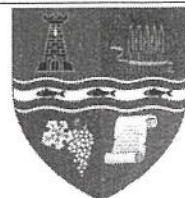




ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA ȘOIMI  
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMI  
Sediul : - localitatea Șoimi, nr. 39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972  
cod poștal 417555 tel. / fax. - 0359 / 411809,  
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995  
e - mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /  
secretariat@comunasoimi.ro ----- www.comunasoimi.ro



ANEXA 1A  
la normele metodologice

-Formular pentru persoane fizice-

**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

|                                                                                                |                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Judetul <b>BIHOR</b><br>Primaria <b>ȘOIMI</b>                                                  | Nr. unic de inregistrare al ofertei<br>din registrul de evidenta<br>Nr 4 din <b>28.08.2025</b> |
| Numele si prenumele functionarului<br>primariei care primeste cererea<br><br>HUȚ Ana – Natalia | Semnatura functionarului care primeste<br>oferta de vanzare                                    |

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. **(\*x)** Subsemnata **TRIF Florica – Otilia** , CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificata cu CI seria si nr [redacted], eliberat(a) de SPCLEP Tinca, la data de 03.10.2012, data si locul nasterii 11.101955, localitatea/judetul/tara **Dumbrăvița de Codru / BIHOR**, cetatenia română , nationalitatea română

2. **(\*x)** cu domiciliul in: [redacted], comuna **Cociuba Mare**, județul **Bihor** telefon [redacted], e-mail [redacted]

3. **(\*\*)** resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. **(\*\*\*)** Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

**(\*x\*)** **(\*\*)** resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

**(\*\*\*)** Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

**in calitate de vanzator proprietar al terenului ce face obiectul vanzarii terenului arabil în suprafață de 0,6730 ha din extravilanul localității Dumbrăvița de Codru , conform nr.cad.50506 Șoimi .**

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

☒ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.6730 ha , reprezentand cota-parte de 0.6730 ha situat in extravilanul localitatii Dumbrăvița de Codru , identificat cu numar cadastral 50506 ȘOIMI , inscris in cartea funciara nr. 50506 ȘOIMI - extravilan Dumbrăvița de Codru care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunoscut si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare :

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator,

**TRIF Florica – Otilia**

(numele si prenumele in clar)

Ser

.....

Data

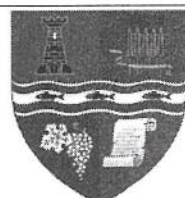
**28.08.2025**

#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
- Campurile notate cu (\*) din tabelul cu documentele depuse se marcheaza cu bifa in casuta aferenta.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA ȘOIMI  
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMI  
Sediul : - localitatea Șoimi, nr. 39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972  
cod poștal 417555 tel. / fax. - 0359 / 411809,  
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995  
e - mail [primaria.soimi@cjbihor.ro](mailto:primaria.soimi@cjbihor.ro) / [primaria@comunasoimi.ro](mailto:primaria@comunasoimi.ro) /  
[secretariat@comunasoimi.ro](mailto:secretariat@comunasoimi.ro) \*\*\*\*\* [www.comunasoimi.ro](http://www.comunasoimi.ro)



ANEXA 1B  
la normele metodologice

## OFERTA DE VANZARE TEREN Nr 4 din 28.08.2025

Subsemnata \*1),  
**TRIF Florica – Otilia**, CNP [REDACTED], avand adresa de comunicare in: sa [REDACTED]  
comuna Cociuba – Mare, județul Bihor telefon ,  
**vand teren agricol – arabil** situat in extravilanul localității Dumbrăvița de Codru, comuna Șoimi, județul  
Bihor, in suprafata de **0.6730 ha**, reprezentand cota parte 0.6730 ha din suprafata totală de 0,6730 ha .  
nr.cad.50506 Șoimi, la **pretul de 7.941.00 LEI ( șapte mii nouă sute patruzeci și unu lei și o bani) \***

2) - Condițiile de vanzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                      | Informații privind terenul |                     |                      |                    |                                                       |                         |                  |                               |                                                                                   |
|----------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------|------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|                                  | Comuna<br>Judetul          | Suprafata<br>- HA - |                      | Numar<br>Cadastral | Numar<br>Carte<br>Funciara                            | Numar<br>Tarla /<br>lot | Numar<br>Parcela | Categorica<br>de<br>folosinta | Observatii                                                                        |
|                                  |                            | Suprafata<br>totala | Cota<br>parte<br>*5) |                    |                                                       |                         |                  |                               |                                                                                   |
| Se completeaza de catre vanzator | ȘOIMI<br>BIHOR             | 0.6730              | 0.6730<br>0.6730     | 50506<br>ȘOIMI     | 50506 ȘOIMI<br>- extravilan<br>Dumbrăvița<br>de Codru | -                       | -                | arabil                        | extravilan localitatea<br>Dumbrăvița de Codru<br>. comuna<br>Șoimi, județul Bihor |
| Verificat primarie               | x                          | x                   | x                    | x                  | x                                                     | x                       | 50506            | x                             | Secretar general<br>comună                                                        |

(\*X) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☒;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator ,  
**TRIF Florica - Otilia**

Semnatura

Data  
28.08.2025