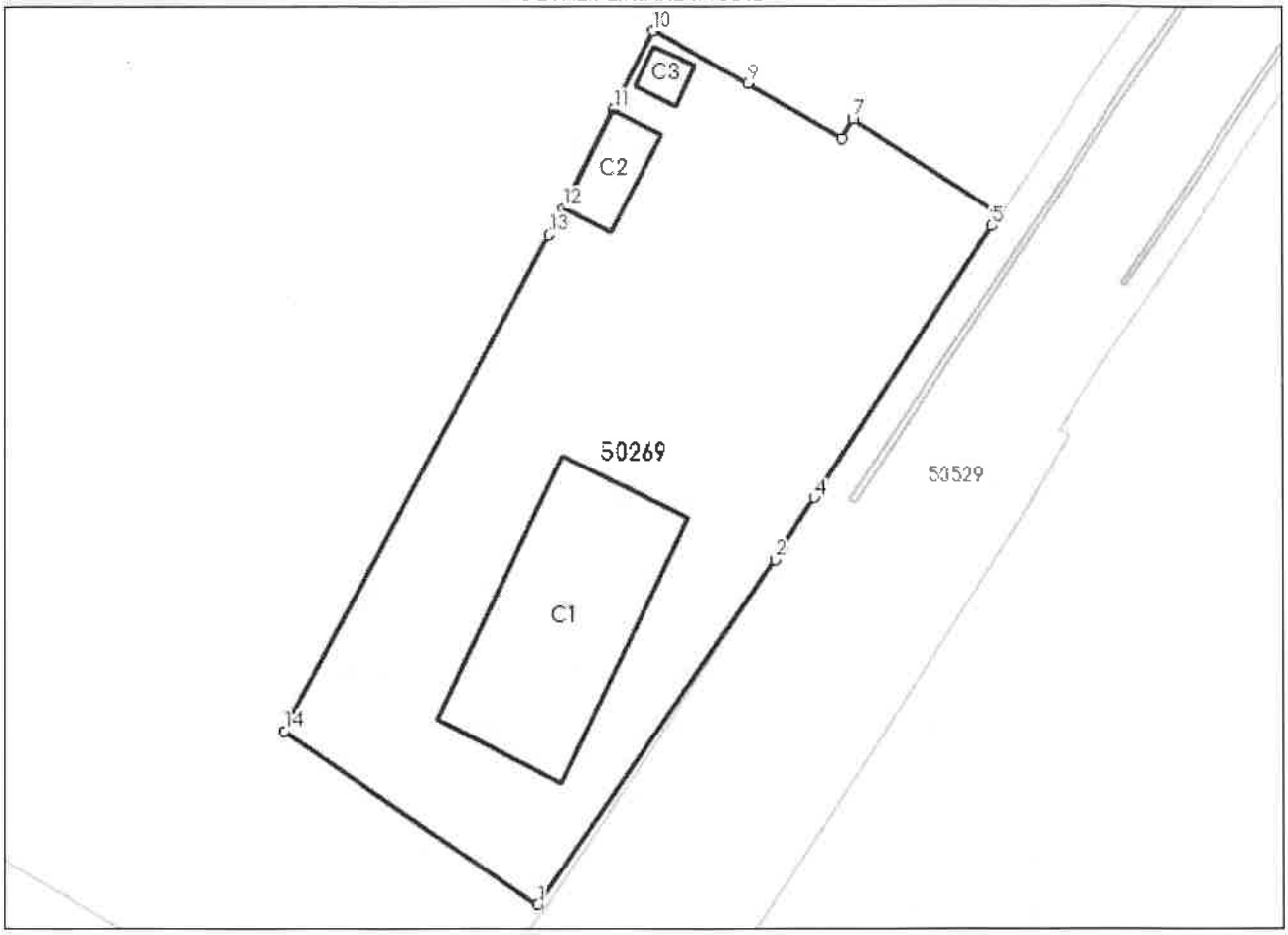
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50269	1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.505	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50269-C1	constructii administrative si social culturale	217	Cu acte	S. construita la sol:217 mp; Cladire Scoala construita in 1968 din caramida
A1.2	50269-C2	constructii anexa	31	Cu acte	S. construita la sol:31 mp; Magazie pentru lemne construita din caramida in 1968
A1.3	50269-C3	constructii anexa	11	Cu acte	S. construita la sol:11 mp; WC construit din caramida in 1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	30.467

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	1.119
3	4	4.195
4	5	23.656
5	6	0.964
6	7	12.816
7	8	1.61
8	9	7.914
9	10	7.939
10	11	6.468
11	12	8.065
12	13	2.153
13	14	40.949
14	1	22.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție **Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, 11:50

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR

CONSILIUL LOCAL
COMUNA ȘOIMI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea înființării numărului cadastral nou format din terenul identificat sub nr.top. 140/2 , nr.top.458/2 din CF.446 Șoimi , comuna Șoimi,județul Bihor
în vederea notificării clădirii – Școala , clădiri anexe și teren aferent situate în localitatea Șoimi nr.37

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea înființării numărului cadastral nou format din terenul identificat sub nr.top. 140/2 , nr.top.458/2 din CF.446 Șoimi , comuna Șoimi,județul Bihor în vederea notificării clădirii – Școală,clădiri anexe și teren aferent situate în localitatea Șoimi nr.37 , inițiat de către primarul comunei Șoimi,dl.Ioan Vidia ;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 și 2 , referatul de aprobare întocmit de către compartiment urbanism sing.Sferlea Gheorghe , referatul Comisiei locale de stabilire a dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Șoimi , din care reiese faptul că, terenul în suprafață totală de 1505 mp , identificat sub nr.top.140/2 , nr.top.458/2 din CF 446 Șoimi ,este teren în proprietatea statului român,categoria de folosință teren intravilan ,situat în intravilanul localității Șoimi , comuna Șoimi ,județul Bihor , ocupat cu clădiri – Școala,clădiri anexe și teren aferent situate în localitatea Șoimi nr.37 , NU a face obiectul aplicării cererilor de restituire, nu face obiectul judecății privind revendicare de proprietate ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparența decizională în administrația publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată și completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare – republicată,modificată și completată ulterior

În temeiul prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare , a prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 970 /2002 privind atestarea domneiului public al județului Bihor , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Bihor – Anexa nr.84 –Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituția prefectului, cu modificările și completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea și completarea ulterioară

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administrației publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată și completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 9 (nouă) consilieri locali prezenți din numărul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcție, cu realizarea cvorumului de 9 (nouă) voturi *pentru* ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOIMI ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ :

HOTĂRĂȘTE

Art.1.- În vederea notificării proprietății publice a Comunei Șoimi pentru Școală,clădiri anexe și teren aferent situate în localitatea Șoimi nr.37 **se aprobă înființarea numărului cadastral nou format în suprafață de 1505 mp , din terenul identificat prin nr.top.140/2/ , nr.top.458/2 din CF 446 Șoimi , teren intravilan situat în intravilanul localității Șoimi aflat în domeniul public al Comunei Șoimi , conform Hotărârii Guvernului nr. 970 /2002 privind atestarea domneiului public al județului Bihor , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Bihor – Anexa nr.84 –Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi și conform planului de amplasament și delimitare a imobilului – clădire , care face parte integrantă din prezenta**

Art.2.- Prezenta se comunică cu : - Instituția Prefectului – județul Bihor
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor
- primarul comunei Șoimi
/ contabilitate Primăria Comunei Șoimi
- dosar special ședința consiliului local Șoimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel GHIULAN

ROMÂNIA * JUDEȚUL BIHOR COMUNA ȘOIMI CONSILIUL LOCAL *

Contrasemnează
Secretar
Ana – Natalia Huț

Nr.29 din 20.05.2013
Ex.6 , anexe .....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	14587
Ziua	16
Luna	05
Anul	2022

Cod verificare
100115729177

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50056 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânnicolau De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50056	1.832	

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50056-C1	Loc. Sânnicolau De Beius, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; Scoala cu clasele I-IV, parter, s. desf=145 mp
A1.2	50056-C2	Loc. Sânnicolau De Beius, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; grup sanitar s. desf.=18mp
A1.3	50056-C3	Loc. Sânnicolau De Beius, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; magazie lemne s.desf. =25 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8009 / 07/07/2009		
Act Notarial nr. 2262, din 07/07/2009 emis de BNP TOCOIAN (PAD 7512/30.06.2009, adeverinta nr. 1698/2009 eliberata de Prim. Soimi, HCL NR.27/2009 vizata cu nr. 6879/2009 de Pref. Bihor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de cumparare in seria rang. incheierii de intabulare 2430/1943, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA SOIMI**, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

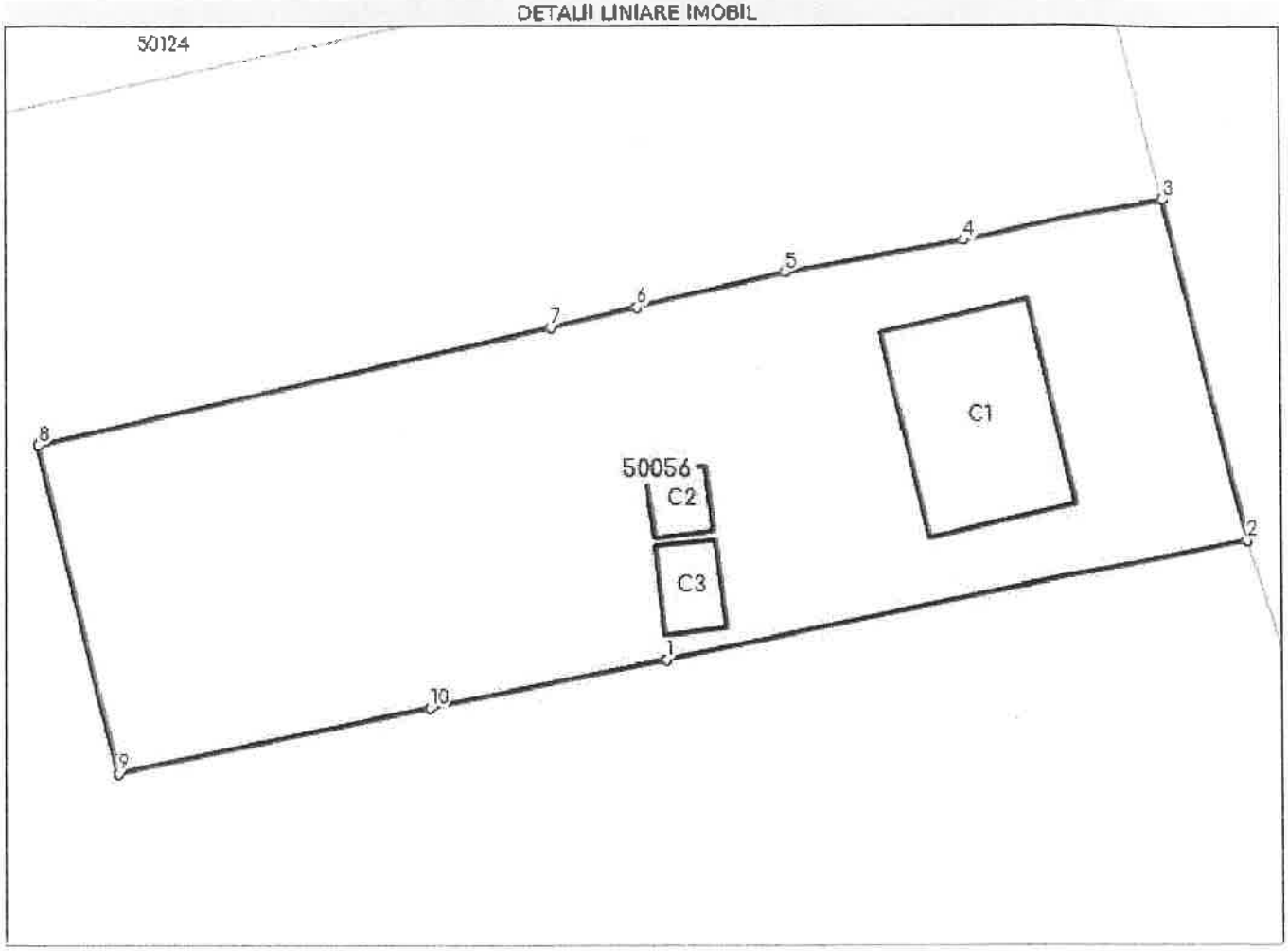
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50056	1.832	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	906	-	-	-	
2	arabil	DA	926	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50056-C1	constructii administrative si social culturale	145	Cu acte	S. construita la sol:145 mp; Scoala cu clasele I-IV, parter, s. desf=145 mp
A1.2	50056-C2	constructii anexa	18	Cu acte	S. construita la sol:18 mp; grup sanitar s. desf. =18mp
A1.3	50056-C3	constructii anexa	25	Cu acte	S. construita la sol:25 mp; magazie lemne s. desf. =25 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
1	2	39.902
2	3	23.715
3	4	13.402
4	5	12.341
5	6	10.344
6	7	5.984
7	8	35.867
8	9	22.892
9	10	21.668
10	1	16.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție **Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,
20-05-2022
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
GABRIELA LENUTA NEMETH
(parafa și semnătura)

Referent,
(parafa și semnătura)

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR

CONSILIUL LOCAL
COMUNA ŞOIMI

H O T Ă R Â R E

Cu privire la aprobarea numerelor cadastrale nou formate pe terenuri situate la localitatea Sînnicolau de Beiuş , în vederea realizării - Alimentare cu apă a satului Sînnicolau de Beiuş, Canalizare Menajeră cu Staţie de Epurare ,Sat Sînnicolau de Beiuş,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Văzând Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea aprobarea numerelor cadastrale nou formate pe terenuri situate la localitatea Sînnicolau de Beiuş , în vederea realizării - Alimentare cu apă a satului Sînnicolau de Beiuş Canalizare Menajeră cu Staţie de Epurare ,Sat Sînnicolau de Beiuş,comuna Şoimi , judeţul Bihor - iniţiat de primarul comunei Şoimi dl.Eugen Iovan ;

Luând în considerare Procesul verbal nr. 1324 din 08.04.2008 a Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, prin care se propune punerea la dispoziţia comunei Şoimi suprafeţelor de teren din intravilanul şi extravilanul localităţii Sînnicolau de Beiuş localităţii Şoimi, care nu fac obiectul reconstituirii conform prevederilor legilor fondului funciar sau obiect de judecată;

Dat fiind faptul că , pentru obţinerea Certificatului de Urbanism la Studiile de fezabilitate a lucrărilor - Alimentare cu apă , Canalizare Menajeră şi Staţie de Epurare , sat Sînnicolau de Beiuş, comuna Şoimi,judeţul Bihor, este necesar îndeplinirea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcţii - republicată , modificată şi completată ulterior precum şi cele cuprinse în Legea nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare - republicată,modificată şi completată ulterior ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr.340/2004 privind instituţia prefectului , cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia - modificată , cu prevederile art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,art.39 alin.1,, art.40,art.41,art.42,art.45 alin.2 lit.e,alin.6 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale nr. 215 / 2001 - republicată , modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis prin ridicarea mâinii , de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) , prin realizarea cvorumului de 10 (zece) voturi pentru şi un vot abţinere exprimat de consilierul Agud Ioan ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

H O T Ă R Ă Ş T E

Art.1 - Se aprobă numărul cadastral nou format în suprafaţă de 270 mp , format din nr.top.806 CF 637 Sînnicolau de Beiuş , situat în extravilanul localităţii Sînnicolau de Beiuş,comuna Şoimi,judeţul Bihor, având categoria de folosinţă agricolă - neproductiv, din domeniul public al comunei Şoimi, pentru realizare obiectiv - Canalizare Menajeră cu Staţie de Epurare la localitatea Sănnicolau de Beiuş, comuna Şoimi,judeţul Bihor.

Art.2.- Se aprobă numărul cadastral nou format în suprafaţă de 1832 mp,format din nr.top.88/1 nr.top.88/2,nr.top.89/1 şi nr.top89/2 din CF 488 Sînnicolau de Beiuş , din intravilanul localităţii Sînnicolau de Beiuş , folosinţă agricolă - curţi,clădiri şi teren aferent , din domeniul public al comunei Şoimi , pentru realizare obiectiv - Alimentare cu apă a localităţii Sînnicolau de Beiuş , comuna Şoimi,judeţul Bihor.

Art. 4. - Prezenta se comunică cu : - Instituţia Prefectului - Judeţul Bihor
- Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oradea
- primarul comunei Şoimi
- dosar special Inventar domeniu public comuna Şoimi
- dosar special şedinţe Consiliul Local Şoimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
HANDRU IOAN

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar
Ana - Natalia Huţ

Nr. 27 din 26.05.2009
Ex.5

21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9217
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114350286

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50639 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:37, 39/1, 150/1

Adresa: Loc. Ursad, Nr. 102, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50639	2.274	Teren imprejmuit; Teren ingradit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50639-C1	Loc. Ursad, Nr. 102, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:413 mp; S. construita desfasurata:413 mp; Scoala, P, din caramida, constructie edificata in anul 1975
A1.2	50639-C2	Loc. Ursad, Nr. 102, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Grup sanitar, P, constructie edificata in anul 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132 / 07/01/2019		
Act Administrativ nr. 132, din 29/11/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5509, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5521, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
Act Administrativ nr. 5521, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

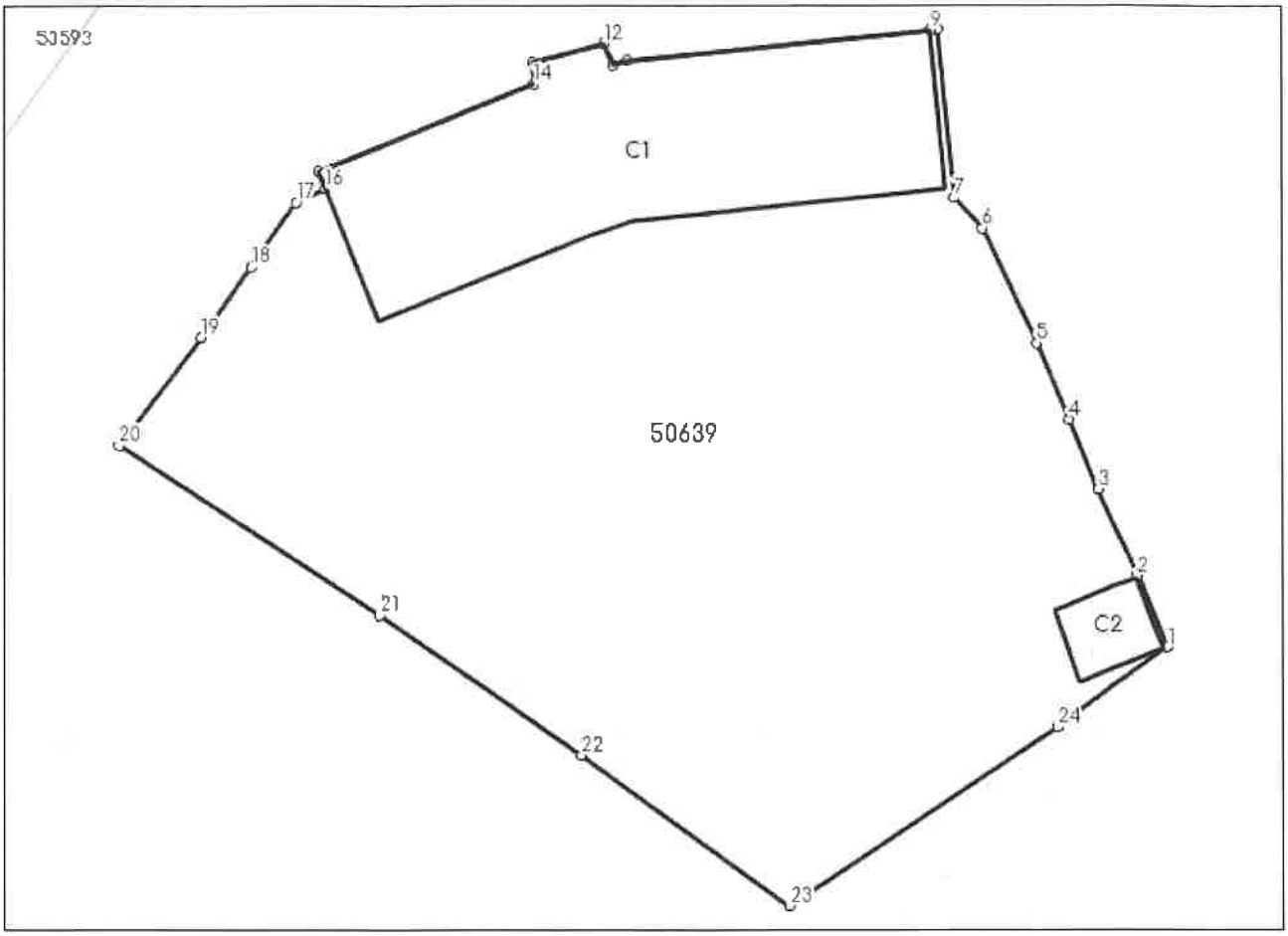
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50639	2.274	Teren ingradit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.274	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50639-C1	constructii administrative si social culturale	413	Cu acte	S. construita la sol:413 mp; S. construita desfasurata:413 mp; Scoala, P, din caramida, constructie edificata in anul 1975
A1.2	50639-C2	constructii anexa	28	Cu acte	S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Grup sanitar, P, constructie edificata in anul 1975

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	4.984

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	6.086

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	4.882
5	6	8.18
7	8	10.912
9	10	19.679
11	12	1.54
13	14	1.375
15	16	1.17
17	18	5.065
19	20	8.777
21	22	15.833
23	24	20.784

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	5.312
6	7	2.693
8	9	0.5
10	11	0.915
12	13	4.785
14	15	14.999
16	17	2.098
18	19	5.56
20	21	20.09
22	23	16.552
24	1	8.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, 11:52

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii **documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 37, nr.top. 39/1 şi nr.top. 150 / 1 înscris în CF 48 din intravilanul localităţii Ursad , comuna Şoimi , judeţul Bihor**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou nr. top. 37, nr.top,39/1 şi nr.top. 150 / 1 din intravilanul localităţii Ursad, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Valda , precum şi Referatul de susţinere nr. 4745 din 16.10.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , Ioan Valda;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 alin.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **10 (zece)** consilieri locali prezenţi din totalul de 13 (treisprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de .**10 (zece)** voturi ***pentru*** ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Ursad, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 37 Ursad cu suprafaţa de 1262 mp**
- **nr. topografic 39/1 Ursad cu suprafaţa de 2306 mp**
- **nr. topografic 150/1 Ursad cu suprafaţa de 24846 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 2274 mp, conform Schiţei de identificare, cu destinaţia de teren public, situat în intravilanul comunei Şoimi, din următoarele

- **nr. topografic 37 Ursad cu suprafaţa de 1050/1262 mp**
- **nr. topografic 39/1 Ursad cu suprafaţa de 1198/2306 mp**
- **nr. topografic 150 /1 Ursad cu suprafaţa de 26 / 24846 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **2274 mp** prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 1352/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUT

Nr. 132 din 29 . 11 .2018
Cu 5 anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9225
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114350030

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50744 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Codru, Nr. 70, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50744	173	Teren neimprejmuit; Teren neingradit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50744-C1	Loc. Codru, Nr. 70, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; P, din caramida, edificata in anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42436 / 24/12/2019		
Act Notarial nr. ACT DE DEZM AUT NR. 4125, din 23/12/2019 emis de Petris Aurel Florin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50744 a imobilului cu numarul cadastral 50744/Şoimi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50613 inscris in cartea funciara 50613;	A1
Act Administrativ nr. 93, din 28/09/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 4937, din 31/10/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 4921, din 30/10/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 19072, din 09/08/2018 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 4938, din 31/10/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 4836, din 23/10/2018 emis de Comuna Soimi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50613/Şoimi, inscrisa prin incheierea nr. 26436 din 12/11/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

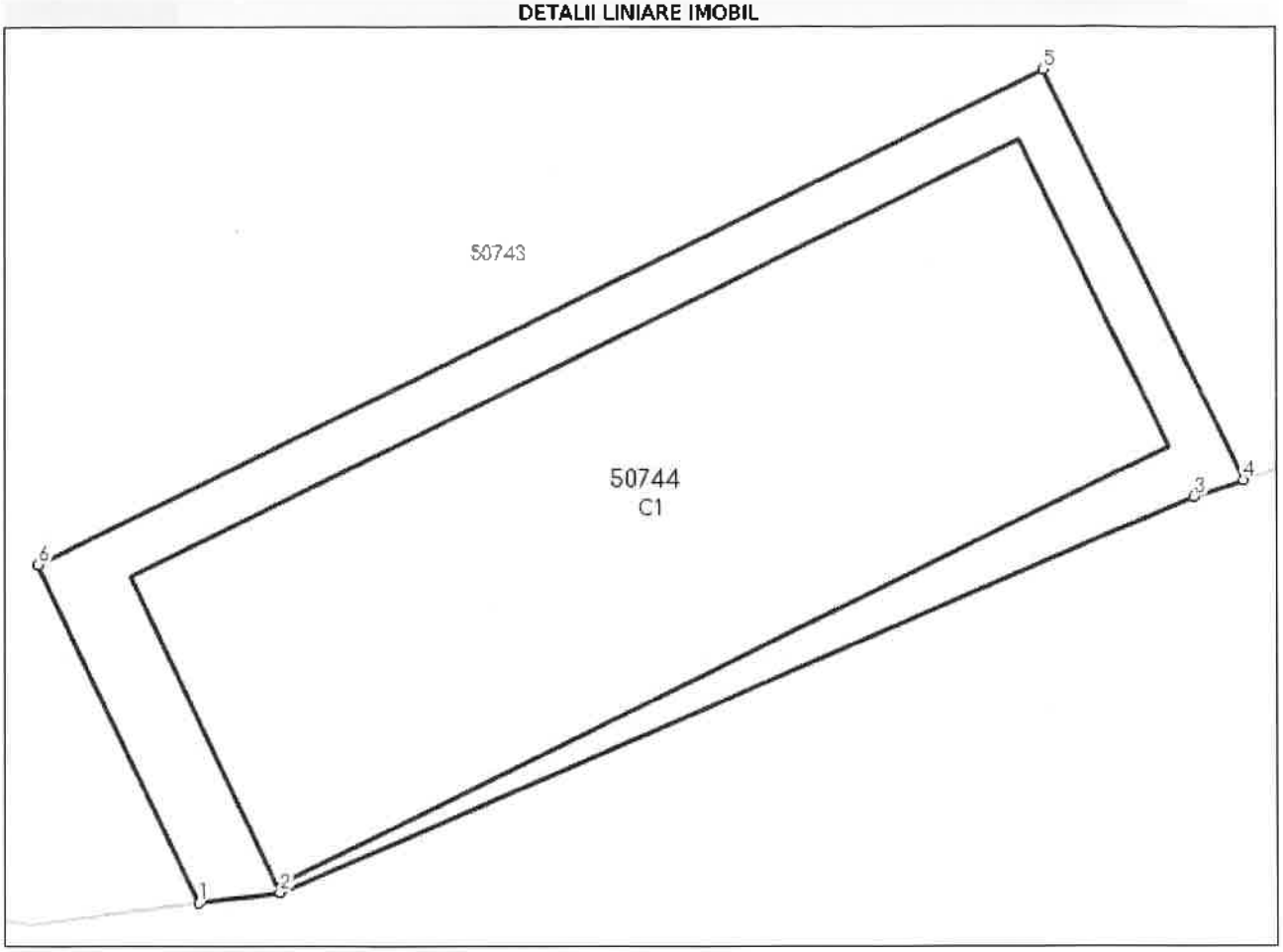
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50744	173	Teren neingradit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	173	-	-	-	Teren neingradit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50744-C1	constructii industriale si edilitare	123	Cu acte	S. construita la sol:123 mp; P. din caramida, edificata in anul 1960

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	1.567
2	3	19.004
3	4	0.992

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
4	5	8.67
5	6	21.429
6	1	7.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
24/03/2022, 11:56

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1335/2, 1327,1328,1331,1382 din intravilanul localităţii Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top.1335/2, 1327,1328,1331,1382 din intravilanul localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4069 din 29.08.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11 (unusprezece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11(unusprezece)** voturi "*pentru*" ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea infiintarii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile cu nr topo **1327 si 1382** avand categoria de folosinta "drum" situate în intravilanul localităţii Codru, având destinaţia de teren public:

Art. 2. Aprobarea constituirii unui nr cadastral si inscrierea in carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, prec um şi înscrierea în domeniul public al Comunei Şoimi , pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Codru, având categoria,de folosinta "curti constructii" si destinaţia de teren public:

- **nr. top 1335/2 inscris in CF 532 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 647/691 mp.**
- **nr. top 1327 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 167/2899 mp.**
- **nr. top 1328 inscris in CF 725 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 114/5259 mp.**
- **nr. top 1382 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 15/504 mp.**

Art.3. Aprobarea constituirii unui nr cadastral nou si inscrierea in carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Codru, având categoria de folosinta "curti constructii" si destinaţia de teren public:

- **nr. top 1335/2inscris in CF 532 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 44/691 mp.**
- **nr. top 1327 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 11/2899 mp.**
- **nr. top 1331 inscris in CF Soimi cu suprafaţa de 139/580 mp.**

Art. 4. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a nr cad nou formate cu suprafata de **943 mp şi 194 mp** prevăzut la art. 2 şi 3 în temeiul prevederilor Legii nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate public cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 5. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr. 25 / 1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973 / 2004

Art. 6. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POP

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 93 din 28 . 09 .2018
Ex. 5, anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9223
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114350488

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50385 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Nr. 112, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50385	2,887	Teren imprejmuit partial cu gard.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50385-C1	Loc. Urvis De Beius, Nr. 112, Jud. Bihor	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:801 mp; S. construita desfasurata:1013 mp; Cladire scoala clasele 1+VIII, P+E, este din cărămidă, edificată în anul 1965 si extinsa in anul 2019 conform autorizatiei de construire 90 din 06.11.2017, are suprafaţa construita de 801mp si suprafata desfasurata este de 1013mp
A1.2	50385-C2	Loc. Urvis De Beius, Nr. 112, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Centrala termica, constructie din caramida construita in 2001

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19870 / 11/10/2016		
Act Administrativ nr. 19, din 31/08/2016 emis de COMUNA SOIMI; Act Administrativ nr. 694, din 19/02/2016 emis de COMUNA SOIMI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

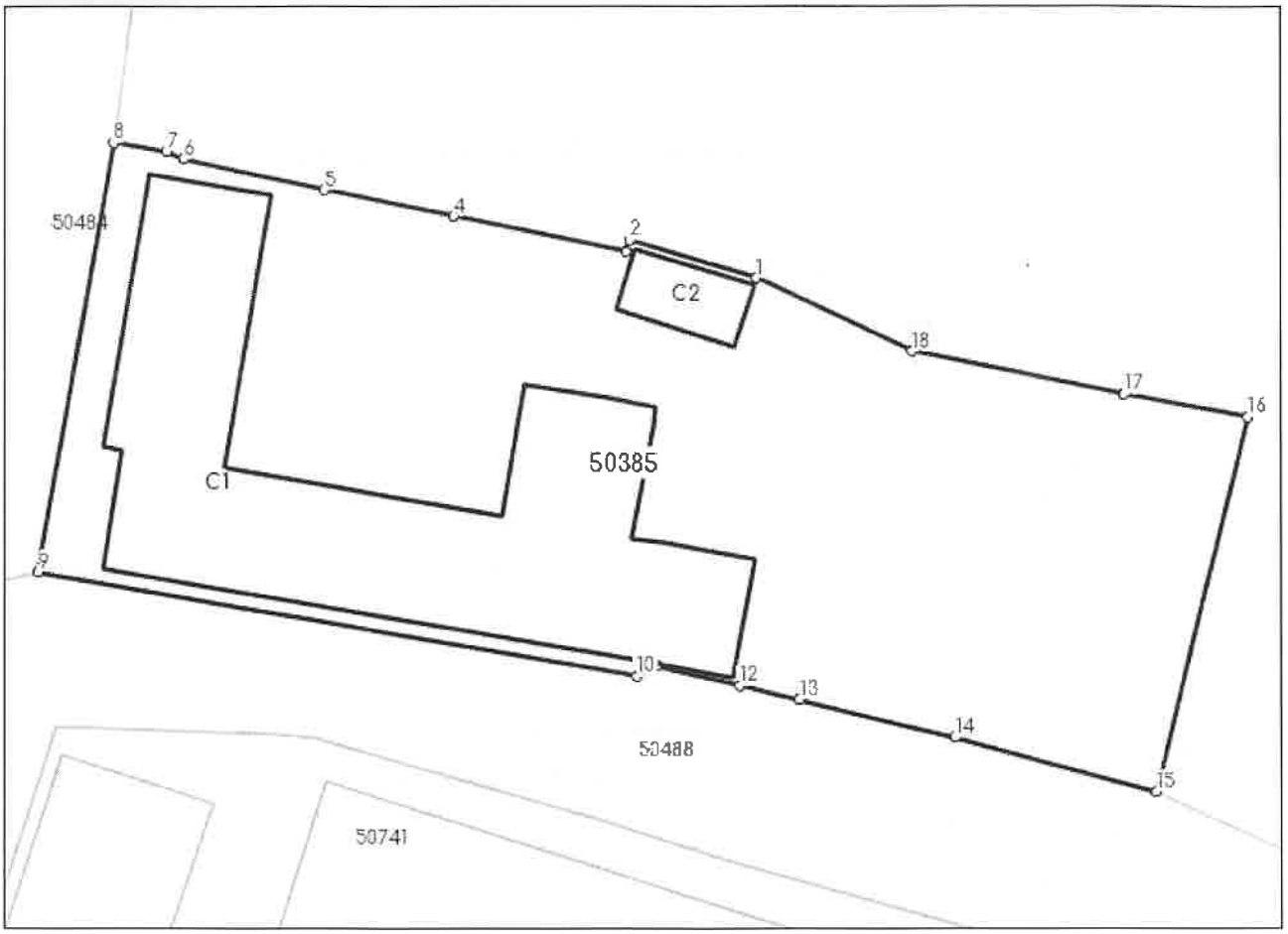
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50385	2.887	Teren imprejmuit partial cu gard.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.887	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50385-C1	constructii administrative si social culturale	801	Cu acte	S. construita la sol:801 mp; S. construita desfasurata:1013 mp; Cladire scoala clasele 1+VIII, P+E, este din cărămidă, edificată în anul 1965 si extinsa in anul 2019 conform autorizatiei de construire 90 din 06.11.2017, are suprafaţa construita de 801mp si suprafata desfasurata este de 1013mp
A1.2	50385-C2	constructii industriale si edilitare	49	Cu acte	S. construita la sol:49 mp; Centrala termica, constructie din caramida construita in 2001

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (= (m)
1	2	10.467
2	3	0.975
3	4	13.88
4	5	10.429
5	6	11.368
6	7	1.464
7	8	4.273
8	9	34.359
9	10	47.959
10	11	1.845
11	12	6.656
12	13	4.864
13	14	12.609
14	15	16.33
15	16	30.428
16	17	9.829
17	18	17.021
18	1	13.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
24/03/2022, 11:54

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR

COMUNA ȘOIMI
CONSILIL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea înființării numărului cadastral 50385 , comuna Șoimi , județul Bihor în vederea notificării terenului și a clădirii – Școala cu cls. I - VIII , Urviș de Beiuș și clădiri anexe situate în localitatea Urvș de Beiuș nr.112 , comuna Șoimi , județul Bihor

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea înființării numărului cadastral 50385 , Comuna Șoimi,Județul Bihor , în vederea notificării terenului și a clădirii –Școala cu cls. I – VIII , Urviș de Beiuș și clădiri anexe situate în localitatea Urviș de Beiuș nr. 112 , comuna Șoimi , județul Bihor inițiat de către primarul comunei Șoimi,dl.Ioan Vaida ;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 și 2 , referatul de aprobare întocmit de către primarul comunei Șoimi , referatul Comisiei locale de stabilire a dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Șoimi , din care reiese faptul că, terenul în suprafață totală de 2887 mp , identificat sub nr. cadastral 50385 ,este teren în proprietatea UAT Comuna Șoimi ,categoria de folosință teren intravilan ,situat în intravilanul localității Urviș de Beiuș , comuna Șoimi ,județul Bihor , ocupat cu clădiri – Școala cu cls.I-VIII , grădiniță precum și ,clădiri anexe și teren aferent situate în localitatea Urviș de Beiuș nr.112 , NU face obiectul aplicării cererilor de restituire, nu face obiectul judecății privind revendicare de proprietate ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparența decizională în administrația publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată și completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar-republicată,modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare – republicată,modificată și completată ulterior

În temeiul prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ultaerioare , a prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 970 /2002 privind atestarea domneiului public al județului Bihor , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Bihor – Anexa nr.84 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituția prefectului, cu modificările și completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea și completarea ulterioară

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administrației publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată și completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **10** (zece) . consilieri locali prezenți din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcție, cu realizarea cvorumului de **10** (zece) voturi **pentru** ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOIMI ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ :

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.- În vederea notificării proprietății publice a Comunei Șoimi pentru Școala cu cls. I-VIII Urviș de Beiuș și clădiri anexe , teren aferent situate în localitatea Urviș de Beiuș nr.112 , **se aprobă înființarea numărului cadastral nou format în suprafață de 2887 mp , din terenul identificat prin nr.cad.50385 comuna Șoimi , teren intravilan situat în intravilanul localității Urviș de Beiuș aflat în domeniul public al Comunei Șoimi , conform Hotărârii Guvernului nr. 970 /2002 privind atestarea domneiului public al județului Bihor , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Bihor – Anexa nr.84 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi și conform planului de amplasament și delimitare a imobilului – clădire , care face parte integrantă din** prezenta.

Art.2.- Prezenta se comunică cu : - Instituția Prefectului – județul Bihor
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor
- primarul comunei Șoimi
- contabilitate Primăria Comunei Șoimi
- dosar special ședința consiliului local Șoimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Monica Elena BAICU

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR-COMUNA ȘOIMI CONSILIUL LOCAL

contrasemnează
Secretarul comunei Șoimi
Ana Natalia HUȚ

Nr . 19 din 31.08.2016
Ex.6 , anexe .....file

136

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL

Institutia Arhitectului Sef
Nr. 19008 din 06.11.2017

Beneficiar

JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
27. NOV. 2017
Nr. 6691

AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE

Nr. 90 **din** 06. Noiembrie **2017**

Ca urmare a Cererii adresate de*1) **COMUNA ŞOIMI prin primar Vaida Ioan** cu **domiciliul/** sediul (*2) în judetul **BIHOR , comuna ŞOIMI , satul**, municipiul, sectorul , **Şoimi** ,cod postal ,strada **Principala nr. 39** bl. , sc. et. -, ap. telefon/fax 0359/411809, e-mail, înregistrată la nr.19008 din 05.10.2017, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire pentru: *3)

REABILITARE ŞI EXTINDERE ŞCOALĂ GIMNAZIALĂ NR.1 URVIŞ DE BEIUŞ , COMUNA ŞOIMI , JUDEŢUL BIHOR

- pe imobilul - teren şi/sau construcţii -, situat în judeţul **BIHOR**, municipiul , comuna **ŞOIMI** satul **URVIŞ DE BEIUŞ**, cod poştal -, str.-, nr.**112**, bl. - , sc. - ;
- Cartea funciară* C.F. nr. 50385 /2017 - Şoimi – Urviş de Beiuş

- lucrări în valoare*5) de **2150000 LEI**

- în baza documentaţiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) nr.* 59 din 2017 6) privind **" REABILITARE ŞI EXTINDERE ŞCOALĂ GIMNAZIALĂ NR.1 URVIŞ DE BEIUŞ , COMUNA ŞOIMI , jud Bihor "** [denumirea/titlul documentaţiei] elaborată de **S.C. PRO EX CO SRL** cu sediul în judeţul **BIHOR** , loc. **Oradea** comuna satul , sectorul , cod poştal , str. **Jiului** nr.**16** bl. sc. -, et, ap. în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenţa Filialei teritoriale Bihor a Ordinului Arhitecţilor din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C.) - vizata spre neschimbare - împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie. Terenul se va scoate din circuitul agricol cf. legii .

Nerespectarea întocmai a documentaţiei - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15^1) din Legea nr. 50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.13) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;
2. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcţii, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;
3. să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.15 şi F.16) la inspectoratul teritorial în construcţii şi la conducătorul autorităţii administraţiei publice emitente, odată cu convocarea comisiei de recepţie;
4. să păstreze pe şantier, în perfectă stare, autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th şi Detaliile de execuţie pentru realizarea a lucrărilor de construcţii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi Direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;
6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;
7. să transporte la **locul indicat de primarii** (se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcţii.
8. să desfiinţeze construcţiile provizorii de şantier în termen de -. zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze "Plăcuţa de identificare a investiţiei";
11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilităţii autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;
15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de **24** luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

A.C. nr. /2017

D. Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de **12** luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PREŞEDINTELE CONSILIULUI JUDEŢEAN
PÁSZTOR SÁNDOR

SECRETAR AL JUDEŢULUI,
CARMEN SOLTĂNEL

L.S.

ARHITECT-SEF,
SIMON MARIA

Întocmit
Mărioara Mihăieş

Taxa de autorizare în valoare de lei SCUTIT DE TAXĂ

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului direct/prin poştă la data de ..... însoţită de ..... (.....) exemplar(e) din documentaţia tehnică - D.T., împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare.

3 ex.

---

*1) Numele şi prenumele solicitantului.
*2) Adresa solicitantului.
*3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum şi alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
*4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fişa bunului imobil, după caz.
*5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcţie de suprafaţa construită desfăşurată a construcţiilor, ori valoarea lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente din devizul general al investiţiei.
*6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul şi data elaborării documentaţiei, precum şi celelalte elemente de identificare.
*) Se completează, după caz:
- consiliului judeţean;
- Primăria Municipiului Bucureşti;
- Primăria Sectorului ..... al Municipiului Bucureşti;
- Primăria Municipiului;
- Primăria Oraşului;
- Primăria Comunei.
**) Se completează, după caz:
- preşedintele consiliului judeţean;
- primarul general al municipiului Bucureşti;
- primarul sectorului ..... al municipiului Bucureşti;
- primar.
***) Se va semna de arhitectul-şef sau, <<pentru arhitectul-şef>>, de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului şi urbanismului, specificându-se funcţia şi titlul profesional, după caz.

ANEXA Nr. 2
la regulament

APROB ADMITEREA / ~~RESPINGEREA~~
INVESTITOR

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE
la terminarea lucrarilor
Nr. 4586 din 31.10.2019

privind executia lucrarilor de constructii aferente investitiei ** Reabilitare si extindere Şcoala Gimnazială nr.1 , Urviș de Beiuș , comuna Şoimi, județul Bihor* *, lucrari executate in cadrul Contractului de execuție lucrări nr. 1614 din 27.11.2018 , și a Actului adițional nr 1 / 864 din 07.03.2019 , incheiat intre **COMUNA ŞOIMI** , cu sediul în localitatea Şoimi nr.39 si **SC VUTAN INSTALAŢII SRL** ,cu sediul în localitatea Rieni nr.115,judeţul Bihor .

1. Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza:
– adresa administrativa – localitatea Urviș de Beiuș nr.112
– numar cadastral/numar topografic 50385 Şoimi
– numar carte funciara domeniul public al Comunei Şoimi

2. Lucrarile au fost executate in baza **Autorizatiei de construire nr. 90** eliberata de Consiliul Judeţean Bihor la data de **06.11.2017 , cu valabilitate pana la data: 06.11.2019** .

3. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data 31.10.2019 pana la data 31.10.2019, fiind formata din:

1.- viceprimarul comunei Şoimi - Sabin Ioan BUNICĂU – Preşedinte
2.- specialist în domeniul construcţilor – ing.Gavril ROŞCA- membru
3 .-specialist extern în dom.constr. -sing.Viorel CRIŞAN . membru
4.- specialist în dom.constr - ing. Rodica TIRLA , membru
5.- consilier local – Consiliul local Şoimi - dna Baicu Monica Elean

4. Au mai fost prezenti:
1.- Diriginte de şantier - ing.Florian TIRLA
2.- reprezentant proiectant SC PROEXCO SRL - ing. Eugen MOCA -
3.- reprezentant beneficiar UAT Comuna Şoimi – Ioan VAIDA , primar com. Şoimi , membru
4.- reprezentant executant SC VUTAN INSTALAŢII SRL Vutan Ionel Costică

5. Secretariatul a fost asigurat de ing.Florian TIRLA - diriginte de santier autorizat in domeniul 3.2 Autorizatie nr.20338.

6. Constatarile comisiei de receptie la terminarea lucrarilor:

6.1. Capacitati fizice realizate **– 100 %**

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul-verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal **– nu este cazul**;

6.3. Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal **– nu este cazul**.

6.4. Lucrarile cuprinse in lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau a mai multor cerinte fundamentale, caz in care se impun expertize tehnice, reproiectari, refaceri de lucrari si altele.**- nu este cazul**

6.5. Valoarea finala a lucrarilor executate este de **1.287.782,41 cu TVA inclus**.

6.6. Perioada de garantie **– 5 ani**

6.7. Alte constatari, inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul autoritatii administratiei publice competente care a emis autorizatia de construire/desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii - I.S.C., al directiilor judetene

□ admiterea receptiei la terminarea lucrarilor
□ respingerea receptiei la terminarea lucrarilor

8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin:

- **Respectarea proiectului tehnic , a detaliilor de execuţie şi a caietelor de sarcini.**

9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri:

- urmărirea în timp a comportării construcţiei conform programului de urmărire elaborat de proiectant.

10. Prezentul proces-verbal, continand **2 file** si **0. anexe** numerotate, cu un total de **2 file**, a fost incheiat astazi **31. 10.2019** intr- un singur exemplar.

11. Alte mentiuni **NU SUNT.**

Comisia de receptie **Presedinte:** **Sabin Ioan BUNICĂU** **Membri:** **ing.Gavril ROŞCA** **sing. Viorel CRIŞAN** **Ing.Rodica TIRLA .** **Monica Elena BAICU** **Alti participanti:** Proiectant: **SC PROEXCO SRL , prin ing. Eugen MOCA** Executant: **SC VUTAN INSTALAŢII SRL , prin Ionel Costica VUTAN**	.....

ROMÂNIA - M.D.R.T. - I.S.C.
TIRLA FLORIAN
DIRIGINTE DE ŞANTIER
Aut. Nr. 00021641
DOMENIUL:
2.2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	9479
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114420092

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50742 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:86

Adresa: Loc. Ursad, Nr. 77, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50742	1.359	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50742-C1	Loc. Ursad, Nr. 77, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:275 mp; S. construita desfasurata:275 mp; Dispensar.-regim P-Supraf. construita desfas.= 275mp, din anul 1970 din caramida.
A1.2	50742-C2	Loc. Ursad, Nr. 77, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Magazie -regim P -Supraf. constr desfas=76mp din anul 1970din caramida.
A1.3	50742-C3	Loc. Ursad, Nr. 77, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa-regim P- Supraf. constr desfas= 20mp din anul 1970 din caramida .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24303 / 16/07/2019		
Act Administrativ nr. 37, din 24/04/2019 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 353 Ursad	
Act Administrativ nr. 2987, din 03/07/2019 emis de Comuna Soimi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

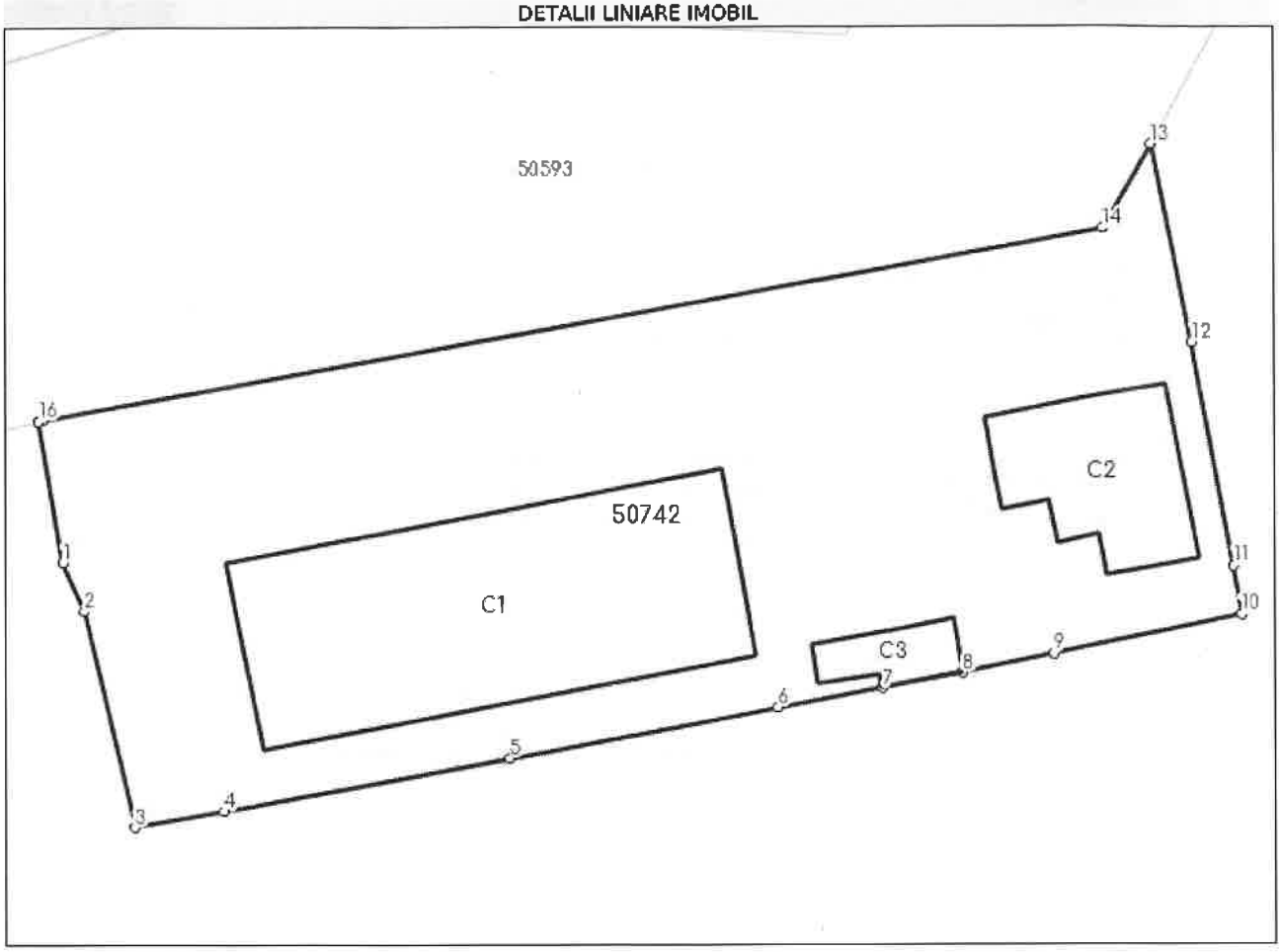
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50742	1.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.359	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50742-C1	constructii administrative si social culturale	275	Cu acte	S. construita la sol:275 mp; S. construita desfasurata:275 mp; Dispensar.-regim P- Supraf. construita desfas.= 275mp, din anul 1970 din caramida.
A1.2	50742-C2	constructii administrative si social culturale	76	Cu acte	S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Magazie -regim P -Supraf. constr desfas=76mp din anul 1970din caramida.
A1.3	50742-C3	constructii anexa	20	Cu acte	S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa-regim P- Supraf. constr desfas= 20mp din anul 1970 din caramida .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.847
2	3	11.88
3	4	4.873
4	5	15.601
5	6	14.659
6	7	5.687
7	8	4.37
8	9	5.026
9	10	10.214
10	11	2.648
11	12	12.163
12	13	10.848
13	14	5.186
14	15	57.877
15	16	0.214
16	1	7.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție **Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/03/2022, 10:46

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR

COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 86 înscris în CF 353 din intravilanul localităţii Ursad , comuna Şoimi , Judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 86 din intravilanul localităţii Ursad, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 1079 din 15.03.2019 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica,Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11 (unusprezece)** *consilieri locali prezenţi din totalul de* ***11 (unusprezece)*** *consilieri locali , cu realizarea cvorumului de* ***11 (unusprezece)*** *voturi *pentru*

HOTĂRĂŞTE

Art.1. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de **1359 mp**, conform Schiţei de identificare, cu destinaţia de teren public, situat în intravilanul comunei Şoimi, localitataea Ursad , din parcela:

- **nr. topografic 86 Ursad cu suprafaţa de 1359 / 3582 mp**

Art. 2. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **1359 mp** , ocupat cu construcţii prevăzut la art. 1, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.3. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 4. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Monica – Elena BAICU

JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 37 din 24 . 04 .2019
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9480
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114420117

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50750 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:3/6, 3/7, 3/8

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50750	750	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25779 / 31/07/2019		
Act Administrativ nr. 48, din 28/06/2019 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 3005, din 03/07/2019 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

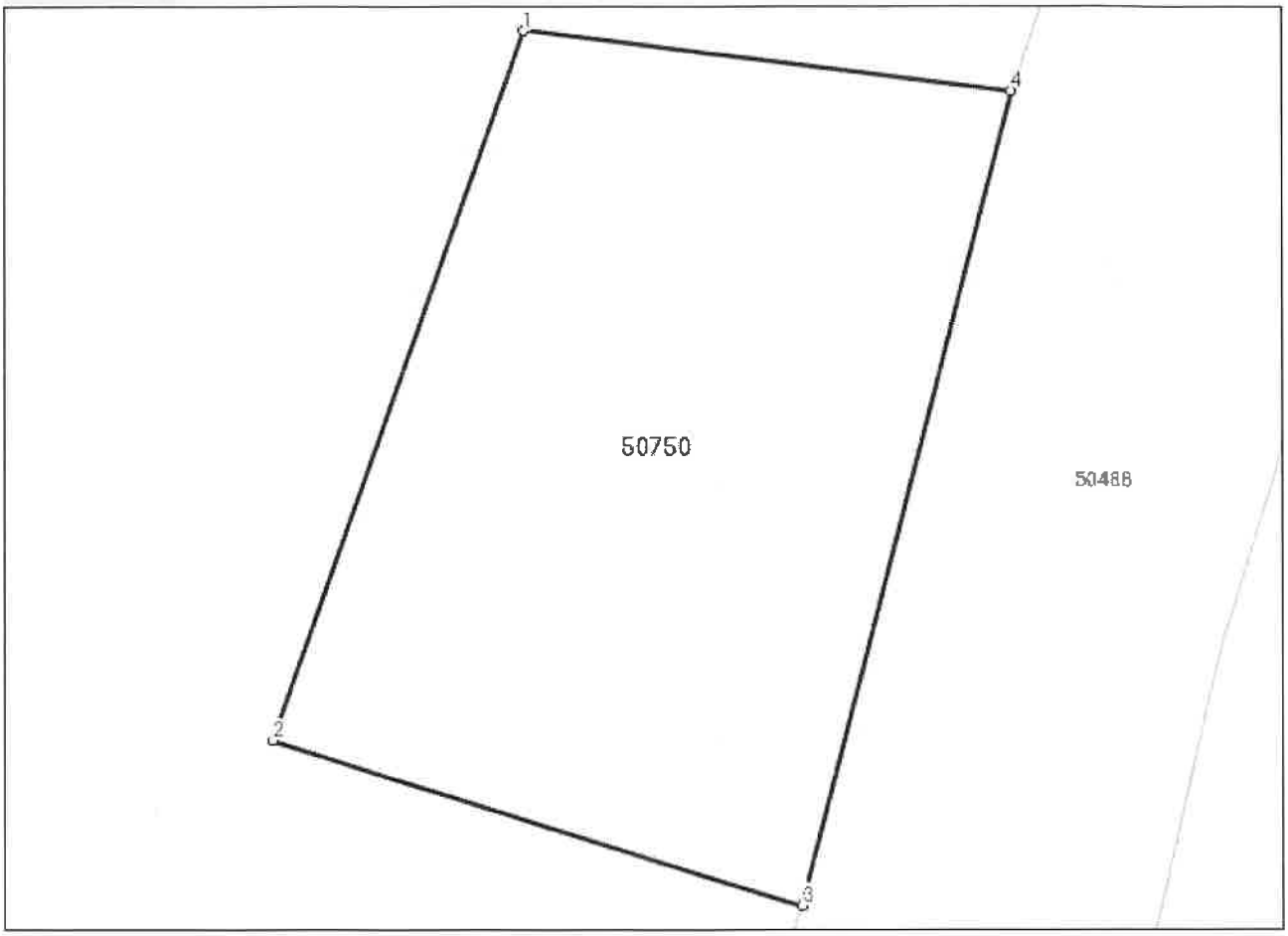
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50750	750	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	32.066
2	3	23.61
3	4	35.813
4	1	20.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/03/2022, 10:47

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR

COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei pentru constituirea numerelor cadastrale noi din nr. top. 3 / 1, nr.top.3 / 5 , nr.top.3/ 6 ,nr.top.3 / 7 şi nr.top.3 / 8 din intravilanul localităţii Urviș de Beiuș , comuna Şolmi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numerelor cadastrale noi din nr. top. 3/1,nr.top.3/5,mnr.top.3/6,nr.top.3/7,nr.top.3/8 din intravilanul localităţii Urviș de Beiuș, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 2359 din 16.05.2019 întocmit de către d-şoara ing.Ciurdar Codruţa-Lavinia ,inspector mediu şi achiziţii publice în aparatul de specialitate al primarului comunei Şoimi

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11 (unusprezece) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea documentaţiei în vederea constituirii unor numere cadastrale noi din nr.top.3/1, nr.top.3/5 nr.top.3/6,nr.top.3/7,nr.top.3/8 , în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Urviș de Beiuș, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **LOT.1 nr. top. 3/5 Urviș de Beiuș cu suprafaţa de 144 mp**
- **LOT. 2 nr.top. 3/1 Urviș de Beiuș cu suprafaţa de 9855 mp;**
- **LOT.3 nr.top. 3/6 cu suprafaţa de 250 mp ; nr.top.3/7 cu suprafaţa de 250 mp şi nr.top.3/8 cu suprafaţa de 250 mp – Urviș de Beiuș.**

Art. 2. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenurilor prevăzute la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 3. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 4. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuș.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosar special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Sabin – Ioan BUNICĂU

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şolmi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 48 din 28 . 06 .2019
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9481
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114420690

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50804 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50804	15.457	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11789 / 26/05/2020		
Act Notarial nr. ACT DEZMEMBRARE AUT. NR. 1231, din 22/05/2020 emis de Petris Aurel Florin;		
B1	Se infiinteaza cf. 50804 a imobilului cu nr. cad. 50804/Şoimi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.50610\cf.50610; ~- nr.cad.50641\cf.50641;	A1
Act Administrativ nr. 92, din 28/09/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 25247, din 29/10/2018 emis de OCPI Bihor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5807/15457	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50610/Şoimi, inscrisa prin incheierea nr. 27234 din 16/11/2018;	
Act Administrativ nr. 92, din 28/09/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 17242, din 18/07/2018 emis de OCPI Bihor; Act Normativ nr. 671 bis, din 10/09/2002 emis de Monitorul Oficial; Act Administrativ nr. 5619, din 14/12/2018 emis de Comuna Soimi;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 9650/15457	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50641/Şoimi, inscrisa prin incheierea nr. 126 din 07/01/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

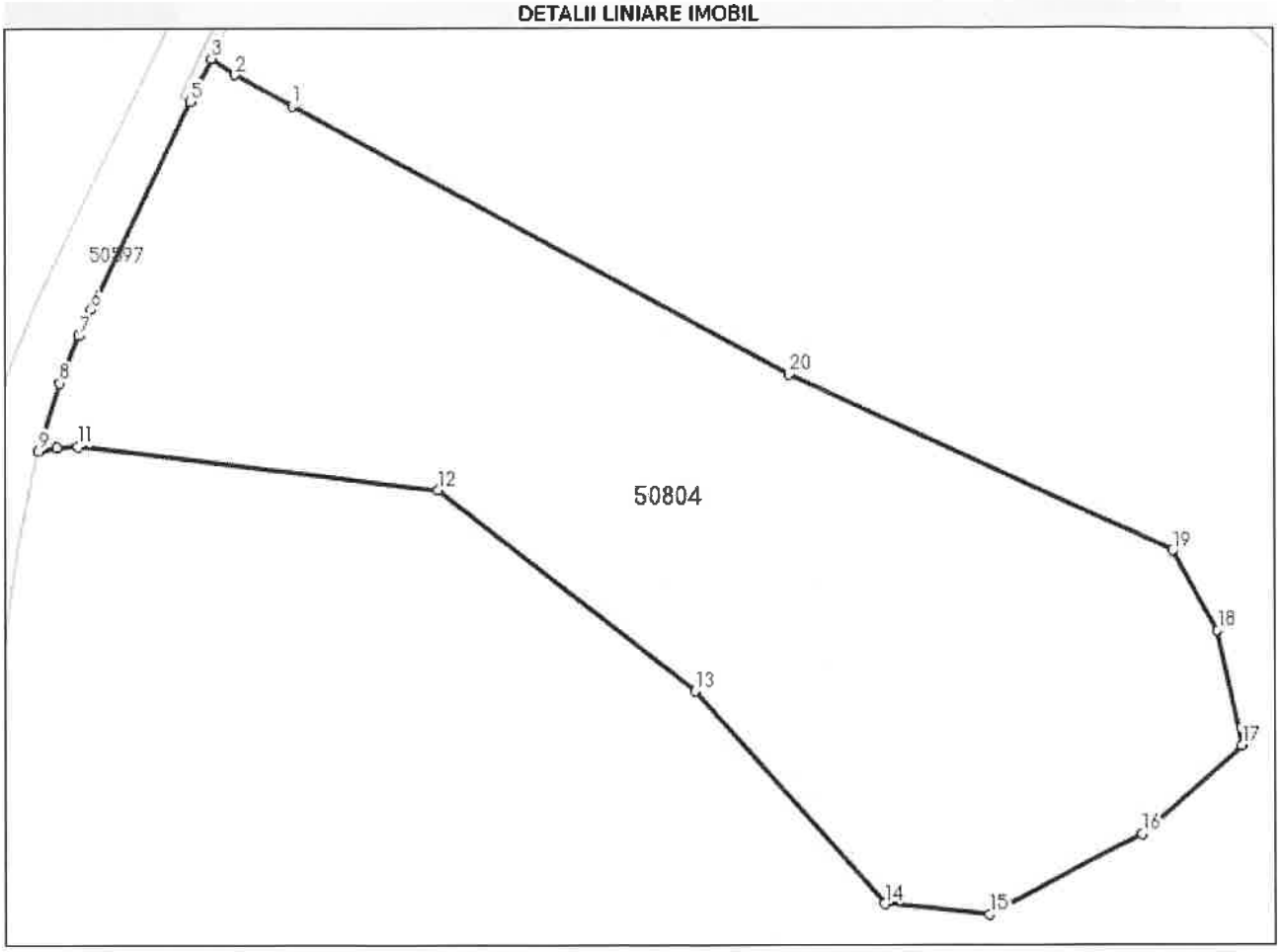
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50804	15.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.185	-	-	-	Teren neingradit
2	neproductiv	NU	1.622	-	-	-	Teren neingradit
3	arabil	NU	9.650	-	-	-	Teren neingradit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (↔ (m)
1	2	12.74
2	3	5.53
3	4	6.019
4	5	3.36

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	44.832
6	7	5.59
7	8	9.999
8	9	13.842
9	10	3.599
10	11	4.232
11	12	70.696
12	13	63.426
13	14	55.492
14	15	20.574
15	16	33.3
16	17	26.119
17	18	22.851
18	19	17.901
19	20	81.79
20	1	109.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/03/2022, 10:48

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea ,numărului cadastral nou din nr. top. 1394, 1395/1 înscris în CF 5 din extravilanul localităţii Ursad , comuna Şoimi ,judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1394, 1395/1 din extravilanul localităţii Ursad, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 3970 din 23.08.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11 (unusprezece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11(unusprezece)** voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul localităţii Ursad, având destinaţia de teren public: şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi :

- **nr. top 1394 Ursad lot 1 cu suprafaţa de 258/5805 mp.**
- **nr. top 1395/1 Ursad lot 1 cu suprafaţa de 1309/35031 mp.**
- **nr. top 1394 Ursad lot 2 cu suprafaţa de 872/5805 mp.**
- nr. top 1395/1 Ursad lot 2 cu suprafaţa de 12988/35031 mp.

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de **lot 1- 1567 mp şi lot 2- 13860 mp**, conform Schiţei de identificare, cu destinaţia de teren public- drum şi teren arabil , situat în extravilanul localităţii Ursad din următoarele parcele:

- **nr. top 1394 Ursad lot 1 cu suprafaţa de 258/5805 mp.**
- **nr. top 1395/1 Ursad lot 1 cu suprafaţa de 1309/35031 mp.**
- **nr. top 1394 Ursad lot 2 cu suprafaţa de 872/5805 mp.**
- nr. top 1395/1 Ursad lot 2 cu suprafaţa de 12988/35031 mp.

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **lot 1- 1567 mp şi lot 2- 13860 mp** prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efecturării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
-Primarul Comunei Soimi
-Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
-publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 92 din 28 . 09 .2018
Ex. 5 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9495
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114420760

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50079 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50079	2.215	Teren ingradit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11910 / 01/10/2009		
Act Administrativ nr. 2866, din 30/09/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI ŞOIMI (act administrativ nr. 1007/03-02-2009 emis de OCPI BIHOR; act administrativ nr. 53/28-09-2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SOIMI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50079	2.215	Teren ingradit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.215	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	3.9
2	3	21.729
3	4	12.351
4	5	91.725
5	6	17.358
6	7	41.275

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	19.363
8	9	8.651
9	10	18.441
10	1	14.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție **Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/03/2022, 10:49

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR

COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind înfiinţarea de spaţii verzi - parc public în localitatea Urviş de Beiuş , comuna Şoimi , Aprobarea numărului cadastral nou format din nr.top. 48 CF 139 Urviş de Beiuş ,comuna Şoimi judeţul Bihor în vederea întocmirii documentaţiei tehnice pentru spaţii verzi - parc public

Văzând Proiectul de hotărâre privind înfiinţarea de spaţii verzi- parc public în localitatea Urviş de Beiuş comuna Şoimi,judeţul Bihor.Aprobarea numerelor cadastrale nou formate din nr.top.48 CF 139 Urviş de Beiuş în vederea întocmirii documentaţiei tehnice pentru spaţii verzi - parc public ,iniţiat de către primarul comunei Şoimi , Referatul de specialitate întocmit de inspectorul de urbanism sing.Sferlea Gheorghe ;

Luând act de Raportul Comsiei de specialitate nr.1 şi nr.2 prezentat de preşedinţii acestora dl.Lobonţ Nicolae şi dl. Handru Ioan , prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24 / 2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din zonele urbane , a prevederilor cuprinse în Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.59/2007 privind instituirea Programului Naţional de îmbunătăţire a calităţii mediului prin realizarea de spaţii verzi în localităţi, a precizărilor din Ordinul nr.1549/2008 a Ministerului Dezvoltării , Lucrărilor Publice şi Locuinţelor privind aprobarea Normelor Tehnice pentru elaborarea Registrului local al spaţiilor verzi ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior , cu art.36 alin.1 din Legea fondului funciar nr.18/1991 – republicată,modificată şi completată ulterior ;

Pentru îndeplinirea prevederilor Legii nr.340/2004 privind instituţia prefectului,modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ ,modificată şi completată ulterior

Cu îndeplinirea procedurii prevăzute de Legea nr.24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , a prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(1),alin.(2) lit.b) şi c), alin.(4) lit.b) şi d,alin.5 lit.c) art.39 alin.(1),art.40,art.41, art.42, art.45 alin.(1),alin.(2), lit.a,d, alin.(6),art.47,art.115 alin.(1) ,lit.a, art.117 lit.a şi art. 126 din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 , republicată,modificată şi completată ulterior ;

În baza votului favorabil exprimat în mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) din totalul de 11 (unusprezece) , cu un cvorum de 10 (zece) voturi *pentru* şi o abţinere exprimată de către consilierul local Bunicău Sabin- Ioan ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

HOTĂRĂŞTE

Art.1. Se aprobă înfiinţarea de spaţii verzi - parc public în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş,comuna Şoimi,judeţul Bihor , pe teren proprietate publică a comunei Şoimi , identificat sub nr.48 CF-139 -Urviş de Beiuş , în suprafaţă totală de 3151 mp , categoria de folosinţă – curţi , construcţii şi întocmirea documentaţiei tehnice pentru spaţii verzi-parc public.

Art.2.- Se aprobă numărele cadastrale nou formate din nr.top.48 CF 139 – Urviş de Beiuş,intravilan, după cum urmează :

- nr.cadastral nou format din construcţii -cămin cultural,teren aferent construcţiei , în suprafaţă de 760 mp din suprafaţa totală de 3151 mp (conform anexei la prezenta)
- nr.cadastral nou format din teren –curţi construcţii în suprafaţă de 2215 mp din suprafaţa totală de 3151 mp , (conform anexei la prezenta)

Art.3.- Prezenta se comunică cu :- Instituţia Prefectului – Judeţului Bihor
- Primarul comunei Şoimi
- Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară
- afişaj public
- dosar şedinţă consiliul local
- contabilitate Comuna Şoimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
VAIDA IOAN

Nr.53 din 28.09.2009
Ex.6

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR - COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar
Ana – Natalia Huţ

15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9496
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114420828

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50579 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:634

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50579	884	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17838 / 25/07/2018		
Act Administrativ nr. 54, din 29/06/2018 emis de Primaria Soimi; Act Administrativ nr. 4407, din 24/09/2018 emis de Primaria Comunei Soimi; Act Administrativ nr. 50188, din 08/04/2018 emis de OCPI Oradea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972	
	OBSERVATII: - din cf. nou infiintat nr.640 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

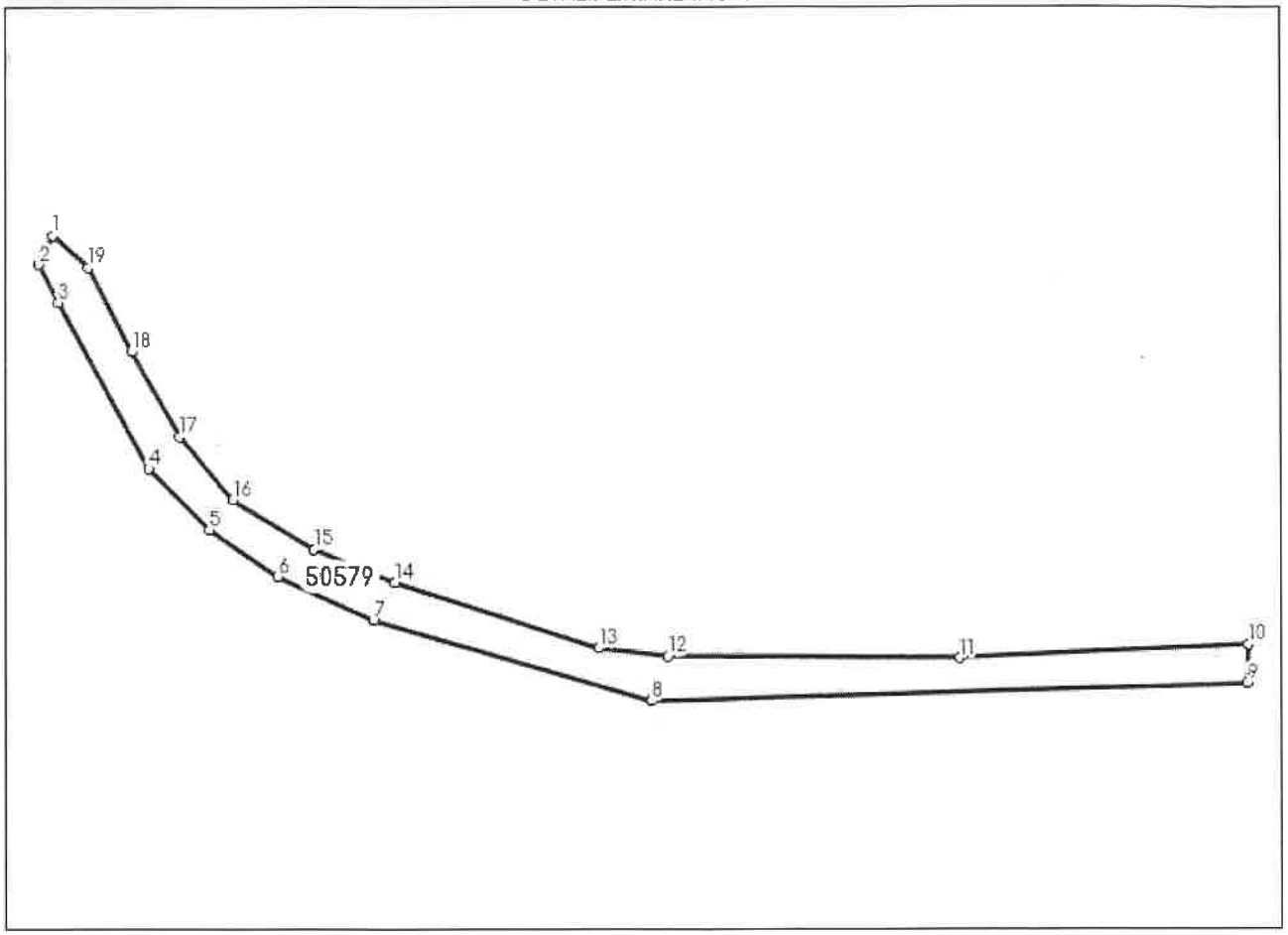
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50579	884	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	884	-	-	634	Drum in localitatea Urvis de Beius.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	4.09
2	3	5.464
3	4	24.3
4	5	11.078
5	6	10.569
6	7	13.485

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (= (m)
7	8	37.203
8	9	76.239
9	10	4.9
10	11	36.801
11	12	37.493
12	13	8.948
13	14	27.435
14	15	11.261
15	16	12.159
16	17	10.601
17	18	12.549
18	19	12.175
19	1	6.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie **Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/03/2022, 10:51

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea deschiderii de carte funciară ptr.terenul de sub nr.top.634 Urviș de Beiuș .Aprobarea constituirii nr.cad nou în suprafață de 884 mp , din nr.top.634 din intravilanul localității Urviș de Beiuș , comuna Șoimi,județul Bihor, din domeniul public al Comunei Șoimi.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de privind aprobarea deschiderii de carte funciară ptr.terenul de sub nr.top.634 Urviș de Beiuș .Aprobarea constitui nr.cad nou în suprafață de 884 mp , din nr.top.634 din intravilanul localității Urviș de Beiuș , comuna Șoimi,județul Bihor, din domeniul public al Comunei Șoimi,. inițiat de către primarul comunei Șoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.213 / 1998 privind bunurile proprietate publică , pct.III .1 din anexa la lege; a prevederilor art.135 alin(4) din Constituţia României ;

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11** (unusprezece) .consilieri locali prezenţi din totalul de .**11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11** (unusprezece) voturi "*pentru*" :

HOTARASTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciara, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul comunei Şoimi, având destinaţia de teren public:nr. top 634 Urviș de Beiuș cu suprafața de 1270 mp , și înscrierea în domeniul public al Comunei Şoimi :

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 884 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Urviș de Beiuș, din următoarele parcele:

- **nr. top 634 Urviș de Beiuș cu suprafața de 884 / 1270 mp**

Art. 3. Inscrierea in domeniul public al Comunei Soimi asupra terenului cu suprafaţa de 884 mp prevăzut la art. 2 în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi .

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează:primarului comunei Soimi.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:
Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Petruta – Ioana IGAS

ROMANIA JUDEȚUL BIHOR-COMUNA ȘOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Aana Natalia HUŢ

Nr. 54 din 29.06.2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	1436
Ziua	19
Luna	01
Anul	2022

Cod verificare
100111371286

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51083 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1406, 1482

Adresa: Jud. Bihor, loc. Dumbravita de Codru

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51083	8.260	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1436 / 19/01/2022		
Act Administrativ nr. 119, din 22/12/2021 emis de Comuna Soimi; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 4, din 25/11/2021 emis de Ing. Polyanki Andras Tibor; Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 25/11/2021 emis de Ing. Polyanki Andras Tibor;		
B1	Intabulare, drept de **PROPRIETATE**, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

epay.ancpi.ro

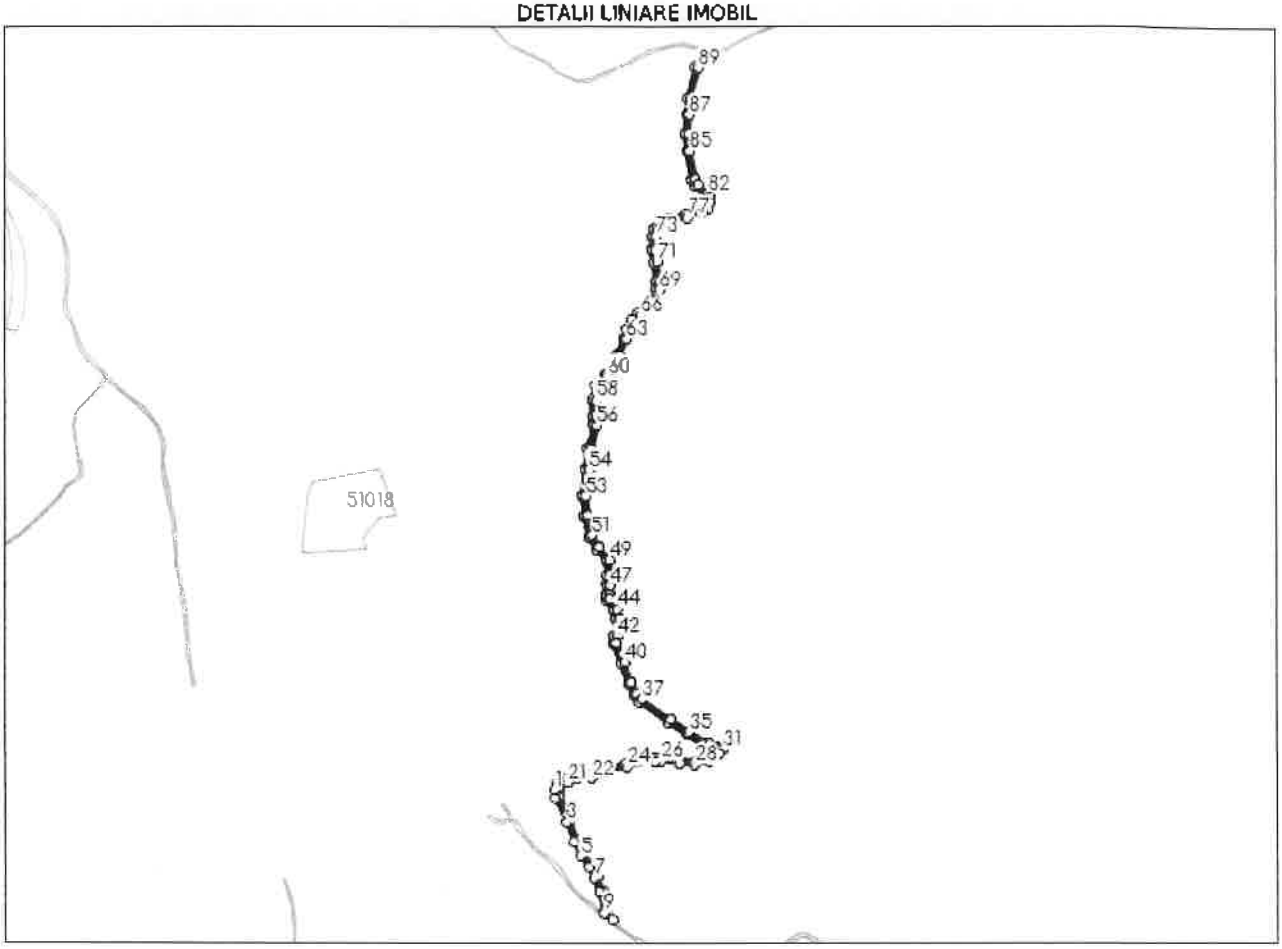
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51083	8.260	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.260	-	-	1406, 1482	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	12.682
4	5	22.965
7	8	21.094
10	11	16.801
13	14	18.304
16	17	29.817
19	20	5.493
22	23	22.544

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	38.263
5	6	19.827
8	9	31.925
11	12	27.469
14	15	19.889
17	18	39.01
20	21	14.277
23	24	31.535

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	29.813
6	7	17.634
9	10	14.882
12	13	21.632
15	16	22.21
18	19	8.719
21	22	34.296
24	25	41.061

epay.ancpi.ro

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	7.819
28	29	21.668
31	32	8.133
34	35	27.321
37	38	11.16
40	41	29.989
43	44	14.936
46	47	13.134
49	50	23.169
52	53	28.682
55	56	34.829
58	59	20.236
61	62	14.245
64	65	12.863
67	68	10.876
70	71	26.636
73	74	9.515
76	77	27.31
79	80	8.871
82	83	19.22
85	86	23.113
88	89	46.596
91	92	10.095
94	95	22.463
97	98	42.137
100	101	4.783
103	104	21.804
106	107	15.161
109	110	18.177
112	113	14.966
115	116	14.933
118	119	25.016
121	122	21.062
124	125	13.357
127	128	37.754
130	131	21.7
133	134	15.295
136	137	18.364
139	140	10.677
142	143	18.381
145	146	31.542
148	149	13.2
151	152	16.244
154	155	27.038
157	158	32.051
160	161	16.724

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	26.919
29	30	17.596
32	33	20.308
35	36	31.511
38	39	17.6
41	42	9.301
44	45	17.837
47	48	15.875
50	51	20.517
53	54	37.163
56	57	13.968
59	60	19.222
62	63	25.148
65	66	14.012
68	69	16.634
71	72	17.608
74	75	12.612
77	78	22.494
80	81	8.022
83	84	9.331
86	87	28.296
89	90	18.709
92	93	25.632
95	96	28.709
98	99	10.939
101	102	6.325
104	105	27.244
107	108	11.886
110	111	26.242
113	114	9.683
116	117	13.891
119	120	13.157
122	123	20.839
125	126	34.276
128	129	29.475
131	132	21.879
134	135	13.378
137	138	12.922
140	141	30.961
143	144	12.403
146	147	28.2
149	150	4.786
152	153	19.775
155	156	8.567
158	159	22.388
161	1	8.718

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	21.539
30	31	8.444
33	34	7.969
36	37	50.013
39	40	30.969
42	43	26.161
45	46	6.512
48	49	21.009
51	52	28.851
54	55	30.64
57	58	22.181
60	61	20.629
63	64	13.213
66	67	19.512
69	70	12.874
72	73	18.869
75	76	7.848
78	79	10.939
81	82	5.291
84	85	41.208
87	88	22.045
90	91	10.224
93	94	47.761
96	97	23.76
99	100	23.719
102	103	8.771
105	106	9.143
108	109	19.376
111	112	11.468
114	115	19.328
117	118	13.471
120	121	20.629
123	124	22.919
126	127	30.951
129	130	30.022
132	133	19.254
135	136	8.54
138	139	25.266
141	142	31.199
144	145	50.784
147	148	9.494
150	151	1.307
153	154	20.607
156	157	41.852
159	160	34.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

epay.ancpi.ro

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condiţiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
26-01-2022
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
GABRIELA LENUTA NEMETH
Adela-Natalia Budau
(parafa și semnătura)
Semnat digital de Adela-Natalia Budau
Data: 2022.01.26 11:18:35 +02'00'

Referent,
_____
(parafa și semnătura)

Generat de utilizatorul [illegible] prin aplicația epay.ancpi.ro

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.119 din 22.12.2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou, categoria de folosinţă drum public situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor (de la Lişcu – Valea Mânză – Pod Popicu)

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou,categoria de folosinţă - drum public, situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5668 din 28.10.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia, consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – r2, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate cadastral în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru , în locul numit "De la Lişcu – Valea Mânză – Pod Popicu " având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi , în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare:

- **nr.top. 1406, cu suprafaţa de 942 mp, situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1487, cu suprafaţa de 7318/ 9369 mp, situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art. 2. Aprobarea documentaţiei cadastrale , a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea numărului cadastral nou în suprafaţă totală de **8260 mp** , conform Anexei 1,cu destinaţia de drum vicinal, situat cadastral în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru , în locul numit "De la Lişcu – Valea Mânză – Pod Popicu ",Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează

- **nr.top. 1406, cu suprafaţa de 942 mp, situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1487, cu suprafaţa de 7318/ 9369 mp, situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor .**

Art.3 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 4 Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 la – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius.

Art.5 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –

-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor

- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Daniel – Cosmin IGAS

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat în mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) **consilieri locali prezenţi din totalul de 11** (unusprezece) **consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11**(unusprezece) **voturi *"pentru"* .**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9502
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114422190

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51059 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51059	3.737	Teren neimprejmuit; provenit din top. 1312

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43570 / 16/12/2021		
Act Administrativ nr. 106, din 30/11/2021 emis de Consiliul local Soimi; Act Administrativ nr. 6344, din 10/12/2021 emis de Primaria Com. Soimi; Act Administrativ nr. 12257, din 01/11/2021 emis de OCPI Bihor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

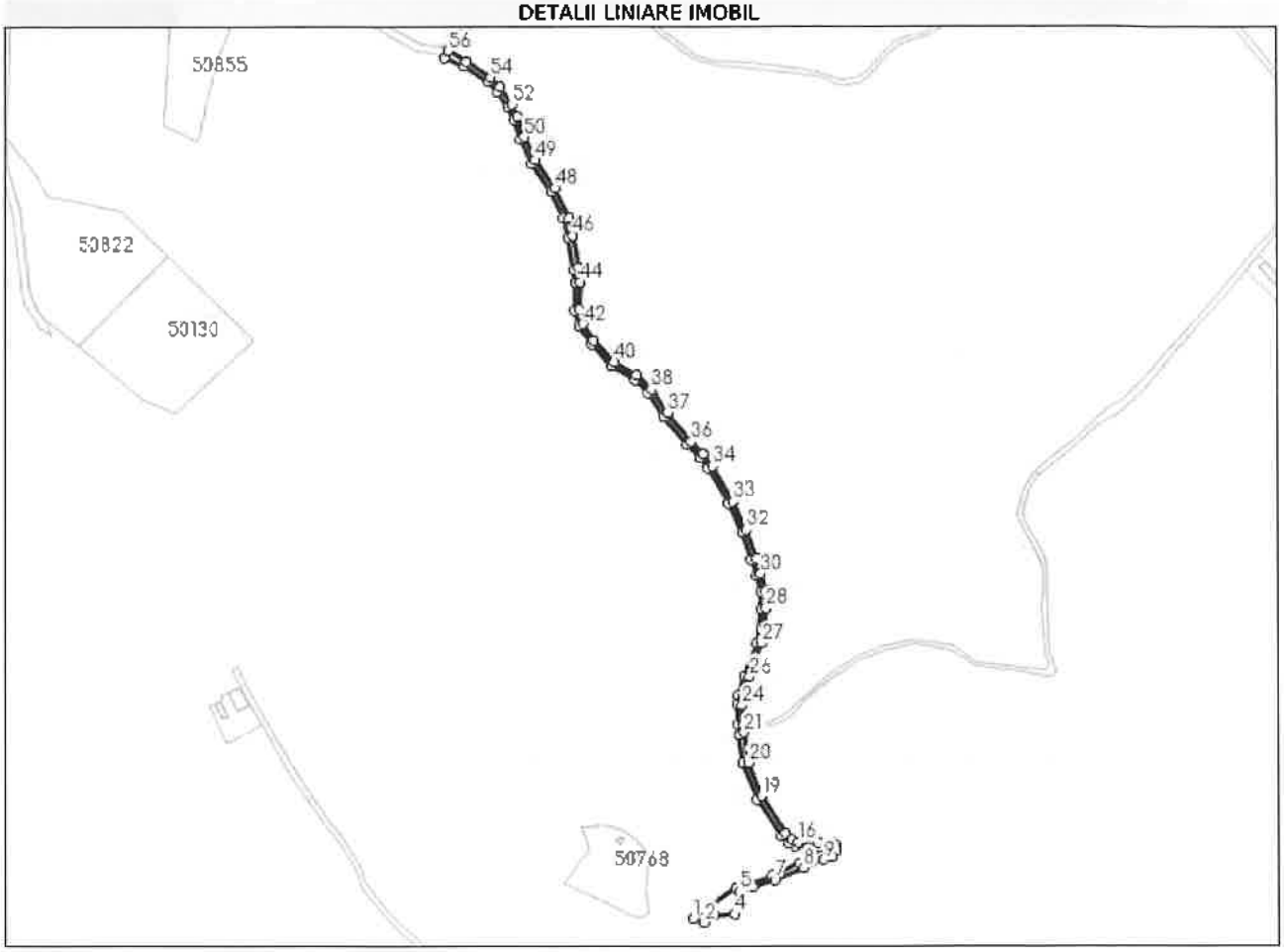
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51059	3.737	provenit din top. 1312

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	426	-	-	1312	
2	drum	NU	3.311	-	-	1312	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	9.695
4	5	18.379
7	8	25.004
10	11	5.476
13	14	3.579
16	17	5.467

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	9.829
5	6	11.085
8	9	17.411
11	12	2.236
14	15	10.238
17	18	6.953

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	16.143
6	7	18.428
9	10	6.971
12	13	2.885
15	16	15.783
18	19	35.371

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	28.509	20	21	24.31	21	22	5.523
22	23	1.147	23	24	15.182	24	25	5.86
25	26	17.745	26	27	28.065	27	28	28.17
28	29	14.351	29	30	13.479	30	31	13.063
31	32	23.93	32	33	24.894	33	34	32.758
34	35	12.223	35	36	13.678	36	37	29.677
37	38	22.528	38	39	16.173	39	40	20.947
40	41	23.381	41	42	15.655	42	43	12.064
43	44	21.548	44	45	11.639	45	46	25.823
46	47	14.368	47	48	25.973	48	49	27.824
49	50	20.194	50	51	17.056	51	52	10.854
52	53	16.368	53	54	10.971	54	55	22.997
55	56	16.917	56	57	6.134	57	58	16.908
58	59	22.415	59	60	10.806	60	61	15.506
61	62	10.63	62	63	16.367	63	64	21.821
64	65	26.87	65	66	23.411	66	67	15.757
67	68	26.431	68	69	9.881	69	70	22.292
70	71	13.082	71	72	17.467	72	73	23.035
73	74	21.948	74	75	14.949	75	76	22.499
76	77	29.169	77	78	14.478	78	79	10.614
79	80	32.202	80	81	26.067	81	82	22.38
82	83	13.552	83	84	13.108	84	85	14.099
85	86	27.159	86	87	27.49	87	88	16.842
88	89	6.555	89	90	16.482	90	91	8.528
91	92	22.172	92	93	31.035	93	94	35.004
94	95	8.758	95	96	5.376	96	97	19.084
97	98	6.907	98	99	2.137	99	100	1.462
100	101	2.835	101	102	6.863	102	103	18.177
103	104	24.039	104	105	18.267	105	106	12.092
106	1	42.163						

** Lungimile segmentelor sunt determinate **în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/03/2022, 11:03

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şolmi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.106 din 30 .11. 2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou – categoria de folosinţă – drum public situat pe teritoriul cadastral al localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul / intravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou,categorie de folosinţă –drum public situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul / intravilanul admiistrativ al localităţii Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr.5639 din 27.10.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – r2, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Se aprobă deschiderea de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul / intravilanul administrativ al localităţii Codru ,în locul numit " **de la Puşcău Liviu – la Coman Gheorghe** " având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.top 1312 cu suprafaţa de 426 mp,imobil situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor ;**
- **nr.top 1312 cu suprafaţa de 3311 mp,imobil situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor ;**

Art.2 Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului , a documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1, -situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru,în locul numit " **de la Puşcău Liviu la Coman Gheorghe** ", având destinaţia de drum public,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor:

- **nr.top 1312 cu suprafaţa de 426 mp,imobil situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în intravilanul administrativ al localltaţii Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor ;**
- **nr.top 1312 cu suprafaţa de 3311 mp,imobil situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor ;**

Art.3 Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1 – 2 , în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare , în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art.4 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –

-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor

- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Nicolae HEGIU

CONSILIUL LOCAL BIHOR-COMUNA ŞOIMI

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 10 (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 10(zece) voturi *pentru* .

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9508
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114423188

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51080 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc. Dumbravita de Codru

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51080	6.259	Teren neimprejmuit; provenit din top. 1069, 1083, 1778/1, 1115

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
975 / 14/01/2022		
Act Administrativ nr. 116, din 22/12/2021 emis de Consiliul Local al Comunei Soimi; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 3, din 25/11/2021 emis de Ing. Polyanki Andras Tibor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

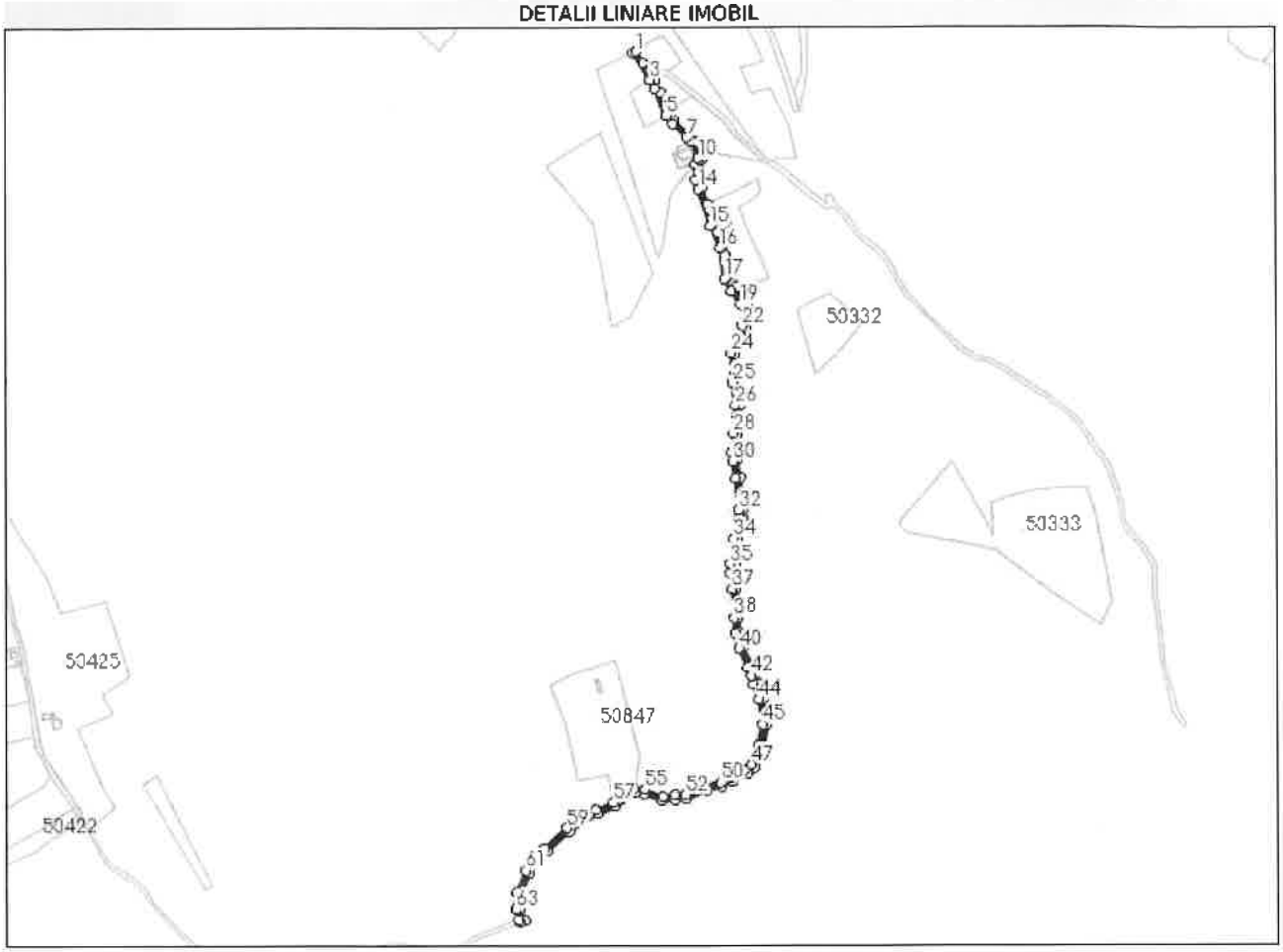
Anexa **Nr. 1 La Partea I**

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51080	6.259	provenit din top. 1069, 1083, 1778/1, 1115

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.259	-	-	1069, 1083, 1778/1, 1115	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	4.56
4	5	34.773
7	8	6.917
10	11	6.925
13	14	11.695
16	17	35.982
19	20	9.889

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	37.341
5	6	12.283
8	9	20.408
11	12	2.833
14	15	45.76
17	18	17.009
20	21	4.605

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	11.885
6	7	22.978
9	10	2.781
12	13	15.745
15	16	28.902
18	19	18.016
21	22	13.939

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	18.786	23	24	15.258	24	25	35.141
25	26	27.366	26	27	12.394	27	28	20.651
28	29	22.227	29	30	10.675	30	31	20.275
31	32	37.382	32	33	10.148	33	34	24.236
34	35	30.193	35	36	10.954	36	37	18.614
37	38	34.454	38	39	17.75	39	40	18.573
40	41	24.294	41	42	11.166	42	43	10.363
43	44	19.025	44	45	29.866	45	46	25.579
46	47	23.625	47	48	9.056	48	49	19.336
49	50	13.413	50	51	19.08	51	52	25.411
52	53	12.262	53	54	14.148	54	55	22.269
55	56	13.275	56	57	29.192	57	58	22.887
58	59	40.097	59	60	35.462	60	61	34.039
61	62	28.359	62	63	20.153	63	64	11.868
64	65	4.344	65	66	5.243	66	67	14.622
67	68	18.397	68	69	26.787	69	70	32.978
70	71	34.62	71	72	39.527	72	73	22.759
73	74	27.934	74	75	10.895	75	76	22.635
76	77	15.219	77	78	12.946	78	79	25.921
79	80	19.047	80	81	14.209	81	82	20.076
82	83	10.657	83	84	25.486	84	85	26.833
85	86	31.216	86	87	19.254	87	88	10.652
88	89	11.61	89	90	23.742	90	91	17.778
91	92	17.281	92	93	34.564	93	94	18.346
94	95	10.353	95	96	29.676	96	97	24.429
97	98	11.019	98	99	37.917	99	100	20.33
100	101	9.998	101	102	21.508	102	103	21.095
103	104	13.132	104	105	27.279	105	106	33.77
106	107	14.075	107	108	18.583	108	109	16.794
109	110	3.795	110	111	4.557	111	112	29.286
112	113	5.067	113	114	7.383	114	115	15.427
115	116	11.824	116	117	12.726	117	118	16.131
118	119	17.268	119	120	18.292	120	121	20.796
121	122	10.147	122	123	13.182	123	124	10.183
124	125	1.824	125	126	1.607	126	127	20.341
127	128	33.464	128	129	11.748	129	130	26.479
130	131	15.912	131	132	7.136	132	133	3.333
133	134	2.271	134	135	11.685	135	1	15.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/03/2022, 11:11

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.116 din 22 . 12 . 2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou, categoria de folosinţă drum vicinal situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor (de la Nicu Petruț la Lișcu)

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou,categoria de folosinţă - drum agricol, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi, dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5842 din 09.11.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia, consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – r2, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, în locul numit "De la Nicu Petruț la Lișcu" având destinaţia de drum vicinal şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi , în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare:

- **nr.top. 1069, cu suprafaţa de 1774/ 49911 mp, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1083, cu suprafaţa de 831 mp, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1115, cu suprafaţa de 741 mp, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1778/1, cu suprafaţa de 2913 mp, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale , a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea numărului cadastral nou, în suprafaţă totală de **6259 mp** , conform Anexei 1,cu destinaţia de drum vicinal, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, în locul numit "De la Nicu Petruț la Lișcu",Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 1069, cu suprafaţa de 1774/ 49911 mp, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1083, cu suprafaţa de 831 mp, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1115, cu suprafaţa de 741 mp, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1778/1, cu suprafaţa de 2913 mp, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.3 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1, în Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 4 Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 la – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius.

Art.5 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –

-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor

- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Daniel – Cosmin IGAŞ

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) **consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (** unusprezece) **consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11(** unusprezece) **voturi *pentru*.**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	9503
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114422252

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51081 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc. Dumbravita de Codru

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51081	5.333	Teren neimprejmuit; 1069, 1086, 1034, 1780

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
972 / 14/01/2022		
Act Administrativ nr. **117**, din 22/12/2021 emis de Consiliul Local ala Comunei Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 537, 181 Dumbăvița de Codru și Adeverință	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

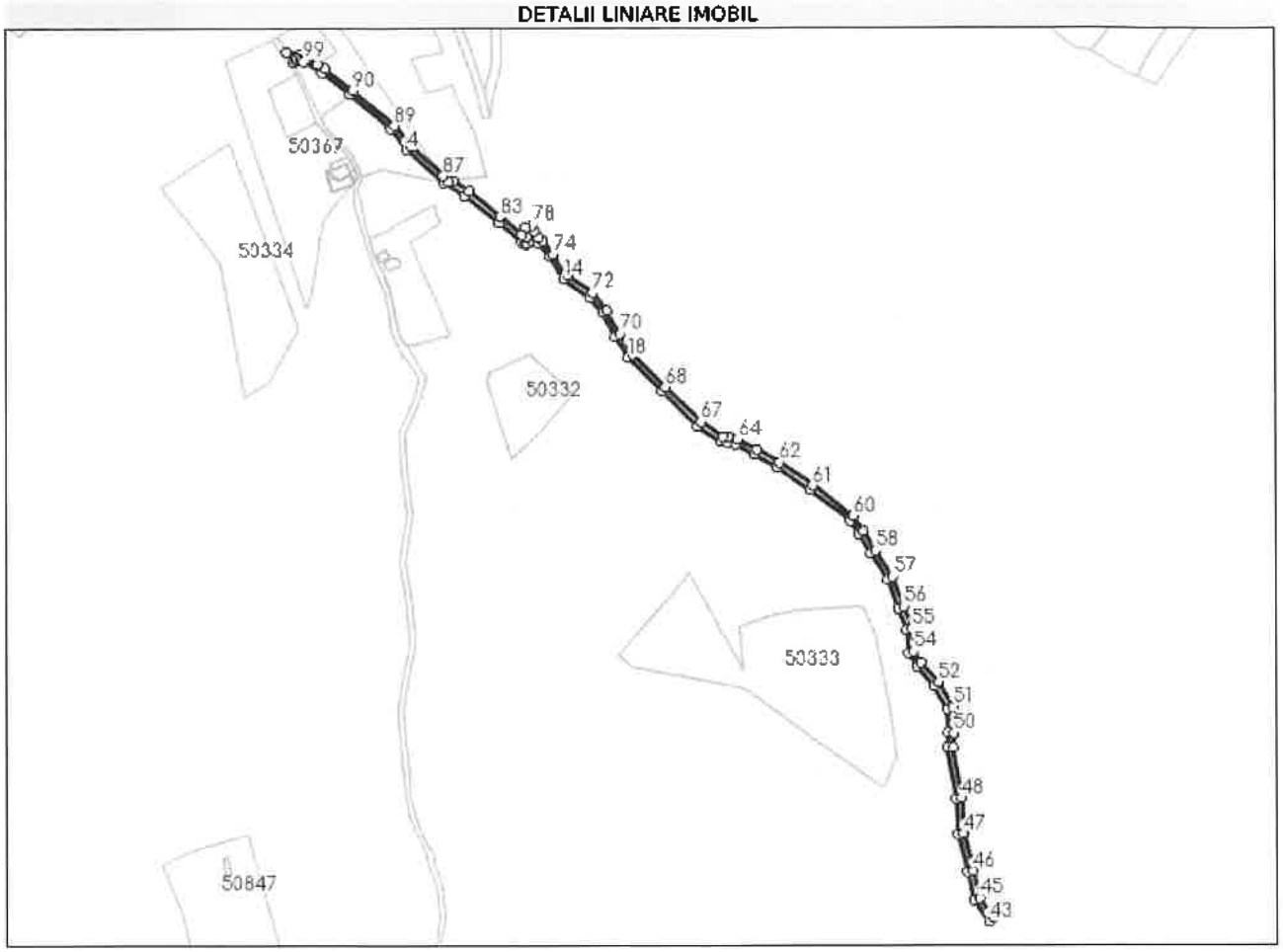
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51081	5.333	1069, 1086, 1034, 1780

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.333	-	-	1069, 1086, 1034, 1780	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	31.771	2	3	48.523	3	4	23.381
4	5	45.549	5	6	22.293	6	7	39.621
7	8	26.329	8	9	3.495	9	10	2.436
10	11	4.264	11	12	5.977	12	13	15.678
13	14	23.135	14	15	29.268	15	16	18.296
16	17	24.185	17	18	21.934	18	19	43.217
19	20	45.163	20	21	25.505	21	22	5.724

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	8.167	23	24	18.809	24	25	24.083
25	26	35.768	26	27	45.329	27	28	14.39
28	29	21.018	29	30	27.77	30	31	27.856
31	32	20.5	32	33	21.632	33	34	13.953
34	35	23.432	35	36	24.321	36	37	21.508
37	38	13.464	38	39	46.751	39	40	32.113
40	41	34.774	41	42	26.213	42	43	22.96
43	44	5.0	44	45	22.036	45	46	25.316
46	47	34.321	47	48	31.9	48	49	46.418
49	50	12.836	50	51	23.813	51	52	26.004
52	53	23.23	53	54	12.309	54	55	20.364
55	56	21.82	56	57	28.439	57	58	28.327
58	59	20.648	59	60	16.499	60	61	45.469
61	62	36.423	62	63	23.946	63	64	19.582
64	65	9.273	65	66	4.484	66	67	23.799
67	68	44.655	68	69	41.804	69	70	21.919
70	71	24.33	71	72	20.198	72	73	27.548
73	74	23.092	74	75	15.785	75	76	4.632
76	77	7.114	77	78	5.531	78	79	5.959
79	80	8.305	80	81	1.275	81	82	4.498
82	83	25.398	83	84	36.381	84	85	17.287
85	86	4.386	86	87	7.336	87	88	40.347
88	89	23.458	89	90	49.151	90	91	31.976
91	92	7.901	92	93	17.471	93	94	13.51
94	95	11.685	95	96	2.597	96	97	2.31
97	98	3.245	98	99	2.66	99	1	19.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/03/2022, 11:03

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.117 din 22 . 12 . 2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou, categoria de folosinţă drum forestier situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor

(drum forestier de la Valea Pinilor – drumul forestier – la părău – pădure)

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou,categoria de folosinţă - drum forestier, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi, dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5784 din 04.11.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia, consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – r2, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, în locul numit " **Valea Pinilor – drumul forestier – la părău la pădure** " având destinaţia de drum forestier şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi , în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare:

- **nr.top. 1034 cu suprafaţa de 2166/ 12214 mp, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1069, cu suprafaţa de 878/ 49911 mp, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1086, cu suprafaţa de 502/ 5431 mp, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1780, cu suprafaţa de 1787/ 3892 mp, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale , a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea numărului cadastral nou, în suprafaţă totală de **5333 mp** , conform Anexei 1,cu destinaţia de drum forestier, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, în locul numit " **Valea Pinilor – drumul forestier – la părău la pădure** ",Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 1034 cu suprafaţa de 2166/ 12214 mp, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1069, cu suprafaţa de 878/ 49911 mp, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1086, cu suprafaţa de 502/ 5431 mp, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 1780, cu suprafaţa de 1787/ 3892 mp, situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.3 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1, în Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 4 Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 la – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Belus.

Art.5 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –

-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor

- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Daniel - Cosmin IGAS

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) **consilieri locali prezenţi din totalul de 11** (unusprezece) **consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11**(unusprezece) **voturi *pentru*** .

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9504
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114422280

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51060 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc. Dumbravita de Codru

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51060	6.264	Teren neimprejmuit; provenit din top. 967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43499 / 16/12/2021		
Act Administrativ nr. 107, din 30/11/2021 emis de Consiliul local Soimi; Act Administrativ nr. 6232, din 07/12/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 12257, din 01/11/2021 emis de OCPI Bihor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

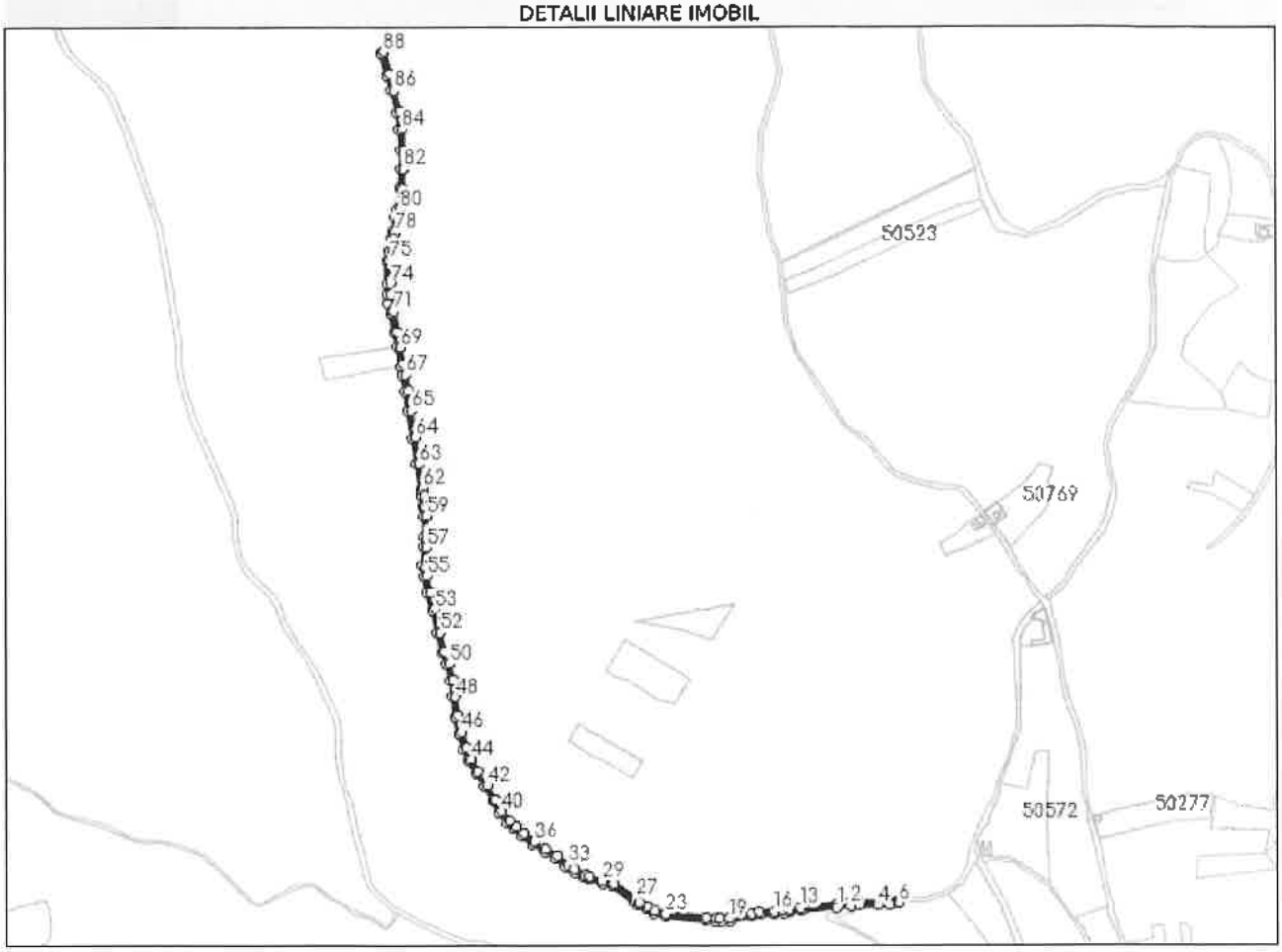
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51060	6.264	provenit din top. 967

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.264	-	-	967	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	18.236
4	5	16.084
7	8	13.607
10	11	13.941
13	14	15.445
16	17	18.911
19	20	12.503
22	23	52.66

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	11.552
5	6	12.761
8	9	15.427
11	12	15.94
14	15	7.994
17	18	10.941
20	21	5.253
23	24	15.481

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	24.584
6	7	4.042
9	10	24.451
12	13	48.313
15	16	11.994
18	19	29.552
21	22	13.922
24	25	10.166

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	13.291
28	29	16.558
31	32	17.323
34	35	18.476
37	38	13.544
40	41	17.405
43	44	18.304
46	47	22.73
49	50	21.535
52	53	32.001
55	56	12.434
58	59	28.622
61	62	11.051
64	65	36.245
67	68	14.676
70	71	27.184
73	74	14.738
76	77	16.915
79	80	11.787
82	83	24.163
85	86	28.98
88	89	4.001
91	92	30.322
94	95	23.935
97	98	11.203
100	101	17.041
103	104	14.758
106	107	5.259
109	110	26.0
112	113	24.339
115	116	33.871
118	119	12.718
121	122	25.173
124	125	25.43
127	128	17.544
130	131	27.664
133	134	16.198
136	137	22.211
139	140	12.005
142	143	19.328
145	146	13.511
148	149	19.644
151	152	8.307
154	155	16.223
157	158	6.731
160	161	10.974
163	164	6.056
26	27	7.632
29	30	16.988
32	33	9.965
35	36	17.664
38	39	11.353
41	42	20.818
44	45	16.156
47	48	24.789
50	51	17.819
53	54	22.906
56	57	26.234
59	60	12.032
62	63	31.512
65	66	25.764
68	69	21.86
71	72	3.304
74	75	30.043
77	78	9.65
80	81	28.3
83	84	28.392
86	87	21.913
89	90	29.72
92	93	21.777
95	96	24.569
98	99	18.78
101	102	11.687
104	105	12.216
107	108	24.848
110	111	11.075
113	114	37.716
116	117	8.359
119	120	27.07
122	123	14.27
125	126	30.011
128	129	21.503
131	132	22.546
134	135	19.02
137	138	17.133
140	141	13.531
143	144	16.674
146	147	13.999
149	150	14.852
152	153	12.814
155	156	53.674
158	159	12.336
161	162	17.971
164	165	16.014
27	28	34.086
30	31	5.015
33	34	18.355
36	37	16.975
39	40	17.041
42	43	22.752
45	46	21.471
48	49	22.614
51	52	25.488
54	55	21.5
57	58	12.709
60	61	14.483
63	64	35.3
66	67	22.381
69	70	21.24
72	73	18.747
75	76	11.52
78	79	19.382
81	82	25.688
84	85	23.737
87	88	30.973
90	91	21.375
93	94	28.269
96	97	29.407
99	100	10.184
102	103	30.798
105	106	7.58
108	109	20.528
111	112	23.426
114	115	34.438
117	118	14.739
120	121	13.497
123	124	20.202
126	127	26.758
129	130	20.872
132	133	21.993
135	136	20.03
138	139	17.783
141	142	17.721
144	145	17.383
147	148	6.663
150	151	32.562
153	154	10.858
156	157	12.726
159	160	30.147
162	163	14.597
165	1	47.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

28/03/2022, 11:04

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA

Nr.107 din 30 .11. 2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou – categoria de folosinţă – drum public situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou,categorie de folosinţă –drum public situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5642 din 27.10.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – r2, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Se aprobă deschiderea de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul din extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru , în locul numit " **din DC 31- Tiţa Derii – Hândreşte** " având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.top .967 cu suprafaţa de 6264 mp,imobil situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului , a documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1, -situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru,în locul numit " **din DC 31 – Tiţa Derii – Hândreşte** ", având destinaţia de drum public,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor:

- **nr.top .967 cu suprafaţa de 6264 mp,imobil situat în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3 Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1 – 2 , în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare , în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art.4 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –

-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor

- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Nicolae HECIU

JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 10 (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 10(zece) voturi *pentru*.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9512
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114423983

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51026 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:310

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51026	2.870	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31670 / 22/09/2021		
Act Administrativ nr. 55, din 30/06/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 4921, din 20/09/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. documentatie cadastrala, din 15/09/2021 emis de Hanga-Farcas Gheorghe; Act Administrativ nr. Plan de amplasament si delimitare a imobilului, din 15/09/2021 emis de Hanga-Farcas Gheorghe; Act Administrativ nr. 4895, din 17/09/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 84, din 10/09/2002 emis de Guvernul Romania; Act Administrativ nr. CIF - Comuna Soimi, din 09/08/1993 emis de Ministerul Finantelor Publice; Act Administrativ nr. 5445, din 07/05/2021 emis de OCPI Bihor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51026	2.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.870	-	-	-	Imobilul nu este imprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	19.718	2	3	8.883	3	4	50.418
4	5	13.352	5	6	37.19	6	7	14.286
7	8	23.626	8	9	41.774	9	10	23.144
10	11	25.902	11	12	57.436	12	13	32.411
13	14	15.97	14	15	43.541	15	16	19.017
16	17	19.531	17	18	56.543	18	19	34.035
19	20	37.273	20	21	39.738	21	22	23.337
22	23	21.369	23	24	18.407	24	25	6.0

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	13.815
28	29	40.089
31	32	56.884
34	35	44.614
37	38	56.159
40	41	40.534
43	44	18.343

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	22.22
29	30	37.62
32	33	19.289
35	36	17.1
38	39	24.939
41	42	41.759
44	1	16.164

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	24.308
30	31	34.084
33	34	18.621
36	37	32.179
39	40	22.768
42	43	41.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/03/2022, 11:21

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.55 din 30.06.2021

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top 310 ,categorie de folosinţă –drum public, Dumbrăviţa de Codru,situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 2643 din 18.05.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul indicat mai jos, situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"Cantor-Valea Luncii"** având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr.topografic 310, cu suprafaţa de 2870 mp,imobil situat în intravilanul localitaţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei ,cu destinaţia de drum public,situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,în locul numit **"Cantor –Valea Luncii "** ,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.topografic 310, cu suprafaţa de 2870 mp,imobil situat în intravilanul localitaţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3 . Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a art. 1 – 2 , în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 4 Cu ducere la îndeplinire se încredinţează:Primarul comunei Şoimi

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor

- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Lucian FRITEA

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către **11** (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11**(unusprezece) voturi ***pentru***".
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Belus

Nr. cerere	9513
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114424230

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51032 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:628

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51032	3.205	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31666 / 22/09/2021		
Act Administrativ nr. 53, din 30/06/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 4888, din 17/09/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. CIF - Comuna Soimi, din 09/08/1993 emis de Ministerul Finantelor Publice; Act Administrativ nr. documentatie cadastrala, din 15/09/2021 emis de Hanga-Farcas Gheorghe; Act Administrativ nr. 5445, din 07/05/2021 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. Plan de amplasament si delimitare a imobilului, din 15/09/2021 emis de Hanga-Farcas Gheorghe; Act Administrativ nr. 4921, din 20/09/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 84, din 10/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

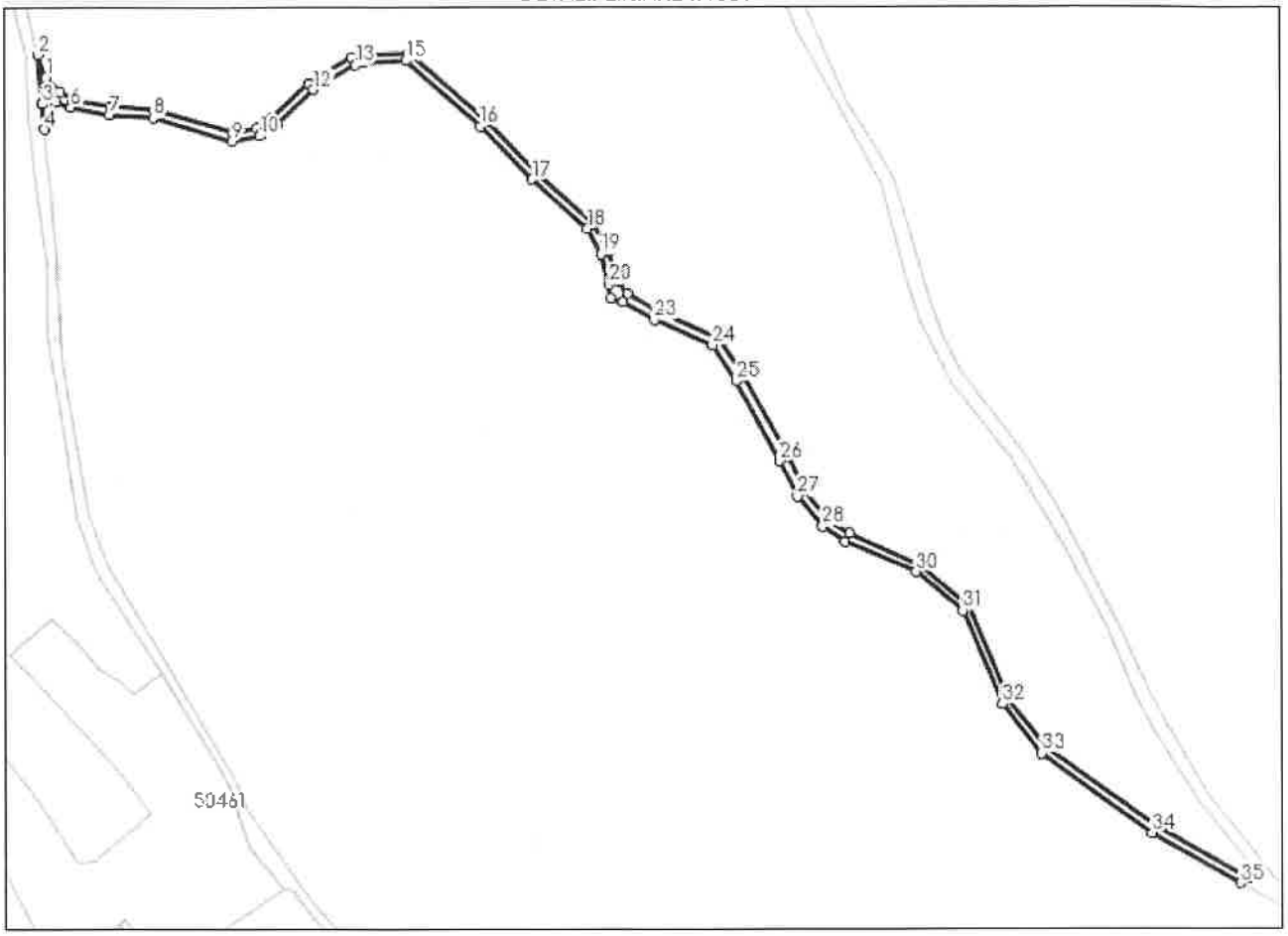
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51032	3.205	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.205	-	-	-	Imobilul nu este imprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	11.316	2	3	23.462	3	4	12.202
4	5	14.079	5	6	7.494	6	7	19.203
7	8	20.967	8	9	39.538	9	10	13.594
10	11	9.956	11	12	23.993	12	13	23.301
13	14	4.082	14	15	20.371	15	16	47.473
16	17	35.588	17	18	35.42	18	19	13.667
19	20	15.026	20	21	6.526	21	22	6.312
22	23	17.207	23	24	30.426	24	25	20.571

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	43.379
28	29	13.171
31	32	48.461
34	35	48.054
37	38	63.955
40	41	30.466
43	44	17.436
46	47	22.047
49	50	7.404
52	53	35.958
55	56	22.435
58	59	24.09
61	62	39.024
64	65	7.345

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	18.885
29	30	36.828
32	33	30.058
35	36	4.829
38	39	29.01
41	42	36.948
44	45	18.47
47	48	31.511
50	51	15.365
53	54	35.591
56	57	5.031
59	60	8.853
62	63	21.179
65	1	9.513

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	18.596
30	31	28.954
33	34	64.674
36	37	50.163
39	40	48.859
42	43	12.071
45	46	43.67
48	49	16.994
51	52	14.766
54	55	49.098
57	58	24.115
60	61	11.878
63	64	18.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/03/2022, 11:21

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.53 din 30.06.2021

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou, din nr. top 628,categorie de folosinţă –drum public, Dumbrăviţa de Codru,situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 2662 din 19.05.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul , situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"Popa Moise-Ciurila"** având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi , după cum urmează :

- **nr.topografic 628,Dumbrăviţa de Codru,cu suprafaţa de 3205 mp,imobil situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou, conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public,situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,în locul numit **"Popa Moise-Ciurila "** ,Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.topografic 628,Dumbrăviţa de Codru,cu suprafaţa de 3205 mp,imobil situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3 . Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 1, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a art. 1 – 2 , în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 4 Cu ducere la îndeplinire se încredinţează:Primarul comunei Şoimi

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor

- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Lucian FRITEA

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUT

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către **11** (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de **11** (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11**(unusprezece) voturi ***pentru***"
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9514
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114424061

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50716 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:1027, 1117

Adresa: Loc. Soimi, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50716	1.730	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17188 / 14/05/2019		
Act Administrativ nr. 12, din 28/02/2019 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 131730, din 14/11/2018 emis de OCPI ORADEA; Act Administrativ nr. 7223, din 23/01/2019 emis de OCPI ORADEA; Act Administrativ nr. 1426, din 28/03/2019 emis de PRIMARIA SOIMI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 646 Soimi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50716	1.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.730	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	17.453
3	4	31.607
5	6	28.993
7	8	15.759
9	10	19.33
11	12	47.587

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	38.792
4	5	20.346
6	7	28.881
8	9	11.93
10	11	14.999
12	13	6.0

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
13	14	61.139
15	16	12.617
17	18	28.631
19	20	22.963
21	1	26.916

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
14	15	21.736
16	17	18.206
18	19	28.673
20	21	31.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie **Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/03/2022, 11:22

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR

COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1027 şi 1117 din intravilanul localităţii Şoimi , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1027 şi 1117 din intravilanul localităţii Şoimi, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5378 din 29.11.2018 întocmit de către d-şoara Ciurdar Codruţa-Lavinia ,inspector mediu şi achiziţii publice în aparatul de specialitate al primarului comunei Şoimi

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 10 (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 10 (zece) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Şoimi, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 1027 Şoimi cu suprafaţa de 5895 mp**
- **nr. topografic 1117 Şoimi cu suprafaţa de 12635 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 1730 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 1027 Şoimi cu suprafaţa de 568/5895 mp**
- **nr. topografic 1117 Şoimi cu suprafaţa de 1162/12635 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **1730 mp** prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 6. Cu ducere la îndeplinire se încredinţează Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosar special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Aurel PUSCĂU

JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr.12 din 28.02.2019
Ex.4 , anexe .....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	9515
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114424096

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50717 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan — Nr. topografic:425

Adresa: Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50717	2.363	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17183 / 14/05/2019		
Act Administrativ nr. 13, din 28/02/2019 emis de PRIMARIA SOIMI; Act Administrativ nr. 1427, din 28/03/2019 emis de PRIMARIA SOIMI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

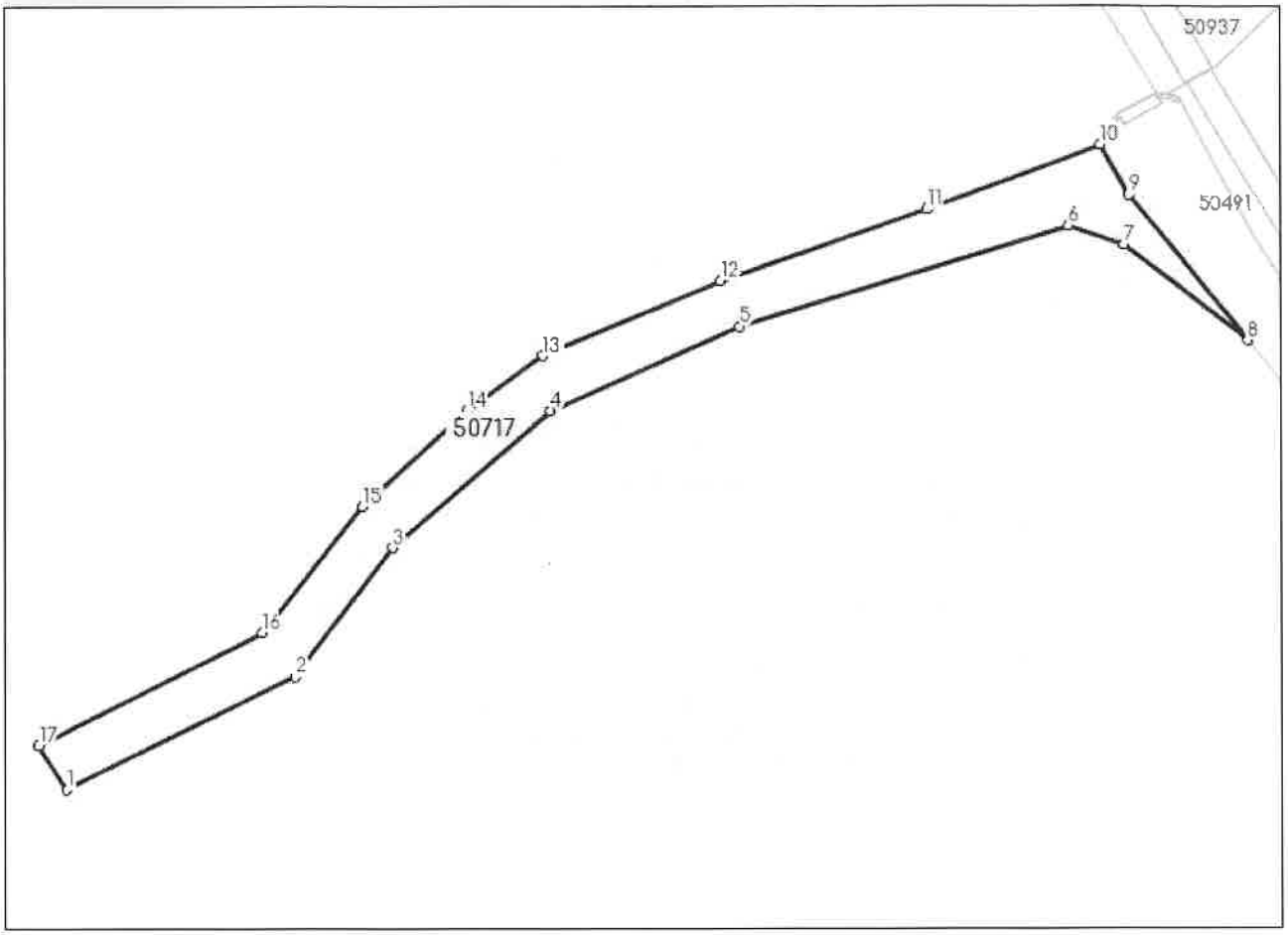
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50717	2.363	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.363	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	46.417
2	3	29.62
3	4	38.039
4	5	37.695
5	6	62.95
6	7	10.511

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	28.076
8	9	34.0
9	10	10.276
10	11	33.837
11	12	39.887
12	13	35.125
13	14	17.095
14	15	25.952
15	16	29.311
16	17	45.715
17	1	9.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție **Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/03/2022, 11:23

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR

COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 425 din extravilanul localităţii Şoimi , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 425 din extravilanul localităţii Şoimi, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5379 din 29.11.2018 întocmit de către d-şoara Ciurdar Codruţa-Lavinia ,inspector mediu şi achiziţii publice în aparatul de specialitate al primarului comunei Şoimi

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 10 (zece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 10 (zece) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul localităţii Şoimi, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 425 Şoimi cu suprafaţa de 2363 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 2363 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 425 Şoimi cu suprafaţa de 2363/2363 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 2363 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor

- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosar special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Aurel PUSCĂU

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 13 din 28 . 02 .2019
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9518
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114424788

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50858 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, Sannicolau de Beius

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50858	1,212	Teren neimprejmuit; Nr. top. 482, 459/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31936 / 17/12/2020		
Act Administrativ nr. 64, din 20/11/2020 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 9526, din 09/09/2020 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 5945, din 16/12/2020 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

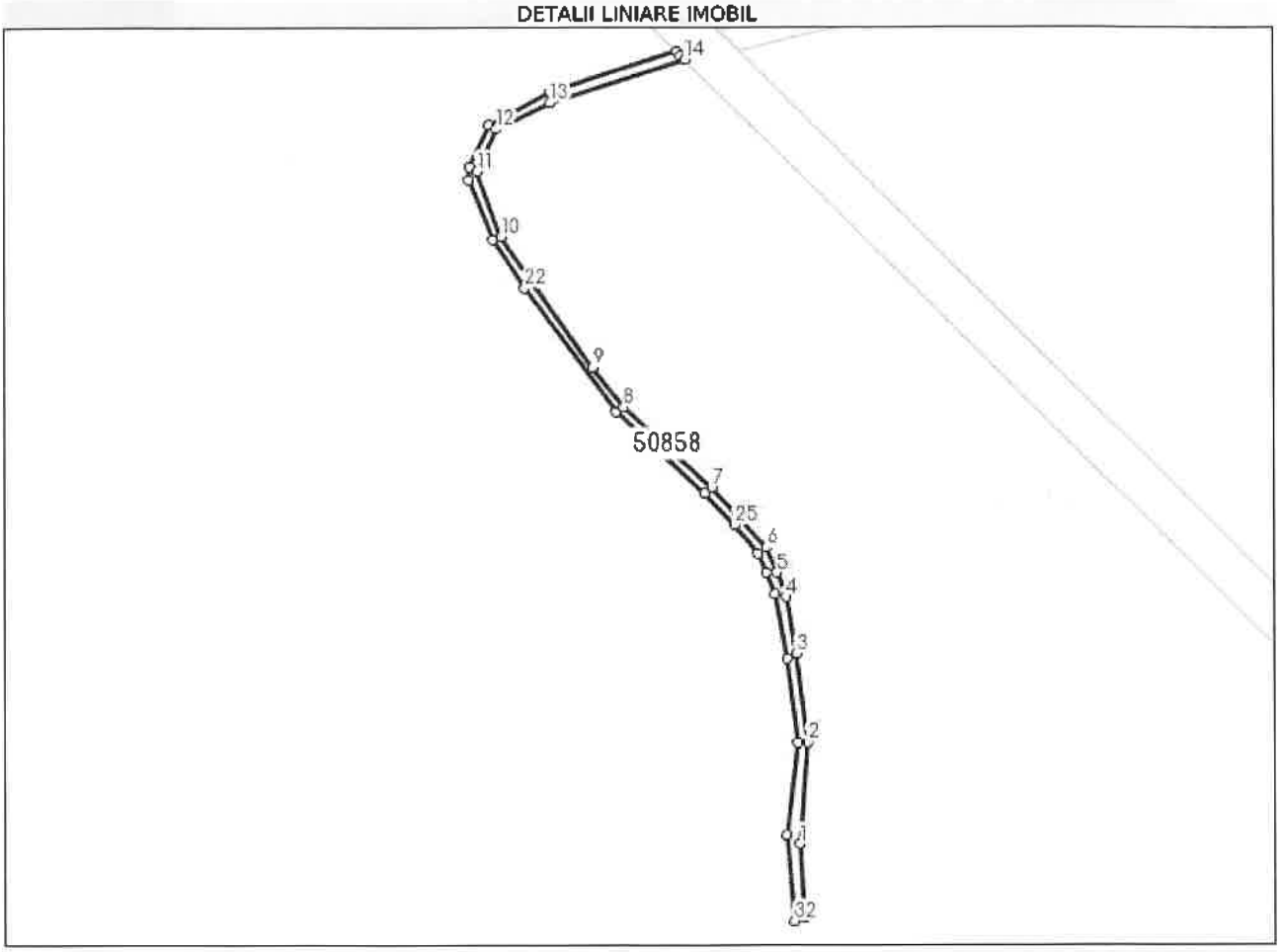
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50858	1.212	Nr. top. 482, 459/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.212	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	34.437
3	4	19.406
5	6	9.255
7	8	40.319
9	10	53.896
11	12	15.847

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	30.215
4	5	8.691
6	7	27.317
8	9	17.049
10	11	23.486
12	13	20.242

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
13	14	48.033
15	16	1.884
17	18	23.768
19	20	4.165
21	22	19.658
23	24	40.636
25	26	12.47
27	28	7.845
29	30	28.73
31	32	29.108
33	1	24.807

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
14	15	1.882
16	17	45.009
18	19	15.819
20	21	21.851
22	23	51.954
24	25	14.845
26	27	6.811
28	29	22.152
30	31	31.422
32	33	3.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/03/2022, 11:26

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA

Nr.64 din 20 noiembrie 2020

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi situate în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ EXTRAORDINARĂ DE ÎNDATĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi din nr. top. 482 şi 459/I Sânnicolau de Beiuş ,categorie de folosinţă drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4925 din 13.10.2020 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996,cu modificările şi completările ulterioare,pentru terenurile indicate mai jos,situate în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,în locul numit "Spre Canalic" având destinaţia de drum agricol şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi,

nr.topografic 482 Sânnicolau de Beiuş,cu suprafaţa de 291 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

nr.topografic 459/1 Sânnicolau de Beiuş,cu suprafaţa de 921 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numerelor cadastrale noi, conform Anexei 1 ,cu destinaţia de teren public – drum agricol , situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,în locul numit "spre Canalic",Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează:

nr.topografic 482 Sânnicolau de Beiuş,cu suprafaţa de 291 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

nr.topografic 459/1 Sânnicolau de Beiuş,cu suprafaţa de 921 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.3. Aprobarea planului de amplasament şi delimitarea imobilului, pentru constituirea unor numere cadastrale noi ,cu destinaţia teren public-drum agricol , situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş, comuna Soimi,judeţul Bihor, după cum urmează:

nr.topografic 482 Sânnicolau de Beiuş,cu suprafaţa de 291 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

nr.topografic 459/1 Sânnicolau de Beiuş,cu suprafaţa de 921 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Sânnicolau de Beiuş,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.4. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 3, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Art. 5. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 6. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art.7.. Prezenta hotărâre se comunică la: Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Monica – Elena BAICU

JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către **11 (unusprezece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11 (unusprezece)** voturi ***pentru*** .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9520
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114424919

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50865 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc Ursad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50865	8.103	Teren neimprejmuit; provenit din nr.top.603,150/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32314 / 22/12/2020		
Act Administrativ nr. 77, din 18/12/2020 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 84, din 10/09/2002 emis de Primaria Comunei Soimi; Act Administrativ nr. 12449, din 27/11/2020 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 6039, din 22/12/2020 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

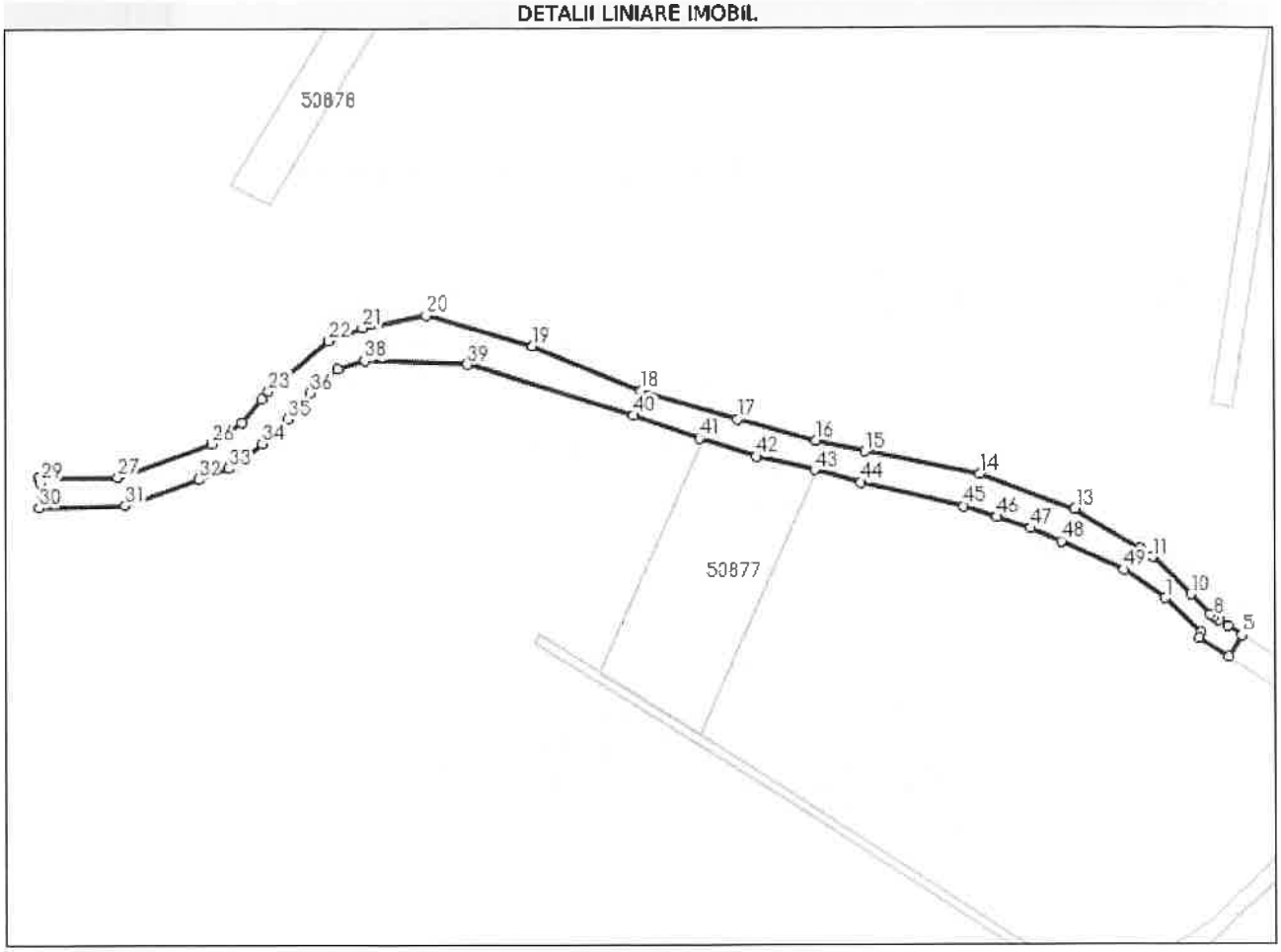
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50865	8.103	provenit din nr.top.603,150/1

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.103	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	22.257
4	5	11.248
7	8	2.472
10	11	23.767
13	14	45.31
16	17	36.647
19	20	49.633
22	23	35.291

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	2.88
5	6	7.313
8	9	2.251
11	12	6.867
14	15	52.295
17	18	45.239
20	21	29.137
23	24	4.565

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	15.779
6	7	4.832
9	10	12.683
12	13	33.189
15	16	22.49
18	19	52.286
21	22	16.221
24	25	13.637

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	16.919
28	29	2.188
31	32	34.834
34	35	15.672
37	38	12.553
40	41	31.37
43	44	21.368
46	47	15.894
49	1	22.316

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	44.683
29	30	11.31
32	33	14.45
35	36	15.632
38	39	46.045
41	42	26.842
44	45	47.305
47	48	14.814

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	35.342
30	31	38.669
33	34	18.874
36	37	16.386
39	40	77.669
42	43	27.056
45	46	15.762
48	49	29.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate **în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/03/2022, 11:28

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.77 din 18 decembrie 2020
Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi situate în extravilanul localităţii Ursad, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi, din nr. top.603 şi nr.top 150/1 Ursad,categorie de folosinţă drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5920 din 15.12.2020 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia , consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

. În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea numerelor cadastrale noi, conform Anexei 1 ,cu destinaţia de teren public – drum agricol, situat în extravilanul localităţii Ursad,în locul numit " către Cărăsău ",Comuna Şoimi,Judeţul Bihor,după cum urmează

1. **nr.topografic 603 Ursad,cu suprafaţa de 5611 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
2. **nr. topografic 150/1 Ursad,cu suprafaţa de 2492/24623,drum agricol ,situat în extravilanul localităţii Ursad,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.2: Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996,cu modificările şi completările ulterioare,pentru terenul indicat mai jos,situat în extravilanul localităţii Ursad,în locul numit "către Cărăsu " având destinaţia de drum agricol şi încrierea în domeniul public al comunei Şoimi,

1. **nr.topografic 603 Ursad,cu suprafaţa de 5611 mp,drum agricol,situat în extravilanul localităţii Ursad,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
2. **nr. topografic 150/1 Ursad,cu suprafaţa de 2492/24623,drum agricol ,situat în extravilanul localităţii Ursad,proprietate publică,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului prevăzut la art. 3, în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la: : Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Monica – Elena BAICU

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către **10 (zece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **10 (zece)** voturi *pentru* .
Ex.4 , anexe.....file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9521
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114424622

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50599 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poclusa De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50599	9.901	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23253 / 08/10/2018		
Act Administrativ nr. 73, din 31/08/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 4612, din 05/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 86421, din 24/07/2018 emis de OCPI ORADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, proprietate publica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

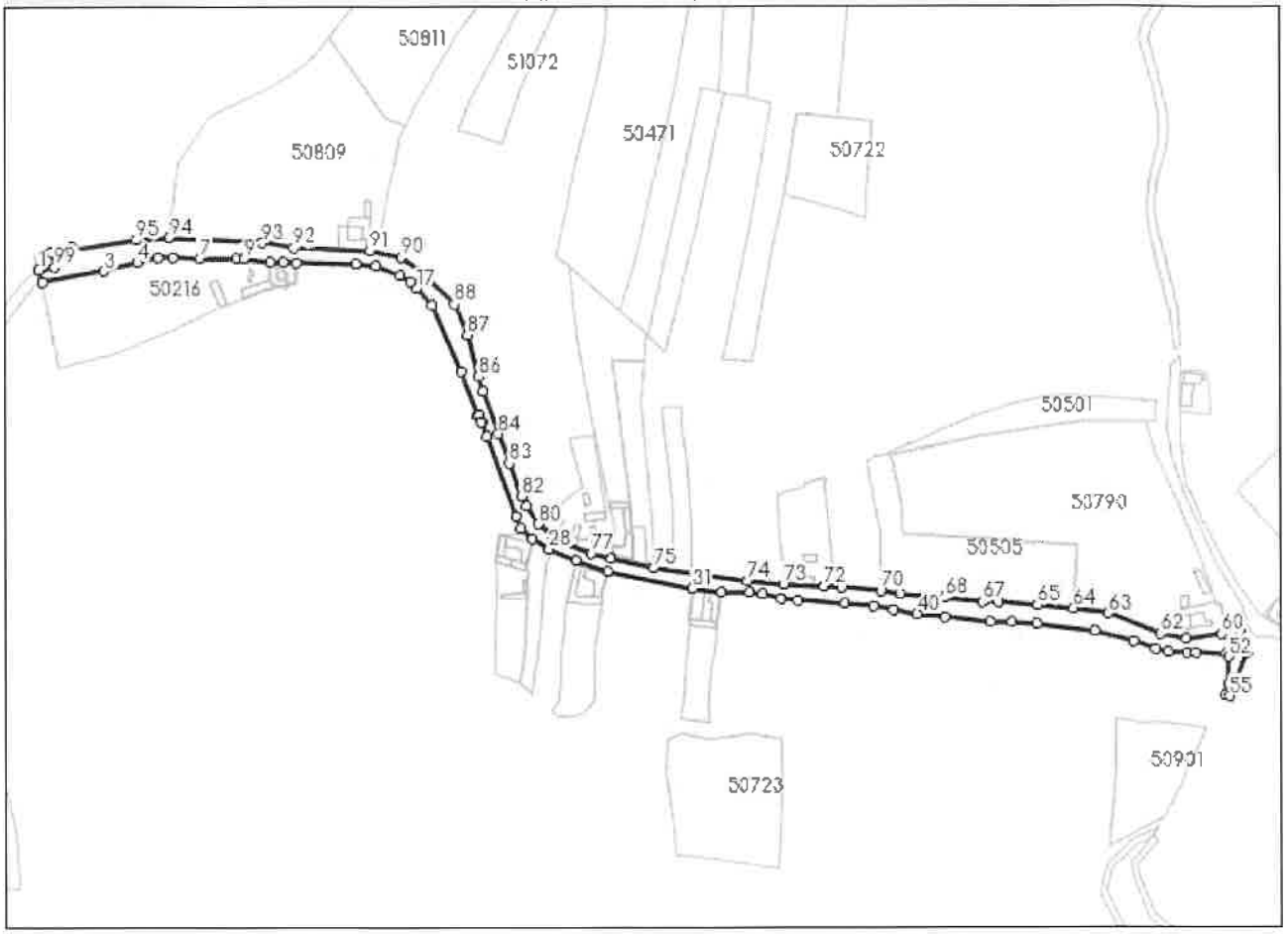
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50599	9.901	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	9.901	-	-	2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	8.265
4	5	14.019
7	8	24.126
10	11	8.509
13	14	13.204
16	17	6.247
19	20	30.661
22	23	0.742

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	41.228
5	6	9.639
8	9	4.769
11	12	8.911
14	15	16.653
17	18	14.96
20	21	0.991
23	24	9.996

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	22.321
6	7	17.597
9	10	17.128
12	13	38.985
15	16	8.0
18	19	47.046
21	22	5.089
24	25	55.195

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	8.34	26	27	10.349	27	28	12.631
28	29	19.187	29	30	22.004	30	31	56.451
31	32	18.803	32	33	18.228	33	34	8.957
34	35	12.455	35	36	10.908	36	37	31.001
37	38	18.983	38	39	13.256	39	40	15.464
40	41	18.384	41	42	29.452	42	43	13.789
43	44	16.952	44	45	38.184	45	46	25.477
46	47	14.819	47	48	7.828	48	49	12.152
49	50	5.546	50	51	19.621	51	52	2.792
52	53	17.59	53	54	7.617	54	55	3.457
55	56	30.392	56	57	6.389	57	58	9.698
58	59	9.199	59	60	3.0	60	61	22.76
61	62	17.195	62	63	35.323	63	64	22.741
64	65	23.687	65	66	25.681	66	67	10.36
67	68	24.929	68	69	29.061	69	70	12.701
70	71	25.35	71	72	11.94	72	73	26.548
73	74	23.984	74	75	61.576	75	76	28.499
76	77	13.272	77	78	21.579	78	79	6.12
79	80	12.204	80	81	14.172	81	82	7.244
82	83	22.738	83	84	20.387	84	85	29.651
85	86	9.912	86	87	28.221	87	88	21.646
88	89	30.323	89	90	16.363	90	91	20.509
91	92	50.099	92	93	20.855	93	94	61.153
94	95	21.218	95	96	41.791	96	97	1.947
97	98	14.691	98	99	10.0	99	1	10.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/03/2022, 11:28

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 2 din intravilanul localităţii Poclușa de Beiuş, comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 2 din intravilanul localităţii Poclușa de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere Nr.3281 din 06.07.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 9 (noua) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 9 (noua) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. (1) Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Poclușa de Beiuş, având destinaţia de teren public:

- nr. top 2 Poclușa de Beiuș cu suprafața de 12239 mp

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 9901 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul localităţii Poclușa de Beiuş, din următoarele parcele:

- nr. top 2 Poclușa de Beiuș cu suprafața de 9901/12239 mp

Art. 3. Înscrierea înh domeniul public al Comunei Şoimi a terenului cu suprafaţa de 9901 mp prevăzut la art. 2 în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează primnarul Comunei Şoimi.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Petruţa – Ioana IGAŞ

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr.73 din 31,08,2018
Ex:5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9523
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114424650

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50596 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50596	7.206	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23264 / 08/10/2018		
Act Administrativ nr. 83, din 28/09/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI; Act Administrativ nr. 96516, din 10/08/2018 emis de OCPI BIHOR; Act Administrativ nr. 4604, din 05/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOIMI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

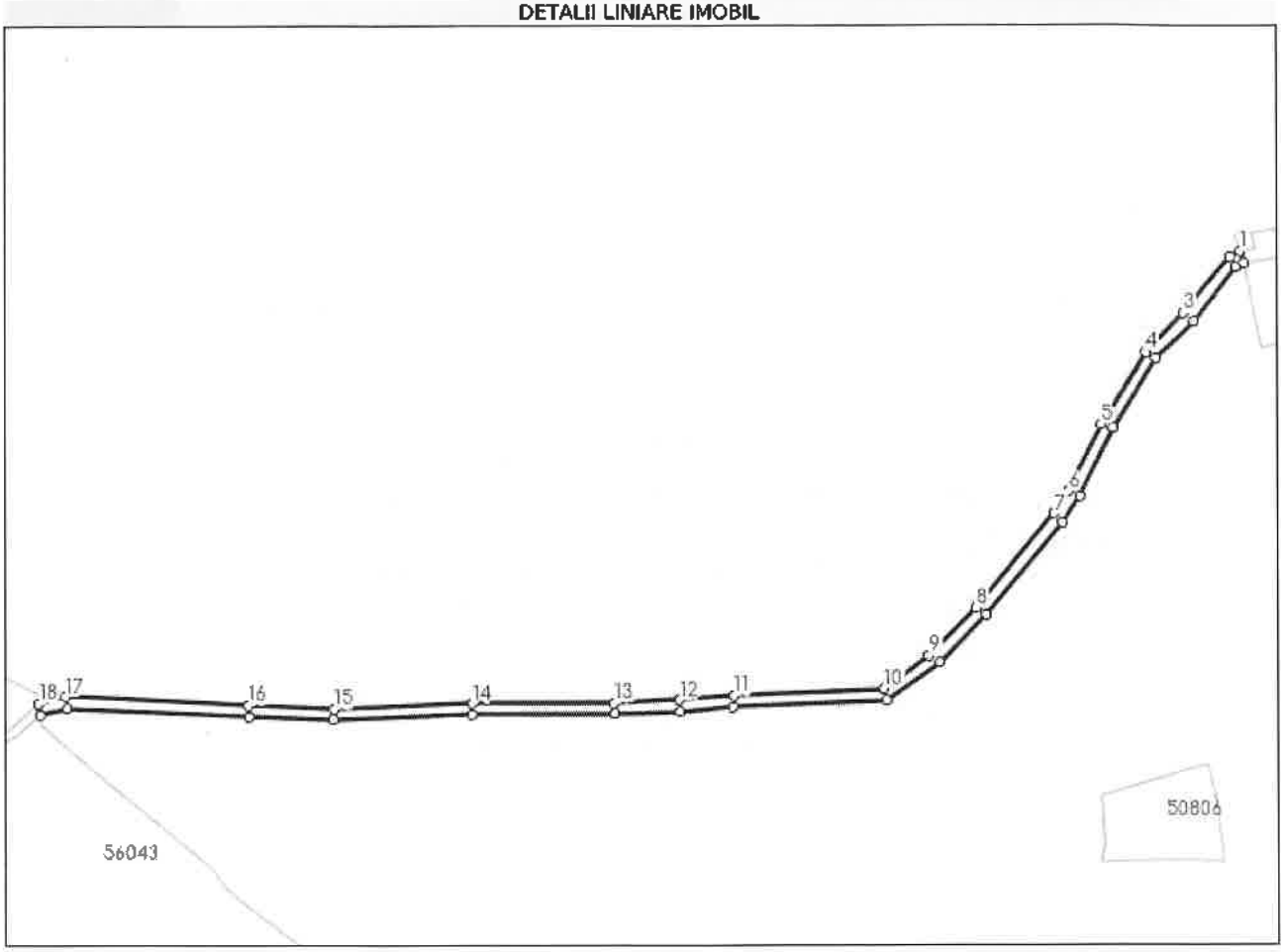
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50596	7.206	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.206	-	-	749/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	7.774
3	4	35.852
5	6	49.059
7	8	81.228
9	10	36.963
11	12	36.702

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	48.417
4	5	55.778
6	7	17.651
8	9	44.603
10	11	99.34
12	13	43.338

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m))
13	14	94.526
15	16	56.609
17	18	18.141
19	20	18.725
21	22	55.986
23	24	95.104
25	26	35.493
27	28	42.913
29	30	79.208
31	32	50.383
33	34	34.793
35	36	5.937

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m))
14	15	91.449
16	17	122.09
18	19	8.0
20	21	120.553
22	23	91.957
24	25	43.238
26	27	101.479
28	29	44.388
30	31	20.899
32	33	53.801
34	35	45.552
36	1	8.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/03/2022, **11**:29

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 749/1 din extravilanul localităţii Poclușa de Beiuș , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 749/1 din extravilanul localităţii Poclușa de Beiuș, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4052 din 29.08.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida; Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11(unusprezece) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în extravilanul comunei Soimi, având destinaţia de teren public: şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi :

- nr. cadastral 1:10000 - 749/1 Şoimi cu suprafaţa de 8000 mp

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de 7206 mp, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în extravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele: nr. cadastral 1:10000 - 749/1 Şoimi cu suprafaţa de 7206/8000 mp

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de 7206 mp prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:
Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMANIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA SOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUT

Nr. 83 din 28.09.2018
Ex.5,anexe : ..... file

ROMÂNIA
JUDEŢUL **BIHOR**
PRIMĂRIA COMUNEI **ŞOIMI**
Nr.**4598** din **16.09.2015**

AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE

Nr. 3 din 16 septembrie 2015

Urmare cererii adresate de **PRIMĂRIA COMUNEI ŞOIMI – reprezentată de primar VAIDA IOAN** cu domiciliul/sediul în comuna **ŞOIMI,** satul **ŞOIMI,** nr. **39,**

înregistrată la nr. **4598** din **16 septembrie 2015,**

În conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii,** cu modificările şi completările ulterioare, se

A U T O R I Z E A Z Ă :

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:

CONSOLIDARE TALUZURI (ZID DE SPRIJIN) ŞI DISPOZITIVE DE COLECTARE ŞI EVACUARE APE METEORICE ÎN LOCALITATEA POCLUŞA DE BEIUŞ, COM. ŞOIMI

Pentru imobilul – teren şi / sau construcţii – situat în judeţul **BIHOR** comuna **ŞOIMI** satul **POCLUŞA DE BEIUŞ** cod poştal _____ nr. **F.N.**

Cartea funciară / fişa bunului imobil sau nr. cadastral **UTR 3**

În valoare de : **195.321,44 LEI RON (fără TVA)**

În baza documentaţiei tehnice - **D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.),** respectiv desfiinţarea construcţiilor (D.T.A.D.) nr. [6])**08** din **2015**, a fost elaborată de **S.C. IQ PRO CONSULTING S.R.L.,** cu sediul în judeţul **BIHOR, municipiul ORADEA**, sectorul/satul ....., cod poştal _____, str. **PADIŞULUI**, nr. **31**, respectiv de _____ arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătura, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr. _____, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat in evidenta Filialei teritoriale Bihor a Ordinului Arhitecţilor din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI :

A. DOCUMENTAŢIA TEHNICĂ D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. SAU D.T.A.D.) – VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE – ÎMPREUNĂ CU AVIZELE ŞI ACORDURILE OBŢINUTE, PRECUM ŞI ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂŢII COMPETENTE PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI, FAC PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAŢIE

Nerespectarea întocmai a documentaţiei D.T. – vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) – constituie infracţiune sau contravenţie, după caz – în temeiul prevederilor articolului 24 alin. (1) din Legea nr. 50/1991, cu modificările şi completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15[1]) din Legea nr. 50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAŢIEI ESTE OBLIGAT:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.17) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;

2. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.18) la **INSPECTORATUL ÎN CONSTRUCŢII AL JUD. BIHOR**, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;

3. să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.19) la **INSPECTORATUL ÎN CONSTRUCŢII AL JUD. BIHOR**, odată cu convocarea comisiei de recepţie;

4. să păstreze pe şantier - în perfectă stare - autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi Direcţia Judeţeană pentru Cultură, Culte şi Patrimoniu;

6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale si locale;

7. să transporte la ..... (se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcţii;

8. să desfiinţeze construcţiile provizorii de şantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze "Plăcuţa de identificare a investiţiei";

11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilităţii autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;

15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

C. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAŢIEI este de **12 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

D. DURATA DE EXECUŢIE A LUCRĂRILOR este de **6 luni** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

PRIMAR,
VAIDA IOAN

L.S.
ROMÂNIA COMUNA SOIMI 2 JUDEŢUL BIHOR

SECRETAR,
HUŢ ANA NATALIA

INSPECTOR URBANISM,
ing. POPA EMILIA

Taxa de autorizare în valoare de **fără taxă** lei a fost achitată conform chitanţei nr. _____
Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului direct la data de _____ însoţită de 1 (un) exemplar(e) din documentaţia tehnică, împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare.

ANEXA Nr. 4
la regulament

APROB ADMITEREA/ ~~RESPINGEREA~~

PROPRIETAR

ROMÂNIA COMUNA SOIMI JUDEȚUL BIHOR

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 942 din 2 MARTIE 2016

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției CONSOLIDARE TALUZURI ȘI DISPOZITIVE DE COLECTARE ȘI EVACUARE APE METEORICE ÎN LOCALITATEA POCLUȘA DE BERIȘ COM. SOIMI JUD. BIHOR

lucrări executate în cadrul contractului nr. 4486 din 1.09.2015 încheiat între COMUNA SOIMI și SC DRUMURI BIHOR SA

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă UAT. SOIMI
- număr cadastral/număr topografic DOMENIUL PUBLIC
- număr carte funciară _____

2. Lucrările au fost supuse recepției la terminarea lucrărilor și prin procesul verbal nr. 5767 16/12.2015 comisia de recepție la terminarea lucrărilor a propus: ADMITEREA RECEPȚIEI LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

3. Termenul de garanție al lucrărilor: 2 ANI.

4. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea de la _____ până la _____ fiind formată din:

Președinte: BUNICAU IOAN SABIN

Membri:

BAICU HONOR	UAT SOIMI
BABA DUMITRU	CJ BIHOR
HUNEAN IOAN	UAT SOIMI

5. Au mai fost prezenți: *(nume și prenume, calitatea, semnătura)*

Nume și prenume	Calitatea	Semnătura
MIRCEA IUREP	PROIECTANT	
SABAU IOAN	EXECUTANT	

6. În urma examinării lucrării și a documentelor cuprinse în cartea tehnică a construcției, comisia de recepție finală a constatat următoarele:

6.1. Lucrările au fost complet terminate la data de 16.12.2015

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție finală, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice,

încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor şi altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din Anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal;

6.3. Cartea tehnică a construcţiei şi fişa sintetică a lucrării au fost /nu au fost completate integral.

6.4. Instrucţiunile de exploatare şi urmărire a comportării în timp a obiectului sunt/nu sunt în posesia proprietarului..

6.5. Construcţia s-a comportat/nu s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 16.12.2015 până în prezent, respectiv pe o durată de 26 luni, viciile apărute, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcţiei constatate de comisie fiind enumerate în Anexa nr. 2 la prezentul proces - verbal.

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepţie decide:

- ☑ admiterea recepţiei;
- ☐ respingerea recepţiei;

8. Comisia de recepţie motivează decizia luată prin:

_____

_____

9. Comisia de recepţie recomandă luarea următoarelor măsuri:

_____

_____

10. Prezentul proces-verbal, conţinând 2 file şi _____ anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi 2.03.2018 în 4 exemplare.

11. Alte menţiuni _____

Nu sunt

Comisia de recepţie	**Semnături**
Preşedinte	
BUHICAU IOAN SABIN	
Membrii	
BAICU MONICA	
BA BZ DUMITRU	
HERSA-SAN IOAN	
Alţi participanţi	
Proiectant: MIREZA IUROF	
Executant: SABAU IOAN	

S.C. IQ PRO CONSULTING S.R.L. J5/7013/2013 ORADEA-BIHOR CUI 30382794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	9524
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114425218

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51089 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, CODRU

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51089	1.504	Teren neimprejmuit; Drum public(provenit din top. 1314)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3148 / 04/02/2022		
Act Administrativ nr. 122, din 22/12/2021 emis de Consiliul local Soimi; Act Administrativ nr. 306, din 26/01/2022 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 10548, din 17/09/2021 emis de OCPI Bihor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

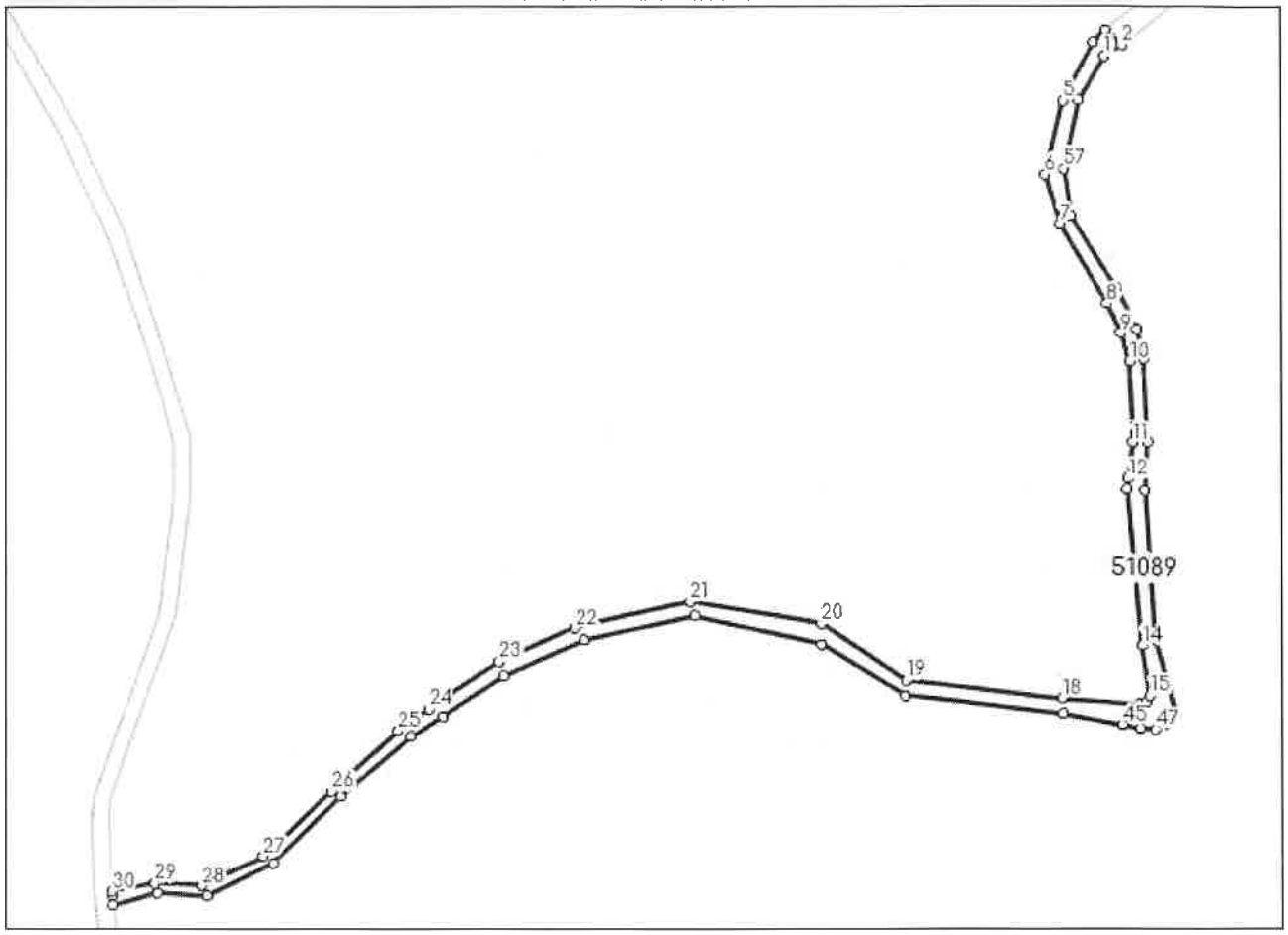
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51089	1.504	Drum public(provenit din top. 1314)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.504	-	-	1314	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	4.712
4	5	15.51
7	8	21.527
10	11	18.826
13	14	36.772
16	17	1.794
19	20	23.843
22	23	19.408

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	5.0
5	6	17.619
8	9	7.505
11	12	8.669
14	15	11.744
17	18	18.13
20	21	31.255
23	24	19.824

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	4.021
6	7	12.269
9	10	6.935
12	13	2.5
15	16	1.513
18	19	36.695
21	22	27.75
24	25	8.83

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	21.105
28	29	11.169
31	32	2.027
34	35	17.22
37	38	8.894
40	41	26.719
43	44	37.239
46	47	3.52
49	50	18.122
52	53	19.333
55	56	19.75
58	1	12.026

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	22.024
29	30	10.154
32	33	10.748
35	36	22.155
38	39	17.106
41	42	30.244
44	45	13.962
47	48	2.923
50	51	34.795
53	54	7.269
56	57	11.41

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	15.921
30	31	1.147
33	34	11.931
36	37	21.671
39	40	20.584
42	43	23.129
45	46	4.114
48	49	3.092
51	52	11.445
54	55	10.343
57	58	16.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate **în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/03/2022, 11:30

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.122 din 22.12.2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unui număr cadastral nou, categoria de folosinţă drum public situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea unui număr cadastral nou,categoria de folosinţă - drum public, situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5884 din 11.11.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia, consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – r2, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată, modificată şi completată ulterior, a Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a-Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 . Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate cadastral în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru , în locul numit "de la Grasa la drumul înspre Puşcău Liviu şi Coman Gheorghe " având destinaţia de drum public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi , în temeiul prevederilor art. 286 alin (1) ,alin (4) şi Anexa 4, din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr. 57/2019 cu modificările şi completările ulterioare:

- **nr.top. 1314 , cu suprafaţa de 1504 mp, situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art. 2. Aprobarea documentaţiei cadastrale , a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea numărului cadastral nou, în suprafaţă totală de **1504 mp** , conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public, situat cadastral în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru , în locul numit "de la Grasa la drumul înspre Puşcău Liviu şi Coman Gheorghe * , Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează

- **nr.top. 1314 , cu suprafaţa de 1504 mp, situat cadastral pe teritoriul localităţii Dumbrăviţa de Codru şi în extravilanul administrativ al localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.3 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1, în Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 4 Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 la – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş.

Art.5 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –

-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Daniel – Cosmin IGAŞ

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) **consilieri locali prezenţi din totalul de 11** (unusprezece) **consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11**(unusprezece) **voturi *pentru***

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9529
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114425780

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51106 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc Urvis de Beius

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51106	4.167	Teren neimprejmuit; nr. top.788, 790/7, 790/9, 790/45

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4260 / 14/02/2022		
Act Administrativ nr. 124, din 22/12/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 243, din 20/01/2022 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 14163, din 22/12/2021 emis de OCPI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 949, 950 Urviș de Beiuș și adeverința	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

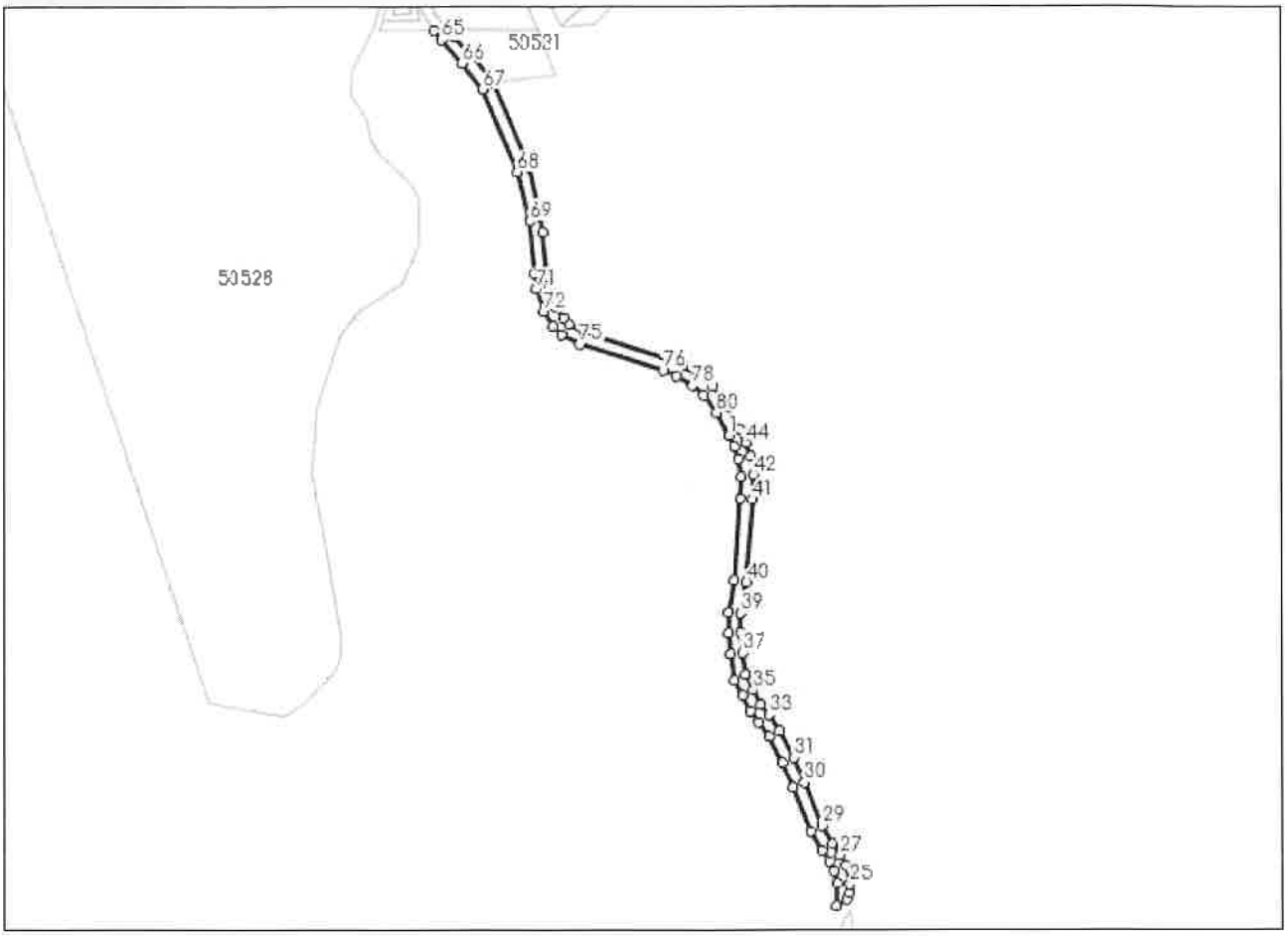
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51106	4.167	nr. top.788, 790/7, 790/9, 790/45

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.167	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	7.063	2	3	7.725	3	4	10.071
4	5	12.492	5	6	47.173	6	7	18.273
7	8	12.119	8	9	11.747	9	10	15.435
10	11	9.829	11	12	10.19	12	13	7.905
13	14	10.188	14	15	16.925	15	16	15.179
16	17	27.061	17	18	12.83	18	19	7.424
19	20	6.156	20	21	7.592	21	22	12.534
22	23	6.9	23	24	3.734	24	25	5.152

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	11.078	26	27	6.655	27	28	7.662
28	29	12.064	29	30	26.599	30	31	15.521
31	32	17.584	32	33	10.798	33	34	7.537
34	35	9.545	35	36	9.806	36	37	12.738
37	38	11.481	38	39	11.117	39	40	17.955
40	41	47.592	41	42	14.234	42	43	10.598
43	44	8.253	44	45	8.337	45	46	15.379
46	47	13.552	47	48	10.122	48	49	11.5
49	50	9.492	50	51	49.657	51	52	9.938
52	53	4.996	53	54	8.32	54	55	12.169
55	56	7.653	56	57	23.353	57	58	8.585
58	59	29.405	59	60	53.035	60	61	19.763
61	62	14.827	62	63	4.81	63	64	8.408
64	65	6.887	65	66	17.889	66	67	19.094
67	68	51.464	68	69	29.159	69	70	30.348
70	71	8.656	71	72	13.754	72	73	9.8
73	74	6.755	74	75	11.699	75	76	49.999
76	77	8.744	77	78	10.395	78	79	8.689
79	80	12.267	80	1	14.851			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt **rotunjite la 1 milimetru.**
*** Distanţa dintre **puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/03/2022, 11:34

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.124 din 22.12.2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi, categoria de folosinţă" drum public DC31", situate în extravilanul localităţilor Urviş de Beiuş şi Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI întrunit în şedinţă ordinară :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi,categoria de folosinţă – „drum public DC31", situate în extravilanul localităţilor Urviş de Beiuş şi Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi, dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5932 din 16.11.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia, consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos,situate cadastral în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş,în locul numit "Valea Fieghiului" având destinaţia de "drum public DC 31" şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi,în temeiul prevederilor art.286 alin(1),alin (4) şi Anexa 4,din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019,cu modificările şi completările ulterioare: **- LOT nr.1 :**

- **nr.top. 788,adev. OCPI 14163 –cu supraf. de 302 / 29982 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top.790/7,CF 949 cu suprafaţa de 863/3956 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/9,CF 950 cu suprafaţa de 400/1075102 mpt în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/45,CF 949 cu suprafaţa de 2602/72708 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale,a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea unui număr cadastral nou **LOT nr.1** ,în suprafaţă totală de **4167 mp** conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public DC 31, situate cadastral în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, în locul numit **"Valea Fieghiului"**,Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 788,adeverinţă OCPI –cu suprafaţa de 302 / 29982 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top.790/7,CF 949 cu suprafaţa de 863/3956 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/9,CF 950 cu suprafaţa de 400/1075102 mpt în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/45,CF 949 cu suprafaţa de 2602/772708 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.3 Aprobarea deschiderii de carte funciară,după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos,situate cadastral în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş,în locul numit **"Valea Fieghiului"** având destinaţia de "drum public DC 31" şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi,în temeiul prevederilor art.286 alin(1),alin (4) şi Anexa 4,din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019,cu modificările şi completările ulterioare **, LOT nr.2 :**

- **nr.top. 785/19,CF 949 cu suprafaţa de 515/51126 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 787/5,CF 950 cu suprafaţa de 10695/1793777 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 788,adeverinţă OCPI cu suprafaţa de 1732/29982 mp,în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/9,CF 950 cu suprafaţa de 747/1075102 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.4 Aprobarea documentaţiei cadastrale,a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea unui număr cadastral nou **LOT nr.2** ,în suprafaţă totală de **13689 mp** conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public DC 31 , situate cadastral în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, în locul numit **Valea Fieghiului"**,Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 785/19,CF 949 cu suprafaţa de 515/51126 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 787/5,CF 950 cu suprafaţa de 10695/1793777 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 788,adeverinţă OCPI cu suprafaţa de 1732/29982 mp,în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/9,CF 950 cu suprafaţa de 747/1075102 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.5 Aprobarea deschiderii de carte funciară,după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos,situate cadastral în extravilanul localităţi Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"Valea Fieghiului"** având destinaţia de "drum public DC 31" şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi,în temeiul prevederilor art.286 alin(1),alin (4) şi Anexa 4,din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr.57/2019,cu modificările şi completările ulterioare , **LOT nr.3** :

- **nr.top. 991,Adev.OCPI-Nr.13866 cu supraf.de 20/2658 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 999/1,CF 1,cu suprafaţa de 8938/264627 mp în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1031,CF 1,cu suprafaţa de 11/617466 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1032,Adeverinţă OCPI-Nr.13866 ,cu suprafaţa de 72/2820 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1033,CF 1,cu suprafaţa de 3312/43005 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1034,Adev. OCPI Nr.13866,cu supraf. de 310/2214 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1035,Adev. OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 581/5816 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1145,Adev. OCPI Nr.14163 ,cu suprafaţa de 788/6265 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1152,CF 1,cu suprafaţa de 216/154325 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1153,CF 2,cu suprafaţa de 291/196873 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.6 Aprobarea documentaţiei cadastrale,a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea unui număr cadastral nou **LOT nr.3** ,în suprafaţă totală de **14539 mp** conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public DC 31 , situate cadastral în extravilanul localităţi Dumbrăviţa de Codru, în locul numit **"Valea Fieghiului"**,Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 991,Adev.OCPI-Nr.13866 cu suprafaţa de 20/2658 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 999/1,CF 1,cu suprafaţa de 8938/264627 mp în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1031,CF 1,cu suprafaţa de 11/617466 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1032,Adeverinţă OCPI-Nr.13866 ,cu suprafaţa de 72/2820 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1033,CF 1,cu suprafaţa de 3312/43005 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1034,Adeverinţă OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 310/2214 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1035,Adeverinţă OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 581/5816 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1145,Adeverinţă OCPI Nr.14163,cu suprafaţa de 788/6265 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1152,CF 1,cu suprafaţa de 216/154325 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1153,CF 2,cu suprafaţa de 291/196873 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.7 Aprobarea deschiderii de carte funciară,după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos,situate cadastral în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"Valea Fieghiului"** având destinaţia de "drum public DC 31" şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi,în temeiul prevederilor art.286 alin(1),alin (4) şi Anexa 4,din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr.57/2019,cu modificările şi completările ulterioare – **LOT nr.4** :

- **nr.top. 980,Adeverinţă OCPI 14163 ,cu suprafaţa de 1425/3622 mp în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 983,CF 12,cu suprafaţa de 156/5999 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 985,CF 5,cu suprafaţa de 842/13020 mp,în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 990,CF 1,cu suprafaţa de 118/8815 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1001,CF 499,cu suprafaţa de 219/9704 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1002,CF 650,cu suprafaţa de 396/22179 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1005,CF 338,cu suprafaţa de 136/6632 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăbiţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1006,CF 91,cu suprafaţa de 76/10419 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1031,CF 1,cu suprafaţa de 418/617466 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1032,Adeverinţă OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 1794/2820 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1033 CF 1,cu suprafaţa de 1798/43005 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.8 Aprobarea documentaţiei cadastrale,a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea unui număr cadastral nou **LOT nr.4** ,în suprafaţă totală de **7378 mp** conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public, DC 31 situate cadastral în extravilanul localităţii i Dumbrăviţa de Codru, în locul numit **"Valea Fieghiului"**,Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 980,Adeverinţă OCPI,cu suprafaţa de 1425/3622 mp în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 983,CF 12,cu suprafaţa de 156/5999 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 985,CF 5,cu suprafaţa de 842/13020 mp,în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 990,CF 1,cu suprafaţa de 118/8815 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1001,CF 499,cu suprafaţa de 219/9704 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1002,CF 650,cu suprafaţa de 396/22179 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1005,CF 338,cu suprafaţa de 136/6632 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăbiţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1006,CF 91,cu suprafaţa de 76/10419 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1031,CF 1,cu suprafaţa de 418/617466 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1032,Adeverinţă OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 1794/2820 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1033 CF 1,cu suprafaţa de 1798/43005 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.9 .- Aprobarea iniţierii procedurilor legate, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor prezentei , în Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 10 Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute în prezenta la – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius.

Art.11. Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.12 . Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –

-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor

- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Daniel – Cosmin IGAŞ

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) **consilieri locali prezenţi din totalul de 11** (unusprezece) **consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11**(unusprezece) **voturi *pentru*** .

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	4259
Ziua	14
Luna	02
Anul	2022

Cod verificare
1001131146 18

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51098 Şoimi

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc Urvis de Beius

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51098	13.689	Teren neimprejmuit; 785/19,787/5,788,790/9

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4259 / 14/02/2022		
Act Administrativ nr. 124, din 22/12/2021 emis de Comuna Soimi; Act Normativ nr. MO 73 bis, din 21/01/2005 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 244, din 20/01/2022 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 14163, din 22/12/2021 emis de OCPI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Ioana-Claudia Cristea

Digitally signed by Ioana-Claudia Cristea
DN: c=RO, l=Beius, o=CAD-ANCPI-Bihor, cn=Ioana-Claudia Cristea, serialNumber=CIC18, st=Bihor, givenName=Ioana-Claudia, sn=Cristea
Date: 2022.02.24 10:21:27 +02'00'

epay.ancpi.ro

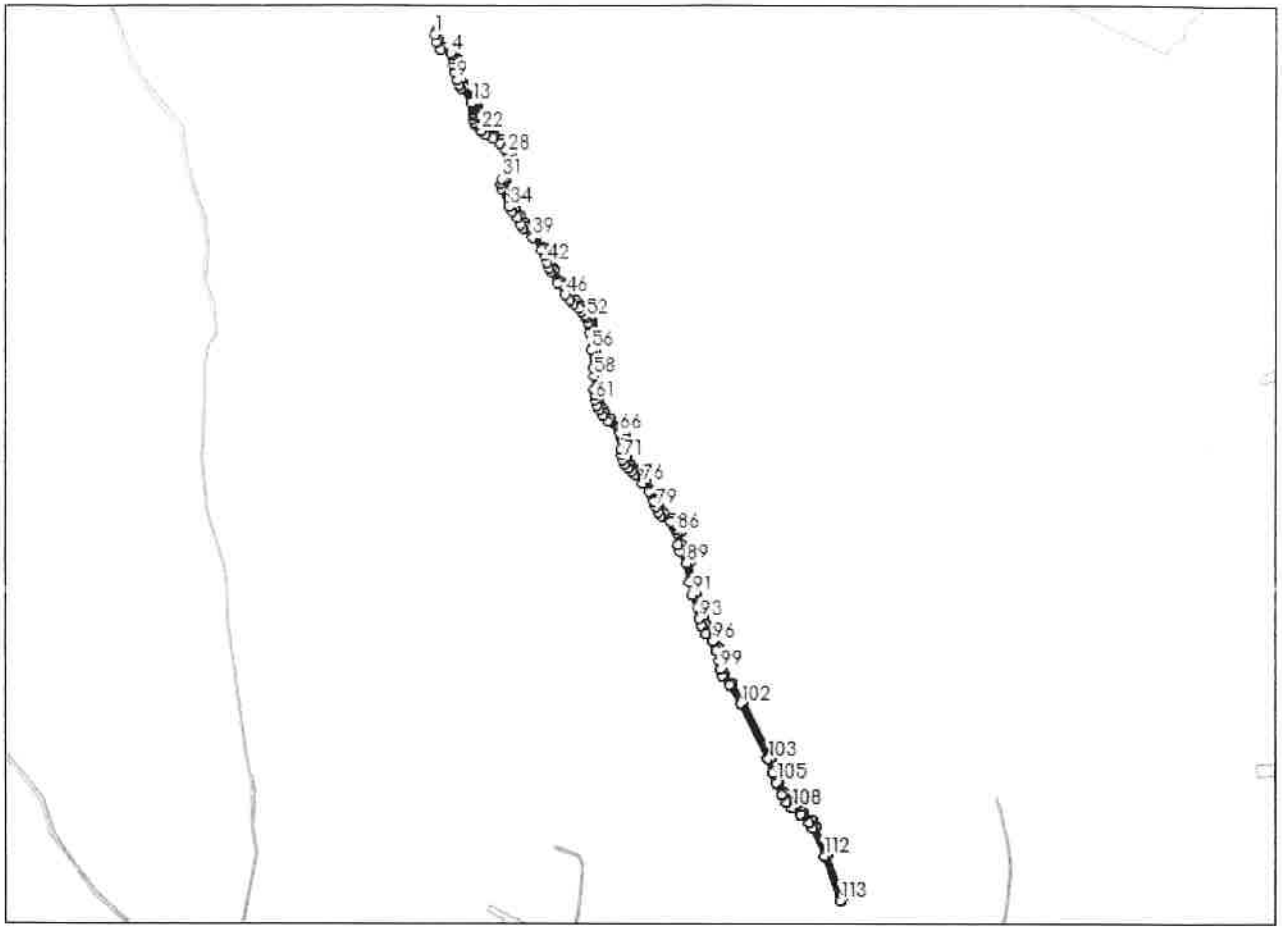
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51098	13.689	785/19,787/5,788,790/9

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	13.689	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	15.09	2	3	17.821	3	4	19.931
4	5	4.792	5	6	7.553	6	7	12.254
7	8	14.787	8	9	16.145	9	10	8.764
10	11	9.086	11	12	33.36	12	13	3.382
13	14	3.811	14	15	3.717	15	16	5.578
16	17	5.437	17	18	5.283	18	19	6.494
19	20	6.828	20	21	6.764	21	22	13.849
22	23	12.373	23	24	16.169	24	25	16.052

epay.ancpi.ro

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	14.301
28	29	8.064
31	32	9.418
34	35	10.46
37	38	9.531
40	41	13.589
43	44	8.081
46	47	13.009
49	50	8.762
52	53	8.586
55	56	34.072
58	59	25.261
61	62	10.988
64	65	15.344
67	68	6.214
70	71	9.197
73	74	10.852
76	77	20.887
79	80	11.599
82	83	7.7
85	86	8.166
88	89	26.304
91	92	27.569
94	95	19.592
97	98	21.982
100	101	22.829
103	104	27.628
106	107	18.145
109	110	23.808
112	113	93.806
115	116	89.535
118	119	25.21
121	122	16.861
124	125	28.238
127	128	22.041
130	131	23.342
133	134	18.103
136	137	27.786
139	140	26.937
142	143	8.919
145	146	8.988
148	149	10.536
151	152	22.793
154	155	11.097
157	158	8.738
160	161	8.758
163	164	27.39
166	167	9.905
169	170	10.536
172	173	35.184
175	176	8.346
178	179	10.406
181	182	11.173
184	185	24.728
187	188	14.376
190	191	25.598

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	5.61
29	30	18.664
32	33	10.781
35	36	15.663
38	39	25.698
41	42	13.788
44	45	25.018
47	48	11.633
50	51	9.627
53	54	7.315
56	57	35.185
59	60	10.865
62	63	11.073
65	66	34.304
68	69	20.437
71	72	10.237
74	75	8.647
77	78	20.371
80	81	8.99
83	84	4.063
86	87	24.953
89	90	36.441
92	93	22.163
95	96	20.458
98	99	16.536
101	102	43.66
104	105	21.861
107	108	15.679
110	111	13.732
113	114	4.142
116	117	59.399
119	120	19.306
122	123	25.427
125	126	123.617
128	129	11.828
131	132	20.29
134	135	12.894
137	138	25.595
140	141	13.2
143	144	6.761
146	147	20.834
149	150	12.932
152	153	22.264
155	156	6.034
158	159	8.877
161	162	7.172
164	165	14.872
167	168	9.803
170	171	25.229
173	174	34.083
176	177	9.559
179	180	9.444
182	183	12.103
185	186	7.355
188	189	14.629
191	192	8.382

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	5.893
30	31	22.897
33	34	38.501
36	37	14.769
39	40	29.528
42	43	11.799
45	46	27.344
48	49	12.634
51	52	6.766
54	55	13.652
57	58	15.894
60	61	10.641
63	64	11.651
66	67	5.205
69	70	11.925
72	73	8.873
75	76	22.061
78	79	12.92
81	82	21.265
84	85	5.557
87	88	13.708
90	91	26.311
93	94	13.953
96	97	18.615
99	100	13.98
102	103	122.864
105	106	26.635
108	109	19.347
111	112	58.757
114	115	5.037
117	118	15.189
120	121	14.629
123	124	21.606
126	127	44.347
129	130	16.193
132	133	20.604
135	136	22.424
138	139	37.353
141	142	24.435
144	145	5.31
147	148	7.156
150	151	20.534
153	154	9.093
156	157	9.778
159	160	21.604
162	163	7.38
165	166	10.672
168	169	9.961
171	172	16.133
174	175	14.275
177	178	7.605
180	181	12.903
183	184	26.827
186	187	11.211
189	190	30.536
192	193	15.239

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

epay.ancpi.ro

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
193	194	15.876	194	195	9.387	195	196	36.866
196	197	8.566	197	198	7.907	198	199	23.065
199	200	20.116	200	201	9.837	201	202	7.836
202	203	7.074	203	204	15.46	204	205	16.701
205	206	15.701	206	207	11.772	207	208	12.523
208	209	4.818	209	210	5.945	210	211	5.009
211	212	4.841	212	213	5.868	213	214	6.512
214	215	5.105	215	216	4.537	216	217	5.001
217	218	32.806	218	219	8.533	219	220	7.391
220	221	15.896	221	222	14.538	222	223	12.108
223	224	8.748	224	225	8.7	225	226	20.177
226	227	15.357	227	228	19.8	228	1	10.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluţionării,
24-02-2022
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
IOANA CLAUDIA CRISTEA

(parafa şi semnătura)

Referent,

(parafa şi semnătura)

epay.ancpi.ro

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Șoimi,nr.39,comuna Șoimi,județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. - 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.124 din 22.12.2021

Privind aprobarea documentației cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi, categoria de folosință" drum public DC31", situate în extravilanul localităților Urvis de Beius și Dumbrăvita de Codru, comuna Șoimi, județul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOIMI întrunit în ședință ordinară :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi,categoria de folosință – „drum public DC31", situate în extravilanul localităților Urviș de Beiuș și Dumbrăvița de Codru, comuna Șoimi, județul Bihor, inițiat de către primarul comunei Șoimi, dl.Ioan Vaida , precum și Referatul de susținere nr. 5932 din 16.11.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruța-Lavinia, consilier principal achiziții publice la Compartimentul de achiziții publice și mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 și 2 , prezentat de președinții Fritea Lucian și Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparența decizională în administrația publică, a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată și completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată și completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare – republicată,modificată și completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 și art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos,situate cadastral în extravilanul localității Urviș de Beiuș,în locul numit "Valea Fieghiului" având destinația de "drum public DC 31" și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi,în temeiul prevederilor art.286 alin(1),alin (4) și Anexa 4,din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență nr.57/2019,cu modificările și completările ulterioare: - **LOT nr.1** :

- **nr.top. 788,adev. OCPI 14163 –cu supraf. de 302 / 29982 mp, în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**
- **nr.top.790/7,CF 949 cu suprafața de 863/3956 mp, în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**
- **nr.top. 790/9,CF 950 cu suprafața de 400/1075102 mpt în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**
- **nr.top. 790/45,CF 949 cu suprafața de 2602/72708 mp, în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentației cadastrale,a planului de amplasament și delimitare a imobilului pentru constituirea unui număr cadastral nou **LOT nr.1** ,în suprafață totală de **4167 mp** conform Anexei 1,cu destinația de drum public DC 31, situate cadastral în extravilanul localității Urviș de Beiuș, în locul numit **"Valea Fieghiului"**,Comuna Șoimi, Județul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 788,adeverință OCPI –cu suprafața de 302 / 29982 mp, în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**
- **nr.top.790/7,CF 949 cu suprafața de 863/3956 mp, în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**
- **nr.top. 790/9,CF 950 cu suprafața de 400/1075102 mpt în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**
- **nr.top. 790/45,CF 949 cu suprafața de 2602/772708 mp, în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**

Art.3 Aprobarea deschiderii de carte funciară,după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos,situate cadastral în extravilanul localității Urviș de Beiuș,în locul numit **"Valea Fieghiului"** având destinația de "drum public DC 31" și înscrierea în domeniul public al comunei Șoimi,în temeiul prevederilor art.286 alin(1),alin (4) și Anexa 4,din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență nr.57/2019,cu modificările și completările ulterioare , **LOT nr.2** :

- **nr.top. 785/19,CF 949 cu suprafața de 515/51126 mp, în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**
- **nr.top. 787/5,CF 950 cu suprafața de 10695/1793777 mp, în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**
- **nr.top. 788,adeverință OCPI cu suprafața de 1732/29982 mp,în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**
- **nr.top. 790/9,CF 950 cu suprafața de 747/1075102 mp, în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**

Art.4 Aprobarea documentației cadastrale,a planului de amplasament și delimitare a imobilului pentru constituirea unui număr cadastral nou **LOT nr.2** ,în suprafață totală de **13689 mp** conform Anexei 1,cu destinația de drum public DC 31 , situate cadastral în extravilanul localității Urviș de Beiuș, în locul numit **Valea Fieghiului"**,Comuna Șoimi, Județul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 785/19,CF 949 cu suprafața de 515/51126 mp, în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**
- **nr.top. 787/5,CF 950 cu suprafața de 10695/1793777 mp, în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**
- **nr.top. 788,adeverință OCPI cu suprafața de 1732/29982 mp,în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**
- **nr.top. 790/9,CF 950 cu suprafața de 747/1075102 mp, în extravilanul localității Urviș de Beiuș, comuna Șoimi, județul Bihor**

Art.5 Aprobarea deschiderii de carte funciară,după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos,situate cadastral în extravilanul localităţi Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"Valea Fieghiului"** având destinaţia de "drum public DC 31" şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi,în temeiul prevederilor art.286 alin(1),alin (4) şi Anexa 4,din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr.57/2019,cu modificările şi completările ulterioare , **LOT nr.3** :

- **nr.top. 991,Adev.OCPI-Nr.13866 cu supraf.de 20/2658 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 999/1,CF 1,cu suprafaţa de 8938/264627 mp în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1031,CF 1,cu suprafaţa de 11/617466 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1032,Adeverinţă OCPI-Nr.13866 ,cu suprafaţa de 72/2820 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1033,CF 1,cu suprafaţa de 3312/43005 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1034,Adev. OCPI Nr.13866,cu supraf. de 310/2214 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1035,Adev. OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 581/5816 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1145,Adev. OCPI Nr.14163 ,cu suprafaţa de 788/6265 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1152,CF 1,cu suprafaţa de 216/154325 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1153,CF 2,cu suprafaţa de 291/196873 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.6 Aprobarea documentaţiei cadastrale,a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea unui număr cadastral nou **LOT nr.3** ,în suprafaţă totală de **14539 mp** conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public DC 31 , situate cadastral în extravilanul localităţi Dumbrăviţa de Codru, în locul numit **"Valea Fieghiului"**,Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 991,Adev.OCPI-Nr.13866 cu suprafaţa de 20/2658 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 999/1,CF 1,cu suprafaţa de 8938/264627 mp în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1031,CF 1,cu suprafaţa de 11/617466 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1032,Adeverinţă OCPI-Nr.13866 ,cu suprafaţa de 72/2820 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1033,CF 1,cu suprafaţa de 3312/43005 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1034,Adeverinţă OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 310/2214 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1035,Adeverinţă OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 581/5816 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1145,Adeverinţă OCPI Nr.14163,cu suprafaţa de 788/6265 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- nr.top. 1152,CF 1,cu suprafaţa de 216/154325 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor
- nr.top. 1153,CF 2,cu suprafaţa de 291/196873 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor

Art.7 Aprobarea deschiderii de carte funciară,după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos,situate cadastral în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"Valea Fieghiului"** având destinaţia de "drum public DC 31" şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi,în temeiul prevederilor art.286 alin(1),alin (4) şi Anexa 4,din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr.57/2019,cu modificările şi completările ulterioare – **LOT nr.4** :

- **nr.top. 980,Adeverinţă OCPI 14163 ,cu suprafaţa de 1425/3622 mp în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 983,CF 12,cu suprafaţa de 156/5999 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 985,CF 5,cu suprafaţa de 842/13020 mp,în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 990,CF 1,cu suprafaţa de 118/8815 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1001,CF 499,cu suprafaţa de 219/9704 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1002,CF 650,cu suprafaţa de 396/22179 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1005,CF 338,cu suprafaţa de 136/6632 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăbiţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1006,CF 91,cu suprafaţa de 76/10419 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1031,CF 1,cu suprafaţa de 418/617466 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1032,Adeverinţă OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 1794/2820 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1033 CF 1,cu suprafaţa de 1798/43005 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.8 Aprobarea documentaţiei cadastrale,a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea unui număr cadastral nou **LOT nr.4** ,în suprafaţă totală de **7378 mp** conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public, DC 31 situate cadastral în extravilanul localităţii i Dumbrăviţa de Codru, în locul numit **"Valea Fieghiului"**,Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 980,Adeverinţă OCPI,cu suprafaţa de 1425/3622 mp în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 983,CF 12,cu suprafaţa de 156/5999 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 985,CF 5,cu suprafaţa de 842/13020 mp,în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 990,CF 1,cu suprafaţa de 118/8815 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1001,CF 499,cu suprafaţa de 219/9704 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1002,CF 650,cu suprafaţa de 396/22179 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1005,CF 338,cu suprafaţa de 136/6632 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăbiţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1006,CF 91,cu suprafaţa de 76/10419 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1031,CF 1,cu suprafaţa de 418/617466 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1032,Adeverinţă OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 1794/2820 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1033 CF 1,cu suprafaţa de 1798/43005 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.9 .- Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor prezentei , în Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 10 Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute în prezenta la – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius.

Art.11. Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.12 . Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –

-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor

- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Daniel – Cosmin IGAŞ

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) **consilieri locali prezenţi din totalul de 11** (unusprezece) **consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11**(unusprezece) **voturi *pentru*** .

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	9533
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114425894

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51107 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc. Dumbravita de Codru

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51107	14.539	Teren neimprejmuit; provenit din top.991, 999/1, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1145, 1152, 1153

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4967 / 18/02/2022		
Act Administrativ nr. 124, din 22/12/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 13866, din 13/12/2021 emis de OCPI; Act Administrativ nr. 14163, din 22/12/2021 emis de OCPI; Act Administrativ nr. 245, din 20/01/2022 emis de Comuna Soimi; Act Normativ nr. MO 74 bis, din 21/01/2005 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

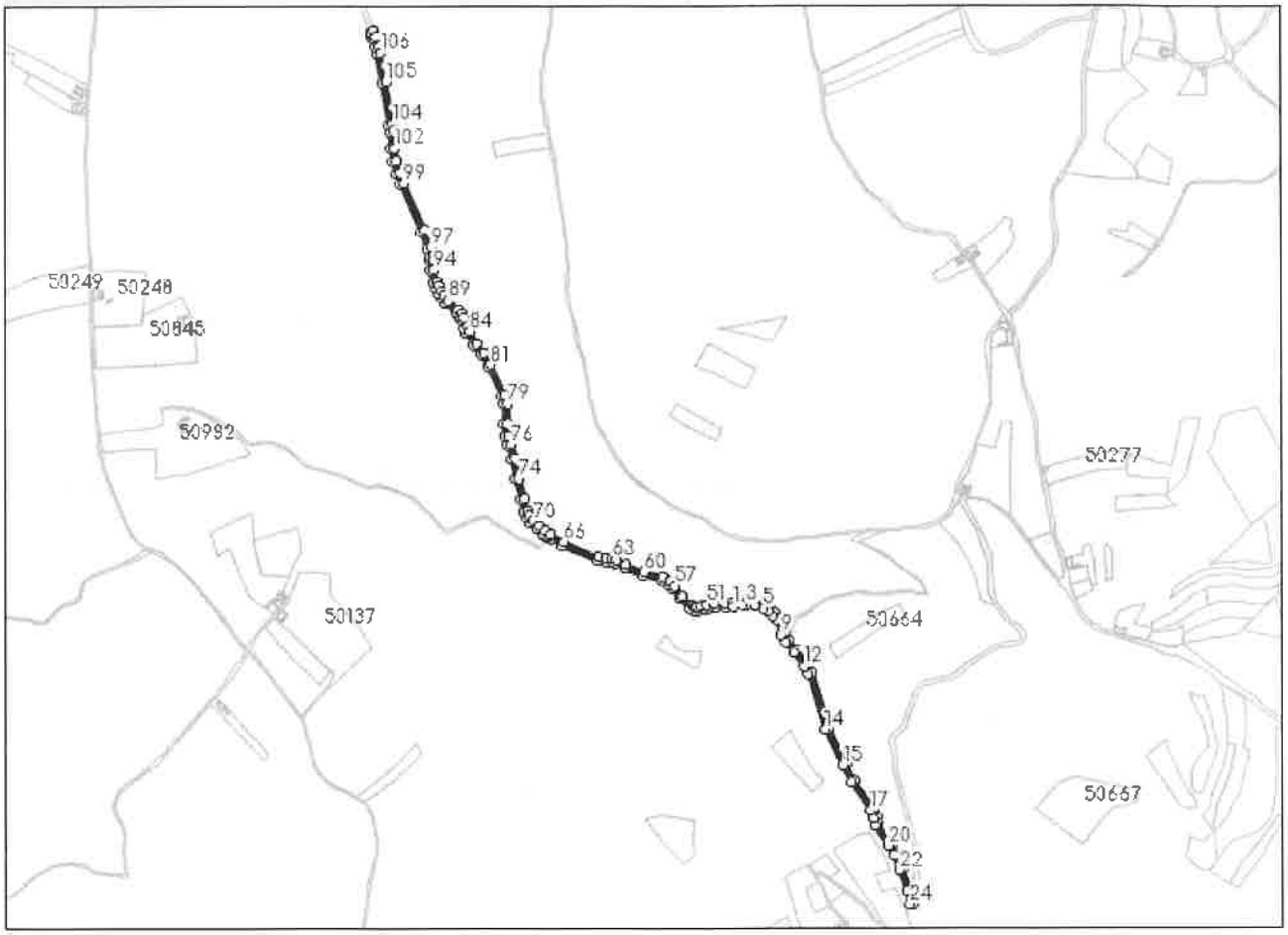
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51107	14.539	provenit din top.991, 999/1, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1145, 1152, 1153

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	14.539	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	17.851	2	3	6.837	3	4	15.404
4	5	16.866	5	6	10.228	6	7	12.971
7	8	10.198	8	9	28.178	9	10	16.918
10	11	24.04	11	12	32.012	12	13	16.204
13	14	107.861	14	15	73.417	15	16	34.684
16	17	64.671	17	18	14.449	18	19	13.268
19	20	45.945	20	21	21.266	21	22	28.135
22	23	42.102	23	24	24.062	24	25	6.708

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	24.478
28	29	21.953
31	32	15.781
34	35	72.904
37	38	32.754
40	41	28.76
43	44	11.064
46	47	8.196
49	50	19.954
52	53	7.508
55	56	25.447
58	59	16.714
61	62	19.183
64	65	13.843
67	68	11.481
70	71	10.915
73	74	38.941
76	77	17.285
79	80	17.413
82	83	21.97
85	86	19.005
88	89	25.885
91	92	10.446
94	95	17.828
97	98	33.374
100	101	23.333
103	104	12.977
106	107	12.499
109	110	5.037
112	113	18.506
115	116	78.899
118	119	25.337
121	122	96.405
124	125	7.121
127	128	8.511
130	131	12.84
133	134	7.996
136	137	26.575
139	140	60.308
142	143	23.132
145	146	37.67
148	149	11.212
151	152	13.5
154	155	4.109
157	158	25.0
160	161	11.141
163	164	35.965
166	167	9.576
169	170	7.935
172	173	10.971
175	1	13.759

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	42.392
29	30	44.866
32	33	65.093
35	36	107.894
38	39	23.557
41	42	11.854
44	45	19.272
47	48	17.953
50	51	14.658
53	54	3.631
56	57	24.31
59	60	35.955
62	63	9.26
65	66	69.861
68	69	14.121
71	72	9.761
74	75	37.809
77	78	22.329
80	81	61.25
83	84	25.932
86	87	9.19
89	90	11.955
92	93	7.574
95	96	8.381
98	99	96.247
101	102	24.251
104	105	78.899
107	108	18.982
110	111	4.142
113	114	11.984
116	117	12.199
119	120	23.908
122	123	33.167
125	126	18.165
128	129	11.148
131	132	25.902
134	135	19.02
137	138	21.988
140	141	15.832
143	144	17.891
146	147	39.099
149	150	12.326
152	153	7.596
155	156	2.5
158	159	71.281
161	162	8.187
164	165	35.407
167	168	24.369
170	171	6.044
173	174	13.661

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	28.876
30	31	12.347
33	34	34.263
36	37	17.363
39	40	15.697
42	43	14.365
45	46	15.993
48	49	13.282
51	52	11.482
54	55	5.503
57	58	10.904
60	61	35.343
63	64	11.962
66	67	28.681
69	70	15.656
72	73	23.132
75	76	27.25
78	79	37.019
81	82	24.976
84	85	8.713
87	88	8.711
90	91	10.221
93	94	23.22
96	97	16.527
99	100	19.841
102	103	31.639
105	106	55.842
108	109	11.415
111	112	7.044
114	115	55.596
117	118	31.861
120	121	20.085
123	124	15.704
126	127	24.597
129	130	10.928
132	133	7.39
135	136	9.325
138	139	24.233
141	142	36.521
144	145	27.165
147	148	23.663
150	151	16.489
153	154	1.3
156	157	5.881
159	160	14.824
162	163	19.003
165	166	14.811
168	169	27.191
171	172	8.8
174	175	19.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/03/2022, 11:35

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.124 din 22.12.2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi, categoria de folosinţă" drum public DC31", situate în extravilanul localităţilor Urviş de Beiuş şi Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI întrunit în şedinţă ordinară :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi,categoria de folosinţă – „drum public DC31", situate în extravilanul localităţilor Urviş de Beiuş şi Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi, dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5932 din 16.11.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia, consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi.

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizionată în administraţia publică, a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos,situate cadastral în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş,în locul numit "**Valea Fieghiului**" având destinaţia de "drum public DC 31" şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi,în temeiul prevederilor art.286 alin(1),alin (4) şi Anexa 4,din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019,cu modificările şi completările ulterioare: - **LOT nr.1** :

- **nr.top. 788,adev. OCPI 14163 –cu supraf. de 302 / 29982 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top.790/7,CF 949 cu suprafaţa de 863/3956 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/9,CF 950 cu suprafaţa de 400/1075102 mpt în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/45,CF 949 cu suprafaţa de 2602/72708 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale,a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea unui număr cadastral nou **LOT nr.1** ,în suprafaţă totală de **4167 mp** conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public DC 31, situate cadastral în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, în locul numit **"Valea Fieghiului"**,Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 788,adeverinţă OCPI –cu suprafaţa de 302 / 29982 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top.790/7,CF 949 cu suprafaţa de 863/3956 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/9,CF 950 cu suprafaţa de 400/1075102 mpt în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/45,CF 949 cu suprafaţa de 2602/772708 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.3 Aprobarea deschiderii de carte funciară,după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos,situate cadastral în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş,în locul numit **"Valea Fieghiului"** având destinaţia de "drum public DC 31" şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi,în temeiul prevederilor art.286 alin(1),alin (4) şi Anexa 4,din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019,cu modificările şi completările ulterioare **, LOT nr.2 :**

- **nr.top. 785/19,CF 949 cu suprafaţa de 515/51126 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 787/5,CF 950 cu suprafaţa de 10695/1793777 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 788,adeverinţă OCPI cu suprafaţa de 1732/29982 mp,în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/9,CF 950 cu suprafaţa de 747/1075102 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.4 Aprobarea documentaţiei cadastrale,a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea unui număr cadastral nou **LOT nr.2** ,în suprafaţă totală de **13689 mp** conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public DC 31 , situate cadastral în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, în locul numit **Valea Fieghiului"**,Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 785/19,CF 949 cu suprafaţa de 515/51126 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 787/5,CF 950 cu suprafaţa de 10695/1793777 mp. în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 788,adeverinţă OCPI cu suprafaţa de 1732/29982 mp,în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/9,CF 950 cu suprafaţa de 747/1075102 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.5 Aprobarea deschiderii de carte funciară,după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos,situate cadastral în extravilanul localităţi Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"Valea Fieghiului"** având destinaţia de "drum public DC 31" şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi,în temeiul prevederilor art.286 alin(1),alin (4) şi Anexa 4,din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr.57/2019,cu modificările şi completările ulterioare , **LOT nr.3** :

- **nr.top. 991,Adev.OCPI-Nr.13866 cu supraf.de 20/2658 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 999/1,CF 1,cu suprafaţa de 8938/264627 mp în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1031,CF 1,cu suprafaţa de 11/617466 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1032,Adeverinţă OCPI-Nr.13866 ,cu suprafaţa de 72/2820 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1033,CF 1,cu suprafaţa de 3312/43005 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1034,Adev. OCPI Nr.13866,cu supraf. de 310/2214 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1035,Adev. OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 581/5816 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1145,Adev. OCPI Nr.14163 ,cu suprafaţa de 788/6265 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1152,CF 1,cu suprafaţa de 216/154325 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1153,CF 2,cu suprafaţa de 291/196873 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.6 Aprobarea documentaţiei cadastrale,a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea unui număr cadastral nou **LOT nr.3** ,în suprafaţă totală de **14539 mp** conform Anexei **1**,cu destinaţia de drum public DC 31 , situate cadastral în extravilanul localităţi Dumbrăviţa de Codru, în locul numit **"Valea Fieghiului"**,Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 991,Adev.OCPI-Nr.13866 cu suprafaţa de 20/2658 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 999/1,CF 1,cu suprafaţa de 8938/264627 mp în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1031,CF 1,cu suprafaţa de 11/617466 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1032,Adeverinţă OCPI-Nr.13866 ,cu suprafaţa de 72/2820 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1033,CF 1,cu suprafaţa de 3312/43005 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1034,Adeverinţă OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 310/2214 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1035,Adeverinţă OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 581/5816 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1145,Adeverinţă OCPI Nr.14163,cu suprafaţa de 788/6265 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1152,CF 1,cu suprafaţa de 216/154325 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1153,CF 2,cu suprafaţa de 291/196873 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.7 Aprobarea deschiderii de carte funciară,după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos,situate cadastral în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"Valea Fieghiului"** având destinaţia de "drum public DC 31" şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi,în temeiul prevederilor art.286 alin(1),alin (4) şi Anexa 4,din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr.57/2019,cu modificările şi completările ulterioare – **LOT nr.4** :

- **nr.top. 980,Adeverinţă OCPI 14163 ,cu suprafaţa de 1425/3622 mp în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 983,CF 12,cu suprafaţa de 156/5999 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 985,CF 5,cu suprafaţa de 842/13020 mp,în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 990,CF 1,cu suprafaţa de 118/8815 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1001,CF 499,cu suprafaţa de 219/9704 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1002,CF 650,cu suprafaţa de 396/22179 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1005,CF 338,cu suprafaţa de 136/6632 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăbiţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1006,CF 91,cu suprafaţa de 76/10419 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1031,CF 1,cu suprafaţa de 418/617466 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1032,Adeverinţă OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 1794/2820 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1033 CF 1,cu suprafaţa de 1798/43005 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.8 Aprobarea documentaţiei cadastrale,a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea unui număr cadastral nou **LOT nr.4** ,în suprafaţă totală de **7378 mp** conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public, DC 31 situate cadastral în extravilanul localităţii i Dumbrăviţa de Codru, în locul numit **"Valea Fieghiului"**.Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 980,Adeverinţă OCPI,cu suprafaţa de 1425/3622 mp în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 983,CF 12,cu suprafaţa de 156/5999 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 985,CF 5,cu suprafaţa de 842/13020 mp,în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 990,CF 1,cu suprafaţa de 118/8815 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1001,CF 499,cu suprafaţa de 219/9704 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1002,CF 650,cu suprafaţa de 396/22179 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1005,CF 338,cu suprafaţa de 136/6632 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăbiţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1006,CF 91,cu suprafaţa de 76/10419 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1031,CF 1,cu suprafaţa de 418/617466 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1032,Adeverinţă OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 1794/2820 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1033 CF 1,cu suprafaţa de 1798/43005 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.9 .- Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor prezentei , în Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 10 Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute în prezenta la – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius.

Art.11. Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.12 . Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –

-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor

- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Daniel – Cosmin IGAŞ

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) **consilieri locali prezenţi din totalul de 11** (unusprezece) **consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11**(unusprezece) **voturi "*pentru*" .**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9535
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114425932

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51100 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor, loc. Dumbravita de Codru

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51100	7.378	Teren neimprejmuit; nr. top. 980, 983, 985, 990, 1001, 1002,1005, 1006, 1031, 1032, 1033

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4258 / 14/02/2022		
Act Administrativ nr. 124, din 22/12/2021 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 13866, din 13/12/2021 emis de OCPI; Act Administrativ nr. 246, din 20/01/2022 emis de Comuna Soimi; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Memoriu, din 05/02/2022 emis de Haprean Amelia-Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 1, 5, 12, 91, 338, 499, 650 Dumbrăvița de Codru și adeverințe	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

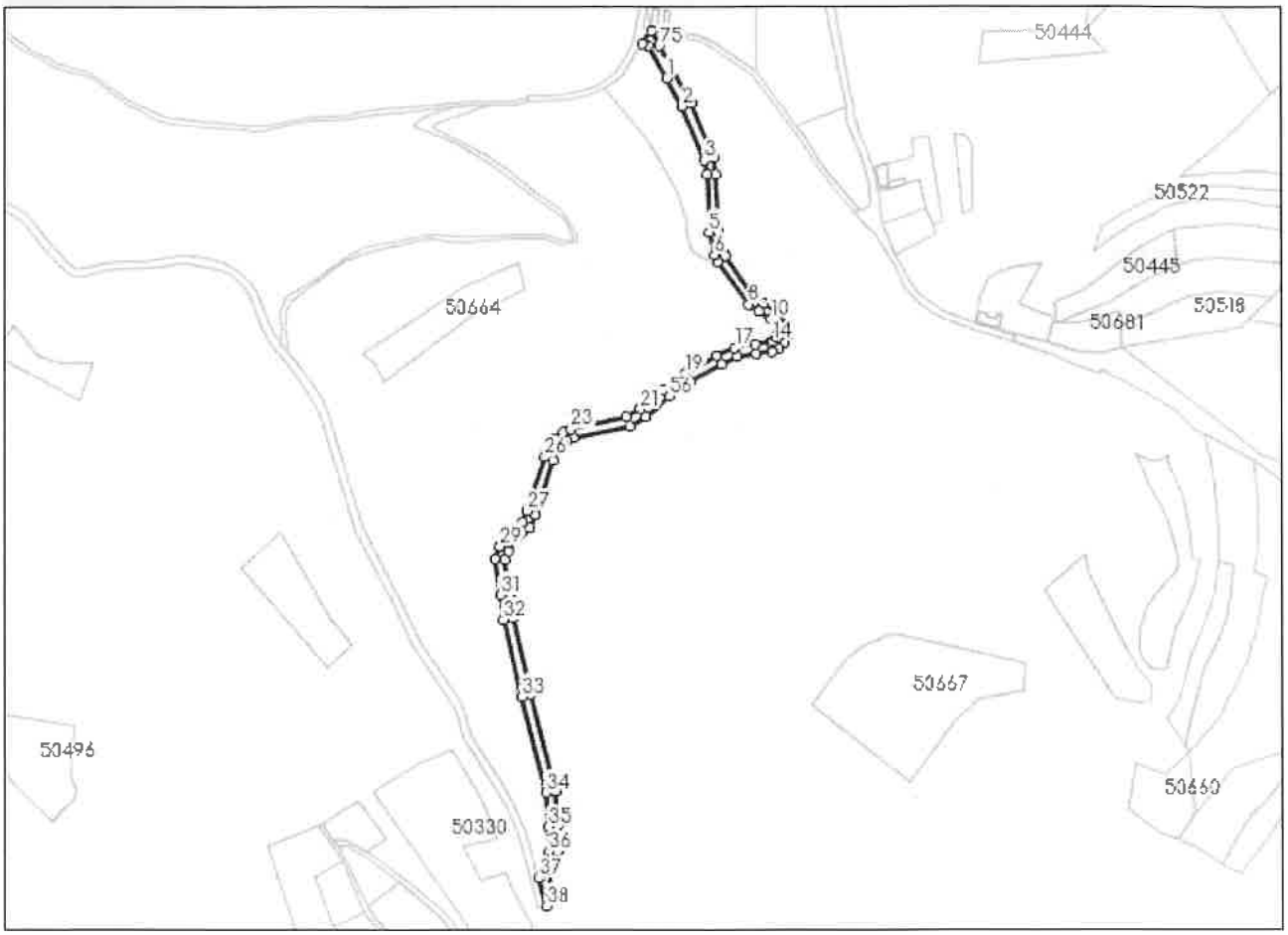
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51100	7.378	nr. top. 980, 983, 985, 990, 1001, 1002,1005, 1006, 1031, 1032, 1033

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.378	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	27.48	2	3	50.289	3	4	12.855
4	5	49.701	5	6	20.1	6	7	6.531
7	8	45.501	8	9	10.666	9	10	12.256
10	11	9.864	11	12	5.701	12	13	3.359
13	14	4.176	14	15	3.353	15	16	12.83
16	17	17.666	17	18	16.775	18	19	31.71
19	20	22.964	20	21	26.209	21	22	14.296
22	23	49.087	23	24	7.38	24	25	8.462

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	18.377	26	27	49.065	27	28	10.727
28	29	28.164	29	30	11.524	30	31	31.383
31	32	21.387	32	33	68.535	33	34	84.931
34	35	29.703	35	36	21.477	36	37	24.143
37	38	24.478	38	39	13.458	39	40	34.358
40	41	21.848	41	42	29.988	42	43	85.98
43	44	67.9	44	45	21.287	45	46	28.99
46	47	8.358	47	48	27.771	48	49	12.448
49	50	48.716	50	51	16.24	51	52	5.484
52	53	5.531	53	54	49.791	54	55	16.277
55	56	26.589	56	57	22.184	57	58	30.861
58	59	15.382	59	60	16.542	60	61	13.685
61	62	5.829	62	63	7.285	63	64	6.95
64	65	9.838	65	66	13.787	66	67	13.408
67	68	8.887	68	69	44.321	69	70	4.979
70	71	16.974	71	72	50.128	72	73	14.283
73	74	51.29	74	75	55.962	75	76	14.605
76	77	13.62	77	78	5.083	78	1	32.691

** Lungimile segmentelor **sunt** determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** **Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării.
28/03/2022, **11**:36

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL
Sediul : - localitatea Şoimi,nr.39,comuna Şoimi,judeţul Bihor cod fiscal 4454972
cod poştal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro / www.comunasoimi.ro

HOTĂRÂREA
Nr.124 din 22.12.2021

Privind aprobarea documentaţiei cadastrale în vederea constituirii unor numere cadastrale noi, categoria de folosinţă" drum public DC31", situate în extravilanul localităţilor Urvis de Beius si Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI întrunit în şedinţă ordinară :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentaţiei cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale noi,categoria de folosinţă – „drum public DC31", situate în extravilanul localităţilor Urviş de Beiuş şi Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi, dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 5932 din 16.11.2021 întocmit de către d-na Ing. Lucan Codruţa-Lavinia, consilier principal achiziţii publice la Compartimentul de achiziţii publice şi mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Şoimi,

Luând în considerare avizul favorabil,consultativ al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, modificată şi completată ulterior,a prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.e , art.133 alin.(1) , art.136 alin.(1) , alin.(2),alin.(8) , art.137 alin(1) art.139 alin.(1),alin.(3 lit.c , art.140 alin (1) , art.141 alin.(11) alin.(12) , art.196 alin.(1) lit.a , art.197 alin.(1) , alinj.(2) , art.200, art.243 alin.(1) , art.255 alin.(1) ,art.286 alin.(4), art.289 şi art.628 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57 / 2019 , cu mnodificările şi completările ulterioare ;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Aprobarea deschiderii de carte funciară, după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos,situate cadastral în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş,în locul numit **"Valea Fieghiului"** având destinaţia de "drum public DC 31" şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi,în temeiul prevederilor art.286 alin(1),alin (4) şi Anexa 4,din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019,cu modificările şi completările ulterioare: - **LOT nr.1 :**

- **nr.top. 788,adev. OCPI 14163 –cu supraf. de 302 / 29982 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top.790/7,CF 949 cu suprafaţa de 863/3956 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/9,CF 950 cu suprafaţa de 400/1075102 mpt în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/45,CF 949 cu suprafaţa de 2602/72708 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.2 Aprobarea documentaţiei cadastrale,a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea unui număr cadastral nou **LOT nr.1** ,în suprafaţă totală de **4167 mp** conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public DC 31, situate cadastral în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, în locul numit **"Valea Fieghiului"**,Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 788,adeverinţă OCPI –cu suprafaţa de 302 / 29982 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top.790/7,CF 949 cu suprafaţa de 863/3956 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/9,CF 950 cu suprafaţa de 400/1075102 mpt în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/45,CF 949 cu suprafaţa de 2602/772708 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.3 Aprobarea deschiderii de carte funciară,după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos,situate cadastral în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş,în locul numit **"Valea Fieghiului"** având destinaţia de "drum public DC 31" şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi,în temeiul prevederilor art.286 alin(1),alin (4) şi Anexa 4,din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019,cu modificările şi completările ulterioare , **LOT nr.2 :**

- **nr.top. 785/19,CF 949 cu suprafaţa de 515/51126 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 787/5,CF 950 cu suprafaţa de 10695/1793777 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 788,adeverinţă OCPI cu suprafaţa de 1732/29982 mp,în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/9,CF 950 cu suprafaţa de 747/1075102 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.4 Aprobarea documentaţiei cadastrale,a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea unui număr cadastral nou **LOT nr.2** ,în suprafaţă totală de **13689 mp** conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public DC 31 , situate cadastral în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, în locul numit **Valea Fieghiului"**,Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 785/19,CF 949 cu suprafaţa de 515/51126 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor ,**
- **nr.top. 787/5,CF 950 cu suprafaţa de 10695/1793777 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 788,adeverinţă OCPI cu suprafaţa de 1732/29982 mp,în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 790/9,CF 950 cu suprafaţa de 747/1075102 mp, în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş, comuna Şoimi, judeţul Bihor**

Art.5 Aprobarea deschiderii de carte funciară,după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos,situate cadastral în extravilanul localităţi Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"Valea Fieghiului"** având destinaţia de "drum public DC 31" şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi,în temeiul prevederilor art.286 alin(1),alin (4) şi Anexa 4,din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr.57/2019,cu modificările şi completările ulterioare , **LOT nr.3** :

- **nr.top. 991,Adev.OCPI-Nr.13866 cu supraf.de 20/2658 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 999/1,CF 1,cu suprafaţa de 8938/264627 mp în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1031,CF 1,cu suprafaţa de 11/617466 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1032,Adeverinţă OCPI-Nr.13866 ,cu suprafaţa de 72/2820 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1033,CF 1,cu suprafaţa de 3312/43005 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1034,Adev. OCPI Nr.13866,cu supraf. de 310/2214 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1035,Adev. OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 581/5816 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1145,Adev. OCPI Nr.14163 ,cu suprafaţa de 788/6265 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1152,CF 1,cu suprafaţa de 216/154325 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1153,CF 2,cu suprafaţa de 291/196873 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.6 Aprobarea documentaţiei cadastrale,a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea unui număr cadastral nou **LOT nr.3** ,în suprafaţă totală de **14539 mp** conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public DC 31 , situate cadastral în extravilanul localităţi Dumbrăviţa de Codru, în locul numit **"Valea Fieghiului"**,Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 991,Adev.OCPI-Nr.13866 cu suprafaţa de 20/2658 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor**
- **nr.top. 999/1,CF 1,cu suprafaţa de 8938/264627 mp în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1031,CF 1,cu suprafaţa de 11/617466 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1032,Adeverinţă OCPI-Nr.13866 ,cu suprafaţa de 72/2820 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1033,CF 1,cu suprafaţa de 3312/43005 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1034,Adeverinţă OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 310/2214 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1035,Adeverinţă OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 581/5816 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1145,Adeverinţă OCPI Nr.14163,cu suprafaţa de 788/6265 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1152,CF 1,cu suprafaţa de 216/154325 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1153,CF 2,cu suprafaţa de 291/196873 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.7 Aprobarea deschiderii de carte funciară,după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos,situate cadastral în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,în locul numit **"Valea Fieghiului"** având destinaţia de "drum public DC 31" şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi,în temeiul prevederilor art.286 alin(1),alin (4) şi Anexa 4,din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă Nr.57/2019,cu modificările şi completările ulterioare – **LOT nr.4** :

- **nr.top. 980,Adeverinţă OCPI 14163 ,cu suprafaţa de 1425/3622 mp în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 983,CF 12,cu suprafaţa de 156/5999 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 985,CF 5,cu suprafaţa de 842/13020 mp,în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 990,CF 1,cu suprafaţa de 118/8815 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1001,CF 499,cu suprafaţa de 219/9704 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1002,CF 650,cu suprafaţa de 396/22179 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1005,CF 338,cu suprafaţa de 136/6632 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăbiţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1006,CF 91,cu suprafaţa de 76/10419 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1031,CF 1,cu suprafaţa de 418/617466 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1032,Adeverinţă OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 1794/2820 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1033 CF 1,cu suprafaţa de 1798/43005 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.8 Aprobarea documentaţiei cadastrale,a planului de amplasament şi delimitare a imobilului pentru constituirea unui număr cadastral nou **LOT nr.4** ,în suprafaţă totală de **7378 mp** conform Anexei 1,cu destinaţia de drum public, DC 31 situate cadastral în extravilanul localităţii i Dumbrăviţa de Codru, în locul numit **"Valea Fieghiului"**,Comuna Şoimi, Judeţul Bihor,după cum urmează:

- **nr.top. 980,Adeverinţă OCPI,cu suprafaţa de 1425/3622 mp în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 983,CF 12,cu suprafaţa de 156/5999 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 985,CF 5,cu suprafaţa de 842/13020 mp,în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 990,CF 1,cu suprafaţa de 118/8815 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1001,CF 499,cu suprafaţa de 219/9704 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1002,CF 650,cu suprafaţa de 396/22179 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1005,CF 338,cu suprafaţa de 136/6632 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăbiţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1006,CF 91,cu suprafaţa de 76/10419 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1031,CF 1,cu suprafaţa de 418/617466 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1032,Adeverinţă OCPI Nr.13866,cu suprafaţa de 1794/2820 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,comuna Şoimi,judeţul Bihor**
- **nr.top. 1033 CF 1,cu suprafaţa de 1798/43005 mp, în extravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru ,comuna Şoimi,judeţul Bihor**

Art.9 .- Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor prezentei , în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004 .

Art. 10 Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute în prezenta la – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius.

Art.11. Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredinţează: primarul comunei Şoimi

Art.12 . Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor –

-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor

- Primarul Comunei Soimi - Dosar special sedinta consiliului local Soimi
- publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Daniel – Cosmin IGAŞ

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Prezenta hotărâre a fost adoptata prin exercitarea votului , exprimat in mod deschis prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) **consilieri locali prezenţi din totalul de 11** (unusprezece) **consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11**(unusprezece) **voturi *pentru*** .

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beiuş

Nr. cerere	9253
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114357048

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50630 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:967 Dumbravita de Codru

Adresa: Loc. Dumbravita De Codru, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50630	3.049	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29929 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 122, din 29/11/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 131733/RGI, din 14/11/2018 emis de OCPI BIHOR; Act Administrativ nr. 5499, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

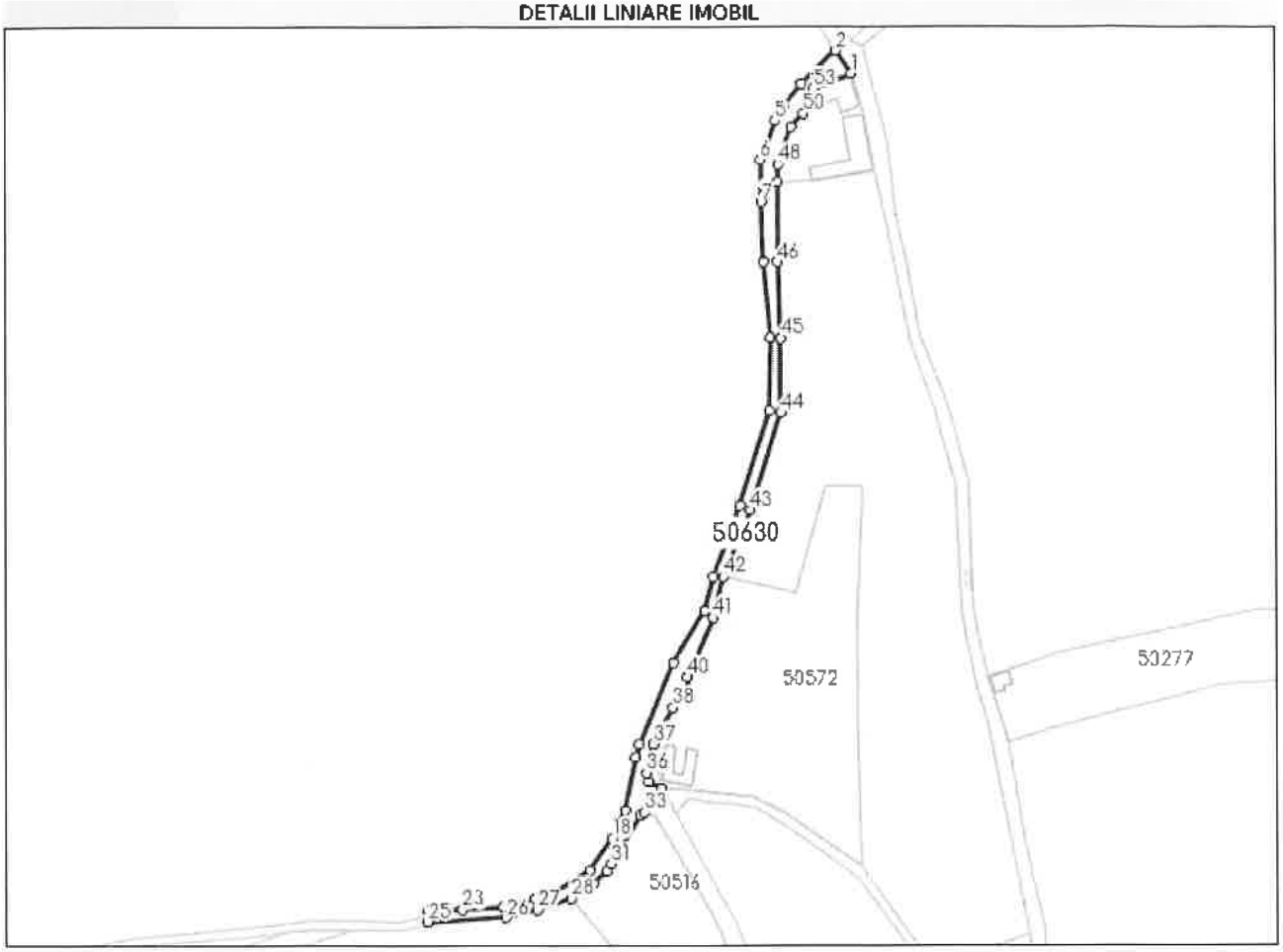
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50630	3.049	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.049	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	12.451
4	5	8.59
7	8	26.971
10	11	45.242
13	14	28.011
16	17	24.616
19	20	19.524
22	23	18.78

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	21.887
5	6	19.093
8	9	34.663
11	12	34.421
14	15	40.101
17	18	14.218
20	21	9.169
23	24	15.6

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	12.17
6	7	19.301
9	10	33.291
12	13	15.778
15	16	6.309
18	19	17.576
21	22	14.654
24	25	4.883

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	35.478
28	29	12.195
31	32	25.449
34	35	6.799
37	38	18.947
40	41	29.485
43	44	46.394
46	47	36.385
49	50	8.35
52	53	3.879

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	15.145
29	30	8.187
32	33	2.558
35	36	3.976
38	39	9.757
41	42	19.255
44	45	33.893
47	48	8.109
50	51	6.178
53	1	18.578

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	16.154
30	31	3.995
33	34	13.62
36	37	13.505
39	40	7.039
42	43	32.727
45	46	34.654
48	49	17.979
51	52	3.386

** Lungimile segmentelor **sunt** determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt **rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
24/03/2022, 12:59

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 967 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 967 din intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul nr. 2791 din 31.05.2018 ;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior ; a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **10 (zece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de .**10 (zece)** voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 967 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 9822 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de **3049 mp**, conform Anexei nr. 1, cu destinaţia de teren public - drum, situat în intravilanul comunei Soimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 967 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 3049/9822 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **3049 mp** prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMANIA JUDETUL BIHOR-COMUNA SOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 122 din 29 .11 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9537
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114426022

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50741 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:435

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Nr. 24A, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50741	2.174	Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50741-C1	Loc. Urvis De Beius, Nr. 24A, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:266 mp; S. construita desfasurata:266 mp; P, din caramida, edificata in anul 1975. Cladirea apartine ICRCOOP Beius
A1.2	50741-C2	Loc. Urvis De Beius, Nr. 24A, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:924 mp; S. construita desfasurata:924 mp; Teren de sport-minifotbal , din beton, edificat in anul 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23970 / 12/07/2019		
Act Administrativ nr. 91, din 28/09/2018 emis de Consiliul Local al Comunei Soimi; Act Administrativ nr. 2760, din 13/06/2019 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 20928, din 12/06/2019 emis de OCPI Bihor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 50714 Soimi	
1485 / 22/01/2020		
Act Administrativ nr. 2857, din 21/06/2019 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 23970, din 18/07/2019 emis de BCPI BEIUS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SOCIETATEA COOPERATIVA DE CONSUM ICRCOOP BEIUS**, CIF:88240	
31218 / 10/12/2020		
Act Administrativ nr. 5798, din 09/12/2020 emis de Comuna Soimi;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

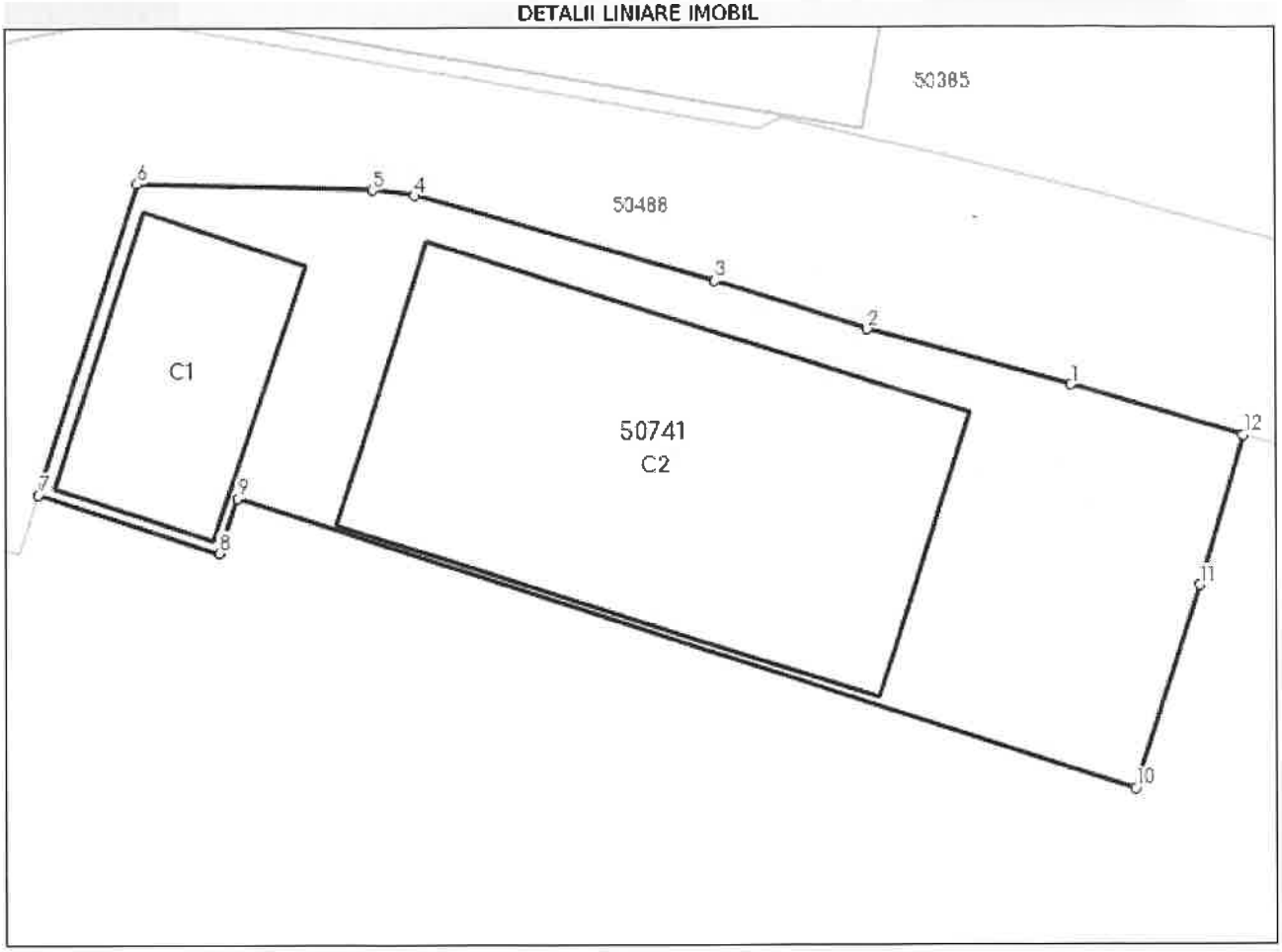
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50741	2.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.174	-	-	435	Teren neingradit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50741-C1	constructii administrative si social culturale	266	Cu acte	S. construita la sol:266 mp; S. construita desfasurata:266 mp; P, din caramida, edificata in anul 1975. Cladirea apartine ICRCOOP Beius
A1.2	50741-C2	constructii administrative si social culturale	924	Cu acte	S. construita la sol:924 mp; S. construita desfasurata:924 mp; Teren de sport-minifotbal , din beton, edificat in anul 2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (≈ (m))
1	2	15.564

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	11.841
3	4	22.972
4	5	3.16
5	6	17.365
6	7	24.023
7	8	13.999
8	9	4.292
9	10	69.444
10	11	15.682
11	12	11.469
12	1	12.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție **Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** Distanța **dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/03/2022, **11**:37

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 435 înscris în CF 1177 din intravilanul localităţii Urviș de Beiuș , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 435 din intravilanul localităţii Urviș de Beiuș, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 3962 din 23.08.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11 (unusprezece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11(unusprezece)** voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. . Aprobarea constituirii unui nr cadastral nou si înscrierea in cartea funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenul **cu nr.top 435 cu suprafaţa de 2174 / 3169 mp inscris in CF 1177 Urviș de Beiuș**, situat în intravilanul localităţii Urviș de Beiuș, conform Schiţei de identificare anexate, având categoria de folosinta "curti constructii" si destinaţia de teren public,

Art. 2.Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a nr. cadastral nou format cu suprafata de **2174 mp** prevăzut la art. 1 în temeiul prevederilor Legiinr.213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 3 Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004.

Art.4. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: - Primarul comunei Şoimi

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
-Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
-Primarul Comunei Soimi
-Dosarul special sedinta consiliului local Soimi
-publicitate www.comunasoimi.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

ROMANIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 91 din 28 . 09 .2018
Ex. 5, anexe.....file

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

BIHAR MEGYEI TANÁCS

BIHOR COUNTY COUNCIL

F.11
(pag. 1)

Județul **Bihor**
Nr. **25654** din 27.01.2020

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
04. FEB. 2020
Nr. 419

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 10 din 27.01.2020

Ca urmare a cererii adresate de[1] **Comuna Șoimi prin Vaida Ioan-primar,** cu sediul[2] în județul **Bihor**, comuna **Șoimi**, satul **Șoimi**, sectorul -, cod poștal **417555**, Strada -, nr. **39**, bl. -, sc. -,et. -, ap. -, telefon/fax **0259 411 808 / 0728 925 169**, **email primaria.soimi@cjbihor.ro,** înregistrată la nr. **25654** din **17.12.2019**,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

Amenajare teren minifotbal, comuna Șoimi, județul Bihor.

— pe imobilul - teren **și** constructii - situat in județul **Bihor**, comuna **Șoimi**, satul **Urviș de Beiuș**, sectorul -, cod poștal **417563**, Strada -, nr. **24A**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -
Cartea Funciara: **50741 - Șoimi,**
Fisa bunului imobil: -,
sau nr. cadastral: **50741 - Șoimi,**
— lucrari in valoare de **307396,417** lei.
— în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executări lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), nr. **245** din **2019**, **"Amenajare teren minifotbal, comuna Șoimi, județul Bihor",**

elaborată de **SC Cofido SRL**, cu sediul în județul **Bihor**, municipiul **Oradea** , satul -, strada **Beiușului**, nr. **12**, bloc -, sc. -, etaj -, ap. -, cod poștal **410477**, respectiv de **Valentin-Andrei Dolog** — arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. **6931,** în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale **Bihor** a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi punctul de vedere / actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea întocmai a documentaţiei tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15[1]) din Legea nr. 50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.13) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;
2. Să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înstiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcţii, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;
3. Să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcţii, odată cu convocarea comisiei de recepţie;
4. să păstreze pe şantier, în perfectă stare, autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th şi Detaliile de execuţie pentru realizarea a lucrărilor de construcţii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi Direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;
6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;
7. să transporte la **depozit de deşeuri autorizat** materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcţii.
8. să desfiinteze construcţiile provizorii de şantier în termen de **zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze "Plăcuţa de identificare a investiţiei";
11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilitaţii autorizaţiei de construire (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;
15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de **12 Luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de **12 Luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PREŞEDINTELE CONSILIULUI JUDEŢEAN,
Pásztor Sándor

L.S.....

ÎNTOCMIT,
Cristian Mihai Popa

.....

SECRETAR AL JUDEŢULUI,
Carmen Soltănel

.....

ARHITECT ŞEF,
Simon Maria

.....

Taxa de autorizare în valoare de 0 lei a fost - **SCUTIT.**

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului **DIRECT** la data de ..... însoţită de **un** exemplar din documentaţia tehnică - D.T.,împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare,

se prelungeşte valabilitatea
Autorizaţiei de construire

de la data de ..... la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de construire.

PREŞEDINTELE CONSILIULUI JUDEŢEAN,

L.S.....

ÎNTOCMIT,

.....

SECRETAR AL JUDEŢULUI,

.....

ARHITECT ŞEF,

.....

Data prelungirii valabilităţii ..... .
Achitat taxa de ..... lei, conform chitanţei nr. ..... din ..... .
Transmis solicitantului la data de ..... direct / prin poştă.

AC. 10/27.01.2020

*1) Numele şi prenumele solicitantului.
*2) Adresa solicitantului.
*3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum şi alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
*4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fişa bunului imobil, după caz.
*5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcţie de suprafaţa construită desfăşurată a construcţiilor, ori valo lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente din devizul general al investiţiei.
*6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul şi data elaborării documentaţiei, precum şi celelalte elemente de identificare.
*) Se completează, după caz:
— consiliului judeţean;
— Primăria Municipiului Bucureşti;
— Primăria Sectorului ..... al Municipiului Bucureşti;
— Primăria Municipiului;
— Primăria Oraşului;
— Primăria Comunei.
**) Se completează, după caz:
— preşedintele consiliului judeţean;
— primarul general al municipiului Bucureşti;
— primarul sectorului ..... al municipiului Bucureşti;
— primar.
***) Se va semna de arhitectul-şef sau,<< pentru arhitectul şef>>, de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului şi urbanism specificându-se funcţia şi titlul profesional, după caz.

PROCES-VERBAL DE RECEPŢIE
la terminarea lucrărilor

Nr. 4296 din 09.09.2020

privind execuţia lucrărilor de construcţii aferente investiţiei AMENAJARE TEREN MINIFOTBAL, lucrări executate în cadrul Contractului nr. 1427 din 19.03.2020, încheiat între COMUNA SOIMI şi SC TEHNOCONSTRUCT BINOR SRL

1. Imobilul care face obiectul investiţiei se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă SAT VERIŞ DE BEIUŞ NR 24/A COM. SOIMI, JUD. BIHOR
- număr cadastral/număr topografic 50741,
- număr carte funciară 50741

2. Lucrările au fost executate în baza **Autorizaţiei de construire nr.** 10, eliberată de CONSILIUL JUD. BIHOR **la data de** 27.01.2020, **cu valabilitate până la data:** _____.

3. Comisia de recepţie şi-a desfăşurat activitatea de la data: _____ **până la data:** _____, fiind formată din:

Preşedinte: (nume şi prenume) POLICIUC FLORIN IONEL – PREŞEDINTE,
Membri: (nume şi prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)
ing. MOREA CRACIUN – SPECIALIST – MEMBRU;
ing. ROŞCA GAVRIL – SPECIALIST – MEMBRU
ing. TURB OVIDIU – INSPECTOR ISC – MEMBRU
ing. CRIŞAN VIOREL – SPECIALIST – MEMBRU.

4. Au mai fost prezenţi: (nume şi prenume, calitatea, semnătura)

ARH. DOLOG VALENTIN – REPREZENTANT PROIECTANT
ing. VUTAN IONEL – REPREZENTANT CONSTRUCTOR.

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. TIRLA FLORIN **diriginte de şantier autorizat în** domeniul/domeniile 22, Autorizaţie nr. 21641/2011.

6. Constatările comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacităţi fizice realizate

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepţie la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor şi altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu şi în documentaţia de execuţie din punct de vedere al prevenirii şi al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate şi care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerinţe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări şi altele.

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de 307.396,47 lei (cu şi fără TVA).

6.6. Perioada de garanţie 3 ANI

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nijlocit construcţia, se constată că lucrările nu respectă autorizaţia de construire, reprezentantul autorităţii nînistraţiei publice competente care a emis autorizaţia de construire/desfiinţare, al Inspectoratului de Stat în nstrucţii - I.S.C., al direcţiilor judeţene pentru cultură/Direcţiei pentru Cultură a Municipiului Bucureşti sau al pectoratelor judeţene pentru situaţii de urgenţă propun respingerea recepţiei etc.):

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepţie decide:

[X] admiterea recepţiei la terminarea lucrărilor
[ ] respingerea recepţiei la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepţie motivează decizia luată prin:

LUCRĂRILE AU FOST EXECUTATE CONFORM PROIECT DE EXECUŢIE

9. Comisia de recepţie recomandă luarea următoarelor măsuri:

URMĂRIREA ÎN TIMP A CONSTRUCŢIEI

10. Prezentul proces-verbal, conţinând _____ **file şi** _____ **anexe numerotate, cu un total de** _____ **file, a fost încheiat astăzi** _____, **în** _____ **exemplare.**

11. Alte menţiuni .....

Comisia de recepţie

Preşedinte: POVICĂU ŞTEFAN IOAN – PREŞEDINTE –

(semnătura)

Membri:

ing. CRĂCIUN FLOREA – SPECIALIST – MEMBRU

ing. ROŞCA OTNIEL – " – " –

ing. TĂREB OVIDIU INSP. ISC – " – " –

ing. CREŢAN VIOREL SPECIALIST – " – " –

Alţi participanţi:

Proiectant:

ARH. BOLOG VALENTIN – REPREZ. PROIECTANT –

Executant:

ing. VUTAN IONEL COSTICĂ – CONSTRUCTOR.

ROMÂNIA – M.D.R.T. – I.S.C.
TIRLA PLAMEN
DIRIGINTE DE ŞANTIER
Aut. Nr. 070021641
DOMENII:
2.2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9538
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114425638

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50638 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. topografic:280, 281

Adresa: Loc. Ursad, Nr. 129, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50638	1.119	Teren imprejmuit; Teren ingradit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50638-C1	Loc. Ursad, Nr. 129, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Camin cultural, P, din caramida, constructie edificata in anul 1970
A1.2	50638-C2	Loc. Ursad, Nr. 129, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Magazie,P, constructie edificata in anul 1970
A1.3	50638-C3	Loc. Ursad, Nr. 129, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Grup sanitar, P, constructie edificata in anul 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
234 / 08/01/2019		
Act Administrativ nr. 131, din 21/11/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 5508, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 19072, din 09/08/2018 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 5520, din 10/12/2018 emis de Comuna Soimi; Act Normativ nr. 671bis, din 10/09/2002 emis de Monitorul Oficial;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA SOIMI,** CIF:4454972, domeniu public	
	OBSERVATII: provine din CF 123 Ursad	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50638	1.119	Teren ingradit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.119	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50638-C1	constructii administrative si social culturale	215	Cu acte	S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Camin cultural, P, din caramida, constructie edificata in anul 1970
A1.2	50638-C2	constructii anexa	24	Cu acte	S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Magazie,P, constructie edificata in anul 1970
A1.3	50638-C3	constructii anexa	6	Cu acte	S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Grup sanitar, P, constructie edificata in anul 1970

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	17.507
2	3	10.96
3	4	10.204
4	5	9.374
5	6	15.176
6	7	7.264
7	8	21.572
8	9	7.022
9	10	1.532
10	11	8.452
11	12	17.051
12	13	3.92
13	14	24.428
14	1	25.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție **Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** Distanța dintre **puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/03/2022, 11:38

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 280 şi nr.top.281 înscris în CF 123 din intravilanul localităţii Ursad , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 280 şi nr.top. 281 din intravilanul localităţii Ursad, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4719 din 15.10.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **10 (zece)** consilieri locali prezenţi din totalul de **11 (unusprezece)** consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de .**10 (zece)** voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea deschiderii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Ursad, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **nr. topografic 280 Ursad cu suprafaţa de 762 mp**
- **nr. topografic 281 Ursad cu suprafaţa de 691 mp**

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament şi delimitare a imobilului, pentru constituirea unui număr cadastral cu suprafaţa de **1119 mp**, conform Schiţei de identificare, cu destinaţia de teren public, situat în intravilanul comunei Şoimi, din următoarele parcele:

- **nr. topografic 280 Ursad cu suprafaţa de 524/762 mp**
- **nr. topografic 281 Ursad cu suprafaţa de 595/691 mp**

Art. 3. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenului cu suprafaţa de **1119 mp** prevăzut la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 5. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează:- Primarul comunei Şoimi

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POPA

Nr. 131 din 24 . 11 .2018
Ex.5,anexe : ..... file

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUT

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9540
Ziua	28
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114426087

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50747 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:3/5

Adresa: Loc. Urvis De Beius, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50747	144	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25749 / 31/07/2019		
Act Administrativ nr. 48, din 28/06/2019 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 3003, din 03/07/2019 emis de Comuna Soimi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala **1/1**	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

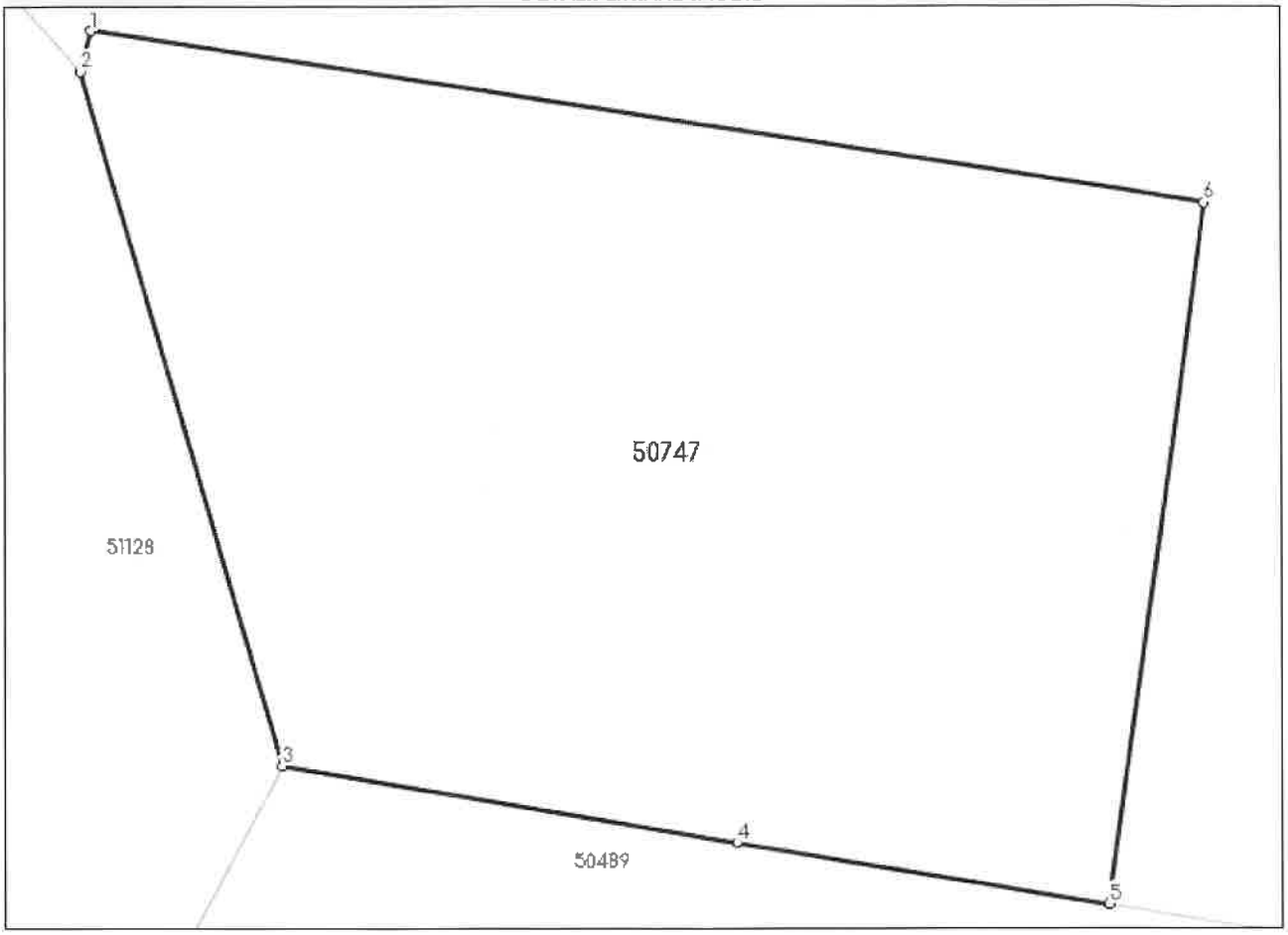
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50747	144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	144	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	0.6
2	3	10.377
3	4	6.625
4	5	5.416
5	6	10.16
6	1	16.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/03/2022, 11:38

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR

COMUNA ŞOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei pentru constituirea numerelor cadastrale noi din nr. top. 3 / 1, nr.top.3 / 5 , nr.top.3/ 6 ,nr.top.3 / 7 şi nr.top.3 / 8 din intravilanul localităţii Urviș de Beiuș , comuna Şoimi , judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numerelor cadastrale noi din nr. top. 3/1,nr.top.3/5,mnr.top.3/6,nr.top.3/7,nr.top.3/8 din intravilanul localităţii Urviș de Beiuș, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 2359 din 16.05.2019 întocmit de către d-şoara ing.Ciurdar Codruța-Lavinia ,inspector mediu şi achiziţii publice în aparatul de specialitate al primarului comunei Şoimi

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către 11 (unusprezece) consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (unusprezece) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de 11 (unusprezece) voturi *pentru* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea documentaţiei în vederea constituirii unor numere cadastrale noi din nr.top.3/1, nr.top.3/5 nr.top.3/6,nr.top.3/7,nr.top.3/8 , în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Urviș de Beiuș, având destinaţia de teren public şi înscrierea în domeniul public al comunei Şoimi:

- **LOT.1 nr. top. 3/5 Urviș de Beiuș cu suprafaţa de 144 mp**
- **LOT. 2 nr.top. 3/1 Urviș de Beiuș cu suprafaţa de 9855 mp;**
- **LOT.3 nr.top. 3/6 cu suprafaţa de 250 mp ; nr.top.3/7 cu suprafaţa de 250 mp şi nr.top.3/8 cu suprafaţa de 250 mp – Urviș de Beiuș.**

Art. 2. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a terenurilor prevăzute la art. 2, în temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 3. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr.25/1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973/2004

Art. 4. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beius.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
- Primarul Comunei Soimi
- Dosar special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Sabin – Ioan BUNICĂU

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 48 din 28 . 06 .2019
Ex.5,anexe : ..... file

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius

Nr. cerere	9224
Ziua	24
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114350568

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50743 Şoimi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Codru, Nr. 70, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50743	770	Teren neimprejmuit; Teren neingradit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42436 / 24/12/2019		
Act Administrativ nr. 93, din 28/09/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 4937, din 31/10/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 4921, din 30/10/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 19072, din 09/08/2018 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. 4836, din 23/10/2018 emis de Comuna Soimi; Act Administrativ nr. 4938, din 31/10/2018 emis de Comuna Soimi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOIMI**, CIF:4454972	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50613/Şoimi, inscrisa prin incheierea nr. 26436 din 12/11/2018;	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23283 / 06/07/2021		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr. 2973, din 08/06/2021 emis de Comuna Soimi;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioadă de 25 de ani, în favoarea:, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRIGEAN VIOREL**	

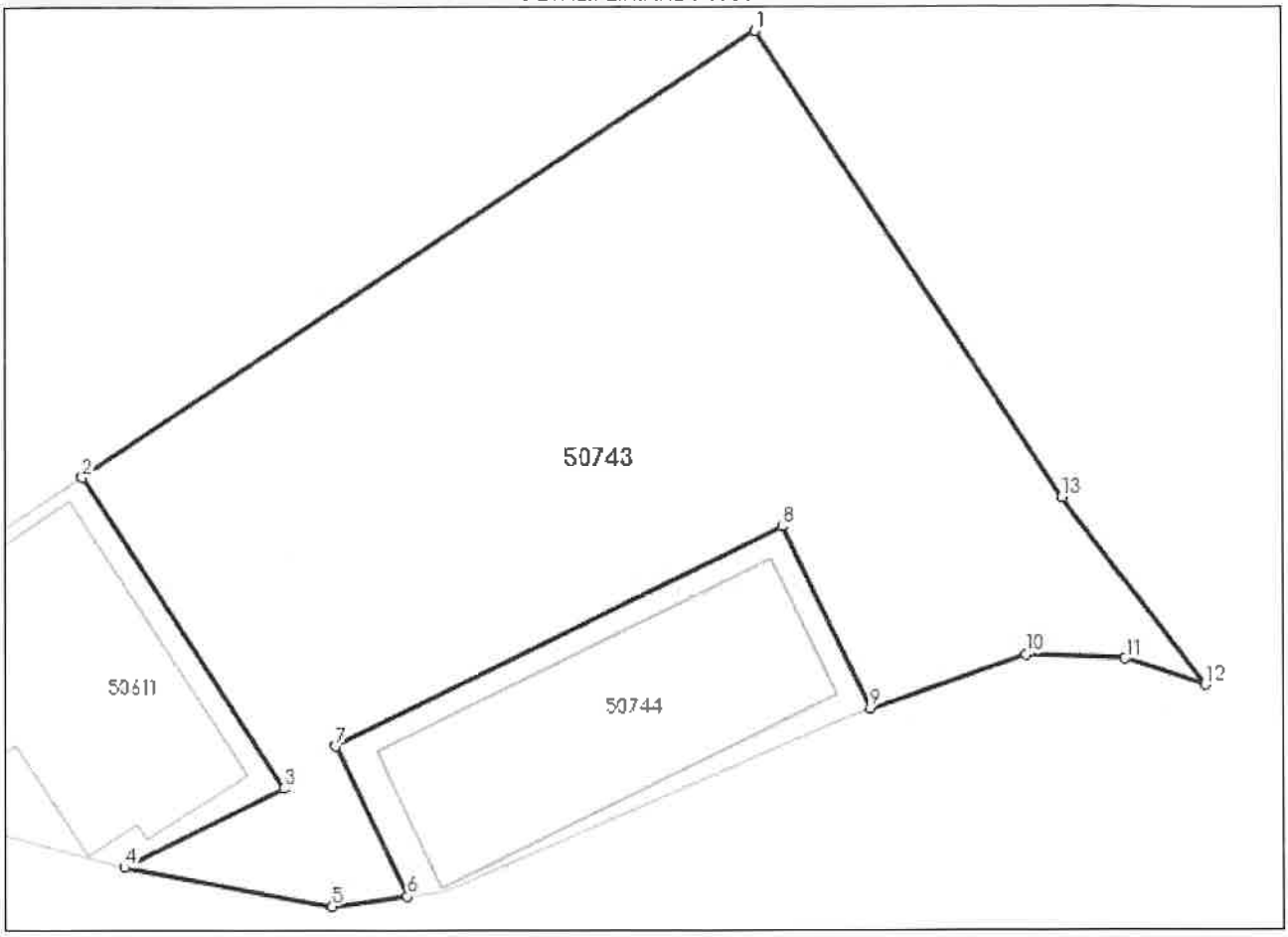
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50743	770	Teren neingradit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	770	-	-	-	Teren neingradit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	34.791
2	3	15.946
3	4	7.659
4	5	9.108
5	6	3.255
6	7	7.146

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m))
7	8	21.429
8	9	8.67
9	10	7.095
10	11	4.281
11	12	3.543
12	13	10.069
13	1	24.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie **Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
*** **Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
24/03/2022, 11:56

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top. 1335/2, 1327,1328,1331,1382 din intravilanul localităţii Codru , comuna Şoimi , Judeţul Bihor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOIMI ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ :

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentaţiei cadastrale pentru constituirea numărului cadastral nou din nr. top.1335/2, 1327,1328,1331,1382 din intravilanul localităţii Codru, comuna Şoimi, judeţul Bihor, iniţiat de către primarul comunei Şoimi,dl.Ioan Vaida , precum şi Referatul de susţinere nr. 4069 din 29.08.2018 întocmit de către primarul comunei Şoimi , dl.Ioan Vaida;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 şi 2 , prezentat de preşedinţii Fritea Lucian şi Baicu Monica Elena ;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52 /2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , a prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , modificată şi completată ulterior , a prevederilor Legii nr.18/ 1991 privind fondul funciar- republicată,modificată şi completată ulterior, a prevederilor Legii nr.7 / 1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare – republicată,modificată şi completată ulterior

Pentru realizarea prevederilor Legii nr. 340/2004 privind instituţia prefectului, cu modificările şi completările ulterioare , a prevederilor Legii nr.554 / 2004 privind contenciosul administrativ , cu modificarea şi completarea ulterioară ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.b,c,alin.9 , art.40 alin.1, art.41, art.42, art.45 alin.3, alin.6,art.47 , art.115 lit.b,art.117 lit.a din Legea administraţiei publice locale – nr.215 / 2001 – republicată, modificată şi completată ulterior ;

În baza votului exprimat în mod deschis ,prin ridicarea mâinii de către **11 (unusprezece)** consilieri locali prezenţi din totalul de 11 (**unusprezece**) consilieri locali în funcţie, cu realizarea cvorumului de **11(unusprezece)** voturi *"pentru"* ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobarea infiintarii de carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile cu nr topo 1327 si 1382 avand categoria de folosinta "drum" situate în intravilanul localităţii Codru, având destinaţia de teren public:

Art. 2. Aprobarea constituirii unui nr cadastral si inscrierea in carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, prec um şi înscrierea în domeniul public al Comunei Şoimi , pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Codru, având categoria,de folosinta "curti constructii" si destinaţia de teren public:

- **nr. top 1335/2 inscris in CF 532 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 647/691 mp.**
- **nr. top 1327 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 167/2899 mp.**
- **nr. top 1328 inscris in CF 725 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 114/5259 mp.**
- nr. top 1382 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 15/504 mp.

Art.3. Aprobarea constituirii unui nr cadastral nou si inscrierea in carte funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, pentru terenurile indicate mai jos, situate în intravilanul localităţii Codru, având categoria de folosinta "curti constructii" si destinaţia de teren public:

- **nr. top 1335/2inscris in CF 532 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 44/691 mp.**
- **nr. top 1327 Dumbrăviţa de Codru cu suprafaţa de 11/2899 mp.**
- **nr. top 1331 inscris in CF Soimi cu suprafaţa de 139/580 mp.**

Art. 4. Înscrierea în domeniul public al comunei Soimi a nr cad nou formate cu suprafata de 943 mp şi 194 mp prevăzut la art. 2 şi 3 în temeiul prevederilor Legii nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate public cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 5. Aprobarea iniţierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 2-3, în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Soimi, aprobat prin HCL nr. 25 / 1999, atestat prin Anexa nr. 84 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bihor, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bihor, modificată prin HG nr. 1973 / 2004

Art. 6. Aprobarea efectuării înscrierii menţiunilor prevăzute la: art. 1, art. 2 şi art. 3 la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Beiuş.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează: Primarul comunei Şoimi

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică la: - Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor
Primarul Comunei Soimi
Dosarul special sedinta consiliului local Soimi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Gheorghe POP

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA ŞOIMI * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei Şoimi
Ana – Natalia HUŢ

Nr. 93 din 28 . 09 .2018
Ex. 5, anexe.....file

MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 671 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Marți, 10 septembrie 2002

ANEXA Nr. 84 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi

CONFORM CU ORIGINALUL
Secretar general
U.A.T. Comuna Șoimi
Jud. Bihor
Ana Natalia
ROMÂNIA
COMUNA ȘOIMI
1
JUDEȚUL BIHOR

MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 671 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Marți, 10 septembrie 2002

ANEXA Nr. 84 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șoimi

CONFORM CU ORIGINALUL
Secretar general
U.A.T. Comuna Șoimi
Județul Bihor
Ana-Maria HUT

ROMÂNIA
COMUNA ȘOIMI
1
JUDEȚUL BIHOR

JUDETUL BIHOR
COMUNA SOIMI

ANEXA Nr. 84

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI SOIMI

Insusit de Consiliul Local prin Hotărârea Nr. 25 din 03.09.1999 completata prin Hotărârile Consiliului Local Nr. 21/30.05.2001 şi nr.39/21.08.2002

PRIMARUL COMUNEI SOIMI
Ioan Bîrle

INVENTARUL
BUNURILOR CARE APARŢIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ŞOIMI

SECŢIUNEA I Bunuri imobile						
Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz anul dării în folosinţă	Valoarea de inventar - mil. lei -	Situaţia juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL I – DRUMURI COMUNALE ŞI VICINALE						
1.	1.3.7.	Drum comunal 208	Drum piatră de la Ursad la Poclușa de Beiuș în Lungime de 8,050 km având 4 poduri din b.a.pref., cu Φ=2100 mm, l=7m	-	4,83	H.C.L nr.25/1999
2.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Poclușa – Școală – Pășune – 1 km – Drum de pământ		0,4	H.C.L nr.25/1999
3.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Poclușa – Vârf Poclușa – 4 km – Drum de pământ		1,6	H.C.L nr.25/1999
4.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Poclușa – Fântână sat – vârf Poclușa – 4,5 km – Drum de pământ		1,8	H.C.L nr.25/1999
5.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Cănălic – Ursad – 3 km – Drum pietruit		1,8	H.C.L nr.25/1999
6.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Ursad – Tărși – Căpălău – 1 km – Drum pietruit		0,6	H.C.L nr.25/1999
7.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Ursad – Dumbrăvi – Clejia – 0,5 km – Drum pietruit		0,3	H.C.L nr.25/1999
8.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Ursad – Holumbaș – Clejia – 0,5 km – Drum pietruit		0,3	H.C.L nr.25/1999

999

CONFORM CU ORIGINALUL
Secretar general
U.A.T. Comuna Şoimi
Judeţul Bihor
Ana-Natalia Ho...
ROMÂNIA COMUNA ŞOIMI 1 JUDEŢUL BIHOR

9.	1.3.7.1	Drum vicinal	Ursad – Bobeşti – 0,5 km – Drum de pământ		0,.2	H.C.L nr.25/1999
10.	1.3.7.1	Drum vicinal	Urasad – Păşune – Livadă – 0,5 km – Drum de pământ		0,2	H.C.L nr.25/1999
11.	1.3.7.1.	Drum vicinal	Ursad – Păşune – Grăurad – 3 km – Drum de pământ		1,2	H.C.L nr.25/1999
12.	1.3.7.1	Drum vicinal	Şoimi – Tarină – 1 km – Drum de pământ		0,4	H.C.L nr.25/1999
13.	1.3.7.1	Drum vicinal	Şoimi – Valea Sacă – Dealu' Caselor – 1 km – Drum pietruit		0,6	H.C.L nr.25/1999
14.	1.3.7.1	Drum vicinal	Şoimi – Costănescu – Dealu' Gropilor – 1 km – Drum pietruit		0,6	H.C.L nr.25/1999
15.	1.3.7.1	Drum vicinal DC-30	Drum agricol pietruit 298 Şoimi – Ursad(Leca) 1,9 km		1,14	H.C.L nr.25/1999
16.	1.3.7.1	Drum vicinal	Drum agricol de pământ 1128 – Sînnicolau de Beiuş – Ierugă – Urviş de Beiuş – 3,9 km		1,56	H.C.L nr.25/1999
17.	1.3.7.1	Drum vicinal	Sînnicolau de Beiuş – Deal Turcu' – Gărdurele – 1,5 km – Drum pietruit		0,9	H.C.L nr.25/1999
18.	1.3.7.1	Drum vicinal	Sînnicolau de Beiuş – Moară la Pana – la Pod – 0,5 km – Drum de pământ		0,2	H.C.L nr.25/1999
19.	1.3.7.1	Drum comunal	DC-209-DJ 709/A – Urviş de Beiuş – Forău – 4,3 km – Drum Pietruit		2,58	H.C.L nr.25/1999
20.	1.3.7.1	Drum vicinal	Urviş de Beiuş – Penu – Fântână – 1km – Drum pietruit		0,6	H.C.L nr.25/1999
21.	1.3.7.1	Drum vicinal	Urviş de Beiuş – Lanţuri – Forău – 3 km – Drum de pământ		1,2	H.C.L nr.25/1999
22.	1.3.7.1	Drum vicinal	Urviş de Beiuş – Lanţuri – Târsală – 1 km – Drum de pământ		0,4	H.C.L nr.25/1999
23.	1.3.7.1	Drum vicinal	Urviş de Beiuş – Viţălari – 0,5 km – Drum de pământ		0,2	H.C.L nr.25/1999
24.	1.3.7.1	Drum vicinal	Urviş de Beiuş – Bodu – Pădure Călugări – 3,5 km – Drum de pământ		1,4	H.C.L nr.25/1999
25.	1.3.7.1	Drum vicinal	Drum agricol – 767 – Urviş de Beiuş – Gară Suplacu de Tinca – 4,4 km – Drum de pământ		1,76	H.C.L nr.25/1999
26.	1.3.7.1	Drum vicinal	Drum Agricol – 788 – Urviş de Beiuş – Gară Căpâlna – 5,9 km – Drum de pământ		2,36	H.C.L nr.25/1999
27.	1.3.7.1	Drum vicinal	Urviş de Beiuş – Beria – Borz – 2,5 km Drum de pământ		1,0	H.C.L nr.25/1999
28.	1.3.7.1	Drum vicinal	Borz – Dealu' Borzului – 2 km – Drum pietruit		1,2	H.C.L nr.25/1999
29.	1.3.7.1	Drum comunal	DC-210 – Dumbrăviţa de Codru – Releu RTV – 5,5 km – Drum pietruit		3,3	H.C.L nr.25/1999

667

CONFORM CU ORIGINALUL

Secretar general U.A.T. Comuna Şoimi Judeţul Bihor ROMÂNIA Ana-Natalia [illegible]

COMUNA ŞOIMI 1 JUDEŢUL BIHOR

30.	1.3.7.1	Drum vicinal	Dumbrăvița de Codru – Valea Tocii – 3 km – Drum de pământ		1,2	H.C.L nr.25/1999
31.	1.3.7.1	Drum vicinal	Dumbrăvița de Codru – Dănciulești – 0,5 km – Drum de pământ		0,2	H.C.L nr.25/1999
32.	1.3.7.1	Drum vicinal	Dumbrăvișa de Codru – Sălăoi – 1 km – Drum de pământ		0,4	H.C.L nr.25/1999
33.	1.3.7.1	Drum vicinal	Dumbrăvita de Codru – Ulița Bătrână – 1 km – Drum de pământ		0,4	H.C.L nr.25/1999
34.	1.3.7.1	Drum vicinal	Dumbrăvița de Codru – Stan – 1,5 km – Drum de pământ		0,6	H.C.L nr.25/1999
35.	1.3.7.1	Drum vicinal	Dumbrăvița de Codru – Ulița Ghyucului – 1 km – Drum pietruit		0,6	H.C.L nr.25/1999
36.	1.3.7.1	Drum vicinal	Dumbrăvița de Codru – Runcu – 2 km – Drum pietruit		1,2	H.C.L nr.25/1999
37.	1.3.7.1	Drum vicinal	Codru – Pârâul Ruşeți – 2 km – Drum Pietruit		1,2	H.C.L nr.25/1999
38.	1.3.7.1	Drum vicinal	Codru – La Lăcuț – 0,5 km – Drum de pământ		0,2	H.C.L nr.25/1999
39.	1.3.7.1	Drum vicinal	Codru – Rătușel – 1 km – Drum pietruit		0,6	H.C.L nr.25/1999
40.	1.3.7.1	Drum vicinal	Codru – Popicu – Vale Zărzag –1 km – Drum pietruit		0,6	H.C.L nr.25/1999
41.	1.3.7.1	Drum vicinal	Codru – Calea Costișe – 1 km – Drum pietruit		0,6	H.C.L nr.25/1999
42.	1.3.7.1	Drum vicinal	Codru – Duleu la Ciuleşti – 0,5 km – Drum pietruit		0,3	H.C.L nr.25/1999
43.	1.3.7.1	Drum vicinal	Codru – Hălgea – 0,8 km – Drum de pământ		0,32	H.C.L nr.25/1999
44.	1.3.7.1	Drum vicinal	Codru – Zârne – Valea Fieghiului – 0,5 km - Drum pietruit		0,3	H.C.L nr.25/1999
45.	1.3.7.1	Drum vicinal	Codru – Pințasca – 1 km – Drum de pământ		0,4	H.C.L nr.25/1999
46.	1.3.7.1	Drum vicinal	Codru – La Savu – 0,5 km – Drum pietruit		0,3	H.C.L nr.25/1999
47.	1.3.7.1	Drum vicinal	Codru – Zărzag – Drum nou Zăpodie – 0.8 km – Drum de pământ		0,32	H.C.L nr.25/1999
			CAPITOLUL II PODURI şi PODEȚE			
48.	1.6.2.1	Pod L+M+B	Pod peste râul Crişul Negru la localitatea Urviş de Beiuş –L=69,00 ml			H.C.L nr.25/1999
49.	1.6.2.1.	Pod b.a.	Pod b.a./prefabricate/la Mină la Ursad-Pocluşa pe DC-208		9,0	H.C.L nr.25/1999
50.	1.6.2.1.	Pod b.a.	Pod b.a.-prefabricate pe DC-208,la Fântână		12,0	H.C.L nr.25/1999

899

CONFORM CU ORIGINALUL
Secretar general U.A.T. Comuna Şoimi Judeţul Bihor

			Ursad			
51.	1.6.2.1.	Pod b.a.	Pod b.a./prefabricate pe DC-208-la Şcoală la Poclușa		12,0	H.C.L nr.25/1999
52.	1.6.2.1.	Pod b.a.	Pod b.a./prefabricate – Poclușa-Centru		12,0	H.C.L nr.25/1999
53.	1.6.2.1.	Pod b.a	Pod b.a./prefabricate – 2 buc-localitatea Ursad		24,0	H.C.L nr.25/1999
54.	1.6.2.1.	Pod b.a.	Pod b.a.-localitatea Şoimi – 2 buc -		20,0	H.C.L nr.25/1999
55.	1.6.2.1.	Pod b.a.	Pod b.a. Dumbrăvița de Codru – 1 buc		12,0	H.C.L nr.25/1999
56.	1.6.2.1.	Pod	Pod metalic și b.a. Codru-la Popicu și Centru		28,0	H.C.L nr.25/1999
57.	1.6.2.1.	Pod	Pod b.a.-Codru-l buc		12,0	H.C.L nr.25/1999
58.	1.6.2.1.	Podețe	Podețe b.a. –pe DC-208- 4 buc		44,0	H.C.L nr.25/1999
59.	1.6.2.1.	Podețe	Podețe Ursad,pe drumurile vicinale-2 buc-		16,0	H.C.L nr.25/1999
60.	1.6.2.1.	Podețe	Podețe-b.a./prefabricate în localitatea Şoimi-4 buc.		44,0	H.C.L nr.25/1999
61.	1.6.2.1.	Podețe	Podețe b.a./prefabricate la Sînnicolau de Beiuș – 3 buc		24,0	H.C.L nr.25/1999
62.	1.6.2.1.	Podețe	Podețe în localitatea Urviș de Beiuș,b.a/prefabricate –10 buc		88,0	H.C.L nr.25/1999
63.	1.6.2.1.	Podețe	Podețe b.a., Valea Morilor-Borz –1 buc		9,0	H.C.L nr.25/1999
64.	1.6.2.1.	Podețe	Podețe b.a.-Dumbrăvița de Codru –6 buc.		45,0	H.C.L nr.25/1999
65.	1.6.2.1.	Podețe	Podețe prefabricate în localitatea Codru – 6 buc		36,0	H.C.L nr.25/1999
			CAPITOLUL III STRĂZI ŞI TROTUARE AFERENTE			
66.	1.3.7.1.	Străzi	Stradă Centru localitatea Poclușa-spre Pustă 0,8 km		0,352	H.C.L nr.25/1999
67.	1.3.7.1.	Stradă	Stradă principală-localitatea Ursad--- 1,5 km		0,68	H.C.L nr.25/1999
68.	1.3.7.1.	Stradă	Stradă pe Bodeni și Centru Ursad –1,0 km		0,412	H.C.L nr.25/1999
69.	1.3.7.1.	Stradă	Stradă-la Fântânele Şoimi-1,0 km		0,412	H.C.L nr.25/1999
70.	1.3.7.1.	Stradă	Stradî-la Biserică-Cimitir –Şoimi-0,5 km		0,206	H.C.L nr.25/1999
71.	1.3.7.1.	Stradă	Stradă la Saia – la Şoimi –0,1 km		0,22	H.C.L nr.25/1999
72.	1.3.7.1.	Stradă	Străzi în localitatea de Beiuș 0,8 km		0,320	H.C.L nr.25/1999
73.	1.3.7.1.	Stradă	Străzi în localitatea Urviș de Beiuș-9,5 km		4,36	H.C.L nr.25/1999
74.	1.3.7.1.	Stradă	Stradă- Moară Borz-0,5 km,Stradă Valea Țiganilor Borz 0,5 km		0,412	H.C.L nr.25/1999
75.	1.3.7.1	Străzi	Străzi în localitatea Dumbrăvița de Codru – 24,6 km		9,8	H.C.L nr.25/1999
76.	1.3.7.1.	Străzi	Străzi în localitatea Codru –19 km		7,8	H.C.L nr.25/1999
77.	1.3.7.	Trotuare	Trotuare în localitatea Ursad –2 km		1,8	H.C.L nr.25/1999

669

CONFORM CU ORIGINALUL
Secretar general U.A.T. Comuna Şoimi Județul Bihor
Ana-Natalia [illegible]

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA ŞOIMI 1

78.	1.3.7.	Trotuare	Trotuare în localitatea Şoimi-1,5 km		1,5	H.C.L nr.25/1999
79.	1.3.7.	Trotuare	Trotuare în localitatea Sînnicolau de Beiuş –1,5 km		1,5	H.C.L nr.25/1999
80.	1.3.7.	Trotuare	Trotuare în localitatea Borz –0,5 km		0,5	H.C.L nr.25/1999
CAPITOLUL IV BAZE SPORTIVE,FÂNTÂNI PUBLICE, CIMITIRE-SISTEME DE INFRASTRUCTURĂ						
81.		Teren sport	Teren fotbal,vestiare în localitatea Urviş de Beiuş, nr.top.3/12 în intravilanul localităţii, lângă Biserica Ortodoxă Română în suprafaţă de 0,80 ha	2001	88,0	H.C.L nr.39/2002
82.		Teren sport	Teren ptr.fotbal la localitatea Sînnicolau de Beiuş,lângă râul Crişul Negru,în locul numit SAN SIRO de Sînnicolau la podul CFR şi podul auto peste Crişul Negru	2002	12,0	H.C.L nr.39/2002
83.	1.8.1.	Puţuri săpate – fântâni publice	Fântână publică-Centru localitatea Poclușa – 1 buc		9,0	H.C.L nr.25/1999
84.	1.8.1.	Puţuri săpate-fântâni publice	Fântâni publice pe DC-208 Ursad-Poclușa-2 buc.		18,0	H.C.L nr.25/1999
85.	1.8.1.	Puţuri săpate – fântâni publice	Fântâni publice în localitatea Şoimi – 2 buc.		18,0	H.C.L nr.25/1999
86.	1.8.1.	Puţuri săpate-fântâni publice	Fântâni publice în localitatea Urviş de Beiuş-14 buc		126,0	H.C.L nr.25/1999
87.	1.8.1.	Puţuri săpate-fântâni publice	Fântâni publice în localitatea Dumbrăviţa de Codru –5 buc.		45,0	H.C.L nr.25/1999
88.		Cimitir ortodox	Cimitir ortodox în localitatea Urviş de Beiuş intravilan-lângă Biserica ortodoxă Română Urviş de Beiuş, nr.top.3/8 S=0,50 ha			H.C.L nr.25/1999
CAPITOLUL V MONUMENTE ŞI OBIECTIVE TURISTICE						
89.		Rezervaţii şi monumente ale naturii	Defileul Crişului Negru la localitatea Borz ,la intrarea în localitatea Borz dinspre Beiuş pe DJ-709/A Belfir-Pocola în suprafaţă de 12 ha			Legea nr.5/2000,Secţiunea III-ZONE PROTEJATE H.C.L nr.39/2002
90.		Rezervaţii şi monumente ale naturii	Rezervaţia naturală cu bujor sălbatic-DEALUL PACĂU , în extravilanul localităţii Borz,CF,2,nr.top.926 Borz în suprafaţă de – 15 ha			Legea nr.5/2000 , Secţiunea III,Zone Protejate,2.0 nr.crt.2.178 H.C.L nr.39/2002
91.		Monumente medievale	Vestigiile reşedinţei familiei Borşa;complex monastic în punctul –DEALUL BOTOCANA-Sînnicolau de Beiuş ,secolul			Legea nr.5/2000,Secţiunea III,ZONE PROTEJATE

670

CONFORM CU ORIGINALUL
Secretar general U.A.T. Comuna Şoimi Judeţul Bihor Ana-Natalia HUT

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR COMUNA ŞOIMI 1

			XI-XIII-,extravilanul localității Sînnicolau de Beiuş,nr.top.1250,CF-147,S=421 mp			,j)1. H.C.L nr.39/2002
92.		Ruine de ansamblu monastic	,,DEALUL CRISTOR,,-ruine de ansamblu monastic,sec.XIV-XV,satul Şoimi,extravilan,nr.top.501,CF-110 Şoimi			H.C.L nr.39/2002
93.		Ruine de cetate	,,CETATEA DIN PĂDURE,,-ruine de cetate,sec.XIV-XV,în extravilan CF-415 nr.top.1362			H.C.L nr.39/2002
94.		Obiectiv turistic	,,DEPOZIT FOSILIFER,,-Valea Fieghiului,vârstă panoniană,extravilanul localității Urviş de Beiuş,Pş,CF-949,nr.top.790/45			H.C.L nr.39/2002
CAPITOLUL VI CLĂDIRI PUBLICE ŞI TERENURI AFERENTE						
95.	1.6.4.	Sediu Primăria Comunei Şoimi şi Consiliul Local	Amplasat pe DJ-709/A,nr.top.140/2 – S=2866 mp Sediu B&A cu 2 etaje+parter	1976	44,5	H.C.L 25/1999
96.	1.6.2.	Şcoala cls.I-IV	Amplasată în localitatea Şoimi,pe DJ-709/A,nr.top141,cu S=222,48 mp ,magazie lemne,latrină,gard prefabricat,teren aferent S=4970,40 mp	2001	12.649	HCL-Şoimi 21/2001 Dom.public
97	1.6.2.	Şcoala cls.I-IV	Amplasată în intravilanul localității Sînnicolau de Beiuş pe DJ Şoimi-Sînnicolau de Beiuş –S=145,85 mp ,nr.top-88/1 şi 89/1,magazie lemne,latrină,gard prefabricat,fântână,teren aferent ,S=1936,24	2001	4.657	HCL-Şoimi 21/2001 Dom.public
98.	1.6.2.	Şcoala cls.I-VIII	Amplasată pe DC-208 Ursad,în intravilanul localității Ursad -clădirea nouă 381,10mp,clădire veche-176,70 mp, nr.top.37,39,280 şi 281,magazii lemne,latrine,Gard prefabricate,teren aferent ,S.Totală=6513 mp	2001	12.273	HCL-Şoimi 21/2001 Dom.public
99.	1.6.2.	Şcoala cls.I-IV	Amplasată în localitatea Pocluşa de Beiuş,nr.top.259,S=111,69 mp,DC-208 Ursad-Pocluşa ,magazie lemne,latrină,teren aferent S=1309,39 mp	2001	3,5	HCL-Şoimi 21/2001 Dom.public
100.	1.6.2.	Şcoala cls.I-IV	Amplasată în localitatea Borz,pe DJ-709/A,în intravilanul localității,nr.top.114/1 şi 114/2,S177,17 mp,magazie	2001	3,8	HCL-Şoimi 21/2001 Dom.public

671

CONFORM CU ORIGINALUL
Secretar general U.A.T. Comuna Şoimi Județul Bihor
Ana-Natalia HUT

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA ȘOIMI 1

			lemne,latrină,fântână,gard,teren aferent,S=1521,08 mp			
101.	1.6.2.	Şcoala cls.I-VIII	Amplasată pe DC-209,Dumbrăviţa de Codru,în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru,nr.top.972,Corp I-S=216,00 mp,Corpll S=255,00 mp,magazie lemne,latrină,teren aferent S=1630 mp	2001	4,16	HCL-Şoimi 21/2001 Dom.public
102.	1.6.2.	Scoala cls.I-IV	Amplasată în localitatea Codru,nr.top.1331,S=119,70 mp,magazie lemne,latrină,teren aferent S=725 mp	2001	1,8	HCL-Şoimi 21/2001 Dom.public
103.	1.6.2.	Şcoala cls.I-VIII	Amplasată în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş,nr.top.216,S=426,80 mp,magazie lemne,latrină,gard,teren aferent S=3563 mp	2001	7,9	HCL-Şoimi 21/2001 Dom.public
104.	1.6.2.	Cămin cultural Poclusa de Beiuş	Amplasat în intravilanul localităţii Poclusa de Beiuş cu împrejmuirea aferentă şi terenul aferent		3,2	H.C.L 25/1999
105.	1.6.2.	Cămin cultural Urviş de Beiuş	Amplasat în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş ,cu împrejmuirea aferentă şi terenul aferent		8,5	H.C.L 25/1999
106.	1.6.2.	Cămin cultural Dumbrăviţa de Codru	Amplasat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru, în imediata vecinătate a şcolii generale I-VIII		1,8	H.C.L 25/1999
107.	1.6.2.	Cămin cultural Codru	Amplasat în intravilanul localităţii Codru,lângă şcoala Generală I-IV		2,3	H.C.L 25/1999
108.	1.6.2.	Bloc locuinţe de serviciu	Amplasat în intravilanul localităţii Şoimi,nr.top.458/2,CF.446,S=1430 mp		145	H.C.L 25/1999
109.	1.6.2.	Dispensar Uman Şoimi-Urviş de Beiuş	Amplasat în intravilanul localităţii Urviş de Beiuş,pe DJ-709/A,			H.C.L 25/1999
110.	1.6.2.	Dispensar Uman Ursad	Amplasat în intravilanul localităţii Ursad nr.top.86/1,CF-353,S=2512	Ursad cu		H.C.L 25/1999
111.	1.6.2.	Biblioteca comunală	Amplasată în incinta Căminului cultural Urviş de Beiuş		1,1	H.C.L 25/1999
112.	1.3.1.	Remiză P.S.I.	Amplasată în incinta sediului Primăriei comunei Şoimi		1,2	H.C.L 25/1999
CAPITOLUL VII TERENURI NEOCUPATE DE CONSTRUCŢII						
113.		Teren	Teren intravilan ,localitatea Urviş de Beiuş,nr.top.3/9,3/10,3/11,3/12 S=3,5 ha,în imediata vecinătate a Bisericii Ortodoxe Urviş de Beiuş		12	H.C.L nr.39/2002
114.		Teren	Teren situat în intravilanul localităţii Dumbrăviţa de Codru nr.top.7/4 cu S=324		5,7	H.C.L nr.39/2002

672

CONFORM CU ORIGINALUL
Secretar general U.A.T. Comuna Şoimi Judeţul Bihor
Ana-Natalia LUT

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR COMUNA ŞOIMI

			mp şi nr.top.9/11 cu S=353 mp			
115.		Teren	Teren în intravilanul localităţii Şoimi,nr.top.459 cu S=1938 mp,nr.top.460 cu S=2705 mp,drum de acces nr.top 138 cu S-1774 mp		3,2	H.C.L nr.39/2002
116.		Teren	Teren folosit ca şi lot zootehnic,în localitatea Ursad ,extravilan,S=3 ha		3	H.C.L nr.39/2002
117.		Teren	Teren arabil,în extravilanul localităţii Urviş de Beiuş,în locul numit ,Răchitărie-Huta Şoimi,pe malul Crişului Negru,nr.top.812 S=1,2 ha		5,1	H.C.L nr.39/2002
118.		Teren	Teren intravilan situat în localitatea Urviş de Beiuş,fosta casă parohială,lângă căminul cultural Urviş de Beiuş,pe DC-210.,S=0,2 ha		1,1	H.C.L nr.39/2002
CAPITOLUL VIII SUPRAFEŢE DE PĂDURI COMUNALE ŞI PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ						
119.		Pădure comunală	Pădure comunală a localităţii Şoimi,CF-414,nr.top-1152,1154,1336,1369,1370 etc. S=379,6 ha			Preluata in baza legii 1/2000 ; validată de Comisia Judeţeană Bihor prin Hot. Nr.2567/V din 14.08.2002
120.		Pădure comunală	Pădure comunală a localităţii Poclușa de Beiuş CF-38,nr.top.259,265/2 S= 193,4 ha			Preluata in baza legii 1/2000 ; validată de Comisia Judeţeană Bihor prin Hot. Nr.2567/V din 14.08.2002
121.		Pădure comunală	Pădure comunală a localităţii Borz CF-80 şi 211 nr.top.397/2,624,632,927,616, S= 114,1 ha			Preluata in baza legii 1/2000 ; validată de Comisia Judeţeană Bihor prin Hot. Nr.2567/V din 14.08.2002Legea nr.1/2000
122.		Pădure comunală	Pădure comunală a localităţii Sînnicolau de Beiuş CF-415,nr.top.1354,1362,1363,1367,1368 cu S= 137,3 Ha			Preluata in baza legii 1/2000 ; validată de Comisia Judeţeană Bihor prin Hot. Nr. 2567/V din 14.08.2002Legea nr.1/2000

673

CONFORM CU ORIGINALUL
Secretar general U.A.T. Comuna Şoimi Judeţul Bihor Ana-Natalia HUT

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR COMUNA ŞOIMI 1

123.		Pădure comunală	Pădure comunală a localității Urviș de Beiuș,CF-950 nr.top.886,2614,2617,787/5,790/9ș.a. S=340,7 ha			Preluata in baza legii 1/2000 ; validată de Comisia Județeană Bihor prin Hot. Nr.2567/V din 14.08.2002Legea nr.1/2000
124.		Pădure comunală	Pădure comunală a localității Ursad CF-93 și 241 nr.top.765,766,791,792,798,799,800,801 S=300,8 ha			Preluata in baza legii 1/2000 ; validată de Comisia Județeană Bihor prin Hot. Nr.2567/V din 14.08.2002Legea nr.1/2000
125.		Pădure comunală	Pădure comunală a localității Dumbrăvița de Codru CF-537 nr.top.1779,1785,1731,1747,1772/10,1810 ș.a. S= 1520,1 ha			Preluata in baza legii 1/2000 ; validată de Comisia Județeană Bihor prin Hot. Nr.2567/V din 14.08.2002Legea nr.1/2000
CAPITOLUL IX BĂLȚI IAZURI						
126			Lac natural situat în localitatea Dumbrăvița de Codru în imediata apropiere a Stației Meteo,în locul numit Hîrtoape-RUNCU,S= 1,8 ha			H.C.L nr.25/1999

674

CONFORM CU ORIGINALUL
Secretar general U.A.T. Comuna Soimi Județul Bihor Ana-Natalia HUȚ
ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA SOIMI 1

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI SOIMI

Președinte AGUD IOAN

Membri Huț Ana-Natalia
Matei Ana
Sferlea Gheorghe

MONITORUL OFICIAL
AL
ROMÂNIEI

Anul 173 (XVII) — Nr. 74 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Vineri, 21 ianuarie 2005

SUMAR

Pagina

Anexele nr. 1—34 la Hotărârea Guvernului nr. 1.973/2004 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor 2–48

CONFORM CU ORIGINALUL
Secretar general
U.A.T. Comuna Șoimi
Județul Bihor
Ana-Natalia HUȚ

ROMÂNIA
COMUNA ȘOIMI
1
JUDEȚUL BIHOR

COMPLETARI LA INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ŞOIMI

Sectiunea I
Bunuri Imobile

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz anul dării în folosinţă	Valoarea de Inventar - mil. lei -	Situaţia juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL I – DRUMURI COMUNALE ŞI VICINALE						
127.	1.3.7.	Drum comunal Nc	Drum piatra,neclasificat,de la centru de comuna Soimi, din DJ –709/A, la localitatea Codru, pe Valea Zarzagului, 8 km.		4,8	HCL nr.48/2002
128.	1.3.7.	Drum comunal Nc	Drum piatra neclasificat, din DJ – 709/A – Valea Fieghiului – inspre localitatile Codru si Dumbravita de Codru (deal Mit si Dealu Zirnelor), 5 km.		3,0	-II-
			CAPITOLUL II PODURI SI PODETE – alte lucrari hidrotehnice			
129.	1.6.2.1.	Pod L+M+B	Pod peste raul Crisul Negru la localitatea Sinnicolau de Beius,pozitia km. – 0+970,L=105,00 ML din lemn,metal,beton	1994		HCL nr.25/2003
130.	1.6.2.1.	Pod	Pod metalic si b.a., la Domnicu in localitatea Codru,pe Valea Zarzag, 1 buc.		16	HCL nr.25/2003
131.		Prag de fund	Prag de fund pe Valea Poclusa,intre localitatile Ursad si Poclusa de Beius, - 0,060 km.			HCL nr.25/2003
132.		Dig ms.v.	Dig ms.Pe Valea Poclusa intre localitatile Ursad si Poclusa de Beius, preluate prin eternalizare din administrarea Directia Apelor Crisuri Bihor,fara plata,cu propunerile din adresa nr.2099/01.04.2003.			HCL nr.25/2003

*) Anexa nr. 26 este reprodusă în facsimil.

CONFORM CU ORIGINALUL
Secretar general U.A.T. Comuna Şoimi Judeţul Bihor Ana-Natalia HUT
ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR COMUNA ŞOIMI