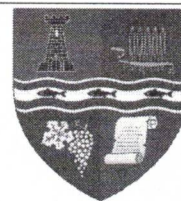




ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr. 39, comuna Șoimi, județul Bihor
cod fiscal 4454972 – COD FISCAL 4454972
tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel. 0359 / 411808 ; tel. 0359 / 411996 ; tel. 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
secretariat@comunasoimi.ro ----- www.comunasoimi.ro



Nr. 2.199 din 04.05.2026

CĂTRE

CABINET de AVOCAT * TRIPA DRAGOȘ Valentina Alina *

Municipiul Oradea

Str. Aurel Lazăr nr. 11, ap. 2

JUDEȚUL BIHOR

În reprezentarea :

Dnei MERȚE Ioana – Flavia

Municipiul Oradea

Str. Transilvaniei nr. 21, bl. A1, sc. B, etj. 1, ap. 3

Județul Bihor

Luând în considerare adresa dvs., fără număr, transmisă prin e-mail în data de 21.04.2026 și înregistrată la instituția noastră cu nr. 1999 din 22.04.2026, prin care ne solicitați în numele clientei dvs. MERȚE Ioana – Flavia domiciliată în municipiul Oradea str. Transilvaniei nr. 21, bl. A1, sc. B, etj. 1, ap. 3, județul Bihor, prin care ne solicitați :

- Să vă comunicăm ** stadiul procedurii amiabile în ceea ce privește stabilirea și plata sumelor de bani aferente despăgubirilor pentru terenul expropriat situat în comuna Șoimi **

Prin prezenta vă comunicăm :

- Nu există inițiată și aprobată la instituția noastră o așa numită ** procedură amiabilă ** în ceea ce privește stabilirea și plata sumelor de bani aferente despăgubirilor pentru terenul expropriat situat în comuna Șoimi, așa cum dumneavoastră precizați ;
- Procedura amiabilă este aplicabilă instanțelor de judecată.

Modalitatea de acordare a despăgubirilor bănești în situația ternurilor expropriate pentru cauză de utilitate publică este reglementată prin Legea nr. 255 / 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și de prevederile Hotărârii de Guvern nr. 53 / 2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru ședința Consiliului Local al comunei Șoimi din luna mai 2026, se va întocmi documentația corespunzătoare cu privire la diminuarea suprafeței de 6420 mp din nr. cad. 51395 Șoimi – intravilan localitatea Șoimi, astfel încât suprafața de 2898 mp având categoria de folosință curți, construcții (Capela mortuară și teren aferent) va fi în domeniul public al Comunei Șoimi, iar suprafața de 3342 mp având categoria de folosință fânețe și neproductiv, va fi în domeniul privat al Comunei Șoimi pentru a se proceda la atribuirea directă către proprietarul construcției (casă de locuit) cu numărul administrativ 194 – Șoimi. Ulterior vor fi informații care vă vor fi comunicate.

Cu stimă,

PRIMAR,
Ioan VAIDA

SECRETAR GENERAL,
Aňa – Natalia HUȚ

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanelor competente fără aplicarea vreunui sigiliu *.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin. (1) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17 / 2015, cu modificările și completările ulterioare.

PLAN DE SITUAȚIE

Scara 1 : 1500

Intravilan

Nr. Cad.	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
51395	6240 mp	loc. Șoimi - intravilan	
Cartea Funciară nr.	51395	UAT	Șoimi



Nr. Parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	2898	TDI / Imobilul un este împrejmuit.
2	F	1781	
3	N	1561	
Total		6240	
Cod Constr.	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni	
C1	143.3	Capelă mortuară (P); S _{desf} = 143.33 mp; Anul construirii: 2026.	
Total	143.3		

Data: 27.04.2026

Întocmit,

ing. Hanga-Fărcaș Gheorghe