

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul BIHOR	Registrul de evidenta
Primaria comunei SOIMI	Nr 4 din 11.08.2026

Incheiat astazi, **11.08.2026**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vanzare nr. 4 din 05.06.2026** a terenului agricol situat in **extravilanul localității Dumbrăvița de Codru**, comuna **SOIMI**, tarlăua -, parcela **53361**, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **53361 Șoimi**, si numar carte funciara **53361 Șoimi**, in suprafata de **0.4835 ha**, reprezentand cota-parte **1 / 1**, judetul **BIHOR**, depusa de **NICOLA Alina - Daniela**, CNP **6831019114532**, CI seria **ZH nr. 578976**, in calitate de vanzator

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 53361 Șoimi, nr. cadastral 53361, suprafata 0.4835 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 4 din 05.06.2026, a ofertei de vanzare nr. 4 din 05.06.2026 pentru terenul agricol in suprafata de 0.4835 ha, depusa de **NICOLA Alina - Daniela**, CNP **6831019114532**, CI seria si nr **seria ZH nr. 578976**, in calitate de vanzator precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 4 din 05.06.2026 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei SOIMI, in data de 05.06.2026;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 4 din 05.06.2026 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura teritoriala a Direcției Agricole Județene Bihor si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 11.08.2026, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 11.09.2026

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei SOIMI, azi 11.08.2026

PRIMAR
Ioan VAIDA

SECRETAR GENERAL
Ana - Natalia HUT