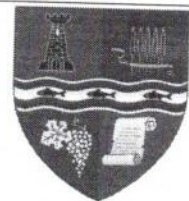




ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr. 39, comuna Șoimi, județul Bihor cod fiscal 4454972
cod poștal 417555 tel. / fax. - 0359 / 411809,
tel 0359 / 411808 ; 0359 / 411996 ; 0359 / 411995
e - mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
secretariat@comunasoimi.ro ----- www.comunasoimi.ro



ANEXA 1K
la normele metodologice

ETAPA I - FINALIZARE PREEMPTORI

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul BIHOR Primăria ȘOIMI	Registrul de evidență Nr 9 din 30.12.2025
---	---

Incheiat astăzi, 30.12.2025, în urma constatării derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vânzare nr. 9 din 22.10.2025** a terenului agricol situat în extravilanul localității Dumbrăvița de Codru, Comuna ȘOIMI, tarlaua - parcela **lot.1 extravilan**, categoria de folosință arabil, identificat prin **nr. cadastral 50665 Șoimi**, și **număr carte funciara 50665 Șoimi - sat Dumbrăvița de Codru**, în **suprafața de 0.4190 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, județul BIHOR, depusă de **COTUNA Mina**, **CNP - 2490124052131**, CI seria ZH nr. 578236, în calitate de vânzător proprietar.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr 50665 Șoimi, nr. cadastral 50665 Șoimi – extravilan localitatea Dumbrăvița de Codru, suprafața 0.4190 ha, sens în care certificăm următoarele:**

- 1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 9 din 22.10.2025**, a ofertei de vânzare nr. 9 din 22.10.2025 pentru terenul agricol în suprafața de 0.4190 ha, depusă de COTUNA Mina, CNP 2490124052131, CI seria ZH nr. 578236, în calitate de vânzător proprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
- 2. încheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 9 din 22.10.2025** și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei ȘOIMI, în data de 22.10.2025;
- 3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afisarea notificării nr. 9 din

22.10.2025 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **in termen de 30 de zile de la data 30.12.2025**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, **pana la data 29.01.2026**

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei SOIMI, in data de **30.12.2025**

PRIMAR
Vaida Ioan

SECRETAR GENERAL
HUȚ Ana – Natalia

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu *.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin.(1) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.V alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.17 / 2015, cu modificările și completările ulterioare.