



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr. 39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
secretariat@comunasoimi.ro ---- www.comunasoimi.ro



A N U N Ţ

pentru cetăţenii din zona necooperativizată a Comunei Șoimi – Urviș de Beiuș , Borz,
Dumbrăvița de Codru, Codru și Poclusa de Beiuș

Prin intrarea în vigoare a prevederilor Legii nr.136 din 17. 07.2025 pentru modificarea alin. (2¹) si (2³) ale art. 27 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 (r1) , modificată și completată ulterior s-a creat posibilitatea legală pentru clarificarea situației juridice a terenurilor necooperativizate de către : **DEȚINĂTORII SAU MOȘTENITORII ACESTORA CARE NU S-AU ÎNSCRIS ÎN cooperativa agricolă de producție , NU AU PREDAT , sau NU LI S-AU PRELUAT LA STAT TERENURILE PRIN ACTE TRANSLATIVE DE PROPRIETATE ȘI CARE POT SOLICITA LA CERERE , EMITEREA TITLULUI DE PROPRIETATE , la Primăria comunei Șoimi , pe perioada funcționării Comisiei locale Șoimi pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor .**

Informații cu privire la formularea și depunerea cererii se pot obține la sediul Primăriei comunei Șoimi - Compartimentul relații cu publicul , la secretarul general al comunei Șoimi sau la adresa www.comunasoimi.ro – Secțiunea INFORMAȚII UTILE – Fond funciar.

Pentru informare anexăm prezentului anunț și Legea nr.136 / 2025 pentru modificarea alin. (2¹) si (2³) ale art. 27 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 (r1) , modificată și completată ulterior , publicată în Monitorul Oficial al României nr.674 din 17.07.2025 .

ȘOIMI la 23 iulie 2025

PRIMAR ,
Ioan VAIDA

SECRETAR GENERAL
Ana – Natalia HUȚ

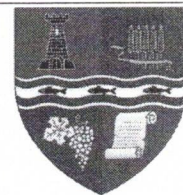


Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu * .

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin.(1) din Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.V alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.17 / 2015 , cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr. 39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809, tel 0359 / 411808 ;
0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
secretariat@comunasoimi.ro ---- www.comunasoimi.ro



Nr. din

CĂTRE

Președintele Comisiei locale Șoimi pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Subsemnații (nume, inițiala tatălui, prenume) 1. domiciliat(ă) în localitatea, str. nr., bl., sc. et., ap., județul, telefon, identificat (ă) cu BI/CI seria, nr., emis la data de de către S.P.C.L.E.P. CNP

2. (nume, inițiala tatălui, prenume) domiciliat(ă) în localitatea, str. nr., bl., sc. et., ap., județul, telefon, identificat (ă) cu BI/CI seria, nr., emis la data de de către S.P.C.L.E.P. CNP, în calitate de deținători ai terenului / moștenitori ai

solicitem în temeiul prevederilor art.27 alin.(2¹) și (2³) din Legea fondului funciar nr.18 / 1991 (r1), modificată, completată ulterior și prin Legea nr.136 / 2025, **constituirea dreptului de proprietate și emiterea Titlului de proprietate pentru terenul în suprafață totală de ha. din care teren intravilan.....ha, și.....ha teren extravilan**, identificat după cum urmează :

Teren INTRAVILAN :

Teren EXTRAVILAN

Fac dovada celor solicitate mai sus cu cele evidențiate în Registrul agricol al localității.....
tip.....anii.....poziția.....

Anexez prezentei

Declar că am fost informat și sunt de acord ca datele personale furnizate în prezenta cerere să fie prelucrate de persoanele desemnate din cadrul autorităților și instituțiilor publice cu respectarea Regulamentului Uniunii Europene nr. 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor cu caracter personal), aplicabil începând cu data de 25 mai 2018.

Semnătura

Semnătura

Data

LEGE 136/2025	<i>Vigoare</i>
Emitent: Parlament Domenii: Fond funciar	M.O. 674/2025
Lege pentru modificarea alin. (21) si (23) ale art. 27 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	

M.Of.Nr.674 din 17 iulie 2025

LEGE Nr. 136
pentru modificarea alin. (2¹) si (2³) ale
art. 27 din Legea fondului funciar nr. 18/1991

Parlamentul Romaniei adopta prezenta lege.

Articol unic. – La articolul 27 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 1 din 5 ianuarie 1998, cu modificarile si completarile ulterioare, partile introductive ale alineatelor (2¹) si (2³) se modifica si vor avea urmatorul cuprins:

„(2¹) Pe intreaga perioada de functionare a comisiilor locale de fond funciar detinatorii sau mostenitorii acestora care nu s-au inregistrat in cooperativa agricola de productie, nu au predat sau nu li s-au preluat la stat terenurile prin acte translativ de proprietate pot solicita, la cerere, comisiei judetene emiterea titlului de proprietate in conditiile prezentei legi, astfel:

.....
(2³) In cazul terenurilor aferente casei de locuit si anexelor gospodaresti edificate anterior datei de 1 ianuarie 1990, precum si curti si gradinii din jurul acestora, proprietarii caselor de locuit, inclusiv cei care au cumparat imobilul potrivit prevederilor Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situatiei juridice a unor imobile cu destinatia de locuinte, trecute in proprietatea statului, cu modificarile ulterioare, sau cei care au dobandit aceste imobile prin acte translativ de proprietate pot solicita primariei localitatii sau, dupa caz, primariilor localitatilor in raza careia/carora se afla situat/situate terenul/terenurile atribuirea in proprietate a terenurilor detinute; prefectul emite ordin privind atribuirea titlului de proprietate pe baza propunerii primariilor, care verifica intrunirea cumulativa a urmatoarelor conditii:”.

Aceasta lege a fost adoptata de Parlamentul Romaniei, cu respectarea prevederilor art. 75 si ale art. 76 alin. (1) din Constitutia Romaniei, republicata.

p. PRESEDINTELE CAMEREI DEPUTATILOR,
VASILE-DANIEL SUCIU

PRESEDINTELE SENATULUI
ILIE-GAVRIL BOLOJAN

Bucuresti, 17 iulie 2025.
Nr. 136.