



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr. 39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
secretariat@comunasoimi.ro ----- www.comunasoimi.ro



ANEXA 1K
la normele metodologice

ETAPA I - FINALIZARE PREEMPTORI

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul BIHOR Primăria ȘOIMI	Registrul de evidență Nr 1 din 03.11.2025
---	---

Incheiat astăzi, 03.11.2025, în urma constatării derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vânzare nr. 1 din 28.08.2025** a terenului agricol situat în extravilanul localității Dumbrăvița de Codru, Comuna ȘOIMI, tarlăua - parcela **lot.1 extravilan**, categoria de folosință arabil, identificat prin **nr. cadastral 50507 Șoimi**, și număr carte funciara 50507 Dumbrăvița de Codru, în **suprafața de 0.4540 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, județul BIHOR, depusă de [REDACTED], CNP - [REDACTED], CI seria și nr. [REDACTED], în calitate de vânzător proprietar.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr 50507 Șoimi, nr. cadastral 50507 Șoimi – extravilan localitatea Dumbrăvița de Codru, suprafața 0.4540 ha, sens în care certificăm următoarele:**

1. **înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1 din 28.08.2025**, a ofertei de vânzare nr. 1 din 28.08.2025 pentru terenul agricol în suprafața de 0.4540 ha, depusă de [REDACTED], CI seria și nr. [REDACTED], în calitate de vânzător proprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. **încheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 1 din 28.08.2025** și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei ȘOIMI, în data de 28.08.2025;

3. **notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afisarea notificării nr. 1 din

28.08.2025 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **in termen de 30 de zile de la data 03.11.2025**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, **pana la data 15.12.2025**

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei SOIMI, in data de **03.11.2025**

PRIMAR
Vaida Ioan

SECRETAR GENERAL
HUȚ Ana – Natalia

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu *.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin.(1) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.V alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.17 / 2015, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr. 39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. - 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e - mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
secretariat@comunasoimi.ro ----- www.comunasoimi.ro



ANEXA 1K
la normele metodologice

ETAPA I - FINALIZARE PREEMPTORI

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul BIHOR Primăria ȘOIMI	Registrul de evidență Nr 2 din 03.11.2025
---	---

Incheiat astăzi, 03.11.2025, în urma constatării derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vânzare nr. 2 din 28.08.2025** a terenului agricol situat în extravilanul localității Dumbrăvița de Codru, Comuna ȘOIMI, tarlăua - parcela **lot.1 extravilan**, categoria de folosință arabil, identificat prin **nr. cadastral 50509 Șoimi**, și număr carte funciara 50509 Dumbrăvița de Codru, în **suprafața de 0.2665 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, județul BIHOR, depusă de [REDACTED], CNP - [REDACTED], CI seria și nr. [REDACTED], în calitate de vânzător proprietar.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr 50509 Șoimi, nr. cadastral 50509 Șoimi – extravilan localitatea Dumbrăvița de Codru, suprafața 0.2665 ha, sens în care certificăm următoarele:**

1. **înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2 din 28.08.2025**, a ofertei de vânzare nr. 2 din 28.08.2025 pentru terenul agricol în suprafața de 0.2665 ha, depusă de [REDACTED], CI seria și nr. [REDACTED], în calitate de vânzător proprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. **încheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 2 din 28.08.2025** și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei ȘOIMI, în data de 28.08.2025;

3. **notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afisarea notificării nr. 1 din

28.08.2025 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **in termen de 30 de zile de la data 03.11.2025**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, **pana la data 15.12.2025**

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei SOIMI, in data de **03.11.2025**

PRIMAR
Vaida Ioan

SECRETAR GENERAL
HUȚ Ana – Natalia

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu *.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin.(1) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.V alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.17 / 2015, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr.39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
secretariat@comunasoimi.ro ----- www.comunasoimi.ro



ANEXA 1K
la normele metodologice

ETAPA I - FINALIZARE PREEMPTORI

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul BIHOR Primaria ȘOIMI	Registrul de evidenta Nr 3 din 03.11.2025
---	---

Incheiat astazi, 03.11.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vanzare nr. 3 din 28.08.2025** a terenului agricol situat in extravilanul localității Dumbrăvița de Codru, Comuna ȘOIMI, tarlaua - parcela **lot.1 extravilan**, categoria de folosinta arabil, identificat prin **nr. cadastral 50510 Șoimi**, si numar carte funciara 50510 Dumbrăvița de Codru, in **suprafata de 0.2525 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul BIHOR, depusa de [REDACTED], CNP - [REDACTED], CI seria si nr. [REDACTED], in calitate de vanzator proprietar.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 50510 Șoimi, nr. cadastral 50510 Șoimi – extravilan localitatea Dumbrăvița de Codru, suprafata 0.2525 ha, sens in care certificam urmatoarele:**

1. **inregistrarea cererii vanzatorului nr. 3 din 28.08.2025**, a ofertei de vanzare nr. 3 din 28.08.2025 pentru terenul agricol in suprafata de 0.2525 ha, depusa de [REDACTED], CI seria si nr. [REDACTED], in calitate de vanzator proprietar precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. **incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 3 din 28.08.2025** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei ȘOIMI, in data de 28.08.2025;

3. **notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 1 din

28.08.2025 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **in termen de 30 de zile de la data 03.11.2025**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, **pana la data 15.12.2025**

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei SOIMI, in data de **03.11.2025**

PRIMAR

Vaida Ioan

SECRETAR GENERAL

HUȚ Ana – Natalia

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu *.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin.(1) din Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.V alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.17 / 2015 , cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr.39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
secretariat@comunasoimi.ro ----- www.comunasoimi.ro



ANEXA 1K
la normele metodologice

ETAPA I - FINALIZARE PREEMPTORI

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul BIHOR Primaria ȘOIMI	Registrul de evidenta Nr 4 din 03.11.2025
---	---

Incheiat astazi, 03.11.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vanzare nr. 4 din 28.08.2025** a terenului agricol situat in extravilanul localității Dumbrăvița de Codru, Comuna ȘOIMI, tarlaua - parcela **lot.1 extravilan**, categoria de folosinta arabil, identificat prin **nr. cadastral 50506 Șoimi**, si numar carte funciara 50506 Dumbrăvița de Codru, in **suprafata de 0.6730 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul BIHOR, depusa de [REDACTED], CNP - [REDACTED], CI seria si nr [REDACTED] in calitate de vanzator proprietar.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 50506 Șoimi, nr. cadastral 50506 Șoimi – extravilan localitatea Dumbrăvița de Codru, suprafata 0.6730 ha, sens in care certificam urmatoarele:**

1. **inregistrarea cererii vanzatorului nr. 4 din 28.08.2025**, a ofertei de vanzare nr. 1 din 28.08.2025 pentru terenul agricol in suprafata de 0.6730 ha, depusa de [REDACTED], CNP [REDACTED], CI seria si nr [REDACTED], in calitate de vanzator proprietar precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. **incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 4 din 28.08.2025** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei ȘOIMI, in data de 28.08.2025;

3. **notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 1 din

28.08.2025 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **in termen de 30 de zile de la data 03.11.2025**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, **pana la data 15.12.2025**

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei SOIMI, in data de **03.11.2025**

PRIMAR
Vaida Ioan

SECRETAR GENERAL
HUȚ Ana – Natalia

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu *.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin.(1) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.V alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.17 / 2015, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr. 39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. - 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e - mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
secretariat@comunasoimi.ro ----- www.comunasoimi.ro



ANEXA 1K
la normele metodologice

ETAPA I - FINALIZARE PREEMPTORI

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul BIHOR Primaria ȘOIMI	Registrul de evidenta Nr 5 din 03.11.2025
---	--

Incheiat astazi, 03.11.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vanzare nr. 5 din 28.08.2025** a terenului agricol situat in extravilanul localității Dumbrăvița de Codru, Comuna ȘOIMI, tarlăua - parcela **lot.1 extravilan**, categoria de folosinta arabil, identificat prin **nr. cadastral 50520 Șoimi**, si numar carte funciara 50520 Dumbrăvița de Codru, in **suprafata de 0.4915 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul BIHOR, depusa de [REDACTED], CNP - [REDACTED], CI seria si nr [REDACTED], in calitate de vanzator proprietar.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 50520 Șoimi, nr. cadastral 50520 Șoimi – extravilan localitatea Dumbrăvița de Codru, suprafata 0.4915 ha, sens in care certificam urmatoarele:**

1. **inregistrarea cererii vanzatorului nr. 5 din 28.08.2025**, a ofertei de vanzare nr. 1 din 28.08.2025 pentru terenul agricol in suprafata de 0.4540 ha, depusa de [REDACTED], CNP [REDACTED], CI seria si nr [REDACTED], in calitate de vanzator proprietar precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. **incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 5 din 28.08.2025** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei ȘOIMI, in data de 28.08.2025;

3. **notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 1 din

28.08.2025 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **in termen de 30 de zile de la data 03.11.2025**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, **pana la data 15.12.2025**

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei SOIMI, in data de **03.11.2025**

PRIMAR

Vaida Ioan

SECRETAR GENERAL

HUȚ Ana – Natalia

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu *.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin.(1) din Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.V alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.17 / 2015 , cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr. 39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
secretariat@comunasoimi.ro ----- www.comunasoimi.ro



ANEXA 1K
la normele metodologice

ETAPA I - FINALIZARE PREEMPTORI

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul BIHOR Primaria ȘOIMI	Registrul de evidenta Nr 6 din 03.11.2025
---	---

Incheiat astazi, 03.11.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vanzare nr. 6 din 28.08.2025** a terenului agricol situat in extravilanul localității Dumbrăvița de Codru, Comuna ȘOIMI, tarlăua - parcela **lot.1 extravilan**, categoria de folosinta arabil, identificat prin **nr. cadastral 50522 Șoimi**, si numar carte funciara 50522 Dumbrăvița de Codru, in **suprafata de 0.3570 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul BIHOR, depusa de [REDACTED], CNP - [REDACTED], CI seria si nr [REDACTED] in calitate de vanzator proprietar.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 50522 Șoimi, nr. cadastral 50522 Șoimi – extravilan localitatea Dumbrăvița de Codru, suprafata 0.3570 ha, sens in care certificam urmatoarele:**

1. **inregistrarea cererii vanzatorului nr. 6 din 28.08.2025**, a ofertei de vanzare nr. 1 din 28.08.2025 pentru terenul agricol in suprafata de 0.4540 ha, depusa de [REDACTED], CNP [REDACTED], CI seria si nr [REDACTED] in calitate de vanzator proprietar precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. **incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 6 din 28.08.2025** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei ȘOIMI, in data de 28.08.2025;

3. **notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 1 din

28.08.2025 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **in termen de 30 de zile de la data 03.11.2025**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, **pana la data 15.12.2025**

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei SOIMI, in data de **03.11.2025**

PRIMAR
Vaida Ioan

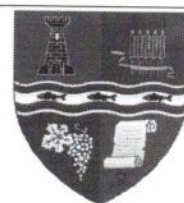
SECRETAR GENERAL
HUȚ Ana – Natalia

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu *.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin.(1) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.V alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.17 / 2015, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr. 39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. - 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e - mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
secretariat@comunasoimi.ro ----- www.comunasoimi.ro



ANEXA 1K
la normele metodologice

ETAPA I - FINALIZARE PREEMPTORI

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul BIHOR Primaria ȘOIMI	Registrul de evidenta Nr 7 din 03.11.2025
---	---

Incheiat astazi, 03.11.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vanzare nr. 7 din 28.08.2025** a terenului agricol situat in extravilanul localității Dumbrăvița de Codru, Comuna ȘOIMI, tarlaua - parcela **lot.1 extravilan**, categoria de folosinta arabil, identificat prin **nr. cadastral 50523 Șoimi**, si numar carte funciara 50523 Dumbrăvița de Codru, in **suprafata de 0.4915 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul BIHOR, depusa de [REDACTED], CNP - [REDACTED], CI seria si nr [REDACTED], in calitate de vanzator proprietar.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 510507 Șoimi, nr. cadastral 50507 Șoimi – extravilan localitatea Dumbrăvița de Codru, suprafata 0.4540 ha, sens in care certificam urmatoarele:**

1. **inregistrarea cererii vanzatorului nr. 7 din 28.08.2025**, a ofertei de vanzare nr. 1 din 28.08.2025 pentru terenul agricol in suprafata de 0.4540 ha, depusa de [REDACTED], CNP [REDACTED], CI seria si nr [REDACTED], in calitate de vanzator proprietar precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. **incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 7 din 28.08.2025** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei ȘOIMI, in data de 28.08.2025;

3. **notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 1 din

28.08.2025 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **in termen de 30 de zile de la data 03.11.2025**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, **pana la data 15.12.2025**

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei SOIMI, in data de **03.11.2025**.

PRIMAR
Vaida Ioan

SECRETAR GENERAL
HUȚ Ana – Natalia

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu *.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin.(1) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.V alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.17 / 2015, cu modificările și completările ulterioare.

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul BIHOR	Registrul de evidență
Primăria ȘOIMI	Nr 8 din 03.11.2025

Incheiat astăzi, 03.11.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vânzare nr. 8 din 28.08.2025** a terenului agricol situat în extravilanul localității Dumbrăvița de Codru, Comuna ȘOIMI, tarlăua - parcela **lot.1 extravilan**, categoria de folosință arabil, identificat prin **nr. cadastral 50526 Șoimi**, și număr carte funciara 50526 Dumbrăvița de Codru, în **suprafață de 0.4050 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, județul BIHOR, depusă de [REDACTED], CNP - [REDACTED], CI seria și nr. [REDACTED], în calitate de vânzător proprietar.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr 50526 Șoimi, nr. cadastral 50526 Șoimi – extravilan localitatea Dumbrăvița de Codru, suprafață 0.4050 ha, sens în care certificăm următoarele:**

1. **înregistrarea cererii vânzătorului nr. 8 din 28.08.2025**, a ofertei de vânzare nr. 8 din 28.08.2025 pentru terenul agricol în suprafață de 0.4050 ha, depusă de [REDACTED], CNP [REDACTED], CI seria și nr. [REDACTED], în calitate de vânzător proprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. **încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 8 din 28.08.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei ȘOIMI, în data de 28.08.2025;

3. **notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1 din

28.08.2025 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **in termen de 30 de zile de la data 03.11.2025**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, **pana la data 15.12.2025**

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei SOIMI, in data de **03.11.2025**

PRIMAR
Vaida Ioan

SECRETAR GENERAL
HUȚ Ana – Natalia

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu *.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin.(1) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.V alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.17 / 2015, cu modificările și completările ulterioare.