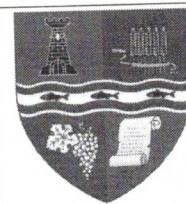


ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘOIMI
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMI
Sediul : - localitatea Șoimi, nr. 39, comuna Șoimi, județul Bihor
cod fiscal 4454972 – COD FISCAL 4454972 tel. / fax. – 0359 / 411809,
tel. 0359 / 411808 ; tel. 0359 / 411996 ; tel. 0359 / 411995
e – mail primaria.soimi@cjbihor.ro / primaria@comunasoimi.ro /
secretariat@comunasoimi.ro - www.comunasoimi.ro



ANEXA 1K
la normele metodologice

ETAPA - I - FINALIZARE PREEMPTORI

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul BIHOR Primăria cpmunei ȘOIMI	Registrul de evidenta Nr 2 din 10.07.2026
---	---

Incheiat astăzi, **10.07.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vânzare nr. 2 din 04.05.2026** a terenului agricol situat în **extravilanul localității Dumbrăvița de Codru**, comuna **ȘOIMI**, județul Bihor, tarlăua -, **parcele 53248**, categoria de folosință **fânețe cu tufărișuri și mărăcinișuri - fânețe - livadă**, identificat prin nr. cadastral **53248**, și număr carte funciara **53248**, în suprafața de **3.3109 ha**, reprezentând cota-parte **1 / 1**, depusă de **Petruț Floarea**, CNP **2500226051119**, CI seria **41** nr. **182683**, în calitate de vânzător

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut la art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr 53248 Șoimi, nr. cadastral 53248 Șoimi – extravilan Dumbrăvița de Codru, suprafața 3.3109 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2 din 04.05.2026, a ofertei de vânzare nr. 2 din 04.05.2026 pentru terenul agricol în suprafața de 3.3109 ha, depusă de Petruț Floarea, CNP **2500226051119**, CI seria **41** nr. **182683**, în calitate de vânzător precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 2 din 04.05.2026 și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei ȘOIMI, în data de 04.05.2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afisarea notificării nr. 2 din 04.05.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 10.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 10.08.2026

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afisat la sediul primăriei ȘOIMI, în data de 10.07.2026

PRIMAR
Vaida Ioan

SECRETAR GENERAL
Ana – Natalia HUȚ